



SILVIA BUJÁN

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

---

MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA C/ HORACIO NELSON  
34, SANTA CRUZ DE TENERIFE

### V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Encargo: EXCMO. CABILDO INSULAR DE TENERIFE

Arquitecta: SILVIA BUJÁN ÁLVAREZ, colegiada nº

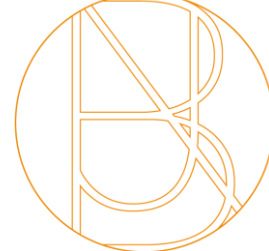
2.854 del C.O.A. de Tenerife, La Gomera y El Hierro

JULIO 2023

*Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife*

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**

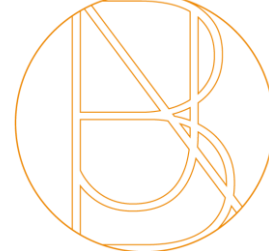


*estudio de arquitectura  
y consultoría acústica*

*Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife*

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**

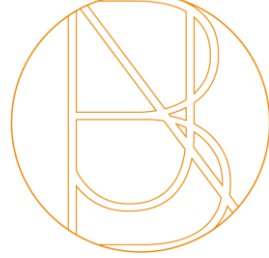


*estudio de arquitectura  
y consultoría acústica*

*Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife*

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**



estudio de arquitectura  
y consultoría acústica

## **1. RESUMEN DEL PRESUPUESTO**

---

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

Capítulo	Resumen	Euros
<b>CAP. 01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES.....</b>	<b>29.583,86</b>
<b>CAP. 02</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS.....</b>	<b>5.133,49</b>
<b>CAP. 03</b>	<b>ESTRUCTURA.....</b>	<b>41.257,68</b>
<b>CAP. 04</b>	<b>ALBAÑILERIA.....</b>	<b>37.145,00</b>
<b>CAP. 05</b>	<b>IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTA .....</b>	<b>11.929,97</b>
<b>CAP. 06</b>	<b>REVESTIMIENTOS Y ENLUCIDOS .....</b>	<b>29.635,78</b>
<b>CAP. 07</b>	<b>FALSOS TECHOS.....</b>	<b>11.007,07</b>
<b>CAP. 08</b>	<b>ALICATADOS Y APLACADOS.....</b>	<b>4.666,34</b>
<b>CAP. 09</b>	<b>PAVIMENTOS Y PELDAÑOS.....</b>	<b>49.283,17</b>
<b>CAP. 10</b>	<b>INSTALACION DE FONTANERIA Y RIEGO.....</b>	<b>3.149,01</b>
<b>CAP. 11</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS .....</b>	<b>2.789,27</b>
<b>CAP. 12</b>	<b>SANEAMIENTO Y DESAGÜES.....</b>	<b>11.805,13</b>
<b>CAP. 13</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA.....</b>	<b>28.661,70</b>
-CAP.13.01	-ACOMETIDA	2.452,39
-CAP.13.02	-INSTALACIONES DE ENLACE	1.696,01
-CAP.13.03	-CUADROS DE MANDO	3.108,59
-CAP.13.04	-CIRCUITOS	11.293,60
-CAP.13.05	-MECANISMOS	10.111,11
<b>CAP. 14</b>	<b>CLIMATIZACION .....</b>	<b>16.385,99</b>
<b>CAP. 15</b>	<b>INSTALACIÓN DE ICT-TELECOMUNICAICONES.....</b>	<b>13.061,02</b>
-CAP.15.01	-CABLEADO ESTRUCTURADO	13.002,93
--C15.01.01	--CABLEADO HORIZONTAL	4.247,36
--C15.01.02	--ARMARIOS	2.082,25
--C15.01.03	--CANALIZACIÓN A PUESTO DE TRABAJO	1.371,98
--C15.01.04	--ELECTRONICA DE RED SWITCH	5.301,34
-CAP.15.02	-PREVISIÓN UNION CON EDIFICIO COLINDANTE	58,09
--C15.02.01	--CANALIZACIÓN Y REGISTROS DE PASO	58,09
<b>CAP. 16</b>	<b>INSTALACIÓN DE CONTRAINCENDIOS.....</b>	<b>3.647,67</b>
<b>CAP. 17</b>	<b>CARPINTERÍA DE MADERA.....</b>	<b>41.620,81</b>
<b>CAP. 18</b>	<b>CARPINTERÍA DE ALUMINIO.....</b>	<b>22.238,07</b>
<b>CAP. 19</b>	<b>CARPINTERIA METÁLICA, CERRAJERÍAS Y VIDRIOS.....</b>	<b>9.944,07</b>
<b>CAP. 20</b>	<b>PINTURAS.....</b>	<b>21.931,14</b>
<b>CAP. 21</b>	<b>LUMINARIAS.....</b>	<b>27.609,36</b>
<b>CAP. 22</b>	<b>ASCENSORES.....</b>	<b>32.716,30</b>

## RESUMEN DE PRESUPUESTO

Capítulo	Resumen	Euros
<b>CAP. 23</b>	<b>JARDINERIA.....</b>	<b>2.173,85</b>
<b>CAP. 24</b>	<b>PROTECCION FRENTE AL GAS RADON.....</b>	<b>5.423,26</b>
<b>CAP. 25</b>	<b>VARIOS.....</b>	<b>4.286,89</b>
<b>CAP. 26</b>	<b>GESTION DE RESIDUOS.....</b>	<b>13.386,35</b>
<b>CAP. 27</b>	<b>ENSAYOS DE CONTROL.....</b>	<b>1.549,85</b>
<b>CAP. 28</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD.....</b>	<b>15.141,12</b>
-CAP.28.01	-PROTECCIONES INDIVIDUALES	1.589,23
-CAP.28.02	-PROTECCIONES COLECTIVAS	11.981,50
-CAP.28.03	-SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD	662,97
-CAP.28.04	-PRIMEROS AUXILIOS	52,92
-CAP.28.05	-MANO DE OBRA DE SEGURIDAD	854,50
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>497.163,22</b>
	13,00 % Gastos generales .....	64.631,22
	6,00 % Beneficios industriales.....	29.829,79
	<b>SUMA DE GASTOS Y BENEFICIOS</b>	<b>94.461,01</b>
	7,00 % I.G.I.C.....	41.413,70
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>		<b>633.037,93</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>633.037,93</b>

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de

**SEISCIENTAS TREINTA Y TRES MIL TREINTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS**

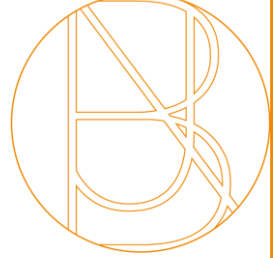
, Junio de 2023.

Fdo.

*Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife*

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**



estudio de arquitectura  
y consultoría acústica

## **2. MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

---

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 1 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES</b>									
1.01	<b>m² Apeo de estructura altura hasta 6m.</b> Apeo de estructura con altura máxima de 6 m, realizado con puntales y sopandas metálicas, y durmiente de apoyo de madera, incluso preparación de apoyo y posterior desapeo.								
	CRUJIA 1ª	1	2,00	7,70		15,40			
	CRUJIA 2ª	1	2,40	7,70		18,48			
	CRUJIA 3ª	1	2,00	7,70		15,40			
							49,28	30,95	1.525,22
1.02	<b>ud Levantado de canalizaciones eléctricas.</b> Levantado de canalizaciones eléctricas de una vivienda de hasta 100 m², por medios manuales, incluso desmontaje de líneas y mecanismos, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	171,41	171,41
1.03	<b>ud Levantado de canalizaciones de fontanería y desagües.</b> Levantado de canalizaciones de fontanería y desagües de la edificación, incluso red de bajantes de cualquier material, empotrados o adosados a paramentos, interiores o exteriores, en techos o sobre falsos techos, vistos u ocultos, por medios manuales, incluso desmontaje de tuberías, canalizaciones, aparatos sanitarios, griferías y cualquier elemento de las instalaciones. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal y retirada de restos a vertedero autorizado.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	622,73	622,73
1.04	<b>ud Levantado de canalizaciones de climatización.</b> Levantado de canalizaciones de instalación de climatización, incluso canalizaciones de cualquier índole, tubos, líneas, desagües y demás elementos de la red, empotrados o adosados a paramentos, en techos o sobre falsos techos, vistos u ocultos, interiores o exteriores, por medios manuales, incluso desmontaje de equipos y cualquier elemento de las instalaciones. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	553,53	553,53
1.05	<b>ud Desmontaje y demolición de mobiliario existente.</b> Desmontaje de conjunto de mobiliario existente en la edificación tras el abandono de sus moradores, formado por equipamiento de oficina, sillas, sillones, mesas, aparadores, librería etc, incluso mobiliario de cocina o aseos, aparatos electrodomésticos de cualquier tamaño, accesorios, etc, realizado con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos resistentes a los que puedan estar unidos, y carga manual sobre camión o contenedor, traslado a vertedero autorizado y Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal y retirada de restos a vertedero autorizado.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	421,92	421,92
1.06	<b>ud Arranque carpintería de cualquier tipo.</b> Arranque carpintería de cualquier tipo en tabiques, con o sin recuperación, incluso cerco, hojas y tapajuntas, con superficie de hueco < 5,0 m², por medios manuales, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra.								
	PLANTA BAJA								
	Mamparas								
	Anexo Patio	1	4,00			4,00			
	Puertas								
	Acceso	1	1,00			1,00			
	Vestíbulo	1	1,00			1,00			
	Pasillo	1	1,00			1,00			
	Despachos	2	2,00			4,00			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	Aseo	1	1,00			1,00			
	Paso a Anexo	1	1,00			1,00			
	Anexo Patio	1	1,00			1,00			
	Ventanas								
	Fachada	1	2,00			2,00			
	Aseo	1	1,00			1,00			
	Despacho	1	1,00			1,00			
	Anexo Patio	1	1,00			1,00			
	PLANTA ALTA								
	Mamparas								
	Almacén	1	1,00			1,00			
	Puertas-ventanas								
	Fachada	1	2,00			2,00			
	Puertas								
	Fachada	1	2,00			2,00			
	Despachos	2	3,00			6,00			
		2	2,00			4,00			
	Aseos	1	2,00			2,00			
	Terraza trasera	1	1,00			1,00			
	Cuarto bajo escalera	1	1,00			1,00			
	Ventanas								
	Aseo	1	1,00			1,00			
	PLANTA DE CUBIERTA								
	Puertas								
	Habitación	1	1,00			1,00			
	Ventanas								
	Habitación	1	2,00			2,00			
							42,00	11,88	498,96
1.07	<b>ud Desmontaje de claraboya prefabricada fija, de hasta 1,5 m²</b>								
	Desmontaje de claraboya prefabricada fija, de hasta 1,5 m² de superficie, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra y custodia del material recuperado. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.								
	Cubierta								
	Despacho	1	1,00			1,00			
							1,00	18,80	18,80
1.08	<b>m² Demolición de lucernario de baldosas de vidrio moldeado</b>								
	Demolición de lucernario de baldosa de vidrio moldeado, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra y custodia del material recuperado.								
	Claraboya								
	Anexo Patio	1	1,30	0,60		0,78			
							0,78	18,55	14,47
1.09	<b>m Retirada de barandilla de escalera de cualquier material</b>								
	Retirada de barandillas de cualquier material, tipo y diámetros, ancladas a fábricas, con o sin recuperación, por medios manuales, incluso ayudas con medios mecánicos auxiliares, limpieza, apilado y limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor y retirada de escombros a vertedero autorizado.								
	PL. BAJA								
	Rampa trasera	1	2,40			2,40			
		2	2,20			4,40			
	Escalera exterior	1	4,90			4,90			
	PL. ALTA								
	Acceso a cubierta	1	2,45			2,45			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
		1	2,55			2,55			
		1	1,00			1,00			
		1	0,90			0,90			
							18,60	5,12	95,23
1.10	<b>ud Retirada de barandilla de escalera interior</b> Retirada de barandillas de balaustres individuales de acero fundido, dispuestos en escalera interior de madera, incluso recuperación de balaustres y pasamanos de madera, por medios manuales, ayudas con medios mecánicos auxiliares, limpieza, apilado y acopio de material recuperado y/o traslado al lugar inidicado por la propiedad y retirada de escombros a vertedero autorizado.								
	Escalera interior	1	1,00			1,00			
							1,00	273,37	273,37
1.11	<b>ud Retirada de rejas de ventanas o puertas</b> Arranque carpintería de cualquier tipo en tabiques o paredes, con o sin recuperación, incluso cerco, hojas y tapajuntas, con superficie de hueco mayor de 5,00 m <sup>2</sup> , por medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor y retirada de escombros a vertedero autorizado. PL. CUBIERTA								
	Ventanas	1	2,00			2,00			
	Puertas	1	1,00			1,00			
							3,00	41,00	123,00
1.12	<b>m<sup>2</sup> Demolición de balaustrada de hormigón.</b> Demolición de balausrada de hormigón, de cualquier diseño y dimensión, incluso demolición de elementos decorativos, base, pasamanos, obtención de moldes de los balaustres para reponer el mismo estilo y diseño, realizado con medios manuales, con uso de martillo eléctrico, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Pl. Baja	1	3,95			3,95			
	Pl. alta	1	7,05			7,05			
							11,00	7,47	82,17
1.13	<b>m<sup>2</sup> Demolición tabique bloque horm. hasta 12cm</b> PL. BAJA								
	Acceso	1	1,65		4,10	6,77			
		1	2,40		1,20	2,88			
	Despacho	1	4,20		4,10	17,22			
	Aseo patio	1	2,60		3,00	7,80			
		1	2,85		3,00	8,55			
		1	2,60		3,00	7,80			
	Pared escalera	1	3,10		1,75	5,43			
	Anexo Patio	2	5,20		2,90	30,16			
		2	2,05		2,90	11,89			
	PL. ALTA								
	Aseos	2	4,00		3,55	28,40			
		2	1,85		3,55	13,14			
	Acceso a Despachos	1	1,60		3,55	5,68			
		1	0,40		3,55	1,42			
	Cuarto bajo escalera	1	1,05		2,30	2,42			
		1	1,85		2,30	4,26			
							153,82	10,07	1.548,97
1.14	<b>m<sup>2</sup> Demolición de lámina asfáltica vista en cubierta plana.</b> Demolición de cubierta plana transitable, formada por lámina asfáltica a la vista, retirada de atezado de formación de pendientes de 20 cm de espesor medio, incluyendo levantado de pletinas colaminadas, atezado, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Cubierta	1	5,10	4,15		21,17			
		1	7,80	6,85		53,43			
	Sobre cubierta	1	2,60	4,00		10,40			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
							85,00	9,57	813,45
1.15	<b>m<sup>2</sup> Demolición alicatado de azulejos.</b> Demolición de alicatado de paramentos, con martillo eléctrico manual, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. Pl. Baja Aseo Pl. Alta Aseo	1	2,50		3,00	7,50			
		1	1,85		3,00	5,55			
							13,05	6,80	88,74
1.16	<b>m<sup>2</sup> Picado de revestimiento interior de cal o de yeso en vertical.</b> Picado de revestimiento interior, de mortero de cal o de guarnecido de yeso en paramentos verticales, incluso elementos decorativos sobre relieve, por medios manuales, dejando soporte al descubierto, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso limpieza, recogida, ensacado y acopio de escombros a pié de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Unidad completa, limpia y terminada. Pl. Baja Vestíbulo zócalo medianeras zócalo fachadas PL. ALTA zócalo medianeras zócalo fachadas Estimación OTROS	1	1,20		4,10	4,92			
		1	1,60		4,10	6,56			
		2	10,95		1,00	21,90			
		1	7,80		1,00	7,80			
		1	7,95		1,00	7,95			
		2	10,95		1,00	21,90			
		1	7,80		1,00	7,80			
		1	7,95		1,00	7,95			
		1	20,00		3,00	60,00			
							146,78	6,71	984,89
1.17	<b>m<sup>2</sup> Picado guarnecido yeso en horizontal.</b> Picado de guarnecido de yeso en paramentos horizontales, por medios manuales, dejando soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. Estimación	2	30,00		3,00	180,00			
							180,00	10,91	1.963,80
1.18	<b>m<sup>2</sup> Picado enfoscado mortero cem. en vertical.</b> Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. Patio Anexo Patio interior Fachada Delantera Fachada Trasera Parapetos Cubierta Anexo cubierta Parapetos Interior Anexo Cubierta	1	15,55		4,50	69,98			
		1	13,20		4,50	59,40			
		1	2,65		4,50	11,93			
		1	5,20		3,10	16,12			
		1	2,25		3,10	6,98			
		2	2,20		2,80	12,32			
		2	3,35		2,80	18,76			
		1	8,25		9,45	77,96			
		1	8,25		9,40	77,55			
		2	7,80		1,20	18,72			
		1	6,85		14,00	95,90			
		1	10,95		1,40	15,33			
		1	4,15		4,40	18,26			
		2	2,90		4,40	25,52			
		2	2,60		1,20	6,24			
		2	4,05		1,20	9,72			
		2	2,60		3,25	16,90			
		2	4,05		3,25	26,33			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	Varios, Estimación	1	10,00		3,00	30,00			
	AD huecos								
	MAe1	-2	1,23		2,95	-7,26			
	MAe2	-2	0,98		2,95	-5,78			
	MAe3	-1	1,28		2,50	-3,20			
	MAe4	-2	0,90		2,50	-4,50			
	MAe5	-1	1,20		3,62	-4,34			
	MAe6	-2	0,90		2,97	-5,35			
	MAe7	-2	1,00		2,10	-4,20			
	MAe8	-1	1,38		2,85	-3,93			
	MAe9	-1	0,90		2,60	-2,34			
	MAe10	-1	1,07		1,90	-2,03			
							570,99	9,94	5.675,64
1.19	<b>m<sup>2</sup> Picado enfoscado de mortero cem en horizontal</b>								
	Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	Anexo Patio	1	2,20	3,35		7,37			
	Anexo Cubierta	1	4,00	2,60		10,40			
	Varios Estimación	1	10,00	5,00		50,00			
							67,77	11,62	787,49
1.20	<b>m<sup>2</sup> Demolición, con recuperación, solado de baldosas hidráulicas.</b>								
	Demolición de solado y rodapié existentes en las diferentes dependencias del edificio, con recuperación del material, incluso retirada y recuperación del rodapié, de cualquier material o formato, por medios manuales y con uso de martillo eléctrico manual si fuera necesario, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso retirada de atezados, recogido, troceado, limpieza, ensacado y acopio de escombros a pie de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Se incluye la limpieza de las baldosas recuperadas para volver a ser utilizadas, clasificación e las mismas por modelo, tamaño y estado de conservación, paletizado del material, protección y custodia. Unidad completa, limpia y terminada.								
	PLANTA BAJA								
	Entrada	1	1,55	4,15		6,43			
	Recepción	1	6,15	4,00		24,60			
		1	1,58	0,20		0,32			
		1	2,24	0,20		0,45			
	Vestíbulo escalera	1	3,85	2,40		9,24			
	Pasillo	1	4,25	1,20		5,10			
	Porche	1	7,75	1,85		14,34			
	PL. ALTA								
	Despacho calle	2	3,85	4,10		31,57			
	Despacho trasero	2	4,00	2,85		22,80			
							114,85	24,64	2.829,90
1.21	<b>m<sup>2</sup> Demolición, sin recuperación, de solado existente</b>								
	Demolición de solado y rodapié existentes en las diferentes dependencias del edificio, de cualquier material o formato, sin recuperación del material, por medios manuales, con uso de martillo eléctrico, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso retirada de atezados, recogido, troceado, limpieza, ensacado y acopio de escombros a pie de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Unidad completa, limpia y terminada.								
	PL. BAJA								
	Despachos	1	3,30	4,00		13,20			
		1	3,00	4,00		12,00			
	Aseo	1	2,45	2,55		6,25			
	Anexo patio	1	4,85	1,95		9,46			
		1	5,00	4,80		24,00			
	Patio	1	7,10	2,85		20,24			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
		1	1,40	1,15		1,61			
		1	1,00	0,75		0,75			
		1	5,40	3,10		16,74			
		1	1,95	3,00		5,85			
		1	0,45	0,75		0,34			
	Rampa	1	5,50	1,20		6,60			
	PL. ALTA								
	Pasillo	1	7,75	2,40		18,60			
	Acceso aseos	1	2,10	1,20		2,52			
	Aseos	1	2,90	1,85		5,37			
							143,53	10,06	1.443,91
1.22	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto</b>								
	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, en cubierta inclinada a una o dos aguas con una pendiente máxima del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 50 y 100 m <sup>2</sup> ; con medios y equipos adecuados, traslado implantación e instalación de Unidad de Descontaminación, encapsulado de los materiales retirados, traslado de material a pie de carga y carga manual o mecánica sobre camión o contenedor.								
	El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes; las mediciones de amianto (ambientales y personales) y cuantas mediciones higiénicas sean precisas; la elaboración y tramitación del Plan de Trabajo Específico; las tramitaciones administrativas necesarias; emisión de Certificado de Gestión.								
	Anexo patio								
	Primera capa	1	5,20	4,95		25,74			
	Segunda capa	1	5,20	5,00		26,00			
							51,74	68,96	3.567,99
1.23	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje cubierta de placas de fibra de vidrio o policarbonato</b>								
	Desmontaje de placas translúcidas de fibra de vidrio, plexiglass o policarbonatos, a un agua de menos de 3 m de luz máxima, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Patio								
	Cubierta rampa	1	1,30	0,60		0,78			
							0,78	4,19	3,27
1.24	<b>m<sup>2</sup> Retirada de estructura metálica de cubierta</b>								
	Demolición de estructura metálica ligera autoportante de cubierta inclinada a un agua, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, retirada de todos los elementos que la compone, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Cubierta Rampa	1	5,60	2,00		11,20			
							11,20	14,44	161,73
1.25	<b>ud Corte y retirada de perfiles metálicos en cubierta</b>								
	Corte y retirada de perfiles metálicos existente en cubierta, dispuestos como bancada en esquina, empotrada en parapetos de cubierta, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, retirada de todos los elementos que la compone, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.								
	Conjunto en Cubierta	1	1,00			1,00			
							1,00	113,42	113,42
1.26	<b>m<sup>2</sup> Demolición cubierta teja curva sin aprovechamiento.</b>								
	Demolición de cubierta de teja curva cerámica, sin recuperación de la misma, por medios manuales, incluso desmontado de cumbreras, limas, canalones y remates, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	Cubierta aseo	1	1,70	2,65	1,15	5,18			
							5,18	10,16	52,63

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
1.27	<b>m<sup>2</sup> Demolición de estructura de madera de escalera interior</b> Demolición de escalera de estructura, peldaños y zanquines de madera, con medios manuales y motosierra, con recuperación de las huellas y vigas en buen estado, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.								
		1	3,45	1,12		3,86			
		1	2,75	1,12		3,08			
		1	2,40	0,95		2,28			
							9,22	19,11	176,19
1.28	<b>m<sup>2</sup> Demolición losa de escalera.</b> Demolición losa de escalera de hormigón armado con compresor incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	Escalera exterior	1	6,60	1,10		7,26			
	Subida a cubierta	1	2,20	0,95		2,09			
		1	0,60	0,95		0,57			
		1	2,55	0,95		2,42			
		1	1,00	0,85		0,85			
							13,19	21,57	284,51
1.29	<b>m<sup>3</sup> Demolición pilares o jácenas hormig. armado.</b> Demolición de pilares o jácenas de hormigón armado, con martillo rompedor, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	pilares	3	0,30	0,30	4,15	1,12			
							1,12	102,55	114,86
1.30	<b>m<sup>2</sup> Demolición de forjado o losas de hormigón armado.</b> Demolición de losa de cimentación de hormigón armado, ejecutada por medios mecánicos, i/ recogida y acopio de escombros junto al lugar de carga, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Losa 1ª Crujía	1	6,60	7,75		51,15			
	PL. ALTA								
	Porche	1	8,00	2,05		16,40			
	2ª Crujía	1	7,75	2,45		18,99			
	PL. CUBIERTA								
	Trampilla	1	1,20	1,80		2,16			
	Claraboya	1	1,00	1,00		1,00			
	PATIO								
	Anexo	1	5,25	2,25		11,81			
							101,51	33,29	3.379,27
1.31	<b>m Demolición borde de jardineras de fabrica de bloques</b> Demolición de borde de jardineras, ejecutados con fábricas de bloques de hormigón vibrado, huecos o macizos, de cualquier espesor hasta 100 cm de altura, con medios manuales, con uso de martillo eléctrico, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.								
	PATIO	2	0,70			1,40			
		2	2,16			4,32			
		2	0,75			1,50			
		1	2,55			2,55			
		1	0,75			0,75			
		1	3,05			3,05			
		1	0,70			0,70			
							14,27	8,15	116,30
1.32	<b>m<sup>2</sup> Desbroce manual y retirada de tierra vegetal de jardineras</b> Desbroce manual y retirada de tierra vegetal de jardineras, con medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.								

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	PATIO	1	0,70	2,15		1,51			
		1	0,70	2,50		1,75			
		1	0,70	0,70		0,49			
		1	3,70	0,70		2,59			
							6,34	22,08	139,99
1.33	<b>m<sup>2</sup> Demolición de cimentaciones existentes</b>								
	Demolición de cimentaciones existentes, de hormigón en masa, o armado, de cualquier espesor, con martillo compresor, respetando las armaduras existentes, incluso preparación de bordes, limpieza, recogida, ensacado y acopio de escombros a pie de carga, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos.								
	Zona de Escalera								
	Zapata P4	1	1,00	0,80		0,80			
	Zapata P5	1	1,00	0,80		0,80			
	Riostra P4-P5	1	4,20	0,60		2,52			
	Foso ascensor	1	1,85	0,60		1,11			
	Escalera	1	1,00	1,00		1,00			
	Zona Porche								
	Zapatas	3	1,00	1,00		3,00			
	Risotras	1	1,20	0,60		0,72			
		1	2,30	0,60		1,38			
	Zona Office								
	Risotras	1	4,40	0,60		2,64			
		1	3,85	0,60		2,31			
							16,28	57,50	936,10

**TOTAL CAPÍTULO 1 .....****29.583,86**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>									
2.01	<b>m³ Excavación mecánica en zanja adosada a edificio existente.</b> Excavación en zanjas, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos, en zona adosada a edificio existente, con máquina retroexcavadora de dimensiones adecuadas al trabajo a desarrollar y al ambiente en que se encuentra el edificio, incluso, trabajos de refino y compactación del fondo de la excavación, incluso carga sobre camión del material sobrante. Sin transporte. La medición se hará sobre perfil teórico.								
	Zona Office	2	3,85	0,70	0,65	3,50			
		1	4,40	0,70	0,65	2,00			
		1	2,75	0,70	0,65	1,25			
							6,75	17,18	115,97
2.02	<b>m³ Excav. manual en zanjas terreno compacto.</b> Excavación manual en zanjas en terreno compacto, hasta una profundidad de 1,50 m, con extracción de tierras al borde. La medición se hará sobre perfil.								
	CIMENTACION								
	Zona de Escalera								
	Zapata P4	1	1,55	0,90	0,70	0,98			
	Zapata P5	1	1,55	0,90	0,70	0,98			
	Riostra P4-P5	1	4,20	0,50	0,70	1,47			
	Foso ascensor	1	2,05	1,85	1,20	4,55			
	Escalera	1	1,25	0,80	0,70	0,70			
	Zona Porche								
	Zapatas	3	1,20	1,20	0,70	3,02			
	Risotras	1	1,20	0,60	0,70	0,50			
		1	2,30	0,60	0,70	0,97			
	PROTECCION GAS RADON								
	Entrada	1	1,55	4,15	0,50	3,22			
	Recepción	1	6,15	4,00	0,50	12,30			
		1	1,58	0,20	0,50	0,16			
		1	2,24	0,20	0,50	0,22			
	Vestíbulo escalera	1	3,85	2,40	0,50	4,62			
	Pasillo	1	4,25	1,20	0,50	2,55			
	Porche	1	7,75	1,85	0,50	7,17			
	Despachos	1	3,30	4,00	0,50	6,60			
		1	3,00	4,00	0,50	6,00			
	Aseo	1	2,45	2,55	0,50	3,12			
	Anexo patio	1	3,50	2,40	0,50	4,20			
		1	1,70	2,15	0,50	1,83			
	A deducir								
	Solapes con cimentación								
	Zapata P4	-1	1,55	0,90	0,50	-0,70			
	Zapata P5	-1	1,55	0,90	0,50	-0,70			
	Riostra P4-P5	-1	4,20	0,50	0,50	-1,05			
	Foso ascensor	-1	2,05	1,85	0,50	-1,90			
	Escalera	-1	1,25	0,80	0,50	-0,50			
	Zona Porche								
	Zapatas	-3	1,20	1,20	0,50	-2,16			
	Risotras	-1	1,20	0,60	0,50	-0,36			
		-1	2,30	0,60	0,50	-0,69			
	Losas								
	Crujía Escalera	1	7,75	4,20	0,55	17,90			
	Crujía Primera	1	7,75	6,60	0,55	28,13			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	Crujía Porche	1	7,75	3,40	0,55	14,49			
							117,62	40,97	4.818,89
2.03	<b>m<sup>3</sup> Relleno medios mecánicos con piedra en rama y grava</b> Relleno de piedra en rama y grava filtrante sin clasificar, en trasdós de muro, por medios mecánicos y manuales, para facilitar el drenaje de las aguas procedentes de lluvia, con el fin de evitar encharcamientos y el sobreempuje hidrostático contra las estructuras de contención. Compuesto por sucesivas capas de 30 cm de espesor, extendidas y compactadas por encima de la red de drenaje, con medios mecánicos. Incluso disposición manula de las piedras, regado y refino de taludes.								
	Excavacion	1	13,17			13,17			
	a deducir								
	cimentacion	-1	3,45			-3,45			
		-1	3,64			-3,64			
							6,08	32,67	198,63

**TOTAL CAPÍTULO 2 .....****5.133,49**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 3 ESTRUCTURA</b>									
3.01	<b>m<sup>3</sup> Hormigón masa limpieza fck 15 N/mm<sup>2</sup></b> Hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm <sup>2</sup> , de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C.								
	Zona de Escalera								
	Zapata P4	1	1,55	0,90	0,10	0,14			
	Zapata P5	1	1,55	0,90	0,10	0,14			
	Foso ascensor	1	2,05	1,85	0,10	0,38			
	Escalera	1	1,25	0,80	0,10	0,10			
	Zona Porche								
	Zapatas	3	1,20	1,20	0,10	0,43			
	Zona Office								
	Zapata P7	1	0,80	0,50	0,10	0,04			
	Zapata P9	1	0,80	0,80	0,10	0,06			
							1,29	173,62	223,97
3.02	<b>m<sup>3</sup> Hormigón ciclópeo cimientos con encofrado, HM-20/B/20/I.</b> Hormigón ciclópeo en cimientos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm incluso encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ Código Estructural.								
	Zona de Escalera								
	Riostra P4-P5	1	4,20	0,50	0,20	0,42			
	Zona Porche								
	Risotras	1	1,20	0,50	0,20	0,12			
		1	2,30	0,50	0,20	0,23			
	Zona Office								
	Riostras	2	3,80	0,50	0,20	0,76			
		1	4,40	0,50	0,20	0,44			
		1	2,70	0,50	0,20	0,27			
	Base de escalera								
	Recrecido	1	1,55	1,90	0,60	1,77			
							4,01	191,64	768,48
3.03	<b>m<sup>2</sup> Solera hormigón masa HM-20/B/20/X0, e=15 cm</b> Solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor, con hormigón de HM-20/B/20/X0, hidrofugada con aditivo en planta con hidrofugante tipo PENETRON con una proporción de 1,50 kg de aditivo por 100 kg de cemento, puesta en obra, vertido, armada con doble malla electrosoldada # 15x30 cm Ø 10 mm, incluso elaboración, vertido, extendido y vibrado del hormigón, curado y formación de juntas de dilatación con perfil de PVC reglajunta RJ40 o equivalente. Unidad completa y terminada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.T.								
	Entrada	1	1,55	4,15		6,43			
	Recepción	1	6,15	4,00		24,60			
		1	1,58	0,20		0,32			
		1	2,24	0,20		0,45			
	Vestíbulo escalera	1	3,85	2,40		9,24			
	Pasillo	1	4,25	1,20		5,10			
	Porche	1	7,75	1,85		14,34			
	Despachos	1	3,30	4,00		13,20			
		1	3,00	4,00		12,00			
	Aseo	1	2,45	2,55		6,25			
	Anexo patio	1	3,50	2,40		8,40			
		1	1,70	2,15		3,66			
							103,99	35,03	3.642,77

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
3.04	<b>ud Conector de Solera con acero Ø 10, recibidos con resina epóxica</b> Conector de acero corrugado Ø 10 mm, de 50 cm de longitud, anclado 20 cm en borde de forjado o viga existente, para conectar solera de hormigón con cabeza de muro existente, dispuestos cada 45 cm, recibido a hormigón mediante taladro y resina epoxi, Sikadur 31 EF o equivalente, incluso replanteos, apertura de taladros, suministro y colocación de barras de acero, aplicación de resinas. Unidad completa y terminada.								
	Zona Escalera	1	15,00			15,00			
	Zona Porche	1	15,00			15,00			
	Zona Office	1	15,00			15,00			
	Otros	1	15,00			15,00			
							60,00	15,21	912,60
3.05	<b>m³ Horm.armado losas cimentac. HA-25/B/20/XC1, B500SD</b> Hormigón armado en losas de cimentación, H-25/B/20/XC1, armado con 50 kg/m³ de acero B 500 SD, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido con bomba, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C.								
	Crujía Escalera	1	7,75	4,20	0,45	14,65			
	Crujía Primera	1	7,75	6,60	0,45	23,02			
	Crujía Porche	1	7,75	3,40	0,45	11,86			
							49,53	310,44	15.376,09
3.06	<b>m³ Hormigón armado zapatas aisladas HA-25/F/20/XC2, B500S.</b> Hormigón armado en zapatas aisladas, HA-25/F/20/XC2, armado con 68,70 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m³, incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, p.p. de arranques de pilares, anclajes y entregas de armaduras de vigas riostras puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C.								
	Zona Porche								
	P1	1	1,10	1,10	0,50	0,61			
	P2	1	1,10	1,10	0,50	0,61			
	P3	1	1,10	1,10	0,50	0,61			
	Zona Escalera								
	P4	1	1,45	0,80	0,50	0,58			
	P5	1	1,45	0,80	0,50	0,58			
	Foso	1	1,85	1,65	0,40	1,22			
	Zona office								
	P6	1	0,40	0,70	0,40	0,11			
	P7	1	0,70	0,70	0,40	0,20			
	P8	1	0,40	0,70	0,40	0,11			
	P9	1	0,70	0,70	0,40	0,20			
	P10	1	0,40	0,40	0,40	0,06			
	P11	1	0,70	0,40	0,40	0,11			
							5,00	410,30	2.051,50
3.07	<b>m³ Hormigón armado vigas riostras HA-25/F/20/XC2, B500S.</b> Hormigón armado en vigas riostras de cimentación, HA-25/F/20/XC2, armado con 145 kg/m³ de acero B 500 S, incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, p.p. de prolongación de las armaduras de las vigas por el interior de las zapatas hasta pilares o pantallas, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/Código Estructural, y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Se medirá dimensiones entre caras de zapatas.								
	Zona Porche								
	P1-P2	1	2,30	0,40	0,40	0,37			
	P2-P3	1	1,20	0,40	0,40	0,19			
	Zona Escalera								
	P4-P5	1	4,15	0,40	0,50	0,83			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	Zona office								
	P6-P7	1	1,25	0,40	0,50	0,25			
	P8-P9	1	2,70	0,40	0,50	0,54			
	P10-P11	1	2,90	0,40	0,50	0,58			
	P6-P8	1	1,30	0,40	0,40	0,21			
	P8-P10	1	1,75	0,40	0,50	0,35			
	P9-P11	1	1,60	0,40	0,50	0,32			
							3,64	621,72	2.263,06
3.08	<b>m³ Muro de hormigón armado, HA-25/B/20/XC2, B500S.</b> Pantalla de foso de ascensor, ejecutado con hormigón HA-25/B/20/XC2 elaborado en central y grava de machaqueo de 20 mm, armado con 113 kg/m³ de acero B 500 S, incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, colocación de las armaduras, separadores, vertido con bombeo, vibrado y curado, laboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.								
		2	1,55	0,20	1,20	0,74			
		2	1,65	0,20	1,20	0,79			
							1,53	597,42	914,05
3.09	<b>ud Placa anclaje acero S 275 JR 200x150x10mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x150x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.								
	P11	1	1,00			1,00			
	P8	1	1,00			1,00			
	P6	1	1,00			1,00			
							3,00	21,34	64,02
3.10	<b>ud Placa anclaje acero S 275 JR 150x150x10mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 150x150x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.								
	P10	1	1,00			1,00			
							1,00	40,87	40,87
3.11	<b>ud Placa anclaje acero S 275 JR 200x200x10mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x200x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.								
	P7	1	1,00			1,00			
	P9	1	1,00			1,00			
							2,00	40,28	80,56
3.12	<b>ud Placa anclaje acero S 275 JR 200x200x15mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x200x15 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.								

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	P4	1	1,00			1,00			
	P5	1	1,00			1,00			
							2,00	46,97	93,94
3.13	<b>m<sup>2</sup> Mortero relleno Sikagrout 218, aplicado bajo placas de anclaje</b> Suministro y aplicación de mortero fluido cementoso monocomponente, SIKAGROUT-218 o equivalente, de retracción compensada, para anclajes y rellenos, aplicada bajo placas de anclajes de soportes metálicos, capa gruesa, aplicada con un consumo de 2,02 kg producto y 0,28 kg agua por m <sup>2</sup> y mm espesor, con marcado CE s/EN 1504-6. Incluso, p.p. de replanteo, limpieza de la superficie soporte, preparación de la mezcla, vertido y curado del mortero. Unidad completa y aplicada. Para la aplicación de los productos especificados, se atenderá a lo prescrito en la ficha técnica de los mismos y a lo indicado en la norma UNE-EN-1504.								
		3	0,20	0,15		0,09			
		1	0,15	0,15		0,02			
		2	0,20	0,20		0,08			
		2	0,20	0,20		0,08			
							0,27	152,17	41,09
3.14	<b>m<sup>2</sup> Losa mixta con chapa colaborante HIASA MT-52 59 FC.</b> Formación de losa mixta de 10 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada HIASA HA-60/220-E, de HIEMESA, de 0,80 mm de espesor, 52 mm de altura de perfil y 179 mm de intereje, 10 conectores soldados de acero galvanizado, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado In Situ y vertido con medios manuales, volumen total de hormigón 0,082 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 1 kg/m <sup>2</sup> ; y malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas y remates; apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante, y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Todo ello apoyado sobre estructura metálica incluida en la partida correspondiente del presente documento.								
	Archivo	1	1,70	2,05		3,49			
	Office	1	2,40	3,50		8,40			
							11,89	69,66	828,26
3.15	<b>kg Acero S 275 JR laminado caliente, vigas, pilares, zunchos.</b> Acero S 275 JR, UNE-EN 10025, elaborado y colocado en vigas, pilares y zunchos, con perfiles laminados en caliente, incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.								
	2 UPN 100 En Cajon	1	19,80	21,20		419,76			
	IPE120	1	10,30	10,36		106,71			
	IPE180	1	7,00	18,76		131,32			
	L50.5	1	46,92	3,77		176,89			
	2 UPN 120 en Cajón	1	9,20	26,69		245,55			
	IPE600	1	5,75	122,46		704,15			
							1.784,38	4,92	8.779,15
3.16	<b>m<sup>3</sup> Hormigón armado pilares , HA-25/F/20/X0, 115,30 kg/m<sup>3</sup> B500S.</b> Hormigón armado en pilares, HA-25/F/20/X0 armado con 115,30 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.								
	P1-P2-P3	3	0,25	0,25	4,25	0,80			
							0,80	728,06	582,45
3.17	<b>m<sup>3</sup> Hormigón armado viga HA-25/F/20/X0 117,10 kg/m<sup>3</sup> B500S.</b> Hormigón armado en vigas, planas o colgadas, HA-25/F/20/X0, armado con 117,10 kg/m <sup>3</sup> acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.								
	Forjado 1 - Pórt.3 - 1(n2-P1)	1	0,20			0,20			
	Forjado 1 - Pórt.3 - 2(P1-P2)	1	0,62			0,62			
	Forjado 1 - Pórt.3 - 3(P2-P3)	1	0,45			0,45			
	Forjado 1 - Pórt.3 - 4(P3-n1)	1	0,13			0,13			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
							1,40	589,34	825,08
3.18	<b>m³ Hormigón armado losas HA-25/F/20/X0, 146 kg/m³ B500S.</b> Hormigón armado en losas, HA-25/F/20/X0 , armado con 146,00 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, desencofrado, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.								
	Forjado 1	1	7,90	1,85	0,15	2,19			
							2,19	607,70	1.330,86
3.19	<b>m³ Hormigón armado losas escalera HA-25/B/20/XC2, 110kg/m³ B500S.</b> Hormigón armado en losas de escalera, HA-25/B/20/XC2 armado con 110 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.								
		1	0,90	1,05	0,15	0,14			
		1	3,60	1,05	0,15	0,57			
		1	2,40	1,00	0,15	0,36			
		1	3,05	1,05	0,15	0,48			
							1,55	613,00	950,15
3.20	<b>ud Anclaje químico estructural sistema HIT-RE 500/500/1. Ø12 mm</b> Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm² de resistencia característica mínima, mediante perforación de 16 mm de diámetro y 278 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resinas epoxi, modelo HIT-RE 500/500/1 INT "HILTI", y posterior inserción de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 12 mm de diámetro y 600 mm de longitud.								
	Zona Porche	2	5,00			10,00			
		1	20,00			20,00			
	Zona Escalera	1	6,00			6,00			
		2	10,00			20,00			
	Otros	1	5,00			5,00			
							61,00	20,65	1.259,65
3.21	<b>ud Anclaje químico estructural sistema HIT-RE 500/500/1. Ø8 mm</b> Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm² de resistencia característica mínima, mediante perforación de 10 mm de diámetro y 278 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resinas epoxi, modelo HIT-RE 500/500/1 INT "HILTI", y posterior inserción de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 8 mm de diámetro y 400 mm de longitud.								
	Escalera	1	12,00			12,00			
							12,00	19,09	229,08

**TOTAL CAPÍTULO 3 .....****41.257,68**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 4 ALBAÑILERIA</b>									
4.01	<b>m<sup>2</sup> Encachado grava 32-63 mm, de 15 cm espesor medio.</b> Encachado de grava formada por capa de grava seca de machaqueo de 32-63 mm, dispuesta sobre terreno previamente compactado, incluso colocación y extendido de la grava, relleno de huecos y terminación de la superficie con una capa de grava 8-16 mm y suministro y colocación de galga 800, incluso colocación de la piedra, extendido de la grava, apisonado y compactación para recibir solera de hormigón en masa.								
	PATIO	1	12,00	7,80		93,60			
	Zona Office	-1	4,40	4,00		-17,60			
							76,00	8,12	617,12
4.02	<b>m<sup>2</sup> Solera hormigón masa HM-20/B/20/X0, e=20 cm</b> Solera de hormigón en masa de 20 cm de espesor, con hormigón de HM-20/B/20/X0, hidrofugada con aditivo en planta con hidrofugante tipo PENETRON con una proporción de 1,50 kg de aditivo por 100 kg de cemento, puesta en obra, vertido, armada con malla electrosoldada # 15x30 cm D 5 mm y con Fibra de polipropileno (PP) Fiberflex, Würth, incluso elaboración, vertido, extendido y vibrado del hormigón, curado y formación de juntas de dilatación con perfil de PVC reglajunta RJ40 o equivalente, suministro y colocación de placa de poliestireno expandido PE15 de 2 cm en todo el perímetro, en los encuentros con todos los paramentos verticales. Unidad completa y terminada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.T.								
	PATIO	1	12,00	7,80		93,60			
	Zona Office	-1	4,40	4,00		-17,60			
							76,00	50,67	3.850,92
4.03	<b>m<sup>2</sup> Preparación y saneado general de elementos de estructura dañados</b> Saneado de elementos de la estructura del edificio mediante la reparación de revestimientos con defectos superficiales, desconchones y daños por corrosión en armaduras mediante el repicado de las zonas afectadas hasta encontrar las armaduras sanas, limpieza de la superficie mediante cepillo de alambres, eliminación de las partes de hormigón suelto con martillo eléctrico manual, limpieza de las armaduras vistas con cepillo de púas hasta eliminar totalmente el óxido de las barras, incrementando en 15 cm a cada lado de las barras en zona sana, limpieza general de toda la superficie afectada retirando el polvo, humedecer con agua limpia las zonas afectadas y esperar a que el hormigón absorba el agua, sabiendo que en el momento de la actuación el hormigón debe estar húmedo, no saturado y posteriormente, acabada la preparación de las superficies dañadas, aplicando, bajo las indicaciones de la dirección técnica, los siguientes productos: En zonas puntuales y señaladas por la Dirección Técnica: - Sika Top Armatec 110 Epocem, como protector de armaduras. - Sika Top 122, como mortero tixotrópico de reparación estructural. - Sika Grout, como mortero de reparación estructural en área de relleno. - Laminados Sika CarboDur de 80 mm de ancho como sustituto de armaduras. - Sika Monotop 107 Seal, como mortero de protección.  En reparación de grades superficies de losas, se aplicará el Método 3.3, Proyección de Hormigones, según UNE 1504, UNE 14787-1-2 y UNE 83607, con hormigón HPY-II/30 para techos (cara inferior de forjados). En reparación de vigas y dinteles, se aplicará el Método 3.1, Morteros de Aplicación Manual, según UNE 1504, para reparación y protección de vigas y dinteles. Preparación de la superficie: Se eliminarán de la superficie de trabajo cualquier resto de suciedad o materiales que pudiesen restar adherencia al hormigón aplicado. La superficie deberá estar húmeda pero no mojada. En cualquier caso, se comprobará la inocuidad del agua del soporte (contenido en sales, pH, etc.). Se recomienda la aplicación de aire y agua como método de tratamiento superficial. Este proceso deberá realizarse un máximo de 2 horas antes de la aplicación del hormigón. Para la aplicación de los productos especificados, se atenderá a las prescripciones de las DITE de los materiales y sistemas a emplear así como a lo indicado en la norma UNE-EN-1504. En obra se medirá la superficie de la zona afectada por la superficie dispuesta entre las barras vista más extremas y que conlleven una reparación interior en la superficie interior envuelta.								
	En obra, se medirá								
	Estimación								
	PL. BAJA	1	15,00			15,00			
	PL. PRIMERA	1	15,00			15,00			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	PL. SEGUNDA	1	10,00			10,00			
							40,00	32,45	1.298,00
4.04	<b>m<sup>2</sup> Fábrica bl.hueco sencillo 20x25x50 cm</b> Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces. PLANTA BAJA Mocheta Z. Escalera 1 0,85 4,10 3,49 Anexo Patio 1 2,15 2,60 5,59 1 1,70 2,60 4,42 2 3,50 2,60 18,20 2 2,40 2,60 12,48 PLANTA ALTA Mocheta Z. Escalera 1 0,85 3,55 3,02 Mocheta Z. Pasillo 1 0,85 3,55 3,02						50,22	33,05	1.659,77
4.05	<b>m<sup>2</sup> Fábrica bl.hueco sencillo 15x25x50 cm</b> Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 15 cm de espesor (15x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 500 SD. PLANTA BAJA Mocheta Z. Escalera 1 0,85 4,10 3,49						3,49	27,32	95,35
4.06	<b>m<sup>2</sup> Tabique PLACO 100/70 (BA15+70+BA15) a 600 mm, con lana mineral</b> Tabique de estructura simple PLACO 100/70 e600, de Placo o equivalente, formado por una placa BA 15 de yeso laminado de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado externo de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 70 mm, modulados a 600 mm, con un ancho total del tabique terminado de 100 mm, altura máxima 3,25 m, aislamiento acústico a ruido aéreo 45,70 dBA, resistencia al fuego EI30, resistencia térmica 2,32 m <sup>2</sup> K/W, incluso aislamiento con lana mineral 65 mm, tratamiento de juntas Q2, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado según manual del fabricante y la norma UNE 102043, listo para imprimir, pintar o decorar. PL. ALTA 2 4,00 3,55 28,40 1 2,95 3,55 10,47 1 1,50 3,55 5,33 2 1,15 3,55 8,17						52,37	42,32	2.216,30
4.07	<b>m<sup>2</sup> Trasdoso autoportante 63/48 (15+48) e400, PLACO PRIMA</b> Trasdoso autoportante 63/48 e400, PLACO PRIMA o equivalente, formado por una placa estándar de yeso laminado BA15 de 15 mm de espesor, atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm, modulados a 400 mm, con un ancho total del trasdoso terminado de 63 mm, incluso aislamiento con lana mineral Arena de 1350x400x45 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena Basic, Isover, o equivalente, tratamiento de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado, listo para imprimir, pintar o decorar. PL. BAJA Fachada Calle 1 7,75 4,15 32,16 6 0,35 4,15 8,72 Fachada Patio 1 6,35 4,15 26,35 Medianera 1 1 10,80 4,15 44,82 Medianera 2 1 10,80 4,15 44,82 PL. ALTA Fachada Calle 1 7,75 3,85 29,84 Fachada Patio 1 7,85 3,85 30,22								

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	Medianera 1	1	10,95		3,85	42,16			
	Medianera 2	1	10,95		3,85	42,16			
	A deducir								
	PL. BAJA								
	Aseo	-1	2,40		4,15	-9,96			
	PL. ALTA								
	Aseo	-1	2,40		3,85	-9,24			
							282,05	39,63	11.177,64
4.08	<b>m<sup>2</sup> Trasdoso PLACO PPM 73/48 (PPM13+PPM13+48) a 400 mm, con lana m</b> Trasdoso autoportante PLACO 73/48 e400, Placo o equivalente, formado por dos placas Placomarine PPM 13 de yeso laminado de 12,5 mm de espesor, atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm, modulados a 400 mm, con un ancho total del trasdoso terminado de 73 mm, altura del sistema 2,85 m, resistencia térmica 1,60 m <sup>2</sup> K/W, incluso aislamiento con lana mineral, tratamiento de juntas Q2, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado según manual del fabricante y la norma UNE 102043, listo para imprimir, pintar o decorar.								
	PL. BAJA								
	Aseo	1	2,40		4,15	9,96			
	PL. ALTA								
	Aseo	1	2,40		3,85	9,24			
							19,20	56,23	1.079,62
4.09	<b>ud Estructura metálica portante para hueco de ascensor</b> Estructura metálica en formación de caja de ascensor, ejecutada con perfiles metálicos rectangulares de acero S 275 JO H, UNE-EN 10219, elaborado y colocado en soportes y vigas, con perfiles huecos conformados en frío (rectangulares: CFRHS o circulares: CFCHS), incluso 4 placas de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 300x300x20 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=20 mm y 50 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	3.954,81	3.954,81
4.10	<b>m<sup>2</sup> Cerramiento hueco ascensor Shaftwall "PLACO" (19+41+15+15+15)</b> Cerramiento de hueco de ascensor con placas de yeso laminado mediante el sistema Shaftwall "PLACO", de tabique múltiple (19+41+15+15+15)/600 (1 Coreboard y 3 Placoflam PPF 15), con una resistencia al fuego de 120 minutos; de 105 mm de espesor total, incluso aislamiento con lana mineral Arena de 1350x400x45 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena Basic, Isover, o equivalente, tratamiento de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado, listo para imprimir, pintar o decorar.								
	PL. BAJA	2	1,85		4,15	15,36			
		2	1,75		4,15	14,53			
	PL. ALTA	2	1,55		3,85	11,94			
		2	1,70		3,85	13,09			
							54,92	114,64	6.296,03
4.11	<b>ud Recibido de precercos y/o cercos exteriores o interiores.</b> Recibido de precerco o cercos, exteriores o interiores para cualquier tipo de carpintería, en huecos de cualquier dimensión, con mortero de 350 Kg. de cemento y arena 1:4, imprimación bituminosa en caras ocultas en contacto con fábrica y en pié de cercos y precercos, patillas de anclaje y cajeado de la fábrica, perfectamente aplomado, incluso aplicación de cordón perimetral en sellado de juntas con masilla de caucho de silicona tipo SILCOFERM VE, en los huecos exteriores. No usar yeso ni escayola. Las agrupaciones definidas en proyecto, se considera 1 ud.								
	FACHADA PPAL								
	Pl. Baja	1	4,00			4,00			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	Pl. Alta	1	4,00			4,00			
	FACHADA POST								
	Pl. Baja	1	3,00			3,00			
	Pl. Alta	1	3,00			3,00			
	PL. CUBIERTA	1	4,00			4,00			
	PATIO	1	2,00			2,00			
	INTERIOR								
	PL. BAJA	1	2,00			2,00			
	PL. ALTA	1	4,00			4,00			
							26,00	51,59	1.341,34
4.12	<b>m Recibido barandilla de metal o madera, en escalera o terraza.</b> Recibido de barandilla metálica o madera, con mortero de cemento 1:5 en escaleras o terrazas con anclajes a pared o soporte, incluso apertura de huecos para fijación, totalmente colocado, aplomado incluso ayudas de albañilería.								
	Escalera	1	0,70			0,70			
		1	3,30			3,30			
		1	0,30			0,30			
		1	2,65			2,65			
		1	1,30			1,30			
							8,25	19,67	162,28
4.13	<b>m Barandilla de balaustres de hormigón blanco</b> Barandilla de hormigón blanco, colocada como antepecho, realizada con balaustres con diseño obtenido de los modelos existentes en el edificio, con pasamanos de 50x15x8,5 cm y con base de pieza de remate de antepecho de 50x25x4 cm, recibida con mortero de cemento cola, armaduras de refuerzo, incluso obtención de moldes necesarios, fabricación de modelo existente en edificio, replanteo, ajustes, aplomado, nivelado, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Unidad completa y terminada								
	PL. BAJA	1	6,50			6,50			
	PL. ALTA	1	7,80			7,80			
							14,30	237,47	3.395,82
<b>TOTAL CAPÍTULO 4 .....</b>									<b>37.145,00</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 5 IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTA</b>									
<b>DE LOS ELEMENTOS UTILIZADOS EN LAS CUBIERTAS, TALES COMO LÁMINAS, FIELTROS, GEO-TEXTILES, AISLAMIENTOS, ETC, EL CONTRATISTA ACREDITARÁ SU CALIDAD ANTES DE PROCEDER A SU EJECUCIÓN, MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DEL SELLOS DE CALIDAD DE LOS ELEMENTOS O BIEN MEDIANTE LA PRESENTACION DEL DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA</b>									
5.01	<b>m<sup>2</sup> Faldón de cubierta plana terminada para recibir pavimento</b> Faldón de TERRAZA transitable formado por: barrera de vapor de base asfáltica, capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio en formación de pendientes, suministro y colocación de placa de poliestireno expandido PE15 de 2 cms en todo el perímetro y en los encuentros con todos los paramentos verticales, capa de mortero de regulación de 2 cm de espesor, capa de imprimación con adhesivo asfáltico tipo Pre Junter, membrana bicapa formada por una lámina de betún plastomérico APP, no auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV) y acabado en film termo fusible por ambas caras, LBM-30-FV, 3 kg, UNE-EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FV 3 kg, TEXSA o equivalente y una segunda lámina de betún plastomérico APP, no auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de poliéster (FP) de alto gramaje y acabado en film termo fusible por ambas caras, LBM-40-FP, 4 kg, UNE-EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FP 4 kg, TEXSA o equivalente, dispuestas a matajuntas, parte proporcional de solapes y formación de contornos a 20 cm de altura mínimo, medidos sobre piso terminado, capa de mortero de protección de 2 cm de espesor para recibir pavimento (no incluido) Ejecutada según CTE. DB HS-1 y UNE 104-238. Se medirá la cubierta en proyección horizontal.								
	Terraza 1	1	7,85	1,90		14,92			
							14,92	47,96	715,56
5.02	<b>m<sup>2</sup> Imp. cub. prot. pesada, bicapa, invert. adher, trans, MORTERPLAS</b> Impermeabilización bicapa invertida adherida al soporte destinada a ser protegida, para cubierta transitable, sistema TEXSA o equivalente, formada por: imprimación asfáltica con una dotación mínima de 300 gr/m <sup>2</sup> tipo EMUFAL I, lámina de betún plastomérico APP con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV) tipo MORTERPLAS FV 3 kg LBM-30-FV, lámina superior totalmente adherida a la inferior, de betún plastomérico APP con armadura de fieltro de poliéster (FP) tipo MORTERPLAS FP 3 kg LBM-30-FP; refuerzo perimetral con lámina de betún plastomérico APP, auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV), con acabado mineral en la cara exterior y un film termo fusible en la inferior, LBM-40/G-FP, 4 kg, EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FV 4 kg MIN, SOPREMA o equivalente, capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo Texam 700; capa de aislamiento térmico de poliestireno extruido de resistencia a la compresión de 3 kp/cm <sup>2</sup> y 50 mm de espesor TOPOX XPS SL; capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo TEXXAM 700, listo para recibir pavimento de baldosas.								
	CUBIERTA	1	4,30	5,10		21,93			
		1	6,80	7,80		53,04			
	SOBRE CUBIERTA	1	4,00	2,60		10,40			
							85,37	34,51	2.946,12
5.03	<b>m<sup>2</sup> Acabado de cubierta con capa árido de machaqueo, grava 32-63 mm</b> Suministro y extendido de capa de acabado de cubierta con grava de machaqueo 32-63 mm, colocadas por medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 10 cm de espesor mínimo.								
	CUBIERTA	1	4,30	5,10		21,93			
		1	6,80	7,80		53,04			
	SOBRE CUBIERTA	1	4,00	2,60		10,40			
							85,37	7,34	626,62
5.04	<b>m<sup>2</sup> Formación de pendientes en cubierta con horm. ligero 10cm+2cm</b> Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.								
	CUBIERTA	1	4,30	5,10		21,93			
		1	6,80	7,80		53,04			
	SOBRE CUBIERTA	1	4,00	2,60		10,40			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
							85,37	22,15	1.890,95
5.05	<b>m<sup>2</sup> Impermeabilización cubiertas con MasterSeal Roof 2103 "BASF"</b> Impermeabilización de cubiertas, realizada mediante el sistema para revestir MasterSeal Roof 2103 "BASF", certificado con DITE 04/0035, de 2 a 2,5 mm de espesor total, compuesta por: Imprímación MasterSeal P770 "BASF" aplicada con espátula; puente de unión con MasterSeal P 691 "BASF", aplicado con rastrillo de goma y rodillo de pelo corto; y membrana de impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "BASF", de color gris, aplicada mediante sistema de proyección mecánica en caliente; previa imprimación con MasterTop P 621 "BASF", aplicada con brocha, rodillo o pistola, y posterior espolvoreo de árido de cuarzo, MasterTop F5 "BASF", sobre superficie soporte cementosa. Se ejecutará goterón en el plano inferior de la visera. Se resolverán las pendientes previamente. Se medirá la impermeabilización en proyección horizontal. En el m <sup>2</sup> de superficie horizontal se incluyen los solapes, formación de goterones y contornos del tratamiento.								
	Balcón Fachada	1	2,80	0,80		2,24			
							2,24	67,21	150,55
5.06	<b>m<sup>2</sup> Cubiert invert plana accesible no transit: LBM 40-FP+geotex+bald</b> Cubierta invertida plana accesible, constituida por: capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio, en formación de pendientes, capa de mortero 1:6 de 2 cm de espesor, separadora de geotextil 120 g/m <sup>2</sup> , lámina asfáltica no protegida de betún elastómero (SBS), con armadura de fieltro de poliéster (FP), tipo LBM-40-FP; en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, terminada con una capa de árido de machaqueo, grava de 32-63 mm, colocadas por medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 10 cm de espesor mínimo.								
	ANEXO PATIO	1	3,55	2,40		8,52			
		1	1,70	2,20		3,74			
							12,26	40,25	493,47
5.07	<b>m<sup>2</sup> Impermeab de hormigones y materiales cementosos, PENETRON Slurry</b> Impermeabilización con microcristalizador catalítico para hormigones y materiales cementosos, con PENETRON Slurry o equivalente, con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, con un consumo de 1,5 kg/m <sup>2</sup> , aplicado en dos capas, según indicaciones del fabricante. TRATAMIENTO HUMEDADES Pl. Baja zócalo medianeras zócalo fachadas PL. ALTA zócalo medianeras zócalo fachadas Estimación OTROS								
		2	10,95		0,80	17,52			
		1	7,80		0,80	6,24			
		1	7,95		0,80	6,36			
		2	10,95		0,80	17,52			
		1	7,80		0,80	6,24			
		1	7,95		0,80	6,36			
		1	20,00		0,80	16,00			
							76,24	18,80	1.433,31
5.08	<b>ud Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de PMMA, 74x120 cm</b> Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de polimetilmetacrilato (PMMA) de alto impacto, de base rectangular, luz de hueco 74x120 cm, zócalo de 25 cm de altura, realizado con fábrica de bloques de hormigón vibrado de 20 cm de espesor, recibidos con mortero de cemento, industrial, M-5; fijación estanca de cúpula a obra con tirafondos y colocación de capuchones protectores. Unidad completa, ajustada y terminada.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	561,36	561,36
5.09	<b>m Tratamiento impermeabilizante en juntas con medianeras</b> Sellado de junta entre edificaciones colindantes y parapetos medianeros de cubierta, aplicando masilla selladora monocomponente de poliuretano, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 500%, aplicada con pistola sobre fondo de junta de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de apertura de junta, limpieza previa del soporte y protección de la superficie contigua a la junta, y acabado mediante alisado del material con espátula.								
	Cubierta	2	11,40			22,80			
	Medianeras	1	16,00			16,00			
		1	6,00			6,00			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
							44,80	17,04	763,39
5.10	<b>m<sup>2</sup> Impermeab jardineras c/ resina bitumen poliuretano, TEXTOP, SOPR</b> Impermeabilización de jardineras resina de bitumen con poliuretano, TEXTOP SOPREMA o equivalente, aplicado a rodillo, a base de imprimación y tres capas, con un rendimiento de 1,5 kg/m <sup>2</sup> , aplicado en 2 capas y armado con refuerzo de poliéster no tejido y punzonado TEXTIL de SOPREMA								
		2	1,85		0,80	2,96			
		2	6,55		0,80	10,48			
		2	4,25		0,80	6,80			
		2	0,85		0,80	1,36			
							21,60	27,08	584,93
5.11	<b>m<sup>2</sup> Impermeab depós, piscinas... mort. imperm. SIKA MONOTOP-107 SEAL</b> Impermeabilización de depósitos de agua potable, piscinas... realizado con dos capas de SIKA MONOTOP-107 SEAL o equivalente, a base de cemento y resinas, aplicado a brocha, con un consumo de 4 kg/m <sup>2</sup> , incluso preparación y limpieza de soporte.								
		2	1,55		1,20	3,72			
		2	1,65		1,20	3,96			
		1	1,55	1,65		2,56			
							10,24	14,04	143,77
5.12	<b>m<sup>2</sup> Aislamiento térmico p/ suelos, XPS e=50 mm</b> Aislamiento térmico en suelos realizado a base de paneles rígidos de poliestireno extruido (XPS) liso, UNE-EN 13164, de resistencia térmica 1,50 m <sup>2</sup> K/W, reacción al fuego E, resist. a compresión >= 250 kPa, de 50 mm de espesor, encaje perimetral a media madera, fijados al soporte por medios mecánicos, instalado.								
	Crujía Escalera	1	7,75	4,20		32,55			
	Crujía Primera	1	7,75	6,60		51,15			
	Crujía Porche	1	7,75	3,40		26,35			
							110,05	14,72	1.619,94
<b>TOTAL CAPÍTULO 5 .....</b>									<b>11.929,97</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	--------	---------

## CAPÍTULO 6 REVESTIMIENTOS Y ENLUCIDOS

**DE LA CALIDAD DE LOS REVESTIMIENTOS Y DE LOS ADITIVOS UTILIZADOS, EL CONTRATISTA ACREDITARÁ SU CALIDAD ANTES DE PROCEDER A SU EJECUCIÓN O UTILIZACIÓN, MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DEL SELLOS DE CALIDAD DE LOS ELEMENTOS O BIEN MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DEL DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA.**

6.01	<b>m<sup>2</sup> Capa base de mortero de cal sobre paramento exterior.</b>								
	Capa base de mortero de cal, tipo GP CSIII W2, según UNE-EN 998-1, Webercal Basic "WEBER", color gris, de 15 mm de espesor, maestreado, con acabado rugoso, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis con apertura del entramado 7,0 x 6,5 mm, 195 g/m <sup>2</sup> , espesor 0,65 mm, valor nominal de resistencia a tracción en condiciones estándar de 2200/2200 y resistencia a elongación 4,0/4,0, WEBERTHERM MALLA 200 de WEBER Saint-Gobain o equivalente dispuesta en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares, pero no incluye la capa de terminación de mortero.								
	Patio	1	15,55		4,50		69,98		
		1	13,20		4,50		59,40		
		1	2,65		4,50		11,93		
	Anexo Patio	1	5,20		3,10		16,12		
		1	2,25		3,10		6,98		
	interior	2	2,20		2,80		12,32		
		2	3,35		2,80		18,76		
	Fachada Delantera	1	8,25		8,40		69,30		
	Fachada Trasera	1	8,25		8,40		69,30		
	Parapetos Cubierta	2	7,80		1,40		21,84		
		1	6,85		1,60		10,96		
		1	10,95		1,60		17,52		
	Anexo cubierta	1	4,15		4,40		18,26		
		2	2,90		4,40		25,52		
	Parapetos	2	2,60		1,40		7,28		
		2	4,05		1,40		11,34		
	Interior Anexo Cubierta	2	2,60		3,65		18,98		
		2	4,05		3,25		26,33		
	Pl. Baja								
	zócalo medianeras	2	10,95		1,00		21,90		
	zócalo fachadas	1	7,80		1,00		7,80		
		1	7,95		1,00		7,95		
	PL. ALTA								
	zócalo medianeras	2	10,95		1,00		21,90		
	zócalo fachadas	1	7,80		1,00		7,80		
		1	7,95		1,00		7,95		
	Techo porche	1	7,75		1,95		15,11		
	AD huecos								
	MAe1	-2	1,23		2,95		-7,26		
	MAe2	-2	0,98		2,95		-5,78		
	MAe3	-1	1,28		2,50		-3,20		
	MAe4	-2	0,90		2,50		-4,50		
	MAe5	-1	1,20		3,62		-4,34		
	MAe6	-2	0,90		2,97		-5,35		

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	MAe7	-2	1,00		2,10	-4,20			
	MAe8	-1	1,38		2,85	-3,93			
	MAe9	-1	0,90		2,60	-2,34			
	MAe10	-1	1,07		1,90	-2,03			
							539,60	22,18	11.968,33

6.02 m<sup>2</sup> Capa de terminación de mortero de cal sobre capa base, en paramo

Capa de terminación de mortero de cal imitación de revoco tradicional, tipo CR CSI W2, según UNE-EN 998-1, Weber-cal Revoco "WEBER", color a elegir, de 10 mm de espesor, con acabado liso lavado, aplicado manualmente, sobre capa base de mortero, en paramento exterior, vertical. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares, pero no incluye la capa base de mortero.

