

## RESOLUCIÓN

**Asunto:** Propuesta de aprobación de la tercera prórroga y revisión de precios del contrato de servicios de diversas operaciones y trabajos de conservación ordinaria y aseguramiento a la vialidad de la red de carreteras del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife (C-620), LOTE 2: SECTOR SUR, adjudicado a la UTE "CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ – SANDO S.A. Y CONSERVACIÓN, ASFALTOS Y CONSTRUCCIÓN S.A. (UTE CONSERVACIÓN TENERIFE SUR).

Visto el expediente de contratación de Servicios arriba referenciado y teniendo en cuenta los siguientes:

## ANTECEDENTES DE HECHO

**PRIMERO.-** El Consejo de Gobierno Insular en sesión celebrada el día 04 de agosto de 2014 aprobó, en el punto nº 33 del orden del día, el pliego de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que habrá de regir la contratación del referido contrato.

El objeto contractual se dividió en cuatro Lotes a saber: Lote 1: Sector Norte; Lote 2: Sector Sur; Lote 3 Sector Oeste y Lote 4: Sector Anaga. El valor estimado del contrato (incluyendo eventuales prórrogas, así como las modificaciones contractuales previstas; IGIC excluido) ascendía a un total importe de 52.067.933,54 € y el presupuesto base de licitación sería de 24.794.254,07 euros.

El presupuesto para el Lote nº 2, Sector Sur, conforme disponía el apartado nº 5 del Cuadro Resumen de Características Generales del pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato de servicio era de 9.300.776,82 euros (tres años).

Por su parte, el plazo de duración contractual sería de tres años pudiendo ser objeto de prórrogas anuales, por acuerdo del órgano de contratación, hasta un máximo de 3 años, con el límite máximo de seis años. Todo ello conforme a lo dispuesto en el apartado nº 18 del Cuadro-Resumen en relación con la cláusula contractual nº 12.

**SEGUNDO.-** Posteriormente, tras el proceso de licitación, el órgano de contratación, en sesión extraordinaria celebrada el día 27 de enero de 2016, adjudicó, en el punto nº 24.2 del orden del día, el citado contrato de servicio (LOTE 2) a la UTE "CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ – SANDO S.A. Y CONSERVACIÓN, ASFALTOS Y CONSTRUCCIÓN S.A. (UTE CONSERVACIÓN



Documento

### Código Seguro de Verificación (CSV)

El CSV de este documento es 291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe. Puedes verificar su integridad mediante el código QRCode de la izquierda o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe>

Este documento ha sido firmado electrónicamente por TOMAS FELIX GARCIA PEREZ (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:51:06 (UTC) y SELLO DEL VICESECRETARIO DEL ORGANO COLEGIADO DE CONSEJO DE GOBIERNO (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:52:11 (UTC). El CSV del fichero de firma electrónica es 5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536. Puedes descargarlo mediante el código QRCode de la derecha o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536>



Firma



TENERIFE SUR), C.I.F. U76690890, por el precio del contrato ascendente a la cuantía **de ocho millones ciento ochenta y ocho mil quinientos trece euros con setenta y seis céntimos (8.188.513,76 €**, IGIC incluido) y un **plazo** de duración de **tres (3) años** contados a partir del día siguiente al de la firma del documento contractual.

**TERCERO.-** El contrato administrativo se formalizó bajo el nº 30/2016, el día 05 de mayo de 2016, iniciándose al día siguiente esto es, el 06 de mayo de 2016 y, en su consecuencia, finalizando el 06 de mayo de 2019.

**CUARTO.-** Por Acuerdo de Consejo de Gobierno Insular nº 18, adoptado en sesión extraordinaria en fecha 29 de abril de 2019, se aprobó la primera prórroga y revisión de precios del citado contrato de servicio, con inicio el 06 de mayo de 2019 y hasta el 06 de mayo de 2020.

Asimismo, por Resolución del Sr. Director Insular de Carreteras y Paisaje, nº 7638, de fecha 30 de abril de 2020 adoptada en virtud de la delegación de competencias efectuada por el órgano de contratación en Acuerdo nº 6, de la sesión ordinaria celebrada el día 03 de marzo de 2020, y publicado en el Boletín Oficial de la Provincia nº 33 de 16 de marzo de 2020, se aprobó la segunda prórroga y revisión de precios del contrato, con inicio el 06 de mayo de 2020, finalizando la misma el 06 de mayo de 2021.

