



LEYENDA:

- Campos de Golf y Áreas de Ocio
- Campos y Canchas
- Previsiones

(\*) (CONDICIONES PIOT: SÍNTESIS)

COMPLEJO DE EQUIPAMIENTOS DE RASCA:

- Objetivo:
- Vincular el desarrollo turístico-recreativo a la conservación activa de los dos Espacios Naturales adyacentes (Montaña de Guaza y Maspal de Rasca)
  - Aprovechar el impulso de una operación de esta envergadura para reordenar y rematar las áreas urbanas indicadas en su ámbito ( Guaza y Palm-Mar) o colindantes (El Fraile).

Criterios de ordenación diferenciada:

- Área noreste entre las montañas de Guaza y los ejes viarios principales.
- Área del Palm-Mar.
- Frente costero de la urbanización Palm-Mar.
- Entre la Reserva Natural de Rasca y los dos ejes viarios principales.
- Reserva Natural de Rasca.
- Entre el área de Palm-Mar y la Reserva Natural de Rasca.
- Monumento Natural de las Montañas de Guaza
- Espacio Natural formado por los Llanos y Mesa de Guaza

**CASARIEGO / GUERRA, arquitectos S.L.**  
Colaboración: SOLITEC S.L. Junio 2006

PLANOS DE INFORMACIÓN

LOS GRANDES EQUIPAMIENTOS

3.3

EL EQUIPAMIENTO DE OCIO: PREVISIONES

ESCALA 1:40.000  
0 125 250 500 1000 m