Patio	1	15,55	4,50	69,98	
	1	13,20	4,50	59,40	
	1	2,65	4,50	11,93	
Anexo Patio	1	5,20	3,10	16,12	
	1	2,25	3,10	6,98	
interior	2	2,20	2,80	12,32	
	2	3,35	2,80	18,76	
Fachada Delantera	1	8,25	8,40	69,30	
Fachada Trasera	1	8,25	8,40	69,30	
Parapetos Cubierta	2	7,80	1,40	21,84	
	1	6,85	1,60	10,96	
	1	10,95	1,60	17,52	
Anexo cubierta	1	4,15	4,40	18,26	
	2	2,90	4,40	25,52	
Parapetos	2	2,60	1,40	7,28	
	2	4,05	1,40	11,34	
Interior Anexo Cubierta	2	2,60	3,65	18,98	
	2	4,05	3,25	26,33	
Pl. Baja					
zócalo medianeras	2	10,95	1,00	21,90	
zócalo fachadas	1	7,80	1,00	7,80	
	1	7,95	1,00	7,95	
PL. ALTA					
zócalo medianeras	2	10,95	1,00	21,90	
zócalo fachadas	1	7,80	1,00	7,80	
	1	7,95	1,00	7,95	
Techo porche	1	7,75	1,95	15,11	
AD huecos					
MAe1	-2	1,23	2,95	-7,26	
MAe2	-2	0,98	2,95	-5,78	
MAe3	-1	1,28	2,50	-3,20	
MAe4	-2	0,90	2,50	-4,50	
MAe5	-1	1,20	3,62	-4,34	
MAe6	-2	0,90	2,97	-5,35	
MAe7	-2	1,00	2,10	-4,20	
MAe8	-1	1,38	2,85	-3,93	
MAe9	-1	0,90	2,60	-2,34	
MAe10	-1	1,07	1,90	-2,03	
			539,60	24,21	13.063,72

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
6.03	<b>m<sup>2</sup> Guarnecido buena vista yeso proyectado Proyal XXI acabado Mecafi</b> Guarnecido y enlucido sin maestrear, Placo o equivalente, con pasta de yeso proyectado con aditivos, Proyal XXI, aplicado por medios mecánicos sobre paramentos verticales y horizontales, con regla y acabado manual con yeso fino con aditivos, Mecafino Banda Oro, aplicado a llana, i/limpieza y humedecido del soporte s/NTE-RPG, instrucciones del fabricante y especificaciones del proyecto. VERTICALES Pl. Baja Vestíbulo zócalo medianeras zócalo fachadas PL. ALTA zócalo medianeras zócalo fachadas Anexo Patio Anexo Cubierta Estimación OTROS HORIZONTALES Remates Anexo Patio Anexo Cubierta Porche	1 1 2 1 1 2 1 1 1 2 2 2 2 2 2 1 1 1 1 1	1,20 1,60 10,95 7,80 7,95 10,95 7,80 7,95 3,35 2,20 1,60 2,00 4,00 2,60 20,00 10,00 2,20 1,60 4,00 14,35	4,10 4,10 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,80 2,80 2,80 2,80 3,65 3,65 3,00 2,00 3,35 2,00 2,60 1,00	4,92 6,56 21,90 7,80 7,95 21,90 7,80 7,95 18,76 12,32 8,96 11,20 29,20 18,98 60,00 20,00 7,37 3,20 10,40 14,35				
							301,52	10,66	3.214,20
6.04	<b>m<sup>2</sup> Revoco a la Tiroleza en fachadas</b> Formación de revoco a la tiroleza mediante la aplicación manual sobre el zócalo de un paramento exterior, acabado con cualquier superficie soporte (no incluida en este precio), de varias capas de mortero de cemento gris CEM II/B-M 32,5 R, con árido silíceo de 2 a 5 mm de diámetro, proveniente de machaqueo, utilizando una escoba para su proyección. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, enmarcado de áreas, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, moquetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y andamiaje. FACHADAS Zócalo	1	8,35	1,15	9,60				
							9,60	21,09	202,46
6.05	<b>m<sup>2</sup> Revestimiento de chapa galvanizada, grecada, de 2 mm de espesor</b> Revestimiento de chapa grecada, de acero galvanizado, de 2 mm de espesor, incluso, p.p. de estructura de fijación, incluso fijación a estructura metálica mediante tornillería, tratamiento antioxidante de toda la superficie y pintado de la totalidad de la superficie con revestimiento adherente y anticorrosión para protección y renovación de elementos metálicos, rendimiento 2 m <sup>2</sup> /l en dos capas, REVETÓN FERCOAT de Revetón, y tratamiento de terminación esmalte sintético liso mate, anticorrosivo, especialmente para superficies de hierro a la intemperie, colores: blanco, negro, SINTECIN de Cin o equivalente. Unidad completa, terminada, colocada y ajustada	1 1 1 1	2,15 1,78 1,35 2,42	3,10 3,10 3,10 3,10	6,67 5,52 4,19 7,50				
							23,88	49,71	1.187,07

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>TOTAL CAPÍTULO 6 .....</b>									<b>29.635,78</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 7 FALSOS TECHOS</b>									
7.01	<b>m<sup>2</sup>    Techo fonoabsorbente, PLACO Gyptone Line Tipo 6, estruc. F-530</b> Falso techo suspendido fonoabsorbente, PLACO Gyptone Line Tipo 6, Placo o equivalente, formado por una placa de yeso laminado Placo Gyptone Activ'Air Line Tipo 6, de 12,5 mm de espesor, atornillada a una estructura portante F-530 y con lana mineral. Distancia entre perfiles primarios: 0,50 m. Distancia máxima entre cuelgues = 1,20m, con una absorción acústica de 0,45 am, perforaciones 13%, incluso p.p. de suspensiones y elementos de fijación, tratamiento de juntas Q2. Instalado según manual del fabricante y norma UNE 102043.								
	PLANTA BAJA								
	Recepción	1	6,25	3,40		21,25			
		1	1,38	0,25		0,35			
		1	2,15	0,25		0,54			
	Despachos Médicos	1	2,95	3,95		11,65			
		1	3,10	3,95		12,25			
	PL. ALTA								
	Trabajador Social	1	4,10	3,30		13,53			
		1	3,00	0,55		1,65			
	Oficina	1	4,10	2,85		11,69			
		1	3,00	0,55		1,65			
	Despacho Psicólogo 1	1	4,00	3,35		13,40			
	Despacho Psicólogo 2	1	4,00	3,20		12,80			
							100,76	52,54	5.293,93
7.02	<b>m<sup>2</sup>    Techo PLACO BA15, estructura simple F-530</b> Falso techo suspendido continuo PLACO BA15, Placo o equivalente, formado por una placa de yeso laminado estándar BA 15 de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura portante simple F-530 con lana mineral. Distancia entre perfiles 400 mm. Distancia máxima entre cuelgues: 1,20 m, aislamiento acústico 69,40 dBA, incluso p.p. de suspensiones y elementos de fijación, tratamiento de juntas Q2. Instalado según manual del fabricante y norma UNE 102043.								
	PL. BAJA								
	Vestíbulo	1	3,55	1,50		5,33			
	Vest. Escalera								
	Med. Superf. x Pte.	1	10,20		1,25	12,75			
	Pasillo								
	Med. Superf. x Pte.	1	7,60		1,25	9,50			
	Armario	1	2,00	0,60		1,20			
	Escalera	1	1,10	1,25		1,38			
		1	2,40	1,30		3,12			
	Archivo	1	2,00	1,60		3,20			
	Office	1	3,35	2,20		7,37			
	PL. ALTA								
	Escalera	1	2,40	3,35		8,04			
	Pasillo	1	3,70	1,50		5,55			
		1	4,25	1,20		5,10			
		1	0,85	1,65		1,40			
		1	2,20	1,20		2,64			
	ANEXO Cubierta	1	4,00	2,60		10,40			
							76,98	32,54	2.504,93

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
7.03	<b>m<sup>2</sup> Falso Techo fibra-yeso 2S11, 10 mm, s/lana mineral, EI-30, FERMA</b> Falso Techo de fibra-yeso (yeso + fibra de celulosa), modelo 2S11 FERMACELL o equivalente, formado por doble placa de 10 mm de espesor atornillada a una estructura compuesta de perfiles U, KD2 y CD Protector de acero galvanizado (espesor total 85 mm), para una altura "plenum" >= 80 mm, peso por ud de superficie 27 kg/m <sup>2</sup> , Resistencia al fuego EI-30 (solicitud al fuego por abajo). Valores por unidad de placa de 12,5 mm Fermacell: capacidad de carga de 50 kg por taco, alta resistencia frente a cargas e impactos mecánicos, densidad del panel: 1150 ± 50 kg/m <sup>3</sup> , factor de resistencia a la difusión del vapor de agua $\mu$ : 13, conductividad térmica del panel 0,32 W/mK, calor específico c: 1,1 kJ/kgK, dureza Brinnell 30 N/mm <sup>2</sup> , variación de espesor tras 24 h de inmersión en agua < 2%, reacción al fuego A2-s1 d0. Sistema constructivo ensayado según CTE, con nº de ensayo Europeo P-3255/2458, incluso suministro y colocación de lana mineral Arena de 1350x400x48 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena APTA, Isover, tratamiento de juntas. Instalado.	1	7,75	1,85		14,34			
		1	7,88	1,00		7,88			
							22,22	86,10	1.913,14
7.04	<b>m<sup>2</sup> Falso techo acúst. regist. recto, 600x600x20mm, lana de roca, EK</b> Falso techo acústico modular registrable constituido por paneles de lana de roca, Rockfon Ekla o equivalente, de 600x600x20 mm, con velo blanco en la cara visible, contravelo en la posterior y canto recto A24, montados sobre perfilera vista de acero galvanizado Rockfon System T24, suspendida con cuelgue rápido, con índice de absorción acústica 1,00 (Clase A), un aislamiento acústico entre habitaciones de 21 dB y una reacción al fuego A1; incluidos resolución de encuentros y puntos singulares, totalmente instalado.	1	2,20	3,40		7,48			
							7,48	31,25	233,75
7.05	<b>ud Registro metálico para falsos techos Alutramp 40x40 PLACO</b> Registro metálico para falso techo, Alutramp "PLACO" de 400x400 mm, con cerco y marco de aluminio y tapa abisagrada y de apertura abatible con mecanismo de accionamiento por simple presión, con placa de yeso laminado con baja absorción superficial de agua, Placomarine PPM 13 o equivalente, terminación lacada, color blanco, incluso replanteo de ubicación, corte del falso techo, remate, fijaciones, accesorios de montaje. Unidad completa y nivelada.								
	PL. BAJA								
	Aseo PMR	1	1,00			1,00			
	PL. PRIMERA								
	Aseo	1	1,00			1,00			
	Control Terraza	1	1,00			1,00			
							3,00	47,66	142,98
7.06	<b>ud Registro metálico para falsos techos Alutramp 60x60 PLACO</b> Trampilla de registro metálico para falso techo, Alutramp "PLACO" de 600x600 mm, con cerco y marco de aluminio y tapa abisagrada y de apertura abatible con mecanismo de accionamiento por simple presión, con placa de yeso laminado con baja absorción superficial de agua, Placomarine PPM 13 o equivalente, terminación lacada, color blanco, incluso replanteo de ubicación, corte del falso techo, remate, fijaciones, accesorios de montaje. Unidad completa y nivelada.								
	PLANTA BAJA								
	Vestíbulo	1	1,00			1,00			
	Recepción	1	2,00			2,00			
	Pasillo	1	2,00			2,00			
	Archivo	1	1,00			1,00			
	Office	1	1,00			1,00			
	Despachos Médicos	2	1,00			2,00			
	PL. ALTA								
	Trabajador Social	2	1,00			2,00			
	Oficina	2	1,00			2,00			
	Despacho Psicólogo 1	1	1,00			1,00			
	Despacho Psicólogo 2	1	1,00			1,00			
	Escalera	1	1,00			1,00			
	Pasillo	1	1,00			1,00			
							17,00	54,02	918,34

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>TOTAL CAPÍTULO 7 .....</b>									<b>11.007,07</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 8 ALICATADOS Y APLACADOS</b>									
8.01	<b>m<sup>2</sup> Alicatado con gres porcelánico 10x10 cm, color a elegir por DF</b> Alicatado con gres porcelánico, 10x10 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladidad clase 0 según CTE, color y modelo a elegir por la DF, colocado sobre una superficie de fábrica tradicional o de soporte de placas de yeso laminado, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex Duo "WEBER", color blanco, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo CG 2, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; enfoscado maestreado raspado sobre superficie tradicional; replanteo, cortes, cantoneras de perfil de PVC, Schlüter-JOLLY-P BW 45 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 4,5 mm de altura, color blanco RAL 9010 acabado brillante, crucetas de PVC y juntas; acabado y limpieza final.								
	PL. BAJA								
	Aseo PMR	1	2,40		2,05	4,92			
		1	2,00		2,05	4,10			
	PL. ALTA								
	Aseo	2	2,85		2,20	12,54			
		2	2,20		2,20	9,68			
							31,24	67,04	2.094,33
8.02	<b>m Vierteaguas de chapa plegada de aluminio, color a elegir por DF</b> Suministro y colocación de vierteaguas de chapa plegada de aluminio anodizado en mismo color que la carpintería de aluminio, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo entre 200 y 400 mm y 2 pliegues, con goterón y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, impermeabilización previa del soporte y formación de contornos en jambas de 20 cms de altura con caucho IMPERCAM-620, o equivalente, aplicado a dos manos, entre la primera y segunda se reforzará con malla de fibra de vidrio tipo MALLATEX, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de aluminio y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.								
	ALV1	2	1,00			2,00			
	ALV2	1	0,65			0,65			
	ALV5	1	2,17			2,17			
							4,82	35,62	171,69
8.03	<b>m Albardilla de aluminio, color a elegir por DF</b> Suministro y colocación de albardilla metálica para cubrición de parapetos, de chapa plegada de aluminio anodizado, del mismo color que la carpintería de aluminio, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 400 mm y 5 pliegues, con goterón, fijada con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado, incluso impermeabilización previa del soporte y formación de contornos, con caucho IMPERCAM-620, o equivalente, aplicado a dos manos, entre la primera y segunda se reforzará con malla de fibra de vidrio tipo MALLATEX, de 4 cm de espesor, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de aluminio y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.								
	Archivo	1	2,20			2,20			
		2	1,70			3,40			
	Office	2	3,55			7,10			
		2	2,40			4,80			
	nexo Cubierta	2	4,40			8,80			
		2	2,85			5,70			
							32,00	75,01	2.400,32
<b>TOTAL CAPÍTULO 8 .....</b>									<b>4.666,34</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 9 PAVIMENTOS Y PELDAÑOS</b>									
9.01	<b>m<sup>2</sup> Pavimento de loseta hidráulica de 20x20 cm. MODELO PH-1</b> Solado de baldosas hidráulicas cuadradas, de 20x20 cm, MODELO PH-1, marmoleadas, bitonos, colores a elegir por la DF, (Mármol Rosa Portugués colocadas con adhesivo cementoso normal, C 2TE S1, gris, PEGOLAND o equivalente, gris, con doble encolado, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1 y 2 mm), incluso atezado de hormigón aligerado de 5 cm de espesor medio, tratamiento superficial mediante aplicación con rodillo de producto impermeabilizante para el sellado de poros mediante aplicación con rodillo, p.p. de rodapié del mismo material, de 10 cm de altura con formación de canto romo; protección del pavimento para que no sea dañado por otras labores. Unidad completa, replanteada, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales, rejuntado limpieza general.								
	Pl. Baja								
	Despacho 1	1	2,95	1,00		2,95			
	Despacho 2	1	3,15	1,00		3,15			
	Galería	1	6,55	1,70		11,14			
	Pl. Alta								
	Pasillo	1	7,55	1,00		7,55			
							24,79	134,16	3.325,83
9.02	<b>m<sup>2</sup> Pavimento de gres porcelánico Tipo 1, clase 3</b> Pavimento de gres porcelánico esmaltado, grupo BIIa (absorción de agua 3%<E<=6%) según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, modelo a elegir por la D.F. Codicer o equivalente, de 60x40 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.								
	PL. BAJA								
	Aseo	1	2,40	2,00		4,80			
	PL. ALTA								
	Aseo	1	0,85	1,65		1,40			
		1	2,20	1,20		2,64			
							8,84	58,30	515,37
9.03	<b>m<sup>2</sup> Pavimento de gres porcelánico Tipo 2, clase 2</b> Pavimento de gres porcelánico esmaltado, grupo BIIa (absorción de agua 3%<E<=6%) según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, modelo a elegir por la D.F. Codicer o equivalente, de 60x40 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.								
	Anexo Patio								
	Archivo	1	2,00	1,60		3,20			
	Anexo Cubierta	1	4,00	2,60		10,40			
							13,60	58,30	792,88
9.04	<b>m<sup>2</sup> Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura.</b> Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con rizos de vinilo entrelazados de color a elegir, espesor total 12 mm, uso interior y exterior, enrollable, instalado en cajado de pavimento formado por foso de 12 a 15 mm de profundidad, incluso preparación de hueco de 12 mm de profundidad en pavimento, para alojamiento de felpudo, nivelando la superficie soporte mediante la aplicación manual de una capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, como puente de unión, preparado para recibir el marco perimetral metálico y el felpudo. Incluso preparación de la superficie soporte y de las aristas, marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, amasado con batidor eléctrico, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero, suministro y colocación de marco perimetral, formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural, instalado en cajado de pavimento mediante atornillado. Incluso preparación de la superficie soporte y elementos de fijación. Unidd completa, ajustada y terminada.								
	elementos de fijación al soporte. Unidad completa y rematada.								
	Entrada	1	2,35	1,15		2,70			
							2,70	778,14	2.100,98

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
9.05	<b>m<sup>2</sup> Pavimento de granito natural flameado. Formato 60x40x3</b> Suministro y colocación de pavimento de baldosas de piezas regulares de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en formatos, 60x40x3 cm, acabado flameado de la superficie vista, para uso interior o exterior, con ranurado podotáctil en zonas de acceso y mesetas de escaleras, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; p.p. de rodapié del mismo material de 10x2 cm, rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.								
	PLANTA BAJA								
	-Vestíbulo	1	3,30	1,90		6,27			
		1	1,20	0,30		0,36			
		-1	2,35	1,15		-2,70			
	-Pasillo	1	5,75	1,65		9,49			
		1	0,80	1,85		1,48			
		1	1,65	1,20		1,98			
	-Porche	1	1,30	4,85		6,31			
	-Anexo Patio	1	3,30	2,20		7,26			
	-Escalera	1	0,80	0,51		0,41			
		1	1,05	0,30		0,32			
	PLANTA +1								
	-Porche	1	7,80	1,90		14,82			
							46,00	117,32	5.396,72
9.06	<b>m<sup>2</sup> Pavimento de granito natural flameado. Formato 80x40x3</b> Suministro y colocación de pavimento de baldosas de piezas regulares de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en formatos, 80x40x2 cm; acabado flameado de la superficie vista, para uso interior o exterior, con ranurado podotáctil en zonas de acceso y mesetas de escaleras, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C3 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; p.p. de rodapié del mismo material de 5x1 cm, rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.								
	Pl. Baja								
	-Pasillo	1	6,45	1,20		7,74			
	-Patio	1	9,30	7,80		72,54			
		1	1,80	5,60		10,08			
		1	1,60	4,25		6,80			
							97,16	123,80	12.028,41
9.07	<b>m<sup>2</sup> Pavimento de madera de morera.</b> Pavimento de madera de morera o sapelly formado por tablas de 30x4.5 cm, incluso atezado previo de hormigón aligerado, suministro y colocación de rastrel de madera de pino tratado para recibir tablas, p.p. de anclajes ocultos, lijado mecánico, eliminando la capa superficial, formación de capa de protección incolora y compuesta por una mano de fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,22 l/m <sup>2</sup> ) y tres manos de acabado con aceite natural Ardvos 266, aplicado con brocha, rodillo o pistola, (rendimiento: 50 ml/m <sup>2</sup> cada mano). Unidad completa, terminada y ajustada.								
	Arranque	1	1,55	0,25		0,39			
	Meseta 1	1	1,10	1,10		1,21			
	Meseta 2	1	2,40	1,10		2,64			
		-1	2,40	0,30		-0,72			
							3,52	206,02	725,19

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
9.08	<b>m Peldaño de madera de morera.</b> Peldaño de madera de morera o sapelly formado por huella de 30x4.5 cm y tabica de 17x2.2 cm, colocados sin bocel, con cantiladura frontal en parte inferior de huella en encuentro con contrahuellas, de 0,50x0,5 cm, formación de cantiladuras lineales en el borde de la huella como elemento de señalización de la accesibilidad, zona tratada con tinte para realzar diferencia cromática, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, suministro y colocación de zanquines del mismo material, p.p. de rastrel de madera de pino tratado para recibir escalones, p.p. de anclajes ocultos, lijado mecánico, eliminando la capa superficial, formación de capa de protección incolora y compuesta por una mano de fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,22 l/m <sup>2</sup> ) y tres manos de acabado con aceite natural Ardvos 266, aplicado con brocha, rodillo o pistola, (rendimiento: 50 ml/m <sup>2</sup> cada mano). Unidad completa, terminada y ajustada.								
	Arranque	1	1,57			1,57			
		1	0,85			0,85			
	Primera tramo	3	1,10			3,30			
	Segundo tramo	10	1,10			11,00			
		1	1,20			1,20			
	Tercer tramo	1	1,20			1,20			
		9	1,10			9,90			
							29,02	173,06	5.022,20
9.09	<b>m Peldaños de granito natural flameado</b> Suministro y colocación de peldaños de baldosas de piezas con forma recta, de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en dos piezas, con cantiladura de 1x1 cm la tabica, acabado flameado de la superficie vista, y ranurados para su función podotáctil, para uso interior, de 3 y 2 cm de espesor, huella y tabica, con zanquín del mismo material, de dos piezas, colocado sobre peldañado existente, incluso adaptación del peldañado al nuevo revestimiento, recibidos con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.								
		2	0,80			1,60			
		1	1,55			1,55			
							3,15	88,71	279,44
9.10	<b>m Rodapié madera morera maciza de 17x1,5 cm. Lacada, instalado</b> Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, maciza, de sección 20x1,5 cm ó 17x1,5 cm, lacado en color blanco y clavados a parantes verticales, encuentros en esquina con cortes a bisel. Unidad completa, lacada, replanteada, sellada y rematada.								
	Pl. Baja	1	35,31			35,31			
	Pl. Alta	1	48,66			48,66			
	10%	1	83,97	0,10		8,40			
							92,37	18,78	1.734,71
9.11	<b>m Rodapié madera morera maciza de 17x1,5 cm. con Lasur, instalado</b> Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, maciza, de sección 20x1,5 cm ó 17x1,5 cm, tratado con lasur KALDET-281 de Livos, color a elegir por la D.F., clavados a parantes verticales, encuentros en esquina con cortes a bisel. Unidad completa, sellado de puntas, tratada, replanteada, sellada y rematada.								
	Pl. Baja	1	12,50			12,50			
	10%	1	1,25			1,25			
							13,75	17,58	241,73
9.12	<b>m<sup>2</sup> Pavimento continuo de Yeso de París.</b> Pavimento continuo "Yeso de París", estuco en base a arcilla, cal y yeso, coloreado según carta de colores y elección de la DF, superficie lijada mecánicamente en seco o húmedo según DF, para que las partículas de mármol se hagan visibles, incluso atezado de hormigón aligerado de 7 cm de espesor medio, terminado con una capa de mortero de cemento y arena de 2 cm de espesor, suministro y aplicación de mortero nivelante y puente de unión, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, Incluso tratamiento superficial con aceite Linus-260 y Aceite de sellado KUNOS, ambos de LIVOS; perfil "L" de acero inoxidable, negro colocado en transición con otros pavimentos. Unidad completa y terminada.								
	PLANTA BAJA								

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	- Recepción	1	3,35	5,90		19,77			
		1	1,50	0,20		0,30			
		1	2,25	0,20		0,45			
	- Despacho 1	1	2,95	3,05		9,00			
		1	0,85	0,25		0,21			
	- Despacho 2	1	3,15	3,05		9,61			
		1	1,40	0,25		0,35			
	PLANTA +1								
	- Despacho 1	1	4,10	3,35		13,74			
		1	0,48	2,95		1,42			
	- Despacho 2	1	4,10	2,90		11,89			
		1	0,95	2,95		2,80			
	- Consulta 1	1	4,00	3,35		13,40			
		1	0,90	0,15		0,14			
	- Consulta 2	1	4,00	3,20		12,80			
		1	0,90	0,15		0,14			
	- Pasillo	1	8,00	1,50		12,00			
		-1	7,50	0,80		-6,00			
							102,02	163,48	16.678,23
9.13	<b>m<sup>2</sup> Bandas podotáctil, GERFLOR</b>								
	Banda podotáctil vinílica de la marca GERFLOR con relieve de círculos. Composición heterogénea con espesor total de 3,30 mm y una capa de uso de 1,20 mm. Aislamiento acústico según EN ISO 717 de 18 dB. Superficie con círculos para hacer táctilmente reconocibles determinadas zonas de riesgo o que por alguna otra razón deban ser señaladas. fotorreticulado PROTECSOL que facilita el mantenimiento, evita el decapado y el encerado en toda la vida útil del producto y es resistente a alcoholes y otros productos químicos. Instalado sobre solera dura, lisa, seca (3% máximo de humedad), plana y sin fisuras, según la norma UNE-CENTS 14472 (Partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según CTE-2010 (DB-SI) cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfls1). Unidad completa, fijada, replanteada y cortes								
	Pl. Baja	1	1,35	0,85		1,15			
	Pl. Alta	1	1,10	0,80		0,88			
							2,03	217,48	441,48

**TOTAL CAPÍTULO 9 .....****49.283,17**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 10 INSTALACION DE FONTANERIA Y RIEGO</b>									
	<p><b>Tanto en los precios de canalizaciones, válvulas, etc., se incluye, AUNQUE NO SE ESPECIFIQUE EXPRESAMENTE EN LA DESIGNACIÓN DE LAS PARTIDAS, como parte proporcional el importe de piezas especiales, ayudas de albañilería y pequeño material necesarios para su correcta colocación.</b></p> <p><b>- Todos los pasos de canalizaciones a través de paredes de fábrica se realizarán por medio de manguitos pasamuros.</b></p> <p><b>- En el precio ofertado del presente capítulo, se entenderá incluido el boletín del instalador.</b></p> <p><b>- Todos los materiales utilizados estarán debidamente certificados con el sello de calidad AENOR.</b></p> <p><b>- Las canalizaciones no se cubrirán hasta que se haya aprobado su trazado por parte de la D.F. y se hayan realizado las pruebas de presión y estanqueidad</b></p>								
10.01	<b>ud Reforma y adecuación de Acometida General y contador existente</b>								
	Reforma y adecuación de Acometida General y contador existente según indicaciones de compañía suministradora y normativa vigente. Incluyendo conexión a red general de suministro de agua, incluso p.p. de ayudas de albañilería y pequeño material necesarios para su correcta colocación. Totalmente ejecutada la unidad								
		1	1,00			1,00			
							1,00	775,40	775,40
10.02	<b>ud Instalación completa de Agua fría</b>								
	Instalación completa de agua fría en estancia interior tipo de edificio administrativo (aseo, office, consulta), con tubería de PP termofusión, (s/UNE 53415-2), o equiv, ubicada en falso techo o empotrada, incluyendo incluso p.p. de tubería, accesorios, apertura y sellado de rozas, pequeño material y ayudas de albañilería para su completa instalación y funcionamiento. Según Proyecto. Totalmente terminada, probada y funcionando, según CTE y resto normativa de aplicación.								
	Ubicación estancias:								
	- Aseo PB (Incluye instalación completa puntos agua fría para 1 lavabo y 1 taza WC)								
	- Despachos Medicos 1/2 PB (Incluye instalación completa 1 punto de agua fría para cada despacho)								
	- Office PB (Incluye instalación completa 1 punto de agua fría para fregadero zona Office)								
	- Aseo P1 (Incluye instalación completa puntos agua fría para 1 lavabo y 1 taza WC)								
	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	613,16	613,16
10.03	<b>m Canaliz agua fría 25 (3/4") mm PP-R 80, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQU</b>								
	Canalización con tubería de polipropileno ramdon (PP-R 80 súper), UNE-EN ISO 15874, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQUA-TECHNIK o equivalente, PN-20, DN 25 mm, e=4,2 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde, para agua fría, instalación no empotrada, sujeta mediante abrazaderas, incluso p.p. de ayudas de albañilería, piezas especiales, piezas de sujeción y pequeño material. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.								
		1	25,00			25,00			
							25,00	10,93	273,25
10.04	<b>m Canaliz agua fría 20 (1/2") mm PP-R 80, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQU</b>								
	Canalización con tubería de polipropileno ramdon (PP-R 80 súper), UNE-EN ISO 15874, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQUA-TECHNIK o equivalente, PN-20, DN 20 mm, e=3,4 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde, para agua fría, instalación no empotrada, sujeta mediante abrazaderas, incluso p.p. de ayudas de albañilería, piezas especiales, piezas de sujeción y pequeño material. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.								
		1	30,00			30,00			
							30,00	9,83	294,90

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
10.05	<b>ud Depós. agua cilíndrico polietil. 300l Simop.</b> Depósito cilíndrico de polietileno sanitario tipo Simop o equivalente, de 300 l con tapa, incluso racores de conexión, válvula de flotador 3/4", llaves de compuerta de 3/4" a la entrada y salida del mismo, llave de retención de 3/4", p.p. de tubería de 22 mm (3/4"), incluso ayudas de albañilería y pequeño material. Instalado. Según C.T.E. DB HS-4.	1	1,00			1,00			
							1,00	214,49	214,49
10.06	<b>ud Punto agua fría 3/4"(25) poliprp AQUATHERM GREEN PIPE S</b> Punto de agua fría de 3/4" en interior de vivienda, con tubería de polipropileno (PP-R), UNE-EN ISO 15874, AQUATHERM GREEN PIPE S o equivalente, de DN 25 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde oscuro, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.	Office	1			1,000			
							1,00	54,23	54,23
10.07	<b>ud Punto agua fría 1/2"(20) poliprp AQUATHERM GREEN PIPE S</b> Punto de agua fría de 1/2" en interior de vivienda, con tubería de polipropileno (PP-R), UNE-EN ISO 15874, AQUATHERM GREEN PIPE S o equivalente, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde oscuro, de DN 20 mm, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.	Aseos	2			2,000			
	Consultas médicas	2				2,000			
							4,00	39,86	159,44
10.08	<b>ud Punto de agua fría de Ø 1" con tubería de PPR fusión</b> Punto de agua fría de Ø 1" en zona común con tubería de PPR fusión, según normas UNE EN ISO 15876, de Ø 28 mm, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente totalmente instalada y probada a 20 Kg/cm². de presión.4, incluso p.p. de apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería.	Bajo escalera	1	1,00		1,00			
	Zona exterior trasera	1	1,00			1,00			
							2,00	38,83	77,66
10.09	<b>m Tub. riego PE-40, BD, DN-20 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b> Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=20 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de ayudas de albañilería, juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.	1	15,00			15,00			
							15,00	12,51	187,65
10.10	<b>m Tubería PE BD, DN-16 mm, p/microirrigación, i/goteros c/50 cm</b> Tubería de polietileno de baja densidad de D=16 mm, Tuplen o equivalente, para microirrigación (riego por goteo), incluso acople de goteros de 4 l/h cada 50 cm, p.p. de ayudas de albañilería, accesorios, colocada.	1	40,00			40,00			
							40,00	2,95	118,00
10.11	<b>ud Boca de riego blindada fund. dúctil, DN 40 mm, 16 atm</b> Boca de riego blindada de DN 40 mm (1 1/2") y PN 16 atm, formada por arqueta, cuerpo y tapa de fundición dúctil con válvula embridada, racor de 45 mm para conexión a manguera, juntas y tornillos, incluso conexión a red de riego y ayudas de albañilería. Instalada y probada, s/ordenanzas municipales.	1	1,00			1,00			
							1,00	251,04	251,04

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
10.12	<b>ud Programador de riego Eco-Logic Hunter, 2 programas</b> Programador riego para adpatar a instalación de riego por goteo tipo Eco-Logic Hunter o equivalente con programación sencilla mediante pulsador, dos programas independientes con cuatro tiempos de arranque cada uno, un calendario de 365 días, ajuste estacional (de 10% a 150%), compatibilidad con sensores de clima y memoria no volátil, incluso p.p. de ayudas de albañilería. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	1	1,00			1,00	1,00	129,79	129,79

**TOTAL CAPÍTULO 10 .....****3.149,01**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 11 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS</b>									
<b>LAS INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS DE LOS ASEOS PARA PMR, SE EJECUTARÁN E INSTALARÁN CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE ACCESIBILIDAD.</b>									
11.01	<b>ud Lavabo mural de porcelana sanitaria ROCA, modelo ACCESS</b> Lavabo de porcelana sanitaria, mural, ergonómico, modelo ACCES de "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, o equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación dotados de lámina anti-impacto desolidarizadora, válvula de desagüe Ø 40mm, con tapón y cadenilla, con llave de escuadra, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con maneta gerontológica, Victoria PRO de Roca o equivalente, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, válvula de desagüe Ø 40mm, con tapón y cadenilla, con llave de escuadra, con sifón Aqua de Roca o equivalente, ayudas de albañilería. Instalado y funcionando.								
	PL. BAJA								
	Aseo PMR	1	1,00			1,00			
							1,00	491,99	491,99
11.02	<b>ud Lavabo mural 55 cm porcel bl Street Square GALA i/grifer TRES</b> Lavabo mural de porcelana vitrificada modelo Street GALA o equivalente, color blanco, de 45 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe, flexibles con llave de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando cromado para lavabo, Teka Cabel 3 o equivalente incluso desagüe, acabado cromado con sifón curvo.								
	PL. ALTA								
	Aseo	1	1,00			1,00			
	Consultas médicas	1	2,00			2,00			
	Office	1	1,00			1,00			
							4,00	178,86	715,44
11.03	<b>ud Inodoro adaptado ROCA modelo ACCESS, blanco</b> Inodoro adaptado de porcelana sanitaria, de tanque bajo, compacto, ROCA modelo ACCESS o equivalente, color blanco, incluso tanque completo con mecanismo de doble descarga y alimentación inferior, asiento y tapa de caída amortiguada, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos especiales, ayudas de albañilería, instalado y funcionando. Incluso silicona para sellado de juntas.								
	PL. BAJA								
	Aseo PMR	1	1,00			1,00			
							1,00	572,14	572,14
11.04	<b>ud Inodoro porcel blanco, mod Victoria, ROCA</b> Inodoro de porcelana vitrificada de tanque bajo, modelo Victoria de ROCA o equivalente, color blanco, incluso tanque completo con mecanismo de doble descarga y alimentación inferior, asiento y tapa de caída amortiguada, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos especiales, instalado y funcionando. Incluso silicona para sellado de juntas.								
	PL. PRIMERA								
	Aseo	1	1,00			1,00			
							1,00	256,76	256,76
11.05	<b>m² Espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, fijado con masilla</b> Suministro y colocación de espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, y masilla.								
	PL. BAJA								
	Aseo PMR	1	0,80		1,20	0,96			
	PL. PRIMERA								
	Aseo	1	0,80		1,20	0,96			
							1,92	58,01	111,38
11.06	<b>ud Dosificador gel 380 ml, plást. cromo, CAPIMORA</b> Dosificador de gel 380 ml, plástico cromo, ref.- 1607017, de CAPIMORA o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.								
	Pl. Baja	1	1,00			1,00			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	Pl. Alta	1	1,00			1,00			
							2,00	15,44	30,88
11.07	<b>ud Portarrollos hig. industrial pequeño, 220x120 mm, acero inox., C</b> Portarrollos higiénico industrial pequeño, 220x120 mm, acero inoxidable, ref.- 1800011, de CAPIMORA o equivalente, incluso elementos de fijación. Colocado.								
	Pl. Baja	1	1,00			1,00			
	Pl. Alta	1	1,00			1,00			
							2,00	51,24	102,48
11.08	<b>ud Papelera-cubo 5 l pedal, a. inox. pulido, int. extraible, CAPIMO</b> Papelera-cubo 5 l con pedal, acabado acero inox. pulido, con interior extraible, ref.- 4000010, de CAPIMORA o equivalente, colocada								
	Pl. Baja	1	1,00			1,00			
	Pl. Alta	1	1,00			1,00			
							2,00	21,14	42,28
11.09	<b>ud Asidero inodoro para PMR acero inox D 30x1,5 mm 75x70 cm lnda</b> Asidero para inodoro, para personas de movilidad reducida, de acero inox AISI304 electropul D 30x1,5 mm, fijación suelo-pared 75x70 cm, lnda o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.								
	Pl. Baja	1	2,00			2,00			
							2,00	195,42	390,84
11.10	<b>ud Percha colgador simple de acero inoxidable AISI 304</b> Percha colgador para aseo, simple, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.								
	Pl. Baja	1	1,00			1,00			
	Pl. Alta	1	1,00			1,00			
							2,00	37,54	75,08
<b>TOTAL CAPÍTULO 11 .....</b>									<b>2.789,27</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe	
CAPÍTULO 12 SANEAMIENTO Y DESAGÜES										
12.01	<b>ud      Conexion saneamiento/pluviales</b> Acometida a la red general de saneamiento, para la evacuación de aguas fecales/pluviales a la red general del municipio con una pendiente mínima del 2%; comprendiendo apertura de zanja con medios mecánicos o manuales, compactación de fondos de la misma, p.p. de demolición de pavimento de aceras y bordillos, demolición de pavimento asfáltico de calzadas, elaboración vertido y nivelación de solera de hormigón en masa H-150, suministro e instalación de tubería PVC liso Ø 200 mm, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, incluso colocación y p.p. de piezas especiales, protección de la tubería con hormigón HM-15, relleno compactado de zanjas con material seleccionado, reposición de pavimentos asfálticos, bordillos y pavimentos de aceras, limpieza y retirada de productos sobrantes a vertedero autorizado. Arqueta de hormigón en masa, tapa y cerco de fundición de 60x60 cm. Totalmente terminada, funcionando y ejecutando la unidad según ordenanzas municipales y según C.T.E. DB HS-5. *En caso de no ser posible/viable conexión dejar preparado para conexión futura	1	2,00			2,00		2,00	530,41	1.060,82
12.02	<b>ud      Instalación desagües de Edificio con PVC-U Terrain.</b> Instalación de desagües en interior de edificio, con tubería PVC-U, clase B, UNE-EN 1329-1, Terrain o equivalente, empotrada o vista, según planos, incluso p.p. de tubería, accesorios, pequeño material, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Totalmente terminada, probada y funcionando, según , según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	1	1,00			1,00		1,00	693,10	693,10
12.03	<b>ud      Cazoleta sumidero PVC 110mm p/cubiertas, garajes... Terrain</b> Cazoleta con sumidero sifónico de alto impacto para cubiertas, garajes, terrazas... de PVC Terrain, de D 110 mm, salida vertical, clase L 15, según UNE-EN 1253, caudal de evacuación mayor de 5 l/s y carga de rotura de 46 kN (4691 Kg), conexión estanca con la impermeabilización por medio de apriete mecánico, incluso acople, p.p. tubería PVC Terrain D 110 mm, recibido y remates de pavimento. Instalada, incluso ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	1	2,00			2,00		2,00	141,00	282,00
12.04	<b>m      Tub. saneam. exter. PVC-U, D110 e=3,2 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 110 mm y 3,2 mm de espesor, unión encolada, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	1	60,00			60,00		60,00	39,39	2.363,40
12.05	<b>m      Tub. saneam. exter. PVC-U, D125 e=3,2 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 125 mm y 3,2 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	1	15,00			15,00		15,00	43,29	649,35

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
12.06	<b>m Tub. saneam. exter. PVC-U, D160 e=4,0 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento/pluviales SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 160 mm y 4,0 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	1	20,00			20,00			
							20,00	49,56	991,20
12.07	<b>m Tub. saneam. exter. PVC-U, D200 e=4,9 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 200 mm y 4,9 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	1	20,00			20,00			
							20,00	67,72	1.354,40
12.08	<b>ud Arqueta saneam prefabr. D 40 cm PEAD Logit-Hidro, tapa fund. dúc</b> Arqueta prefabricada de registro para saneamiento, de polietileno de alta densidad, Logit-Hidro mod. B041003I200 o equivalente, de D=400 mm, con tres entradas y una salida de 110-200 mm, con un espesor de 8 mm y registro peatonal B-125 s/UNE EN 124, de fundición dúctil EJ-Norinco o equivalente, incluso excavación, ayudas de albañilería, solera de hormigón de fck=10 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor, relleno de trasdós con hormigón de fck=17,5 N/mm <sup>2</sup> , carga y transporte de tierras a vertedero, acometida y remate de tubos, según C.T.E. DB HS-5.	1	2,00			2,00			
							2,00	315,63	631,26
12.09	<b>ud Arqueta 60x60 horm. fck 15 N/mm<sup>2</sup> tapa fund. dúctil EJ-Norinco</b> Arqueta de registro de 60x60 cm, de dimensiones interiores y altura variable entre 50 y 90 cm, constituida por paredes de hormigón en masa de fck=15 N/mm <sup>2</sup> de 12 cm de espesor, solera de hormigón en masa de fck=10 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor, con aristas y rincones a media caña, y registro peatonal B-125 s/UNE EN 124, de fundición dúctil EJ-Norinco o equivalente, incluso excavación, ayudas de albañilería, relleno de trasdós con carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero, encofrado y desencofrado, acometida y remate de tubos, según C.T.E. DB HS-5.	1	2,00			2,00			
							2,00	341,12	682,24
12.10	<b>m Canal dren PEAD-PP a=210 mm, rejilla malla inox. C-250, Hauraton</b> Canal de drenaje de polietileno de alta densidad y polipropileno (PEAD-PP), Hauraton Mod.- Recyfix-Super KS 150 o equivalente, con ángulos de acero galvanizados y sistema Side-Lock, largo 1000 mm, ancho 210 mm y alto 210 mm, con sección de drenaje 230 cm <sup>2</sup> , peso 5,40 kg, con rejilla inoxidable, tipo malla, clase C-250 con sistema Side-Lock sin clavijas ni tornillos, 1000x199x20 mm, sección de admisión 1105 cm <sup>2</sup> /m, ranura 30x10 mm y peso 7,6 kg, p.p. de tapa de inicio y final. Colocado y probado, incluso excavación precisa y refuerzo lateral con hormigón, ayudas de albañilería, instalado según C.T.E. DB HS-5. Totalmente instalado, acabado y probado								
	Patio trasero	1	8,00			8,00			
							8,00	387,17	3.097,36

**TOTAL CAPÍTULO 12 .....****11.805,13**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 13 INSTALACION ELECTRICA</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 13.01 ACOMETIDA</b>									
13.01.001	<b>ud Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía</b> Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía suministradora en documento donde refleja las condiciones técnico administrativas para la modificación de la conexión.	1	1,00			1,00			
							1,00	75,49	75,49
13.01.002	<b>m Acometida gral. eléctrica B.T. 4(1x95) mm<sup>2</sup></b> Acometida general eléctrica de B.T. realizada con conductores de cobre 4(1x95) mm <sup>2</sup> con aislamiento de polietileno reticulado XLPE CPR Eca 0,6/1 kV, canalizados bajo tubo enterrado. Instalada y comprobado su funcionamiento, s/RBT-02. (Sólo cableado y conexionado).	1	15,000			15,000			
							15,00	116,91	1.753,65
13.01.003	<b>m Canalización eléctrica subterránea de 2 tubos D=160 mm PEAD</b> Canalización eléctrica subterránea formada por 2 tubos corrugados de doble pared, de polietileno de alta densidad, D=160 mm, s/UNE-EN 50086-2-4, colocada en fondo de zanja, protegida con una capa de hormigón HM-20/B/20/X0, incluso alambre guía, cinta de señalización, instalada, s/REBT-2. Sin incluir excavación y relleno.	1	15,000			15,000			
							15,00	41,55	623,25
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 13.01 .....</b>								<b>2.452,39</b>	
<b>SUBCAPÍTULO 13.02 INSTALACIONES DE ENLACE</b>									
13.02.001	<b>ud CPM para un suministro trifásico hasta 43,678 kW</b> Caja protección y medida individual para un suministro trifásico de hasta 43,678 kW, envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio y mirilla, de doble aislamiento, de dimensiones 516x536x227 mm, panel de poliéster troquelado para un contador trifásico, autoextingible y autoventilada, base de neutro seccionable con borne de puesta a tierra de 50 mm <sup>2</sup> , conexión de cables mediante terminal fijados a tornillo M8 de acero inoxidable, con bases seccionables en carga tamaño BUC-00 160 A, placa precintable, aislante y transparente de policarbonato, conos pasacables de entrada y salida, grado de protección IP43 e IK10, totalmente instalada s/RBT-02. Instalada en interior del edificio para dar cumplimiento a las indicaciones de Patrimonio por estar catalogado el inmueble.	1	1,000			1,000			
							1,00	541,99	541,99
13.02.002	<b>ud Equipo de medida activa-reactiva p/alojar contadores</b> Equipo de medida formado por módulos para alojar contadores multifunción: activa, reactiva y reloj (contadores y reloj excluidos), borna de comprobación B.T., módulos de protección y módulo para alojar trafos de intensidad, incluido éstos, cableado, conexionado, completo e instalado s/Normas de la compañía suministradora.	1	1,000			1,000			
							1,00	916,47	916,47
13.02.003	<b>m Derivación individual 5(1x16) mm<sup>2</sup></b> Derivación individual 5(1x16) mm <sup>2</sup> (enlazando la centralización de contadores con el cuadro general de distribución), formada por conductores de cobre aislados H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 16 mm <sup>2</sup> , bajo tubo flexible corrugado de D 40 mm (s/norma UNE-EN 61386-22), incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	1	5,000			5,000			
							5,00	47,51	237,55

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe	
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.02 .....								1.696,01		
SUBCAPÍTULO 13.03 CUADROS DE MANDO										
13.03.001	<b>ud Cuadro general de mando y protección trifásico 20kW, sobretensio</b> Cuadro general de mando y protección trifásico 20kW, y protección contra sobretensiones tipo 1+2, formado por caja plástica de doble aislamiento autoextinguible, para empotrar, de 90 módulos, color blanco con puerta trasparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm², conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR . Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medida la unidad terminada e instalada. Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar. incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm², conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.	1	1,000			1,000		1,00	1.718,27	1.718,27
13.03.002	<b>ud Subcuadro Office 14 kW</b> Subcuadro Office para 14kW, formado por caja plástica de doble aislamiento autoextinguible, para empotrar, de 24 módulos, color blanco con puerta trasparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm², conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR . Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medida la unidad terminada e instalada. Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar. incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm², conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.	1	1,000			1,000		1,00	625,85	625,85
13.03.003	<b>ud Subcuadro P. Inst.Cub</b> Subcuadro P. Inst.Cub empotrar, de 36 módulos, color blanco con puerta trasparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm², conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR . Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medida la unidad terminada e instalada. Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar. incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm², conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.	1	1,000			1,000		1,00	764,47	764,47
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.03 .....								3.108,59		

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>SUBCAPÍTULO 13.04 CIRCUITOS</b>									
13.04.001	<b>m Línea distribución eléctrica int. 1,5 mm<sup>2</sup>, circuito alumbrado</b> Línea de distribución eléctrica, en circuito de alumbrado en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro+tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	1	350,000			350,000			
							350,00	12,80	4.480,00
13.04.002	<b>m Línea distribución eléctrica int. 2,5 mm<sup>2</sup>, circuito fuerza</b> Línea de distribución eléctrica, en circuito de fuerza en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	1	340,000			340,000			
							340,00	14,26	4.848,40
13.04.003	<b>m Línea distribución eléctrica int. 6 mm<sup>2</sup>, circuito climatización</b> Línea de distribución eléctrica, en circuito de climatización en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 6 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 25 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	1	30,000			30,000			
							30,00	20,44	613,20
13.04.004	<b>m Línea distribución eléctrica int. 10 mm<sup>2</sup>, circuito lavadora</b> Línea de distribución eléctrica trifásica, en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 10 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 32 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	1	40,000			40,000			
							40,00	33,80	1.352,00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 13.04 .....</b>									<b>11.293,60</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>SUBCAPÍTULO 13.05 MECANISMOS</b>									
13.05.001	<b>ud Puesto de trabajo empotrado pared 4+2+2, SIMON</b> Puesto de trabajo de pared, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (4 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previsión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 51000402-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa, caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y caja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.								
	Recepción	1	1,000			1,000			
	Despacho médico	1	2,000			2,000			
							3,00	323,24	969,72
13.05.002	<b>ud Puesto de trabajo empotrado en suelo 4+2+2, SIMON</b> Puesto de trabajo de suelo, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (4 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previsión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 52006404-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa, caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y caja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.								
	Zona de recepción	1	4,000			4,000			
							4,00	424,69	1.698,76
13.05.003	<b>ud Puesto de trabajo empotrado pared 2+2+2, SIMON</b> Puesto de trabajo de pared, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (2 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previsión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 51000402-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa, caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y caja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.								
	3 Puestos Ofici na P1	1	3,000			3,000			
	2 Puestos Tra b Soc P1	1	2,000			2,000			
	2 Puestos Ps ic 1 P1	1	2,000			2,000			
	2 Puestos Ps ic 2 P1	1	2,000			2,000			
							9,00	203,36	1.830,24
13.05.004	<b>ud Toma de corriente schuko c/seg 10-16 A Simon serie 100 Blanco ma</b> Toma de corriente empotrada schuko de 10-16 A toma de tierra lateral y dispositivo de seguridad, instalada con cable de cobre H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso caja, mecanismo y marco, SIMON serie 100 Blanco Mate, o equivalente, caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, s/RBT-02.								
	2 T.F. Des pa cho Medico 1	1	2,00			2,00			
	2 T.F. Des pa cho Medico 2	1	2,00			2,00			
	8 T.f. OFFICE	1	8,00			8,00			
	2 T.F. Pa s il lo P1	1	2,00			2,00			
	2 T.F. Pa s il lo PB	1	2,00			2,00			
							16,00	75,04	1.200,64

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
13.05.005	<b>ud Toma de corriente estanca, schuko c/seg 10-16 A Simon AQUA</b> Toma de corriente estanca, empotrada schuko de 10-16 A toma de tierra lateral y dispositivo de seguridad, instalada con cable de cobreaislamiento 1000V, alimentada por dos conductores RZ1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, UNE 21031, empotrado y aislado bajo tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 25 mm, incluso caja, mecanismo y marco, SIMON serie AQUA de empotrar color Blanco, o equivalente, 2P+T 16A, Norma IEC-884-1, instalado en caja estanca IP44, con tapa, Norma IEC-670, caja de derivación en superf cie estanca, elementos de conexión y de fijación; construido según R.B.T. Medida la unidad terminada de caja de derivación a mecanismo. Ubicadas en cuarto de contador exterior en P Cu-bierta. Total mente instalado, ejecutado y en funciona miento	1	2,00			2,00	2,00	89,79	179,58
13.05.006	<b>ud Control acceso</b> Ud. Control acceso con mecanismo electrónico a base de un dispositivo que se instala en el marco de puerta para controlar su apertura desde un lugar remoto mediante un dispositivo eléctrico. Permite activar el mecanismo de una puerta entrada/acces o y permitir el acceso de la visita. Un abrepuertas está compuesto por un mecanismo eléctrico y una armadura ofunda . Inc. Mecanismo eléctrico UNIVERSAL marca FERMAX o equivalente, cuyas dimensiones son: -75(V)mmx21(H)mm.Incluyendo accesorios necesarios para su instalación, encumplimiento de normativa DIN y resto de normativa de aplicación en este caso. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamien-to. -> Permite control acceso para puerta desde zona recepción a resto del recinto desde dos puestos de trabajo en-mostrador de recepción.	1	1,000			1,000	1,00	651,94	651,94
13.05.007	<b>m Conducción de puesta a tierra enterrada 35 mm<sup>2</sup></b> Conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad no menor de 0,5 m, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> de sección nominal, electrodos, incluso excavación, relleno y p.p. de soldadura aluminotérmica. Instalada s/RBT-02.	1	50,000			50,000	50,00	18,83	941,50
13.05.008	<b>ud Bucle magnético portátil tipo LA90</b> Bucle portátil tipo LA90 o equivalente necesario para usuarios de audífonos o implantes puedan escuchar con más facilidad a la conversación en situaciones de ruido ambiente, a través de la posición "T" de su audífono o implante coclear.El micrófono incorporado recoge el sonido del emisor y transmite una señal al usuario del audífono o im-plantante. El altavoz y el usuario del audífono deben estar dentro de aproximadamente 1 m. de la unidad. Incluso elementos y a ccesorios necesarios para su completa instalación. En cumplimiento del CTE sobre Accesibilidad y resto de norma-tiva de aplicación. A ubicar en zona de mostrador de recepción.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	1	1,000			1,000	1,00	450,49	450,49
13.05.009	<b>ud Dispositivo de llamada de Emergencia dispuesto en aseos</b> Dispositivo de llamada de Emergencia dispuesto en aseos, instalado a altura adecuada según mormas, capaz de transmitir llamada de asistencia, perceptible visual y acústicamente, de forma simultánea desde puesto de control o desde zona de afluencia de personas, con un nivel sonoro de 10 dB(A) por encima del ruido ambiente, no inferior a 65 dB, con señal luminosa capaz de emitir luz estroboscópica que provoque un contraste adecuado respecto a su entorno, con una intensidad tal que permita su percepción sin producir deslumbramiento; dotado de cordón tira-dor,de color rojo, con dos brazaletes rojos de 50 mm de diámetro, uno situado a una altura comprendida entre 800 mm y 1100 mm, y el otro a una al tura de 100 mm, Golmar o e quivalente, KSLBM-4, código 10900003, todo ello instala-do, p.p. de caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, o bien recorrido sobre bandeja según tramo, s/RBT-02 y NTE IEB-50. Incluye cableado según se indica bajo tubo de 25 mm mínimo por circuito desde origen en cuadro a todas las tomas de corriente existentes en local. Totalmente ins-talado, ejecutado y enfuncionamiento. PL. BAJA Aseo PMR	1	1,000			1,000	1,00	449,55	449,55

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
13.05.010	<b>ud Punto de luz sencillo Simon Serie 100, Blanco Mate</b> Punto de luz sencillo en alumbrado interior, con caja, mecanismo Simon Serie 100, Blanco Mate o equivalente, con p.p. de tubo flexible corrugado D 20 mm, cableado con cable cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm <sup>2</sup> , caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas. Instalado s/RBT-02 y NTE IEB 48.	1	19,00			19,00	19,00	91,51	1.738,69
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 13.05 .....</b>									<b>10.111,11</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 13 .....</b>									<b>28.661,70</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe	
CAPÍTULO 14 CLIMATIZACION										
14.01.001	<b>ud Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca</b> Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FFA25A9, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.500 / 3.200 W, peso 17,5 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 25 / 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (alto-nom-bajo) 9-8-6,5 / 9-8-6,5 m3/min. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW (accesorio necesario) de estilo moderno. Posibilidad de accesorio de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo durante ausencia). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R32, incluso kit de válvulas, latiguillos, llaves de corte y bandeja de condensación, Instalado	1	6,000				6,000	6,00	601,06	3.606,36
14.01.002	<b>ud Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca</b> Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FFA35A9, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.500 / 4.500 W, peso 17,5 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 25 / 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (alto-nom-bajo) 10-8,5-6,5 / 10-8,5-6,5 m3/min. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW (accesorio necesario) de estilo moderno. Posibilidad de accesorio de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo durante ausencia). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R32, incluso kit de válvulas, latiguillos, llaves de corte y bandeja de condensación, Instalado	1	1,000				1,000	1,00	669,36	669,36
14.01.003	<b>ud Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno de a</b> Ud. Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno de aire, de las unidades interiores de cassette de 4 vías 60x60 de la gama Sky Air mod. FFQ-B9V, y gama VRV mod. FXZQ-A. Dimensiones (AlxAnxPr) 46x620x620 mm, de estilo moderno, con filtro de aire de succión montado en la parrilla del panel decorativo. Opcional necesario para el funcionamiento de la unidad interior.	1	7,000				7,000	7,00	463,81	3.246,67
14.01.004	<b>ud Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de</b> Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de temperatura), mod. BRYQ60AW, Marca Daikin, de las unidades interiores de cassette Integrado de la gama Doméstico / Sky Air mod. FFFA-A9, instalado en una de las esquinas del panel decorativo. Sensor de Presencia ajusta temperatura automáticamente o apaga unidad cuando no hay nadie en la habitación, y dirige flujo de aire de forma que no alcanza directamente a las personas. Sensor de Suelo incrementa confort evitando la estratificación del aire, mediante cuatro puntos de medición asegura correcta distribución de temperatura entre el techo y el suelo.	1	7,000				7,000	7,00	169,44	1.186,08

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
14.01.005	<b>ud Unidad exterior marca Daikin, modelo RXM35R9.</b> Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin, modelo RXM35R9, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Nivel sonoro en refrigeración / calefacción 44 / 45 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 31,5 kg. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Utiliza refrigerante R-32.	1	1,000			1,000			
							1,00	743,34	743,34
14.01.006	<b>ud Unidad exterior marca Daikin, modelo 2MXM40A.</b> Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 2MXM40A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 2 unidades interiores (tamaños 20, 25 y 35, según modelos) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 4.400 / 4.200 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 968 / 976 W (combinación 20+20, eficiencia energética "A+++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 47 / 48 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 38 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x2 y Gas 3/8"x2. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde 10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 24°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.	1	1,000			1,000			
							1,00	1.483,17	1.483,17
14.01.007	<b>ud Unidad exterior marca Daikin, modelo 2MXM50A.</b> Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 2MXM50A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 2 unidades interiores (tamaños 20, 25, 35, 42 y 50, según modelos) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 5.000 / 5.600 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 1.185 / 1.365 W (combinación 25+25, eficiencia energética "A+++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 48 / 50 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 42 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x2 y Gas 3/8"x1 y 1/2"x1. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde 10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 24°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.	1	1,000			1,000			
							1,00	1.647,15	1.647,15
14.01.008	<b>ud Unidad exterior marca Daikin, modelo 3MXM40A.</b> Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 3MXM40A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 3 unidades interiores (tamaños 15, 20, 25 y 35, según modelos, mínimo de 2 unidades) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 4.000 / 4.600 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 773 / 888 W (combinación 15+15+15, eficiencia energética "A++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 59 / 59 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAnxPr) 734x958x340 mm, peso 57 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x3 y Gas 3/8"x1 y 1/2"x2. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 18°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.	1	1,000			1,000			
							1,00	1.766,21	1.766,21
14.01.009	<b>ud Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W.</b> Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W, color blanco, marca Daikin. Posibilidad de seleccionar modo standard o simplificado de hoteles. Marcha/Paro, cambio de modo, punto de consigna, velocidad de ventilador, etc. Funciones avanzadas a través de aplicación móvil gracias a la conectividad Bluetooth Low Energy (BLE). APP disponible en iOS y Android.	1	7,000			7,000			
							7,00	230,93	1.616,51
14.01.010	<b>ud Extractor para aseo caudal de 200 m3/h, TD EVO-100 ECOWATT "S&amp;P"</b> Extractor centrífugo para Aseo, de plástico de 200 m3/h, motor 230V-50Hz, 2250 r.p.m., Clase II, TD EVO-100 ECOWATT "S&P" o equivalente, para instalar en la pared o fijados a la parte superior de la campana. Instalado, con p.p. de pequeño material y ayudas de albañilería. Según C.T.E. DB HS-3.	1	2,000			2,000			

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
							2,00	80,82	161,64
14.01.011	<b>m Tubería PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm</b> Tubería de PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm, para ventilación, reacción al fuego B-s1,d0, y conexión de bocas de extracción desde baños / aseos / cocinas / lavaderos.... hasta grupo ventilación ó conducto general de extracción, para un caudal máximo de 72 m³/h. Sistema unión por encolado para asegurar la estanqueidad del sistema, i/p.p. de sujeciones, codos y accesorios necesarios. Instalada, según C.T.E. DB HS-3.	1	10,000			10,000			
							10,00	25,95	259,50
<b>TOTAL CAPÍTULO 14 .....</b>									<b>16.385,99</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	--------	---------

## CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ICT-TELECOMUNICACIONES

**Importe del Capítulo según Proyecto Técnico redactado al efecto por INSOTEC, Ingenieros Soluciones Tecnológicas, por la Ingeniera de Telecomunicación D<sup>a</sup> María José Rodríguez Mesa.**

**Tanto en los precios de canalizaciones, equipos, líneas, etc., se incluye, AUNQUE NO SE ESPECIFIQUE EXPRESAMENTE EN LA DESIGNACION DE LAS PARTIDAS, como parte proporcional el importe de piezas especiales, ayudas de albañilería y pequeño material necesarios para su correcta colocación.**

**En el precio ofertado del presente capítulo, se entenderá incluido los boletín del instalador y documentación precisa, así como la correcta sintonización y regulación de todos los canales.**

**Todos los materiales utilizados estarán debidamente certificados con el sello AENOR.**

## SUBCAPÍTULO 15.01 CABLEADO ESTRUCTURADO

## APARTADO 15.01.01 CABLEADO HORIZONTAL

## 15.01.01.01 ud Toma de usuario RJ45 CAT6

TOMA USUARIO RJ45 CAT6. Toma de usuario compuesta de dos conectores RJ45 hembra, de acuerdo con EIA/TIA 568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, T568A/B, compatible con iconos de acuerdo con EIA/TIA 606A, color blanco marfil, retardante a la llama según UL 94V-0, salida recta 180º, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada, conexiónada, etiquetada y certificada.

1	104,00	104,00			
			104,00	17,72	1.842,88

## 15.01.01.02 m Cable UTP 4 pares CAT6

Cable UTP 4 pares CAT6. Cable UTP 4 pares, de acuerdo con EIA/TIA 568B-2.1 (especificación componentes para cat6), ETL 3ª parte, con cubierta libre de halógenos, testado hasta 350 MHz, NVP 70%, diámetro externo 6,4 mm, 23 AWG, totalmente instalado, conexiónado y etiquetado. Corresponde a una media de 26 metros de cable por cada punto de puesto de trabajo.