**QUINTO.-** Consta en el expediente documentación aportada por la UTE CONSERVACIÓN TENERIFE SUR, adjudicataria del contrato, en fecha 15 de marzo de 2021, Registro de entrada nº 20517, relativa a la aceptación de la prórroga del contrato, justificante de pago de la prima del contrato de seguro suscrito para la ejecución del contrato y certificaciones positivas acreditativas de hallarse al corriente con las obligaciones tributarias de la Hacienda Estatal, la Seguridad Social y la Agencia Tributaria Canaria, dando cumplimiento a las cláusulas 12.2, 22 y 27.12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de aplicación. Así como certificado de obligaciones tributarias con esta Administración Insular, expedido por el personal habilitado del Servicio Administrativo de Carreteras y Paisaje, también de carácter positivo.

Constando en el expediente, nueva documentación remitida por la U.T.E. adjudicataria en fecha 23 de marzo de 2021 (nº 23686 registro entrada GEISER), relativa a la renovación de la Póliza de Responsabilidad Civil y justificante de su abono, con vigencia hasta el mes de octubre de 2021, incluyendo declaración responsable de remitir al Servicio Administrativo, en fecha y forma, la documentación necesaria para la renovación de la citada póliza de seguros, antes de su vencimiento en octubre de 2021.

**SEXTO.-** Por su parte, consta en el expediente a su vez, informe técnico



Documento

#### Código Seguro de Verificación (CSV)

El CSV de este documento es 291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe. Puedes verificar su integridad mediante el código QRCode de la izquierda o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe>

Este documento ha sido firmado electrónicamente por TOMAS FELIX GARCIA PEREZ (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:51:06 (UTC) y SELLO DEL VICESECRETARIO DEL ORGANO COLEGIADO DE CONSEJO DE GOBIERNO (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:52:11 (UTC). El CSV del fichero de firma electrónica es 5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536. Puedes descargarlo mediante el código QRCode de la derecha o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536>



Firma



fechado el día 06 de abril de 2021 referido a la parte económica de las prórrogas de los distintos sectores y a la revisión de precios del contrato de referencia cuyo tenor, en lo que al presente Lote interesa, es el siguiente:

“.../...

- ❖ *Durante el desarrollo de dicho contrato, la prestación del servicio en todos los SECTORES se ha desarrollado con normalidad y sin incidencias reseñables, ajustándose a las prescripciones establecidas, por lo que este Director informa favorablemente para que se proceda a la prórroga de dicho contrato por un nuevo año más, estableciendo el nuevo fin del mismo el próximo 06 de Mayo de 2022.*
- ❖ *La distribución por anualidades de los importes previstos tanto para las prórrogas de los distintos sectores del contrato (incluido el 7,0 € de IGIC) como para las estimaciones realizadas en relación a las revisiones de precios a aplicar:*

| SECTOR SUR            | 2021           | 2022           | TOTAL          |
|-----------------------|----------------|----------------|----------------|
| REVISIÓN<br>PRECIOS   | 0 €            | 0 €            | 0 €            |
| ANUALIDAD<br>PRÓRROGA | 1.554.301,22 € | 1.175.203,37 € | 2.729.504,59 € |

(.../...)

*Los importes indicados para las prórrogas del año 2021 reflejan los créditos para los meses de Mayo a Noviembre de 2021 incluyendo en el año 2022 los correspondientes a los meses de Diciembre de 2021 hasta el fin del contrato el 6 de mayo de 2022.*

*Con respecto a la revisión de precios, en el año 2021 y 2022 no se han incluido créditos al salir actualmente unos importes negativos como resultado de aplicar los índices de revisión vigentes.”*

**SÉPTIMO.-** Con fecha 30 de abril de 2021 se emite informe de fiscalización previa limitada favorable por la Intervención General, a la prórroga y revisión de precios del contrato.

## FUNDAMENTOS DE DERECHO

**PRIMERO.-** Conforme a lo explicitado en el apartado 18 del Cuadro de Características Generales del pliego de cláusulas administrativas en relación con la cláusula nº 12 de aquel el contrato de servicio puede ser objeto de **prórroga anual** por acuerdo expreso del órgano de contratación hasta un máximo de tres años, con el límite máximo de seis años. Dicha prórroga debe acordarse antes del final del plazo de duración inicial.



Documento

### Código Seguro de Verificación (CSV)

El CSV de este documento es 291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe. Puedes verificar su integridad mediante el código QRCode de la izquierda o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe>

Este documento ha sido firmado electrónicamente por TOMAS FELIX GARCIA PEREZ (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:51:06 (UTC) y SELLO DEL VICESECRETARIO DEL ORGANO COLEGIADO DE CONSEJO DE GOBIERNO (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:52:11 (UTC). El CSV del fichero de firma electrónica es 5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536. Puedes descargarlo mediante el código QRCode de la derecha o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536>



Firma



Por su parte, continua diciendo la cláusula contractual citada nº 12 en su apartado 2º que: “Asimismo, **el acuerdo por el que se apruebe la prórroga anual del contrato incluirá la ejecución de las mejoras que para dicho periodo de vigencia deba realizar el contratista conforme a lo previsto en la documentación complementaria nº 2 del pliego de prescripciones técnicas particulares, a propuesta del director del contrato**”.