1	832,00	832,00			
			832,00	2,89	2.404,48

**TOTAL APARTADO 15.01.01..... 4.247,36**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>APARTADO 15.01.02 ARMARIOS</b>									
<b>15.01.02.01</b>	<b>ud Panel vacío para 24 RJ45, 1RU</b>								
	PANEL VACIO PARA 24 RJ45, 1RU. Panel vacío para alojar hasta 24 módulos TracJack UTP/FTP/S-FTP, con inserción y extracción frontal del módulo, bandeja trasera de soporte de cables con 4 bridas de velcro, etiquetas de identificación delanteras, tornillos de fijación, 1RU, dimensiones 483 x 45 x 102 mm, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada, conexionada, etiquetada y certificada.								
		1	4,00			4,00			
							4,00	87,46	349,84
<b>15.01.02.02</b>	<b>ud Armario 16U, 600x600</b>								
	ARMARIO 16U, 600x600. Armario VDI 19", 16U, 600x580 mm, fabricados en acero galvanizado, índice de protección contra elementos sólidos y líquidos de acuerdo con IEC60529 y EN60529 (IP20), índice de protección contra impactos mecánicos de acuerdo con IEC62262 y EN62262 (IK08), carga máxima admisible 48 Kg, 2 carriles de acero regulables en profundidad, puerta frontal de cristal ahumado con cerradura, paneles laterales y puerta trasera removibles, montaje mural, color negro RAL 7021, conforme a normativas IEC 60297-2, DIN 41494-7, UNI EN 12150-1 y EIA 310-D, totalmente instalado, conexionado y etiquetado.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	699,75	699,75
<b>15.01.02.03</b>	<b>ud Pasahilos horizontal</b>								
	PASAHILLOS HORIZONTAL. Pasahilos horizontal 19", 1U, construcción en aluminio, 5 anillas horizontales y 4 huecos sobre la base, 43x89 mm y aberturas de 25 x 51 mm, totalmente instalado.								
		1	3,00			3,00			
							3,00	52,82	158,46
<b>15.01.02.04</b>	<b>ud Regleta de corriente 8 SCHUKOS con magnetotérmicos</b>								
	REGLETA DE CORRIENTE CON MAGNETOTÉRMICO. Regleta de corriente 20 Amp, compuesta por 8 enchufes tipo Shucko, con protección magnetotérmica, 1,5U, totalmente instalado y conexionado.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	260,60	260,60
<b>15.01.02.05</b>	<b>ud Latiguillo FTP RJ45/RJ45 CAT6, 1 m.</b>								
	LATIGUILLO FTP RJ45/RJ45 CAT6, 1 m. Latiguillo FTP RJ45/RJ45, de acuerdo con EIA/TIA-568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, compatibilidad con iconos de acuerdo con EIA/TIA606A, garantizado hasta 750 inserciones, 1.5 mts de longitud.								
		1	26,00			26,00			
							26,00	12,17	316,42
<b>15.01.02.06</b>	<b>ud Latiguillo FTP RJ45/RJ45 CAT6, 0,5 mts.</b>								
	LATIGUILLO FTP RJ45/RJ45 CAT6, 0,5 mts. Latiguillo FTP RJ45/RJ45, de acuerdo con EIA/TIA-568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, compatibilidad con iconos de acuerdo con EIA/TIA606A, garantizado hasta 750 inserciones, 0.5 metros de longitud, color blanco.								
		1	26,00			26,00			
							26,00	11,43	297,18
<b>TOTAL APARTADO 15.01.02.....</b>									<b>2.082,25</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>APARTADO 15.01.03 CANALIZACIÓN A PUESTO DE TRABAJO</b>									
<b>15.01.03.01</b>	<b>m      Tubo de PVC 32 mm.</b>								
	TUBO PVC 32 mm. Tubo PVC corrugado no propagador de la llama de pared interior liso de 32 mm de diámetro exterior y libre de halógenos, incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería, totalmente instalado.								
		1	416,00			416,00			
							416,00	2,47	1.027,52
<b>15.01.03.02</b>	<b>m      Canal empotrado en el suelo de 28X190 mm</b>								
	CANAL. EMPOTRADA EN SUELO 28X190 mm. Canal portacables metálicas tipo OBO Bettermann INOX o equivalente, según norma UNE-EN 61537, UNE- EN-ISO 1461 con resistente al fuego, de dimensiones 28x190mm (alto x ancho), incluido separador, con parte proporcional de accesorios, tabique separador, elementos de unión, acabado, fijación y puntas remate, montada anclada en suelo, empotrada en el mismo. Incluido caja para portamecanismo y juego de piezas de nivelación y sopote. Totalmente ejecutada y terminada.								
		1	5,00			5,00			
							5,00	61,94	309,70
<b>15.01.03.03</b>	<b>ud      Registro de paso TIPO B - 10x10x4 cm</b>								
	REGISTRO PASO TIPO B - 10x10x4 cm. con 3 entradas en cada lateral y diametro máx. del tubo de 25 mm para canalizaciones secundarias en tramos comunitarios de acceso a los puestos de trabajo y tomas, en el cambio de canalización principal a tubo de D25 mm, formado por caja aislante de material auto extingible para empotrar, con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5 según UNE 20324:1993/2M:2014 y UNE 50102 CORR:2002, conectado y material auxiliar, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada.								
		1	4,00			4,00			
							4,00	8,69	34,76
<b>TOTAL APARTADO 15.01.03.....</b>									<b>1.371,98</b>
<b>APARTADO 15.01.04 ELECTRONICA DE RED SWITCH</b>									
<b>15.01.04.01</b>	<b>ud      Switch Enracable 48 puertos GigaBit</b>								
	SWITCH ENRACABLE 48 PUERTOS GigaBit. Extreme Networks Summit X450-G2 Serie X450-G2-48p-10GE4-FB-1100-TAA, o equivalente - Conmutador gestionado - 48 x 10/100/1000 (PoE +) + 4 x 1 Gigabit / 10 Gigabit SFP + - Montaje en rack - PoE +. Incluido dos fuentes de alimentación para redundancia, ventiladores y cables de conexión para escalabilidad con equipo similar. Totalmente instalado.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	5.301,34	5.301,34
<b>TOTAL APARTADO 15.01.04.....</b>									<b>5.301,34</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 15.01 .....</b>									<b>13.002,93</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>SUBCAPÍTULO 15.02 PREVISIÓN UNION CON EDIFICIO COLINDANTE</b>									
<b>APARTADO 15.02.01 CANALIZACIÓN Y REGISTROS DE PASO</b>									
<b>15.02.01.01</b>	<b>ud Registro de paso TIPO B - 10x10x4 cm</b>								
	REGISTRO PASO TIPO B - 10x10x4 cm. con 3 entradas en cada lateral y diametro máx. del tubo de 25 mm para canalizaciones secundarias en tramos comunitarios de acceso a los puestos de trabajo y tomas, en el cambio de canalización principal a tubo de D25 mm, formado por caja aislante de material auto extingible para empotrar, con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5 según UNE 20324:1993/2M:2014 y UNE 50102 CORR:2002, conexionado y material auxiliar, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	8,69	8,69
<b>15.02.01.02</b>	<b>m Tubo de PVC 32 mm.</b>								
	TUBO PVC 32 mm. Tubo PVC corrugado no propagador de la llama de pared interior liso de 32 mm de diámetro exterior y libre de halógenos, incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería, totalmente instalado.								
		1	20,00			20,00			
							20,00	2,47	49,40
<b>TOTAL APARTADO 15.02.01.....</b>									<b>58,09</b>
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 15.02 .....</b>									<b>58,09</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 15 .....</b>									<b>13.061,02</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE CONTRAINCENDIOS</b>									
<b>16.01.01.01</b>	<b>ud Extintor portátil de polvo polivalente, 6 kg, fuegos ABC</b>								
	Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 6 kg de agente extintor, con soporte, válvula de disparo, difusor y manómetro, incluidas fijaciones a la pared, totalmente instalado. Según C.T.E. DB SI.								
	Planta Baja	1	2,000			2,000			
	Planta Alta	1	1,000			1,000			
							3,00	47,26	141,78
<b>16.01.01.02</b>	<b>ud Extintor portátil de CO2, 5 kg, fuegos BC</b>								
	Extintor portátil de CO2, contra fuegos BC (incluso en presencia de tensión eléctrica), de 5 kg de agente extintor, con soporte, válvula y boquilla con difusor, incluidas fijaciones, colocado. Según C.T.E. DB SI.								
	Planta Baja	1	3,000			3,000			
	Planta Alta	1	2,000			2,000			
							5,00	101,31	506,55
<b>16.01.01.03</b>	<b>ud Placa de señalización de evacuación y medios móviles de extinció</b>								
	Placa de señalización de evacuación y medios móviles de extinción en aluminio luminiscente TAM 297x210 mm, colocada. Según C.T.E. DB SI.								
		1	12,000			12,000			
							12,00	14,99	179,88
<b>16.01.01.04</b>	<b>ud Luminaria evacuación-señalización autónoma, LED 1h NAOS N5, DAIS</b>								
	Luminaria de señalización y evacuación autónoma 270lux, permanente, con tecnología LED, NAOS N5 de DAISALUX o equivalente, adosada a techo, 1 h de autonomía, aislamiento eléctrico clase II, según UNE-EN 60598-2-22, incluso p.p. de línea decable de cobre H07Z1-K de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, caja de derivación empotrada, totalmente equipada, incluso instalación y conexionado, según REBT-02								
	PL. BAJA								
	Hall entrada	1	1,000			1,000			
	Recepción	1	1,000			1,000			
	Aseo	1	1,000			1,000			
	Vestíbulo	1	1,000			1,000			
	Escalera	1	1,000			1,000			
	Pasillo a patio y consultas	1	2,000			2,000			
	Despacho 1	1	1,000			1,000			
	Despacho 2	1	1,000			1,000			
	Pasillo acceso a despacho	1	1,000			1,000			
	Puerta personal edificio anexo	1	1,000			1,000			
	Archivo	1	1,000			1,000			
	Office personal	1	1,000			1,000			
	PL. PRIMERA								
	Escalera	1	1,000			1,000			
	Vestíbulo	1	1,000			1,000			
	Trabajador sopcial	1	1,000			1,000			
	Oficina	1	1,000			1,000			
	Baño mixto	1	1,000			1,000			
	Despacho Psicólogo 1	1	1,000			1,000			
	Despacho Psicólogo 2	1	1,000			1,000			
	Cuarto de Instalaciones	1	1,000			1,000			
	Puerta	1	1,000			1,000			
	Cuadro	1	1,000			1,000			
							23,00	106,06	2.439,38

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>16.01.01.05</b>	<b>ud Luminaria evacuación-señalización autónoma, LED 1h NAOS N5 200lu</b>								
	Luminaria de señalización y evacuación autónoma, permanente, con tecnología LED, NAOS N5 de DAISALUX o equivalente, adosada a pared, 1 h de autonomía,, grado de protección IP65 IK04, aislamiento eléctrico clase II, según UNE-EN 60598-2-22, incluso p.p. de línea decable de cobre H07Z1-K de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, caja de derivación empotrada, totalmente equipada, incluso instalación y conexionado, según REBT-02								
	PL. BAJA								
	Salida a Patio	1	1,000			1,000			
	Salida a Cto. de Máquinas	1	1,000			1,000			
	Salida Office patio	1	1,000			1,000			
	PL. PRIMERA								
	Salida a Padillo	1	1,000			1,000			
							4,00	95,02	380,08

**TOTAL CAPÍTULO 16 .....****3.647,67**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	--------	---------

## CAPÍTULO 17 CARPINTERÍA DE MADERA

**Todas las carpinterías CUMPLIRÁN con los requisitos y recomendaciones de accesibilidad señalados en el D. 227/1997 de 18 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación, Gobierno de Canarias.**

**Las carpinterías utilizadas contarán siempre con un precerco de pino tratado e impermeabilizado en su pié (zona empotrable) y en su trasdós (zona en contacto con la fábrica) con material bituminoso, del ancho de la fábrica.**

**Todos los cercos serán de madera maciza, y del ancho de la fábrica. No se admiten cercos de DM.**

**Todas las tapajuntas serán de madera maciza, no se admiten de DM.**

**Los herrajes serán de la calidad especificada en las partidas y en acero inoxidable.**

**Todas las puertas abatibles incluirán un tope de acero inoxidable con aro de goma fijado al suelo.**

**17.01.01.01 ud Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 123x295. MAe1**

Puerta-ventana exterior maciza, tipo MAe1, de madera de morera de dimensiones 123x295 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 61x295x4,5 cm, formada por parte superior con hoja abatible con superficie acristalada y con 3 metopas y parte fija inferior formada 1 cojinete o cuarterón ciegos de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.

Despachos Pl. Alta	1	2,00	2,00			
			2,00	2.237,26	4.474,52	

**17.01.01.02 ud Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 100x295. MAe2**

Puerta exterior maciza, tipo MAe2, de madera de morera de dimensiones 100x295 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 50x295x4,5 cm, formada por parte superior con hoja abatible con superficie acristalada y con 3 metopas y parte fija inferior formada 1 cojinete o cuarterón ciegos de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.

Despachos Pl. Alta	1	2,00	2,00			
			2,00	1.893,90	3.787,80	

**17.01.01.03 ud Ventana de morera acristalada con cojinetes. 128x250. MAe3**

Ventana exterior maciza, tipo MAe3, de madera de morera de dimensiones 128x250 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 63x205x4,5 cm, con superficie acristalada y con 3 metopas horizontales y parte fija inferior formada 2 cojinetes o cuarterones horizontales, de dimensiones 128x45 cm, de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.

Despacho Pl. Baja	1	1,00	1,00			
			1,00	2.118,80	2.118,80	

**17.01.01.04 ud Ventana de morera acristalada con cojinetes. 90x250. MAe4**

Ventana exterior maciza, tipo MAe4, de madera de morera de dimensiones 90x250 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 42x205x4,5 cm, con superficie acristalada y con 3 metopas horizontales y parte fija inferior formada 2 cojinetes o cuarterones horizontales, de dimensiones 90x45 cm, de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	Despacho Pl. Baja	1	2,00			2,00			
							2,00	1.610,83	3.221,66
<b>17.01.01.05 ud</b>	<b>Puerta exterior ciega de morera maciza+cojinetes. 120x362.MAe5</b>								
	Puerta exterior maciza, tipo MAe5, de madera de morera, acorazada, de dimensiones 120x362 cm, hojas ciegas abatibles de 60x322x4,5 cm, y montante superior fijo y acristalado, con dos metopas de 120x40 cm. Compuestas de dos hojas, formadas por una plancha de acero electrogalvanizado, plegada y reforzada por perfiles omega de acero verticales, acabado con tablero liso por el interior, y por el exterior, formada por tres cojinetes ciegos de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, del montante, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, cerradura de seguridad de tres puntos frontales de cierre (10 pestillos) con bombillo de seguridad y burlete de goma y fieltro con cierre automático al suelo; bisagras fabricadas en perfil de acero; pernio y esfera de acero inoxidable con rodamientos; mirilla, pomo y tirador; cortavientos oculto en la parte inferior de la puerta con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tope de acero inoxidable con tres aros de goma, ajustes y colocación. Totalmente montado y probado.								
	Entrada principal	1	1,00			1,00			
							1,00	1.717,85	1.717,85
<b>17.01.01.06 ud</b>	<b>Puerta exterior acristalada morera maciza+cojinetes. 89x297.MAe6</b>								
	Puerta exterior maciza, tipo MAe6, de madera de morera de dimensiones 89x297 cm, de una hoja acristalada abatible de 78,50x227x4,5 cm, formada por parte montante superior fijo y acristalado, hoja abatible con paño superior acristalado e inferior ciego con dos cojinetes verticales, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.								
	Despachops Psicólogos	2	1,00			2,00			
							2,00	1.277,29	2.554,58
<b>17.01.01.07 ud</b>	<b>Ventana de morera acristalada con metopas 100x207. MAe7</b>								
	Ventana exterior, tipo MAe7, de madera maciza de morera de dimensiones 100x207 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 45x197x4,5 cm, con superficie acristalada y con 2 metopas horizontales, incluso tapaluz superior de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.								
	Pasillo Pl. Primera	1	2,00			2,00			
							2,00	1.477,00	2.954,00
<b>17.01.01.08 ud</b>	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 138x280. MAe8</b>								
	Puerta exterior de madera maciza de morera, tipo MAe8, de dimensiones 138x280 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 68,50x222,5x4,5 cm, formada por parte inferior ciega con un cojinete o cuarterón central, parte superior acristalada con tres metopas horizontales y dos metopas verticales, asimétricas, montante superior acristalado, abatible de eje horizontal, con compás de giro, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, construcción por separado del montante de las puertas para intercalar módulo acristalado exterior, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.								
	Despacho Médico	1	1,00			1,00			
							1,00	2.257,63	2.257,63

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>17.01.01.09 ud</b>	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 90 x 260. MAe9</b>								
	Puerta exterior de madera maciza de morera, tipo MAe1, de dimensiones 90x200 y ventana aislada superior de una hoja abatible de eje horizontal de 90x60, Puerta de una hoja abatible, con parte superior acristalada y de 85,5x198x4,5 cm, formada por parte inferior ciega con un cojinete o cuarterón central, parte superior acristalada con tres metopas horizontales y una metopa vertical, asimétricas, ventana aislada acristalada, con una metopa vertical central, hoja abatible de eje horizontal, con compás de giro, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, construcción por separado, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.								
	Despacho Médico	1	1,00			1,00			
							1,00	1.473,60	1.473,60
<b>17.01.01.10 ud</b>	<b>Ventana de morera acristalada con metopas 107x190. MAe10</b>								
	Ventana exterior, de madera maciza de morera, tipo MAe10, de dimensiones 107x190 cm, de una hoja acristalada abatible de 97,5x183x4,5 cm, con superficie acristalada y con división central horizontal y una metopa horizontal y vertical en cada mitad, incluso tapaluz de madera de morera maciza, todo ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.								
	Despacho Médico	1	1,00			1,00			
							1,00	1.517,68	1.517,68
<b>17.01.01.11 ud</b>	<b>Ventana de morera acristalada de 60x40. MAe11</b>								
	Ventana exterior, de madera maciza de morera de dimensiones 60x40 cm, de una hoja acristalada abatible de 55x35x4,5 cm, con superficie acristalada, hoja abatible de eje horizontal, con compás de giro, ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.								
	Despacho Médico	1	1,00			1,00			
							1,00	263,73	263,73

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>17.01.01.12 ud</b>	<b>Módulo de DMF melaminado Roble. MA1</b>								
	Módulo interior de carpintería, tipo MA1, formado por 5 paneles ciegos y una hoja abatible, paneles ejecutados con tableros de MDF de 16 mm a ambas caras de una estructura interior de rastreles de madera de riga de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales y una puerta abatible de hoja blindada, todo según las siguientes descripciones: Puerta de hoja abatible, blindada con hoja de chapado de acero galvanizado de 3 mm de espesor situada entre dos paneles de aglomerado MDF hidrófugo, de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de morera, formando hoja lisa de 105x220x5,5 cm, cerco rebajado dotado de junta de goma, sin tapajuntas, incluso herrajes de colgar formado por 4 bisagras de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar eléctrica de seguridad, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tirador formado por tubo vertical de acero inoxidable de 100 cm de longitud, cierra-puertas oculto embutido en la hoja, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tres aros de goma, para atornillar. Panel nº 1, blindado, con hoja de chapa de acero galvanizado de 3 mm de espesor situada entre dos paneles de aglomerado MDF hidrófugo, enchapillado de madera de Roble, de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de Roble, formando panel liso de 155x220x5,5cm, cerco rebajado para recibir la puerta. Panel 2, 3, 4 y 5, ejecutados con tableros de MDF de 16 mm enchapillados con madera de Roble, a ambas caras de una estructura interior de rastreles de madera de riga de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales formando paneles lisos según descripción en memoria de carpintería, de dimensiones 116x142 cm + 155x142 cm + 197x142 cm + 100x142 cm . Incluso, suministro y colocación de vinilos adheridos a la carpintería, de 50 µm de espesor, con los iconos o palabras indicadas en la Memoria de Carpintería, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.								
	Pl. Baja	1	1,00			1,00			
							1,00	1.907,74	1.907,74
<b>17.01.01.13 ud</b>	<b>Módulo de DMF melaminado Roble. MA2</b>								
	Módulo interior de carpintería, tipo MA2, formando armario de tres cuerpos, de una hoja abatible el cuerpo nº 1, de dos hojas abatibles el cuerpo nº 2, y de dos hojas abatibles el cuerpo nº 3, hojas ciegas y abatiblea, ejecutados con tableros de MDF de 14 mm adherido a bastidor de madera de roble, de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales y dotados de las siguientes características: Módulo 1: Armario para Telecomunicaciones, dotado de una hoja abatible de 64x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, tirador de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado del mismo material. Módulo 2: Armario para Baja Tensión, dotado de dos hojas abatibles de 49x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, dos tiradores de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado del mismo material. Módulo 3: Armario para ubicación de extintor, dotado de dos hojas abatibles de 29,5x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, dos tiradores de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado visto del mismo material. Incluso, suministro y colocación de cierre de parte de superior de armarios hasta plano de falso techo con paneles de yeso laminado, p.p. de vinilos adheridos a la carpintería, de 50 µm de espesor, con los iconos o palabras indicando las instalaciones que contienen, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado en color blanco satinado, completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.								
	Pl. Baja. Instalaciones	1	1,00			1,00			
							1,00	880,49	880,49

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>17.01.01.14 ud</b>	<b>Frente de cabina sanitaria, de 2400x2100 mm de altura. MA3</b>								
	Frente de cabina sanitaria, tipo MA3, de 2400x210 mm y 2100 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 12 mm de espesor, color a elegir por la DF, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesta de: una puerta de 900x2000 mm, fijo lateral de 380x2000; otro fijo lateral de 1060x1670 mm de altura; fijo superior e inclinado dispuesto a modo de techo, de 1190 x 1365 mm, estructura soporte de acero inoxidable AISI 316L, estructura de soporte del elemento inclinado, perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condensa e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Unidad completa, instalada y ajustada.								
MA3		1	1,00			1,00			
							1,00	1.430,08	1.430,08
<b>17.01.01.15 ud</b>	<b>Puerta interior de madera, corredera. Tipo MA4</b>								
	Puerta interior de paso, tipo MA4, ejecutada con paneles de DMF hidrófugo enchapillado en madera de Roble, con hoja corredera de 218x87,5x5,5 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas interior de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, incluso herrajes de colgar formado por carril y roldanas Henderson, de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tres aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.								
	Comunicación entre Despachos Médicos	1	1,00			1,00			
							1,00	609,05	609,05
<b>17.01.01.16 ud</b>	<b>Puerta interior de madera, abatible. Tipo MA5</b>								
	Puerta interior de paso, tipo MA5, ejecutada con paneles de DMF hidrófugo enchapillado en madera de Roble, con hoja abatible de 220x85x5,5 cm, y montante superior fijo de 77x85 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, incluso montante fijo y panel lateral de 220x30 + 77x30 cm, ejecutados con las mismas características, carpintería colocada enrasada con panel lateral y puerta de oficina anexa, herrajes de colgar formado por bisagras de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tres aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.								
PL. Alta Aseo Personal		1	1,00			1,00			
							1,00	643,74	643,74

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>17.01.01.17 ud</b>	<b>Puerta interior de madera, abatible. Tipo MA6</b>								
	Puerta interior de paso, tipo MA6, ejecutada con paneles de DMF hidrófugo enchapillado en madera de Roble, con hoja abatible de 220x100x5,5 cm, y montante superior fijo de 77x100 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, incluso montante fijo ejecutado con las mismas características, carpintería colocada enrasada con panel lateral y puerta de oficina anexa, herrajes de colgar formado por bisagras de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tras aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.								
	Pl. Alta. Despacho	1	1,00			1,00			
							1,00	569,87	569,87
<b>17.01.01.18 ud</b>	<b>Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP</b>								
	Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP, de acero lacado, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 395 cm y para un hueco de 70x144 cm con tapa interior, barra de apertura y cajón, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Totalmente montada.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	990,03	990,03
<b>17.01.01.19 ud</b>	<b>Módulo de carpintería formando mesa de trabajo</b>								
	Módulo completo de madera en formación de mesa de trabajo, con armario inferior y clasificador superior, de dimensiones para la mesa, (largo x ancho x alto) 1600x1200x800 mm, para el clasificador de sobre mesa de (largo x ancho x alto) 1000x(300/400)x400 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por: MESA DE TRABAJO, de Tablero ejecutado con DMF de 22 mm de espesor, de 1200x1600, lacado en color negro mate, dispuesto sobre tableros verticales laterales de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones 800x800 mm con clavos de apoyo de acero inoxidable, Faldón trasero de MDF de 18 mm de dimensiones 1600x250 mm, incluso p.p. de perfiles en "L" de 30 x 30 x 3 mm a cada lado del tablero para fijar las patas. MÓDULO DE ELEVACIÓN DE PANTALLA de madera laminada de color natural con aceites naturales, dimensiones y divisiones según plano de proyecto incluyendo cajones y huecos horizontales y verticales, así como suministro y colocación de Filtro adhesivo de 6 mm de espesor color a elegir por DF, pegado en el interior huecos según proyecto. CIERRE MESA, por encima plano de trabajo, ejecutado con tablero de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones: lateral 80 cm x 40 cm de alto y trasero 160 cm x 40 cm de alto. incluso, cierre entre dos puestos de trabajo ejecutado con tablero MDF de 18 mm de espesor, de dimensiones 840x1200 mm forrado con fieltro adhesivo de 6 mm de espesor color a elegir por DF. pegado sobre lateral, trasera y continuación de mesa. ARCHIVOS, ejecutado con tableros de MDF de 22 mm de espesor, lacados en color negro mate, formado por 2 laterales de 400x1200 mm, 2 tapas de 400 x 1600 mm y trasera de 1600 x 1200 mm ejecutados con madera laminada de color natural con aceites naturales de 22 mm de espesor, y frente formado por 4 puertas abatibles con bisagras ocultas de 40 cm. x 80 cm. con perforaciones como tirador, incluso, p.p. de subdivisiones interiores, (2 ud horizontales de 22 mm y 1 ud vertical). Incluso, suministro y colocación de vidrios opalizados de seguridad, STADIP 3+3 mm de 1600x 400 mm, 2 ud de 400x400mm; 1 ud de 1200 x 400 mm, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.								
		1	2,00			2,00			
							2,00	1.617,78	3.235,56
<b>17.01.01.20 ud</b>	<b>Módulo de carpintería formando mesa para impresoras</b>								
	Módulo de madera en formación de mesa para colocar equipos de impresión y contenedores de reciclaje, de dimensiones, (largo x ancho x alto) 1200x450x800 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por: Tablero de mesa ejecutado con DMF de 22 mm de espesor, de 1200x450 mm, lacado en color negro mate, dispuesto sobre tableros verticales laterales de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones 450x800 mm con clavos de apoyo de acero inoxidable, Faldón trasero de MDF de 18 mm de dimensiones 1200x800 mm, incluso p.p. de perfiles en "L" de 30 x 30 x 3 mm a cada lado del tablero para fijar las patas, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.								

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
		1	1,00			1,00			
							1,00	490,91	490,91
<b>17.01.01.21</b>	<b>ud Módulo de carpintería formando mostrador</b>								
	Módulo completo de madera en formación de mostrador accesible, de atención al público, de dimensiones 3300x850x820 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por:								
	MUEBLE de madera laminada de color natural con aceites naturales, ejecutado según proyecto, formado por:								
	- 2 ud forro lateral de 850x800 mm de 12 mm de espesor.								
	- 2 ud de tapas de 3300x850 mm, con huecos pasa documentos de 270x650 mm, de 12 y 18 mm de espesor en función de su posición.								
	- 2 ud de forro de divisiónn (patas) de 3200 x 700 mm de 12 mm de espesor.								
	- 2 ud de pata de división interior entre puestos, de 300 x 700 mm de 12 mm de espesor , incluyendo la subestructura de perfiles metálicos anclados a pared y suelo, perfiles rectangulares 70 x 30 mm, de 3 mm de espesor de pared, ejecutado según planos en proyecto, incluso 11 ud de soportes verticales # 30 x 30 mm de 3mm de espesor.								
	CIERRE SUPERIOR de madera laminada de color natural de 3300 x 1320 mm compuesto por:								
	- 2 forros de 12 mm a ambos lados de la subestructura interior de madera de # 30 mm sobre el que se pegarán los vinilos de imagen y texto según diseño de la DF.								
	- Triple vidrio transparente 5+5+5 mm con vinilos pegados según diseño de la DF y dimensiones según planos de proyecto								
	VIDRIO OPALIZADO de división de puestos de atención al público, de 4+4 mm y de dimensiones 1400 x 720 mm, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	4.521,49	4.521,49

**TOTAL CAPÍTULO 17 .....****41.620,81**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	--------	---------

## CAPÍTULO 18 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

**Todas las carpinterías CUMPLIRÁN con los requisitos y recomendaciones de accesibilidad señalados en el D. 227/1997 de 18 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación, Gobierno de Canarias.**

**Se realizará un "doble sellado" interponiendo un primer cordón de sellador de 5 a 10 mm de espesor, antes de colocar la carpintería, para una vez recibida sellar perimetralmente de la forma tradicional.**

**Todas las puertas abatibles incluirán un tope de acero inoxidable con aro de goma fijado al suelo.**

**Las persianas serán de lamas de aluminio rellenas de espuma de poliuretano.**

**Se sellarán todos los tornillos con silicona neutra y se le colocará embellecedor apropiado.**

**18.01.01.01 ud Celosía lamas fijas alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV1**

Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV1, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 1000x1200 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.

Anexo Cubierta	1	2,00	2,00	2,00	248,10	496,20
----------------	---	------	------	------	--------	--------

**18.01.01.02 ud Celosía lamas fijas alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV2**

Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV2, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 650x1200 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.

Anexo Cubierta	1	1,00	1,00	1,00	161,26	161,26
----------------	---	------	------	------	--------	--------

**18.01.01.03 ud Contaventana de alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV3**

Puerta abatible formada por celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV3, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 850x2100 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.

Anexo Cubierta	1	1,00	1,00	1,00	912,22	912,22
----------------	---	------	------	------	--------	--------

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>18.01.01.04 ud</b>	<b>Puerta peatonal 1H abat alum lacado negro 0,90x2,10 m.Tipo ALV4</b>								
	Puerta peatonal de una hoja abatible, de aluminio lacado color negro, de 0,90x2,10 m, y montante superior formado por una ventana oscilobatiente, de eje horizontal, tipo ALV4, constituida, la puerta, por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 52 mm, con panel ciego de Alucobond de 4 mm, por ambas caras y panel de sacrificio intermedio a base de panel de DMF hidrófugo de 12 mm de espesor. Ventana de una hoja oscilobatiente de eje horizontal, de aluminio lacado color blanco, de 0,90x0,45 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 52 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros Stadip 4+4, incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.								
Archivo		1	1,00			1,00			
							1,00	1.715,73	1.715,73
<b>18.01.01.05 ud</b>	<b>Módulo carpint. formada por fijo y dos ventanas oscil. Tipo ALV5</b>								
	Módulo de carpintería, Tipo ALV5, formado por ventanal fijo de aluminio lacado color negro, de 2,17x0,80 m, y montante superior formado por dos ventanas oscilobatientes, de eje horizontal, de 1,10x0,50 m cada una, constituida, la ventana fija, de aluminio lacado color negro, de 2.17 x 0,80 cm con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 42 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros Stadip 4+4 mm. Las ventanas oscilobatientes, de eje horizontal, de aluminio lacado color negro, de 1,11x0,50 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 52 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros Stadip 4+4, incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente; herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.								
Archivo		1	1,00			1,00			
							1,00	623,67	623,67
<b>18.01.01.06 ud</b>	<b>Puerta corredera alum lacado negro 1,00x2,10 m.Tipo ALV6</b>								
	Puerta peatonal de una hoja corredera, de aluminio lacado color negro, de 1,00x2,10 m, tipo ALV6, formada por marco de perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-14E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 103 mm, con panel ciego de Alucobond de 4 mm, por ambas caras y panel de sacrificio intermedio a base de panel de DMF hidrófugo de 12 mm de espesor. Ventana de una hoja oscilobatiente de eje horizontal, de aluminio lacado color negro, de 0,90x0,45 m, con transmitancia térmica de hueco 5,70 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, tirador de acero inoxidable escuadras, juntas de EPDM, cerradura embutida, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, de 100 cm, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.								
Office		1	1,00			1,00			
							1,00	1.527,25	1.527,25

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>18.01.01.07</b>	<b>ud Cerramiento con puertas correderas COR VISON PLUS</b>								
	<p>Cerramiento de galería formado por balconera de 3 Hojas correderas, tipo V1+V2 con apertura motorizada, de aluminio, tratamiento y color a definir por la DF, con accesorios en el mismo color que la perfilera, medidas según planos, SISTEMA Cor Vision Plus de CORTIZO, acristalado con vidrio templado laminado de 8+8 mm, carpintería con marcado CE s/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Perfiles de aluminio provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 18 a 40 mm de profundidad en marco y en hoja, reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio.</p> <p>Incluso prearco de aluminio sistema CORTIZO, perfil de refuerzo COR 4826 a ambas caras para conseguir una inercia de 403,96cm<sup>4</sup> en el nudo central, solución con pavimento integrado o en su defecto marco enrasado a ambas caras con sistema de canaleta, solera y rejilla de acero inoxidable propias del sistema, motorización de ambas hojas, tapajuntas, herrajes del propio sistema en color de la carpintería, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del prearco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p> <p>Bastidor de conexión de la carpintería al forjado, ejecutado con perfil hueco rectangular, conformado en frío, CFRHS 60.40.3 mm (granallado y pintado), acero S 275 J0 H, UNE-EN 10219, anclado a forjado superior mediante anclajes mecánicos A2 M12x110, tipo S, W-HR de Würth o equivalente, terminado con esmalte laca de poliuretano satinado, para superficies de metal, color blanco, LACACIN de Cin o equivalente.</p> <p>Marco y hoja tienen una sección de 180 mm y 69 mm. respectivamente. El empuje horizontal de viento se absorbe en el nudo central (uniones entre hojas) mediante perfilera específica (COR 4826) de distintas profundidades, según cálculo CTE, manteniéndose en todos los casos un alzado visto de tan sólo 25 mm.</p> <p>Acabado Superficial y colores a definir por la DF entre:</p> <p>-Anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 20 micras.</p> <p>-Lacado, acabado Mate o Texturado, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.</p> <p>Fabricación, corte, suministro y colocación de lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, efecto arenado, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería, así como pictogramas según diseño de la DF. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas.</p> <p>Todos los accesorios en el mismo color. Unida completa, incluso montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p>								
	V1+V2	1	1,00			1,00	1,00	16.801,74	16.801,74

**TOTAL CAPÍTULO 18 .....****22.238,07**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
CAPÍTULO 19 CARPINTERIA METÁLICA, CERRAJERÍAS Y VIDRIOS									
Todas las carpinterías CUMPLIRÁN con los requisitos y recomendaciones de accesibilidad señalados en el D. 227/1997 de 18 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación, Gobierno de Canarias.									
19.01.01.01	ud Puerta pivotante, de vidrio laminar de seguridad. Tipo V1								
Puerta corredra de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V1, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, de dimensiones 1160x2200 mm, incoloro, formado por puerta de una hoja corredera, incluso herraje de colgar de acero inoxidable, tipo KLEIN, modelo Extendo o equivalente, cepillo perimetral, piezas de fijación de los vidrios, cierrapuertas para puerta de vidrio, de acero inoxidable AISI 304, tirador para puerta de vidrio, de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido, de tubo de 25 mm de diámetro, 1000 mm de longitud y 650 mm de distancia entre taladros, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios, suministro y colocación de lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, efecto arenado, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería, así como pictogramas según diseño de la DF. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, recibido del freno y gozne, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.									
Pl. Baja.									
	Salida a escalera	1	1,00			1,00			
							1,00	1.125,69	1.125,69
19.01.01.02	ud Módulo de acero inox. y vidrio laminar de seguridad. Tipo V2								
Módulo de carpintería de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V2, de dimensiones 4850x2250 mm formado por dos módulos fijos, Fijo 1 de 3320x2250 mm y Fijo 2 de 1380x2250 mm, formados ppor perfiles de acero inoxidable AISI 304, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, incoloro, piezas de fijación de los vidrios, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios, suministro y colocación de lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.									
Pl. Baja.									
	Salida a patio	1	1,00			1,00			
							1,00	2.811,14	2.811,14
19.01.01.03	ud Módulo de acero inox. y vidrio laminar de seguridad. Tipo V6								
Módulo de carpintería de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V6, de dimensiones 3000x2200 mm formado por dos módulos fijos, Fijo 1 de 1970x2200 mm y puerta abatible de dimensiones 1000x2200 mm, formados ppor perfiles de acero inoxidable AISI 304, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, incoloro, piezas de fijación de los vidrios, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano, hrraje de colgar y rodamientos para puerta corredera y demás accesorios, suministro y colocación de lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.									
Pl. Baja.									
	Salida a patio	1	1,00			1,00			
							1,00	3.004,25	3.004,25
19.01.01.04	m Pasamanos recto formado por tubo de acero inoxidable AISI 304								
Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, tipo BA2, acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra.									
	Rampa de patio	1	3,15			3,15			
							3,15	89,05	280,51

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>19.01.01.05 m</b>	<b>Adaptación de barandilla recuperada del edificio.</b>								
	Adaptación e instalación de la barandilla existente del edificio, recuperada en las labores de Actuaciones previas y demoliciones, adaptandola a la nueva escalera, ajustando las piezas de madera a la nueva longitud y pendiente de los tramos, añadiendo piezas necesarias de pasamanos de madera de morera con el mismo diseño y tonalidad a la existente para conseguir completar todos los tramos de la nueva barandilla, incluso replanteo, colocación y recibido de los balasutres metálicos recuperados, dispuesto con la misma carencia que la escaera original, adaptación necesaria para ser colocados en la nueva escalera de diferente trazado, pendiente y longitud, fabricación y aporte de piezas de balaustres nuevas, ejecutadas con hierro fundido respetando el diseño de los balautres existentes, incluso trabajos previos para la obtención del molde, traslado a taller de fundición, fabricación de las piezas, tratamientos necesarios y traslado y colocación en obra; tratamiento de protección de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, replanteada, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto e indicaciones de la DF.	1	1,00			1,00			
							1,00	2.722,48	2.722,48

**TOTAL CAPÍTULO 19 .....****9.944,07**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
CAPÍTULO 20 PINTURAS									
20.01.01.01 m²	Pintura acrílica int ecológ, Sensitiv								
	Pintura a base de dispersión acrílica, Sensitiv de Caparol o equivalente, ecológica, sin conservantes, especialmente indicada para alérgicos, aplicada a dos manos, a brocha o rodillo, sobre paramentos verticales y horizontales, en interiores, colores medios, incluso limpieza del soporte e imprimación.								
	INTERIOR								
	PLANTA BAJA								
	Vestíbulo	1	1,40	3,80		5,32			
		1	1,40		3,70	5,18			
		1	3,80		3,70	14,06			
	AD MAe5	-1	1,20		3,62	-4,34			
	Recepción	1	6,35	3,40		21,59			
		1	1,38	0,25		0,35			
		1	2,15	0,25		0,54			
		2	6,35		3,70	46,99			
		2	3,40		3,70	25,16			
	AD MAe3	-1	1,28		2,50	-3,20			
	MEa4	-2	0,90		2,50	-4,50			
	Armario	1	0,65	2,05		1,33			
	Aseo PMR	1	2,40	2,00		4,80			
	Despachos Médicos	1	2,95	3,95		11,65			
		2	2,95		3,65	21,54			
		2	3,95		3,65	28,84			
		1	3,10	3,95		12,25			
		2	3,10		3,65	22,63			
		2	3,95		3,65	28,84			
	AD								
	MAe8	-1	1,40		2,80	-3,92			
	MAe9	-1	0,90		2,60	-2,34			
	Vestíbulo Escalera								
	Med. Superficie	1	10,14	1,25		12,68			
		1	4,45	1,25		5,56			
		1	0,85		3,65	3,10			
		1	5,75		3,65	20,99			
		1	1,35		3,65	4,93			
		1	2,95		3,65	10,77			
		1	1,90		3,65	6,94			
		1	4,80		3,65	17,52			
	Pasillo	1	6,30	1,20	1,25	9,45			
		2	6,30		3,65	45,99			
		2	1,20		3,65	8,76			
	Archivo	2	2,00		2,78	11,12			
		2	1,60		2,78	8,90			
		1	2,00	1,60		3,20			
	Offcie	2	3,35		2,50	16,75			
		2	2,20		2,50	11,00			
		1	3,35	2,20		7,37			
	AD								
	ALV4	-1	0,90		2,55	-2,30			
	ALV5	-1	2,17		1,30	-2,82			
	PL. ALTA								

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
	Trabajador Social	1	4,10	3,30		13,53			
		1	3,00	0,55		1,65			
		2	4,10		3,00	24,60			
		2	3,85		3,00	23,10			
	Oficina	1	4,10	2,85		11,69			
		1	3,00	0,55		1,65			
		2	4,10		3,00	24,60			
		2	3,85		3,00	23,10			
	AD								
	MAe1	-2	1,23		2,95	-7,26			
	MAe2	-2	0,87		2,95	-5,13			
	Despacho Psicólogo 1	1	4,00	3,35		13,40			
		2	4,00		3,00	24,00			
		2	3,35		3,00	20,10			
	Despacho Psicólogo 2	1	4,00	3,20		12,80			
		2	4,00		3,00	24,00			
		2	3,20		3,00	19,20			
	AD								
	MAe6	-2	0,90		2,97	-5,35			
	Vestíbulo planta	1	2,40	3,35		8,04			
		1	2,40		3,40	8,16			
		2	3,35		3,40	22,78			
		1	7,95	1,50		11,93			
		2	7,95		3,00	47,70			
		2	1,50		3,00	9,00			
	Aseo	1	0,85	1,65		1,40			
		1	2,20	1,20		2,64			
	Anexo Cubierta	2	4,00		3,75	30,00			
		2	2,60		3,75	19,50			
		1	4,00	2,60		10,40			
	AD								
	ALV3	-1	0,85		2,10	-1,79			
							822,12	11,15	9.166,64

**20.01.01.02 m² Pintura acríl ext, Muresco Silacryl**

Pintura para fachadas a base de dispersión de resinas acrílicas, Muresco Silacryl de Caparol o equivalente, alta permeabilidad al vapor de agua, hidrófuga, aplicada a dos manos, a brocha o rodillo, para la protección y decoración de fachadas, colores a elegir por la DF, incluso limpieza del soporte e imprimación AmphiSilan Primer o equivalente..

Patio	1	15,55		4,50	69,98
	1	13,20		4,50	59,40
	1	2,65		4,50	11,93
Anexo Patio	1	5,20		3,10	16,12
	1	2,25		3,10	6,98
interior	2	2,20		2,80	12,32
	2	3,35		2,80	18,76
Fachada Delantera	1	8,25		9,45	77,96
Fachada Trasera	1	8,25		9,40	77,55
Parapetos Cubierta	2	7,80		1,20	18,72
	1	6,85		1,60	10,96
	1	10,95		1,60	17,52
Anexo cubierta	1	4,15		4,40	18,26
	2	2,90		4,40	25,52
Parapetos	2	2,60		1,40	7,28

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
		2	4,05		1,40	11,34			
	Interior Anexo Cubierta	2	2,60		3,65	18,98			
		2	4,05		3,25	26,33			
	Pl. Baja								
	zócalo medianeras	2	10,95		1,00	21,90			
	zócalo fachadas	1	7,80		1,00	7,80			
		1	7,95		1,00	7,95			
	Techo porche	1	7,75	1,85		14,34			
	PL. ALTA								
	zócalo medianeras	2	10,95		1,00	21,90			
	zócalo fachadas	1	7,80		1,00	7,80			
		1	7,95		1,00	7,95			
	Estimación OTROS	1	20,00		3,00	60,00			
	Techo porche	1	7,75		1,95	15,11			
	Zócalo Tirolesa	1	8,35		1,15	9,60			
	Balaustradas								
	Pl. Baja	3	6,50		1,20	23,40			
	Pl. Alta	3	7,80		1,20	28,08			
	Balcón	3	2,80		1,20	10,08			
		6	0,80		1,20	5,76			
	Ventanas	3	1,25		1,20	4,50			
		3	1,20		1,20	4,32			
	Cubierta								
	Elementos de decoracion	6	2,00	1,00		12,00			
	AD huecos								
	MAe1	-2	1,23		2,95	-7,26			
	MAe2	-2	0,98		2,95	-5,78			
	MAe3	-1	1,28		2,50	-3,20			
	MAe4	-2	0,90		2,50	-4,50			
	MAe5	-1	1,20		3,62	-4,34			
	MAe6	-2	0,90		2,97	-5,35			
	MAe7	-2	1,00		2,10	-4,20			
	MAe8	-1	1,38		2,85	-3,93			
	MAe9	-1	0,90		2,60	-2,34			
	MAe10	-1	1,07		1,90	-2,03			
							725,47	15,11	10.961,85

**20.01.01.03 m<sup>2</sup> Esmalte laca de poliuretano blanco, LACACIN s/madera**

Esmalte laca de poliuretano, LACACIN de Cin o equivalente, aplicado a dos manos a pistola, sobre carpintería de madera, en interiores, color blanco, incluso lijado, limpieza del soporte y mano de fondo con imprimación LACACIN SEALER.

## CARPINTERIAS

MAe1	4	1,23		2,95	14,51				
MAe2	4	1,00		2,95	11,80				
MAe3	2	1,28		2,50	6,40				
MAe4	4	0,90		2,50	9,00				
MAe5	2	1,20		3,62	8,69				
MAe6	4	0,89		2,97	10,57				
MAe7	4	1,00		2,07	8,28				
MAe8	2	1,38		2,80	7,73				
MAe9	2	0,90		2,60	4,68				
MAe10	2	1,07		1,90	4,07				
MAe11	2	0,60		0,40	0,48				
							86,21	20,91	1.802,65

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>TOTAL CAPÍTULO 20 .....</b>									<b>21.931,14</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
CAPÍTULO 21 LUMINARIAS									
21.01.01.01	ud Luminaria lineal DELTA LIGHT, modelo STREAMLINER								
Suministro e instalación de luminaria lineal marca DELTA LIGHT, o equivalente, modelo STREAM LINER para oficinas, equipadas con LED 1 x 30 W / modulo 1,400 m, SRL led array down, DALI; ref.389 610 30ED2. 1, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.									
Pl. Baja		1	4,00			4,00			
							4,00	437,61	1.750,44
21.01.01.02	ud Downlight empotrar Luce&Light modelo Quad 6.3 de 18W. 3000K								
Suministro e instalación de luminaria Quad 6.3 código: QD63925MB, empotrado downlight para interior; Potencia: máx. 18W; Alimentación: máx. 500mA; Flujo fuente: 436 lm (3000K, 500mA) por emisión; Flujo emitido: 336 lm (3000K, 500mA, 56°) por emisión; 9 power LED, 1/4 ANSI BIN, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 56° orientable ±15°; Material: cuerpo de aluminio anodizado, aro de acero; Acabados: blanco; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 5 mm, máx. 25 mm; alimentador A310500QL incluido; Conexión: en serie; caja de bornes; Nivel de protección: IP40; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: III; Dimensiones: 65x220x125 mm; Volúmen técnico por disipación: 165x325x150 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC2003 Caja de empotrar. totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.									
Pl. Baja		1	5,00			5,00			
Pl. alta		1	3,00			3,00			
							8,00	707,53	5.660,24
21.01.01.03	ud Luminaria techo Luce&Light modelo Ello IN 19W. 3000K								
Suministro e instalación de plafon para interior; Ello IN 3.0 código: EP30105DBN, en superficie (techo); Potencia: 19W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 2460 lm (3000K); Flujo emitido: 1478 lm (3000K); 54 mid power LED, 3 step MacAdam, 50000 h L80 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: difusa; Material: cuerpo de aluminio, pantalla de vidrio; Acabados: blanco; alimentador integrado; Nivel de protección: IP40; Nivel de resistencia: IK08; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: I; Dimensiones: 294x80x29 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.									
Pl. Baja		1	2,00			2,00			
							2,00	478,34	956,68
21.01.01.04	ud Aplique pared Luce&Light modelo Kocca 3.1. 12W. 3000K								
Suministro e instalación de aplique para exterior, Kocca 3.1 código: KA31105SE, monodireccional; en superficie (pared); Potencia: 12W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 727 lm (3000K, versión con ópticas, 12W); Flujo emitido: 631 lm (3000K, 30°, 12W); 5 power LED, 1/4 ANSI BIN, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 10°; Material : cuerpo de aluminio moldeado a presión; Acabados: blanco; Material pantalla: pantalla de vidrio extraclaro templado transparente y serigrafiado; alimentador integrado; caja de empalmes para conexión con cable de 0,50 m H05RN-F 2x0,75 Ø6,3 mm; Nivel de protección: IP65; Nivel de resistencia: IK06; Sistemas de protección: PID (Protective Impedance Device) protege los aparatos de iluminación de fenómenos de naturaleza eléctrica exteriores a la instalación, como acumulaciones de cargas electrostáticas o fenómenos de tipo impulsivo, provenientes de la línea eléctrica. Generalmente casos de bajo contenido energético; Temperatura de funcionamiento: -20°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 45°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: I; Peso: 3850 g; Dimensiones: 150x150x170 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.									
Pl. Baja		1	5,00			5,00			
Pl. alta		1	7,00			7,00			
Azotea		1	2,00			2,00			
							14,00	554,73	7.766,22

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>21.01.01.05 ud</b>	<b>Downlight Luce&amp;Light modelo Esem 3.2 8W. 3000K</b>								
	<p>Suministro e instalación de Downlight para interior; Esem 3.2 código: ES32005SB; empotrable (techo); Potencia: 8W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 512 lm (3000K); Flujo emitido: 436 lm (3000K, 29°); 1 power LED multichip, 2 step MacAdam, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 16° orientable ±25°; Material: cuerpo y aro de aluminio; Acabados: blanco; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 5 mm, máx. 25 mm; alimentador incluido; incluido cable de 0,30 m; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 300 g; Dimensiones: Ø74x80 mm; Orificio de empotrado: Ø65 mm; Volúmen técnico por disipación: Ø180x150 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.</p>								
	Pl. Baja	1	1,00			1,00			
	Pl. alta	1	1,00			1,00			
							2,00	291,15	582,30
<b>21.01.01.06 ud</b>	<b>Downlight Luce&amp;Light modelo Bitpop 2.2 18W, 3000K</b>								
	<p>Suministro e instalación de Downlight para interior; Bitpop 2.2 código: BP221015SB0, empotrado (techo: a ras o empotrado); Potencia: 18W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 1920 lm (3000K, 26W); Flujo emitido: 1340 lm (3000K, 17 x 45°, 26W); 4 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L85 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 17 x 45° sistema óptico compuesto por 4 lentes TIR combinadas con filtros técnicos de alta calidad, instaladas hacia atrás dentro de un elemento de policarbonato en pasta negra brillante para garantizar una elevada calidad y confort visual; CRI: 90; Material cuerpo: radiador obtenido por perfilado en aluminio con función de elemento de refrigeración, posteriormente anodizado negro; provisto de muelles de acero armónico AISI 301; Acabados: marco de empotrado de acero pintado de blanco (RAL 9003 opaco); Instalación: instalación a través de sujeción con muelles en el pladur. Disponible caja de empotrar para albañilería o caja de empotrar para instalación sin moldura, empotrado de 8 mm sólo en pladur; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 7,5 mm, máx. 20 mm; alimentador incluido; 0,3 m de cable incluido; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40, IP44 instalado; UGR &lt; 10 para las ópticas de 17 x 45° y 30°; 3000K: IRC 90, Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 420 g; Dimensiones: 89x89x71 mm; Orificio de empotrado: 82x82 mm; Volúmen técnico por disipación: 170x170x130 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC8704 Caja de empotrar para instalación empotrada en techo de pladur - blanco, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.</p>								
	Pl. Baja	1	4,00			4,00			
	Pl. alta	1	2,00			2,00			
							6,00	391,77	2.350,62
<b>21.01.01.07 ud</b>	<b>Downlight Luce&amp;Light modelo Bitpop 8.1 50W. 3000K.</b>								
	<p>Suministro e instalación de Downlight para interior; Bitpop 8.1 código: BP811115FB0, empotrado (techo: a ras o empotrado); Potencia: 50W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 3840 lm (3000K, 50W); Flujo emitido: 2680 lm (3000K, 17 x 45°, 50W); 8 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L85 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 17 x 45° sistema óptico compuesto por 8 lentes TIR instaladas hacia atrás dentro de elementos de policarbonato en pasta negra brillante para garantizar una elevada calidad y confort visual; CRI: 90; Material cuerpo: radiador obtenido por perfilado en aluminio con función de elemento de refrigeración, posteriormente anodizado negro; provisto de muelles de acero armónico AISI 301; Acabados: marco de empotrado de acero pintado de blanco (RAL 9003 opaco); Instalación: instalación a través de sujeción con muelles en el pladur. Disponible caja de empotrar para albañilería o caja de empotrar para instalación sin moldura, empotrado de 8 mm sólo en pladur; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 7,5 mm, máx. 20 mm; alimentador incluido; 0,3 m de cable incluido; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40, IP44 instalado; UGR &lt; 10 para las ópticas de 17° y 45°; 2700K, 3000K: IRC 90, Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 50°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 1100 g; Dimensiones: 329x49x71 mm; Orificio de empotrado: 320x42 mm; Volúmen técnico por disipación: 660x100x130 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC8710. Caja de empotrar para instalación empotrada en techo de pladur - blanco, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.</p>								
	Pl. Baja	1	2,00			2,00			
	Pl. alta	1	5,00			5,00			
							7,00	674,37	4.720,59

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>21.01.01.08 ud</b>	<b>Empotrable suelo Luce&amp;Light modelo Bright 2.4 7W. 3000K</b>								
	<p>Suministro e instalación de empotrado para exterior, Bright 2.4 código: CB240105ZAI, (no adecuado para inmersión en piscinas y fuentes); transitable hasta 2000 kg; empotrable (techo, pared, suelo); Potencia: 7W; Alimentación: 24Vdc; Flujo fuente: 657 lm (3000K, 7W, IRC 80); Flujo emitido: 463 lm (3000K, 34°, 7W, IRC 80); 1 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: asimétrica 8°; CRI: 80; Material cuerpo: cuerpo de aluminio anodizado negro, aro de acero inoxidable AISI 316L; Acabados: acero inoxidable; Cuerpo: aluminio anodizado negro; Material pantalla: pantalla de vidrio extraclaro templado transparente; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 0 mm, máx. 25 mm; + alimentador aparte, incluido cable de neopreno de 1,50 m H05RN-F 2x0,75/0,75 Ø6,3 mm; Nivel de protección: IP68, IP69K; Nivel de resistencia: IK10; Sistemas de protección: IPS (Intelligent Protection System) protege los aparatos iluminados de infiltraciones de agua que puedan verificarse en caso de errores en las juntas entre los cables de las aplicaciones de exteriores o inmersión. Esta novedad está patentada por L&amp;L garantiza, además, protección eléctrica contra inversiones de polaridad, hotpluge sobrecargas que puedan verificarse en caso de fallo de la instalación eléctrica; PID (Protective Impedance Device) protege los aparatos de iluminación de fenómenos de naturaleza eléctrica exteriores a la instalación, como acumulaciones de cargas electrostáticas o fenómenos de tipo impulsivo, provenientes de la línea eléctrica. Generalmente casos de bajo contenido energético; Temperatura de funcionamiento: -20°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 56°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: III; Peso: aro de acero inoxidable: 440 g, ; Dimensiones: Ø85x63 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: Caja de empotrar, WC0103 incluida, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en pavimento y ateizados, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.</p>								
Pl. Baja		1	3,00			3,00			
		1	1,00			1,00			
							4,00	427,44	1.709,76
<b>21.01.01.09 ud</b>	<b>Luminaria Suspendida Arcluce modelo Rigo 50 40w. 3000K</b>								
	<p>Suministro e instalación de Luminaria de interior suspendida Led 40W. DALI 3000K 60x82°.CRI 80, L=1400mm.El cuerpo es de aluminio extruido con recubrimiento en polvo anti amarillento, estabilizado contra rayos UV, color Blanco. los cabezales están en zamak fundido a presión, mientras que la suspensión y los soportes empotrados son de acero galvanizado. La pantalla está en PMMA microprismático transparente. El dispositivo tiene un grado de protección IP20,La fuente de LED, disponible en colores de temperatura 3000K tiene una eficiencia nominal de hasta 152 lúmenes / vatio (4000K - 350mA - CRI&gt; 80 - Tc= 85 ° C) con una alta consistencia de color &lt;3 SDCM y una Vida útil del LED de más de 50000h con L80. Accesorios de Suspension simple 1099320X + suspension electrificado DALI 1099138x Bco. + tapas finales 1099189x Blanco.+Union lineal 1099243x. El aparato está construido de acuerdo con las normas EN 60598-1 y EN 60598-2-1, totalmente equipado,incluso lámpara, replanteo, marcado, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.</p>								
Pl. Baja		1	3,00			3,00			
							3,00	624,13	1.872,39
<b>21.01.01.10 ud</b>	<b>Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonato</b>								
	<p>Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonato, totalmente equipado, incluso lámpara, instalación y conexionado, según REBT-02.</p>								
Azotea		1	2,00			2,00			
							2,00	120,06	240,12
<b>TOTAL CAPÍTULO 21 .....</b>									<b>27.609,36</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 22 ASCENSORES</b>									
<b>22.01.01.01</b>	<b>ud Ascensor Schindler 3300, 2 paradas. Instalado</b>								
	<p>Ascensor OTIS GeN2 Flex + GE1182CU, o equivalente, 2 paradas (sin cuarto de máquinas), con CABINA ACCESIBLE, para 11 personas, 900 kg, con velocidad de 1,00 m/s y un recorrido total de 4,50 metros; 2 paradas, con 2 accesos, 2 lados con embarque a 90º; sin engranajes de baja inercia, dotada de motor síncrono de diseño radial e imanes permanentes embebidos. Situada sobre las guías, las cargas son transferidas directamente al foso; Dimensiones del hueco 1935 x 1700 mm; dimensiones de cabina 1400 x 1400 mm con paso libre de puerta de 900 mm; Tensión de red trifásica de 400 voltios - 50 Hertz, tracción mediante cintas planas deon dispositivo digital de carga y control de movimiento por frecuencia variable y lazo cerrado; Modelo dotado de Drive Regenerativo (Cuando la cabina está muy cargada baja por el efecto de la gravedad y el motor en lugar de consumir energía, la produce igual que si fuese una dinamo. Lo mismo ocurre cuando la cabina sube con poca carga o vacía; el contrapeso baja por efecto de la gravedad y el motor genera energía ); Cabina colección Natural, pabeles verticales en Skinplate acabado castaño, suelo con receso de 22 mm con piezas de granito natural color negro, techo decorativo con luz acabado en acero inoxidable, célula fotoeléctrica, pasamanos recto de acero inoxidable dispuesto en pared lateral, espejo de altura completa (menos 30 cm) dispuesto en pared del fondo; puertas en cabina automáticas, telescópicas de dos hojas acabadas en acero inoxidable satinado de 900 x 2000 mm; Puertas en piso automáticas, telescópicas, apoyadas, de dos hojas acopladas con las puertas de cabina, botoneras con sistema Braille y altorelieve; sistema de señalización sonoro que indicará la apertura y cierre de puertas, la planta de parada del ascensor y el sentido de desplazamiento. Unidad completa. Instalado con pruebas y ajustes según RD 88/2013 "ITC AEM 1 Ascensores" y UNE-EN 81-20 y EN81-50 y conforme al Real Decreto 203/2016 de trasposición de la Directiva de Ascensores 2014/33/UE. El ascensor debe cumplir con los criterios establecidos en la norma UNE-EN 81-70 Reglas de seguridad para la construcción e instalación de ascensores. Parte 70: Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad.</p>								
		1	1,00			1,00			
							1,00	32.716,30	32.716,30

<b>TOTAL CAPÍTULO 22 .....</b>	<b>32.716,30</b>
--------------------------------	------------------

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 23 JARDINERIA</b>									
<b>23.01.01.01</b>	<b>m³ Vertido y extendido manual de tierra vegetal</b>								
	Tierra vegetal incluso suministro a pie de obra, vertido, extendido y perfilado a mano.								
	Jardinera Porche	1	1,85	1,70	0,50	1,57			
		1	4,85	0,55	0,50	1,33			
	Jardinera Medianera	1	4,25	0,85	0,50	1,81			
	Pocetas Palmeras	5	1,00	1,00	1,00	5,00			
							9,71	28,01	271,98
<b>23.01.01.02</b>	<b>m² Vertido, extendido corteza de pino en jardines medios manuales</b>								
	Suministro, vertido y extendido de corteza de pino, calidad extra, de 15/25 mm, con medios manuales, hasta formar una capa uniforme de 5 cm de espesor mínimo.								
	Jardinera Porche	1	1,85	1,70		3,15			
		1	4,85	0,55		2,67			
	Jardinera Medianera	1	4,25	0,85		3,61			
	Pocetas Palmeras	5	1,00	1,00		5,00			
							14,43	7,77	112,12
<b>23.01.01.03</b>	<b>ud Plantación de Woodetia h=2,50 m, de estípite</b>								
	Woodetia, Cola de Zorro de h=2,5 m de estípite en contenedor de 40 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,60x0,60x0,60 m, aporte de tierra vegetal y plantación.								
		1	5,00			5,00			
							5,00	71,94	359,70
<b>23.01.01.04</b>	<b>ud Plantación de Lavandula latifolia, Lavanda h=20 cm conten 1 l</b>								
	Lavandula Latifolia (lavanda) de h=20 cm, en contenedor de 1 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,30x0,30x0,30 m, aporte de tierra vegetal y plantación.								
	Jardinera Porche	1	15,00			15,00			
		1	15,00			15,00			
	Jardinera Medianera	1	15,00			15,00			
							45,00	7,21	324,45
<b>23.01.01.05</b>	<b>m Tub. riego PE-40, BD, DN-32 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b>								
	Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=32 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.								
		1	25,00			25,00			
							25,00	13,11	327,75
<b>23.01.01.06</b>	<b>m Tub. riego PE-40, BD, DN-20 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b>								
	Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=20 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de ayudas de albañilería, juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.								
		1	30,00			30,00			
							30,00	12,51	375,30
<b>23.01.01.07</b>	<b>m Tubería PE BD, DN-16 mm, p/microirrigación, i/goteros c/50 cm</b>								
	Tubería de polietileno de baja densidad de D=16 mm, Tuplen o equivalente, para microirrigación (riego por goteo), incluso acople de goteros de 4 l/h cada 50 cm, p.p. de ayudas de albañilería, accesorios, colocada.								
	Palmeras	6	1,50			9,00			
	Lavándulas	1	7,00			7,00			
		1	5,00			5,00			
							21,00	2,95	61,95

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>23.01.01.08</b>	<b>ud Alcorque de poceta de tramex electrosoldado antideslizante</b>								
	Alcorque de poceta formado por rejilla electrosoldada antideslizante de 1000x1000 mm, acabado galvanizado en caliente, formada por dos piezas simétricas, realizadas con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 30x3 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 5 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil omega laminado en caliente, de 30x3 mm, incluso marco de apoyo, de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil angular laminado en caliente, de 35x35 mm, acabado galvanizado en caliente. Unidad completa, p.p. de ayudas de albañilería, unidad instalada y rematada.								
	Pocetas Palmeras	5	1,00			5,00	5,00	68,12	340,60

**TOTAL CAPÍTULO 23 .....****2.173,85**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	--------	---------

## CAPÍTULO 24 PROTECCION FRENTE AL GAS RADON

**24.01.01.01 m<sup>2</sup> Encachado para base de solera de 20 cm de espesor,**

Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas de dimensiones entre 63/120 mm y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada., inclusosp.p. de transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo, extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme y humectación o desecación de cada tongada, compactación y nivelación. Unidad completa y terminada

## PROTECCION GAS RADON

Entrada	1	1,55	4,15	6,43					
Recepción	1	6,15	4,00	24,60					
	1	1,58	0,20	0,32					
	1	2,24	0,20	0,45					
Vestíbulo escalera	1	3,85	2,40	9,24					
Pasillo	1	4,25	1,20	5,10					
Porche	1	7,75	1,85	14,34					
Despachos	1	3,30	4,00	13,20					
	1	3,00	4,00	12,00					
Aseo	1	2,45	2,55	6,25					
Anexo patio	1	3,50	2,40	8,40					
	1	1,70	2,15	3,66					
				103,99			10,58		1.100,21

**24.01.01.02 m<sup>2</sup> Impermeabilización y barrera frente al radón, sobre solera**

Impermeabilización y barrera de protección frente al radón, dispuesta flotante sobre solera de hormigón con acabado fratasado. Colocación de geotextil GEOFIM PP 125-15 "CHOVA" de 125 g/m<sup>2</sup>, o equivalente, colocación de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, POLITABER COMBI 48 "CHOVA" flotante, o equivalente, adherida al soporte en su perímetro y en puntos singulares previa aplicación de imprimación bituminosa tipo Supermul o equivalente (al menos una banda de 20 cm paralela al perímetro y entorno al paso de instalaciones). Colocación de capa antipunzonante de geotextil de polipropileno no tejido, GEOFIM PP 125-15 "CHOVA" de 125 g/m<sup>2</sup> o equivalente. Formación de banda de 30 cm de ancho, de capa de mortero de cemento industrial de 3 cm de espesor fratasada, para apoyar la pletina separadora de pavimentos Considerados, limpieza y preparación del soporte, solapes de la lámina asfáltica y refuerzo en puntos singulares, perímetro y pasos de instalaciones. Unidad completa y terminada.

## PROTECCION GAS RADON

Entrada	1	1,55	4,15	6,43					
Recepción	1	6,15	4,00	24,60					
	1	1,58	0,20	0,32					
	1	2,24	0,20	0,45					
Vestíbulo escalera	1	3,85	2,40	9,24					
Pasillo	1	4,25	1,20	5,10					
Porche	1	7,75	1,85	14,34					
Despachos	1	3,30	4,00	13,20					
	1	3,00	4,00	12,00					
Aseo	1	2,45	2,55	6,25					
Anexo patio	1	3,50	2,40	8,40					
	1	1,70	2,15	3,66					
				103,99			15,15		1.575,45

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>24.01.01.03</b>	<b>ud Ventilador centrífugo en línea, modelo AXR125 de Siber</b>								
	Suministro e instalación de ventilador centrífugo en línea, modelo AXR125, marca Siber, para aplicaciones residenciales o comerciales, donde la presencia del gas radón se determina o se presume, compuesta por embocadura de aspiración de Ø 125 mm, para la recogida de aire viciado como colector general y una embocadura de expulsión de Ø 125 mm para la descarga. Equipo con cuerpo tecnopolímero V2 autoextinguible, sellado hermético que impide la fuga del gas, equilibrado estático y dinámico según ISO 1940, y cumple con CEI En 60335-2-80; EMC 2014/30/EU y LVD 2014/35/EU.								
	Unidad completa, instalada y probado su funcionamiento.								
	Edificio Ppal	1	1,00			1,00			
	Office Patio	1	1,00			1,00			
							2,00	239,91	479,82
<b>24.01.01.04</b>	<b>m Conducto corrugado Ø110 mm para despresurización gas radón</b>								
	Instalación de red de conductos de polietileno de alta densidad (PEAD), Ø- 125 mm, corrugado, flexible y perforado en todo su perímetro, KRCNCR125 de SIBER o equivalente dispuesto en capa intermedia de enchado de piedra para extracción de gas radón bajo soleras. Incluso p.p. de replanteo, disposición de los conductos, p.p. de piezas especiales, manguitos, codos, tes, empalmes, etc todo en EPDM.								
	Unidad completa y probada.								
	Edificio Ppal	2	3,00			6,00			
		2	9,85			19,70			
		1	1,50			1,50			
	Office Patio								
							27,20	29,68	807,30
<b>24.01.01.05</b>	<b>m Conducto de extracción liso Ø125 mm para gas radón de Siber</b>								
	Instalación de conducto de PVC Ø 125 mm, Liso, modelo KRCL125, de Siber, para exteriores, con alto porcentaje de óxido de titanio, con resistencia a los rayos ultravioletas y al choque térmico, con resistencia a temperaturas extremas (-40°C - +60°C), alta capacidad hidráulica, excelente resistencia del color a los rayos UV, incluso p.p. de pequeño material, piezas especiales, bridas, anillas, abrazaderas de instalación, etc. Unidad completa, instalada y probada.								
	Edificio PPal.	1	3,00			3,00			
		1	1,50			1,50			
		1	10,00			10,00			
		1	2,00			2,00			
	Office PATio	1	3,00			3,00			
							19,50	61,64	1.201,98
<b>24.01.01.06</b>	<b>ud Elemento pasante. Paso de conducto con pasatubo para tubos de 75</b>								
	Elemento pasante, paso de conducto en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo inferior de 50x50 de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA", con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB SUPERMUL, "CHOVA", y colocación de pasatubo TPE para tubos de 75 a 125 mm de diámetro exterior ref 032-390-400-114 de Eprofil o similar, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete; pieza de refuerzo superior de 70x70 de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA", con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete. Detalle de punto singular según UNE 104401:2013.								
	Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo inferior y superior. Colocación del pasatubo.								
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.								
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	Edificio Ppal	1	8,00			8,00			
	Office Patio	1	2,00			2,00			
							10,00	25,85	258,50

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>TOTAL CAPÍTULO 24 .....</b>									<b>5.423,26</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 25 VARIOS</b>									
<b>25.01.01.01</b>	<b>ud Conjunto de señalética accesible para dependencias edificio</b>								
	Suministro e instalación de conjunto de señalética para identificar dependencias y elementos del Edificio, MEDICLINICS o equivalente, de acero inoxidable, acabado satinado, de dimensiones especiales para que sean accesibles, de 0,5 mm de espesor, formado por las siguientes señales:								
	- Señales de identificación de Ascensor.								
	- Señales de identificación de Despachos Médicos.								
	- Señal de identificación de aseos de personal.								
	- Señal de identificación de acceso a Office.								
	- Señales de identificación de armarios de instalaciones.								
	- Señales de identificación de Plantas								
	- Letrero oficial con el nombre y uso del Edificio.								
	fijados al paramento mediante adhesivo de gran adherencia dispuesto en la parte trasera de cada señal, salvo los de mayores dimensiones que serán fijados con tornillería de acero inoxidable y tacos de expansión con separadores del paramento con aros de acero inoxidable.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	524,14	524,14
<b>25.01.01.02</b>	<b>ud Conjunto de señalética para aseos, MEDICLINICS, de acero inox</b>								
	Suministro e instalación de conjunto de señalética para aseos, MEDICLINICS o equivalente, de acero inoxidable, acabado satinado, de dimensiones Ø116 mm y de 0,5 mm de espesor, formado por las siguientes señales:								
	- 1 señal modelo PS0004CS para Aseo de PMR.								
	- 1 señal modelo PS0002CS para Aseo de Señoras y Caballeros. Aseo Mixto								
	fijados al paramento mediante adhesivo de gran adherencia dispuesto en la parte trasera de cada señal.								
	Pl. Baja	1	1,00			1,00			
	Pl. Alta	1	1,00			1,00			
							2,00	55,60	111,20
<b>25.01.01.03</b>	<b>ud Suministro y colocación de pates de polipropileno</b>								
	Suministro y colocación de 8 pates de polipropileno, conformados en "U", de dimensiones 330x160 mm y de Ø 25 mm, según UNE-EN 1917, incluso apertura de hueco o taladro para empotar en fábrica de bloques, huecos o macizos, incluso replanteo, aplomado, nivelado y recibido con mortero 1:6 de cemento y arena, M 5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08. Unidad completa, nivelada y terminada.								
	Acceso a cubierta								
	Anexo Cubierta	1	1,00			1,00			
							1,00	206,82	206,82
<b>25.01.01.04</b>	<b>ud Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe1</b>								
	Estor enrollable, tipo MAe1, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1230 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F., accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.								
		1	2,00			2,00			
							2,00	281,66	563,32
<b>25.01.01.05</b>	<b>ud Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe2</b>								
	Estor enrollable, tipo MAe2, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 980 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F., accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.								
		1	2,00			2,00			
							2,00	251,48	502,96

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>25.01.01.06 ud</b>	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe3</b> Estor enrollable, tipo MAe3, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1280 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	1	1,00			1,00	1,00	285,05	285,05
<b>25.01.01.07 ud</b>	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe4</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	1	2,00			2,00	2,00	243,45	486,90
<b>25.01.01.08 ud</b>	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe8</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1380 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.  138x280	1	1,00			1,00	1,00	240,75	240,75
<b>25.01.01.09 ud</b>	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe9</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.  90x260	1	1,00			1,00	1,00	243,45	243,45
<b>25.01.01.10 ud</b>	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe6</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.  89x297.MAe6	1	2,00			2,00	2,00	233,78	467,56
<b>25.01.01.11 ud</b>	<b>Decapado, reparado, lijado y barnizado de puerta existente</b> Reparación, decapado, lijado y barnizado de carpintería de madera, en puerta recuperada de las demoliciones, modelo a elegir por la D.F., con un grado de deterioro medio/alto, mediante la corrección de descuadres, decapado de la totalidad de la superficie hasta conseguir el fondo de la madera natural, lijado de la superficie, retirada de elementos en mal estado, barnizado de la superficie, a dos manos en ambas caras y dotación de elementos de cu- legue y colocación, como cuadro, en pared elegida por la DF.	1	1,00			1,00	1,00	654,74	654,74

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>TOTAL CAPÍTULO 25 .....</b>									<b>4.286,89</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	---------	--------	---------

## CAPÍTULO 26 GESTION DE RESIDUOS

**26.01.01.01 m³ Clasificación, carga, transporte y coste de Productos de NNP**

Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, de productos de Naturaleza No Pétreo, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos de Naturaleza No Pétreo, con códigos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.

## POR DEMOLICION

Balaustrada	1	11,00	0,30			3,30
Tabiques	1	153,82	0,22			33,84
	1	14,27	0,22			3,14
Alicatados	1	13,05	0,07			0,91
Yesos	1	146,78	0,02			2,94
	1	180,00	0,02			3,60
Enfoscados	1	613,92	0,03			18,42
	1	67,77	0,03			2,03
Solado+Atezado	1	143,53	0,20			28,71
	1	114,85	0,20	0,50		11,49
Pavés	1	0,78	0,15			0,12
Tejas	1	5,18	0,20			1,04
Elementos de hormigón	1	9,22	0,30			2,77
	1	13,19	0,22			2,90
	1	1,12				1,12
	1	50,36	0,30			15,11
	1	16,28	1,00			16,28

## POR CONSTRUCCION

Naturaleza no pétreo	1	8,15				8,15
----------------------	---	------	--	--	--	------

155,87 38,60 6.016,58

**26.01.01.02 m³ Clasificación, carga, transporte y coste de Productos de NP**

Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, de productos de Naturaleza Pétreo, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos de Naturaleza Pétreo, con códigos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.

## POR DEMOLICION

Carpinterías	1	42,00				42,00
Barandas	1	28,65				28,65
Rejas	1	3,00				3,00

## POR CONSTRUCCION

Naturaleza Pétreo	1	37,61				37,61
-------------------	---	-------	--	--	--	-------

111,26 42,26 4.701,85

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>26.01.01.03 m³</b>	<b>Clasificación, carga, transporte y coste de Productos Peligrosos</b>								
	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en bidones de 200 litros de capacidad, de productos de Naturaleza Potencialmente Peligrosos y Otros, incluso carga manual y transporte de los residuos, previamente clasificados y almacenados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en Bidón de 200 litros, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluso coste del bidón y pago del Canon de vertido por entrega, a gestor autorizado de residuos peligrosos, de de bidón de 200 litros de capacidad con sustancias peligrosas, procedentes de la construcción o demolición. El precio incluye el recipiente y el transporte.								
	POR DEMOLICION								
	Lámina asfáltica	1	85,00	0,10	0,10	0,85			
	POR CONSTRUCCION								
	Otros	1	10,95			10,95			
							11,80	113,26	1.336,47
<b>26.01.01.04 m³</b>	<b>Carga sobre contenedor y trasporte de tierras a vertedero autz</b>								
	Clasificación a pie de obra de productos procedentes de la excavación, según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 50 km. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos procedentes de las Excavaciones, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
	El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta.								
	Excavaciones	1	6,75			6,75			
		1	13,17			13,17			
							19,92	10,12	201,59
<b>26.01.01.05 t</b>	<b>Coste entrega resid. mat aislamiento con amianto a gestor autori</b>								
	Entrega de residuos de materiales de aislamiento que contienen amianto, (tasa vertido), con código 170601 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
		0,1	51,74	13,75	0,01	0,71			
							0,71	1.591,35	1.129,86
<b>TOTAL CAPÍTULO 26 .....</b>									<b>13.386,35</b>

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 27 ENSAYOS DE CONTROL</b>									
<b>27.01.01.01</b>	<b>ud Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla</b>								
	Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.								
	TERRAZA	1	1,00			1,00			
	AZOTEA	1	2,00			2,00			
							3,00	92,60	277,80
<b>27.01.01.02</b>	<b>ud Prueba de estanqueidad de fachadas y carpinterías</b>								
	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada y sus carpinterías, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.								
	FACHADA 1	1	1,00			1,00			
	FACHADA 2	1	1,00			1,00			
							2,00	131,65	263,30
<b>27.01.01.03</b>	<b>ud Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d</b>								
	Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.								
		1	4,00			4,00			
							4,00	61,80	247,20
<b>27.01.01.04</b>	<b>ud Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm</b>								
	Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm								
		1	2,00			2,00			
							2,00	114,48	228,96
<b>27.01.01.05</b>	<b>ud Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas.</b>								
	Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas. No incluye la ejecución de las calicatas.								
		1	2,00			2,00			
							2,00	40,85	81,70
<b>27.01.01.06</b>	<b>ud Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo</b>								
	Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo								
		1	1,00			1,00			
							1,00	79,57	79,57
<b>27.01.01.07</b>	<b>ud Informe Geotécnico visado, realizado según CTE</b>								
	Informe Geotécnico según Código Técnico e Edificación								
		1	1,00			1,00			
							1,00	371,32	371,32

**TOTAL CAPÍTULO 27 .....****1.549,85**

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>CAPÍTULO 28 SEGURIDAD Y SALUD</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 28.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES</b>									
<b>28.01.01.01</b>	<b>ud Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante, Würth</b> Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante básica, Würth o equivalente, contra partículas sólidas y líquidas nocivas, con marcado CE.	1	8,00			8,00	8,00	6,15	49,20
<b>28.01.01.02</b>	<b>ud Mascarilla FFP2 autofiltrante, Würth</b> Mascarilla FFP2 autofiltrante, Würth o equivalente, protección contra partículas sólidas y líquidas de mediana toxicidad, con marcado CE.	1	8,00			8,00	8,00	7,17	57,36
<b>28.01.01.03</b>	<b>ud Tapones antirruidos , Würth</b> Tapones antirruidos, Würth o equivalente, valor medio de protección 36dB, con marcado CE.	1	8,00			8,00	8,00	0,71	5,68
<b>28.01.01.04</b>	<b>ud Casco seguridad SH 4, Würth</b> Casco seguridad SH 4, Würth o equivalente, con marcado CE.	1	10,00			10,00	10,00	10,48	104,80
<b>28.01.01.05</b>	<b>ud Guantes protección nitrilo amarillo, Würth</b> Guantes protección amarillo, Würth o equivalente, con marcado CE.	1	8,00			8,00	8,00	3,61	28,88
<b>28.01.01.06</b>	<b>ud Guantes nylon/nitrilo gris, Würth</b> Guantes nylon/nitrilo gris, Würth o equivalente, con marcado CE.	1	8,00			8,00	8,00	3,48	27,84
<b>28.01.01.07</b>	<b>ud Guantes Tigerflex anticorte, Würth</b> Guantes Tigerflex anticorte, Würth o equivalente, con marcado CE.	1	8,00			8,00	8,00	11,94	95,52
<b>28.01.01.08</b>	<b>ud Botas Hercules S3, Würth</b> Botas Hercules S3 (par), Würth o equivalente, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE.	1	8,00			8,00	8,00	38,09	304,72
<b>28.01.01.09</b>	<b>ud Zapatos Hercules S3, Würth</b> Zapatos Hercules S3 (par), Würth o equivalente, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE.	1	8,00			8,00	8,00	35,97	287,76
<b>28.01.01.10</b>	<b>ud Cinturón antilumbago, con velcro</b> Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.	1	8,00			8,00	8,00	18,82	150,56

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>28.01.01.11</b>	<b>ud Mono algodón azulina, doble cremallera</b> Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE, s/normativa vigente.	1	8,00			8,00	8,00	16,45	131,60
<b>28.01.01.12</b>	<b>ud Arnés anticaídas Basic, Würth</b> Arnés anticaídas Basic, Würth o equivalente, con marcado CE.	1	1,00			1,00	1,00	63,15	63,15
<b>28.01.01.13</b>	<b>ud Anticaída c/absorbedor, pinza y mosq., Würth</b> Anticaída con absorbedor de energía con pinza y mosquetón, Würth o equivalente, especial para trabajos en andamios, con marcado CE.	1	1,00			1,00	1,00	121,62	121,62
<b>28.01.01.14</b>	<b>ud Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster.</b> Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster, de 10 m de longitud, para asegurar hasta dos operarios, clase C, compuesta por 2 dispositivos de anclaje capaces de soportar una carga de 50 kN, formado cada uno de ellos por cinta de poliéster de 50 mm de anchura, tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y argolla, amortizables en 3 usos, para fijación a soporte de hormigón o metálico de 0,8 a 3,6 m de perímetro y 1 cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 10 m de longitud, con tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y mosquetón en ambos extremos, amortizable en 3 usos.	1	1,00			1,00	1,00	160,54	160,54
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 28.01 .....</b>									<b>1.589,23</b>

## SUBCAPÍTULO 28.02 PROTECCIONES COLECTIVAS

<b>28.02.01.01</b>	<b>m² Red de seguridad vertical p/protección de huecos, Würth</b> Red de seguridad vertical para protección de huecos, Würth o equivalente, de malla de polipropileno # 100 mm, con D de cuerda de malla 4,5 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado. Planta Primera	1	2,00			2,00	2,00	4,18	8,36
<b>28.02.01.02</b>	<b>m Valla cerram obras malla electros de acero galv h=2 m</b> Valla para cerramiento de obras y cerramientos provisionales, de h=2 m, realizado con paneles de malla electrosoldada de acero galvanizado de 3,5x2 m y postes de tubo de $\varnothing=40$ mm unidos a la malla mediante soldadura, y bases de hormigón armado, i/accesorios de fijación, totalmente montada. Cerramiento de Obra	1	21,50			21,50	21,50	21,06	452,79
<b>28.02.01.03</b>	<b>ud Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado.</b> Suministro y colocación de puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.	1	1,00			1,00	1,00	60,03	60,03

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>28.02.01.04 ud</b>	<b>Puerta metálica para acceso de vehículos a la obra.</b> Suministro y colocación de puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de la obra, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/I, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de excavación, hormigonado de los dados, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que dure la obra y posterior desmontaje.	1	1,00			1,00			
							1,00	244,44	244,44
<b>28.02.01.05 ud</b>	<b>Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m</b> Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.								
	Paso de Peatones	1	5,00			5,00			
							5,00	6,71	33,55
<b>28.02.01.06 m</b>	<b>Barandilla protec. realiz. c/sop. tipo sargento y 2 tablonces mad</b> Barandilla de protección realizada con soportes metálicos tipo sargento y dos tablonces de madera de pino de 250 x 25 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y anclaje.								
	Escaleras	3	5,00			15,00			
							15,00	9,11	136,65
<b>28.02.01.07 m</b>	<b>Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablonces madera</b> Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonces de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.								
	Marquesina de protección	1	5,00			5,00			
							5,00	71,81	359,05
<b>28.02.01.08 ud</b>	<b>Extintor portátil de polvo polivalente, 6 kg, fuegos ABC</b> Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 6 kg de agente extintor, con soporte, válvula de disparo, difusor y manómetro, incluidas fijaciones a la pared, totalmente instalado. Según C.T.E. DB SI.								
		1	4,000			4,000			
							4,00	47,26	189,04
<b>28.02.01.09 ud</b>	<b>Montaje y desmontaje de andamio tubular de fachada.</b> Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, las veces necesarias para irlo desplazando a lo largo de toda la fachada, tipo multidireccional, hasta 15 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 80 cm de ancho; para ejecución de fachada de hasta 330 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos del fabricante, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	2.758,34	2.758,34
<b>28.02.01.10 ud</b>	<b>Alquiler, durante 30 días naturales, andamio tuular direccional</b> Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 15 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 200m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.								
		1	5,00			5,00			
							5,00	1.547,85	7.739,25

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 28.02 .....</b>									<b>11.981,50</b>
<b>SUBCAPÍTULO 28.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD</b>									
<b>28.03.01.01</b>	<b>ud Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico</b>								
	Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.	1	3,00			3,00			
							3,00	10,25	30,75
<b>28.03.01.02</b>	<b>ud Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico</b>								
	Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.	1	5,00			5,00			
							5,00	3,64	18,20
<b>28.03.01.03</b>	<b>ud Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico</b>								
	Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.	1	2,00			2,00			
							2,00	55,37	110,74
<b>28.03.01.04</b>	<b>m Cinta de balizamiento bicolor</b>								
	Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.	1	100,00			100,00			
							100,00	0,92	92,00
<b>28.03.01.05</b>	<b>ud Cono de señalización reflectante</b>								
	Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.	1	5,00			5,00			
							5,00	11,86	59,30
<b>28.03.01.06</b>	<b>ud Lámpara para señalización de obras con soporte metálico</b>								
	Lámpara para señalización de obras con soporte metálico y pilas, i/colocación y desmontaje.	1	3,00			3,00			
							3,00	29,11	87,33
<b>28.03.01.07</b>	<b>ud Chaleco reflectante</b>								
	Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.	1	8,00			8,00			
							8,00	6,36	50,88
<b>28.03.01.08</b>	<b>m² Marca Vial para paso de peatones.</b>								
	Marca vial para flechas e inscripciones, realizada con pintura acrílica a base de resinas acrílicas, color amarillo, acabado satinado, textura lisa, aplicada mecánicamente mediante pulverización. Incluso p/p de limpieza, premarcaje y retirada de la pintura una vez finalizada la obra, reestableciendo la señalización original de la calle.								
	Paso de Peatones	7	2,80	0,50		9,80			
							9,80	12,23	119,85
<b>28.03.01.09</b>	<b>ud Paleta de paso alternativo</b>								
	Suministro de paleta manual reflectante de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de aluminio, amortizable en 5 usos.	1	2,00			2,00			
							2,00	11,86	23,72

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>28.03.01.10</b>	<b>ud Señal provisional de obra.</b>								
	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de indicación o peligro, rectangular, 60x90 cm o dimensiones reglamentarias, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.								
	Señalización Entorno	1	2,00			2,00			
							2,00	21,27	42,54

<b>28.03.01.11</b>	<b>ud Señales de evacuación, salvamento y socorro.</b>								
	Suministro, colocación y desmontaje de señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.								
	Interiores	1	4,00			4,00			
	Exteriores	1	2,00			2,00			
							6,00	4,61	27,66

<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 28.03 .....</b>	<b>662,97</b>
--------------------------------------	---------------

## SUBCAPÍTULO 28.04 PRIMEROS AUXILIOS

<b>28.04.01.01</b>	<b>ud Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario</b>								
	Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	52,92	52,92

<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 28.04 .....</b>	<b>52,92</b>
--------------------------------------	--------------

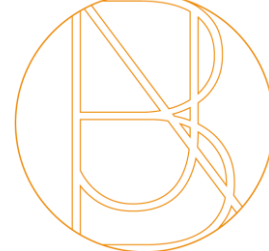
## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Totales	Precio	Importe
<b>SUBCAPÍTULO 28.05 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD</b>									
<b>28.05.01.01 h</b>	<b>Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones</b>								
	Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.								
	mes/días/horas	10	5,00	0,50		25,00			
							25,00	34,18	854,50
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 28.05 .....</b>									<b>854,50</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 28 .....</b>									<b>15.141,12</b>
<b>TOTAL VALORACION.....</b>									<b>497.163,22</b>

Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**



estudio de arquitectura  
y consultoría acústica

### **3. CUADRO DE PRECIOS ELEMENTALES**

---

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
%CDC	4.682,561	%	Costes Directos Complementarios	3,00	14.047,68
E00TH0010	51,740	m <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto	65,00	3.363,10
E01AA0010	7,910	kg	Acero corrugado B 400 S (precio medio)	1,10	8,70
E01AA0020	1.880,141	kg	Acero corrugado B 500 S (precio medio)	1,36	2.556,99
E01AA0050	4,800	kg	Acero corrugado ø 8 mm, B 400 S	1,13	5,42
E01AA0130	92,830	kg	Acero corrugado ø 20 mm, B 400 S	1,07	99,33
E01AA0220	2.613,359	kg	Acero corrugado B 500 SD (precio medio)	1,36	3.554,17
E01AB0070	13,674	m <sup>2</sup>	Malla electros. cuadrícula 15x30 cm, ø 6-6 mm	2,29	31,31
E01AB0120	114,389	m <sup>2</sup>	Malla electros. cuadrícula 15x30 cm, ø 10-10 mm	5,62	642,87
E01ACA0010	4,000	ud	Chapa acero laminado, 300x300x20 mm	28,03	112,12
E01ACAK0010	1.837,911	kg	Acero perfil laminado HEB, UPN, IPE.	1,98	3.639,06
E01ACBC0010	18,400	m	Perfil hueco rectangular 60.40.3 (galv.)	10,92	200,93
E01ACBD0010	798,518	kg	Acero perfil hueco	2,21	1.764,72
E01BA0040	10,090	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	1.687,19
E01BA0070	0,945	t	Cemento portland, CEM II/A-P 42,5 R, granel	177,71	167,94
E01BC0020	3.618,240	kg	Yeso aligerado p/proyectar, tipo B4, Proyal XXL, Placo	0,37	1.338,75
E01BC0075	361,824	kg	Yeso tipo C6, Mecafino Banda Oro, Placo	0,46	166,44
E01CA0010	3,873	t	Arena seca	19,44	75,28
E01CA0020	36,190	m <sup>3</sup>	Arena seca	29,16	1.055,31
E01CA0050	0,264	m <sup>3</sup>	Arena fina de picón.	23,76	6,27
E01CB0050	0,063	t	Arido machaqueo 8-16 mm	16,50	1,03
E01CB0060	2,280	m <sup>3</sup>	Arido machaqueo 8-16 mm	24,75	56,43
E01CB0070	6,843	t	Arido machaqueo 4-16 mm	16,50	112,91
E01CB0090	0,864	t	Arido machaqueo 16-32 mm	18,50	15,98
E01CB0120	20,403	m <sup>3</sup>	Arido machaqueo 32-63 mm	29,25	596,79
E01CC0020	6,164	m <sup>3</sup>	Piedra en rama tamaño máximo 30 cm	28,84	177,77
E01CC0022	22,878	m <sup>3</sup>	Piedra en rama tamaño entre 63/120 mm	29,75	680,61
E01CD0010	39,031	m <sup>3</sup>	Picón fino avitolado/cribado (p/atezados...)	21,06	821,99
E01CD0030	35,100	m <sup>3</sup>	Picón de relleno, garbancillo grueso	21,06	739,21
E01DB0120	0,574	l	Desenconfante concentrado, D 120, Würth	6,85	3,93
E01DG0010	344,094	kg	Aditivo cristalizante p/horm. imperm. PENETRON Admix	9,90	3.406,53
E01DI0030	1,784	kg	Curador superficial hormigón, SIK A Antisol E	3,06	5,46
E01E0010	41,127	m <sup>3</sup>	Agua	2,21	90,89
E01FA0140	1.028,936	kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, p/rev y pav int/ext, PEGOLAND	0,54	555,63
E01FA0170	89,760	kg	Adhesivo cementoso C1, p/coloc alicat y pav absorc media alta in	0,24	21,54
E01FA0290	156,200	kg	Adhesivo cementoso C 2TE, Fr-one n, Butech	1,08	168,70
E01FB0090	215,290	kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1	0,81	174,38
E01FB0150	4,998	kg	Mortero rejuntado cementoso mejorado, coloreado, CG 2, Colorstuk	1,90	9,50
E01FC0220	2,700	m <sup>2</sup>	Mortero autonivelante, CEMFORT 200, Cemart	7,59	20,49
E01FD0010	27,270	kg	Mortero cementoso monocomp, retracción compensada, SIK A GROUT-21	1,38	37,63
E01FG0090	2.135,642	kg	Mortero seco M 2,5 p/albañilería	0,15	320,35
E01FG0210	307,200	kg	Mortero industrial seco R3 s/DB HS-1, (precio medio)	0,21	64,51
E01GA0020	12,000	kg	Adhesivo tixotrópico a base de resinas epoxi, SIKADUR-31 +	18,44	221,28
E01HAB0030	50,521	m <sup>3</sup>	Horm prep HA-25/B/20/XC1, bombeado	134,85	6.812,70
E01HCA0010	34,045	m <sup>3</sup>	Horm prep HM-20/B/20/X0	112,99	3.846,71
E01HCB0040	17,455	m <sup>3</sup>	Horm prep HA-25/B/20/XC2	119,36	2.083,40
E01IA0110	0,140	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	375,00	52,57

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E01B0010	0,531	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	185,83
E01IC0110	4,390	m <sup>2</sup>	Tablero tipo DMF hidrófugo e=16 mm	20,73	91,00
E01KA0090	0,600	t	Aglomerado asfáltico en frío AF-8 a granel	195,00	117,00
E01MA0010	2,600	kg	Clavos 3"	2,82	7,33
E01MA0020	2,078	kg	Clavos 2"	2,50	5,20
E01MBBA0060	81,090	ud	Anclaje Zn M12x110, tipo S, W-HR, Würth	1,80	145,96
E01MBBA0080	6,000	ud	Anclaje A2 M12x110, tipo S, W-HR, Würth	10,40	62,40
E01NA0020	0,790	ud	Líquido limpiador PVC, TERRAIN	7,59	6,00
E01NA0030	1,580	ud	Líquido soldador PVC, TERRAIN	16,05	25,36
E01THAC0111	0,000	ud	Chapa de acero laminado, 200x150x10 mm	19,55	0,00
E01THAC0112	1,000	ud	Chapa de acero laminado, 150x150x10 mm	18,40	18,40
E01THAC0113	2,000	ud	Chapa de acero laminado, 200x200x10 mm	17,85	35,70
E01THAC0115	2,000	ud	Chapa de acero laminado, 200x200x15 mm	24,15	48,30
E01THF0010	12.950,400	kg	Mortero de cal, tipo GP CSIII W2, Webercal Basic	0,24	3.108,10
E01THF0020	9.712,800	kg	Mortero de cal, tipo GP CSIII W2, Webercal Revoco	0,42	4.079,38
E01THFB0020	0,620	kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1 y 2	0,77	0,48
E01THG0050	65,904	kg	Puente de unión RESINOR	8,28	545,69
E01THG0095	103,096	m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,45	149,49
E01THH0005	0,250	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	91,34	22,84
E01THM1000	0,219	ud	Aplicador manual para cartuchos de inyección de resinas, modelo	45,93	10,06
E01THM1005	0,219	ud	Broca hueca, modelo TE-CD 14/37 "HILTI", de 14 mm de diámetro y	48,31	10,58
E01THM1515	6,330	ud	Cartucho bicomponente a base de resinas de metacrilato de uretan	25,33	160,34
E01THM4020	192,000	ud	Tornillo autotaladrante de acero galvanizado	0,06	11,52
E01THN0010	10,000	ud	Pasatubo TPE para tubos de 75 a 125 mm de diámetro exterior, ref	15,92	159,20
E01THS0010	0,000	kg	Sika Top Armatex 110 Epocem	12,50	0,00
E01THS0020	26,400	kg	Mortero de reparación Sika Top 122	3,53	93,19
E01THS0040	152,000	kg	Mortero de protección Sika Monotop 107 Seal	2,73	414,96
E01THS0130	91,721	ud	Adhesivo para anclajes Sika AnchorFix 1 de 0,30 l	14,48	1.328,12
E01THZ1112	4,000	ud	Vinilos decorativos y pictogramas	32,00	128,00
E02AA0010	76,000	m <sup>2</sup>	Placa poliestireno expandido 15 kg/m <sup>3</sup> , e=10 mm	1,12	85,12
E02AA0110	12,508	m <sup>2</sup>	Placa poliestireno expandido 15 kg/m <sup>3</sup> , e=30 mm	4,89	61,16
E02AB0320	89,639	m <sup>2</sup>	Plancha poliest extruíd mod. SOPRA XPS SL e=50 mm p/aislam. cub.	8,15	730,55
E02AB0750	110,050	m <sup>2</sup>	Panel aislante poliest extruíd e=50 mm, suelos y soleras	9,35	1.028,97
E02CAB0400	397,310	m <sup>2</sup>	Panel de lana mineral de 1350x400x48 mm, Isover	3,00	1.191,93
E02CAB0430	0,000	m <sup>2</sup>	Panel de lana mineral de 1350x600x65 mm, Isover	3,90	0,00
E02F0170	550,250	ud	Arandelas de reparto y fijaciones	0,38	209,10
E03AA0200	4,000	ud	Lavabo mural de porcelana, Gala Street Square 55x45 cm c/rebos b	79,00	316,00
E03DA1000	1,000	ud	Inodoro de pie, mod. Victoria, bl i/tanque, tapa, mecan, asiento	205,40	205,40
E03RF0010	2,000	ud	Asid inod p/PMR acero inox D 30x1,5 mm fij suelo-pared 75x70 cm	180,00	360,00
E03RF0012	2,000	ud	Percha colgador para aseo, simple, de acero inoxidable AISI 304	32,00	64,00
E03RH0100	2,000	ud	Dosif. de gel en plástico/transp. y blanco 380 ml, pulsador rell	10,35	20,70
E03RI0250	2,000	ud	Dispens. papel hig. indus. en acero inox/satin., Ø rollo 190 mm,	44,10	88,20

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E03RJ0210	2,000	ud	Papelera con pedal en chapa de acero pulido, 5 L, tapa con caída	19,13	38,26
E03THA0010	1,000	ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo ACCSES "ROCA", col	190,90	190,90
E03THA3010	1,000	ud	Sifón botella ROCA para lavabo de 255x115x65mm	26,19	26,19
E03THA3020	1,000	ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado	16,07	16,07
E03THD0110	1,000	ud	Inodoro Adaptado Roca Access, color blanco	462,00	462,00
E03THD0115	1,000	ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada	44,56	44,56
E03THD0120	1,000	ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado c	25,12	25,12
E03THR0010	2,000	ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,33	2,66
E03THR1010	6,000	ud	Señalética aseos MEDICLINICS de acero inoxidable Ø 116 mm	15,51	93,06
E03THR1015	1,000	ud	Conjunto de señalética especificada, colocadas	477,25	477,25
E04THF0025	1,000	ud	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para p	1.350,00	1.350,00
E04THH0070	3,150	m	Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI	68,65	216,25
E05AACA0010	3,180	ud	Vent fija alum lacado blanco 0,70x1,00 m, sist. Al-16 ALUCANSA,	114,22	363,22
E05AACA0040	1,000	ud	Vent fija alum lacado blanco 1,00x1,20 m, sist. Al-16 ALUCANSA,	146,94	146,94
E05ACCC0010	1,000	ud	Vent 1H oscilob alum lacado blanco 0,80x1,00 m, sist. Al-16E ALU	312,98	312,98
E05ACCC0012	1,000	ud	Vent 1H oscilob alum lacado blanco 1,11x0,50 m, sist. Al-16E ALU	121,71	121,71
E05CACA0060	1,785	ud	Contravent 2H abat alum lacado blanco 1,00x1,00 m lamas fijas ó	383,26	684,12
E05DACC0010	1,000	ud	Puerta peatonal 1H abat alum lacado blanco 0,90x2,10 m, sist. Al	414,69	414,69
E05DBCC0012	1,000	ud	Puerta corredera de aluminio lacado blanco 1,00x2,50 m	348,00	348,00
E05THD1020	23,500	m²	Balconera corred alum COR VISION PLUS	210,00	4.935,00
E05THX0200	32,000	m	Albardilla de chapa de aluminio plegada	16,60	531,20
E05THX0215	4,820	m	Vierteaguas de chapa de aluminio	14,20	68,44
E05THX0300	8,780	m²	Panel composit de 4 mm de espesor, lacado blanco	174,00	1.527,72
E06AA0020	100,150	m	Pre cerco de 11x3,5 cm en pino insigne	4,65	465,70
E06AB0190	105,290	m	Cerco de 3,5x11 cm en morera	16,06	1.690,96
E06AC0100	210,600	m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera	8,58	1.806,95
E06K0020	212,500	m	Junta goma aislam. carpint. madera	1,17	248,63
E06TH1012	2,000	ud	Mesa según proyecto con tablero de DMF 1600x1200 mm	500,25	1.000,50
E06TH1013	1,000	ud	Mesa según proyecto con tablero de DMF 1200x450 mm	330,05	330,05
E06TH1014	2,000	ud	Módulo de elevación con tableros de DMF y madera laminada	109,08	218,16
E06TH1016	2,000	ud	Cierre de mesa por encima de nivel de trabajo	193,67	387,34
E06TH1017	2,000	ud	Módulo de Archivo con tableros de MDF, lacados negro	306,08	612,16
E06TH1019	4,500	ud	Elementos de fijación de elementos de carpintería	72,34	325,53
E06TH1021	1,000	ud	Mostrador de madera laminada de color natural con aceites natura	1.454,75	1.454,75
E06TH1022	1,000	ud	Cierre superior de mostrador, de madera laminada de color natura	762,55	762,55
E06TH1113	14,775	m²	Panel de MDF hidrófugo, chapillado Roble 57 mm (16+25+16)	71,23	1.052,42
E06TH3010	1,000	ud	Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP, de acero	718,00	718,00
E06TH8110	5,750	m	Estructura metálica de anclaje sobre falso techo. #50x50 mm	66,29	381,17

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E06THAA0015	16,100	m	Pre cerco en pino insigne del ancho del hueco	8,94	143,93
E06THAB0020	16,100	m	Cerco de madera de morera del ancho del hueco	10,07	162,13
E06THAC0010	21,400	m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera	5,13	109,78
E06THCA0010	13,332	m <sup>2</sup>	Hoja de puerta interior lisa, plafonada, de tableros MDF roble	101,62	1.354,80
E06THE0200	23,862	m <sup>2</sup>	Bastidor de puerta de acero inoxidable AISI 304	151,80	3.622,25
E06THHB0010	3,000	m	Pasamanos recto de madera de morera de 65x70 m	56,84	170,52
E06THJ0020	12,527	m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte ciega de puerta o ventana	249,70	3.127,99
E06THJ0030	30,551	m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas	228,80	6.990,07
E06THJ0040	24,126	m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en tapaluces de 25 mm	217,80	5.254,64
E06THK0010	1,000	ud	Tope de goma de acero inoxidable con tres aros de goma. Para ato	1,36	1,36
E06THQ0100	2,200	ud	Cabina sanitaria, de 1550x1000 mm y 2100 mm de altura, Completa	609,00	1.339,80
E06THZ0030	106,120	m	Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, 17x1,5/2	13,75	1.459,15
E07TH0012	12,485	m <sup>2</sup>	Perfil de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75.	17,30	215,98
E07THC0015	40,000	ud	Cepillo manual de alambre	0,18	7,20
E09A0010	85,741	kg	Alambre de atar de 1,2 mm	2,10	180,06
E09CC0010	23,880	m <sup>2</sup>	Chapa Pegaso galvanizada.	17,30	413,12
E09EEC0030	71,640	m	Perfil chapa laminado en caliente 40x20x1,5	3,47	248,59
E09F0020	5.215,280	ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)	0,22	1.147,36
E09THVJ0030	5,000	ud	Balaustre de fundición modelo igual al existente	285,50	1.427,50
E10AB0020	423,348	ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 20x25x50 cm, CE cat. I / I	1,39	588,45
E10AB0030	29,316	ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 15x25x50 cm, CE cat. I / I	1,24	36,35
E10CB0010	26,855	m	Fleje metálico perforado.	0,37	9,94
E10FB0051	57,200	ud	Balaustre modelo igual al existente	35,00	2.002,00
E10FB0080	28,600	ud	Remate (pasam.) p/barand. horm bl, 50x15x8,5 cm	8,68	248,25
E10FB0090	28,600	ud	Base p/barandilla horm bl, 50x25x4 cm	8,35	238,81
E10IAAA0040	486,959	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado, estándar, BA 15, Placo	8,54	4.158,63
E10IAAA0050	40,320	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado, Placomarine, PPM 13, Placo	13,10	528,19
E10IAAA0210	195,945	m <sup>2</sup>	Tratamiento de juntas, sistema PYL, Placo	0,42	82,30
E10IAAA0300	180,137	kg	Pasta juntas, SN, Placo	1,10	198,15
E10IAAA0310	12,672	kg	Pasta juntas, PR HYDRO, Placo	1,28	16,22
E10IAAA0320	135,563	m	Banda estanca, 45 mm, Placo	0,36	48,80
E10IAAA0330	23,567	m	Banda estanca, 70 mm, Placo	0,48	11,31
E10IAAA0340	813,310	m	Cinta junta, BG, Placo	0,04	32,53
E10IAAB0010	282,050	m <sup>2</sup>	Estructura portante, 48/400, Placo	5,01	1.413,07
E10IAAB0200	301,250	m	Rail acero galv. R 48, Placo	2,32	698,90
E10IAAB0210	47,133	m	Rail acero galv. R 70, Placo	2,86	134,80
E10IAAB0280	1.054,375	m	Montante acero galv. M 48, Placo	2,83	2.983,88
E10IAAB0290	109,977	m	Montante acero galv. M 70, Placo	3,54	389,32
E10IAAB0330	5.536,490	ud	Tornillo autotaladrante, TTPF 25, Placo	0,02	110,73
E10IAAB0350	2.089,980	ud	Tornillo autotaladrante, TRPF 13, Placo	0,01	20,90
E10IAAB0360	288,000	ud	Tornillo autorroscante, TPPC 45, Placo	0,02	5,76
E10IAAB0400	533,220	m	Perfil techo, F-530, Placo	1,86	991,79
E10IAAB0410	319,932	ud	Horquilla cuelgue, F-530, Placo	0,30	95,98
E10IAAB0420	28,438	ud	Pieza empalme, F-530, Placo	0,31	8,82
E10IAAB0430	1.777,400	ud	Tornillo autorroscante, TPPC 25, Placo	0,02	35,55
E10THIA0010	57,666	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado, Placo Phonique PPH 13 de 12,5 mm	13,16	758,88

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E10THIA0015	179,039	m <sup>2</sup>	espesor Placa de yeso laminado, Placo Phonique PPH 15 de 15 mm	15,55	2.784,06
E10THIA0050	54,920	m <sup>2</sup>	espesor Estructura portante, 60CS55, 62C50, 62J70 PLACO	12,49	685,95
E11THLB0025	2,878	ud	Material auxiliar para instalación, montaje y fijación de clarab	2,75	7,91
E11THM0010	1,000	ud	Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de polimetilmetacri	435,16	435,16
E11THX0410	44,800	m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección c	0,65	29,12
E12BC0025	4,000	ud	Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d	58,25	233,00
E12F0010	3,000	ud	Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla	87,28	261,84
E12THI0010	2,000	ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de	124,10	248,20
E12THV0005	1,000	ud	Informe Geotécnico visado, realizado según CTE	350,00	350,00
E12THV0050	2,000	ud	Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm	107,91	215,82
E12THV0060	2,000	ud	Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas.	38,50	77,00
E12THV0070	1,000	ud	Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo	75,00	75,00
E13CA0010	4,560	ud	Fibra PP (600 g) p/mortero y hormigón, Fiberflex, Würth	8,25	37,62
E13DA0030	35,670	ud	Separador homologado para losas.	0,16	5,71
E13DA0040	404,950	ud	Separ. plást. arm. horiz. D=12-20 r 40 mm	0,09	36,45
E13DA0110	39,780	ud	Separ plást arm vert r 35 mm D acero 10-20	0,42	16,71
E13DA0130	20,000	ud	Separ plást arm vert r 50 mm D acero 12-20	0,78	15,60
E13DA0150	122,130	ud	Separ hormigón r 40-50 mm uso universal	0,09	10,99
E13TH1011	60,000	ud	Conector Ø10, de 50 cm recibido con resina epoxica	3,47	208,20
E13TH1020	118,900	ud	Conector de acero galvanizado con cabeza de disco, de 19 mm de d	0,68	80,85
E13TH1030	7,503	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura de conectores.	13,35	100,16
E14AA0130	105,798	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado, Gyptone Line Tipo 6 Activ'Air, Placo	26,40	2.793,07
E14ABA0020	22,220	m <sup>2</sup>	Falso Techo fibra-yeso 2S11, s/lana mineral, EI-30, FERMACELL	57,59	1.279,65
E14CBB0050	7,854	m <sup>2</sup>	Panel recto A24, lana de roca, 600x600x20 mm ROCKFON EKLA	15,68	123,15
E14CBB0600	6,283	m	Perfil primario, sist. T 15 / T 24, Chicago Metallic, ROCKFON	1,74	10,93
E14CBB0620	18,850	m	Perfil secundario, sist. T 15 / T 24, Chicago Metallic, ROCKFON	1,74	32,80
E14CBB0640	5,236	ud	Sistema cuelgue rápido 1020 mm, ROCKFON	0,90	4,71
E14THG5020	3,000	ud	Trampilla de registro, Alutramp "PLACO", de 400x400 mm,	35,00	105,00
E14THG5025	17,000	ud	Trampilla de registro, Alutramp "PLACO", de 600x600 mm,	41,00	697,00
E15AD0490	4,000	ud	Grifería monomando lavabo, serie CABEL3, Tres	48,10	192,40
E15THA1010	1,000	ud	Grifería monomando temporizado de repisa ROCA Victoria PRO	155,01	155,01
E16AAA0090	1,000	ud	Cerrad de baño 1729/45 gama alta inox, Wilka	30,85	30,85
E16AAA0150	1,000	ud	Cerrad de entr o paso Arrone 60 gama uso público, HOPPE	47,60	47,60
E16AAA0160	3,000	ud	Cerrad de paso 166A/40MM gama estandar dor o nique, KALE KILIT	9,26	27,78
E16AAA0240	17,000	ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE	52,99	900,83
E16ADA0080	112,000	ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513	4,17	467,04
E16AE0040	2,000	ud	Juego roldanas Henderson p. corred. 50kg	27,85	55,70

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E16THX0035	1,000	ud	Cerradura de seguridad para puerta corredera de vidrio	169,05	169,05
E16THX0040	1,000	ud	Cerradura con llave para puerta vidrio, acero inox. AISI 304	155,94	155,94
E16THX0050	1,000	ud	Tirador para puerta de acero inoxidable AISI 304	101,14	101,14
E16THX0060	1,000	ud	Cierrapuertas para puerta de vidrio, acero inoxidable AISI 304	145,43	145,43
E16THX0070	1,000	ud	Cerradura eléctrica de Seguridad TESA	101,62	101,62
E16THX2025	1,000	ud	Herraje de colgar de acero inox y rodamientos para puerta	132,25	132,25
E16THX4030	5,000	ud	Juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN	28,09	140,45
E16THZ1015	4,000	ud	Bisagra 1ª calidad de acero inoxidable, 802 90mm BS.	16,72	66,88
E17TH0010	4,000	ud	Luminaria lineal marca DELTA LIGHT, modelo STREAM LINER para ofi	396,10	1.584,40
E17TH5010	8,000	ud	Suministro de luminaria Quad 6.3 código: QD63925MB	650,53	5.204,24
E17TH5015	2,000	ud	Suministro de plafón para interior; Ello IN 3.0 código: EP30105D	434,50	869,00
E17TH5020	14,000	ud	Suministro de aplique para exterior, Kocca 3.1 código: KA31105SE	506,50	7.091,00
E17TH5025	2,000	ud	Suministro se Downlight para interior; Esem 3.2 código: ES32005S	258,06	516,12
E17TH5030	6,000	ud	Suministro de Downlight para interior; Bitpop 2.2 código: BP221	352,90	2.117,40
E17TH5035	7,000	ud	Suministro de Downlight para interior; Bitpop 8.1 código: BP8111	619,28	4.334,96
E17TH5040	4,000	ud	Suministro de empotrado para exterior, Bright 2.4 código: CB2401	386,52	1.546,08
E17TH5045	3,000	ud	Suministro de Luminaria de interior suspendida Led 40W. DALI 300	571,92	1.715,76
E17TH5050	2,000	ud	Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonat	96,78	193,56
E18AA0260	108,344	m²	Lám betún LBM-30-FV, MORTERPLAS APP FV 3 kg, SOPREMA	3,94	426,88
E18AA0270	89,639	m²	Lám betún LBM-30-FP, MORTERPLAS APP FP 3 kg, SOPREMA	4,77	427,58
E18AA0280	81,472	m²	Lám betún LBM-40-FP, MORTERPLAS APP FP 4 kg, SOPREMA	5,81	473,35
E18AA0400	114,389	m²	Lám betún LBM(SBS)-48-FP, 4,8 kg, POLITABER COMBI 48, CHOVA	7,16	819,03
E18AA0430	7,400	m	Banda betún LBM(SBS)-30-FP, POLITABER BANDA 33, CHOVA	2,18	16,13
E18AC0150	42,685	m²	Lám betún LBM-40/G-FV, MORTERPLAS APP FV 4 kg MIN, SOPREMA	4,46	190,38
E18HB0430	328,031	m²	Geotextil de fibras poliéster 400 g/m², ROOFTEX V 400, SOPREMA	1,38	452,68
E18HB0630	114,389	m²	Geotextil no tejido, GEOFIM PP 125-15, CHOVA	1,40	160,14
E18JA0110	14,300	ud	Espuma poliuretano, monocomp y expansiva, SIKA BOOM-151 Multitpos	8,62	123,27
E18JA0305	15,048	l	Masilla poliuretano, PUMALASTIC-PU	7,60	114,36
E18KA0200	114,360	kg	Lechada impermeab. p/hormigón y materiales cementosos, PENETRON	10,50	1.200,78
E18KC0030	40,960	kg	Mortero imperm. a base de cto y resinas, SIKA MONOTOP-107 SEAL	2,58	105,68
E18LAA0100	30,896	kg	Emulsión bituminosa aniónica tipo ED, EMUFAL PRIMER, SOPREMA	2,29	70,75
E18LAA0120	9,100	kg	Emulsión bituminosa tipo EA, EMUFAL RENOVE, SOPREMA	4,74	43,13
E18LAA0200	22,598	kg	Emulsión bituminosa aniónica tipo EB, SUPERMUL 25, CHOVA	1,79	40,45
E18LD0100	23,760	m²	Armadura para sistemas de impermeabilización, 60 g/m², TEXTIL SO	2,05	48,71
E18THJ0025	15,680	ud	Cartucho de masilla elastómera monocomponente a base de poliuret	7,04	110,39
E18THX0020	0,338	l	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modifica	10,02	3,38

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E18THX0030	0,672	kg	Imprimación transparente, MasterTop P 621 "BASF"	17,77	11,94
E18THX0100	2,479	l	Emulsión de resinas para el sellado de poros en pavimentos hidrá	6,10	15,12
E18THX0110	44,184	kg	Caucho IMPERCAMP 620 + Malla de fibra	1,19	52,58
E18THX0120	4,928	kg	Impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "BASF"	22,77	112,21
E18THX0500	31,197	m <sup>2</sup>	Banda refuerz LBM(SBS)-30-FP, 3,0 kg, POLITABER POL PY 30, CHOVA	1,93	60,21
E18THX0600	2,240	kg	Árido de cuarzo natural, MasterTop F5 "BASF"	0,75	1,68
E19TH0010	104,000	ud	Toma TracJack RJ45	7,67	797,68
E19TH0015	832,000	m	Cable UTP 4 pares, cat6	1,09	906,88
E19TH2010	4,000	ud	Panel Vacio para 24 TracJack UTP, 1RU	72,61	290,44
E19TH3010	1,000	ud	Armario VDI 19", 16U, 600x600 mm	589,67	589,67
E19TH3020	3,000	ud	Pasahilos 1U, 5 anillas con huecos	48,15	144,45
E19TH3035	2,000	ud	Regleta 8 enchufes Shucko con Interruptor Magnetotérmico	122,00	244,00
E19TH3040	26,000	ud	Latiguillo FTP RJ45/RJ45, Cat6, 1 m., blanco	10,67	277,42
E19TH3042	26,000	ud	Latiguillo FTP RJ45/RJ45, Cat6, 0,5 m., blanco	9,98	259,48
E19TH3110	436,000	m	Tubo PVC corrugado 32 mm.	0,69	300,84
E19TH3115	5,000	m	Canaleta metalica empotrable suelo 28x190 mm, 2 espacios	40,13	200,65
E19TH3130	5,000	ud	Accesorios elementos de acabado, puesta tierra	5,30	26,50
E19TH3135	5,000	ud	Juego piezas nivelacion y anclaje	6,30	31,50
E19TH3210	5,000	ud	Registro de paso tipo B - 10x10x4, 3 entradas	3,92	19,60
E19TH4050	1,000	ud	Conmutador 48 P. Ethernet 10/100/1000 Mbps X450-G2-48p, ventilar	4.252,64	4.252,64
E19TH4055	2,000	ud	Fuente alimentacion para X450-G2-48p	364,00	728,00
E19TH5000	10,000	ud	Pequeño material para instalación	1,75	17,50
E21G0030	6,000	ud	Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca	468,30	2.809,80
E21G0040	1,000	ud	Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca	532,68	532,68
E22CAD0070	152,000	m	Tubo flexible corrug D 20 mm categ 3422, ICTA Gewiss	0,86	130,72
E22CAD0410	279,000	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321	0,79	220,41
E22CAD0420	80,000	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D25 mm categ 2321	0,93	74,40
E22FD0020	27,000	ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55, Gewiss	2,02	54,54
E22FD0025	18,000	ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55	1,93	34,74
E22FD0500	16,000	ud	p.p. de cajas y pequeño material.	1,50	24,00
E22FE0010	18,000	ud	Caja empotrar universal enlazable 60 mm	0,61	10,98
E22IA0020	682,000	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS), 750 V, CPR Cca-s 1b,d1,a1 unipolar 1	0,58	395,56
E22IA0030	990,000	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s 1b,d1,a1 unipolar 2,	0,38	376,20
E22LA0010	52,500	m	Conductor cobre desnudo 35 mm <sup>2</sup> .	11,16	585,90
E22LC0010	50,000	ud	p.p. de soldadura aluminotérmica.	1,17	58,50
E22THF0010	19,000	ud	Caja empotrar rectang 1 a 3 mód, SIMON	0,67	12,73
E22THF1010	19,000	ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55, SIMON	1,93	36,67
E22THF1100	3,000	ud	Caja de empotrar Simon Cima 500. Ref 51050004-030	15,57	46,71
E22THF1115	9,000	ud	Caja de empotrar Simon Cima 500. Ref 51050003-030	11,84	106,56
E22THF1120	4,000	ud	Caja de empotrar Simon Cima 500. Ref 52006401-030	138,93	555,72
E22THJ0055	16,000	ud	Kit Base enchufe Schuko, 10-16 A, Simon serie 100 Blanco Mate	27,14	434,24
E22THJ0105	19,000	ud	Kit 1 elemento + 1 conmutador Simon Serie 100, Blanco Mate	25,11	477,09
E22THJ0150	2,000	ud	Kit Base enchufe Schuko, 10-16 A, Simon serie AQUA	21,39	42,78

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E22THJD1010	3,000	ud	Kit pared empotr.4 Mód. dobles. 2 bases x2, TC, 2 bases x2 TC SA	178,22	534,66
E22THJD1015	9,000	ud	Kit pared empotr.3 Mód. dobles. 2 bases x2, TC, 2 bases x2 TC SA	68,95	620,55
E22THJD1020	4,000	ud	Kit suelo empotr.4 Mód. dobles. 2 bases x2, TC, 2 bases x2 TC SA	150,48	601,92
E23TH0091	2,793	l	Pintura acrílica a base de resinas acrílicas, color amarillo, ac	11,27	31,48
E23TH0101	0,400	ud	Paleta manual reflectante de paso alternativo, de polipropileno,	40,05	16,02
E23TH0111	0,400	ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de indi	72,61	29,04
E23TH0112	0,400	ud	Caballote portátil de acero galvanizado, para señal provisional	7,90	3,16
E23TH0122	24,000	ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,03	0,72
E23TH0131	1,998	ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafado,	4,15	8,29
E23TH1012	1,000	ud	Ascensor Schindler 3300, 8 paradas. Instalado	29.037,00	29.037,00
E24AEA0030	1,000	m	Tubería polibutileno TERRAIN D 22 mm	4,17	4,17
E24AIA0020	8,000	m	Tubería PP-R, S 5 - SDR 11, 20x1,9 mm AQUATHERM GREEN PIPE S	1,96	15,68
E24AIA0030	2,000	m	Tubería PP-R, S 5 - SDR 11, 25x2,3 mm AQUATHERM GREEN PIPE S	2,89	5,78
E24AIB0010	30,000	m	Tub. PP-R 80, PN 20, D 20 mm SDR 6, Fusio-Technick, AQUATECHNIK	2,35	70,50
E24AIB0020	25,000	m	Tub. PP-R 80, PN 20, D 25 mm SDR 6, Fusio-Technick, AQUATECHNIK	3,78	94,50
E24AJA0010	4,000	ud	Manguito PN 25, D 20 mm tub. PP-R, AQUATHERM	0,67	2,68
E24AJA0020	1,000	ud	Manguito PN 25, D 25 mm tub. PP-R, AQUATHERM	0,82	0,82
E24AJA0160	4,000	ud	Codo de 90 PN 25, D 20mm tub. PP-R, AQUATHERM	0,82	3,28
E24AJA0170	1,000	ud	Codo de 90 PN 25, D 25 mm tub. PP-R, AQUATHERM	1,09	1,09
E24AJA0260	4,000	ud	Te PN 25, D 25 mm tub. PP-R, AQUATHERM	1,39	5,56
E24AJA0290	1,000	ud	Te PN 25, D 50 mm tub. PP-R, AQUATHERM	9,45	9,45
E24AJA0380	4,000	ud	Codo mixto h. termof. PN25 20x1/2" PP-R, AQUATHERM	5,90	23,60
E24AJA0390	1,000	ud	Codo mixto h. termof. PN25 25x3/4" PP-R, AQUATHERM	9,12	9,12
E24AJA0410	12,000	ud	Abrazadera de fijación isofónica AQUATHERM de 20 mm.	1,86	22,32
E24AJA0420	3,000	ud	Abrazadera de fijación isofónica AQUATHERM de 25 mm.	1,99	5,97
E24AJB0020	60,000	ud	Abrazadera p/tubo plástico, D 20 mm, WALRAVEN	1,68	100,80
E24AJB0030	50,000	ud	Abrazadera p/tubo plástico, D 25 mm, WALRAVEN	1,45	72,50
E24AJB0340	1,800	ud	Te PPR PN 25, D 20 mm, SDR 5, AQUATECHNIK	0,54	0,97
E24AJB0350	1,500	ud	Te PPR PN 25, D 25 mm, SDR 5, AQUATECHNIK	0,93	1,40
E24AJB0440	12,000	ud	Codo PPR H, SDR 5 (PN 25) 20x90, AQUATECHNIK	0,50	6,00
E24AJB0450	10,000	ud	Codo PPR H, SDR 5 (PN 25) 25x90, AQUATECHNIK	0,57	5,70
E24AJB0710	3,000	ud	Manguito PPR PN 25, D 20 mm, SDR 5, AQUATECHNIK	0,38	1,14
E24AJB0720	2,500	ud	Manguito PPR PN 25, D 25 mm, SDR 5, AQUATECHNIK	0,47	1,18
E24BAA0140	45,000	m	Tubería PE-40, B.D. PN 10 D=20mm Tuplen	1,19	53,55
E24BAA0150	25,000	m	Tubería PE-40, B.D. PN 10 D=32mm Tuplen	1,75	43,75
E24BAB0080	5,000	m	Tubería PE-100, A.D. PN 16 D=40mm Tuplen	2,22	11,10
E24DCA0310	1,000	ud	Contador agua fría 3/4", Sensus C 820	49,10	49,10
E24DD0020	1,000	ud	Puerta registro 70x52 cm p/contador agua PRFV	41,74	41,74
E24FA0070	1,000	ud	Depósito polietileno cilíndr y tapa 300 l Simop	117,75	117,75
E24GA0260	2,000	ud	Válvula de compuerta 3/4" latón, Cimberio	4,32	8,64
E24GB0290	2,000	ud	Válvula paso de bola 3/4" latón, Cimberio	9,86	19,72
E24GB0300	1,000	ud	Válvula paso de bola 1" latón, Cimberio	18,19	18,19

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E24GD0110	2,000	ud	Válvula retención clapeta 3/4" latón, Cimperio	6,39	12,78
E24GG0010	9,000	ud	Llave escuadra M/M 1/2x3/8" Arco	2,43	21,87
E24HA0010	1,000	ud	Racor 3/4" entrada depósito	1,98	1,98
E24HA0020	1,000	ud	Racor salida depósito 3/4"	2,01	2,01
E24HA0080	1,000	ud	Flexible H-H 3/8x3/8 de 35 cm Tucai	1,38	1,38
E24HB0020	1,000	ud	Flotador latón y boya plástico 3/4 "	12,10	12,10
E24TH0010	20,000	m	Tubo PP termof 15X1,8 BARRAS (THERMO POLIMERI)	1,75	35,00
E24TH0015	20,000	m	Tubo PP Termof 22X2,3 BARRAS (THERMO POLIMERI)	3,10	62,00
E24TH0019	4,000	m	Tubo Polibutileno 28 mm BARRAS (THERMO POLIMERI)	4,45	17,80
E24TH0020	50,000	ud	Accesorios para Tubo PP THERMO POLIMERI D 15 mm	1,90	95,00
E24TH0025	50,000	ud	Accesorios para Tubo PP THERMO POLIMERI D 22 mm	2,00	100,00
E24TH0029	2,000	ud	Accesorios para Tubo PP THERMO POLIMERI D 28 mm	4,00	8,00
E24TH0030	1,000	m	Tubo Lubricante PP 70GR. (THERMO POLIMERI)	5,66	5,66
E24TH2010	1,000	ud	Programador de riego Eco_Logic	117,30	117,30
E24THI0010	8,000	ud	Pates de polipropileno, conformados en "U", de dimensiones 330x1	18,00	144,00
E26BAA0020	7,000	ud	Extint port polvo poliv 6 kg ABC	41,38	289,66
E26BAC0020	5,000	ud	Extintor portátil CO2 fuegos BC 5 kg	92,33	461,65
E26DA0010	12,000	ud	Placa señaliz evac y medios móv extinc AI 297x210 mm	11,61	139,32
E26DB0110	4,000	ud	Luminaria emerg autónoma, NP LED 1 h 200 lm, NAOS N5, DAISALUX	57,51	230,04
E26DB0120	23,000	ud	Luminaria emerg autónoma, NP LED 1 h 270 lm, NAOS N6, DAISALUX	67,92	1.562,16
E27A0010	1,000	ud	Boca riego DN 40 form válv arqu tapa fund	187,50	187,50
E27B0010	61,000	m	Tubería PE B.D. p/microirrigación D=16 mm, Tuplen	0,50	30,50
E27B0030	122,000	ud	Gotero de 4 l/h, Key clip	0,30	36,60
E28AAA0010	2,000	ud	Arqueta saneamiento PEAD D=400 mm, Logit-Hidro	157,13	314,26
E28BA0050	2,000	ud	Tapa cuadrada 300x300 mm, fundición dúctil B-125, QUATTRO 400, E	36,37	72,74
E28BA0100	1,000	ud	Tapa redonda y marco cuadrado Ø 150 mm, fundición dúctil, y torn	29,85	29,85
E28BAA0070	2,000	ud	Tapa cuadrada 500x500 mm, fundición dúctil B-125, QUATTRO 600, E	145,28	290,56
E28BAA0110	2,000	ud	Tapa redonda y marco cuadrado Ø 350 mm, fundición dúctil, B-125,	100,20	200,40
E28CA0220	17,700	m	Tub. PVC-U aguas resid. clase B D 40 mm, TERRAIN	4,46	78,94
E28CA0230	7,000	m	Tub. PVC-U aguas resid. clase B D 50 mm, TERRAIN	5,68	39,76
E28CA0250	2,000	m	Tub. PVC-U aguas resid. clase B D 110 mm, TERRAIN	13,17	26,34
E28CC0180	18,000	ud	Codo 92° PVC-U, D 40 mm, TERRAIN	1,51	27,18
E28CC0190	2,000	ud	Codo 92° PVC-U, D 50 mm, TERRAIN	1,92	3,84
E28CC0200	2,500	ud	Codo 92° PVC-U, D 83 mm, alto impacto, TERRAIN	5,35	13,38
E28CC0210	3,000	ud	Codo 92° PVC-U, D 110 mm, alto impacto, TERRAIN	7,03	21,09
E28CC0290	7,000	ud	Codo 135° PVC-U, D 40 mm, TERRAIN	1,24	8,68
E28CC0300	5,000	ud	Codo 135° PVC-U, D 50 mm, TERRAIN	1,61	8,05
E28CC0370	3,000	ud	Te 3 bocas PVC-U, D 50 mm, TERRAIN	2,47	7,41
E28CC0480	4,000	ud	Injerto PVC-U, 110x50 mm, TERRAIN	2,62	10,48
E28CC0490	3,000	ud	Reducción de PVC-U, 50x40 mm, TERRAIN	1,10	3,30
E28CC0590	2,000	ud	Conect. recto inod. PVC-U, goma D 110 mm, TERRAIN	8,12	16,24
E28CC0780	2,000	ud	Tes 3 bocas 87º 30' PVC-U D 200 mm M-H	58,06	116,12
E28CC0890	13,000	ud	Abrazadera tubo D 40 mm	0,70	9,10
E28CC0900	6,000	ud	Abrazadera tubo D 50 mm	0,74	4,44
E28CC0920	10,000	ud	Abrazadera isofónica p/tubo D 83 mm	1,98	19,80
E28DB0040	4,000	m	Tub. TERRAIN PVC aguas pluviales D 110 mm, TERRAIN	11,34	45,36

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E28EB0280	4,000	m	Tub. PVC-U saneam. D 200 mm j. elást. SN-4, Terrain	38,55	154,20
E28EBB0010	60,000	m	Tub. PVC-U saneam. D 110 mm unión encol. SN-4, TERRAIN	16,93	1.015,80
E28EBB0020	15,000	m	Tub. PVC-U saneam. D 125 mm j. elást. SN-4, TERRAIN	19,03	285,45
E28EBB0030	20,000	m	Tub. PVC-U saneam. D 160 mm j. elást. SN-4, TERRAIN	24,86	497,20
E28EBB0040	20,000	m	Tub. PVC-U saneam. D 200 mm j. elást. SN-4, TERRAIN	38,65	773,00
E28GA0100	8,000	m	Canal polietileno-polipropileno (PE-PP) 1000x210x210 mm, Haurato	76,84	614,72
E28GA0290	2,400	ud	Tapa frontal canal polietileno-polipropileno (PEAD-PP) Hauraton	6,44	15,46
E28GA0300	2,400	ud	Tapa c/manguito canal polietileno-polipropileno (PEAD-PP) Haurato	10,32	24,77
E28GDC0020	8,000	ud	Rejilla malla inox. C-250, 1000x199 mm p/canal Hauraton Mod.- Su	259,52	2.076,16
E28IAA0040	2,000	ud	Bote sifónico TERRAIN 4 bocas tapa ciega acero inox registr D 11	21,36	42,72
E28ICA0100	4,000	ud	Válvula lavabo-bidé 1 1/2x70 C-76 Clearplast	3,88	15,52
E28JBB0050	1,000	ud	Sumidero sifónico plano D 50 mm, TERRAIN	29,59	29,59
E28JBB0070	2,000	ud	Sumidero sifónico plano D 110 mm, alto impacto, TERRAIN	89,16	178,32
E29EA0010	2,000	ud	Extractor centrífugo TD EVO-100 ECOWATT "S&P" con un caudal de 1	67,78	135,56
E29GCA0100	10,000	m	Tubería PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm, para ve	4,16	41,60
E29THGA0125	2,000	ud	Ventilador centrífugo en línea AXR125 de Siber	206,49	412,98
E29THGB0015	19,500	m	Conducto liso Ø 125mm KRCRL125 de Siber	39,55	771,23
E29THGB0025	19,500	ud	Piezas especiales para conducción vista de extraccion	2,20	42,90
E29THGB0105	27,200	m	Conducto corrugado Ø110 mm KRCNCR110 de Siber	15,95	433,84
E29THGB0110	27,200	ud	Piezas especiales para conducción enterrada de despresurización	2,20	59,84
E30AA0010	12,160	m³	Tierra vegetal	13,75	167,20
E30BC0094	5,000	ud	Woodetya Cola de Zorro h=2,5m, de estípote contenedor 40L	55,00	275,00
E30BF0012	45,000	ud	Lavandula Latifolia (lavanda) de h=20 cm, en contenedor de 1 l	1,50	67,50
E30THX0020	0,722	m³	Corteza de pino, calidad extra, de 15/25 mm, para uso decorativo	61,41	44,31
E30THX1020	5,000	ud	Alcorque formado por rejilla electrosoldada antideslizante de 10	57,20	286,00
E31AA0030	49,280	ud	Elementos metálicos p/apesos para 1 m²	1,50	73,92
E31AB0050	110,200	ud	Puntal metal 3 m (50 puestas)	0,28	30,86
E31BB0010	6,432	ud	Escuadra, 50 usos	0,03	0,19
E31BB0020	6,432	ud	Cremallera, 50 usos	0,07	0,45
E31BB0030	38,400	ud	Panel metálico 50x50 cm, 50 usos	0,33	12,67
E31CAB0010	1.088,800	m²	Alquiler diario andamio tubular direccional	0,34	370,19
E31CAB0020	510,888	m²	Montaje andamio tubular direccional	5,20	2.656,62
E31CAB0030	510,888	m²	Desmontaje andamio tubular direccional	4,16	2.125,29
E31CD0020	0,020	ud	Andamio para interiores horizontales.	36,06	0,72
E31CD0030	0,097	ud	Andamio para interiores verticales.	27,05	2,62
E31THB0005	5,000	ud	Revisión mensual de andamio tubular normalizado, tipo multidirec	100,00	500,00
E31THBC0010	23.500,000	ud	Alquiler diario de m² de andamio tunular direccional	0,09	2.115,00
E33CAA0010	6,000	m²	Baldosas granito art. 33x33 cm grano medio	10,80	64,80
E33EAC0010	23,562	m²	Baldosa gres porcelánico BIIa, clase 3, 33,3x33,3 cm	18,45	434,72
E33EAC0010	80,784	ud	Rodapié gres porcelánico 8x33,3 cm Tacoronte, Codicer	1,00	80,78
E33FE0040	29,020	m	Peldaño de escalera d morera huella 30x4.5 cm y tabica 17x2.2 cm	73,74	2.139,93

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E33FE0060	14,510	ud	Zanquín de morera o sapelly	28,93	419,77
E33OB0020	2,700	m <sup>2</sup>	Felpudo técnico: perfiles Al + caucho, R9, EMCO Diplomat 522 G	519,00	1.401,30
E33OB0310	8,100	m	Marco perimetral de aluminio en L, Al anod. negro, EMCO modelo 5	59,00	477,90
E33TH0040	3,520	m <sup>2</sup>	Pavimento de madera de morera en tablas de 30x4,5cm y largo libr	95,00	334,40
E33TH0045	3,520	m	Rodapié de madera de morera de 1,5 cm de espesor y 12 cm de alo	28,00	98,56
E33TH3010	26,030	m <sup>2</sup>	Baldosa hidráulica cuadrada, de 20x20 cm, decoradas con dibujos	51,45	1.339,22
E33TH3011	7,437	m <sup>2</sup>	Cenefa de mortero de "Yeso de París"	92,00	684,20
E33TH3015	26,030	m	Rodapié de baldosa hidráulica de 20x10 cm, lisa	10,00	260,30
E33TH4014	2,030	m	Bandas podiotáctil GERFLOR, colocadas	205,00	416,15
E33THM0010	102,020	m <sup>2</sup>	Pavimento continuo Yeso de París	96,70	9.865,33
E33THN0020	15,620	m	Perfil de PVC, Schlüter-JOLLY-P BW 45 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 4,5	14,10	220,24
E33THX0020	347,060	ud	Crucetas de PVC para colocación de solados	0,05	17,35
E33THX0025	687,280	ud	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.	0,04	27,49
E33THX1000	2,479	l	Emulsión de resinas para el sellado de poros en pavimentos hidrá	6,70	16,61
E34AA2271	48,300	m <sup>2</sup>	Baldosas granito natural flameado 60x40x3 cm	54,70	2.642,01
E34AA2272	102,018	m <sup>2</sup>	Baldosas granito natural flameado 80x40x3 cm	58,70	5.988,46
E34AB0203	3,308	m	Peldaño Granito flameado huella 33x2 cm y contrah 15/14x2 cm	41,55	137,43
E34AG0162	3,150	m <sup>2</sup>	Tratamiento de flameado a piedra	16,00	50,40
E34TH2271	48,300	m	Rodapié de granito natural flameado de 10x2 cm	12,00	579,60
E34TH2272	102,018	m	Rodapié de granito natural flameado de 5x2 cm	7,50	765,14
E35AA0200	230,194	l	Pintura acrílica int ecolog, Sensitiv	12,41	2.856,70
E35AC0300	290,188	l	Pintura acríl ext, Muresco Silacryl	10,39	3.015,05
E35DAA00101	0,385	l	Lasur KALDTE de LIVOS	16,25	6,26
E35DB0030	3,000	l	Barniz poliuretano al agua, ext/int p/madera, GARDE PARQUET	31,05	93,15
E35DD0110	11,700	l	Acabado base agua para madera, Protex, Würth	19,60	229,32
E35EB0050	21,137	l	Esmalte laca poliuret satin, madera/metal, int, bl, LACACIN	12,06	254,91
E35EC0110	3,582	l	Esmalte sintético liso mate, bl/negro, anticorrosivo, SINTECIN	12,31	44,09
E35ED0010	5,680	l	Esmalte al agua ecológico con Certificacion AENOR, p/int/ext, PA	19,40	110,19
E35F0012	2,388	l	Revestimiento anticorrosión para elementos metálicos, REVETÓN FE	19,95	47,64
E35GC0250	32,400	kg	Impermeab poliuretano-betún acrílico monocomp. p/cubiertas, cana	12,92	418,61
E35LAC0020	13,739	l	Imprim. p/prepar. sup. madera, bl, LACACIN SEALER	9,87	135,60
E35LAD0160	25,596	l	Imprim. antioxidante fosfocromatante, PALVEROL METAL PRIMER	19,50	499,13
E35THB0040	181,368	l	Imprimación AmphiSilan Primer	4,15	752,68
E35THH0030	63,252	l	Lasur KALDTE de LIVOS	16,25	1.027,85
E35THH1010	48,727	l	Aceite ARDVOS 266, LIVOS	31,32	1.526,14
E35THH2010	7,159	l	Fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida para	18,75	134,23
E37CA07301	32,802	m <sup>2</sup>	Azulejo gres porcelánico 10x10 cm, modelo ycolor a elegir por DF	19,55	641,28
E37KB0030	6,027	m <sup>2</sup>	Malla fibra vidrio impregnada PVC, 10x10 mm (precio medio)	3,03	18,26