**SEGUNDO.-** El mismo pliego de cláusulas administrativas particulares regula en el apartado 20 del Cuadro de Características Generales del Pliego de cláusulas administrativas, en consonancia con la cláusula contractual nº 10 la **revisión de precios** del contrato, significando que, conforme al informe del Servicio Técnico de Carreteras y Paisaje citado en el Antecedente de Hecho número SEXTO de esta propuesta “.../... *Con respecto a la revisión de precios, en el año 2021 y 2022 no se han incluido créditos al salir actualmente unos importes negativos como resultado de aplicar los índices de revisión vigentes.*”

**TERCERO.-** Por su parte, se pronuncia el contrato administrativo formalizado determinando a su vez, en la cláusula cuarta las mejoras, que sin coste adicional, para la Administración ofertó la entidad mercantil adjudicataria y para el supuesto de prórroga contractual deberá ejecutar las siguientes:

- **(MT) Aportación de una segunda cuadrilla de retén** formada por un mínimo de 5 operarios (1 capataz, 1 oficial de 1ª y 3 peones especializados) Estarán disponibles y localizables las 24 h los 365 días del año (366 en caso de ser bisesto). Todos deberán estar en posesión del carnet de conducir tipo B y al menos uno de ellos deberá acreditar capacitación para el manejo de maquinaria y conducción de vehículos especiales (preferentemente el capataz o el oficial de 1ª) y poseer conocimientos demostrables en primeros auxilios. El coste de dicha cuadrilla incluye el complemento de disponibilidad y localización las 24h 365d, así como la parte proporcional de los medios necesarios para su transporte y movilidad dentro de la obra, su vestuario y epi's necesarios y demás gastos que se derivasen. Esta mejora se circunscribe a la duración del contrato y posibles prórrogas.

**CUARTO.-** Asimismo consta en el expediente informe del Servicio Administrativo de Presupuesto y Gasto Público, determinando la existencia de



Documento

#### Código Seguro de Verificación (CSV)

El CSV de este documento es 291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe. Puedes verificar su integridad mediante el código QRCode de la izquierda o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe>

Este documento ha sido firmado electrónicamente por TOMAS FELIX GARCIA PEREZ (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:51:06 (UTC) y SELLO DEL VICESECRETARIO DEL ORGANO COLEGIADO DE CONSEJO DE GOBIERNO (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:52:11 (UTC). El CSV del fichero de firma electrónica es 5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536. Puedes descargarlo mediante el código QRCode de la derecha o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536>



Firma



crédito adecuado y suficiente para dar cobertura presupuestaria al referido gasto plurianual del presente contrato de servicios.

A su vez, consta relación de propuestas en fase AD nº 2021-001062, con números de propuestas 2021-003647 y 2021-003648, para hacer frente al gasto plurianual con aplicación a la partida 1101 4533 65000 y la siguiente distribución económica:

| SECTOR SUR         | 2021           | 2022           | TOTAL          | Ítems de gasto             |
|--------------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------|
| REVISIÓN PRECIOS   | 0 €            | 0 €            | 0 €            | --                         |
| ANUALIDAD PRÓRROGA | 1.554.301,22 € | 1.175.203,37 € | 2.729.504,59 € | 2021-020251<br>2021-020252 |

**QUINTO.-** El Director Insular de Carreteras es el competente para aprobar la prórroga de la duración del contrato y la revisión de precios, en virtud de la delegación de competencias efectuada por el órgano de contratación mediante acuerdos nº 31 y 35 (corrección de error) de fuera orden del día del Consejo de Gobierno Insular en sesiones celebradas el día 13 y 20 de abril de 2021 y publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia nº 46 y 49, de 16 y 23 de abril de 2021.

Por todo lo expuesto, **RESUELVO:**

**PRIMERO.-** Aprobar la **tercera prórroga** del contrato de servicio de diversas operaciones y trabajos de conservación ordinaria y aseguramiento a la vialidad de la red de carreteras del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife (C-620), LOTE 2: SECTOR SUR, adjudicado a la UTE **“CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ SANDO S.A. Y CONSERVACIÓN, ASFALTOS Y CONSTRUCCIÓN S.A. (UTE CONSERVACIÓN TENERIFE SUR)**, C.I.F. U76690890, por el plazo de **UN (1) AÑO**, con inicio el **06 de mayo de 2021 y hasta el 06 de mayo de 2022 y por el precio total de dos millones setecientos veintinueve mil quinientos cuatro euros con cincuenta y nueve céntimos (2.729.504,59 €).**

Todo ello en cumplimiento del contrato de servicio formalizado así como lo dispuesto en la cláusula contractual nº 12 en relación con el apartado nº 18 del Cuadro Resumen del pliego de cláusulas administrativas que rige el contrato.