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E37KB0320	113,316	m <sup>2</sup>	Malla fibra de vidrio WEBERTHERM MALLA 200	2,73	309,35
E38AA0300	8,000	ud	Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante, 0899 110 520, Würth	5,80	46,40
E38AA0310	8,000	ud	Mascarilla FFP2 autofiltrante, 0899 110 522, Würth	6,76	54,08
E38AA0340	8,000	ud	Tapones antirruídos, 0899 300 331, Würth	0,67	5,36
E38AA0370	10,000	ud	Casco seguridad SH 4, 0899 200 11x, Würth	9,87	98,70
E38AB0200	8,000	ud	Guantes protección nitrilo amarillo, 0899 410 xx, Würth	3,40	27,20
E38AB0210	8,000	ud	Guantes nylon/nitrilo gris, 0899 442 x, Würth	3,28	26,24
E38AB0220	8,000	ud	Guantes Tigerflex anticorte CUT5/300, 0899 451 3XX, Würth	11,25	90,00
E38AC0110	8,000	ud	Botas Hercules S3, M422 149 XXX, Würth	35,90	287,20
E38AC0120	8,000	ud	Zapatos Hercules S3, M418 016 XXX, Würth	33,90	271,20
E38AD0010	8,000	ud	Cinturón antilumbago, velcro	17,74	141,92
E38AD0060	8,000	ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	124,00
E38AE0100	1,000	ud	Arnés Basic anticaídas, 0899 032 029, Würth	59,52	59,52
E38AE0140	1,000	ud	Anticaída c/absorbedor, pinza y mosq., 0899 032 047, Würth	114,64	114,64
E38BA0060	3,000	ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,63	1,89
E38BA0120	0,600	m <sup>2</sup>	Red seguridad anticaída 5 x 10 m, 0899 299 010, Würth	3,54	2,12
E38BB0010	0,500	ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	47,38	23,69
E38BB0030	2,250	ud	Anclaje metál. barandilla tipo sargento.	26,43	59,47
E38BB0040	6,235	ud	Valla cerram obras malla electros de acero galv de 3,5x2 m i/pos	41,71	260,06
E38BB0050	6,235	ud	Base p/cerramiento de obras de hormigón armado	9,86	61,48
E38BC0010	0,350	ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo	176,70	61,85
E38CA0010	2,000	ud	Soporte metálico para señal.	34,79	69,58
E38CA0020	7,000	ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,64	18,48
E38CA0030	3,000	ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm	6,50	19,50
E38CB0020	100,000	m	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento	0,07	7,00
E38CB0050	3,000	ud	Lámpara intermitente p/señaliz. obras	26,65	79,95
E38CB0060	5,000	ud	Cono de señalización reflectante 50 cm	10,38	51,90
E38CC0020	8,000	ud	Chaleco reflectante	5,99	47,92
E38E0010	1,000	ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	49,88	49,88
E38THB0065	0,660	ud	Dispositivo de anclaje capaz de soportar una carga de 50 kN, for	158,13	104,37
E38THB0070	0,330	ud	Cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 10 m de longitud, con t	117,88	38,90
E38THBB0010	0,200	ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de un	249,11	49,82
E38THBB0020	0,200	ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, d	941,03	188,21
E39AAC0010	1,920	m <sup>2</sup>	Luna plateada 3 mm incolora	26,42	50,73
E39ADA0041	2,880	m <sup>2</sup>	Stadip 6 mm (3+3) opalizado	43,70	125,86
E39ADA0050	2,950	m <sup>2</sup>	Stadip 8 mm (4+4) incoloro	57,29	169,01
E39ADA0051	1,050	m <sup>2</sup>	Stadip 8 mm (4+4) opalizado	57,29	60,15
E39ADA0070	23,862	m <sup>2</sup>	Stadip 12 mm (6+6) incoloro	82,07	1.958,35
E39ADB0041	4,750	m <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad, antibala, de 13 mm de espesor, inco	321,34	1.526,37
E39TH0015	0,202	l	Masilla de aplicación con pistola de base neutra, monocomponente	14,65	2,95
E39TH1010	27,444	m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar	110,34	3.028,17
E39TH2010	21,180	m <sup>2</sup>	Vidrio laminado templado 8+8 mm	419,00	8.874,42
E39TH5535	1,000	ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro,	3,37	3,37
E39THE1010	7,680	m	Cantado de espejo	5,00	38,40

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
E41CB0020	0,710	t	Tasa gestor aut. resid. mat aislamiento con amianto, LER 170601	1.500,00	1.065,00
E41TH0010	2,000	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 1230x3000	181,50	363,00
E41TH0012	2,000	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 980x3000	153,06	306,12
E41TH0014	1,000	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 1280x3000	184,70	184,70
E41TH0016	3,000	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 900x3650	145,48	436,44
E41TH0017	1,000	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 800x3650	142,94	142,94
E41TH0018	2,000	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 900x3000	136,37	272,74
E41TH0020	11,000	ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable Rollo, con cadena	12,65	139,15
E41TH0030	22,000	ud	Escuadra regulable de 110x55 mm y anclajes mecánicos color a e.	25,30	556,60
E41THC2022	155,870	ud	Canon vertido entrega de contenedor de 7 m³ con residuos NNP	7,05	1.098,88
E41THC2024	111,260	ud	Canon vertido entrega de contenedor de 7 m³ con residuos NP	10,50	1.168,23
E41THC2026	11,800	ud	Canon vertido entrega de bidon de 200 L con residuos Peligrosos	92,02	1.085,84
E99TH0001	1,000	ud	Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía	71,15	71,15
EDC006m	1,000	ud	Bucle portátil tipo LA90	408,25	408,25
EDC007m	1,000	ud	Kit WC Accesibles KSLBM-4.	391,00	391,00
EDC008m	7,000	ud	Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno	371,68	2.601,76
EDC009m	7,000	ud	Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de	126,96	888,72
EDC010m	1,000	ud	Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin,	667,92	667,92
EDC011m	1,000	ud	Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca	1.365,28	1.365,28
EDC012m	1,000	ud	Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca	1.519,84	1.519,84
EDC013m	1,000	ud	Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca	1.632,08	1.632,08
EDC014m	7,000	Ud	Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W, co	184,92	1.294,44
EEV01HD0080	1,000	ud	Interruptor automático magnetotérmico 3P+N x 25 A, Gewiss	38,50	38,50
EV01CAB0080	30,000	m	Tubería PE (rojo) doble pared DN 160 mm, p/canal. electr.	4,18	125,40
EV01CAC0400	350,000	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D16 mm categ 2321	0,56	196,00
EV01CAC0410	340,000	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321	0,79	268,60
EV01CAC0420	30,000	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D25 mm categ 2321	1,07	32,10
EV01CAC0430	40,000	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D32 mm categ 2321	1,51	60,40
EV01CAC0440	5,000	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D40 mm categ 2321	2,17	10,85
EV01CAE0010	30,000	m	Alambre guía 2 mm galvanizado	0,27	8,10
EV01CAE0020	15,000	m	Cinta señalizadora línea eléctrica	0,07	1,05

## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
EV01FC0030	1,000	ud	CPM para un suministro trifásico hasta 43,678 kW	451,95	451,95
EV01FD0470	1,000	ud	Caja p/cuadro distrib. empotr IP40, 24 mód, pta transp bl, Gewiss	38,37	38,37
EV01FD0510	2,000	ud	Caja p/cuadro distrib. empotr IP40, 36 mód, pta transp bl, Gewiss	54,15	108,30
EV01FE0500	760,000	ud	p.p. de cajas y pequeño material.	1,15	874,00
EV01GA0030	1,000	ud	Equipo medida Activa-Reactiva completo inst	863,86	863,86
EV01HB0010	1,000	ud	Interrupt gral automático 1P+Nx25 A, 10 kA, serie 90 MCB, Gewiss	15,16	15,16
EV01HC0020	17,000	ud	Interruptor diferencial 2Px40A sensib 30 mA, Gewiss	18,26	310,42
EV01HC0050	2,000	ud	Interrup diferencial terc 4x40A sensib 300 mA, Gewiss	64,58	129,16
EV01HC0080	1,000	ud	Interrup diferencial 2x40A sensib 100 mA, Gewiss	349,60	349,60
EV01HC0100	7,000	ud	Interrup diferencial ind 2x40A sensib 30 mA, Gewiss	54,03	378,21
EV01HC0120	1,000	ud	Interrup diferencial ind 4x63A sensib 30 mA, Gewiss	140,35	140,35
EV01HD0010	36,000	ud	Interrupt automát magnet 1P+N x 10 A, 6kA, vdas, Gewiss	4,07	146,52
EV01HD0020	30,000	ud	Interrupt automát magnet 1P+N x 16 A, 6kA, vdas, Gewiss	4,07	122,10
EV01HD0230	1,000	ud	Interrupt automát magnet terc 6 kA, 4P x 20 A, Gewiss	30,43	30,43
EV01HD0240	2,000	ud	Interrupt automát magnet terc 6 kA, 4P x 25 A, Gewiss	30,43	60,86
EV01HG0030	1,000	ud	Protector de sobretensiones 3P+N, 12,5 kA, tipo 1+2, Gewiss	778,55	778,55
EV01HI0060	3,000	ud	Fusible NH-0, 160 A	14,18	42,54
EV01HI0120	2,000	ud	Portafusible seccionable 1P+N, 22x58, 690 V, 100 A, Gewiss	61,64	123,28
EV01HI0130	1,000	ud	Portafusible seccionable 1P+N, 14x51, 690 V, 50 A, Gewiss	35,65	35,65
EV01HI0140	2,000	ud	Fusible 22X58 gG 100A	4,87	9,74
EV01HI0150	4,000	ud	Fusible 14X51 gG 50A	2,53	10,12
EV01ICA0020	1.050,000	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS), 750 V, CPR Cca-s 1b,d1,a1 unipolar 1	0,59	619,50
EV01ICA0030	1.020,000	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s 1b,d1,a1 unipolar 2,	0,97	989,40
EV01ICA0050	90,000	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s 1b,d1,a1 unipolar 6	2,27	204,30
EV01ICA0060	200,000	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s 1b,d1,a1 unipolar 10	3,86	772,00
EV01ICA0070	25,000	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s 1b,d1,a1 unipolar 16	6,15	153,75
EV01ICB0100	60,000	m	Cable Cu 0,6/1kV de 1x95 mm <sup>2</sup> , RV-K 0,6/1 kV, CPR Eca	26,32	1.579,20
EV03AAB0020	15,000	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321	0,79	11,85
EV04BAA0030	15,000	m	Cable sistema 2 hilos	1,33	19,95
EV04BGB0050	1,000	ud	Kit portero digital 2 hilos, de empotrar, 1 vvas.	396,51	396,51
M01A0010	1.956,825	h	Oficial primera	16,80	32.874,66
M01A0020	95,087	h	Oficial segunda	16,40	1.559,42
M01A0030	3.091,778	h	Peón	15,81	48.881,01
M01A0040	86,854	h	Peón especializado	15,95	1.385,32
M01B0010	157,105	h	Oficial cerrajero	16,80	2.639,37
M01B0020	182,993	h	Ayudante cerrajero	15,95	2.918,73
M01B0050	70,150	h	Oficial fontanero	16,80	1.178,52
M01B0060	63,200	h	Ayudante fontanero	15,95	1.008,04
M01B0070	66,150	h	Oficial electricista	16,80	1.111,32
M01B0080	66,000	h	Ayudante electricista	15,95	1.052,70
M01B0090	457,764	h	Oficial pintor	16,80	7.690,44
M01B0100	457,764	h	Ayudante pintor	15,95	7.301,34
M01B0110	78,809	h	Oficial instalador	16,80	1.323,99
M01B0120	81,614	h	Ayudante instalador	15,95	1.301,74

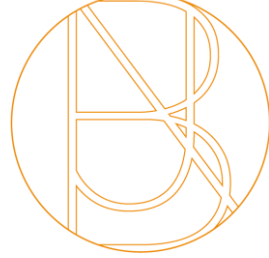
## PRECIOS ELEMENTALES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Importe
M01B0140	139,034	h	Oficial carpintero	16,80	2.335,77
M01B0150	139,034	h	Ayudante carpintero	15,95	2.217,59
M01B0160	100,500	h	Oficial instalador telecomunicaciones	16,80	1.688,40
M01B0170	96,400	h	Ayudante instalador telecomunicaciones	15,95	1.537,58
MH01A0020	141,960	h	Peón	15,95	2.264,26
MH01A0030	140,300	h	Oficial primera electricista	16,80	2.357,04
MH01A0040	140,300	h	Peón electricista	15,95	2.237,79
QAA0020	16,739	h	Retroexcavadora 72 kW	37,14	621,67
QAA0070	0,664	h	Pala cargadora sobre neumáticos, 96 kW	44,10	29,27
QAA0160	0,243	h	Compactador de suelo 65 kW	42,40	10,31
QAB0030	5,310	h	Camión basculante 15 t	38,42	204,02
QABTH0010	0,220	h	Camión de transporte de 10 T	29,00	6,38
QAD0010	30,158	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	189,39
QBA0010	18,779	h	Vibrador eléctrico	7,55	141,78
QBB0010	306,756	h	Compresor caudal 2,5 m³/min 2 martillos.	13,55	4.156,55
QBC0010	180,288	h	Martillo eléctrico manual picador.	5,84	1.052,88
QBD0020	4,415	h	Compactador manual, tipo pequeño de rodillo vibrante de 0,60 t	6,96	30,73
QBD0050	1,144	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo	6,55	7,49
QBF0010	15,200	h	Fratasadora	9,59	145,77
QBH0010	31,050	h	Rozadora eléctrica 220 V	5,76	178,85
QBTH1030	3,542	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno com	8,25	29,22
QCTH0010	0,049	h	Barredora remolcada con motor auxiliar.	12,30	0,60
QCTH0015	0,049	h	Máquina autopropulsada, para pintar marcas viales sobre la calza	40,00	1,96
QCTH1100	250,000	ud	Repercusión, por m², de montaje de andamio tubular normalizado,	6,24	1.560,00
QCTH1110	250,000	ud	Repercusión, por m², de desmontaje de andamio tubular normalizad	4,16	1.040,00
QF01A0040	1,950	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	12,25
QF01A0070	46,800	h	Rozadora eléctrica 220 V	5,76	269,57
QTHA0010	267,130	ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos	27,76	7.415,53
QTHA0020	2,490	h	Camión basculante 20 t	44,72	111,35
QTHA0030	2,360	ud	Bidón y transporte de bidón de 200 litros de capacidad	65,78	155,24

*Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife*

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**



estudio de arquitectura  
y consultoría acústica

#### **4. CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES**

---

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>A02A0030</b>	<b>m³</b>		<b>Mortero 1:5 de cemento</b>			
			Mortero 1:5 de cemento y arena, M-7,5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08			
M01A0030	2,400	h	Peón	15,81	37,94	
E01BA0040	0,300	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	50,16	
E01CA0020	1,100	m³	Arena seca	29,16	32,08	
E01E0010	0,250	m³	Agua	2,21	0,55	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>123,87</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS.</b>						
<b>A02A0040</b>	<b>m³</b>		<b>Mortero 1:6 de cemento</b>			
			Mortero 1:6 de cemento y arena, M 5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08.			
M01A0030	2,400	h	Peón	15,81	37,94	
E01BA0040	0,250	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	41,80	
E01CA0020	1,100	m³	Arena seca	29,16	32,08	
E01E0010	0,250	m³	Agua	2,21	0,55	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>115,51</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS.</b>						
<b>A02A0120</b>	<b>m³</b>		<b>Mortero industrial M 2,5</b>			
			Mortero industrial seco M 2,5 (UNE-EN 998-2), confeccionado con hormigonera, s/RC-08.			
M01A0030	2,400	h	Peón	15,81	37,94	
E01FG0090	1.700,000	kg	Mortero seco M2,5 p/albañilería	0,15	255,00	
E01E0010	0,240	m³	Agua	2,21	0,53	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>296,61</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS NOVENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS.</b>						
<b>A02A0160</b>	<b>m³</b>		<b>Mortero industrial R3 s/DB HS-1, acreditativo mediante DIT plus</b>			
			Mortero industrial seco R3 s/DB HS-1, acreditativo mediante DIT plus (UNE-EN 998-1), confeccionado con hormigonera, s/RC-08. (precio medio)			
M01A0030	2,400	h	Peón	15,81	37,94	
E01FG0210	1.600,000	kg	Mortero industrial seco R3 s/DB HS-1, (precio medio)	0,21	336,00	
E01E0010	0,260	m³	Agua	2,21	0,57	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>377,65</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS SETENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS.</b>						
<b>A02A0200</b>	<b>m³</b>		<b>Mortero 1:6 de cemento y arena picón</b>			
			Mortero 1:6 de cemento y arena de picón, M 5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08.			
M01A0030	2,400	h	Peón	15,81	37,94	
E01BA0040	0,250	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	41,80	
E01CA0050	1,100	m³	Arena fina de picón.	23,76	26,14	
E01E0010	0,250	m³	Agua	2,21	0,55	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>109,57</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS.</b>						

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>A03A0010</b>	<b>m³</b>		<b>Hormigón en masa de fck= 10 N/mm²</b>			
			Hormigón en masa de fck= 10 N/mm², árido machaqueo 32 mm máx., confeccionado con hormigonera.			
M01A0030	2,000	h	Peón	15,81	31,62	
E01BA0040	0,225	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	37,62	
E01CA0010	0,600	t	Arena seca	19,44	11,66	
E01CB0090	1,200	t	Arido machaqueo 16-32 mm	18,50	22,20	
E01E0010	0,200	m³	Agua	2,21	0,44	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	

**TOTAL PARTIDA..... 106,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

<b>A03A0030</b>	<b>m³</b>		<b>Hormigón en masa de fck= 15 N/mm²</b>			
			Hormigón en masa de fck= 15 N/mm², árido machaqueo 16 mm máx., confeccionado con hormigonera.			
M01A0030	2,000	h	Peón	15,81	31,62	
E01BA0040	0,270	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	45,15	
E01CA0010	0,620	t	Arena seca	19,44	12,05	
E01CB0070	1,250	t	Arido machaqueo 4-16 mm	16,50	20,63	
E01E0010	0,200	m³	Agua	2,21	0,44	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	

**TOTAL PARTIDA..... 113,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con TRES CÉNTIMOS.

<b>A03A0040</b>	<b>m³</b>		<b>Hormigón en masa de fck= 15 N/mm² y encofrado.</b>			
			Hormigón en masa de fck= 15 N/mm², árido machaqueo 16 mm máx, colocado, i/encofrado.			
M01A0030	4,800	h	Peón	15,81	75,89	
E01BA0040	0,270	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	45,15	
E01CA0010	0,620	t	Arena seca	19,44	12,05	
E01CB0050	1,250	t	Arido machaqueo 8-16 mm	16,50	20,63	
E01E0010	0,200	m³	Agua	2,21	0,44	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	
M01A0010	2,000	h	Oficial primera	16,80	33,60	
QBA0010	0,300	h	Vibrador eléctrico	7,55	2,27	
E01IB0010	0,009	m³	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	3,15	
E01IA0110	0,003	m³	Madera pino gallego	375,00	1,13	
E01MA0020	0,060	kg	Clavos 2"	2,50	0,15	

**TOTAL PARTIDA..... 197,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS.

<b>A03A0050</b>	<b>m³</b>		<b>Hormigón en masa de fck= 17.5 N/mm²</b>			
			Hormigón en masa de fck= 17,5 N/mm², árido machaqueo 16 mm máx., confeccionado con hormigone- ra.			
M01A0030	2,000	h	Peón	15,81	31,62	
E01BA0040	0,310	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	51,84	
E01CA0010	0,640	t	Arena seca	19,44	12,44	
E01CB0070	1,280	t	Arido machaqueo 4-16 mm	16,50	21,12	
E01E0010	0,200	m³	Agua	2,21	0,44	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	

**TOTAL PARTIDA..... 120,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>A03B0010</b>	<b>m³</b>		<b>Hormigón aligerado de cemento y picón.</b>			
			Hormigón aligerado de cemento y picón, con 115 kg de cemento, confeccionado con hormigonera.			
M01A0030	2,000	h	Peón	15,81	31,62	
E01BA0040	0,115	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	19,23	
E01CD0010	0,940	m³	Picón fino avitolado/cribado (p/atezados...)	21,06	19,80	
E01CA0020	0,300	m³	Arena seca	29,16	8,75	
E01E0010	0,160	m³	Agua	2,21	0,35	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	

**TOTAL PARTIDA..... 82,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

<b>A03TH0075</b>	<b>m³</b>		<b>Hormigón en masa HM-20/B/20/X0</b>			
			Hormigón en masa HM-20/B/20/X0			
M01A0030	2,000	h	Peón	15,81	31,62	
E01BA0070	0,350	t	Cemento portland, CEM II/A-P 42,5 R, granel	177,71	62,20	
E01CA0010	0,650	t	Arena seca	19,44	12,64	
E01CB0070	1,300	t	Arido machaqueo 4-16 mm	16,50	21,45	
E01E0010	0,200	m³	Agua	2,21	0,44	
QAD0010	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	

**TOTAL PARTIDA..... 131,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y UNA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

<b>A04A0010</b>	<b>kg</b>		<b>Acero corrugado B 400 S, elaborado y colocado.</b>			
			Acero corrugado B 400 S, elaborado y colocado, con parte proporcional de despuntes.			
M01A0010	0,020	h	Oficial primera	16,80	0,34	
M01A0030	0,020	h	Peón	15,81	0,32	
E01AA0010	1,050	kg	Acero corrugado B 400 S (precio medio)	1,10	1,16	
E09A0010	0,020	kg	Alambre de atar de 1,2 mm	2,10	0,04	

**TOTAL PARTIDA..... 1,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UNA EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

<b>A04A0020</b>	<b>kg</b>		<b>Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.</b>			
			Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado, con parte proporcional de despuntes.			
M01A0010	0,020	h	Oficial primera	16,80	0,34	
M01A0030	0,020	h	Peón	15,81	0,32	
E01AA0020	1,050	kg	Acero corrugado B 500 S (precio medio)	1,36	1,43	
E09A0010	0,020	kg	Alambre de atar de 1,2 mm	2,10	0,04	

**TOTAL PARTIDA..... 2,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS.

<b>A04A0040</b>	<b>kg</b>		<b>Acero corrugado B 500 SD, elaborado y colocado.</b>			
			Acero corrugado B 500 SD, elaborado y colocado, con parte proporcional de despuntes.			
M01A0010	0,020	h	Oficial primera	16,80	0,34	
M01A0030	0,020	h	Peón	15,81	0,32	
E01AA0220	1,050	kg	Acero corrugado B 500 SD (precio medio)	1,36	1,43	
E09A0010	0,020	kg	Alambre de atar de 1,2 mm	2,10	0,04	

**TOTAL PARTIDA..... 2,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>A05AA0020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Encofrado y desencofrado de zapatas.</b>			
			Encofrado y desencofrado de zapatas. (8 puestas).			
M01A0010	0,665	h	Oficial primera	16,80	11,17	
M01A0030	0,665	h	Peón	15,81	10,51	
E01B0010	0,003	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	1,05	
E01A0110	0,001	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	375,00	0,38	
E01MA0020	0,020	kg	Clavos 2"	2,50	0,05	

**TOTAL PARTIDA..... 23,16**

**Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS.**

<b>A05AA0030</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Encofrado y desencofrado en vigas riostras.</b>			
			Encofrado y desencofrado en vigas riostras (8 puestas)			
M01A0010	0,490	h	Oficial primera	16,80	8,23	
M01A0030	0,490	h	Peón	15,81	7,75	
E01B0010	0,003	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	1,05	
E01A0110	0,001	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	375,00	0,38	
E01MA0020	0,020	kg	Clavos 2"	2,50	0,05	

**TOTAL PARTIDA..... 17,46**

**Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS.**

<b>A05AB0020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Encofrado y desencof. en muros a una cara y 3.5 m. alt.</b>			
			Encofrado y desencofrado en muros a una cara y 3.5 m. alt.(8 puestas) i/desencofrante.			
M01A0010	0,520	h	Oficial primera	16,80	8,74	
M01A0030	0,520	h	Peón	15,81	8,22	
E01B0010	0,003	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	1,05	
E01A0110	0,001	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	375,00	0,38	
E01MA0020	0,020	kg	Clavos 2"	2,50	0,05	
E01DB0120	0,020	l	Desencofrante concentrado, D 120, Würth	6,85	0,14	

**TOTAL PARTIDA..... 18,58**

**Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS.**

<b>A05AC0020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Encofrado y desencof. en vigas colgadas.</b>			
			Encofrado y desencofrado en vigas colgadas. (8 puestas) i/desencofrante.			
M01A0010	0,750	h	Oficial primera	16,80	12,60	
M01A0030	0,750	h	Peón	15,81	11,86	
E31AB0050	2,000	ud	Puntal metal 3 m (50 puestas)	0,28	0,56	
E01B0010	0,003	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	1,05	
E01A0110	0,002	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	375,00	0,75	
E01MA0020	0,020	kg	Clavos 2"	2,50	0,05	
E01DB0120	0,020	l	Desencofrante concentrado, D 120, Würth	6,85	0,14	

**TOTAL PARTIDA..... 27,01**

**Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con UN CÉNTIMOS.**

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>A05AD0030</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Encofrado y desencof. en pilares con paneles metálicos.</b>			
			Encofrado y desencof. en pilares con paneles metálicos i/desencofrante.			
M01A0010	0,665	h	Oficial primera	16,80	11,17	
M01A0030	0,665	h	Peón	15,81	10,51	
E31BB0010	0,670	ud	Escuadra, 50 usos	0,03	0,02	
E31BB0020	0,670	ud	Cremallera, 50 usos	0,07	0,05	
E31BB0030	4,000	ud	Panel metálico 50x50 cm, 50 usos	0,33	1,32	
E01DB0120	0,020	l	Desencofrante concentrado, D 120, Würth	6,85	0,14	

**TOTAL PARTIDA..... 23,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS.

<b>A05AF0010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Encofrado y desencof. de madera en losas.</b>			
			Encofrado y desencof. de madera en losas. (8 puestas).			
M01A0010	0,640	h	Oficial primera	16,80	10,75	
M01A0030	0,640	h	Peón	15,81	10,12	
E31AB0050	4,000	ud	Puntal metálico 3 m (50 puestas)	0,28	1,12	
E01IB0010	0,003	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	1,05	
E01IA0110	0,002	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	375,00	0,75	
E01MA0020	0,020	kg	Clavos 2"	2,50	0,05	

**TOTAL PARTIDA..... 23,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

<b>A05AF0020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Encofrado y desencofrado losas inclinadas escalera.</b>			
			Encofrado y desencofrado losas inclinadas escalera. (8 puestas).			
M01A0010	0,680	h	Oficial primera	16,80	11,42	
M01A0030	0,680	h	Peón	15,81	10,75	
E31AB0050	4,000	ud	Puntal metálico 3 m (50 puestas)	0,28	1,12	
E01IB0010	0,003	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	1,05	
E01IA0110	0,002	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	375,00	0,75	
E01MA0020	0,020	kg	Clavos 2"	2,50	0,05	

**TOTAL PARTIDA..... 25,14**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS.

<b>A05AG0010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Confección y amortización encofrado de madera para peldaño.</b>			
			Confección y amortización de encofrado de madera para peldaño.			
M01A0010	0,032	h	Oficial primera	16,80	0,54	
M01A0030	0,060	h	Peón	15,81	0,95	
E01IB0010	0,003	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	1,05	
E01IA0110	0,002	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	375,00	0,75	
E01MA0020	0,020	kg	Clavos 2"	2,50	0,05	

**TOTAL PARTIDA..... 3,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>A05AG0020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Encofrado y desencofr en paredes de arquetas, cámaras y sótanos.</b>			
			Encofrado y desencof. en paredes de arquetas, cámaras y sótanos.			
M01A0010	0,470	h	Oficial primera	16,80	7,90	
M01A0030	0,470	h	Peón	15,81	7,43	
E01IB0010	0,013	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	4,55	
E01IA0110	0,001	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	375,00	0,38	
E01MA0020	0,020	kg	Clavos 2"	2,50	0,05	

**TOTAL PARTIDA..... 20,31**

**Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS.**

<b>A05BAB0012</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Alquiler diario andamio tubular direccional</b>			
			Alquiler diario de andamio tubular direccional, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, montaje y desmontaje del mismo, según RD 2177/2004.			
E31CAB0010	1,000	m <sup>2</sup>	Alquiler diario andamio tubular direccional	0,34	0,34	
E31CAB0020	0,010	m <sup>2</sup>	Montaje andamio tubular direccional	5,20	0,05	
E31CAB0030	0,010	m <sup>2</sup>	Desmontaje andamio tubular direccional	4,16	0,04	

**TOTAL PARTIDA..... 0,43**

**Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS.**

<b>A05BAB0020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Montaje andamio tubular direccional</b>			
			Montaje de andamio tubular direccional, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
E31CAB0020	1,000	m <sup>2</sup>	Montaje andamio tubular direccional	5,20	5,20	

**TOTAL PARTIDA..... 5,20**

**Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS.**

<b>A05BAB0030</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Desmontaje andamio tubular direccional</b>			
			Desmontaje de andamio tubular direccional, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
E31CAB0030	1,000	m <sup>2</sup>	Desmontaje andamio tubular direccional	4,16	4,16	

**TOTAL PARTIDA..... 4,16**

**Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS.**

<b>A06A00201</b>	<b>kg</b>		<b>Acero S 275 J0 H perfiles huecos, vigas, pilares, zunchos.</b>			
			Acero S 275 J0 H, UNE-EN 10219, elaborado y colocado en vigas, pilares y zunchos, con perfiles huecos conformados en frío (rectangulares: CFRHS o circulares: CFCHS), incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.			
M01B0010	0,050	h	Oficial cerrajero	16,80	0,84	
M01B0020	0,050	h	Ayudante cerrajero	15,95	0,80	
E01ACBD0010	1,030	kg	Acero perfil hueco	2,21	2,28	
E09F0020	2,000	ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)	0,22	0,44	
E35LAD0160	0,010	l	Imprim. antioxidante fosfocromatante, PALVEROL METAL PRIMER	19,50	0,20	

**TOTAL PARTIDA..... 4,56**

**Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS.**

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>A06B0010</b>	<b>m³</b>		<b>Excavación en zanjas y pozos.</b>			
			Excavación en zanjas y pozos en cualquier clase de terreno con extracción de tierras al borde.			
M01A0030	0,100	h	Peón	15,81	1,58	
QAA0020	0,300	h	Retroexcavadora 72 kW	37,14	11,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>12,72</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS.</b>						
<b>A06B0012</b>	<b>ud</b>		<b>Placa anclaje acero S 275 JR 300x300x20mm</b>			
			Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 300x300x20 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=20 mm y 50 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.			
M01B0010	0,380	h	Oficial cerrajero	16,80	6,38	
M01B0020	0,380	h	Ayudante cerrajero	15,95	6,06	
M01A0030	0,040	h	Peón	15,81	0,63	
E01ACAJ0010	1,000	ud	Chapa acero laminado, 300x300x20 mm	28,03	28,03	
E01AA0130	4,940	kg	Acero corrugado ø 20 mm, B 400 S	1,07	5,29	
E09F0020	8,000	ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)	0,22	1,76	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>48,15</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS.</b>						
<b>A06B0020</b>	<b>m³</b>		<b>Excavación manual en pozos.</b>			
			Excavación manual en pozos en cualquier clase de terreno con acopio de escombros resultantes al borde.			
M01A0030	3,000	h	Peón	15,81	47,43	
QBB0010	2,000	h	Compresor caudal 2,5 m³/min 2 martillos.	13,55	27,10	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>74,53</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS.</b>						
<b>A06C0010</b>	<b>m³</b>		<b>Relleno de zanjas con arena volcánica.</b>			
			Relleno de zanjas con arena volcánica, compactado por capas de 30 cm de espesor al proctor modificado del 95 %, incluso extendido, refino y riego.			
M01A0030	0,260	h	Peón	15,81	4,11	
E01CD0030	1,000	m³	Picón de relleno, garbancillo grueso	21,06	21,06	
E01E0010	0,200	m³	Agua	2,21	0,44	
QAA0020	0,020	h	Retroexcavadora 72 kW	37,14	0,74	
QBD0020	0,050	h	Compactador manual, tipo pequeño de rodillo vibrante de 0,60 t	6,96	0,35	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>26,70</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS.</b>						
<b>A06D0020</b>	<b>m³</b>		<b>Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km</b>			
			Carga mecánica y transporte de tierras a vertedero, con camión de 18 Tn, con un recorrido máximo de 10 Km.			
QAA0070	0,015	h	Pala cargadora sobre neumáticos, 96 kW	44,10	0,66	
QAB0030	0,120	h	Camión basculante 15 t	38,42	4,61	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>5,27</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS.</b>						

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>A07A0010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Enfoscado maestreado raspado, para base de alicatados</b>			
			Enfoscado de preparación de soportes, para recibir alicatados, en paramentos verticales, con mortero 1:5 de cemento y arena.			
M01A0010	0,340	h	Oficial primera	16,80	5,71	
M01A0030	0,340	h	Peón	15,81	5,38	
A02A0030	0,020	m <sup>3</sup>	Mortero 1:5 de cemento	123,87	2,48	
E37KB0030	0,070	m <sup>2</sup>	Malla fibra vidrio impregnada PVC, 10x10 mm (precio medio)	3,03	0,21	
E31CD0030	0,001	ud	Andamio para interiores verticales.	27,05	0,03	
E01E0010	0,250	m <sup>3</sup>	Agua	2,21	0,55	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>14,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS.

<b>A07B0010</b>	<b>m</b>		<b>Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón</b>			
			Apertura de rozas en fábricas de bloques de hormigón, con rozadora eléctrica, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de carga, sellado con mortero 1:5 de cemento y arena y p.p. de pequeño material.			
M01A0030	0,170	h	Peón	15,81	2,69	
QBH0010	0,060	h	Rozadora eléctrica 220 V	5,76	0,35	
A02A0030	0,005	m <sup>3</sup>	Mortero 1:5 de cemento	123,87	0,62	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>3,66</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

<b>A10A0030</b>	<b>ud</b>		<b>Accesorios tubería PVC TERRAIN</b>			
			Accesorios de tubería de PVC TERRAIN,			
E28CC0180	18,000	ud	Codo 92° PVC-U, D 40 mm, TERRAIN	1,51	27,18	
E28CC0290	7,000	ud	Codo 135° PVC-U, D 40 mm, TERRAIN	1,24	8,68	
E28CC0190	2,000	ud	Codo 92° PVC-U, D 50 mm, TERRAIN	1,92	3,84	
E28CC0300	5,000	ud	Codo 135° PVC-U, D 50 mm, TERRAIN	1,61	8,05	
E28IAA0040	2,000	ud	Bote sifónico TERRAIN 4 bocas tapa ciega acero inox registr D 11	21,36	42,72	
E28CC0590	2,000	ud	Conect. recto inod. PVC-U, goma D 110 mm, TERRAIN	8,12	16,24	
E28CC0210	3,000	ud	Codo 92° PVC-U, D 110 mm, alto impacto, TERRAIN	7,03	21,09	
E28CC0480	4,000	ud	Injerto PVC-U, 110x50 mm, TERRAIN	2,62	10,48	
E28CC0370	3,000	ud	Te 3 bocas PVC-U, D 50 mm, TERRAIN	2,47	7,41	
E28CC0490	3,000	ud	Reducción de PVC-U, 50x40 mm, TERRAIN	1,10	3,30	
E28JBB0050	1,000	ud	Sumidero sifónico plano D 50 mm, TERRAIN	29,59	29,59	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>178,58</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

<b>A11LF0010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Mortero autonivelante, UZIN NC-145</b>			
			Mortero autonivelante, UZIN NC-145 o equivalente, Suministro y aplicación de capa de mortero autonivelante UZIN NC-145 ó equivalente con un grosor de 2,5mm. (+0,5) y un consumo aproximado de 3kg/m <sup>2</sup> , preparado para recibir el revestimiento final del suelo. Se aplicará previamente una imprimación en dispersión acuosa Rayt C1346A para garantizar el anclaje al soporte y la correcta autonivelación, sobre un soporte firme, nivelado y seco. Totalmente colocado.			
M01A0010	0,078	h	Oficial primera	16,80	1,31	
M01A0030	0,078	h	Peón	15,81	1,23	
E01FC0220	1,000	m <sup>2</sup>	Mortero autonivelante, CEMFORT 200, Cemart	7,59	7,59	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>10,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TRECE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>A15TH0010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Picado del hormigón suelto</b>			
			Picado de hormigón suelto en estructuras de hormigón armado, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
M01A0030	0,500	h	Peón	15,81	7,91	
QBC0010	0,250	h	Martillo eléctrico manual picador.	5,84	1,46	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>9,37</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS.</b>						
<b>A15TH0022</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Preparación de estructura, mediante rascado c/cepillo metál.</b>			
			Preparación de los elementos dañados de la estructuras, consistente en rascado de la superficie con cepillo metálico m,anual, incluso, limpieza.			
M01A0030	0,223	h	Peón	15,81	3,53	
E07THC0015	1,000	ud	Cepillo manual de alambre	0,18	0,18	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>3,71</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS.</b>						
<b>A15TH0025</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Protección de armaduras Sika Top Armathec 110 Epocem</b>			
			Protección de las armaduras con Sika Top Armathec 110 Epocem, revestimiento anticorrosión y capa de adherencia para las armaduras del hormigón, a base de cemento y resina expoxi, dos capas.			
M01A0010	0,094	h	Oficial primera	16,80	1,58	
M01A0030	0,090	h	Peón	15,81	1,42	
E01THS0010	0,000	kg	Sika Top Armathec 110 Epocem	12,50	0,00	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>3,00</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS.</b>						
<b>A15TH0030</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Mortero de reparación Sika Top 122</b>			
			Mortero de reparación Sika Top 122, mortero tixotrópico de dos componentes, listo para su empleo, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras.			
M01A0010	0,094	h	Oficial primera	16,80	1,58	
M01A0030	0,090	h	Peón	15,81	1,42	
E01THS0020	2,200	kg	Mortero de reparación Sika Top 122	3,53	7,77	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>10,77</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS.</b>						
<b>A15TH0050</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Mortero de protección Sika Monotop 107 Seal</b>			
			Mortero de protección Sika Monotop 107 Seal, impermeabilizante monocomponente a base de cemento y resinas sintéticas, aplicado a brocha, dos capas.			
M01A0010	0,094	h	Oficial primera	16,80	1,58	
M01A0030	0,090	h	Peón	15,81	1,42	
E01THS0040	3,800	kg	Mortero de protección Sika Monotop 107 Seal	2,73	10,37	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>13,37</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS.</b>						

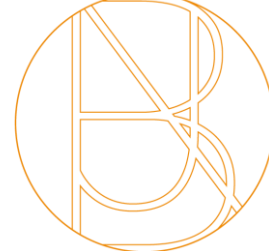
## CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>AK01A0010</b>	<b>m<sup>3</sup></b>		<b>Mortero 1:5 de cemento</b>			
			Mortero 1:5 de cemento y arena, M-7,5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08			
MH01A0020	2,400	h	Peón	15,95	38,28	
QF01A0040	0,500	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	3,14	
E01E0010	0,250	m <sup>3</sup>	Agua	2,21	0,55	
E01CA0020	1,100	m <sup>3</sup>	Arena seca	29,16	32,08	
E01BA0040	0,300	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	50,16	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>124,21</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICUATRO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS.</b>						
<b>AK01A0070</b>	<b>m</b>		<b>Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón</b>			
			Apertura de rozas en fábricas de bloques de hormigón, con rozadora eléctrica, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de carga, sellado con mortero 1:5 de cemento y arena y p.p. de pequeño material.			
MH01A0020	0,170	h	Peón	15,95	2,71	
QF01A0070	0,060	h	Rozadora eléctrica 220 V	5,76	0,35	
AK01A0010	0,005	m <sup>3</sup>	Mortero 1:5 de cemento	124,21	0,62	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>3,68</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS.</b>						
<b>D11A0020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Atezado horm aligerado 7 cm y capa mortero 2 cm</b>			
			Atezado para colocación de pavimentos, formado por capa de hormigón aligerado de 7 cm de espesor y capa de mortero de 2cm acabado al fratás, incluso realización de juntas y maestras.			
M01A0010	0,300	h	Oficial primera	16,80	5,04	
M01A0030	0,300	h	Peón	15,81	4,74	
A03B0010	0,070	m <sup>3</sup>	Hormigón aligerado de cemento y picón.	82,89	5,80	
A02A0030	0,020	m <sup>3</sup>	Mortero 1:5 de cemento	123,87	2,48	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>18,06</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS.</b>						
<b>D11A0022</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Atezado horm aligerado 15 cm y capa mortero 2 cm</b>			
			Atezado para colocación de pavimentos, formado por capa de hormigón aligerado de 15 cm de espesor y capa de mortero de 2cm acabado al fratás, incluso realización de juntas y maestras.			
M01A0010	0,300	h	Oficial primera	16,80	5,04	
M01A0030	0,300	h	Peón	15,81	4,74	
A03B0010	0,150	m <sup>3</sup>	Hormigón aligerado de cemento y picón.	82,89	12,43	
A02A0030	0,020	m <sup>3</sup>	Mortero 1:5 de cemento	123,87	2,48	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>24,69</b>
<b>Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.</b>						

Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**



estudio de arquitectura  
y consultoría acústica

## 5. CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

---

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES

01.01	m <sup>2</sup>	<b>Apeo de estructura altura hasta 6m.</b>				
		Apeo de estructura con altura máxima de 6 m, realizado con puntales y sopandas metálicas, y durmiente de apoyo de madera, incluso preparación de apoyo y posterior desapeo.				
M01A0010	0,800h	Oficial primera		16,80	13,44	
M01A0030	0,900h	Peón		15,81	14,23	
E31AA0030	1,000ud	Elementos metálicos p/apleos para 1 m <sup>2</sup>		1,50	1,50	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		29,20	0,88	
Suma la partida .....					30,05	
Costes indirectos .....				3,00%	0,90	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>30,95</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

01.02	ud	<b>Levantado de canalizaciones eléctricas.</b>				
		Levantado de canalizaciones eléctricas de una vivienda de hasta 100 m <sup>2</sup> , por medios manuales, incluso desmontaje de líneas y mecanismos, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.				
M01A0010	3,500h	Oficial primera		16,80	58,80	
M01A0030	6,500h	Peón		15,81	102,77	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		161,60	4,85	
Suma la partida .....					166,42	
Costes indirectos .....				3,00%	4,99	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>171,41</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y UNA EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS.

01.03	ud	<b>Levantado de canalizaciones de fontanería y desagües.</b>				
		Levantado de canalizaciones de fontanería y desagües de la edificación, incluso red de bajantes de cualquier material, empotrados o adosados a paramentos, interiores o exteriores, en techos o sobre falsos techos, vistos u ocultos, por medios manuales, incluso desmontaje de tuberías, canalizaciones, aparatos sanitarios, griferías y cualquier elemento de las instalaciones. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal y retirada de restos a vertedero autorizado.				
M01A0010	18,000h	Oficial primera		16,80	302,40	
M01A0030	18,000h	Peón		15,81	284,58	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		587,00	17,61	
Suma la partida .....					604,59	
Costes indirectos .....				3,00%	18,14	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>622,73</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
01.04	ud	<b>Levantado de canalizaciones de climatización.</b> Levantado de canalizaciones de instalación de climatización, incluso canalizaciones de cualquier índole, tubos, líneas, desagües y demás elementos de la red, empotrados o adosados a paramentos, en techos o sobre falsos techos, vistos u ocultos, interiores o exteriores, por medios manuales, incluso desmontaje de equipos y cualquier elemento de las instalaciones. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.				
M01A0010		16,000h	Oficial primera		16,80	268,80
M01A0030		16,000h	Peón		15,81	252,96
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		521,80	15,65
Suma la partida .....						537,41
Costes indirectos .....					3,00%	16,12
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>553,53</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS.

01.05	ud	<b>Desmontaje y demolición de mobiliario existente.</b> Desmontaje de conjunto de mobiliario existente en la edificación tras el abandono de sus moradores, formado por equipamiento de oficina, sillas, sillones, mesas, aparadores, librería etc, incluso mobiliario de cocina o aseos, aparatos electrodomésticos de cualquier tamaño, accesorios, etc, realizado con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos resistentes a los que puedan estar unidos, y carga manual sobre camión o contenedor, traslado a vertedero autorizado y Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal y retirada de restos a vertedero autorizado.				
M01A0010		12,000h	Oficial primera		16,80	201,60
M01A0030		12,000h	Peón		15,81	189,72
QABTH0010		0,220h	Camión de transporte de 10 T		29,00	6,38
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		397,70	11,93
Suma la partida .....						409,63
Costes indirectos .....					3,00%	12,29
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>421,92</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS VEINTIUNA EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS.

01.06	ud	<b>Arranque carpintería de cualquier tipo.</b> Arranque carpintería de cualquier tipo en tabiques, con o sin recuperación, incluso cerco, hojas y tapajuntas, con superficie de hueco < 5,0 m <sup>2</sup> , por medios manuales, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra.				
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
M01A0020		0,200h	Oficial segunda		16,40	3,28
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		11,20	0,34
Suma la partida .....						11,53
Costes indirectos .....					3,00%	0,35
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>11,88</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
01.07	ud		<b>Desmontaje de claraboya prefabricada fija, de hasta 1,5 m<sup>2</sup></b> Desmontaje de claraboya prefabricada fija, de hasta 1,5 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra y custodia del material recuperado. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.			
M01A0030		0,550h	Peón		15,81	8,70
M01A0020		0,550h	Oficial segunda		16,40	9,02
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		17,70	0,53
Suma la partida .....						18,25
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						18,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS.

01.08	m <sup>2</sup>		<b>Demolición de lucernario de baldosas de vidrio moldeado</b> Demolición de lucernario de baldosa de vidrio moldeado, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra y custodia del material recuperado.			
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
M01A0020		0,500h	Oficial segunda		16,40	8,20
QBB0010		0,101h	Compresor caudal 2,5 m <sup>3</sup> /min 2 martillos.		13,55	1,37
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		17,50	0,53
Suma la partida .....						18,01
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						18,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

01.09	m		<b>Retirada de barandilla de escalera de cualquier material</b> Retirada de barandillas de cualquier material, tipo y diemsniones, ancladas a fábricas, con o sin recuperación, por medios manuales, incluso ayudas con medios mecánicos auxiliares, limpieza, apilado y limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor y retirada de escombros a vertedero autorizado.			
M01A0030		0,150h	Peón		15,81	2,37
M01A0020		0,150h	Oficial segunda		16,40	2,46
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		4,80	0,14
Suma la partida .....						4,97
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						5,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DOCE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
01.10	ud		<b>Retirada de barandilla de escalera interior</b> Retirada de barandillas de balaustres individuales de acero fundido, dispuestos en escalera interior de madera, incluso recuperación de balaustres y pasamanos de madera, por medios manuales, ayudas con medios mecánicos auxiliares, limpieza, apilado y acopio de material recuperado y/o traslado al lugar indicado por la propiedad y retirada de escombros a vertedero autorizado.			
M01A0030		8,000h	Peón		15,81	126,48
M01A0020		8,000h	Oficial segunda		16,40	131,20
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		257,70	7,73
Suma la partida .....						265,41
Costes indirectos .....					3,00%	7,96
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>273,37</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS SETENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS.

01.11	ud		<b>Retirada de rejas de ventanas o puertas</b> Arranque carpintería de cualquier tipo en tabiques o paredes, con o sin recuperación, incluso cerco, hojas y tapajuntas, con superficie de hueco mayor de 5,00 m², por medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor y retirada de escombros a vertedero autorizado.			
M01A0030		1,200h	Peón		15,81	18,97
M01A0020		1,200h	Oficial segunda		16,40	19,68
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		38,70	1,16
Suma la partida .....						39,81
Costes indirectos .....					3,00%	1,19
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>41,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UNA EUROS.

01.12	m²		<b>Demolición de balaustrada de hormigón.</b> Demolición de balaustrada de hormigón, de cualquier diseño y dimensión, incluso demolición de elementos decorativos, base, pasamanos, obtención de moldes de los balaustres para reponer el mismo estilo y diseño, realizado con medios manuales, con uso de martillo eléctrico, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.			
M01A0030		0,325h	Peón		15,81	5,14
QBC0010		0,325h	Martillo eléctrico manual picador.		5,84	1,90
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		7,00	0,21
Suma la partida .....						7,25
Costes indirectos .....					3,00%	0,22
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>7,47</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
01.13	m <sup>2</sup>	<b>Demolición tabique bloque horm. hasta 12cm</b>				
M01A0030		0,600h	Peón		15,81	9,49
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		9,50	0,29
Suma la partida .....						9,78
Costes indirectos .....					3,00%	0,29
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>10,07</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SIETE CÉNTIMOS.

01.14	m²	<b>Demolición de lámina asfáltica vista en cubierta plana.</b>			
Demolición de cubierta plana transitable, formada por lámina asfáltica a la vista, retirada de atezado de formación de pendientes de 20 cm de espesor medio, incluyendo levantado de pletinas colaminadas, atezado,incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.					
M01A0020	0,280h	Oficial segunda		16,40	4,59
M01A0030	0,280h	Peón		15,81	4,43
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		9,00	0,27
Suma la partida .....					9,29
Costes indirectos .....				3,00%	0,28
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>9,57</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

01.15	m²	<b>Demolición alicatado de azulejos.</b>			
Demolición de alicatado de paramentos, con martillo eléctrico manual, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.					
M01A0030	0,350h	Peón		15,81	5,53
QBC0010	0,150h	Martillo eléctrico manual picador.		5,84	0,88
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		6,40	0,19
Suma la partida .....					6,60
Costes indirectos .....				3,00%	0,20
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>6,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS.

01.16	m²	<b>Picado de revestimiento interior de cal o de yeso en vertical.</b>				
Picado de revestimiento interior, de mortero de cal o de guarnecido de yeso en paramentos verticales, incluso elementos decorativos sobre relieve, por medios manuales, dejando soporte al descubierto, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso limpieza, recogida, ensacado y acopio de escombros a pie de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Unidad completa, limpia y terminada.						
M01A0030	0,400h	Peón		15,81		6,32
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		6,30		0,19
				Suma la partida .....		6,51
				Costes indirectos .....	3,00%	0,20
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>6,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
01.17	m <sup>2</sup>		<b>Picado guarnecido yeso en horizontal.</b> Picado de guarnecido de yeso en paramentos horizontales, por medios manuales, dejando soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
M01A0030		0,650h	Peón		15,81	10,28
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		10,30	0,31
Suma la partida .....						10,59
Costes indirectos .....						3,00% 0,32
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>10,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS.

01.18	m <sup>2</sup>		<b>Picado enfoscado mortero cem. en vertical.</b> Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
QBC0010		0,250h	Martillo eléctrico manual picador.		5,84	1,46
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		9,40	0,28
Suma la partida .....						9,65
Costes indirectos .....						3,00% 0,29
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>9,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

01.19	m <sup>2</sup>		<b>Picado enfoscado de mortero cem en horizontal</b> Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
M01A0030		0,600h	Peón		15,81	9,49
QBC0010		0,250h	Martillo eléctrico manual picador.		5,84	1,46
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		11,00	0,33
Suma la partida .....						11,28
Costes indirectos .....						3,00% 0,34
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>11,62</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
01.20	m <sup>2</sup>		<b>Demolición, con recuperación, solado de baldosas hidráulicas.</b> Demolición de solado y rodapié existentes en las diferentes dependencias del edificio, con recuperación del material, incluso retirada y recuperación del rodapié, de cualquier material o formato, por medios manuales y con uso de martillo eléctrico manual si fuera necesario, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso retirada de atezados, recogido, troceado, limpieza, ensacado y acopio de escombros a pie de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Se incluye la limpieza de las baldosas recuperadas para volver a ser utilizadas, clasificación e las mismas por modelo, tamaño y estado de conservación, paletizado del material, protección y custodia. Unidad completa, limpia y terminada.			
M01A0010		0,300h	Oficial primera		16,80	5,04
M01A0030		1,150h	Peón		15,81	18,18
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		23,20	0,70
Suma la partida .....						23,92
Costes indirectos .....						3,00% 0,72
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>24,64</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

01.21	m <sup>2</sup>		<b>Demolición, sin recuperación, de solado existente</b> Demolición de solado y rodapié existentes en las diferentes dependencias del edificio, de cualquier material o formato, sin recuperación del material, por medios manuales, con uso de martillo eléctrico, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso retirada de atezados, recogido, troceado, limpieza, ensacado y acopio de escombros a pie de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Unidad completa, limpia y terminada.			
M01A0010		0,141h	Oficial primera		16,80	2,37
M01A0030		0,450h	Peón		15,81	7,11
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		9,50	0,29
Suma la partida .....						9,77
Costes indirectos .....						3,00% 0,29
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>10,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SEIS CÉNTIMOS.

01.22	m <sup>2</sup>		<b>Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto</b> Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, en cubierta inclinada a una o dos aguas con una pendiente máxima del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 50 y 100 m <sup>2</sup> ; con medios y equipos adecuados, traslado implantación e instalación de Unidad de Descontaminación, encapsulado de los materiales retirados, traslado de material a pie de carga y carga manual o mecánica sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes; las mediciones de amianto (ambientales y personales) y cuantas mediciones higiénicas sean precisas; la elaboración y tramitación del Plan de Trabajo Específico; las tramitaciones administrativas necesarias; emisión de Certificado de Gestión.			
E00TH0010		1,000m <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto		65,00	65,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		65,00	1,95
Suma la partida .....						66,95
Costes indirectos .....						3,00% 2,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>68,96</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
01.23	m <sup>2</sup>		<b>Desmontaje cubierta de placas de fibra de vidrio o policarbonato</b> Desmontaje de placas translúcidas de fibra de vidrio, plexiglass o policarbonatos, a un agua de menos de 3 m de luz máxima, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.			
M01A0030		0,250h	Peón		15,81	3,95
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		4,00	0,12
Suma la partida .....						4,07
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						4,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS.

01.24	m <sup>2</sup>		<b>Retirada de estructura metálica de cubierta</b> Demolición de estructura metálica ligera autoportante de cubierta inclinada a un agua, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, retirada de todos los elementos que la componen, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.			
M01B0010		0,500h	Oficial cerrajero		16,80	8,40
M01A0030		0,216h	Peón		15,81	3,41
QBTH1030		0,218h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno com		8,25	1,80
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		13,60	0,41
Suma la partida .....						14,02
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						14,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

01.25	ud		<b>Corte y retirada de perfiles metálicos en cubierta</b> Corte y retirada de perfiles metálicos existente en cubierta, dispuestos como bancada en esquina, empotrada en parapetos de cubierta, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, retirada de todos los elementos que la componen, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.			
M01B0010		3,000h	Oficial cerrajero		16,80	50,40
M01A0030		3,000h	Peón		15,81	47,43
QBTH1030		1,100h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno com		8,25	9,08
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		106,90	3,21
Suma la partida .....						110,12
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						113,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
01.26	m <sup>2</sup>		<b>Demolición cubierta teja curva sin aprovechamiento.</b> Demolición de cubierta de teja curva cerámica, sin recuperación de la misma, por medios manuales, incluso desmontado de cumbreras, limas, canalones y remates, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
M01A0020		0,150h	Oficial segunda		16,40	2,46
M01A0030		0,450h	Peón		15,81	7,11
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		9,60	0,29
Suma la partida .....						9,86
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>10,16</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS.

01.27	m <sup>2</sup>		<b>Demolición de estructura de madera de escalera interior</b> Demolición de escalera de estructura, peldaños y zanquines de madera, con medios manuales y motosierra, con recuperación de las huellas y vigas en buen estado, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.			
M01B0140		0,550h	Oficial carpintero		16,80	9,24
M01B0150		0,550h	Ayudante carpintero		15,95	8,77
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		18,00	0,54
Suma la partida .....						18,55
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>19,11</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS.

01.28	m <sup>2</sup>		<b>Demolición losa de escalera.</b> Demolición losa de escalera de hormigón armado con compresor incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
M01A0030		0,900h	Peón		15,81	14,23
QBB0010		0,450h	Compresor caudal 2,5 m <sup>3</sup> /min 2 martillos.		13,55	6,10
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		20,30	0,61
Suma la partida .....						20,94
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>21,57</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUNA EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

01.29	m <sup>3</sup>		<b>Demolición pilares o jácenas hormig. armado.</b> Demolición de pilares o jácenas de hormigón armado, con martillo rompedor, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
M01A0030		4,400h	Peón		15,81	69,56
QBB0010		2,000h	Compresor caudal 2,5 m <sup>3</sup> /min 2 martillos.		13,55	27,10
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		96,70	2,90
Suma la partida .....						99,56
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>102,55</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
01.30	m <sup>2</sup>		<b>Demolición de forjado o losas de hormigón armado.</b> Demolición de losa de cimentación de hormigón armado, ejecutada por medios mecánicos, i/ recogida y acopio de escombros junto al lugar de carga, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.			
M01A0010		0,120h	Oficial primera		16,80	2,02
M01A0030		1,300h	Peón		15,81	20,55
QBB0010		0,650h	Compresor caudal 2,5 m <sup>3</sup> /min 2 martillos.		13,55	8,81
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		31,40	0,94
				Suma la partida .....		32,32
				Costes indirectos .....	3,00%	0,97
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>33,29</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS.

01.31	m		<b>Demolición borde de jardineras de fabrica de bloques</b> Demolición de borde de jardineras, ejecutados con fábricas de bloques de hormigón vibrado, huecos o macizos, de cualquier espesor hasta 100 cm de altura, con medios manuales, con uso de martillo eléctrico, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.			
M01A0030		0,355h	Peón		15,81	5,61
QBC0010		0,355h	Martillo eléctrico manual picador.		5,84	2,07
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		7,70	0,23
				Suma la partida .....		7,91
				Costes indirectos .....	3,00%	0,24
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>8,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS.

01.32	m <sup>2</sup>		<b>Desbroce manual y retirada de tierra vegetal de jardineras</b> Desbroce manual y retirada de tierra vegetal de jardineras, con medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.			
M01A0030		1,317h	Peón		15,81	20,82
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		20,80	0,62
				Suma la partida .....		21,44
				Costes indirectos .....	3,00%	0,64
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>22,08</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
01.33	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de cimentaciones existentes</b> Demolición de cimentaciones existentes, de hormigón en masa, o armado, de cualquier espesor, con martillo compresor, respetando las armaduras existentes, incluso preparación de bordes, limpieza, recogida, ensacado y acopio de escombros a pié de carga, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos.				
M01A0030		2,400h	Peón		15,81	37,94
QBB0010		1,200h	Compresor caudal 2,5 m <sup>3</sup> /min 2 martillos.		13,55	16,26
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		54,20	1,63
Suma la partida .....						55,83
Costes indirectos .....					3,00%	1,67
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>57,50</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

02.01	m <sup>3</sup>	<b>Excavación mecánica en zanja adosada a edificio existente.</b> Excavación en zanjas, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos, en zona adosada a edificio existente, con máquina retroexcavadora de dimensiones adecuadas al trabajo a desarrollar y al ambiente en que se encuentra el edificio, incluso, trabajos de refino y compactación del fondo de la excavación, incluso carga sobre camión del material sobrante. Sin transporte. La medición se hará sobre perfil teórico.				
M01A0030	0,120h	Peón			15,81	1,90
QAA0020	0,330h	Retroexcavadora 72 kW			37,14	12,26
QBB0010	0,150h	Compresor caudal 2,5 m <sup>3</sup> /min 2 martillos.			13,55	2,03
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			16,20	0,49
Suma la partida .....						16,68
Costes indirectos .....					3,00%	0,50
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>17,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS.

02.02	m <sup>3</sup>	<b>Excav. manual en zanjas terreno compacto.</b> Excavación manual en zanjas en terreno compacto, hasta una profundidad de 1,50 m, con extracción de tierras al borde. La medición se hará sobre perfil.				
M01A0030	0,900h	Peón			15,81	14,23
QBB0010	1,800h	Compresor caudal 2,5 m <sup>3</sup> /min 2 martillos.			13,55	24,39
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			38,60	1,16
Suma la partida .....						39,78
Costes indirectos .....					3,00%	1,19
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>40,97</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

02.03	m <sup>3</sup>	<b>Relleno medios mecánicos con piedra en rama y grava</b> Relleno de piedra en rama y grava filtrante sin clasificar, en trasdós de muro, por medios mecánicos y manuales, para facilitar el drenaje de las aguas procedentes de lluvia, con el fin de evitar encharcamientos y el sobreempuje hidrostático contra las estructuras de contención. Compuesto por sucesivas capas de 30 cm de espesor, extendidas y compactadas por encima de la red de drenaje, con medios mecánicos. Incluso disposición manual de las piedras, regado y refino de taludes.				
M01A0030	0,010h	Peón			15,81	0,16
QAA0160	0,040h	Compactador de suelo 65 kW			42,40	1,70
E01CC0020	0,750m <sup>3</sup>	Piedra en rama tamaño maximo 30 cm			28,84	21,63
E01CB0120	0,250m <sup>3</sup>	Arido machaqueo 32-63 mm			29,25	7,31
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			30,80	0,92
Suma la partida .....						31,72
Costes indirectos .....					3,00%	0,95
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>32,67</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA</b>						
03.01	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón masa limpieza fck 15 N/mm<sup>2</sup></b>				
		Hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm <sup>2</sup> , de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C.				
M01A0030		3,200h	Peón		15,81	50,59
A03A0030		1,000m <sup>3</sup>	Hormigón en masa de fck= 15 N/mm <sup>2</sup>		113,03	113,03
E01E0010		0,015m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,03
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		163,70	4,91
Suma la partida .....						168,56
Costes indirectos .....					3,00%	5,06
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>173,62</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS.

03.02	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón ciclópeo cimientos con encofrado, HM-20/B/20/I.</b>				
		Hormigón ciclópeo en cimientos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm incluso encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ Código Estructural.				
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,600h	Peón		15,81	9,49
E01HCA0010		0,620m <sup>3</sup>	Horm prep HM-20/B/20/X0		112,99	70,05
E01CC0020		0,400m <sup>3</sup>	Piedra en rama tamaño maximo 30 cm		28,84	11,54
A05AA0020		3,500m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado de zapatas.		23,16	81,06
E01E0010		0,045m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,10
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		180,60	5,42
Suma la partida .....						186,06
Costes indirectos .....					3,00%	5,58
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>191,64</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y UNA EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

03.03	m <sup>2</sup>	<b>Solera hormigón masa HM-20/B/20/X0, e=15 cm</b>				
		Solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor, con hormigón de HM-20/B/20/X0, hidrofugada con aditivo en planta con hidrofugante tipo PENETRON con una proporción de 1,50 kg de aditivo por 100 kg de cemento, puesta en obra, vertido, armada con doble malla electrosoldada # 15x30 cm Ø 10 mm, incluso elaboración, vertido, extendido y vibrado del hormigón, curado y formación de juntas de dilatación con perfil de PVC reglajunta RJ40 o equivalente. Unidad completa y terminada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.T.				
M01A0010		0,120h	Oficial primera		16,80	2,02
M01A0030		0,120h	Peón		15,81	1,90
E01AB0120		1,100m <sup>2</sup>	Malla electros. cuadrícula 15x30 cm, Ø 10-10 mm		5,62	6,18
E01HCA0010		0,150m <sup>3</sup>	Horm prep HM-20/B/20/X0		112,99	16,95
E01E0010		0,015m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,03
E01DG0010		0,600kg	Aditivo cristalizante p/horm. imperm. PENETRON Admix		9,90	5,94
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		33,00	0,99
Suma la partida .....						34,01
Costes indirectos .....					3,00%	1,02
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>35,03</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
03.04	ud		<b>Conector de Solera con acero Ø 10, recibidos con resina epóxica</b> Conector de acero corrugado Ø 10 mm, de 50 cm de longitud, anclado 20 cm en borde de forjado o viga existente, para conectar solera de hormigón con cabeza de muro existente, dispuestos cada 45 cm, recibido a hormigón mediante taladro y resina epoxi, Sikadur 31 EF o equivalente, incluso replanteos, apertura de taladros, suministro y colocación de barras de acero, aplicación de resinas. Unidad completa y terminada.			
M01A0010		0,220h	Oficial primera		16,80	3,70
M01A0030		0,220h	Peón		15,81	3,48
E13TH1011		1,000ud	Conector Ø10, de 50 cm recibido con resina epoxica		3,47	3,47
E01GA0020		0,200kg	Adhesivo tixotrópico a base de resinas epoxi, SIKADUR-31 +		18,44	3,69
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		14,30	0,43
Suma la partida .....						14,77
Costes indirectos .....					3,00%	0,44
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>15,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS.

03.05	m³		<b>Horm.armado losas cimentac. HA-25/B/20/XC1, B500SD</b> Hormigón armado en losas de cimentación, H-25/B/20/XC1, armado con 50 kg/m³ de acero B 500 SD, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido con bomba, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C.			
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
E01HAB0030		1,020m³	Horm prep HA-25/B/20/XC1, bombeado		134,85	137,55
A04A0040		50,000kg	Acero corrugado B 500 SD, elaborado y colocado.		2,13	106,50
QBA0010		0,250h	Vibrador eléctrico		7,55	1,89
E01E0010		0,020m³	Agua		2,21	0,04
E13DA0040		7,000ud	Separ. plást. arm. horiz. D=12-20 r 40 mm		0,09	0,63
E01DG0010		3,000kg	Aditivo cristalizante p/horm. imperme. PENETRON Admix		9,90	29,70
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		292,60	8,78
Suma la partida .....						301,40
Costes indirectos .....					3,00%	9,04
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>310,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS DIEZ EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
03.06	m³	<b>Hormigón armado zapatas aisladas HA-25/F/20/XC2, B500S.</b> Hormigón armado en zapatas aisladas, HA-25/F/20/XC2, armado con 68,70 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m³, incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, p.p. de arranques de pilares, anclajes y entregas de armaduras de vigas riostras puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C.				
M01A0010	0,500h	Oficial primera			16,80	8,40
M01A0030	0,500h	Peón			15,81	7,91
E01HCB0040	1,020m³	Horm prep HA-25/B/20/XC2			119,36	121,75
E01E0010	0,045m³	Agua			2,21	0,10
E13DA0150	9,000ud	Separ hormigón r 40-50 mm uso universal			0,09	0,81
E01DG0010	3,000kg	Aditivo cristalizante p/horm. imperm. PENETRON Admix			9,90	29,70
A04A0020	68,700kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.			2,13	146,33
A05AA0020	3,000m²	Encofrado y desencofrado de zapatas.			23,16	69,48
QBA0010	0,300h	Vibrador eléctrico			7,55	2,27
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			386,80	11,60
Suma la partida .....						398,35
Costes indirectos .....					3,00%	11,95
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>410,30</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS DIEZ EUROS con TREINTA CÉNTIMOS.

03.07	m³	<b>Hormigón armado vigas riostras HA-25/F/20/XC2, B500S.</b> Hormigón armado en vigas riostras de cimentación, HA-25/F/20/XC2, armado con 145 kg/m³ de acero B 500 S, incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, p.p. de prolongación de las armaduras de las vigas por el interior de las zapatas hasta pilares o pantallas, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/Código Estructural, y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Se medirá dimensiones entre caras de zapatas.				
M01A0010	0,500h	Oficial primera			16,80	8,40
M01A0030	0,500h	Peón			15,81	7,91
E01HCB0040	1,020m³	Horm prep HA-25/B/20/XC2			119,36	121,75
E01E0010	0,090m³	Agua			2,21	0,20
E13DA0040	16,000ud	Separ. plást. arm. horiz. D=12-20 r 40 mm			0,09	1,44
E01DG0010	3,000kg	Aditivo cristalizante p/horm. imperm. PENETRON Admix			9,90	29,70
A04A0020	145,000kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.			2,13	308,85
A05AA0030	6,000m²	Encofrado y desencofrado en vigas riostras.			17,46	104,76
QBA0010	0,400h	Vibrador eléctrico			7,55	3,02
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			586,00	17,58
Suma la partida .....						603,61
Costes indirectos .....					3,00%	18,11
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>621,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS VEINTIUNA EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
03.08	m³		<b>Muro de hormigón armado, HA-25/B/20/XC2, B500S.</b> Pantalla de foso de ascensor, ejecutado con hormigón HA-25/B/20/XC2 elaborado en central y grava de machaqueo de 20 mm, armado con 113 kg/m³ de acero B 500 S, incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, colocación de las armaduras, separadores, vertido con bombeo, vibrado y curado, laboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.			
M01A0010		0,785h	Oficial primera		16,80	13,19
M01A0030		0,810h	Peón		15,81	12,81
E01HCB0040		1,020m³	Horm prep HA-25/B/20/XC2		119,36	121,75
E13DA0110		26,000ud	Separ plást arm vert r 35 mm D acero 10-20		0,42	10,92
E01E0010		0,105m³	Agua		2,21	0,23
E01DG0010		3,000kg	Aditivo cristalizante p/horm. imperm. PENETRON Admix		9,90	29,70
A04A0020		113,000kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.		2,13	240,69
A05AB0020		7,000m²	Encofrado y desencof. en muros a una cara y 3.5 m. alt.		18,58	130,06
QBA0010		0,500h	Vibrador eléctrico		7,55	3,78
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		563,10	16,89
Suma la partida .....						580,02
Costes indirectos .....					3,00%	17,40
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>597,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS NOVENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS.

03.09	ud		<b>Placa anclaje acero S 275 JR 200x150x10mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x150x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.			
M01B0010		0,380h	Oficial cerrajero		16,80	6,38
M01B0020		0,380h	Ayudante cerrajero		15,95	6,06
M01A0030		0,040h	Peón		15,81	0,63
E01AA0130		4,940kg	Acero corrugado ø 20 mm, B 400 S		1,07	5,29
E09F0020		8,000ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)		0,22	1,76
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		20,10	0,60
Suma la partida .....						20,72
Costes indirectos .....					3,00%	0,62
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>21,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUNA EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
03.10	ud	<b>Placa anclaje acero S 275 JR 150x150x10mm</b>				
			Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 150x150x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.			
M01B0010		0,380h	Oficial cerrajero		16,80	6,38
M01B0020		0,380h	Ayudante cerrajero		15,95	6,06
M01A0030		0,040h	Peón		15,81	0,63
E01THAC0112		1,000ud	Chapa de acero laminado, 150x150x10 mm		18,40	18,40
E01AA0130		4,940kg	Acero corrugado ø 20 mm, B 400 S		1,07	5,29
E09F0020		8,000ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)		0,22	1,76
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		38,50	1,16
Suma la partida .....						39,68
Costes indirectos .....					3,00%	1,19
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>40,87</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

03.11	ud	<b>Placa anclaje acero S 275 JR 200x200x10mm</b>				
			Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x200x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.			
M01B0010		0,380h	Oficial cerrajero		16,80	6,38
M01B0020		0,380h	Ayudante cerrajero		15,95	6,06
M01A0030		0,040h	Peón		15,81	0,63
E01THAC0113		1,000ud	Chapa de acero laminado, 200x200x10 mm		17,85	17,85
E01AA0130		4,940kg	Acero corrugado ø 20 mm, B 400 S		1,07	5,29
E09F0020		8,000ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)		0,22	1,76
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		38,00	1,14
Suma la partida .....						39,11
Costes indirectos .....					3,00%	1,17
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>40,28</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
03.12	ud		<b>Placa anclaje acero S 275 JR 200x200x15mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x200x15 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.			
M01B0010		0,380h	Oficial cerrajero		16,80	6,38
M01B0020		0,380h	Ayudante cerrajero		15,95	6,06
M01A0030		0,040h	Peón		15,81	0,63
E01THAC0115		1,000ud	Chapa de acero laminado, 200x200x15 mm		24,15	24,15
E01AA0130		4,940kg	Acero corrugado Ø 20 mm, B 400 S		1,07	5,29
E09F0020		8,000ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)		0,22	1,76
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		44,30	1,33
Suma la partida .....						45,60
Costes indirectos .....					3,00%	1,37
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>46,97</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

03.13	m²		<b>Mortero relleno SikagROUT 218, aplicado bajo placas de anclaje</b> Suministro y aplicación de mortero fluido cementoso monocomponente, SIKAGROUT-218 o equivalente, de retracción compensada, para anclajes y rellenos, aplicada bajo placas de anclajes de soportes metálicos, capa gruesa, aplicado con un consumo de 2,02 kg producto y 0,28 kg agua por m² y mm espesor, con marcado CE s/EN 1504-6. Incluso, p.p. de replanteo, limpieza de la superficie soporte, preparación de la mezcla, vertido y curado del mortero. Unidad completa y aplicada. Para la aplicación de los productos especificados, se atenderá a lo prescrito en la ficha técnica de los mismos y a lo indicado en la norma UNE-EN-1504.			
M01A0010		0,030h	Oficial primera		16,80	0,50
M01A0030		0,030h	Peón		15,81	0,47
E01FD0010		101,000kg	Mortero cementoso monocomp, retracción compensada, SIKAGROUT-21		1,38	139,38
E01E0010		1,400m³	Agua		2,21	3,09
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		143,40	4,30
Suma la partida .....						147,74
Costes indirectos .....					3,00%	4,43
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>152,17</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
03.14	m <sup>2</sup>	<b>Losa mixta con chapa colaborante HIASA MT-52 59 FC.</b> Formación de losa mixta de 10 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada HIASA HA-60/220-E, de HIEMESA, de 0,80 mm de espesor, 52 mm de altura de perfil y 179 mm de intereje, 10 conectores soldados de acero galvanizado, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado In Situ y vertido con medios manuales, volumen total de hormigón 0,082 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 1 kg/m²; y malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas y remates; apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante, y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Todo ello apoyado sobre estructura metálica incluida en la partida correspondiente del presente documento.				
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
E07TH0012		1,050m <sup>2</sup>	Perfil de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75.		17,30	18,17
E13DA0030		3,000ud	Separador homologado para losas.		0,16	0,48
E01AB0070		1,150m <sup>2</sup>	Malla electros. cuadrícula 15x30 cm, ø 6-6 mm		2,29	2,63
E01HCB0040		0,086m <sup>3</sup>	Horm prep HA-25/B/20/XC2		119,36	10,26
E13TH1020		10,000ud	Conector de acero galvanizado con cabeza de disco, de 19 mm de d		0,68	6,80
E01DI0030		0,150kg	Curador superficial hormigón, SIKA Antisol E		3,06	0,46
E13TH1030		0,631h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura de conectores.		13,35	8,42
A04A0040		1,000kg	Acero corrugado B 500 SD, elaborado y colocado.		2,13	2,13
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		65,70	1,97
Suma la partida .....						67,63
Costes indirectos .....					3,00%	2,03
TOTAL PARTIDA.....						69,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

03.15	kg	<b>Acero S 275 JR laminado caliente, vigas, pilares, zunchos.</b> Acero S 275 JR, UNE-EN 10025, elaborado y colocado en vigas, pilares y zunchos, con perfiles laminados en caliente, incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.			
M01B0010	0,050h	Oficial cerrajero		16,80	0,84
M01B0020	0,070h	Ayudante cerrajero		15,95	1,12
E01ACAK0010	1,030kg	Acero perfil laminado HEB, UPN, IPE.		1,98	2,04
E09F0020	2,000ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)		0,22	0,44
E35LAD0160	0,010l	Imprim. antioxidante fosfocromatante, PALVEROL METAL PRIMER		19,50	0,20
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		4,60	0,14
				Suma la partida .....	4,78
				Costes indirectos .....	3,00% 0,14
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>4,92</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
03.16	m³		<b>Hormigón armado pilares , HA-25/F/20/X0, 115,30 kg/m³ B500S.</b> Hormigón armado en pilares, HA-25/F/20/X0 armado con 115,30 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.			
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
E01HCB0040		1,020m³	Horm prep HA-25/B/20/XC2		119,36	121,75
A04A0020		115,300kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.		2,13	245,59
A05AD0030		12,000m²	Encofrado y desencof. en pilares con paneles metálicos.		23,21	278,52
QBA0010		0,500h	Vibrador eléctrico		7,55	3,78
E01E0010		0,180m³	Agua		2,21	0,40
E31CD0030		0,015ud	Andamio para interiores verticales.		27,05	0,41
E13DA0130		25,000ud	Separ plást arm vert r 50 mm D acero 12-20		0,78	19,50
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		686,30	20,59
Suma la partida .....						706,85
Costes indirectos .....					3,00%	21,21
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>728,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTAS VEINTIOCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS.

03.17	m³		<b>Hormigón armado viga HA-25/F/20/X0 117,10 kg/m³ B500S.</b> Hormigón armado en vigas, planas o colgadas, HA-25/F/20/X0, armado con 117,10 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.			
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
E01HCB0040		1,020m³	Horm prep HA-25/B/20/XC2		119,36	121,75
A04A0020		117,100kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.		2,13	249,42
A05AC0020		6,000m²	Encofrado y desencof. en vigas colgadas.		27,01	162,06
QBA0010		0,500h	Vibrador eléctrico		7,55	3,78
E01E0010		0,090m³	Agua		2,21	0,20
E13DA0150		22,000ud	Separ hormigón r 40-50 mm uso universal		0,09	1,98
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		555,50	16,67
Suma la partida .....						572,17
Costes indirectos .....					3,00%	17,17
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>589,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS OCHENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
03.18	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado losas HA-25/F/20/X0, 146 kg/m<sup>3</sup> B500S.</b>				
		Hormigón armado en losas, HA-25/F/20/X0 , armado con 146,00 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, desencofrado, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.				
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
E01HCB0040		1,020m <sup>3</sup>	Horm prep HA-25/B/20/XC2		119,36	121,75
A04A0020		146,000kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.		2,13	310,98
A05AF0010		5,000m <sup>2</sup>	Encofrado y desencof. de madera en losas.		23,84	119,20
QBA0010		0,500h	Vibrador eléctrico		7,55	3,78
E01E0010		0,075m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,17
E13DA0150		7,000ud	Separ hormigón r 40-50 mm uso universal		0,09	0,63
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		572,80	17,18
Suma la partida .....						590,00
Costes indirectos .....					3,00%	17,70
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>607,70</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS SIETE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS.

03.19	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado losas escalera HA-25/B/20/XC2, 110kg/m<sup>3</sup> B500S.</b>				
		Hormigón armado en losas de escalera, HA-25/B/20/XC2 armado con 110 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.				
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
E01HCB0040		1,020m <sup>3</sup>	Horm prep HA-25/B/20/XC2		119,36	121,75
A04A0020		110,000kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.		2,13	234,30
A05AF0020		8,000m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado losas inclinadas escalera.		25,14	201,12
QBA0010		0,300h	Vibrador eléctrico		7,55	2,27
E01E0010		0,120m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,27
E13DA0150		20,000ud	Separ hormigón r 40-50 mm uso universal		0,09	1,80
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		577,80	17,33
Suma la partida .....						595,15
Costes indirectos .....					3,00%	17,85
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>613,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS TRECE EUROS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
03.20	ud	<b>Anclaje químico estructural sistema HIT-RE 500/500/1. Ø12 mm</b> Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm <sup>2</sup> de resistencia característica mínima, mediante perforación de 16 mm de diámetro y 278 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resinas epoxi, modelo HIT-RE 500/500/1 INT "HILTI", y posterior inserción de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 12 mm de diámetro y 600 mm de longitud.				
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
E01THM1515		0,090ud	Cartucho bicomponente a base de resinas de metacrilato de uretan		25,33	2,28
E01THM1005		0,003ud	Broca hueca, modelo TE-CD 14/37 "HILTI", de 14 mm de diámetro y		48,31	0,14
E01THM1000		0,003ud	Aplicador manual para cartuchos de inyección de resinas, modelo		45,93	0,14
E01AA0130		0,550kg	Acero corrugado Ø 20 mm, B 400 S		1,07	0,59
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		19,50	0,59
Suma la partida .....						20,05
Costes indirectos .....					3,00%	0,60
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>20,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

03.21	ud	<b>Anclaje químico estructural sistema HIT-RE 500/500/1. Ø8 mm</b> Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm <sup>2</sup> de resistencia característica mínima, mediante perforación de 10 mm de diámetro y 278 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resinas epoxi, modelo HIT-RE 500/500/1 INT "HILTI", y posterior inserción de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 8 mm de diámetro y 400 mm de longitud.				
M01A0010		0,475h	Oficial primera		16,80	7,98
M01A0030		0,475h	Peón		15,81	7,51
E01THM1515		0,070ud	Cartucho bicomponente a base de resinas de metacrilato de uretan		25,33	1,77
E01THM1005		0,003ud	Broca hueca, modelo TE-CD 14/37 "HILTI", de 14 mm de diámetro y		48,31	0,14
E01THM1000		0,003ud	Aplicador manual para cartuchos de inyección de resinas, modelo		45,93	0,14
E01AA0050		0,400kg	Acero corrugado Ø 8 mm, B 400 S		1,13	0,45
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		18,00	0,54
Suma la partida .....						18,53
Costes indirectos .....					3,00%	0,56
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>19,09</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA

04.01	m²	<b>Encachado grava 32-63 mm, de 15 cm espesor medio.</b>				
Encachado de grava formada por capa de grava seca de machaqueo de 32-63 mm, dispuesta sobre terreno previamente compactado, incluso colocación y extendido de la grava, relleno de huecos y terminación de la superficie con una capa de grava 8-16 mm y suministro y colocación de galga 800, incluso colocación de la piedra, extendido de la grava, apisonado y compactación para recibir solera de hormigón en masa.						
M01A0030	0,200h	Peón			15,81	3,16
E01CB0060	0,030m³	Arido machaqueo 8-16 mm			24,75	0,74
E01CB0120	0,120m³	Arido machaqueo 32-63 mm			29,25	3,51
QBD0020	0,035h	Compactador manual, tipo pequeño de rodillo vibrante de 0,60 t			6,96	0,24
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			7,70	0,23
Suma la partida .....						7,88
Costes indirectos .....					3,00%	0,24
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>8,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS.

04.02	m²	<b>Solera hormigón masa HM-20/B/20/X0, e=20 cm</b>			
Solera de hormigón en masa de 20 cm de espesor, con hormigón de HM-20/B/20/X0, hidrofugada con aditivo en planta con hidrofugante tipo PENETRON con una proporción de 1,50 kg de aditivo por 100 kg de cemento, puesta en obra, vertido, armada con malla electrosoldada # 15x30 cm D 5 mm y con Fibra de polipropileno (PP) Fiberflex, Würth, incluso elaboración, vertido, extendido y vibrado del hormigón, curado y formación de juntas de dilatación con perfil de PVC reglajunta RJ40 o equivalente, suministro y colocación de placa de poliestireno expandido PE15 de 2 cm en todo el perímetro, en los encuentros con todos los paramentos verticales. Unidad completa y terminada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.T.					
M01A0010	0,140h	Oficial primera		16,80	2,35
M01A0030	0,300h	Peón		15,81	4,74
E01HCA0010	0,210m³	Horm prep HM-20/B/20/X0		112,99	23,73
QBF0010	0,200h	Fratasadora		9,59	1,92
E01E0010	0,015m³	Agua		2,21	0,03
E13CA0010	0,060ud	Fibra PP (600 g) p/mortero y hormigón, Fiberflex, Würth		8,25	0,50
E02AA0010	1,000m²	Placa poliestireno expandido 15 kg/m³, e=10 mm		1,12	1,12
E01DG0010	1,350kg	Aditivo cristalizante p/horm. imperm. PENETRON Admix		9,90	13,37
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		47,80	1,43
Suma la partida .....					49,19
Costes indirectos .....				3,00%	1,48
TOTAL PARTIDA.....					50,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
04.03	m <sup>2</sup>	<b>Preparación y saneado general de elementos de estructura dañados</b> Saneado de elementos de la estructura del edificio mediante la reparación de revestimientos con defectos superficiales, desconchones y daños por corrosión en armaduras mediante el repicado de las zonas afectadas hasta encontrar las armaduras sanas, limpieza de la superficie mediante cepillo de alambres, eliminación de las partes de hormigón suelto con martillo eléctrico manual, limpieza de las armaduras vistas con cepillo de púas hasta eliminar totalmente el óxido de las barras, incrementando en 15 cm a cada lado de las barras en zona sana, limpieza general de toda la superficie afectada retirando el polvo, humedecer con agua limpia las zonas afectadas y esperar a que el hormigón absorba el agua, sabiendo que en el momento de la actuación el hormigón debe estar húmedo, no saturado y posteriormente, acabada la preparación de las superficies dañadas, aplicando, bajo las indicaciones de la dirección técnica, los siguientes productos: En zonas puntuales y señaladas por la Dirección Técnica: - Sika Top Armatec 110 Epocem, como protector de armaduras. - Sika Top 122, como mortero tixotrópico de reparación estructural. - Sika Grout, como mortero de reparación estructural en área de relleno. - Laminados Sika CarboDur de 80 mm de ancho como sustituto de armaduras. - Sika Monotop 107 Seal, como mortero de protección.  En reparación de grades superficies de losas, se aplicará el Método 3.3, Proyección de Hormigones, según UNE 1504, UNE 14787-1-2 y UNE 83607, con hormigón HPY-II/30 para techos (cara inferior de forjados). En reparación de vigas y dinteles, se aplicará el Método 3.1, Morteros de Aplicación Manual, según UNE 1504, para reparación y protección de vigas y dinteles. Preparación de la superficie: Se eliminarán de la superficie de trabajo cualquier resto de suciedad o materiales que pudiesen restar adherencia al hormigón aplicado. La superficie deberá estar húmeda pero no mojada. En cualquier caso, se comprobará la inocuidad del agua del soporte (contenido en sales, pH, etc.). Se recomienda la aplicación de aire y agua como método de tratamiento superficial. Este proceso deberá realizarse un máximo de 2 horas antes de la aplicación del hormigón. Para la aplicación de los productos especificados, se atenderá a las prescripciones de las DITE de los materiales y sistemas a emplear así como a lo indicado en la norma UNE-EN-1504. En obra se medirá la superficie de la zona afectada por la superficie dispuesta entre las barras vista más extremas y que conlleven una reparación interior en la superficie interior envuelta.				
A15TH0010		1,000m <sup>2</sup>	Picado del hormigón suelto	9,37	9,37	9,37
A15TH0022		1,000m <sup>2</sup>	Preparación de estructura, mediante rascado c/cepillo metál.	3,71	3,71	3,71
A15TH0025		0,300m <sup>2</sup>	Protección de armaduras Sika Top Armatec 110 Epocem	3,00	0,90	0,90
A15TH0030		0,300m <sup>2</sup>	Mortero de reparación Sika Top 122	10,77	3,23	3,23
A15TH0050		1,000m <sup>2</sup>	Mortero de protección Sika Monotop 107 Seal	13,37	13,37	13,37
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios	30,60	0,92	0,92
Suma la partida .....					31,50	31,50
Costes indirectos .....					3,00%	0,95
Redondeo.....					0,01	0,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>32,45</b>	<b>32,45</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
04.04	m <sup>2</sup>	<b>Fábrica bl.hueco sencillo 20x25x50 cm</b> Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces.				
M01A0010		0,400h	Oficial primera		16,80	6,72
M01A0030		0,400h	Peón		15,81	6,32
E10AB0020		8,400ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 20x25x50 cm, CE cat. I / I		1,39	11,68
A02A0120		0,020m <sup>3</sup>	Mortero industrial M 2,5		296,61	5,93
E10CB0010		0,500m	Fleje metálico perforado.		0,37	0,19
A04A0010		0,150kg	Acero corrugado B 400 S, elaborado y colocado.		1,86	0,28
E31CD0030		0,001ud	Andamio para interiores verticales.		27,05	0,03
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		31,20	0,94
Suma la partida .....						32,09
Costes indirectos .....					3,00%	0,96
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>33,05</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS.

04.05	m <sup>2</sup>	<b>Fábrica bl.hueco sencillo 15x25x50 cm</b> Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 15 cm de espesor (15x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 500 SD.				
M01A0010		0,350h	Oficial primera		16,80	5,88
M01A0030		0,350h	Peón		15,81	5,53
E10AB0030		8,400ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 15x25x50 cm, CE cat. I / I		1,24	10,42
A02A0120		0,014m <sup>3</sup>	Mortero industrial M 2,5		296,61	4,15
E10CB0010		0,500m	Fleje metálico perforado.		0,37	0,19
A04A0040		0,150kg	Acero corrugado B 500 SD, elaborado y colocado.		2,13	0,32
E31CD0030		0,001ud	Andamio para interiores verticales.		27,05	0,03
Suma la partida .....						26,52
Costes indirectos .....					3,00%	0,80
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>27,32</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
04.06	m²	Tabique PLACO 100/70 (BA15+70+BA15) a 600 mm, con lana mineral				
		Tabique de estructura simple PLACO 100/70 e600, de Placo o equivalente, formado por una placa BA 15 de yeso laminado de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado externo de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 70 mm, modulados a 600 mm, con un ancho total del tabique terminado de 100 mm, altura máxima 3,25 m, aislamiento acústico a ruido aéreo 45,70 dBA, resistencia al fuego EI30, resistencia térmica 2,32 m²K/W, incluso aislamiento con lana mineral 65 mm, tratamiento de juntas Q2, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado según manual del fabricante y la norma UNE 102043, listo para imprimir, pintar o decorar.				
M01A0010		0,320h	Oficial primera		16,80	5,38
M01A0030		0,320h	Peón		15,81	5,06
E10IAAA0040		2,100m²	Placa de yeso laminado, estándar, BA 15, Placo		8,54	17,93
E10IAAB0210		0,900m	Rail acero galv. R 70, Placo		2,86	2,57
E10IAAB0290		2,100m	Montante acero galv. M 70, Placo		3,54	7,43
E10IAAB0330		22,000ud	Tornillo autotaladrante, TTPF 25, Placo		0,02	0,44
E10IAAB0350		2,000ud	Tornillo autotaladrante, TRPF 13, Placo		0,01	0,02
E10IAAA0330		0,450m	Banda estanca, 70 mm, Placo		0,48	0,22
E10IAAA0340		2,800m	Cinta junta, BG, Placo		0,04	0,11
E10IAAA0300		0,660kg	Pasta juntas, SN, Placo		1,10	0,73
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		39,90	1,20
Suma la partida .....						41,09
Costes indirectos .....					3,00%	1,23
TOTAL PARTIDA.....						42,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS.

04.07	m²	<b>Trasdosado autoportante 63/48 (15+48) e400, PLACO PRIMA</b>			
Trasdosado autoportante 63/48 e400, PLACO PRIMA o equivalente, formado por una placa estándar de yeso laminado BA15 de 15 mm de espesor, atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm, modulados a 400 mm, con un ancho total del trasdosado terminado de 63 mm, incluso aislamiento con lana mineral Arena de 1350x400x45 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena Basic, Isover, o equivalente, tratamiento de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado, listo para imprimir, pintar o decorar.					
M01A0010	0,210h	Oficial primera		16,80	3,53
M01A0030	0,210h	Peón		15,81	3,32
E10IAAA0040	1,050m²	Placa de yeso laminado, estándar, BA 15, Placo		8,54	8,97
E02CAB0400	1,050m²	Panel de lana mineral de 1350x400x48 mm, Isover		3,00	3,15
E10IAAB0200	1,000m	Rail acero galv. R 48, Placo		2,32	2,32
E10IAAB0280	3,500m	Montante acero galv. M 48, Placo		2,83	9,91
E10IAAB0330	15,000ud	Tornillo autotaladrante, TTPF 25, Placo		0,02	0,30
E10IAAB0350	6,000ud	Tornillo autotaladrante, TRPF 13, Placo		0,01	0,06
E10IAAA0320	0,450m	Banda estanca, 45 mm, Placo		0,36	0,16
E10IAAA0340	1,400m	Cinta junta, BG, Placo		0,04	0,06
E10IAAA0300	0,330kg	Pasta juntas, SN, Placo		1,10	0,36
E10IAAB0010	1,000m²	Estructura portante, 48/400, Placo		5,01	5,01
E10IAAA0210	0,500m²	Tratamiento de juntas, sistema PYL, Placo		0,42	0,21
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		37,40	1,12
				Suma la partida .....	38,48
				Costes indirectos .....	3,00%
					1,15
				TOTAL PARTIDA.....	39.63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
04.08	m²	<b>Trasdosado PLACO PPM 73/48 (PPM13+PPM13+48) a 400 mm, con lana m</b> Trasdosado autoportante PLACO 73/48 e400, Placo o equivalente, formado por dos placas Placomarine PPM 13 de yeso laminado de 12,5 mm de espesor, atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm, modulados a 400 mm, con un ancho total del trasdosado terminado de 73 mm, altura del sistema 2,85 m, resistencia térmica 1,60 m²K/W, incluso aislamiento con lana mineral, tratamiento de juntas Q2, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado según manual del fabricante y la norma UNE 102043, listo para imprimir, pintar o decorar.				
M01A0010		0,260h	Oficial primera		16,80	4,37
M01A0030		0,260h	Peón		15,81	4,11
E10IAAA0050		2,100m²	Placa de yeso laminado, Placomarine, PPM 13, Placo		13,10	27,51
E02CAB0400		1,050m²	Panel de lana mineral de 1350x400x48 mm, Isover		3,00	3,15
E10IAAB0200		1,000m	Rail acero galv. R 48, Placo		2,32	2,32
E10IAAB0280		3,500m	Montante acero galv. M 48, Placo		2,83	9,91
E10IAAB0330		8,000ud	Tornillo autotaladrante, TTPF 25, Placo		0,02	0,16
E10IAAB0360		15,000ud	Tornillo autorroscante, TPPC 45, Placo		0,02	0,30
E10IAAB0350		6,000ud	Tornillo autotaladrante, TRPF 13, Placo		0,01	0,06
E10IAAA0320		0,450m	Banda estanca, 45 mm, Placo		0,36	0,16
E10IAAA0340		2,800m	Cinta junta, BG, Placo		0,04	0,11
E10IAAA0310		0,660kg	Pasta juntas, PR HYDRO, Placo		1,28	0,84
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		53,00	1,59
Suma la partida .....						54,59
Costes indirectos .....					3,00%	1,64
TOTAL PARTIDA.....						56,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS.

04.09	ud	<b>Estructura metálica portante para hueco de ascensor</b>			
Estructura metálica en formación de caja de ascensor, ejecutada con perfiles metálicos rectangulares de acero S 275 J0 H, UNE-EN 10219, elaborado y colocado en soportes y vigas, con perfiles huecos conformados en frío (rectangulares: CFRHS o circulares: CFCHS), incluso 4 placas de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 300x300x20 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=20 mm y 50 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.					
A06A00201	775,260kg	Acero S 275 J0 H perfiles huecos, vigas, pilares, zunchos.	4,56	3.535,19	
A06B0012	4,000ud	Placa anclaje acero S 275 JR 300x300x20mm	48,15	192,60	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios	3.727,80	111,83	
Suma la partida .....				3.839,62	
Costes indirectos .....			3,00%	115,19	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>3.954,81</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL NOVECIENTAS CINCUENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
04.10	m <sup>2</sup>	<b>Cerramiento hueco ascensor Shaftwall "PLACO" (19+41+15+15+15)</b> Cerramiento de hueco de ascensor con placas de yeso laminado mediante el sistema Shaftwall "PLACO", de tabique múltiple (19+41+15+15+15)/600 (1 Coreboard y 3 Placoflam PPF 15), con una resistencia al fuego de 120 minutos; de 105 mm de espesor total, incluso aislamiento con lana mineral Arena de 1350x400x45 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena Basic, Isover, o equivalente, tratamiento de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado, listo para imprimir, pintar o decorar.				
M01A0010		0,843h	Oficial primera		16,80	14,16
M01A0030		0,843h	Peón		15,81	13,33
E10THIA0010		1,050m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado, Placo Phonique PPH 13 de 12,5 mm espesor		13,16	13,82
E10THIA0015		3,260m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado, Placo Phonique PPH 15 de 15 mm espesor		15,55	50,69
E10THIA0050		1,000m <sup>2</sup>	Estructura portante, 60CS55, 62C50, 62J70 PLACO		12,49	12,49
E02CAB0400		1,050m <sup>2</sup>	Panel de lana mineral de 1350x400x48 mm, Isover		3,00	3,15
E10IAAA0210		1,000m <sup>2</sup>	Tratamiento de juntas, sistema PYL, Placo		0,42	0,42
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		108,10	3,24
Suma la partida .....						111,30
Costes indirectos .....					3,00%	3,34
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>114,64</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

04.11	ud	<b>Recibido de precercos y/o cercos exteriores o interiores.</b> Recibido de precerco o cercos, exteriores o interiores para cualquier tipo de carpintería, en huecos de cualquier dimensión, con mortero de 350 Kg. de cemento y arena 1:4, imprimación bituminosa en caras ocultas en contacto con fábrica y en pie de cercos y precercos, patillas de anclaje y cajeado de la fábrica, perfectamente aplomado, incluso aplicación de cordón perimetral en sellado de juntas con masilla de caucho de silicona tipo SILCOFERM VE, en los huecos exteriores. No usar yeso ni escayola. Las agrupaciones definidas en proyecto, se considera 1 ud.				
M01A0010		1,100h	Oficial primera		16,80	18,48
M01A0030		1,100h	Peón		15,81	17,39
A02A0030		0,016m <sup>3</sup>	Mortero 1:5 de cemento		123,87	1,98
E01MA0010		0,100kg	Clavos 3"		2,82	0,28
E18JA0305		0,540l	Masilla poliuretano, PUMALASTIC-PU		7,60	4,10
E18JA0110		0,550ud	Espuma poliuretano, monocomp y expansiva, SIKa BOOM-151 Multipos		8,62	4,74
E18LAA0120		0,350kg	Emulsión bituminosa tipo EA, EMUFAL RENOVE, SOPREMA		4,74	1,66
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		48,60	1,46
Suma la partida .....						50,09
Costes indirectos .....					3,00%	1,50
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>51,59</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UNA EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
04.12	m		<b>Recibido barandilla de metal o madera, en escalera o terraza.</b> Recibido de barandilla metálica o madera, con mortero de cemento 1:5 en escaleras o terrazas con anclajes a pared o soporte, incluso apertura de huecos para fijación, totalmente colocado, aplomado incluso ayudas de albañilería.			
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
A02A0030		0,018m <sup>3</sup>	Mortero 1:5 de cemento		123,87	2,23
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		18,50	0,56
Suma la partida .....						19,10
Costes indirectos .....						3,00% 0,57
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>19,67</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

04.13	m		<b>Barandilla de balaustres de hormigón blanco</b> Barandilla de hormigón blanco, colocada como antepecho, realizada con balaustres con diseño obtenido de los modelos existentes en el edificio, con pasamanos de 50x15x8,5 cm y con base de pieza de remate de antepecho de 50x25x4 cm, recibida con mortero de cemento cola, armaduras de refuerzo, incluso obtención de moldes necesarios, fabricación de modelo existente en edificio, replanteo, ajustes, aplomado, nivelado, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Unidad completa y terminada			
M01A0010		1,500h	Oficial primera		16,80	25,20
M01A0030		1,500h	Peón		15,81	23,72
E10FB0051		4,000ud	Balaustre modelo igual al existente		35,00	140,00
E10FB0080		2,000ud	Remate (pasam.) p/barand. horm bl, 50x15x8,5 cm		8,68	17,36
E10FB0090		2,000ud	Base p/barandilla horm bl, 50x25x4 cm		8,35	16,70
E01FA0140		1,300kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, p/rev y pav int/ext, PEGOLAND		0,54	0,70
E01FB0090		0,200kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1		0,81	0,16
E01E0010		0,001m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		223,80	6,71
Suma la partida .....						230,55
Costes indirectos .....						3,00% 6,92
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>237,47</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS TREINTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 05 IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTA

**DE LOS ELEMENTOS UTILIZADOS EN LAS CUBIERTAS, TALES COMO LÁMINAS, FIELTROS, GEOTEXTILES, AISLAMIENTOS, ETC, EL CONTRATISTA ACREDITARÁ SU CALIDAD ANTES DE PROCEDER A SU EJECUCIÓN, MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DEL SELLOS DE CALIDAD DE LOS ELEMENTOS O BIEN MEDIANTE LA PRESENTACION DEL DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA**

05.01	m <sup>2</sup>	<b>Faldón de cubierta plana terminada para recibir pavimento</b> Faldón de TERRAZA transitable formado por: barrera de vapor de base asfáltica, capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio en formación de pendientes, suministro y colocación de placa de poliestireno expandido PE15 de 2 cms en todo el perímetro y en los encuentros con todos los paramentos verticales, capa de mortero de regulación de 2 cm de espesor, capa de imprimación con adhesivo asfáltico tipo Pre Junter, membrana bicapa formada por una lámina de betún plastomérico APP, no auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV) y acabado en film termo fusible por ambas caras, LBM-30-FV, 3 kg, UNE-EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FV 3 kg, TEXSA o equivalente y una segunda lámina de betún plastomérico APP, no auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de poliéster (FP) de alto gramaje y acabado en film termo fusible por ambas caras, LBM-40-FP, 4 kg, UNE-EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FP 4 kg, TEXSA o equivalente, dispuestas a matajuntas, parte proporcional de solapes y formación de contornos a 20 cm de altura mínimo, medidos sobre piso terminado, capa de mortero de protección de 2 cm de espesor para recibir pavimento (no incluido) Ejecutada según CTE. DB HS-1 y UNE 104-238. Se medirá la cubierta en proyección horizontal.			
M01A0010	0,587h	Oficial primera		16,80	9,86
M01A0030	0,570h	Peón		15,81	9,01
A03B0010	0,100m <sup>3</sup>	Hormigón aligerado de cemento y picón.		82,89	8,29
A02A0040	0,020m <sup>3</sup>	Mortero 1:6 de cemento		115,51	2,31
E02AA0110	0,100m <sup>2</sup>	Placa poliestireno expandido 15 kg/m <sup>3</sup> , e=30 mm		4,89	0,49
E18LAA0100	0,300kg	Emulsión bituminosa aniónica tipo ED, EMUFAL PRIMER, SOPREMA		2,29	0,69
E18AA0260	1,180m <sup>2</sup>	Lám betún LBM-30-FV, MORTERPLAS APP FV 3 kg, SOPREMA		3,94	4,65
E18AA0280	1,180m <sup>2</sup>	Lám betún LBM-40-FP, MORTERPLAS APP FP 4 kg, SOPREMA		5,81	6,86
E18HB0430	2,200m <sup>2</sup>	Geotextil de fibras poliéster 400 g/m <sup>2</sup> , ROOFTEX V 400, SOPREMA		1,38	3,04
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		45,20	1,36
Suma la partida .....					46,56
Costes indirectos .....				3,00%	1,40
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>47,96</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
05.02	m <sup>2</sup>	<b>Imp. cub. prot. pesada, bicapa, invert. adher. trans, MORTERPLAS</b> Impermeabilización bicapa invertida adherida al soporte destinada a ser protegida, para cubierta transitable, sistema TEX-SA o equivalente, formada por: imprimación asfáltica con una dotación mínima de 300 gr/m <sup>2</sup> tipo EMUFAL I, lámina de betún plastomérico APP con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV) tipo MORTERPLAS FV 3 kg LBM-30-FV, lámina superior totalmente adherida a la inferior, de betún plastomérico APP con armadura de fieltro de poliéster (FP) tipo MORTERPLAS FP 3 kg LBM-30-FP; refuerzo perimetral con lámina de betún plastomérico APP, auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV), con acabado mineral en la cara exterior y un film termo fusible en la inferior, LBM-40/G-FP, 4 kg, EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FV 4 kg MIN, SOPREMA o equivalente, capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo Texam 700; capa de aislamiento térmico de poliestireno extruido de resistencia a la compresión de 3 kp/cm <sup>2</sup> y 50 mm de espesor TOPOX XPS SL; capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo TEXXAM 700, listo para recibir pavimento de baldosas.				
M01A0010		0,270h	Oficial primera		16,80	4,54
M01A0040		0,270h	Peón especializado		15,95	4,31
E18LAA0100		0,300kg	Emulsión bituminosa aniónica tipo ED, EMUFAL PRIMER, SOPREMA		2,29	0,69
E18AC0150		0,500m <sup>2</sup>	Lám betún LBM-40/G-FV, MORTERPLAS APP FV 4 kg MIN, SOPREMA		4,46	2,23
E18AA0260		1,050m <sup>2</sup>	Lám betún LBM-30-FV, MORTERPLAS APP FV 3 kg, SOPREMA		3,94	4,14
E18AA0270		1,050m <sup>2</sup>	Lám betún LBM-30-FP, MORTERPLAS APP FP 3 kg, SOPREMA		4,77	5,01
E18HB0430		2,200m <sup>2</sup>	Geotextil de fibras poliéster 400 g/m <sup>2</sup> , ROOFTEX V 400, SOPREMA		1,38	3,04
E02AB0320		1,050m <sup>2</sup>	Plancha poliest extruíd mod. SOPRA XPS SL e=50 mm p/aislam. cub.		8,15	8,56
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		32,50	0,98
Suma la partida .....						33,50
Costes indirectos .....					3,00%	1,01
Redondeo.....						0,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>34,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS.

05.03	m <sup>2</sup>	<b>Acabado de cubierta con capa árido de machaqueo, grava 32-63 mm</b> Suministro y extendido de capa de acabado de cubierta con grava de machaqueo 32-63 mm, colocadas por medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 10 cm de espesor mínimo.				
M01A0010		0,100h	Oficial primera		16,80	1,68
M01A0030		0,050h	Peón		15,81	0,79
E18HB0430		1,100m <sup>2</sup>	Geotextil de fibras poliéster 400 g/m <sup>2</sup> , ROOFTEX V 400, SOPREMA		1,38	1,52
E01CB0120		0,100m <sup>3</sup>	Arido machaqueo 32-63 mm		29,25	2,93
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		6,90	0,21
Suma la partida .....						7,13
Costes indirectos .....					3,00%	0,21
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>7,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
05.04	m <sup>2</sup>	<b>Formación de pendientes en cubierta con horm. ligero 10cm+2cm</b> Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.				
M01A0010		0,300h	Oficial primera		16,80	5,04
M01A0030		0,300h	Peón		15,81	4,74
A03B0010		0,100m <sup>3</sup>	Hormigón aligerado de cemento y picón.		82,89	8,29
A02A0040		0,020m <sup>3</sup>	Mortero 1:6 de cemento		115,51	2,31
E02AA0110		0,100m <sup>2</sup>	Placa poliestireno expandido 15 kg/m <sup>3</sup> , e=30 mm		4,89	0,49
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		20,90	0,63
Suma la partida .....						21,50
Costes indirectos .....					3,00%	0,65
Redondeo.....						0,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>22,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS.

05.05	m <sup>2</sup>	<b>Impermeabilización cubiertas con MasterSeal Roof 2103 "BASF"</b> Impermeabilización de cubiertas, realizada mediante el sistema para revestir MasterSeal Roof 2103 "BASF", certificado con DITE 04/0035, de 2 a 2,5 mm de espesor total, compuesta por: Imprimación MasterSeal P770 "BASF" aplicada con espátula; puente de unión con MasterSeal P 691 "BASF", aplicado con rastrillo de goma y rodillo de pelo corto; y membrana de impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "BASF", de color gris, aplicada mediante sistema de proyección mecánica en caliente; previa imprimación con MasterTop P 621 "BASF", aplicada con brocha, rodillo o pistola, y posterior espolvoreo de árido de cuarzo, MasterTop F5 "BASF", sobre superficie soporte cementosa. Se ejecutará goterón en el plano inferior de la visera. Se resolverán las pendientes previamente. Se medirá la impermeabilización en proyección horizontal. En el m <sup>2</sup> de superficie horizontal se incluyen los solapes, formación de goterones y contornos del tratamiento.				
M01A0010		0,220h	Oficial primera		16,80	3,70
M01A0030		0,220h	Peón		15,81	3,48
E18THX0030		0,300kg	Imprimación transparente, MasterTop P 621 "BASF"		17,77	5,33
E18THX0600		1,000kg	Árido de cuarzo natural, MasterTop F5 "BASF"		0,75	0,75
E18THX0120		2,200kg	Impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "BASF"		22,77	50,09
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		63,40	1,90
Suma la partida .....						65,25
Costes indirectos .....					3,00%	1,96
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>67,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
05.06	m²	<b>Cubiert invert plana accesible no transit: LBM 40-FP+geotex+bald</b>				
		Cubierta invertida plana accesible, constituida por: capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio, en formación de pendientes, capa de mortero 1:6 de 2 cm de espesor, separadora de geotextil 120 g/m², lámina asfáltica no protegida de betún elastómero (SBS), con armadura de fieltro de poliéster (FP), tipo LBM-40-FP; en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, terminada con una capa de árido de machaqueo, grava de 32-63 mm, colocadas por medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m² de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 10 cm de espesor mínimo.				
M01A0010		0,600h	Oficial primera		16,80	10,08
M01A0030		0,600h	Peón		15,81	9,49
A03B0010		0,070m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.		82,89	5,80
A02A0040		0,015m³	Mortero 1:6 de cemento		115,51	1,73
E18AA0280		1,100m²	Lám betún LBM-40-FP, MORTERPLAS APP FP 4 kg, SOPREMA		5,81	6,39
E01E0010		0,002m³	Agua		2,21	0,00
E18HB0430		1,100m²	Geotextil de fibras poliéster 400 g/m², ROOFTEX V 400, SOPREMA		1,38	1,52
E01CB0120		0,100m³	Arido machaqueo 32-63 mm		29,25	2,93
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		37,90	1,14
Suma la partida .....						39,08
Costes indirectos .....					3,00%	1,17
TOTAL PARTIDA.....						40,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS.

05.07	m²	Impermeab de hormigones y materiales cementosos, PENETRON Slurry				
Impermeabilización con microcristalizador catalítico para hormigones y materiales cementosos, con PENETRON Slurry o equivalente, con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, con un consumo de 1,5 kg/m², aplicado en dos capas, según indicaciones del fabricante.						
M01A0020	0,120h	Oficial segunda		16,40		1,97
E18KA0200	1,500kg	Lechada impermeab. p/hormigón y materiales cementosos, PENETRON		10,50		15,75
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		17,70		0,53
				Suma la partida .....		18,25
				Costes indirectos .....	3,00%	0,55
				TOTAL PARTIDA.....		18,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
05.08	ud	<b>Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de PMMA, 74x120 cm</b>				
			Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de polimetilmetacrilato (PMMA) de alto impacto, de base rectangular, luz de hueco 74x120 cm, zócalo de 25 cm de altura, realizado con fábrica de bloques de hormigón vibrado de 20 cm de espesor, recibidos con mortero de cemento, industrial, M-5; fijación estanca de cúpula a obra con tirafondos y colocación de capuchones protectores. Unidad completa, ajustada y terminada.			
M01A0010		2,000h	Oficial primera		16,80	33,60
M01A0030		2,000h	Peón		15,81	31,62
E11THM0010		1,000ud	Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de polimetilmetacri		435,16	435,16
E11THLB0025		2,878ud	Material auxiliar para instalación, montaje y fijación de clarab		2,75	7,91
A02A0030		0,050m <sup>3</sup>	Mortero 1:5 de cemento		123,87	6,19
E18LAA0100		0,809kg	Emulsión bituminosa aniónica tipo ED, EMUFAL PRIMER, SOPREMA		2,29	1,85
E18AA0260		1,100m <sup>2</sup>	Lám betún LBM-30-FV, MORTERPLAS APP FV 3 kg, SOPREMA		3,94	4,33
E18AA0280		1,100m <sup>2</sup>	Lám betún LBM-40-FP, MORTERPLAS APP FP 4 kg, SOPREMA		5,81	6,39
E10AB0020		1,500ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 20x25x50 cm, CE cat. I / I		1,39	2,09
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		529,10	15,87
Suma la partida .....						545,01
Costes indirectos .....					3,00%	16,35
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>561,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS SESENTA Y UNA EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS.

05.09	m	<b>Tratamiento impermeabilizante en juntas con medianeras</b>				
			Sellado de junta entre edificaciones colindantes y parapetos medianeros de cubierta, aplicando masilla selladora monocomponente de poliuretano, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 500%, aplicada con pistola sobre fondo de junta de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de apertura de junta, limpieza previa del soporte y protección de la superficie contigua a la junta, y acabado mediante alisado del material con espátula.			
M01A0010		0,201h	Oficial primera		16,80	3,38
M01A0030		0,201h	Peón		15,81	3,18
E11THX0410		1,000m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección c		0,65	0,65
E18THJ0025		0,350ud	Cartucho de masilla elastómera monocomponente a base de poliuret		7,04	2,46
E18AA0280		1,100m <sup>2</sup>	Lám betún LBM-40-FP, MORTERPLAS APP FP 4 kg, SOPREMA		5,81	6,39
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		16,10	0,48
Suma la partida .....						16,54
Costes indirectos .....					3,00%	0,50
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>17,04</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
05.10	m <sup>2</sup>		<b>Impermeab jardineras c/ resina bitumen poliuretano, TEXTOP, SOPR</b> Impermeabilización de jardineras resina de bitumen con poliuretano, TEXTOP SOPREMA o equivalente, aplicado a rodillo, a base de imprimación y tres capas, con un rendimiento de 1,5 kg/m <sup>2</sup> , aplicado en 2 capas y armado con refuerzo de poliéster no tejido y punzonado TEXTIL de SOPREMA			
M01A0010		0,231h	Oficial primera		16,80	3,88
E35GC0250		1,500kg	Impermeab poliuretano-betún acrílico monocomp. p/cubiertas, cana		12,92	19,38
E18LD0100		1,100m <sup>2</sup>	Armadura para sistemas de impermeabilización, 60 g/m <sup>2</sup> , TEXTIL SO		2,05	2,26
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		25,50	0,77
Suma la partida .....						26,29
Costes indirectos .....					3,00%	0,79
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>27,08</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS.

05.11	m <sup>2</sup>		<b>Impermeab depós, piscinas... mort. imperm. SIKA MONOTOP-107 SEAL</b> Impermeabilización de depósitos de agua potable, piscinas... realizado con dos capas de SIKA MONOTOP-107 SEAL o equivalente, a base de cemento y resinas, aplicado a brocha, con un consumo de 4 kg/m <sup>2</sup> , incluso preparación y limpieza de soporte.			
M01A0010		0,100h	Oficial primera		16,80	1,68
M01A0030		0,078h	Peón		15,81	1,23
E18KC0030		4,000kg	Mortero imperm. a base de cto y resinas, SIKA MONOTOP-107 SEAL		2,58	10,32
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		13,20	0,40
Suma la partida .....						13,63
Costes indirectos .....					3,00%	0,41
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>14,04</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS.

05.12	m <sup>2</sup>		<b>Aislamiento térmico p/ suelos, XPS e=50 mm</b> Aislamiento térmico en suelos realizado a base de paneles rígidos de poliestireno extruido (XPS) liso, UNE-EN 13164, de resistencia térmica 1,50 m <sup>2</sup> K/W, reacción al fuego E, resist. a compresión >= 250 kPa, de 50 mm de espesor, encaje perimetral a media madera, fijados al soporte por medios mecánicos, instalado.			
M01A0010		0,080h	Oficial primera		16,80	1,34
M01A0040		0,080h	Peón especializado		15,95	1,28
E02F0170		5,000ud	Arandelas de reparto y fijaciones		0,38	1,90
E02AB0750		1,000m <sup>2</sup>	Panel aislante poliest extruíd e=50 mm, suelos y soleras		9,35	9,35
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		13,90	0,42
Suma la partida .....						14,29
Costes indirectos .....					3,00%	0,43
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>14,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS Y ENLUCIDOS

**DE LA CALIDAD DE LOS REVESTIMIENTOS Y DE LOS ADITIVOS UTILIZADOS, EL CONTRATISTA ACREDITARÁ SU CALIDAD ANTES DE PROCEDER A SU EJECUCIÓN O UTILIZACIÓN, MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DEL SELLOS DE CALIDAD DE LOS ELEMENTOS O BIEN MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DEL DOCUMENTO DE IDONEIDAD TÉCNICA.**

06.01	m²	Capa base de mortero de cal sobre paramento exterior.			
Capa base de mortero de cal, tipo GP CSIII W2, según UNE-EN 998-1, Webercal Basic "WEBER", color gris, de 15 mm de espesor, maestreado, con acabado rugoso, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis con apertura del entramado 7,0 x 6,5 mm, 195 g/m², espesor 0,65 mm, valor nominal de resistencia a tracción en condiciones estándar de 2200/2200 y resistencia a elongación 4,0/4,0, WEBERTHERM MALLA 200 de WEBER Saint-Gobain o equivalente dispuesta en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares, pero no incluye la capa de terminación de mortero.					
M01A0010	0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030	0,300h	Peón		15,81	4,74
E01E0010	0,005m³	Agua		2,21	0,01
E37KB0320	0,210m²	Malla fibra de vidrio WEBERTHERM MALLA 200		2,73	0,57
E01THG0050	0,120kg	Puente de unión RESINOR		8,28	0,99
A05BAB0012	1,000m²	Alquiler diario andamio tubular direccional		0,43	0,43
E01THF0010	24,000kg	Mortero de cal, tipo GP CSIII W2, Webercal Basic		0,24	5,76
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		20,90	0,63
Suma la partida .....					21,53
Costes indirectos .....				3,00%	0,65
TOTAL PARTIDA.....					22,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
06.02	m <sup>2</sup>		<b>Capa de terminación de mortero de cal sobre capa base, en paramo</b> Capa de terminación de mortero de cal imitación de revoco tradicional, tipo CR CSI W2, según UNE-EN 998-1, Webercal Revoco "WEBER", color a elegir, de 10 mm de espesor, con acabado liso lavado, aplicado manualmente, sobre capa base de mortero, en paramento exterior, vertical. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares, pero no incluye la capa base de mortero.			
M01A0010		0,600h	Oficial primera		16,80	10,08
M01A0030		0,300h	Peón		15,81	4,74
E01E0010		0,005m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,01
A05BAB0012		1,000m <sup>2</sup>	Alquiler diario andamio tubular direccional		0,43	0,43
E01THF0020		18,000kg	Mortero de cal, tipo GP CSIII W2, Webercal Revoco		0,42	7,56
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		22,80	0,68
Suma la partida .....						23,50
Costes indirectos .....					3,00%	0,71
Redondeo.....						0,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>24,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS.

06.03	m <sup>2</sup>		<b>Guarnecido buena vista yeso proyectado Proyal XXI acabado Mecafi</b> Guarnecido y enlucido sin maestrear, Placo o equivalente, con pasta de yeso proyectado con aditivos, Proyal XXI, aplicado por medios mecánicos sobre paramentos verticales y horizontales, con regla y acabado manual con yeso fino con aditivos, Mecafino Banda Oro, aplicado a llana, i/limpieza y humedecido del soporte s/NTE-RPG, instrucciones del fabricante y especificaciones del proyecto.			
M01A0030		0,155h	Peón		15,81	2,45
M01A0010		0,154h	Oficial primera		16,80	2,59
E01E0010		0,009m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,02
E01BC0075		1,200kg	Yeso tipo C6, Mecafino Banda Oro, Placo		0,46	0,55
E01BC0020		12,000kg	Yeso aligerado p/proyectar, tipo B4, Proyal XXL, Placo		0,37	4,44
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		10,10	0,30
Suma la partida .....						10,35
Costes indirectos .....					3,00%	0,31
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>10,66</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
06.04	m <sup>2</sup>	<b>Revoco a la Tirollesa en fachadas</b> Formación de revoco a la tirollesa mediante la aplicación manual sobre el zócalo de un paramento exterior, acabado con cualquier superficie soporte (no incluida en este precio), de varias capas de mortero de cemento gris CEM II/B-M 32,5 R, con árido silíceo de 2 a 5 mm de diámetro, proveniente de machaqueo, utilizando una escoba para su proyección. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, enmarcado de áreas, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, moquetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y andamiaje.				
M01A0010		0,213h	Oficial primera		16,80	3,58
M01A0030		0,213h	Peón		15,81	3,37
A02A0200		0,025m <sup>3</sup>	Mortero 1:6 de cemento y arena picón		109,57	2,74
A02A0160		0,020m <sup>3</sup>	Mortero industrial R3 s/DB HS-1, acreditativo mediante DIT plus		377,65	7,55
E37KB0030		0,400m <sup>2</sup>	Malla fibra vidrio impregnada PVC, 10x10 mm (precio medio)		3,03	1,21
E01E0010		0,005m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,01
E01THG0050		0,120kg	Puente de unión RESINOR		8,28	0,99
A05BAB0012		1,000m <sup>2</sup>	Alquiler diario andamio tubular direccional		0,43	0,43
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		19,90	0,60
Suma la partida .....						20,48
Costes indirectos .....					3,00%	0,61
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>21,09</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUNA EUROS con NUEVE CÉNTIMOS.

06.05	m <sup>2</sup>	<b>Revestimiento de chapa galvanizada, grecada, de 2 mm de espesor</b> Revestimiento de chapa gracada, de acero galvanizado, de 2 mm de espesor, incluso, p.p. de estructura de fijación, incluso fijación a estructura metálica mediante tornillería, tratamiento antioxidante de toda la superficie y pintado de la totalidad de la superficie con revestimiento adherente y anticorrosión para protección y renovación de elementos metálicos, rendimiento 2 m <sup>2</sup> /l en dos capas, REVETÓN FERCOAT de Revetón, y tratamiento de terminación esmalte sintético liso mate, anticorrosivo, especialmente para superficies de hierro a la intemperie, colores: blanco, negro, SINTECIN de Cin o equivalente. Unidad completa, terminada, colocada y ajustada				
M01B0010		0,302h	Oficial cerrajero		16,80	5,07
M01B0020		0,302h	Ayudante cerrajero		15,95	4,82
E09EEC0030		3,000m	Perfil chapa laminado en caliente 40x20x1,5		3,47	10,41
E09CC0010		1,000m <sup>2</sup>	Chapa Pegaso galvanizada.		17,30	17,30
E01MBBA0060		3,000ud	Anclaje Zn M12x110, tipo S, W-HR, Würth		1,80	5,40
E35F0012		0,100l	Revestimiento anticorrosión para elementos metálicos, REVETÓN FE		19,95	2,00
E35EC0110		0,150l	Esmalte sintético liso mate, bl/negro, anticorrosivo, SINTECIN		12,31	1,85
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		46,90	1,41
Suma la partida .....						48,26
Costes indirectos .....					3,00%	1,45
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>49,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 07 FALSOS TECHOS

07.01	m²	<b>Techo fonoabsorbente, PLACO Gyptone Line Tipo 6, estruc. F-530</b>			
Falso techo suspendido fonoabsorbente, PLACO Gyptone Line Tipo 6, Placo o equivalente, formado por una placa de yeso laminado Placo Gyptone Activ'Air Line Tipo 6, de 12,5 mm de espesor, atornillada a una estructura portante F-530 y con lana mineral. Distancia entre perfiles primarios: 0,50 m. Distancia máxima entre cuelgues = 1,20m, con una absorción acústica de 0,45 am, perforaciones 13%, incluso p.p. de suspensiones y elementos de fijación, tratamiento de juntas Q2. Instalado según manual del fabricante y norma UNE 102043.					
M01A0030	0,460h	Peón		15,81	7,27
M01A0010	0,460h	Oficial primera		16,80	7,73
E14AA0130	1,050m²	Placa de yeso laminado, Gyptone Line Tipo 6 Activ'Air, Placo		26,40	27,72
E10IAAB0430	10,000ud	Tornillo autorroscante, TPPC 25, Placo		0,02	0,20
E10IAAB0420	0,160ud	Pieza empalme, F-530, Placo		0,31	0,05
E10IAAB0410	1,800ud	Horquilla cuelgue, F-530, Placo		0,30	0,54
E10IAAB0400	3,000m	Perfil techo, F-530, Placo		1,86	5,58
E10IAAB0350	1,000ud	Tornillo autotaladrante, TRPF 13, Placo		0,01	0,01
E10IAAA0340	1,400m	Cinta junta, BG, Placo		0,04	0,06
E10IAAA0300	0,330kg	Pasta juntas, SN, Placo		1,10	0,36
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		49,50	1,49
Suma la partida .....					51,01
Costes indirectos .....				3,00%	1,53
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>52,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

07.02	m²	<b>Techo PLACO BA15, estructura simple F-530</b>			
Falso techo suspendido continuo PLACO BA15, Placo o equivalente, formado por una placa de yeso laminado estandar BA 15 de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura portante simple F-530 con lana mineral. Distancia entre perfiles 400 mm. Distancia máxima entre cuelgues: 1,20 m, aislamiento acústico 69,40 dBA, incluso p.p. de suspensiones y elementos de fijación, tratamiento de juntas Q2. Instalado según manual del fabricante y norma UNE 102043.					
M01A0030	0,460h	Peón		15,81	7,27
M01A0010	0,460h	Oficial primera		16,80	7,73
E10IAAB0430	10,000ud	Tornillo autorroscante, TPPC 25, Placo		0,02	0,20
E10IAAB0420	0,160ud	Pieza empalme, F-530, Placo		0,31	0,05
E10IAAB0410	1,800ud	Horquilla cuelgue, F-530, Placo		0,30	0,54
E10IAAB0400	3,000m	Perfil techo, F-530, Placo		1,86	5,58
E10IAAB0350	1,000ud	Tornillo autotaladrante, TRPF 13, Placo		0,01	0,01
E10IAAA0340	1,000m	Cinta junta, BG, Placo		0,04	0,04
E10IAAA0300	0,250kg	Pasta juntas, SN, Placo		1,10	0,28
E10IAAA0040	1,050m²	Placa de yeso laminado, estándar, BA 15, Placo		8,54	8,97
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		30,70	0,92
				<hr/>	
Suma la partida .....					31,59
Costes indirectos .....				3,00%	0,95
				<hr/>	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>32,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
07.03	m <sup>2</sup>		<b>Falso Techo fibra-yeso 2S11, 10 mm, s/lana mineral, EI-30, FERMA</b> Falso Techo de fibra-yeso (yeso + fibra de celulosa), modelo 2S11 FERMACELL o equivalente, formado por doble placa de 10 mm de espesor atornillada a una estructura compuesta de perfiles U, KD2 y CD Protektor de acero galvanizado (espesor total 85 mm), para una altura "plenum" >= 80 mm, peso por ud de superficie 27 kg/m <sup>2</sup> , Resistencia al fuego EI-30 (solicitud al fuego por abajo). Valores por unidad de placa de 12,5 mm Fermacell: capacidad de carga de 50 kg por taco, alta resistencia frente a cargas e impactos mecánicos, densidad del panel: 1150 ± 50 kg/m <sup>3</sup> , factor de resistencia a la difusión del vapor de agua μ: 13, conductividad térmica del panel 0,32 W/mK, calor específico c: 1,1 kJ/kgK, dureza Brinnell 30 N/mm <sup>2</sup> , variación de espesor tras 24 h de inmersión en agua < 2%, reacción al fuego A2-s1 d0. Sistema constructivo ensayado según CTE, con nº de ensayo Europeo P-3255/2458, incluso suministro y colocación de lana mineral Arena de 1350x400x48 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena APTA, Isover, tratamiento de juntas. Instalado.			
M01A0010		0,650h	Oficial primera		16,80	10,92
M01A0030		0,600h	Peón		15,81	9,49
E14ABA0020		1,000m <sup>2</sup>	Falso Techo fibra-yeso 2S11, s/lana mineral, EI-30, FERMACELL		57,59	57,59
E02CAB0400		1,050m <sup>2</sup>	Panel de lana mineral de 1350x400x48 mm, Isover		3,00	3,15
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		81,20	2,44
Suma la partida .....						83,59
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						86,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS.

07.04	m <sup>2</sup>		<b>Falso techo acúst. regist. recto, 600x600x20mm, lana de roca, EK</b> Falso techo acústico modular registrable constituido por paneles de lana de roca, Rockfon Ekla o equivalente, de 600x600x20 mm, con velo blanco en la cara visible, contravelo en la posterior y canto recto A24, montados sobre perfilera vista de acero galvanizado Rockfon System T24, suspendida con cuelgue rápido, con índice de absorción acústica 1,00 (Clase A), un aislamiento acústico entre habitaciones de 21 dB y una reacción al fuego A1; incluidos resolución de encuentros y puntos singulares, totalmente instalado.			
M01A0010		0,200h	Oficial primera		16,80	3,36
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
E14CBB0050		1,050m <sup>2</sup>	Panel recto A24, lana de roca, 600x600x20 mm ROCKFON EKLA		15,68	16,46
E14CBB0600		0,840m	Perfil primario, sist. T 15 / T 24, Chicago Metallic, ROCKFON		1,74	1,46
E14CBB0620		2,520m	Perfil secundario, sist.T 15 / T 24, Chicago Metallic, ROCKFON		1,74	4,38
E14CBB0640		0,700ud	Sistema cuelgue rápido 1020 mm, ROCKFON		0,90	0,63
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		29,50	0,89
Suma la partida .....						30,34
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						31,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UNA EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
07.05	ud		<b>Registro metálico para falsos techos Alutramp 40x40 PLACO</b> Registro metálico para falso techo, Alutramp "PLACO" de 400x400 mm, con cerco y marco de aluminio y tapa abisagrada y de apertura abatible con mecanismo de accionamiento por simple presión, con placa de yeso laminado con baja absorción superficial de agua, Placomarine PPM 13 o equivalente, terminación lacada, color blanco, incluso replanteo de ubicación, corte del falso techo, remate, fijaciones, accesorios de montaje. Unidad completa y nivelada.			
M01A0010		0,400h	Oficial primera		16,80	6,72
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
E14THG5020		1,000ud	Trampilla de registro, Alutramp "PLACO", de 400x400 mm,		35,00	35,00
E31CD0020		0,001ud	Andamio para interiores horizontales.		36,06	0,04
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		44,90	1,35
Suma la partida .....						46,27
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>47,66</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

07.06	ud		<b>Registro metálico para falsos techos Alutramp 60x60 PLACO</b> Trampilla de registro metálico para falso techo, Alutramp "PLACO" de 600x600 mm, con cerco y marco de aluminio y tapa abisagrada y de apertura abatible con mecanismo de accionamiento por simple presión, con placa de yeso laminado con baja absorción superficial de agua, Placomarine PPM 13 o equivalente, terminación lacada, color blanco, incluso replanteo de ubicación, corte del falso techo, remate, fijaciones, accesorios de montaje. Unidad completa y nivelada.			
M01A0010		0,400h	Oficial primera		16,80	6,72
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
E14THG5025		1,000ud	Trampilla de registro, Alutramp "PLACO", de 600x600 mm,		41,00	41,00
E31CD0020		0,001ud	Andamio para interiores horizontales.		36,06	0,04
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		50,90	1,53
Suma la partida .....						52,45
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>54,02</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 08 ALICATADOS Y APLACADOS

08.01	m²	Alicatado con gres porcelánico 10x10 cm, color a elegir por DF			
Alicatado con gres porcelánico, 10x10 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladidad clase 0 según CTE, color y modelo a elegir por la DF, colocado sobre una superficie de fábrica tradicional o de soporte de placas de yeso laminado, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex Duo "WEBER", color blanco, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo CG 2, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; enfoscado maestreado raspado sobre superficie tradicional; replanteo, cortes, cantoneras de perfil de PVC, Schlüter-JOLLY-P BW 45 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 4,5 mm de altura, color blanco RAL 9010 acabado brillante, crucetas de PVC y juntas; acabado y limpieza final.					
M01A0010	0,450h	Oficial primera		16,80	7,56
M01A0030	0,450h	Peón		15,81	7,11
E37CA07301	1,050m²	Azulejo gres porcelánico 10x10 cm, modelo y color a elegir por DF		19,55	20,53
E01FA0290	5,000kg	Adhesivo cementoso C 2TE, Fr-one n, Butech		1,08	5,40
E01FB0150	0,160kg	Mortero rejuntado cementoso mejorado, coloreado, CG 2, Colorstuk		1,90	0,30
E01E0010	0,001m³	Agua		2,21	0,00
E33THN0020	0,500m	Perfil de PVC, Schlüter-JOLLY-P BW 45 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 4,5		14,10	7,05
E33THX0025	22,000ud	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.		0,04	0,88
A07A0010	1,000m²	Enfoscado maestreado raspado, para base de alicatados		14,36	14,36
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		63,20	1,90
Suma la partida .....					65,09
Costes indirectos .....				3,00%	1,95
TOTAL PARTIDA.....					67,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS.