**SEGUNDO.-** En ejecución de lo preceptuado en la cláusula nº 12.2 del pliego de cláusulas administrativas particulares, en concordancia con la cláusula cuarta del documento contractual formalizado entre ambas partes la mercantil adjudicataria debe llevar a cabo la **ejecución de la siguiente mejora:**

- **(MT) Aportación de una segunda cuadrilla de retén** formada por un mínimo de 5 operarios (1 capataz, 1 oficial de 1ª y 3 peones especializados) Estarán disponibles y localizables las 24 h los 365 días del año (366 en caso de ser bisiestro). Todos deberán estar en posesión del carnet de conducir tipo B y al menos uno de ellos



Documento

#### Código Seguro de Verificación (CSV)

El CSV de este documento es 291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe. Puedes verificar su integridad mediante el código QRCode de la izquierda o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe>

Este documento ha sido firmado electrónicamente por TOMAS FELIX GARCIA PEREZ (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:51:06 (UTC) y SELLO DEL VICESECRETARIO DEL ORGANO COLEGIADO DE CONSEJO DE GOBIERNO (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:52:11 (UTC). El CSV del fichero de firma electrónica es 5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536. Puedes descargarlo mediante el código QRCode de la derecha o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536>



Firma



deberá acreditar capacitación para el manejo de maquinaria y conducción de vehículos especiales (preferentemente el capataz o el oficial de 1ª) y poseer conocimientos demostrables en primeros auxilios. El coste de dicha cuadrilla incluye el complemento de disponibilidad y localización las 24h 365d, así como la parte proporcional de los medios necesarios para su transporte y movilidad dentro de la obra, su vestuario y epi's necesarios y demás gastos que se derivasen. Esta mejora se circunscribe a la duración del contrato y posibles prórrogas.

**TERCERO.-** Aprobar la revisión de precios del referido contrato de servicio teniendo efectos económicos y administrativos en cumplimiento de lo preceptuado en el apartado nº 20 del Cuadro-Resumen de Características Generales del pliego de cláusulas administrativas particulares en relación con la cláusula 10 y documento complementario nº 1 del pliego de prescripciones técnicas particulares, así como el último párrafo de la cláusula segunda del contrato suscrito, no aprobándose gasto al efecto ya que de la revisión de precios está resultando un importe negativo que está siendo descontado en las certificaciones por pagos parciales que se realizan.

Todo ello sin perjuicio de que, si del valor de los coeficientes que intervienen en la formula de revisión de precios que son publicados periódicamente y a posteriori por el Ministerio de Hacienda, resulta que deben hacerse efectivos abonos, previo informe del Director del Contrato se eleve para su aprobación un importe estimado en concepto de revisión de precios.

**CUARTO.- Aprobar un gasto plurianual** en fase contable de **autorización – disposición** (números de propuestas 2021-003647 y 2021-003648) a favor de la UTE “CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ – SANDO S.A. Y CONSERVACIÓN, ASFALTOS Y CONSTRUCCIÓN S.A. (UTE CONSERVACIÓN TENERIFE SUR), C.I.F. U76690890, NIT 322347, por el importe de **dos millones setecientos veintinueve mil quinientos cuatro euros con cincuenta y nueve céntimos** (2.729.504,59 €), para hacer frente a la prórroga número 3 del contrato de referencia, con cargo a la partida presupuestaria 1101.4533.65000, conforme a la siguiente distribución:

| SECTOR SUR         | 2021           | 2022           | TOTAL          | Ítems de gasto             |
|--------------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------|
| REVISIÓN PRECIOS   | 0 €            | 0 €            | 0 €            | --                         |
| ANUALIDAD PRÓRROGA | 1.554.301,22 € | 1.175.203,37 € | 2.729.504,59 € | 2021-020251<br>2021-020252 |



#### Código Seguro de Verificación (CSV)

El CSV de este documento es 291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe. Puedes verificar su integridad mediante el código QRCode de la izquierda o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=291e5389-8f0e-5dc8-9ca2-a4cfbd489abe>

Este documento ha sido firmado electrónicamente por TOMAS FELIX GARCIA PEREZ (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:51:06 (UTC) y SELLO DEL VICESECRETARIO DEL ORGANO COLEGIADO DE CONSEJO DE GOBIERNO (CABILDO INSULAR DE TENERIFE) el día 04/05/2021 a las 09:52:11 (UTC). El CSV del fichero de firma electrónica es 5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536. Puedes descargarlo mediante el código QRCode de la derecha o en la dirección:

<https://sede.tenerife.es/es/personal/#!/documento?csv=5a8d06b2-38ce-54d8-85b9-370da51c8536>



Firma