08.02	m	<b>Vierteaguas de chapa plegada de aluminio, color a elegir por DF</b>			
		Suministro y colocación de vierteaguas de chapa plegada de aluminio anodizado en mismo color que la carpintería de aluminio, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo entre 200 y 400 mm y 2 pliegues, con goterón y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, impermeabilización previa del soporte y formación de contornos en jambas de 20 cms de altura con caucho IMPERCAM-620, o equivalente, aplicado a dos manos, entre la primera y segunda se reforzará con malla de fibra de vidrio tipo MALLATEX,de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de aluminio y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.			
M01A0010	0,228h	Oficial primera		16,80	3,83
M01A0030	0,228h	Peón		15,81	3,60
E01E0010	0,034m³	Agua		2,21	0,08
E18THX0110	1,200kg	Caucho IMPERCAMP 620 + Malla de fibra		1,19	1,43
E05THX0215	1,000m	Vierteaguas de chapa de aluminio		14,20	14,20
E01THG0095	2,800m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.		1,45	4,06
E01THS0130	0,440ud	Adhesivo para anclajes Sika AnchorFix 1 de 0,30 l		14,48	6,37
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		33,60	1,01
				Suma la partida .....	34,58
				Costes indirectos .....	3,00%1,04
				TOTAL PARTIDA.....	35,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
08.03	m	<b>Albardilla de aluminio, color a elegir por DF</b> Suministro y colocación de albardilla metálica para cubrición de parapetos, de chapa plegada de aluminio anodizado, del mismo color que la carpintería de aluminio, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 400 mm y 5 pliegues, con goterón, fijada con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado, incluso impermeabilización previa del soporte y formación de contornos, con caucho IMPERCAM-620, o equivalente, aplicado a dos manos, entre la primera y segunda se reforzará con malla de fibra de vidrio tipo MALLATEX, de 4 cm de espesor, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de aluminio y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.				
M01A0010		0,212h	Oficial primera		16,80	3,56
M01A0030		0,263h	Peón		15,81	4,16
E18THX0110		1,200kg	Caucho IMPERCAMP 620 + Malla de fibra		1,19	1,43
E05THX0200		1,000m	Albardilla de chapa de aluminio plegada		16,60	16,60
E01THS0130		2,800ud	Adhesivo para anclajes Sika AnchorFix 1 de 0,30 l		14,48	40,54
E01THG0095		2,800m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.		1,45	4,06
E01THM4020		6,000ud	Tornillo autotaladrante de acero galvanizado		0,06	0,36
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		70,70	2,12
Suma la partida .....						72,83
Costes indirectos .....					3,00%	2,18
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>75,01</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 09 PAVIMENTOS Y PELDAÑOS

09.01	m²	<b>Pavimento de loseta hidráulica de 20x20 cm. MODELO PH-1</b>			
Solado de baldosas hidráulicas cuadradas, de 20x20 cm, MODELO PH-1, marmoleadas, bitonos, colores a elegir por la DF, (Mármol Rosa Portugués colocadas con adhesivo cementoso normal, C 2TE S1, gris, PEGOLAND o equivalente, gris, con doble encolado, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1 y 2 mm), incluso atezado de hormigón aligerado de 5 cm de espesor medio, tratamiento superficial mediante aplicación con rodillo de producto impermeabilizante para el sellado de poros mediante aplicación con rodillo, p.p. de rodapié del mismo material, de 10 cm de altura con formación de canto romo; protección del pavimento para que no sea dañado por otras labores. Unidad completa, replanteada, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales, rejuntado limpieza general.					
M01A0010	0,750h	Oficial primera		16,80	12,60
M01A0030	0,750h	Peón		15,81	11,86
A03B0010	0,050m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.		82,89	4,14
E02AA0110	0,100m²	Placa poliestireno expandido 15 kg/m³, e=30 mm		4,89	0,49
E33TH3010	1,050m²	Baldosa hidráulica cuadrada, de 20x20 cm, decoradas con dibujos		51,45	54,02
E33TH3015	1,050m	Rodapié de baldosa hidráulica de 20x10 cm, lisa		10,00	10,50
E01FA0140	6,000kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, p/rev y pav int/ext, PEGOLAND		0,54	3,24
E01THFB0020	0,025kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1 y 2		0,77	0,02
E18THX0100	0,100l	Emulsión de resinas para el sellado de poros en pavimentos hidrá		6,10	0,61
E33THX0020	14,000ud	Crucetas de PVC para colocación de solados		0,05	0,70
E33TH3011	0,300m²	Cenefa de mortero de "Yeso de París"		92,00	27,60
E33THX1000	0,100l	Emulsión de resinas para el sellado de poros en pavimentos hidrá		6,70	0,67
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		126,50	3,80
Suma la partida .....					130,25
Costes indirectos .....				3,00%	3,91
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>134,16</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS.

09.02	m²	<b>Pavimento de gres porcelánico Tipo 1, clase 3</b>				
		Pavimento de gres porcelánico esmaltado, grupo BIIa (absorción de agua 3%<E<=6%) según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, modelo a elegir por la D.F. Codicer o equivalente, de 60x40 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.				
M01A0010	0,700h	Oficial primera			16,80	11,76
M01A0030	0,500h	Peón			15,81	7,91
E33EAAC0010	1,050m²	Baldosa gres porcelánico BIIa, clase 3, 33,3x33,3 cm			18,45	19,37
E33EAC0010	3,600ud	Rodapié gres porcelánico 8x33,3 cm Tacoronte, Codicer			1,00	3,60
E01FA0170	4,000kg	Adhesivo cementoso C1, p/coloc alicat y pav absorc media alta in			0,24	0,96
E01FB0090	0,700kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1			0,81	0,57
E01E0010	0,002m³	Agua			2,21	0,00
A03B0010	0,130m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.			82,89	10,78
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			55,00	1,65
Suma la partida .....						56,60
Costes indirectos .....					3,00%	1,70
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>58,30</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
09.03	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de gres porcelánico Tipo 2, clase 2</b> Pavimento de gres porcelánico esmaltado, grupo BIIa (absorción de agua 3%<E≤6%) según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, modelo a elegir por la D.F. Codicer o equivalente, de 60x40 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.				
M01A0010		0,700h	Oficial primera		16,80	11,76
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
E33EAAC0010		1,050m <sup>2</sup>	Baldosa gres porcelánico BIIa, clase 3, 33,3x33,3 cm		18,45	19,37
E33EAC0010		3,600ud	Rodapié gres porcelánico 8x33,3 cm Tacoronte, Codicer		1,00	3,60
E01FA0170		4,000kg	Adhesivo cementoso C1, p/colocar alicat y pav absorc media alta in		0,24	0,96
E01FB0090		0,700kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1		0,81	0,57
E01E0010		0,002m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,00
A03B0010		0,130m <sup>3</sup>	Hormigón aligerado de cemento y picón.		82,89	10,78
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		55,00	1,65
Suma la partida .....						56,60
Costes indirectos .....					3,00%	1,70
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>58,30</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS.

09.04	m <sup>2</sup>	<b>Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura.</b> Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con rizos de vinilo entrelazados de color a elegir, espesor total 12 mm, uso interior y exterior, enrollable, instalado en cajeado de pavimento formado por foso de 12 a 15 mm de profundidad, incluso preparación de hueco de 12 mm de profundidad en pavimento, para alojamiento de felpudo, nivelando la superficie soporte mediante la aplicación manual de una capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, como puente de unión, preparado para recibir el marco perimetral metálico y el felpudo. Incluso preparación de la superficie soporte y de las aristas, marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, amasado con batidor eléctrico, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero, suministro y colocación de marco perimetral, formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural, instalado en cajeado de pavimento mediante atornillado. Incluso preparación de la superficie soporte y elementos de fijación. Unidad completa, ajustada y terminada. elementos de fijación al soporte. Unidad completa y rematada.				
M01A0010		0,800h	Oficial primera		16,80	13,44
M01A0030		0,800h	Peón		15,81	12,65
E33OB0020		1,000m <sup>2</sup>	Felpudo técnico: perfiles Al + caucho, R9, EMCO Diplomat 522 G		519,00	519,00
E33OB0310		3,000m	Marco perimetral de aluminio en L, Al anod. negro, EMCO modelo 5		59,00	177,00
A11LF0010		1,000m <sup>2</sup>	Mortero autonivelante, UZIN NC-145		10,13	10,13
E18THX0020		0,125l	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modifica		10,02	1,25
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		733,50	22,01
Suma la partida .....						755,48
Costes indirectos .....					3,00%	22,66
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>778,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTAS SETENTA Y OCHO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
09.05	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de granito natural flameado. Formato 60x40x3</b> Suministro y colocación de pavimento de baldosas de piezas regulares de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en formatos, 60x40x3 cm, acabado flameado de la superficie vista, para uso interior o exterior, con ranurado podotáctil en zonas de acceso y mesetas de escaleras, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; p.p. de rodapié del mismo material de 10x2 cm, rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.				
M01A0010	0,570h	Oficial primera			16,80	9,58
M01A0030	0,570h	Peón			15,81	9,01
E34AA2271	1,050m <sup>2</sup>	Baldosas granito natural flameado 60x40x3 cm			54,70	57,44
E34TH2271	1,050m	Rodapié de granito natural flameado de 10x2 cm			12,00	12,60
E01FA0140	6,000kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, p/rev y pav int/ext, PEGOLAND			0,54	3,24
E01FB0090	0,800kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1			0,81	0,65
E01E0010	0,001m <sup>3</sup>	Agua			2,21	0,00
D11A0020	1,000m <sup>2</sup>	Atezado horm aligerado 7 cm y capa mortero 2 cm			18,06	18,06
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			110,60	3,32
Suma la partida .....						113,90
Costes indirectos .....					3,00%	3,42
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>117,32</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS.

09.06	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de granito natural flameado. Formato 80x40x3</b> Suministro y colocación de pavimento de baldosas de piezas regulares de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en formatos, 80x40x2 cm; acabado flameado de la superficie vista, para uso interior o exterior, con ranurado podotáctil en zonas de acceso y mesetas de escaleras, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C3 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; p.p. de rodapié del mismo material de 5x1 cm, rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.				
M01A0010	0,570h	Oficial primera			16,80	9,58
M01A0030	0,570h	Peón			15,81	9,01
E34AA2272	1,050m <sup>2</sup>	Baldosas granito natural flameado 80x40x3 cm			58,70	61,64
E34TH2272	1,050m	Rodapié de granito natural flameado de 5x2 cm			7,50	7,88
E01FA0140	6,000kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, p/rev y pav int/ext, PEGOLAND			0,54	3,24
E01FB0090	0,800kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1			0,81	0,65
E01E0010	0,001m <sup>3</sup>	Agua			2,21	0,00
D11A0022	1,000m <sup>2</sup>	Atezado horm aligerado 15 cm y capa mortero 2 cm			24,69	24,69
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			116,70	3,50
Suma la partida .....						120,19
Costes indirectos .....					3,00%	3,61
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>123,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
09.07	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de madera de morera.</b> Pavimento de madera de morera o sapelly formado por tablas de 30x4.5 cm, incluso atezado previo de hormigón aligerado, suministro y colocación de rastrel de madera de pino tratado para recibir tablas, p.p. de anclajes ocultos, lijado mecánico, eliminando la capa superficial, formación de capa de protección incolora y compuesta por una mano de fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,22 l/m <sup>2</sup> ) y tres manos de acabado con aceite natural Ardvos 266, aplicado con brocha, rodillo o pistola, (rendimiento: 50 ml/m <sup>2</sup> cada mano). Unidad completa, terminada y ajustada.				
M01B0140		0,355h	Oficial carpintero		16,80	5,96
M01B0150		0,355h	Ayudante carpintero		15,95	5,66
M01A0010		1,050h	Oficial primera		16,80	17,64
M01A0030		1,050h	Peón		15,81	16,60
M01B0090		0,390h	Oficial pintor		16,80	6,55
M01B0100		0,390h	Ayudante pintor		15,95	6,22
E33TH0040		1,000m <sup>2</sup>	Pavimento de madera de morera en tablas de 30x4,5cm y largo libr		95,00	95,00
E33TH0045		1,000m	Rodapié de madera de morera de 1,5 cm de espesor y 12 cm de alo		28,00	28,00
E35THH1010		0,150l	Aceite ARDVOS 266, LIVOS		31,32	4,70
E35THH2010		0,220l	Fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida para		18,75	4,13
A03B0010		0,045m <sup>3</sup>	Hormigón aligerado de cemento y picón.		82,89	3,73
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		194,20	5,83
Suma la partida .....						200,02
Costes indirectos .....					3,00%	6,00
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>206,02</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS SEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS.

09.08	m	<b>Peldaño de madera de morera.</b> Peldaño de madera de morera o sapelly formado por huella de 30x4.5 cm y tabica de 17x2.2 cm, colocados sin bocel, con cantiladura frontal en parte inferior de huella en encuentro con contrahuellas, de 0,50x0,5 cm, formación de cantiladuras lineales en el borde de la huella como elemento de señalización de la accesibilidad, zona tratada con tinte para realzar diferencia cromática, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, suministro y colocación de zanquines del mismo material, p.p. de rastrel de madera de pino tratado para recibir escalones, p.p. de anclajes ocultos, lijado mecánico, eliminando la capa superficial, formación de capa de protección incolora y compuesta por una mano de fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,22 l/m <sup>2</sup> ) y tres manos de acabado con aceite natural Ardvos 266, aplicado con brocha, rodillo o pistola, (rendimiento: 50 ml/m <sup>2</sup> cada mano). Unidad completa, terminada y ajustada.				
M01A0010		1,149h	Oficial primera		16,80	19,30
M01A0030		1,149h	Peón		15,81	18,17
M01B0140		0,355h	Oficial carpintero		16,80	5,96
M01B0150		0,355h	Ayudante carpintero		15,95	5,66
M01B0090		0,390h	Oficial pintor		16,80	6,55
M01B0100		0,390h	Ayudante pintor		15,95	6,22
E33FE0040		1,000m	Peldaño de escalera d morera huella 30x4.5 cm y tabica 17x2.2 cm		73,74	73,74
E33FE0060		0,500ud	Zanquín de morera o sapelly		28,93	14,47
E35THH1010		0,150l	Aceite ARDVOS 266, LIVOS		31,32	4,70
E35THH2010		0,220l	Fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida para		18,75	4,13
A03B0010		0,045m <sup>3</sup>	Hormigón aligerado de cemento y picón.		82,89	3,73
A05AG0010		0,150m <sup>2</sup>	Confección y amortización encofrado de madera para peldañado.		3,34	0,50
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		163,10	4,89
Suma la partida .....						168,02
Costes indirectos .....					3,00%	5,04
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>173,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con SEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
09.09	m	<b>Peldaños de granito natural flameado</b>				
Suministro y colocación de peldaños de baldosas de piezas con forma recta, de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en dos piezas, con cantiladura de 1x1 cm la tabica, acabado flameado de la superficie vista, y ranurados para su función podotáctil, para uso interior, de 3 y 2 cm de espesor, huella y tabica, con zanquín del mismo material, de dos piezas, colocado sobre peldaño existente, incluso adaptación del peldaños al nuevo revestimiento, recibidos con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.						
M01A0010		0,650h	Oficial primera		16,80	10,92
M01A0030		0,650h	Peón		15,81	10,28
E34AB0203		1,050m	Peldaño Granito flameado huella 33x2 cm y contrah 15/14x2 cm		41,55	43,63
E01FA0140		0,840kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, p/rev y pav int/ext, PEGOLAND		0,54	0,45
E01FB0090		0,120kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1		0,81	0,10
E01E0010		0,001m³	Agua		2,21	0,00
A05AG0010		0,050m²	Confección y amortización encofrado de madera para peldaño.		3,34	0,17
A03B0010		0,025m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.		82,89	2,07
E34AG0162		1,000m²	Tratamiento de flameado a piedra		16,00	16,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		83,60	2,51
Suma la partida .....						86,13
Costes indirectos .....					3,00%	2,58
TOTAL PARTIDA.....						88,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS.

09.10	m	<b>Rodapié madera morera maciza de 17x1,5 cm. Lacada, instalado</b>			
Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, maciza, de sección 20x1,5 cm ó 17x1,5 cm, lacado en color blanco y clavados a paramentos verticales, encuentros en esquina con cortes a bisel. Unidad completa, lacada, replanteada, sellada y rematada.					
M01B0090	0,098h	Oficial pintor		16,80	1,65
M01B0100	0,098h	Ayudante pintor		15,95	1,56
E35LAC0020	0,026l	Imprim. p/prepar. sup. madera, bl, LACACIN SEALER		9,87	0,26
E35EB0050	0,040l	Esmalte laca poliuret satin, madera/metal, int, bl, LACACIN		12,06	0,48
E06THZ0030	1,000m	Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, 17x1,5/2		13,75	13,75
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		17,70	0,53
				Suma la partida .....	18,23
				Costes indirectos .....	3,00% 0,55
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>18,78</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
09.11	m		<b>Rodapié madera morera maciza de 17x1,5 cm. con Lasur, instalado</b> Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, maciza, de sección 20x1,5 cm ó 17x1,5 cm, tratado con lasur KAL-DET-281 de Livos, color a elegir por la D.F., clavados a parantes verticales, encuentros en esquina con cortes a bisel. Unidad completa, sellado de puntas, tratada, replanteada, sellada y rematada.			
M01B0090		0,072h	Oficial pintor		16,80	1,21
M01B0100		0,072h	Ayudante pintor		15,95	1,15
E06THZ0030		1,000m	Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, 17x1,5/2		13,75	13,75
E35DAA00101		0,028l	Lasur KALDTE de LIVOS		16,25	0,46
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		16,60	0,50
Suma la partida .....						17,07
Costes indirectos .....					3,00%	0,51
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>17,58</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

09.12	m <sup>2</sup>		<b>Pavimento continuo de Yeso de París.</b> Pavimento continuo "Yeso de París", estuco en base a arcilla, cal y yeso, coloreado según carta de colores y elección de la DF, superficie lijada mecánicamente en seco o húmedo según DF, para que las partículas de mármol se hagan visibles, incluso atezado de hormigón aligerado de 7 cm de espesor medio, terminado con una capa de mortero de cemento y arena de 2 cm de espesor, suministro y aplicación de mortero nivelante y puente de unión, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, Incluso tratamiento superficial con aceite Linus-260 y Aceite de sellado KUNOS, ambos de LIVOS; perfil "L" de acero inoxidable, negro colocado en transición con otros pavimentos. Unidad completa y terminada.			
M01A0010		0,570h	Oficial primera		16,80	9,58
M01A0030		0,570h	Peón		15,81	9,01
E33THM0010		1,000m <sup>2</sup>	Pavimento continuo Yeso de París		96,70	96,70
E35THH0030		0,620l	Lasur KALDTE de LIVOS		16,25	10,08
E35THH1010		0,320l	Aceite ARDVOS 266, LIVOS		31,32	10,02
E01FB0090		0,800kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1		0,81	0,65
E01E0010		0,001m <sup>3</sup>	Agua		2,21	0,00
D11A0020		1,000m <sup>2</sup>	Atezado horm aligerado 7 cm y capa mortero 2 cm		18,06	18,06
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		154,10	4,62
Suma la partida .....						158,72
Costes indirectos .....					3,00%	4,76
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>163,48</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

09.13	m <sup>2</sup>		<b>Bandas podotáctil, GERFLOR</b> Banda podotáctil vinílica de la marca GERFLOR con relieve de círculos. Composición heterogénea con espesor total de 3,30 mm y una capa de uso de 1,20 mm. Aislamiento acústico según EN ISO 717 de 18 dB. Superficie con círculos para hacer táctilmente reconocibles determinadas zonas de riesgo o que por alguna otra razón deban ser señaladas. fotoreticulado PRO-TECSOL que facilita el mantenimiento, evita el decapado y el encerado en toda la vida útil del producto y es resistente a alcoholes y otros productos químicos. Instalado sobre solera dura, lisa, seca (3% máximo de humedad), plana y sin fisuras, según la norma UNE-CENTS 14472 (Partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según CTE-2010 (DB-SI) cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfls1). Unidad completa, fijada, replanteada y cortes			
E33TH4014		1,000m	Bandas podotáctil GERFLOR, colocadas		205,00	205,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		205,00	6,15
Suma la partida .....						211,15
Costes indirectos .....					3,00%	6,33
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>217,48</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 10 INSTALACION DE FONTANERIA Y RIEGO

**Tanto en los precios de canalizaciones, válvulas, etc., se incluye, AUNQUE NO SE ESPECIFIQUE EXPRESAMENTE EN LA DESIGNACIÓN DE LAS PARTIDAS, como parte proporcional el importe de piezas especiales, ayudas de albañilería y pequeño material necesarios para su correcta colocación.**

**- Todos los pasos de canalizaciones a través de paredes de fábrica se realizarán por medio de manguitos pasamuros.**

**- En el precio ofertado del presente capítulo, se entenderá incluido el boletín del instalador.**

**- Todos los materiales utilizados estarán debidamente certificados con el sello de calidad AENOR.**

**- Las canalizaciones no se cubrirán hasta que se haya aprobado su trazado por parte de la D.F. y se hayan realizado las pruebas de presión y estanqueidad**

10.01	ud	Reforma y adecuación de Acometida General y contador existente			
Reforma y adecuación de Acometida General y contador existente según indicaciones de compañía suministradora y normativa vigente.Incluyendo conexión a red general de suministro de agua, incluso p.p. de ayudas de albañilería y pequeño material necesarios para su correcta colocación. Totalmente ejecutada la unidad					
M01A0010	9,000h	Oficial primera		16,80	151,20
M01A0030	9,000h	Peón		15,81	142,29
M01B0050	6,500h	Oficial fontanero		16,80	109,20
M01B0060	6,500h	Ayudante fontanero		15,95	103,68
E24DCA0310	1,000ud	Contador agua fría 3/4", Sensus C 820		49,10	49,10
E24GB0290	2,000ud	Válvula paso de bola 3/4" latón, Cimberio		9,86	19,72
E24GD0110	1,000ud	Válvula retención clapeta 3/4" latón, Cimberio		6,39	6,39
E24DD0020	1,000ud	Puerta registro 70x52 cm p/contador agua PRFV		41,74	41,74
A07B0010	10,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	36,60
E24BAB0080	5,000m	Tubería PE-100, A.D. PN 16 D=40mm Tuplen		2,22	11,10
E01CA0020	0,045m³	Arena seca		29,16	1,31
A06B0010	0,050m³	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	0,64
A03A0040	0,050m³	Hormigón en masa de fck= 15 N/mm² y encofrado.		197,60	9,88
E28BA0100	1,000ud	Tapa redonda y marco cuadrado Ø 150 mm, fundición dúctil, y torn		29,85	29,85
E24GB0300	1,000ud	Válvula paso de bola 1" latón, Cimberio		18,19	18,19
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		730,90	21,93
Suma la partida .....					752,82
Costes indirectos .....				3,00%	22,58
TOTAL PARTIDA.....					775,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTAS SETENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
10.02	ud		<b>Instalación completa de Agua fría</b> Instalación completa de agua fría en estancia interior tipo de edificio administrativo (aseo, office, consulta), con tubería de PP termofusión, (s/UNE 53415-2), o equiv, ubicada en falso techo o empotrada, incluyendo incluso p.p. de tubería, accesorios, apertura y sellado de rozas, pequeño material y ayudas de albañilería para su completa instalación y funcionamiento. Según Proyecto. Totalmente terminada, probada y funcionando, según CTE y resto normativa de aplicación. Ubicación estancias: - Aseo PB (Incluye instalación completa puntos agua fría para 1 lavabo y 1 taza WC) - Despachos Medicos 1/2 PB (Incluye instalación completa 1 punto de agua fría para cada despacho) - Office PB (Incluye instalación completa 1 punto de agua fría para fregadero zona Office) - Aseo P1 (Incluye instalación completa puntos agua fría para 1 lavabo y 1 taza WC)  Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.			
M01B0050		8,000h	Oficial fontanero		16,80	134,40
M01B0060		8,000h	Ayudante fontanero		15,95	127,60
E24TH0010		20,000m	Tubo PP termof 15X1,8 BARRAS (THERMO POLIMERI)		1,75	35,00
E24TH0015		20,000m	Tubo PP Termof 22X2,3 BARRAS (THERMO POLIMERI)		3,10	62,00
E24TH0020		50,000ud	Accesorios para Tubo PP THERMO POLIMERI D 15 mm		1,90	95,00
E24TH0025		50,000ud	Accesorios para Tubo PP THERMO POLIMERI D 22 mm		2,00	100,00
E24TH0030		1,000m	Tubo Lubricante PP 70GR. (THERMO POLIMERI)		5,66	5,66
A07B0010		5,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	18,30
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		578,00	17,34
Suma la partida .....						595,30
Costes indirectos .....					3,00%	17,86
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>613,16</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS TRECE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS.

10.03	m		<b>Canaliz agua fría 25 (3/4") mm PP-R 80, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQU</b> Canalización con tubería de polipropileno ramdon (PP-R 80 súper), UNE-EN ISO 15874, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQUATECHNIK o equivalente, PN-20, DN 25 mm, e=4,2 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde, para agua fría, instalación no empotrada, sujeta mediante abrazaderas, incluso p.p. de ayudas de albañilería, piezas especiales, piezas de sujeción y pequeño material. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.			
M01B0050		0,100h	Oficial fontanero		16,80	1,68
M01B0060		0,100h	Ayudante fontanero		15,95	1,60
E24AIB0020		1,000m	Tub. PP-R 80, PN 20, D 25 mm SDR 6, Fusio-Technick, AQUATECHNIK		3,78	3,78
E24AJB0450		0,400ud	Codo PPR H, SDR 5 (PN 25) 25x90, AQUATECHNIK		0,57	0,23
E24AJB0720		0,100ud	Manguito PPR PN 25, D 25 mm, SDR 5, AQUATECHNIK		0,47	0,05
E24AJB0350		0,060ud	Te PPR PN 25, D 25 mm, SDR 5, AQUATECHNIK		0,93	0,06
E24AJB0030		2,000ud	Abrazadera p/tubo plástico, D 25 mm, WALRAVEN		1,45	2,90
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		10,30	0,31
Suma la partida .....						10,61
Costes indirectos .....					3,00%	0,32
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>10,93</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
10.04	m		<b>Canaliz agua fria 20 (1/2") mm PP-R 80, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQU</b> Canalización con tubería de polipropileno ramdon (PP-R 80 súper), UNE-EN ISO 15874, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQUATECHNIK o equivalente, PN-20, DN 20 mm, e=3,4 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde, para agua fria, instalación no empotrada, sujeta mediante abrazaderas, incluso p.p. de ayudas de albañilería, piezas especiales, piezas de sujeción y pequeño material. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.			
M01B0050		0,100h	Oficial fontanero		16,80	1,68
M01B0060		0,100h	Ayudante fontanero		15,95	1,60
E24AIB0010		1,000m	Tub. PP-R 80, PN 20, D 20 mm SDR 6, Fusio-Technik, AQUATECHNIK		2,35	2,35
E24AJB0440		0,400ud	Codo PPR H, SDR 5 (PN 25) 20x90, AQUATECHNIK		0,50	0,20
E24AJB0710		0,100ud	Manguito PPR PN 25, D 20 mm, SDR 5, AQUATECHNIK		0,38	0,04
E24AJB0340		0,060ud	Te PPR PN 25, D 20 mm, SDR 5, AQUATECHNIK		0,54	0,03
E24AJB0020		2,000ud	Abrazadera p/tubo plástico, D 20 mm, WALRAVEN		1,68	3,36
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		9,30	0,28
Suma la partida .....						9,54
Costes indirectos .....					3,00%	0,29
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>9,83</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS.

10.05	ud		<b>Depós. agua cilíndrico polietil. 300l Simop.</b> Depósito cilíndrico de polietileno sanitario tipo Simop o equivalente, de 300 l con tapa, incluso racores de conexión, válvula de flotador 3/4", llaves de compuerta de 3/4" a la entrada y salida del mismo, llave de retención de 3/4", p.p. de tubería de 22 mm (3/4"), incluso ayudas de albañilería y pequeño material. Instalado. Según C.T.E. DB HS-4.			
M01B0050		1,500h	Oficial fontanero		16,80	25,20
M01B0060		1,500h	Ayudante fontanero		15,95	23,93
E24FA0070		1,000ud	Depósito polietileno cilíndr y tapa 300 l Simop		117,75	117,75
E24HB0020		1,000ud	Flotador latón y boya plástico 3/4 "		12,10	12,10
E24AEA0030		1,000m	Tubería polibutileno TERRAIN D 22 mm		4,17	4,17
E24GA0260		2,000ud	Válvula de compuerta 3/4" latón, Cimberio		4,32	8,64
E24HA0010		1,000ud	Racor 3/4" entrada depósito		1,98	1,98
E24HA0020		1,000ud	Racor salida depósito 3/4"		2,01	2,01
E24GD0110		1,000ud	Válvula retención clapeta 3/4" latón, Cimberio		6,39	6,39
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		202,20	6,07
Suma la partida .....						208,24
Costes indirectos .....					3,00%	6,25
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>214,49</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CATORCE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
10.06	ud		<b>Punto agua fria 3/4"(25) poliprp AQUATHERM GREEN PIPE S</b> Punto de agua fria de 3/4" en interior de vivienda, con tubería de polipropileno (PP-R), UNE-EN ISO 15874, AQUATHERM GREEN PIPE S o equivalente, de DN 25 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde oscuro, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.			
M01B0050		0,400h	Oficial fontanero		16,80	6,72
M01B0060		0,400h	Ayudante fontanero		15,95	6,38
E24AIA0030		2,000m	Tubería PP-R, S 5 - SDR 11, 25x2,3 mm AQUATHERM GREEN PIPE S		2,89	5,78
E24AJA0290		1,000ud	Te PN 25, D 50 mm tub. PP-R, AQUATHERM		9,45	9,45
E24AJA0170		1,000ud	Codo de 90 PN 25, D 25 mm tub. PP-R, AQUATHERM		1,09	1,09
E24AJA0390		1,000ud	Codo mixto h. termof. PN25 25x3/4" PP-R, AQUATHERM		9,12	9,12
E24AJA0020		1,000ud	Manguito PN 25, D 25 mm tub. PP-R, AQUATHERM		0,82	0,82
E24AJA0420		3,000ud	Abrazadera de fijación isofónica AQUATHERM de 25 mm.		1,99	5,97
A07B0010		2,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	7,32
Suma la partida .....						52,65
Costes indirectos .....					3,00%	1,58
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>54,23</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS.

10.07	ud		<b>Punto agua fria 1/2"(20) poliprp AQUATHERM GREEN PIPE S</b> Punto de agua fria de 1/2" en interior de vivienda, con tubería de polipropileno (PP-R), UNE-EN ISO 15874, AQUATHERM GREEN PIPE S o equivalente, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde oscuro, de DN 20 mm, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.			
M01B0050		0,400h	Oficial fontanero		16,80	6,72
M01B0060		0,400h	Ayudante fontanero		15,95	6,38
E24AIA0020		2,000m	Tubería PP-R, S 5 - SDR 11, 20x1,9 mm AQUATHERM GREEN PIPE S		1,96	3,92
E24AJA0260		1,000ud	Te PN 25, D 25 mm tub. PP-R, AQUATHERM		1,39	1,39
E24AJA0160		1,000ud	Codo de 90 PN 25, D 20mm tub. PP-R, AQUATHERM		0,82	0,82
E24AJA0380		1,000ud	Codo mixto h. termof. PN25 20x1/2" PP-R, AQUATHERM		5,90	5,90
E24AJA0010		1,000ud	Manguito PN 25, D 20 mm tub. PP-R, AQUATHERM		0,67	0,67
E24AJA0410		3,000ud	Abrazadera de fijación isofónica AQUATHERM de 20 mm.		1,86	5,58
A07B0010		2,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	7,32
Suma la partida .....						38,70
Costes indirectos .....					3,00%	1,16
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>39,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
10.08	ud		<b>Punto de agua fría de Ø 1" con tubería de PPR fusión</b> Punto de agua fría de Ø 1" en zona comun con tubería de PPR fusión, según normas UNE EN ISO 15876, de Ø 28 mm, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente totalmente instalada y probada a 20 Kg/cm <sup>2</sup> . de presión.4, incluso p.p. de apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería.			
M01B0050		0,500h	Oficial fontanero		16,80	8,40
M01B0060		0,500h	Ayudante fontanero		15,95	7,98
A07B0010		2,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	7,32
E24TH0019		2,000m	Tubo Polibutileno 28 mm BARRAS (THERMO POLIMERI)		4,45	8,90
E24TH0029		1,000ud	Accesorios para Tubo PP THERMO POLIMERI D 28 mm		4,00	4,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		36,60	1,10
Suma la partida .....						37,70
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						38,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS.

10.09	m		<b>Tub. riego PE-40, BD, DN-20 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b> Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=20 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de ayudas de albañilería, juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.			
M01B0050		0,250h	Oficial fontanero		16,80	4,20
M01B0060		0,250h	Ayudante fontanero		15,95	3,99
E24BAA0140		1,000m	Tubería PE-40, B.D. PN 10 D=20mm Tuplen		1,19	1,19
A06C0010		0,050m <sup>3</sup>	Relleno de zanjas con arena volcánica.		26,70	1,34
A06D0020		0,060m <sup>3</sup>	Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km		5,27	0,32
A06B0010		0,060m <sup>3</sup>	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	0,76
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		11,80	0,35
Suma la partida .....						12,15
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						12,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS.

10.10	m		<b>Tubería PE BD, DN-16 mm, p/microirrigación, i/goteros c/50 cm</b> Tubería de polietileno de baja densidad de D=16 mm, Tuplen o equivalente, para microirrigación (riego por goteo), incluso acople de goteros de 4 l/h cada 50 cm, p.p. de ayudas de albañilería, accesorios, colocada.			
M01B0050		0,100h	Oficial fontanero		16,80	1,68
E27B0010		1,000m	Tubería PE B.D. p/microirrigación D=16 mm, Tuplen		0,50	0,50
E27B0030		2,000ud	Gotero de 4 l/h, Key clip		0,30	0,60
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		2,80	0,08
Suma la partida .....						2,86
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						2,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
10.11	ud		<b>Boca de riego blindada fund. dúctil, DN 40 mm, 16 atm</b> Boca de riego blindada de DN 40 mm (1 1/2") y PN 16 atm, formada por arqueta, cuerpo y tapa de fundición dúctil con válvula embrizada, racor de 45 mm para conexión a manguera, juntas y tornillos, incluso conexión a red de riego y ayudas de albañilería. Instalada y probada, s/ordenanzas municipales.			
M01B0050		1,500h	Oficial fontanero		16,80	25,20
M01B0060		1,500h	Ayudante fontanero		15,95	23,93
E27A0010		1,000ud	Boca riego DN 40 form válv arqu tapa fund		187,50	187,50
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		236,60	7,10
Suma la partida .....						243,73
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>251,04</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CINCUENTA Y UNA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS.

10.12	ud		<b>Programador de riego Eco-Logic Hunter, 2 programas</b> Programador riego para adaptar a instalación de riego por goteo tipo Eco-Logic Hunter o equivalente con programación sencilla mediante pulsador, dos programas independientes con cuatro tiempos de arranque cada uno, un calendario de 365 días, ajuste estacional (de 10% a 150%), compatibilidad con sensores de clima y memoria no volátil, incluso p.p. de ayudas de albañilería. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.			
M01B0050		0,150h	Oficial fontanero		16,80	2,52
M01B0070		0,150h	Oficial electricista		16,80	2,52
E24TH2010		1,000ud	Programador de riego Eco_Logic		117,30	117,30
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		122,30	3,67
Suma la partida .....						126,01
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>129,79</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 11 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS

**LAS INSTALACIONES Y EQUIPAMIENTOS DE LOS ASEOS PARA PMR, SE EJECUTARÁN E INSTALARÁN CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DEL REGLAMENTO DE ACCESIBILIDAD.**

11.01	ud	<b>Lavabo mural de porcelana sanitaria ROCA, modelo ACCESS</b>			
		Lavabo de porcelana sanitaria, mural, ergonómico, modelo ACCES de "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, o equivalente, color blanco, incluso elementos de fijación dotados de lámina anti-impacto desolidarizadora, válvula de desagüe ø 40mm, con tapón y cadenilla, con llave de escuadra, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con maneta gerontológica, Victoria PRO de Roca o equivalente, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, válvula de desagüe ø 40mm, con tapón y cadenilla, con llave de escuadra, con sifón Aqua de Roca o equivalente, ayudas de albañilería. Instalado y funcionando.			
M01B0050	1,500h	Oficial fontanero		16,80	25,20
M01B0060	1,500h	Ayudante fontanero		15,95	23,93
E03THA0010	1,000ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo ACCSES "ROCA", col		190,90	190,90
E15THA1010	1,000ud	Grifería monomando temporizado de repisa ROCA Victoria PRO		155,01	155,01
E03THA3010	1,000ud	Sifón botella ROCA para lavabo de 255x115x65mm		26,19	26,19
E03THA3020	1,000ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado		16,07	16,07
E03THD0120	1,000ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado c		25,12	25,12
E03THR0010	1,000ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.		1,33	1,33
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		463,80	13,91
Suma la partida .....					477,66
Costes indirectos .....				3,00%	14,33
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>491,99</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS NOVENTA Y UNA EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

11.02	ud	<b>Lavabo mural 55 cm porcel bl Street Square GALA i/grifer TRES</b>			
		Lavabo mural de porcelana vitrificada modelo Street GALA o equivalente, color blanco, de 45 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe, flexibles con llave de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando cromado para lavabo, Teka Cabel 3 o equivalente incluso desagüe, acabado cromado con sifón curvo.			
M01B0050	1,000h	Oficial fontanero		16,80	16,80
M01B0060	1,000h	Ayudante fontanero		15,95	15,95
E03AA0200	1,000ud	Lavabo mural de porcelana, Gala Street Square 55x45 cm c/rebos b		79,00	79,00
E28ICA0100	1,000ud	Válvula lavabo-bidé 1 1/2x70 C-76 Clearplast		3,88	3,88
E24GG0010	2,000ud	Llave escuadra M/M 1/2x3/8" Arco		2,43	4,86
E15AD0490	1,000ud	Grifería monomando lavabo, serie CABEL3, Tres		48,10	48,10
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		168,60	5,06
Suma la partida .....					173,65
Costes indirectos .....				3,00%	5,21
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>178,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
11.03	ud		<b>Inodoro adaptado ROCA modelo ACCESS, blanco</b> Inodoro adaptado de porcelana sanitaria, de tanque bajo, compacto, ROCA modelo ACCESS o equivalente, color blanco, incluso tanque completo con mecanismo de doble descarga y alimentación inferior, asiento y tapa de caída amortiguada, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos especiales, ayudas de albañilería, instalado y funcionando. Incluso silicona para sellado de juntas.			
M01B0050		1,300h	Oficial fontanero		16,80	21,84
M01B0060		0,600h	Ayudante fontanero		15,95	9,57
E03THD0110		1,000ud	Inodoro Adaptado Roca Access, color blanco		462,00	462,00
E03THD0115		1,000ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada		44,56	44,56
E03THR0010		1,000ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.		1,33	1,33
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		539,30	16,18
Suma la partida .....						555,48
Costes indirectos .....					3,00%	16,66
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>572,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS SETENTA Y DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS.

11.04	ud		<b>Inodoro porcel blanco, mod Victoria, ROCA</b> Inodoro de porcelana vitrificada de tanque bajo, modelo Victoria de ROCA o equivalente, color blanco, incluso tanque completo con mecanismo de doble descarga y alimentación inferior, asiento y tapa de caída amortiguada, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos especiales, instalado y funcionando. Incluso silicona para sellado de juntas.			
M01B0050		1,000h	Oficial fontanero		16,80	16,80
M01B0060		1,000h	Ayudante fontanero		15,95	15,95
E03DA1000		1,000ud	Inodoro de pie, mod. Victoria, bl i/tanque, tapa, mecan, asiento		205,40	205,40
E24HA0080		1,000ud	Flexible H-H 3/8x3/8 de 35 cm Tucai		1,38	1,38
E24GG0010		1,000ud	Llave escuadra M/M 1/2x3/8" Arco		2,43	2,43
E18JA0305		0,008l	Masilla poliuretano, PUMALASTIC-PU		7,60	0,06
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		242,00	7,26
Suma la partida .....						249,28
Costes indirectos .....					3,00%	7,48
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>256,76</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

11.05	m <sup>2</sup>		<b>Espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, fijado con masilla</b> Suministro y colocación de espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, y masilla.			
M01A0010		0,400h	Oficial primera		16,80	6,72
E39AAC0010		1,000m <sup>2</sup>	Luna plateada 3 mm incolora		26,42	26,42
E39THE1010		4,000m	Canteado de espejo		5,00	20,00
E39TH0015		0,105l	Masilla de aplicación con pistola de base neutra, monocomponente		14,65	1,54
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		54,70	1,64
Suma la partida .....						56,32
Costes indirectos .....					3,00%	1,69
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>58,01</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
11.06	ud		<b>Dosificador gel 380 ml, plást. cromo, CAPIMORA</b> Dosificador de gel 380 ml, plástico cromo, ref.- 1607017, de CAPIMORA o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.			
E03RH0100		1,000ud	Dosif. de gel en plástico/transp. y blanco 380 ml, pulsador rell		10,35	10,35
M01A0010		0,250h	Oficial primera		16,80	4,20
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		14,60	0,44
Suma la partida .....						14,99
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>15,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

11.07	ud		<b>Portarrollos hig. industrial pequeño, 220x120 mm, acero inox., C</b> Portarrollos higiénico industrial pequeño, 220x120 mm, acero inoxidable, ref.- 1800011, de CAPIMORA o equivalente, incluso elementos de fijación. Colocado.			
E03RI0250		1,000ud	Dispens. papel hig. indus. en acero inox/satin., Ø rollo 190 mm,		44,10	44,10
M01A0010		0,250h	Oficial primera		16,80	4,20
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		48,30	1,45
Suma la partida .....						49,75
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>51,24</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UNA EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS.

11.08	ud		<b>Papelera-cubo 5 l pedal, a. inox. pulido, int. extraible, CAPIMO</b> Papelera-cubo 5 l con pedal, acabado acero inox. pulido, con interior extraible, ref.- 4000010, de CAPIMORA o equivalente, colocada			
E03RJ0210		1,000ud	Papelera con pedal en chapa de acero pulido, 5 L, tapa con caída		19,13	19,13
M01A0030		0,050h	Peón		15,81	0,79
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		19,90	0,60
Suma la partida .....						20,52
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>21,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUNA EUROS con CATORCE CÉNTIMOS.

11.09	ud		<b>Asidero inodoro para PMR acero inox D 30x1,5 mm 75x70 cm Inda</b> Asidero para inodoro, para personas de movilidad reducida, de acero inox AISI304 electropul D 30x1,5 mm, fijación suelo-pared 75x70 cm, Inda o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.			
E03RF0010		1,000ud	Asid inod p/PMR acero inox D 30x1,5 mm fij suelo-pared 75x70 cm		180,00	180,00
M01A0010		0,250h	Oficial primera		16,80	4,20
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		184,20	5,53
Suma la partida .....						189,73
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>195,42</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
11.10	ud	<b>Percha colgador simple de acero inoxidable AISI 304</b>				
			Percha colgador para aseo, simple, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.			
E03RF0012		1,000ud	Percha colgador para aseo, simple, de acero inoxidable AISI 304		32,00	32,00
M01A0010		0,202h	Oficial primera		16,80	3,39
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		35,40	1,06
Suma la partida .....						36,45
Costes indirectos .....					3,00%	1,09
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>37,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 12 SANEAMIENTO Y DESAGÜES

12.01	ud	<b>Conexion saneamiento/pluviales</b>			
Acometida a la red general de saneamiento, para la evacuación de aguas fecales/pluviales a la red general del municipio con una pendiente mínima del 2%; comprendiendo apertura de zanja con medios mecánicos o manuales, compactación de fondos de la misma, p.p. de demolición de pavimento de aceras y bordillos, demolición de pavimento asfáltico de calzadas, elaboración vertido y nivelación de solera de hormigón en masa H-150, suministro e instalación de tubería PVC liso Ø 200 mm, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, incluso colocación y p.p. de de piezas especiales, protección de la tubería con hormigón HM-15, relleno compactado de zanjas con material seleccionado, reposición de pavimentos asfálticos, bordillos y pavimentos de aceras, limpieza y retirada de productos sobrantes a vertedero autorizado. Arqueta de hormigón en masa, tapa y cerco de fundición de 60x60 cm. Totalmente terminada, funcionando y ejecutando la unidad según ordenanzas municipales y según C.T.E. DB HS-5.					
*En caso de no ser posible/viable conexión dejar preparado para conexión futura					
M01A0010	3,000h	Oficial primera		16,80	50,40
M01A0030	3,000h	Peón		15,81	47,43
M01B0050	2,000h	Oficial fontanero		16,80	33,60
M01B0060	2,000h	Ayudante fontanero		15,95	31,90
E28EB0280	2,000m	Tub. PVC-U saneam. D 200 mm j. elást. SN-4, Terrain		38,55	77,10
E28BA0050	1,000ud	Tapa cuadrada 300x300 mm, fundición dúctil B-125, QUATTRO 400, E		36,37	36,37
E28CC0780	1,000ud	Tes 3 bocas 87º 30' PVC-U D 200 mm M-H		58,06	58,06
E01KA0090	0,300t	Aglomerado asfáltico en frío AF-8 a granel		195,00	58,50
E33CAA0010	3,000m²	Baldosas granito art. 33x33 cm grano medio		10,80	32,40
A06B0010	0,480m³	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	6,11
A06D0020	0,480m³	Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km		5,27	2,53
A03A0030	0,350m³	Hormigón en masa de fck= 15 N/mm²		113,03	39,56
A05AG0020	1,280m²	Encofrado y desencofr en paredes de arquetas, cámaras y sótanos.		20,31	26,00
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		500,00	15,00
Suma la partida .....					514,96
Costes indirectos .....				3,00%	15,45
TOTAL PARTIDA.....					530,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS TREINTA EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
12.02	ud	Instalación desagües de Edificio con PVC-U Terrain. Instalación de desagües en interior de edificio, con tubería PVC-U, clase B, UNE-EN 1329-1, Terrain o equivalente, empotrada o vista, según planos, incluso p.p. de tubería, accesorios, pequeño material, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Totalmente terminada, probada y funcionando, según , según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.				
M01B0060		8,200h	Ayudante fontanero		15,95	130,79
M01B0050		8,200h	Oficial fontanero		16,80	137,76
E28CC0900		6,000ud	Abrazadera tubo D 50 mm		0,74	4,44
E28CC0890		13,000ud	Abrazadera tubo D 40 mm		0,70	9,10
E28CA0250		2,000m	Tub. PVC-U aguas resid. clase B D 110 mm, TERRAIN		13,17	26,34
E28CA0230		7,000m	Tub. PVC-U aguas resid. clase B D 50 mm, TERRAIN		5,68	39,76
E28CA0220		17,700m	Tub. PVC-U aguas resid. clase B D 40 mm, TERRAIN		4,46	78,94
E01NA0030		1,200ud	Líquido soldador PVC, TERRAIN		16,05	19,26
E01NA0020		0,600ud	Líquido limpiador PVC, TERRAIN		7,59	4,55
A10A0030		1,000ud	Accesorios tubería PVC TERRAIN		178,58	178,58
A07B0010		6,500m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	23,79
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		653,30	19,60
Suma la partida .....						672,91
Costes indirectos .....					3,00%	20,19
TOTAL PARTIDA.....						693,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS NOVENTA Y TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS.

12.03	ud	<b>Cazoleta sumidero PVC 110mm p/cubiertas, garajes... Terrain</b>			
Cazoleta con sumidero sifónico de alto impacto para cubiertas, garajes, terrazas... de PVC Terrain, de D 110 mm, salida vertical, clase L 15, según UNE-EN 1253, caudal de evacuación mayor de 5 l/s y carga de rotura de 46 kN (4691 Kg), conexión estanca con la impermeabilización por medio de apriete mecánico, incluso acople, p.p. tubería PVC Terrain D 110 mm, recibido y remates de pavimento. Instalada, incluso ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.					
M01B0060	0,200h	Ayudante fontanero		15,95	3,19
M01B0050	0,200h	Oficial fontanero		16,80	3,36
M01A0010	0,350h	Oficial primera		16,80	5,88
M01A0030	0,350h	Peón		15,81	5,53
A02A0040	0,020m³	Mortero 1:6 de cemento		115,51	2,31
E28JBB0070	1,000ud	Sumidero sifónico plano D 110 mm, alto impacto, TERRAIN		89,16	89,16
E28DB0040	2,000m	Tub. TERRAIN PVC aguas pluviales D 110 mm, TERRAIN		11,34	22,68
E01NA0020	0,020ud	Líquido limpiador PVC, TERRAIN		7,59	0,15
E01NA0030	0,040ud	Líquido soldador PVC, TERRAIN		16,05	0,64
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		132,90	3,99
				Suma la partida .....	136,89
				Costes indirectos .....	3,00% 4,11
				TOTAL PARTIDA.....	141,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y UNA EUROS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
12.04	m	<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D110 e=3,2 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 110 mm y 3,2 mm de espesor, unión encolada, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.				
M01A0010		0,200h	Oficial primera		16,80	3,36
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
E28EBB0010		1,000m	Tub. PVC-U saneam. D 110 mm unión encol. SN-4, TERRAIN		16,93	16,93
E01CA0020		0,061m <sup>3</sup>	Arena seca		29,16	1,78
A06B0010		0,290m <sup>3</sup>	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	3,69
A06C0010		0,250m <sup>3</sup>	Relleno de zanjas con arena volcánica.		26,70	6,68
A06D0020		0,290m <sup>3</sup>	Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km		5,27	1,53
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		37,10	1,11
Suma la partida .....						38,24
Costes indirectos .....					3,00%	1,15
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>39,39</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

12.05	m	<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D125 e=3,2 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 125 mm y 3,2 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.				
M01A0010		0,200h	Oficial primera		16,80	3,36
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
E28EBB0020		1,000m	Tub. PVC-U saneam. D 125 mm j. elást. SN-4, TERRAIN		19,03	19,03
E01CA0020		0,063m <sup>3</sup>	Arena seca		29,16	1,84
A06B0010		0,330m <sup>3</sup>	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	4,20
A06C0010		0,280m <sup>3</sup>	Relleno de zanjas con arena volcánica.		26,70	7,48
A06D0020		0,330m <sup>3</sup>	Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km		5,27	1,74
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		40,80	1,22
Suma la partida .....						42,03
Costes indirectos .....					3,00%	1,26
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>43,29</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
12.06	m		<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D160 e=4,0 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento/pluviales SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 160 mm y 4,0 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.			
M01A0010		0,200h	Oficial primera		16,80	3,36
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
E28EBB0030		1,000m	Tub. PVC-U saneam. D 160 mm j. elást. SN-4, TERRAIN		24,86	24,86
E01CA0020		0,066m <sup>3</sup>	Arena seca		29,16	1,92
A06B0010		0,330m <sup>3</sup>	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	4,20
A06C0010		0,280m <sup>3</sup>	Relleno de zanjas con arena volcánica.		26,70	7,48
A06D0020		0,330m <sup>3</sup>	Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km		5,27	1,74
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		46,70	1,40
Suma la partida .....						48,12
Costes indirectos .....					3,00%	1,44
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>49,56</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

12.07	m		<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D200 e=4,9 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 200 mm y 4,9 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.			
M01A0010		0,200h	Oficial primera		16,80	3,36
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
E28EBB0040		1,000m	Tub. PVC-U saneam. D 200 mm j. elást. SN-4, TERRAIN		38,65	38,65
E01CA0020		0,070m <sup>3</sup>	Arena seca		29,16	2,04
A06B0010		0,420m <sup>3</sup>	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	5,34
A06C0010		0,340m <sup>3</sup>	Relleno de zanjas con arena volcánica.		26,70	9,08
A06D0020		0,420m <sup>3</sup>	Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km		5,27	2,21
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		63,80	1,91
Suma la partida .....						65,75
Costes indirectos .....					3,00%	1,97
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>67,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
12.08	ud		<b>Arqueta saneam prefabr. D 40 cm PEAD Logit-Hidro, tapa fund. dúc</b> Arqueta prefabricada de registro para saneamiento, de polietileno de alta densidad, Logit-Hidro mod. B041003I200 o equivalente, de D=400 mm, con tres entradas y una salida de 110-200 mm, con un espesor de 8 mm y registro peatonal B-125 s/UNE EN 124, de fundición dúctil EJ-Norinco o equivalente, incluso excavación, ayudas de albañilería, solera de hormigón de fck=10 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor, relleno de trasdós con hormigón de fck=17,5 N/mm <sup>2</sup> , carga y transporte de tierras a vertedero, acometida y remate de tubos, según C.T.E. DB HS-5.			
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
E28AAA0010		1,000ud	Arqueta saneamiento PEAD D=400 mm, Logit-Hidro		157,13	157,13
E28BAA0110		1,000ud	Tapa redonda y marco cuadrado Ø 350 mm, fundición dúctil, B-125,		100,20	100,20
A03A0010		0,025m <sup>3</sup>	Hormigón en masa de fck= 10 N/mm <sup>2</sup>		106,68	2,67
A03A0050		0,137m <sup>3</sup>	Hormigón en masa de fck= 17.5 N/mm <sup>2</sup>		120,60	16,52
A06B0010		0,260m <sup>3</sup>	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	3,31
A06D0020		0,260m <sup>3</sup>	Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km		5,27	1,37
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		297,50	8,93
Suma la partida .....						306,44
Costes indirectos .....					3,00%	9,19
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>315,63</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS QUINCE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS.

12.09	ud		<b>Arqueta 60x60 horm. fck 15 N/mm<sup>2</sup> tapa fund. dúctil EJ-Norinco</b> Arqueta de registro de 60x60 cm, de dimensiones interiores y altura variable entre 50 y 90 cm, constituida por paredes de hormigón en masa de fck=15 N/mm <sup>2</sup> de 12 cm de espesor, solera de hormigón en masa de fck=10 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor, con aristas y rincones a media caña, y registro peatonal B-125 s/UNE EN 124, de fundición dúctil EJ-Norinco o equivalente, incluso excavación, ayudas de albañilería, relleno de trasdós con carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero, encofrado y desencofrado, acometida y remate de tubos, según C.T.E. DB HS-5.			
M01A0010		3,000h	Oficial primera		16,80	50,40
M01A0030		3,000h	Peón		15,81	47,43
A03A0030		0,198m <sup>3</sup>	Hormigón en masa de fck= 15 N/mm <sup>2</sup>		113,03	22,38
A03A0010		0,071m <sup>3</sup>	Hormigón en masa de fck= 10 N/mm <sup>2</sup>		106,68	7,57
A05AG0020		1,680m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofr en paredes de arquetas, cámaras y sótanos.		20,31	34,12
E28BAA0070		1,000ud	Tapa cuadrada 500x500 mm, fundición dúctil B-125, QUATTRO 600, E		145,28	145,28
A06B0010		0,875m <sup>3</sup>	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	11,13
A06D0020		0,611m <sup>3</sup>	Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km		5,27	3,22
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		321,50	9,65
Suma la partida .....						331,18
Costes indirectos .....					3,00%	9,94
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>341,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS CUARENTA Y UNA EUROS con DOCE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
12.10	m	<b>Canal dren PEAD-PP a=210 mm, rejilla malla inox. C-250, Hauraton</b> Canal de drenaje de polietileno de alta densidad y polipropileno (PEAD-PP), Hauraton Mod.- Recyfix-Super KS 150 o equivalente, con ángulos de acero galvanizados y sistema Side-Lock, largo 1000 mm, ancho 210 mm y alto 210 mm, con sección de drenaje 230 cm <sup>2</sup> , peso 5,40 kg, con rejilla inoxidable, tipo malla, clase C-250 con sistema Side-Lock sin clavijas ni tornillos, 1000x199x20 mm, sección de admisión 1105 cm <sup>2</sup> /m, ranura 30x10 mm y peso 7,6 kg, p.p. de tapa de inicio y final. Colocado y probado, incluso excavación precisa y refuerzo lateral con hormigón, ayudas de albañilería, instalado según C.T.E. DB HS-5. Totalmente instalado, acabado y probado				
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
M01A0030		0,500h	Peón		15,81	7,91
E28GA0100		1,000m	Canal polietileno-polipropileno (PE-PP) 1000x210x210 mm, Haurato		76,84	76,84
E28GDC0020		1,000ud	Rejilla malla inox. C-250, 1000x199 mm p/canal Hauraton Mod.- Su		259,52	259,52
E28GA0290		0,300ud	Tapa frontal canal polietileno-polipropileno (PEAD-PP) Hauraton		6,44	1,93
E28GA0300		0,300ud	Tapa c/manguito canal polietileno-polipropileno (PEAD-PP) Haurato		10,32	3,10
A06B0010		0,150m <sup>3</sup>	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	1,91
A03A0010		0,050m <sup>3</sup>	Hormigón en masa de fck= 10 N/mm <sup>2</sup>		106,68	5,33
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		364,90	10,95
Suma la partida .....						375,89
Costes indirectos .....					3,00%	11,28
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>387,17</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS OCHENTA Y SIETE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 13 INSTALACION ELECTRICA

## SUBCAPÍTULO 13.01 ACOMETIDA

13.01.01	ud	<b>Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía</b> Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía suministradora en documento donde refleja las condiciones técnico administrativas para la modificación de la conexión.			
E99TH0001	1,000ud	Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía		71,15	71,15
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		71,20	2,14
Suma la partida .....					73,29
Costes indirectos .....				3,00%	2,20
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>75,49</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

13.01.02	m	<b>Acometida gral. eléctrica B.T. 4(1x95) mm²</b> Acometida general eléctrica de B.T. realizada con conductores de cobre 4(1x95) mm² con aislamiento de polietileno reticulado XLPE CPR Eca 0,6/1 kV, canalizados bajo tubo enterrado. Instalada y comprobado su funcionamiento, s/RBT-02. (Sólo cableado y conexionado).			
EV01ICB0100	4,000m	Cable Cu 0,6/1kV de 1x95 mm², RV-K 0,6/1 kV, CPR Eca		26,32	105,28
MH01A0030	0,150h	Oficial primera electricista		16,80	2,52
MH01A0040	0,150h	Peón electricista		15,95	2,39
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		110,20	3,31
Suma la partida .....					113,50
Costes indirectos .....				3,00%	3,41
Redondeo.....					0,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>116,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS.

13.01.03	m	<b>Canalización eléctrica subterránea de 2 tubos D=160 mm PEAD</b> Canalización eléctrica subterránea formada por 2 tubos corrugados de doble pared, de polietileno de alta densidad, D=160 mm, s/UNE-EN 50086-2-4, colocada en fondo de zanja, protegida con una capa de hormigón HM-20/B/20/X0, incluso alambre guía, cinta de señalización, instalada, s/REBT-2. Sin incluir excavación y relleno.			
M01A0010	0,200h	Oficial primera		16,80	3,36
M01A0030	0,200h	Peón		15,81	3,16
A03TH0075	0,180m³	Hormigón en masa HM-20/B/20/X0		131,49	23,67
EV01CAB0080	2,000m	Tubería PE (rojo) doble pared DN 160 mm, p/canal. electr.		4,18	8,36
EV01CAE0010	2,000m	Alambre guía 2 mm galvanizado		0,27	0,54
EV01CAE0020	1,000m	Cinta señalizadora línea eléctrica		0,07	0,07
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		39,20	1,18
Suma la partida .....					40,34
Costes indirectos .....				3,00%	1,21
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>41,55</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UNA EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

**SUBCAPÍTULO 13.02 INSTALACIONES DE ENLACE**

13.02.01	ud	<b>CPM para un suministro trifásico hasta 43,678 kW</b>			
Caja protección y medida individual para un suministro trifásico de hasta 43,678 kW, envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio y mirilla, de doble aislamiento, de dimensiones 516x536x227 mm, panel de poliéster troquelado para un contador trifásico, autoextingible y autoventilada, base de neutro seccionable con borne de puesta a tierra de 50 mm2, conexión de cables mediante terminal fijados a tornillo M8 de acero inoxidable, con bases seccionables en carga tamaño BUC-00 160 A, placa precintable, aislante y transparente de policarbonato, conos pasacables de entrada y salida, grado de protección IP43 e IK10, totalmente instalada s/RBT-02.					
Instalada en interior del edificio para dar cumplimiento a las indicaciones de Patrimonio por estar catalogado el inmueble.					
MH01A0030	0,500h	Oficial primera electricista		16,80	8,40
MH01A0040	0,500h	Peón electricista		15,95	7,98
EV01FC0030	1,000ud	CPM para un suministro trifásico hasta 43,678 kW		451,95	451,95
EV01HI0060	3,000ud	Fusible NH-0, 160 A		14,18	42,54
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		510,90	15,33
Suma la partida .....					526,20
Costes indirectos .....				3,00%	15,79
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>541,99</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS CUARENTA Y UNA EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

13.02.02	ud	<b>Equipo de medida activa-reactiva p/alajar contadores</b>			
Equipo de medida formado por módulos para alojar contadores multifunción: activa, reactiva y reloj (contadores y reloj ex- cluídos), borna de comprobacion B.T., módulos de protección y módulo para alojar trafos de intensidad, incluido éstos, ca- bleado, conexionado, completo e instalado s/Normas de la compañía suministradora.					
EV01GA0030	1,000ud	Equipo medida Activa-Reactiva completo inst		863,86	863,86
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		863,90	25,92
Suma la partida .....					889,78
Costes indirectos .....				3,00%	26,69
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>916,47</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTAS DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

13.02.03	m	<b>Derivación individual 5(1x16) mm²</b>			
Derivación individual 5(1x16) mm² (enlazando la centralización de contadores con el cuadro general de distribución), formada por conductores de cobre aislados H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 16 mm², bajo tubo flexible corrugado de D 40 mm (s/norma UNE-EN 61386-22), incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.					
MH01A0040	0,250h	Peón electricista		15,95	3,99
MH01A0030	0,250h	Oficial primera electricista		16,80	4,20
EV01ICA0070	5,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 16		6,15	30,75
EV01CAC0440	1,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D40 mm categ 2321		2,17	2,17
AK01A0070	1,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,68	3,68
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		44,80	1,34
Suma la partida .....					46,13
Costes indirectos .....				3,00%	1,38
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>47,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## SUBCAPÍTULO 13.03 CUADROS DE MANDO

13.03.01	ud	<b>Cuadro general de mando y protección trifásico 20kW, sobretensio</b>				
		Cuadro general de mando y protección trifásico 20kW, y protección contra sobretensiones tipo 1+2, formado por caja plástica de doble aislamiento autoextinguible, para empotrar, de 90 módulos, color blanco con puerta transparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR. Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medida la unidad terminada instalada.				
		Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar.				
		incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.				
MH01A0030	1,100h	Oficial primera electricista		16,80	18,48	
MH01A0040	1,100h	Peón electricista		15,95	17,55	
EVO1FD0510	1,000ud	Caja p/cuadro distrib. empotr IP40, 36 mód, pta transp bl, Gewiss		54,15	54,15	
EVO1HC0020	14,000ud	Interruptor diferencial 2Px40A sensib 30 mA, Gewiss		18,26	255,64	
EVO1HC0050	2,000ud	Interrup diferencial terc 4x40A sensib 300 mA, Gewiss		64,58	129,16	
EEV01HD0080	1,000ud	Interruptor automático magnetotérmico 3P+N x 25 A, Gewiss		38,50	38,50	
EVO1HG0030	1,000ud	Protector de sobretensiones 3P+N, 12,5 kA, tipo 1+2, Gewiss		778,55	778,55	
EVO1HD0010	30,000ud	Interrupt automát magnet 1P+N x 10 A, 6kA, vdas, Gewiss		4,07	122,10	
EVO1HD0020	18,000ud	Interrupt automát magnet 1P+N x 16 A, 6kA, vdas, Gewiss		4,07	73,26	
EVO1HD0230	1,000ud	Interrupt automát magnet terc 6 kA, 4P x 20 A, Gewiss		30,43	30,43	
EVO1HD0240	1,000ud	Interrupt automát magnet terc 6 kA, 4P x 25 A, Gewiss		30,43	30,43	
EVO1HI0120	1,000ud	Portafusible seccionable 1P+N, 22x58, 690 V, 100 A, Gewiss		61,64	61,64	
EVO1HI0140	2,000ud	Fusible 22X58 gG 100A		4,87	9,74	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		1.619,60	48,59	
Suma la partida .....					1.668,22	
Costes indirectos .....				3,00%	50,05	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1.718,27</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTAS DIECIOCHO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
13.03.02	ud	<b>Subcuadro Office 14 kW</b>				
			Subcuadro Office para 14kW, formado por caja plástica de doble aislamiento autoextinguible, para empotrar, de 24 módulos, color blanco con puerta transparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR. Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medida la unidad terminada e instalada.			
			Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar.			
			incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.			
MH01A0030		1,000h	Oficial primera electricista		16,80	16,80
MH01A0040		1,000h	Peón electricista		15,95	15,95
EV01FD0470		1,000ud	Caja p/cuadro distrib. empotr IP40, 24 mód, pta transp bl, Gewiss		38,37	38,37
EV01HB0010		1,000ud	Interrupt gral automático 1P+Nx25 A, 10 kA, serie 90 MCB, Gewiss		15,16	15,16
EV01HC0080		1,000ud	Interrup diferencial 2x40A sensib 100 mA, Gewiss		349,60	349,60
EV01HC0020		3,000ud	Interruptor diferencial 2Px40A sensib 30 mA, Gewiss		18,26	54,78
EV01HD0010		4,000ud	Interrupt automát magnet 1P+N x 10 A, 6kA, vdas, Gewiss		4,07	16,28
EV01HD0020		4,000ud	Interrupt automát magnet 1P+N x 16 A, 6kA, vdas, Gewiss		4,07	16,28
EV01HI0120		1,000ud	Portafusible seccionable 1P+N, 22x58, 690 V, 100 A, Gewiss		61,64	61,64
EV01HI0150		2,000ud	Fusible 14X51 gG 50A		2,53	5,06
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		589,90	17,70
Suma la partida .....						607,62
Costes indirectos .....					3,00%	18,23
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>625,85</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

13.03.03	ud	<b>Subcuadro P. Inst.Cub</b>				
			Subcuadro P. Inst.Cub empotrar, de 36 módulos, color blanco con puerta transparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR. Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medida la unidad terminada e instalada.			
			Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar.			
			incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.			
MH01A0030		1,100h	Oficial primera electricista		16,80	18,48
MH01A0040		1,100h	Peón electricista		15,95	17,55
EV01FD0510		1,000ud	Caja p/cuadro distrib. empotr IP40, 36 mód, pta transp bl, Gewiss		54,15	54,15
EV01HC0100		7,000ud	Interrup diferencial ind 2x40A sensib 30 mA, Gewiss		54,03	378,21
EV01HC0120		1,000ud	Interrup diferencial ind 4x63A sensib 30 mA, Gewiss		140,35	140,35
EV01HD0010		2,000ud	Interrupt automát magnet 1P+N x 10 A, 6kA, vdas, Gewiss		4,07	8,14
EV01HD0020		8,000ud	Interrupt automát magnet 1P+N x 16 A, 6kA, vdas, Gewiss		4,07	32,56
EV01HD0240		1,000ud	Interrupt automát magnet terc 6 kA, 4P x 25 A, Gewiss		30,43	30,43
EV01HI0130		1,000ud	Portafusible seccionable 1P+N, 14x51, 690 V, 50 A, Gewiss		35,65	35,65
EV01HI0150		2,000ud	Fusible 14X51 gG 50A		2,53	5,06
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		720,60	21,62
Suma la partida .....						742,20
Costes indirectos .....					3,00%	22,27
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>764,47</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTAS SESENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

**SUBCAPÍTULO 13.04 CIRCUITOS**

13.04.01	m	<b>Línea distribución eléctrica int. 1,5 mm², circuito alumbrado</b>			
Línea de distribución eléctrica, en circuito de alumbrado en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro+tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm² de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.					
MH01A0030	0,150h	Oficial primera electricista		16,80	2,52
MH01A0040	0,150h	Peón electricista		15,95	2,39
EV01CAC0400	1,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D16 mm categ 2321		0,56	0,56
EV01ICA0020	3,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS), 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 1		0,59	1,77
EV01FE0500	1,000ud	p.p. de cajas y pequeño material.		1,15	1,15
AK01A0070	1,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,68	3,68
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		12,10	0,36
Suma la partida .....					12,43
Costes indirectos .....				3,00%	0,37
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>12,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS.

13.04.02	m	<b>Línea distribución eléctrica int. 2,5 mm², circuito fuerza</b>			
Línea de distribución eléctrica, en circuito de fuerza en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm² de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.					
MH01A0030	0,150h	Oficial primera electricista		16,80	2,52
MH01A0040	0,150h	Peón electricista		15,95	2,39
EV01CAC0410	1,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321		0,79	0,79
EV01ICA0030	3,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 2,		0,97	2,91
EV01FE0500	1,000ud	p.p. de cajas y pequeño material.		1,15	1,15
AK01A0070	1,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,68	3,68
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		13,40	0,40
Suma la partida .....					13,84
Costes indirectos .....				3,00%	0,42
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>14,26</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
13.04.03	m		<b>Línea distribución eléctrica int. 6 mm<sup>2</sup>, circuito climatización</b> Línea de distribución eléctrica, en circuito de climatización en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 6 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 25 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.			
MH01A0030		0,200h	Oficial primera electricista		16,80	3,36
MH01A0040		0,200h	Peón electricista		15,95	3,19
EV01CAC0420		1,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D25 mm categ 2321		1,07	1,07
EV01ICA0050		3,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 6		2,27	6,81
EV01FE0500		1,000ud	p.p. de cajas y pequeño material.		1,15	1,15
AK01A0070		1,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,68	3,68
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		19,30	0,58
Suma la partida .....						19,84
Costes indirectos .....					3,00%	0,60
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>20,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

13.04.04	m		<b>Línea distribución eléctrica int. 10 mm<sup>2</sup>, circuito lavadora</b> Línea de distribución eléctrica trifásica, en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 10 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 32 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.			
MH01A0030		0,190h	Oficial primera electricista		16,80	3,19
MH01A0040		0,190h	Peón electricista		15,95	3,03
EV01CAC0430		1,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D32 mm categ 2321		1,51	1,51
EV01ICA0060		5,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 10		3,86	19,30
EV01FE0500		1,000ud	p.p. de cajas y pequeño material.		1,15	1,15
AK01A0070		1,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,68	3,68
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		31,90	0,96
Suma la partida .....						32,82
Costes indirectos .....					3,00%	0,98
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>33,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

**SUBCAPÍTULO 13.05 MECANISMOS**

13.05.01	ud	<b>Puesto de trabajo empotrado pared 4+2+2, SIMON</b>				
		Puesto de trabajo de pared, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (4 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previsión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 51000402-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm² de sección nominal , empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa , caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y ca ja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.				
MH01A0030	1,000h	Oficial primera electricista		16,80	16,80	
MH01A0040	1,000h	Peón electricista		15,95	15,95	
E22FD0500	1,000ud	p.p. de cajas y pequeño material.		1,50	1,50	
E22CAD0420	5,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D25 mm categ 2321		0,93	4,65	
A07B0010	15,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	54,90	
E22IA0030	45,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 2,		0,38	17,10	
E22THJD1010	1,000ud	Kit pared empotr.4 Mód. dobles. 2 bases x2, TC, 2 bases x2 TC SA		178,22	178,22	
E22THF1100	1,000ud	Caja de empotrar Simon Cima 500. Ref 51050004-030		15,57	15,57	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		304,70	9,14	
				Suma la partida .....	313,83	
				Costes indirectos .....	3,00%	9,41
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>323,24</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS VEINTITRES EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS.

13.05.02	ud	<b>Puesto de trabajo empotrado en suelo 4+2+2, SIMON</b>			
		Puesto de trabajo de suelo, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (4 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previsión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 52006404-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm² de sección nominal , empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa , caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y ca ja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.			
MH01A0030	1,000h	Oficial primera electricista		16,80	16,80
MH01A0040	1,000h	Peón electricista		15,95	15,95
E22FD0500	1,000ud	p.p. de cajas y pequeño material.		1,50	1,50
E22CAD0420	5,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D25 mm categ 2321		0,93	4,65
A07B0010	15,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	54,90
E22IA0030	45,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 2,		0,38	17,10
E22THJD1020	1,000ud	Kit suelo empotr.4 Mód. dobles. 2 bases x2, TC, 2 bases x2 TC SA		150,48	150,48
E22THF1120	1,000ud	Caja de empotrar Simon Cima 500. Ref 52006401-030		138,93	138,93
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		400,30	12,01
				Suma la partida .....	412,32
				Costes indirectos .....	3,00%12,37
				TOTAL PARTIDA.....	424,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
13.05.03	ud		<b>Puesto de trabajo empotrado pared 2+2+2, SIMON</b> Puesto de trabajo de pared, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (2 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previsión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 51000402-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal , empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa , caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y ca s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.			
MH01A0030		1,000h	Oficial primera electricista		16,80	16,80
MH01A0040		1,000h	Peón electricista		15,95	15,95
E22FD0500		1,000ud	p.p. de cajas y pequeño material.		1,50	1,50
E22CAD0420		5,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D25 mm categ 2321		0,93	4,65
A07B0010		15,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	54,90
E22IA0030		45,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 2,		0,38	17,10
E22THJD1015		1,000ud	Kit pared empotr.3 Mód. dobles. 2 bases x2, TC, 2 bases x2 TC SA		68,95	68,95
E22THF1115		1,000ud	Caja de empotrar Simon Cima 500. Ref 51050003-030		11,84	11,84
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		191,70	5,75
Suma la partida .....						197,44
Costes indirectos .....					3,00%	5,92
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>203,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS.

13.05.04	ud		<b>Toma de corriente schuko c/seg 10-16 A Simon serie 100 Blanco ma</b> Toma de corriente empotrada schuko de 10-16 A toma de tierra lateral y dispositivo de seguridad, instalada con cable de cobre H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso caja, mecanismo y marco, SIMON serie 100 Blanco Mate, o equivalente, caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, s/RBT-02.			
M01B0070		0,400h	Oficial electricista		16,80	6,72
M01B0080		0,400h	Ayudante electricista		15,95	6,38
E22FE0010		1,000ud	Caja empotrar universal enlazable 60 mm		0,61	0,61
E22THJ0055		1,000ud	Kit Base enchufe Schuko, 10-16 A, Simon serie 100 Blanco Mate		27,14	27,14
E22CAD0410		5,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321		0,79	3,95
A07B0010		5,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	18,30
E22IA0030		15,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 2,		0,38	5,70
E22FD0025		1,000ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55		1,93	1,93
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		70,70	2,12
Suma la partida .....						72,85
Costes indirectos .....					3,00%	2,19
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>75,04</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
13.05.05	ud	<b>Toma de corriente estanca, schuko c/seg 10-16 A Simon AQUA</b>				
			Toma de corriente estanca, empotrada schuko de 10-16 A toma de tierra lateral y dispositivo de seguridad, instalada con cable de cobre aislamiento 1000V , alimentada por dos conductores RZ1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, UNE 21031, empotrado y aislado bajo tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 25 mm, incluso caja, mecanismo y marco, SIMON serie AQUA de empotrar color Blanco, o equivalente, 2P+T 16A, Norma IEC-884-1, instalado en caja estanca IP44, con tapa, Norma IEC-670, caja de derivación en superficie estanca, elementos de conexión y de fijación; construido según R.B.T. Medida la unidad terminada de caja de derivación a mecanismo. Ubicadas en cuarto de contador exterior en P. Cubierta. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento			
M01B0070		1,000h	Oficial electricista		16,80	16,80
M01B0080		1,000h	Ayudante electricista		15,95	15,95
E22FE0010		1,000ud	Caja empotrar universal enlazable 60 mm		0,61	0,61
E22THJ0150		1,000ud	Kit Base enchufe Schuko, 10-16 A, Simon serie AQUA		21,39	21,39
E22CAD0410		5,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321		0,79	3,95
A07B0010		5,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	18,30
E22IA0030		15,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 2,		0,38	5,70
E22FD0025		1,000ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55		1,93	1,93
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		84,60	2,54
Suma la partida .....						87,17
Costes indirectos .....					3,00%	2,62
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>89,79</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

13.05.06	ud	<b>Control acceso</b>				
			Ud. Control acceso con mecanismo electrónico a base de un dispositivo que se instala en el marco de puerta para controlar su apertura desde un lugar remoto mediante un dispositivo eléctrico. Permite activar el mecanismo de una puerta entrada/acceso y permitir el acceso de la visita. Un abrepuertas está compuesto por un mecanismo eléctrico y una armadura profunda. Inc. Mecanismo eléctrico UNIVERSAL marca FERMAX o equivalente, cuyas dimensiones son: -75(V)mmx21(H)mm.Incluyendo accesorios necesarios para su instalación, cumplimiento de normativa DIN y resto de normativa de aplicación en este caso. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento. -> Permite control acceso para puerta desde zona recepción a resto del recinto desde dos puestos de trabajo en mostrador de recepción.			
M01B0070		4,000h	Oficial electricista		16,80	67,20
M01B0080		4,000h	Ayudante electricista		15,95	63,80
EV04BGB0050		1,000ud	Kit portero digital 2 hilos, de empotrar, 1 vdas.		396,51	396,51
EV03AAB0020		15,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321		0,79	11,85
EV04BAA0030		15,000m	Cable sistema 2 hilos		1,33	19,95
AK01A0070		15,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,68	55,20
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		614,50	18,44
Suma la partida .....						632,95
Costes indirectos .....					3,00%	18,99
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>651,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS CINCUENTA Y UNA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
13.05.07	m		<b>Conducción de puesta a tierra enterrada 35 mm<sup>2</sup></b> Conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad no menor de 0,5 m, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> de sección nominal, electrodos, incluso excavación, relleno y p.p. de soldadura aluminotérmica. Instalada s/RBT-02.			
M01B0070		0,100h	Oficial electricista		16,80	1,68
M01B0080		0,100h	Ayudante electricista		15,95	1,60
M01A0030		0,100h	Peón		15,81	1,58
E22LA0010		1,050m	Conductor cobre desnudo 35 mm <sup>2</sup> .		11,16	11,72
E22LC0010		1,000ud	p.p. de soldadura aluminotérmica.		1,17	1,17
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		17,80	0,53
Suma la partida .....						18,28
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>18,83</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS.

13.05.08	ud		<b>Bucle magnético portátil tipo LA90</b> Bucle portátil tipo LA90 o equivalente necesario para usuarios de audífonos o implantes puedan escuchar con más facilidad a la conversación en situaciones de ruido ambiente, a través de la posición "T" de su audífono o implante coclear.El micrófono incorporado recoge el sonido del emisor y transmite una señal al usuario del audífono o implante. El altavoz y el usuario del audífono deben estar dentro de aproximadamente 1 m. de la unidad. Incluso elementos y accesorios necesarios para su completa instalación. En cumplimiento del CTE sobre Accesibilidad y resto de normativa de aplicación. A ubicar en zona de mostrador de recepción.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.			
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
EDC006m		1,000ud	Bucle portátil tipo LA90		408,25	408,25
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		424,60	12,74
Suma la partida .....						437,37
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>450,49</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS CINCUENTA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
13.05.09	ud		<b>Dispositivo de llamada de Emergencia dispuesto en aseos</b>			
			Dispositivo de llamada de Emergencia dispuesto en aseos, instalado a altura adecuada según normas, capaz de transmitir llamada de asistencia, perceptible visual y acústicamente, de forma simultánea desde puesto de control o desde zona de afluencia de personas, con un nivel sonoro de 10 dB(A) por encima del ruido ambiente, no inferior a 65 dB, con señal luminosa capaz de emitir luz estroboscópica que provoque un contraste adecuado respecto a su entorno, con una intensidad tal que permita su percepción sin producir deslumbramiento; dotado de cordón tirador, de color rojo, con dos brazaletes rojos de 50 mm de diámetro, uno situado a una altura comprendida entre 800 mm y 1100 mm, y el otro a una altura de 100 mm, Golmar o e equivalente, KSLBM-4, código 10900003, todo ello instalado, p.p. de caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, o bien recorrido sobre bandeja según tramo, s/RBT-02 y NTE IEB-50. Incluye cableado según se indica bajo tubo de 25 mm mínimo por circuito desde origen en cuadro a todas las tomas de corriente existentes en local. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.			
M01B0070		1,000h	Oficial electricista		16,80	16,80
M01B0080		1,000h	Ayudante electricista		15,95	15,95
EDC007m		1,000ud	Kit WC Accesibles KSLBM-4.		391,00	391,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		423,80	12,71
Suma la partida .....						436,46
Costes indirectos .....					3,00%	13,09
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>449,55</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

13.05.10	ud		<b>Punto de luz sencillo Simon Serie 100, Blanco Mate</b>			
			Punto de luz sencillo en alumbrado interior, con caja, mecanismo Simon Serie 100, Blanco Mate o equivalente, con p.p. de tubo flexible corrugado D 20 mm, cableado con cable cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm², caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas. Instalado s/RBT-02 y NTE IEB 48.			
M01B0070		0,400h	Oficial electricista		16,80	6,72
M01B0080		0,400h	Ayudante electricista		15,95	6,38
E22THF0010		1,000ud	Caja empotrar rectang 1 a 3 mód, SIMON		0,67	0,67
E22CAD0070		8,000m	Tubo flexible corrug D 20 mm categ 3422, ICTA Gewiss		0,86	6,88
E22IA0020		16,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS), 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 1		0,58	9,28
A07B0010		8,000m	Apertura y sellado de rozas en fábricas de bloques de hormigón		3,66	29,28
E22THF1010		1,000ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55, SIMON		1,93	1,93
E22THJ0105		1,000ud	Kit 1 elemento + 1 conmutador Simon Serie 100, Blanco Mate		25,11	25,11
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		86,30	2,59
Suma la partida .....						88,84
Costes indirectos .....					3,00%	2,67
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>91,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UNA EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 14 CLIMATIZACION

14.01	ud	<b>Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca</b>			
		Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FFA25A9, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.500 / 3.200 W, peso 17,5 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 25 / 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (alto-nom-bajo) 9-8-6,5 / 9-8-6,5 m3/min. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW (accesorio necesario) de estilo moderno. Posibilidad de accesorio de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo durante ausencia). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R32, incluso kit de válvulas, latiguillos, llaves de corte y bandeja de condensación, Instalado			
M01B0110	3,000h	Oficial instalador		16,80	50,40
M01B0120	3,000h	Ayudante instalador		15,95	47,85
E21G0030	1,000ud	Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca		468,30	468,30
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		566,60	17,00
				Suma la partida .....	583,55
				Costes indirectos .....	3,00% 17,51
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>601,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS UNA EUROS con SEIS CÉNTIMOS.

14.02	ud	<b>Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca</b>			
		Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FFA35A9, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.500 / 4.500 W, peso 17,5 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 25 / 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Líq.1/4" y Gas 3/8". Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (alto-nom-bajo) 10-8,5-6,5 / 10-8,5-6,5 m3/min. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW (accesorio necesario) de estilo moderno. Posibilidad de accesorio de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo durante ausencia). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R32, incluso kit de válvulas, latiguillos, llaves de corte y bandeja de condensación, Instalado			
M01B0110	3,000h	Oficial instalador		16,80	50,40
M01B0120	3,000h	Ayudante instalador		15,95	47,85
E21G0040	1,000ud	Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca		532,68	532,68
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		630,90	18,93
				Suma la partida .....	649,86
				Costes indirectos .....	3,00% 19,50
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>669,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS SESENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
14.03	ud		<b>Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno de a</b> Ud. Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno de aire, de las unidades interiores de cassette de 4 vías 60x60 de la gama Sky Air mod. FFQ-B9V, y gama VRV mod. FXZQ-A. Dimensiones (AlxAnxPr) 46x620x620 mm, de estilo moderno, con filtro de aire de succión montado en la parrilla del panel decorativo. Opcional necesario para el funcionamiento de la unidad interior.			
M01B0110		2,000h	Oficial instalador		16,80	33,60
M01B0120		2,000h	Ayudante instalador		15,95	31,90
EDC008m		1,000ud	Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno		371,68	371,68
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		437,20	13,12
Suma la partida .....						450,30
Costes indirectos .....					3,00%	13,51
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>463,81</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS SESENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS.

14.04	ud		<b>Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de</b> Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de temperatura), mod. BRYQ60AW, Marca Daikin, de las unidades interiores de cassette Integrado de la gama Doméstico / Sky Air mod. FFFA-A9, instalado en una de las esquinas del panel decorativo. Sensor de Presencia ajusta temperatura automáticamente o apaga unidad cuando no hay nadie en la habitación, y dirige flujo de aire de forma que no alcanza directamente a las personas. Sensor de Suelo incrementa confort evitando la estratificación del aire, mediante cuatro puntos de medición asegura correcta distribución de temperatura entre el techo y el suelo.			
M01B0110		1,000h	Oficial instalador		16,80	16,80
M01B0120		1,000h	Ayudante instalador		15,95	15,95
EDC009m		1,000ud	Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de		126,96	126,96
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		159,70	4,79
Suma la partida .....						164,50
Costes indirectos .....					3,00%	4,94
Redondeo.....						0,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>169,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

14.05	ud		<b>Unidad exterior marca Daikin, modelo RXM35R9.</b> Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin, modelo RXM35R9, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Nivel sonoro en refrigeración / calefacción 44 / 45 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 31,5 kg. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Utiliza refrigerante R-32.			
M01B0110		1,000h	Oficial instalador		16,80	16,80
M01B0120		1,000h	Ayudante instalador		15,95	15,95
EDC010m		1,000ud	Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin,		667,92	667,92
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		700,70	21,02
Suma la partida .....						721,69
Costes indirectos .....					3,00%	21,65
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>743,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTAS CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
14.06	ud		<b>Unidad exterior marca Daikin, modelo 2MXM40A.</b> Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 2MXM40A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 2 unidades interiores (tamaños 20, 25 y 35, según modelos) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 4.400 / 4.200 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 968 / 976 W (combinación 20+20, eficiencia energética "A+++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 47 / 48 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAxPr) 550x765x285 mm, peso 38 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x2 y Gas 3/8"x2. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde 10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 24°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.			
M01B0110		1,000h	Oficial instalador		16,80	16,80
M01B0120		1,000h	Ayudante instalador		15,95	15,95
EDC011m		1,000ud	Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca		1.365,28	1.365,28
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.398,00	41,94
				Suma la partida .....		1.439,97
				Costes indirectos .....	3,00%	43,20
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>1.483,17</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTAS OCHENTA Y TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS.

14.07	ud		<b>Unidad exterior marca Daikin, modelo 2MXM50A.</b> Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 2MXM50A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 2 unidades interiores (tamaños 20, 25, 35, 42 y 50, según modelos) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 5.000 / 5.600 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 1.185 / 1.365 W (combinación 25+25, eficiencia energética "A+++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 48 / 50 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAxPr) 550x765x285 mm, peso 42 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x2 y Gas 3/8"x1 y 1/2"x1. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde 10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 24°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.			
M01B0110		1,000h	Oficial instalador		16,80	16,80
M01B0120		1,000h	Ayudante instalador		15,95	15,95
EDC012m		1,000ud	Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca		1.519,84	1.519,84
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.552,60	46,58
				Suma la partida .....		1.599,17
				Costes indirectos .....	3,00%	47,98
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>1.647,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTAS CUARENTA Y SIETE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
14.08	ud		<b>Unidad exterior marca Daikin, modelo 3MXM40A.</b> Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 3MXM40A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 3 unidades interiores (tamaños 15, 20, 25 y 35, según modelos, mínimo de 2 unidades) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 4.000 / 4.600 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 773 / 888 W (combinación 15+15+15, eficiencia energética "A++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 59 / 59 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAnxPr) 734x958x340 mm, peso 57 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x3 y Gas 3/8"x1 y 1/2"x2. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 18°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.			
M01B0110		1,000h	Oficial instalador		16,80	16,80
M01B0120		1,000h	Ayudante instalador		15,95	15,95
EDC013m		1,000ud	Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca		1.632,08	1.632,08
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.664,80	49,94
Suma la partida .....						1.714,77
Costes indirectos .....					3,00%	51,44
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.766,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTAS SESENTA Y SEIS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS.

14.09	ud		<b>Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W.</b> Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W, color blanco, marca Daikin. Posibilidad de seleccionar modo standard o simplificado de hoteles. Marcha/Paro, cambio de modo, punto de consigna, velocidad de ventilador, etc. Funciones avanzadas a través de aplicación móvil gracias a la conectividad Bluetooth Low Energy (BLE). APP disponible en iOS y Android.			
M01B0110		1,000h	Oficial instalador		16,80	16,80
M01B0120		1,000h	Ayudante instalador		15,95	15,95
EDC014m		1,000Ud	Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W, co		184,92	184,92
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		217,70	6,53
Suma la partida .....						224,20
Costes indirectos .....					3,00%	6,73
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>230,93</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS TREINTA EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS.

14.10	ud		<b>Extractor para aseo caudal de 200 m3/h, TD EVO-100 ECOWATT "S&amp;P"</b> Extractor centrífugo para Aseo,de plástico de 200 m3/h, motor 230V-50Hz, 2250 r.p.m., Clase II, TD EVO-100 ECOWATT "S&P" o equivalente, para instalar en la pared o fijados a la parte superior de la campana. Instalado, con p.p. de pequeño material y ayudas de albañilería. Según C.T.E. DB HS-3.			
M01A0010		0,500h	Oficial primera		16,80	8,40
E29EA0010		1,000ud	Extractor centrífugo TD EVO-100 ECOWATT "S&P" con un caudal de 1		67,78	67,78
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		76,20	2,29
Suma la partida .....						78,47
Costes indirectos .....					3,00%	2,35
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>80,82</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
14.11	m	<b>Tubería PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm</b> Tubería de PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm, para ventilación, reacción al fuego B-s1,d0, y conexión de bocas de extracción desde baños / aseos / cocinas / lavaderos.... hasta grupo ventilación ó conducto general de extracción, para un caudal máximo de 72 m³/h. Sistema unión por encolado para asegurar la estanqueidad del sistema, i/p.p. de sujeciones, codos y accesorios necesarios. Instalada, según C.T.E. DB HS-3.				
M01B0110		0,500h	Oficial instalador		16,80	8,40
M01B0120		0,500h	Ayudante instalador		15,95	7,98
E29GCA0100		1,000m	Tubería PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm, para ve		4,16	4,16
E28CC0200		0,250ud	Codo 92° PVC-U, D 83 mm, alto impacto, TERRAIN		5,35	1,34
E28CC0920		1,000ud	Abrazadera isofónica p/tubo D 83 mm		1,98	1,98
E01NA0020		0,015ud	Líquido limpiador PVC, TERRAIN		7,59	0,11
E01NA0030		0,030ud	Líquido soldador PVC, TERRAIN		16,05	0,48
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		24,50	0,74
Suma la partida .....						25,19
Costes indirectos .....					3,00%	0,76
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>25,95</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ICT-TELECOMUNICACIONES

**Importe del Capítulo según Proyecto Técnico redactado al efecto por INSOTEC, Ingenieros Soluciones Tecnológicas, por la Ingeniera de Telecomunicación Dª María José Rodríguez Mesa.**

**Tanto en los precios de canalizaciones, equipos, líneas, etc., se incluye, AUNQUE NO SE ESPECIFIQUE EXPRESAMENTE EN LA DESIGNACION DE LAS PARTIDAS, como parte proporcional el importe de piezas especiales, ayudas de albañilería y pequeño material necesarios para su correcta colocación.**

**En el precio ofertado del presente capítulo, se entenderá incluido los boletín del instalador y documentación precisa, así como la correcta sintonización y regulación de todos los canales.**

**Todos los materiales utilizados estarán debidamente certificados con el sello AENOR.**

## SUBCAPÍTULO 15.01 CABLEADO ESTRUCTURADO

## APARTADO 15.01.01 CABLEADO HORIZONTAL

15.01.01.01	ud	<b>Toma de usuario RJ45 CAT6</b>			
TOMA USUARIO RJ45 CAT6. Toma de usuario compuesta de dos conectores RJ45 hembra, de acuerdo con EIA/TIA 568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, T568A/B, compatible con iconos de acuerdo con EIA/TIA 606A, color blanco marfil, retardante a la llama según UL 94V-0, salida recta 180º, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada, conexcionada, etiquetada y certificada.					
M01B0160	0,300h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	5,04
M01B0170	0,250h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	3,99
E19TH0010	1,000ud	Toma TracJack RJ45		7,67	7,67
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		16,70	0,50
Suma la partida .....					17,20
Costes indirectos .....				3,00%	0,52
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>17,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS.

15.01.01.02	m	<b>Cable UTP 4 pares CAT6</b>			
Cable UTP 4 pares CAT6. Cable UTP 4 pares, de acuerdo con EIA/TIA 568B-2.1 (especificación componentes para cat6), ETL 3ª parte, con cubierta libre de halógenos, testado hasta 350 MHz, NVP 70%, diámetro externo 6,4 mm, 23 AWG, totalmente instalado, conexcionado y etiquetado. Corresponde a una media de 26 metros de cable por cada punto de puesto de trabajo.					
E19TH0015	1,000m	Cable UTP 4 pares, cat6		1,09	1,09
M01B0160	0,050h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	0,84
M01B0170	0,050h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	0,80
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		2,70	0,08
Suma la partida .....					2,81
Costes indirectos .....				3,00%	0,08
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>2,89</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

**APARTADO 15.01.02 ARMARIOS**

15.01.02.01	ud	<b>Panel vacío para 24 RJ45, 1RU</b> PANEL VACIO PARA 24 RJ45, 1RU. Panel vacío para alojar hasta 24 módulos TracJack UTP/FTP/S-FTP, con inserción y extracción frontal del módulo, bandeja trasera de soporte de cables con 4 bridas de velcro, etiquetas de identificación delanteras, tornillos de fijación, 1RU, dimensiones 483 x 45 x 102 mm, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada, conexonada, etiquetada y certificada.				
E19TH2010	1,000ud	Panel Vacio para 24 TracJack UTP, 1RU		72,61	72,61	
M01B0160	0,300h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	5,04	
M01B0170	0,300h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	4,79	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		82,40	2,47	
Suma la partida .....					84,91	
Costes indirectos .....				3,00%	2,55	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>87,46</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

15.01.02.02	ud	<b>Armario 16U, 600x600</b> ARMARIO 16U, 600x600. Armario VDI 19", 16U, 600x580 mm, fabricados en acero galvanizado, índice de protección contra elementos sólidos y líquidos de acuerdo con IEC60529 y EN60529 (IP20), índice de protección contra impactos mecánicos de acuerdo con IEC62262 y EN62262 (IK08), carga máxima admisible 48 Kg, 2 carriles de acero regulables en profundidad, puerta frontal de cristal ahumado con cerradura, paneles laterales y puerta trasera removibles, montaje mural, color negro RAL 7021, conforme a normativas IEC 60297-2, DIN 41494-7, UNI EN 12150-1 y EIA 310-D, totalmente instalado, conexonado y etiquetado.				
E19TH3010	1,000ud	Armario VDI 19", 16U, 600x600 mm		589,67	589,67	
M01B0160	2,500h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	42,00	
M01B0170	1,750h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	27,91	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		659,60	19,79	
Suma la partida .....					679,37	
Costes indirectos .....				3,00%	20,38	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>699,75</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS NOVENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

15.01.02.03	ud	<b>Pasahilos horizontal</b> PASAHILLOS HORIZONTAL. Pasahilos horizontal 19", 1U, construcción en aluminio, 5 anillas horizontales y 4 huecos sobre la base, 43x89 mm y aberturas de 25 x 51 mm, totalmente instalado.				
E19TH3020	1,000ud	Pasahilos 1U, 5 anillas con huecos		48,15	48,15	
M01B0160	0,050h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	0,84	
M01B0170	0,050h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	0,80	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		49,80	1,49	
Suma la partida .....					51,28	
Costes indirectos .....				3,00%	1,54	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>52,82</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
15.01.02.04	ud		<b>Regleta de corriente 8 SCHUKOS con magnetotérmicos</b> REGLETA DE CORRIENTE CON MAGNETOTÉRMICO. Regleta de corriente 20 Amp, compuesta por 8 enchufes tipo Shucko, con protección magnetotérmica, 1,5U, totalmente instalado y conexionado.			
E19TH3035		2,000ud	Regleta 8 enchufes Shucko con Interruptor Magnetotérmico		122,00	244,00
M01B0160		0,050h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	0,84
M01B0170		0,050h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	0,80
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		245,60	7,37
Suma la partida .....						253,01
Costes indirectos .....					3,00%	7,59
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>260,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS SESENTA EUROS con SESENTA CÉNTIMOS.

15.01.02.05	ud		<b>Latiguillo FTP RJ45/RJ45 CAT6, 1 m.</b> LATIGUILLO FTP RJ45/RJ45 CAT6, 1 m. Latiguillo FTP RJ45/RJ45, de acuerdo con EIA/TIA-568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, compatibilidad con iconos de acuerdo con EIA/TIA606A, garantizado hasta 750 inserciones, 1.5 mts de longitud.			
E19TH3040		1,000ud	Latiguillo FTP RJ45/RJ45, Cat6, 1 m., blanco		10,67	10,67
M01B0170		0,050h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	0,80
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		11,50	0,35
Suma la partida .....						11,82
Costes indirectos .....					3,00%	0,35
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>12,17</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS.

15.01.02.06	ud		<b>Latiguillo FTP RJ45/RJ45 CAT6, 0,5 mts.</b> LATIGUILLO FTP RJ45/RJ45 CAT6, 0,5 mts. Latiguillo FTP RJ45/RJ45, de acuerdo con EIA/TIA-568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, compatibilidad con iconos de acuerdo con EIA/TIA606A, garantizado hasta 750 inserciones, 0,5 metros de longitud, color blanco.			
E19TH3042		1,000ud	Latiguillo FTP RJ45/RJ45, Cat6, 0,5 m., blanco		9,98	9,98
M01B0170		0,050h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	0,80
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		10,80	0,32
Suma la partida .....						11,10
Costes indirectos .....					3,00%	0,33
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>11,43</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

**APARTADO 15.01.03 CANALIZACIÓN A PUESTO DE TRABAJO**

15.01.03.01	m	<b>Tubo de PVC 32 mm.</b> TUBO PVC 32 mm. Tubo PVC corrugado no propagador de la llama de pared interior liso de 32 mm de diámetro exterior y libre de halógenos, incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería, totalmente instalado.				
M01B0160		0,050h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	0,84
M01B0170		0,050h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	0,80
E19TH3110		1,000m	Tubo PVC corrugado 32 mm.		0,69	0,69
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		2,30	0,07
Suma la partida .....						2,40
Costes indirectos .....					3,00%	0,07
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>2,47</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

15.01.03.02	m	<b>Canal empotrado en el suelo de 28X190 mm</b> CANAL. EMPOTRADA EN SUELO 28X190 mm. Canal portacables metálicas tipo OBO Bettermann INOX o equivalente, según norma UNE-EN 61537, UNE- EN-ISO 1461 con resistente al fuego, de dimensiones 28x190mm (alto x ancho), incluido separador, con parte proporcional de accesorios, tabique separador, elementos de unión, acabado, fijación y puntas remate, montada anclada en suelo, empotrada en el mismo. Incluido caja para portamecanismo y juego de piezas de nivelación y sopote. Totalmente ejecutada y terminada.				
M01B0160		0,150h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	2,52
M01B0170		0,150h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	2,39
E19TH3115		1,000m	Canaleta metalica empotrable suelo 28x190 mm, 2 espacios		40,13	40,13
E19TH3130		1,000ud	Accesorios elementos de acabado, puesta tierra		5,30	5,30
E19TH3135		1,000ud	Juego piezas nivelacion y anclaje		6,30	6,30
E19TH5000		1,000ud	Pequeño material para instalación		1,75	1,75
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		58,40	1,75
Suma la partida .....						60,14
Costes indirectos .....					3,00%	1,80
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>61,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UNA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

15.01.03.03	ud	<b>Registro de paso TIPO B - 10x10x4 cm</b> REGISTRO PASO TIPO B - 10x10x4 cm. con 3 entradas en cada lateral y diametro máx. del tubo de 25 mm para canalizaciones secundarias en tramos comunitarios de acceso a los puestos de trabajo y tomas, en el cambio de canalizacion principal a tubo de D25 mm, formado por caja aislante de material auto extingible para empotrar, con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5 según UNE 20324:1993/2M:2014 y UNE 50102 CORR:2002, conexionado y material auxiliar, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada.				
M01B0160		0,150h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	2,52
E19TH3210		1,000ud	Registro de paso tipo B - 10x10x4, 3 entradas		3,92	3,92
E19TH5000		1,000ud	Pequeño material para instalación		1,75	1,75
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		8,20	0,25
Suma la partida .....						8,44
Costes indirectos .....					3,00%	0,25
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>8,69</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
<b>APARTADO 15.01.04 ELECTRONICA DE RED SWITCH</b>						
15.01.04.01	ud		<b>Switch Enracable 48 puertos GigaBit</b>			
			SWITCH ENRACABLE 48 PUERTOS GigaBit. Extreme Networks Summit X450-G2 Serie X450-G2-48p-10GE4-FB-1100-TAA, o equivalente - Conmutador gestionado - 48 x 10/100/1000 (PoE +) + 4 x 1 Gigabit / 10 Gigabit SFP + - Montaje en rack - PoE +. Incluido dos fuentes de alimentacion para redundancia, ventiladores y cables de conexión para escalabilidad con equipo similar. Totalmente instalado.			
M01B0160		0,500h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	8,40
M01B0170		0,500h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	7,98
E19TH4050		1,000ud	Conmutador 48 P. Ethernet 10/100/1000 Mbps X450-G2-48p, ventilar		4.252,64	4.252,64
E19TH4055		2,000ud	Fuente alimentacion para X450-G2-48p		364,00	728,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		4.997,00	149,91
Suma la partida .....						5.146,93
Costes indirectos .....					3,00%	154,41
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>5.301,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL TRESCIENTAS UNA EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## SUBCAPÍTULO 15.02 PREVISIÓN UNION CON EDIFICIO COLINDANTE

## APARTADO 15.02.01 CANALIZACIÓN Y REGISTROS DE PASO

15.02.01.01	ud		<b>Registro de paso TIPO B - 10x10x4 cm</b>			
			REGISTRO PASO TIPO B - 10x10x4 cm. con 3 entradas en cada lateral y diametro máx. del tubo de 25 mm para canalizaciones secundarias en tramos comunitarios de acceso a los puestos de trabajo y tomas, en el cambio de canalizacion principal a tubo de D25 mm, formado por caja aislante de material auto extingible para empotrar, con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5 según UNE 20324:1993/2M:2014 y UNE 50102 CORR:2002, conexionado y material auxiliar, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada.			
M01B0160		0,150h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	2,52
E19TH3210		1,000ud	Registro de paso tipo B - 10x10x4, 3 entradas		3,92	3,92
E19TH5000		1,000ud	Pequeño material para instalación		1,75	1,75
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		8,20	0,25
Suma la partida .....						8,44
Costes indirectos .....					3,00%	0,25
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>8,69</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
15.02.01.02	m	<b>Tubo de PVC 32 mm.</b> TUBO PVC 32 mm. Tubo PVC corrugado no propagador de la llama de pared interior liso de 32 mm de diámetro exterior y libre de halógenos, incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería, totalmente instalado.				
M01B0160		0,050h	Oficial instalador telecomunicaciones		16,80	0,84
M01B0170		0,050h	Ayudante instalador telecomunicaciones		15,95	0,80
E19TH3110		1,000m	Tubo PVC corrugado 32 mm.		0,69	0,69
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		2,30	0,07
Suma la partida .....						2,40
Costes indirectos .....					3,00%	0,07
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>2,47</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE CONTRAINCENDIOS

16.01	ud	<b>Extintor portátil de polvo polivalente, 6 kg, fuegos ABC</b>				
		Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 6 kg de agente extintor, con soporte, válvula de disparo, difusor y manómetro, incluidas fijaciones a la pared, totalmente instalado. Según C.T.E. DB SI.				
M01A0030	0,200h	Peón		15,81		3,16
E26BAA0020	1,000ud	Extint port polvo poliv 6 kg ABC		41,38		41,38
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		44,50		1,34
				Suma la partida .....		45,88
				Costes indirectos .....	3,00%	1,38
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>47,26</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS.

16.02	ud	<b>Extintor portátil de CO2, 5 kg, fuegos BC</b>				
		Extintor portátil de CO2, contra fuegos BC (incluso en presencia de tensión eléctrica), de 5 kg de agente extintor, con soporte, válvula y boquilla con difusor, incluidas fijaciones, colocado. Según C.T.E. DB SI.				
M01A0030	0,200h	Peón		15,81		3,16
E26BAC0020	1,000ud	Extintor portátil CO2 fuegos BC 5 kg		92,33		92,33
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		95,50		2,87
				Suma la partida .....		98,36
				Costes indirectos .....	3,00%	2,95
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>101,31</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UNA EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS.

16.03	ud	<b>Placa de señalización de evacuación y medios móviles de extinción</b>				
		Placa de señalización de evacuación y medios móviles de extinción en aluminio luminiscente TAM 297x210 mm, colocada. Según C.T.E. DB SI.				
M01A0010	0,150h	Oficial primera		16,80		2,52
E26DA0010	1,000ud	Placa señaliz evac y medios móv extinc Al 297x210 mm		11,61		11,61
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		14,10		0,42
				Suma la partida .....		14,55
				Costes indirectos .....	3,00%	0,44
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>14,99</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
16.04	ud		<b>Luminaria evacuación-señalización autónoma, LED 1h NAOS N5, DAIS</b> Luminaria de señalización y evacuación autónoma 270lux, permanente, con tecnología LED, NAOS N5 de DAISALUX o equivalente, adosada a techo, 1 h de autonomía, aislamiento eléctrico clase II, según UNE-EN 60598-2-22, incluso p.p. de línea decable de cobre H07Z1-K de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, caja de derivación empotrada, totalmente equipada, incluso instalación y conexionado, según REBT-02			
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
E26DB0120		1,000ud	Luminaria emerg autónoma, NP LED 1 h 270 lm, NAOS N6, DAISALUX		67,92	67,92
E22CAD0410		7,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321		0,79	5,53
E22IA0020		14,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS), 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 1		0,58	8,12
E22FD0020		1,000ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55, Gewiss		2,02	2,02
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		100,00	3,00
Suma la partida .....						102,97
Costes indirectos .....					3,00%	3,09
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>106,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS.

16.05	ud		<b>Luminaria evacuación-señalización autónoma, LED 1h NAOS N5 200lu</b> Luminaria de señalización y evacuación autónoma, permanente, con tecnología LED, NAOS N5 de DAISALUX o equivalente, adosada a pared, 1 h de autonomía,, grado de protección IP65 IK04, aislamiento eléctrico clase II, según UNE-EN 60598-2-22, incluso p.p. de línea decable de cobre H07Z1-K de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, caja de derivación empotrada, totalmente equipada, incluso instalación y conexionado, según REBT-02			
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
E26DB0110		1,000ud	Luminaria emerg autónoma, NP LED 1 h 200 lm, NAOS N5, DAISALUX		57,51	57,51
E22CAD0410		7,000m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321		0,79	5,53
E22IA0020		14,000m	Conductor cobre H07Z1-K(AS), 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 1		0,58	8,12
E22FD0020		1,000ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55, Gewiss		2,02	2,02
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		89,60	2,69
Suma la partida .....						92,25
Costes indirectos .....					3,00%	2,77
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>95,02</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO EUROS con DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 17 CARPINTERÍA DE MADERA

**Todas las carpinterías CUMPLIRÁN con los requisitos y recomendaciones de accesibilidad señalados en el D. 227/1997 de 18 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación, Gobierno de Canarias.**

**Las carpinterías utilizadas contarán siempre con un precerco de pino tratado e impermeabilizado en su pie (zona empotrable) y en su trasdós (zona en contacto con la fábrica) con material bituminoso, del ancho de la fábrica.**

**Todos los cercos serán de madera maciza, y del ancho de la fábrica. No se admiten cercos de DM.**

**Todas las tapajuntas serán de madera maciza, no se admiten de DM.**

**Los herrajes serán de la calidad especificada en las partidas y en acero inoxidable.**

**Todas las puertas abatibles incluirán un tope de acero inoxidable con aro de goma fijado al suelo.**

17.01	ud	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 123x295. MAe1</b>			
Puerta-ventana exterior maciza, tipo MAe1, de madera de morera de dimensiones 123x295 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 61x295x4,5 cm, formada por parte superior con hoja abatible con superficie acristalada y con 3 metopas y parte fija inferior formada 1 cojinete o cuarterón ciegos de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.					
M01B0140	2,000h	Oficial carpintero		16,80	33,60
M01B0150	2,000h	Ayudante carpintero		15,95	31,90
E06THJ0020	1,020m²	Carpintería de morera en parte ciega de puerta o ventana		249,70	254,69
E06THJ0030	2,607m²	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	596,48
E06THJ0040	2,607m²	Carpintería de morera en tapaluces de 25 mm		217,80	567,80
E39TH1010	2,346m²	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	258,86
E06AA0020	7,150m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	33,25
E06AB0190	7,150m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	114,83
E06AC0100	14,300m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	122,69
E06K0020	14,300m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	16,73
E16ADA0080	6,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	25,02
E16AAA0240	1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		2.108,80	63,26
				Suma la partida .....	2.172,10
				Costes indirectos .....	3,00% 65,16
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>2.237,26</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTAS TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.02	ud	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 100x295. MAe2</b> Puerta exterior maciza, tipo MAe2, de madera de morera de dimensiones 100x295 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 50x295x4,5 cm, formada por parte superior con hoja abatible con superficie acristalada y con 3 metopas y parte fija inferior formada 1 cojinete o cuarterón ciegos de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.				
M01B0140		2,000h	Oficial carpintero		16,80	33,60
M01B0150		2,000h	Ayudante carpintero		15,95	31,90
E06THJ0020		0,829m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte ciega de puerta o ventana		249,70	207,00
E06THJ0030		2,120m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	485,06
E06THJ0040		2,120m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en tapaluces de 25 mm		217,80	461,74
E39TH1010		1,907m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	210,42
E06AA0020		6,900m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	32,09
E06AB0190		6,900m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	110,81
E06AC0100		13,800m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	118,40
E06K0020		13,800m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	16,15
E16ADA0080		6,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	25,02
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.785,20	53,56
Suma la partida .....						1.838,74
Costes indirectos .....					3,00%	55,16
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.893,90</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTAS NOVENTA Y TRES EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.03	ud	<b>Ventana de morera acristalada con cojinetes. 128x250. MAe3</b> Ventana exterior maciza, tipo MAe3, de madera de morera de dimensiones 128x250 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 63x205x4,5 cm, con superficie acristalada y con 3 metopas horizontales y parte fija inferior formada 2 cojinetes o cuarterones horizontales, de dimensiones 128x45 cm, de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.				
M01B0140		2,000h	Oficial carpintero		16,80	33,60
M01B0150		2,000h	Ayudante carpintero		15,95	31,90
E06THJ0020		0,688m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte ciega de puerta o ventana		249,70	171,79
E06THJ0030		2,525m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	577,72
E06THJ0040		2,525m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en tapaluces de 25 mm		217,80	549,95
E39TH1010		2,269m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	250,36
E06AA0020		7,560m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	35,15
E06AB0190		7,560m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	121,41
E06AC0100		15,120m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	129,73
E06K0020		15,000m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	17,55
E16ADA0080		6,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	25,02
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.997,20	59,92
Suma la partida .....						2.057,09
Costes indirectos .....					3,00%	61,71
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>2.118,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CIENTO DIECIOCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS.

17.04	ud	<b>Ventana de morera acristalada con cojinetes. 90x250. MAe4</b> Ventana exterior maciza, tipo MAe4, de madera de morera de dimensiones 90x250 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 42x205x4,5 cm, con superficie acristalada y con 3 metopas horizontales y parte fija inferior formada 2 cojinetes o cuarterones horizontales, de dimensiones 90x45 cm, de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.				
M01B0140		2,000h	Oficial carpintero		16,80	33,60
M01B0150		2,000h	Ayudante carpintero		15,95	31,90
E06THJ0020		0,378m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte ciega de puerta o ventana		249,70	94,39
E06THJ0030		1,845m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	422,14
E06THJ0040		1,845m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en tapaluces de 25 mm		217,80	401,84
E39TH1010		1,660m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	183,16
E06AA0020		6,900m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	32,09
E06AB0190		6,800m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	109,21
E06AC0100		13,600m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	116,69
E06K0020		13,100m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	15,33
E16ADA0080		6,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	25,02
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.518,40	45,55
Suma la partida .....						1.563,91
Costes indirectos .....					3,00%	46,92
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.610,83</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTAS DIEZ EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.05	ud		<b>Puerta exterior ciega de morera maciza+cojinetes. 120x362.MAe5</b> Puerta exterior maciza, tipo MAe5, de madera de morera, acorazada, de dimensiones 120x362 cm, hojas ciegas abatibles de 60x322x4,5 cm, y montante superior fijo y acristalado, con dos metopas de 120x40 cm. Compuestas de dos hojas, formadas por una plancha de acero electrogalvanizado, plegada y reforzada por perfiles omega de acero verticales, acabado con tablero liso por el interior, y por el exterior, formada por tres cojinetes ciegos de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, del montante, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, cerradura de seguridad de tres puntos frontales de cierre (10 pestillos) con bombillo de seguridad y burlete de goma y fieltro con cierre automático al suelo; bisagras fabricadas en perfil de acero; pernio y esfera de acero inoxidable con rodamientos; mirilla, pomo y tirador; cortavientos oculto en la parte inferior de la puerta con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tope de acero inoxidable con tres aros de goma, ajustes y colocación. Totalmente montado y probado.			
M01B0140		2,000h	Oficial carpintero		16,80	33,60
M01B0150		2,000h	Ayudante carpintero		15,95	31,90
E06THJ0020		3,864m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte ciega de puerta o ventana		249,70	964,84
E06THJ0030		0,480m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	109,82
E39TH1010		0,480m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	52,96
E06AA0020		8,450m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	39,29
E06AB0190		8,450m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	135,71
E06AC0100		16,900m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	145,00
E06K0020		16,900m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	19,77
E16ADA0080		8,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	33,36
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.619,20	48,58
				Suma la partida .....		1.667,82
				Costes indirectos .....	3,00%	50,03
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>1.717,85</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTAS DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.06	ud	<b>Puerta exterior acristalda morera maciza+cojinetes. 89x297.MAe6</b>				
			Puerta exterior maciza, tipo MAe6, de madera de morera de dimensiones 89x297 cm, de una hoja acristalada abatible de 78,50x227x4,5 cm, formada por parte montante superior fijo y acristalado, hoja abatible con paño superior acristalado e inferior ciego con dos cojinetes verticales, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.			
M01B0140		2,000h	Oficial carpintero		16,80	33,60
M01B0150		2,000h	Ayudante carpintero		15,95	31,90
E06THJ0020		0,880m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte ciega de puerta o ventana		249,70	219,74
E06THJ0030		1,773m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	405,66
E39TH1010		1,560m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	172,13
E06AA0020		6,850m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	31,85
E06AB0190		6,850m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	110,01
E06AC0100		13,700m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	117,55
E06K0020		13,700m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	16,03
E16ADA0080		3,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	12,51
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.204,00	36,12
Suma la partida .....						1.240,09
Costes indirectos .....					3,00%	37,20
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.277,29</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTAS SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS.

17.07	ud	<b>Ventana de morera acristalada con metopas 100x207. MAe7</b>				
			Ventana exterior, tipo MAe7, de madera maciza de morera de dimensiones 100x207 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 45x197x4,5 cm, con superficie acristalada y con 2 metopas horizontales, incluso tapaluz superior de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.			
M01B0140		2,000h	Oficial carpintero		16,80	33,60
M01B0150		2,000h	Ayudante carpintero		15,95	31,90
E06THJ0030		2,070m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	473,62
E06THJ0040		1,863m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en tapaluces de 25 mm		217,80	405,76
E39TH1010		1,863m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	205,56
E06AA0020		4,070m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	18,93
E06AB0190		4,070m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	65,36
E06AC0100		8,150m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	69,93
E06K0020		8,150m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	9,54
E16ADA0080		6,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	25,02
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.392,20	41,77
Suma la partida .....						1.433,98
Costes indirectos .....					3,00%	43,02
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.477,00</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTAS SETENTA Y SIETE EUROS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.08	ud	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 138x280. MAe8</b>				
			Puerta exterior de madera maciza de morera, tipo MAe8, de dimensiones 138x280 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 68,50x222,5x4,5 cm, formada por parte inferior ciega con un cojinete o cuarterón central, parte superior acristalada con tres metopas horizontales y dos metopas verticales, asimétricas, montante superior acristalado, abatible de eje horizontal, con compás de giro, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, construcción por separado del montante de las puertas para intercalar módulo acristalado exterior, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.			
M01B0140		2,000h	Oficial carpintero		16,80	33,60
M01B0150		2,000h	Ayudante carpintero		15,95	31,90
E06THJ0020		1,104m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte ciega de puerta o ventana		249,70	275,67
E06THJ0030		2,760m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	631,49
E06THJ0040		1,930m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en tapaluces de 25 mm		217,80	420,35
E39TH1010		2,484m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	274,08
E06AA0020		4,400m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	20,46
E06AB0190		9,740m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	156,42
E06AC0100		19,480m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	167,14
E06K0020		19,000m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	22,23
E16ADA0080		10,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	41,70
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		2.128,00	63,84
Suma la partida .....						2.191,87
Costes indirectos .....					3,00%	65,76
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>2.257,63</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL DOSCIENTAS CINCUENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.09	ud	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 90 x 260. MAe9</b> Puerta exterior de madera maciza de morera, tipo MAe1, de dimensiones 90x200 y ventana aislada superior de una hoja abatible de eje horizontal de 90x60, Puerta de una hoja abatible, con parte superior acristalada y de 85,5x198x4,5 cm, formada por parte inferior ciega con un cojinete o cuarterón central, parte superior acristalada con tres metopas horizontales y una metopa vertical, asimétricas, ventana aislada acristalada, con una metopa vertical central, hoja abatible de eje horizontal, con compás de giro, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, construcción por separado, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.				
M01B0140		2,000h	Oficial carpintero		16,80	33,60
M01B0150		2,000h	Ayudante carpintero		15,95	31,90
E06THJ0020		0,657m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte ciega de puerta o ventana		249,70	164,05
E06THJ0030		1,683m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	385,07
E06THJ0040		0,972m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en tapaluces de 25 mm		217,80	211,70
E39TH1010		1,515m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	167,17
E06AA0020		8,000m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	37,20
E06AB0190		8,000m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	128,48
E06AC0100		16,000m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	137,28
E06K0020		16,000m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	18,72
E16ADA0080		5,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	20,85
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.389,00	41,67
Suma la partida .....						1.430,68
Costes indirectos .....					3,00%	42,92
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.473,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTAS SETENTA Y TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.10	ud		<b>Ventana de morera acristalada con metopas 107x190. MAe10</b> Ventana exterior, de madera maciza de morera, tipo MAe10, de dimensiones 107x190 cm, de una hoja acristalada abatible de 97,5x183x4,5 cm, con superficie acristalada y con división central horizontal y una metopa horizontal y vertical en cada mitad, incluso tapaluz de madera de morera maciza, todo ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.			
M01B0140		2,000h	Oficial carpintero		16,80	33,60
M01B0150		2,000h	Ayudante carpintero		15,95	31,90
E06THJ0030		2,033m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	465,15
E06THJ0040		1,829m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en tapaluces de 25 mm		217,80	398,36
E39TH1010		1,829m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	201,81
E06AA0020		6,000m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	27,90
E06AB0190		6,000m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	96,36
E06AC0100		12,000m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	102,96
E06K0020		6,000m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	7,02
E16ADA0080		3,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	12,51
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.430,60	42,92
Suma la partida .....						1.473,48
Costes indirectos .....					3,00%	44,20
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.517,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTAS DIECISIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

17.11	ud		<b>Ventana de morera acristalada de 60x40. MAe11</b> Ventana exterior, de madera maciza de morera de dimensiones 60x40 cm, de una hoja acristalada abatible de 55x35x4,5 cm, con superficie acristalada, hoja abatible de eje horizontal, con compás de giro, ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.			
M01B0140		1,000h	Oficial carpintero		16,80	16,80
M01B0150		1,000h	Ayudante carpintero		15,95	15,95
E06THJ0030		0,240m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas		228,80	54,91
E39TH1010		0,195m <sup>2</sup>	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar		110,34	21,52
E06AA0020		2,000m	Precerco de 11x3,5 cm en pino insigne		4,65	9,30
E06AB0190		2,000m	Cerco de 3,5x11 cm en morera		16,06	32,12
E06AC0100		4,000m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		8,58	34,32
E06K0020		2,000m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	2,34
E16ADA0080		2,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	8,34
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		248,60	7,46
Suma la partida .....						256,05
Costes indirectos .....					3,00%	7,68
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>263,73</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS SESENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.12	ud		<b>Módulo de DMF melaminado Roble. MA1</b> Módulo interior de carpintería, tipo MA1, formado por 5 paneles ciegos y una hoja abatible, paneles ejecutados con tableros de MDF de 16 mm a ambas caras de una estructura interior de rastreles de madera de riga de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales y una puerta abatible de hoja blindada, todo según las siguientes descripciones: Puerta de hoja abatible, blindada con hoja de chapado de acero galvanizado de 3 mm de espesor situada entre dos paneles de aglomerado MDF hidrófugo, de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de mero, formando hoja lisa de 105x220x5,5 cm, cerco rebajado dotado de junta de goma, sin tapajuntas, incluso herrajes de colgar formado por 4 bisagras de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar eléctrica de seguridad, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tirador formado por tubo vertical de acero inoxidable de 100 cm de longitud, cierra-puertas oculto embutido en la hoja, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tres aros de goma, para atornillar. Panel nº 1, blindado, con hoja de chapa de acero galvanizado de 3 mm de espesor situada entre dos paneles de aglomerado MDF hidrófugo, enchapillado de madera de Roble, de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de Roble, formando panel liso de 155x220x5,5cm, cerco rebajado para recibir la puerta. Panel 2, 3, 4 y 5, ejecutados con tableros de MDF de 16 mm enchapillados con madera de Roble, a ambas caras de una estructura interior de rastreles de madera de riga de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales formando paneles lisos según descripción en memoria de carpintería, de dimensiones 116x142 cm + 155x142 cm + 197x142 cm + 100x142 cm . Incluso, suministro y colocación de vinilos adheridos a la carpintería, de 50 µm de espesor, con los iconos o palabras indicadas en la Memoria de Carpintería, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.			
M01B0140		1,200h	Oficial carpintero		16,80	20,16
M01B0150		1,200h	Ayudante carpintero		15,95	19,14
M01B0090		1,200h	Oficial pintor		16,80	20,16
M01B0100		1,200h	Ayudante pintor		15,95	19,14
E06THCA0010		2,552m <sup>2</sup>	Hoja de puerta interior lisa, plafonada, de tableros MDF roble		101,62	259,33
E06TH1113		11,600m <sup>2</sup>	Panel de MDF hidrófugo, chapillado Roble 57 mm (16+25+16)		71,23	826,27
E06TH8110		5,750m	Estructura metálica de anclaje sobre falso techo. #50x50 mm		66,29	381,17
E16THX0070		1,000ud	Cerradura eléctrica de Seguridad TESA		101,62	101,62
E16THZ1015		4,000ud	Bisagra 1ª calidad de acero inoxidable, 802 90mm BS.		16,72	66,88
E06THK0010		1,000ud	Tope de goma de acero inoxidable con tres aros de goma. Para ato		1,36	1,36
E16THX4030		1,000ud	Juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN		28,09	28,09
E35ED0010		2,830l	Esmalte al agua ecológico con Certificación AENOR, p/int/ext, PA		19,40	54,90
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.798,20	53,95
Suma la partida .....						1.852,17
Costes indirectos .....					3,00%	55,57
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.907,74</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTAS SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.13	ud		<b>Módulo de DMF melaminado Roble. MA2</b> Módulo interior de carpintería, tipo MA2, formando armario de tres cuerpos, de una hoja abatible el cuerpo nº 1, de dos hojas abatibles el cuerpo nº 2, y de dos hoja abatibles el cuerpo nº 3, hojas ciegas y abatiblea, ejecutados con tableros de MDF de 14 mm adherido a bastidor de madera de roble, de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales y dotados de las siguientes características: Módulo 1: Armario para Telecomunicaciones, dotado de una hoja abatible de 64x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, tirador de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado del mismo material. Módulo 2: Armario para Baja Tensión, dotado de dos hojas abatibleS de 49x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, dos tiradores de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado del mismo material. Módulo 3: Armario para ubicación de extintor, dotado de dos hojas abatibles de 29,5x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, dos tiradores de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado visto del mismo material. Incluso, suministro y colocación de cierre de parte de superior de armarios hasta plano de falso techo con paneles de yeso laminado, p.p. de vinilos adheridos a la carpintería, de 50 µm de espesor, con los iconos o palabras indicando las instalaciones que contienen, estructura metálica de anclaje sobre falso techo ancalda a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado en color blanco satinado, completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.			
M01B0140		1,200h	Oficial carpintero		16,80	20,16
M01B0150		1,200h	Ayudante carpintero		15,95	19,14
M01B0090		1,200h	Oficial pintor		16,80	20,16
M01B0100		1,200h	Ayudante pintor		15,95	19,14
E06THCA0010		4,730m <sup>2</sup>	Hoja de puerta interior lisa, plafonada, de tableros MDF roble		101,62	480,66
E06TH1113		0,860m <sup>2</sup>	Panel de MDF hidrófugo, chapillado Roble 57 mm (16+25+16)		71,23	61,26
E16AAA0160		3,000ud	Cerrad de paso 166A/40MM gama estandar dor o nique, KALE KILIT		9,26	27,78
E16ADA0080		18,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	75,06
E16THX4030		3,000ud	Juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN		28,09	84,27
E35ED0010		1,150l	Esmalte al agua ecológico con Certificacion AENOR, p/int/ext, PA		19,40	22,31
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		829,90	24,90
Suma la partida .....						854,84
Costes indirectos .....					3,00%	25,65
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>880,49</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTAS OCHENTA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.14	ud		<b>Frente de cabina sanitaria, de 2400x2100 mm de altura. MA3</b>			
			Frente de cabina sanitaria, tipo MA3, de 2400x210 mm y 2100 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 12 mm de espesor, color a elegir por la DF, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesta de: una puerta de 900x2000 mm, fijo lateral de 380x2000; otro fijo lateral de 1060x1670 mm de altura; fijo superior e inclinado dispuesto a modo de techo, de 1190 x 1365 mm, estructura soporte de acero inoxidable AISI 316L, estructura de soporte del elemento inclinado, perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condensa e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Unidad completa, instalada y ajustada.			
M01B0140		0,250h	Oficial carpintero		16,80	4,20
M01B0150		0,250h	Ayudante carpintero		15,95	3,99
E06THQ0100		2,200ud	Cabina sanitaria, de 1550x1000 mm y 2100 mm de altura, Completa		609,00	1.339,80
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.348,00	40,44
Suma la partida .....						1.388,43
Costes indirectos .....					3,00%	41,65
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.430,08</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTAS TREINTA EUROS con OCHO CÉNTIMOS.

17.15	ud		<b>Puerta interior de madera, corredera. Tipo MA4</b>			
			Puerta interior de paso, tipo MA4, ejecutada con paneles de DMF hidrófugo enchapillado en madera de Roble, con hoja corredera de 218x87,5x5,5 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas interior de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, incluso herrajes de colgar formado por carril y roldanas Henderson, de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tres aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.			
M01B0140		1,200h	Oficial carpintero		16,80	20,16
M01B0150		1,200h	Ayudante carpintero		15,95	19,14
M01B0090		1,200h	Oficial pintor		16,80	20,16
M01B0100		1,200h	Ayudante pintor		15,95	19,14
E06THCA0010		1,980m <sup>2</sup>	Hoja de puerta interior lisa, plafonada, de tableros MDF roble		101,62	201,21
E06THAA0015		5,300m	Precerco en pino insigne del ancho del hueco		8,94	47,38
E06THAB0020		5,300m	Cerco de madera de morera del ancho del hueco		10,07	53,37
E06THAC0010		10,600m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		5,13	54,38
E16AAA0150		1,000ud	Cerradura de entrada o paso Arrone 60 gama uso público, HOPPE		47,60	47,60
E16AE0040		2,000ud	Juego roldanas Henderson p. corred. 50kg		27,85	55,70
E16THX4030		1,000ud	Juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN		28,09	28,09
E35ED0010		0,400l	Esmalte al agua ecológico con Certificación AENOR, p/int/ext, PA		19,40	7,76
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		574,10	17,22
Suma la partida .....						591,31
Costes indirectos .....					3,00%	17,74
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>609,05</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.16	ud		<b>Puerta interior de madera, abatible. Tipo MA5</b> Puerta interior de paso, tipo MA5, ejecutada con paneles de DMF hidrófugo enchapillado en madera de Roble, con hoja abatible de 220x85x5,5 cm, y montante superior fijo de 77x85 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, incluso montante fijo y panel lateral de 220x30 + 77x30 cm, ejecutados con las mismas características, carpintería colocada enrasada con panel lateral y puerta de oficina anexa, herrajes de colgar formado por bisagras de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tras aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, estructura metálica de anclaje sobre falso techo ancalada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.			
M01B0140		1,200h	Oficial carpintero		16,80	20,16
M01B0150		1,200h	Ayudante carpintero		15,95	19,14
M01B0090		1,200h	Oficial pintor		16,80	20,16
M01B0100		1,200h	Ayudante pintor		15,95	19,14
E06THCA0010		1,870m <sup>2</sup>	Hoja de puerta interior lisa, plafonada, de tableros MDF roble		101,62	190,03
E06TH1113		1,545m <sup>2</sup>	Panel de MDF hidrófugo, chapillado Roble 57 mm (16+25+16)		71,23	110,05
E06THAA0015		6,800m	Precerco en pino insigne del ancho del hueco		8,94	60,79
E06THAB0020		6,800m	Cerco de madera de morera del ancho del hueco		10,07	68,48
E06THAC0010		6,800m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		5,13	34,88
E35ED0010		0,700l	Esmalte al agua ecológico con Certificación AENOR, p/int/ext, PA		19,40	13,58
E06K0020		6,000m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	7,02
E16ADA0080		3,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	12,51
E16AAA0090		1,000ud	Cerrad de baño 1729/45 gama alta inox, Wilka		30,85	30,85
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		606,80	18,20
Suma la partida .....						624,99
Costes indirectos .....					3,00%	18,75
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>643,74</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.17	ud		<b>Puerta interior de madera, abatible. Tipo MA6</b>			
			Puerta interior de paso, tipo MA6, ejecutada con paneles de DMF hidrófugo enchapillado en madera de Roble, con hoja abatible de 220x100x5,5 cm, y montante superior fijo de 77x100 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, incluso montante fijo ejecutado con las mismas características, carpintería colocada enrasada con panel lateral y puerta de oficina anexa, herrajes de colgar formado por bisagras de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tras aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PAL-CANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.			
M01B0140		1,200h	Oficial carpintero		16,80	20,16
M01B0150		1,200h	Ayudante carpintero		15,95	19,14
M01B0090		1,200h	Oficial pintor		16,80	20,16
M01B0100		1,200h	Ayudante pintor		15,95	19,14
E06THCA0010		2,200m <sup>2</sup>	Hoja de puerta interior lisa, plafonada, de tableros MDF roble		101,62	223,56
E06TH1113		0,770m <sup>2</sup>	Panel de MDF hidrófugo, chapillado Roble 57 mm (16+25+16)		71,23	54,85
E06THAA0015		4,000m	Precerco en pino insigne del ancho del hueco		8,94	35,76
E06THAB0020		4,000m	Cerco de madera de morera del ancho del hueco		10,07	40,28
E06THAC0010		4,000m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera		5,13	20,52
E35ED0010		0,600l	Esmalte al agua ecológico con Certificación AENOR, p/int/ext, PA		19,40	11,64
E06K0020		5,500m	Junta goma aislam. carpint. madera		1,17	6,44
E16ADA0080		3,000ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513		4,17	12,51
E16AAA0240		1,000ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE		52,99	52,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		537,20	16,12
Suma la partida .....						553,27
Costes indirectos .....					3,00%	16,60
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>569,87</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

17.18	ud		<b>Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP</b>			
			Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP, de acero lacado, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 395 cm y para un hueco de 70x144 cm con tapa interior, barra de apertura y cajón, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Totalmente montada.			
M01B0140		4,500h	Oficial carpintero		16,80	75,60
M01B0150		4,500h	Ayudante carpintero		15,95	71,78
E06TH3010		1,000ud	Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP, de acero		718,00	718,00
A02A0120		0,203m <sup>3</sup>	Mortero industrial M 2,5		296,61	60,21
E18JA0305		1,000l	Masilla poliuretano, PUMALASTIC-PU		7,60	7,60
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		933,20	28,00
Suma la partida .....						961,19
Costes indirectos .....					3,00%	28,84
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>990,03</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTAS NOVENTA EUROS con TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.19	ud		<b>Módulo de carpintería formando mesa de trabajo</b> Módulo completo de madera en formación de mesa de trabajo, con armario inferior y clasificador superior, de dimensiones para la mesa, (largo x ancho x alto) 1600x1200x800 mm, para el clasificador de sobre mesa de (largo x ancho x alto) 1000x(300/400)x400 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por: MESA DE TRABAJO, de Tablero ejecutado con DMF de 22 mm de espesor, de 1200x1600, lacado en color negro mate, dispuesto sobre tableros verticales laterales de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones 800x800 mm con clavos de apoyo de acero inoxidable, Faldón trasero de MDF de 18 mm de dimensiones 1600x250 mm, incluso p.p. de perfiles en "L" de 30 x 30 x 3 mm a cada lado del tablero para fijar las patas. MÓDULO DE ELEVACIÓN DE PANTALLA de madera laminada de color natural con aceites naturales, dimensiones y divisiones según plano de proyecto incluyendo cajones y huecos horizontales y verticales, así como suministro y colocación de Fiel-tro adhesivo de 6 mm de espesor color a elegir por DF, pegado en el interior huecos según proyecto. CIERRE MESA, por encima plano de trabajo, ejecutado con tablero de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones: lateral 80 cm x 40 cm de alto y trasero 160 cm x 40 cm de alto. incluso, cierre entre dos puestos de trabajo ejecutado con tablero MDF de 18 mm de espesor, de dimensiones 840x1200 mm forrado con fieltro adhesivo de 6 mm de espesor color a elegir por DF. pegado sobre lateral, trasera y continuación de mesa. ARCHIVOS, ejecutado con tableros de MDF de 22 mm de espesor, lacados en color negro mate, formado por 2 laterales de 400x1200 mm, 2 tapas de 400 x 1600 mm y trasera de 1600 x 1200 mm ejecutados con madera laminada de color natural con aceites naturales de 22 mm de espesor, y frente formado por 4 puertas abatibles con bisagras ocultas de 40 cm. x 80 cm. con perforaciones como tirador, incluso, p.p. de subdivisiones interiores, (2 ud horizontales de 22 mm y 1 ud vertical). Incluso, suministro y colocación de vidrios opalizados de seguridad, STADIP 3+3 mm de 1600x 400 mm, 2 ud de 400x400mm; 1 ud de 1200 x 400 mm, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.			
M01B0140		3,500h	Oficial carpintero		16,80	58,80
M01B0150		3,500h	Ayudante carpintero		15,95	55,83
M01B0100		1,000h	Ayudante pintor		15,95	15,95
M01B0090		1,000h	Oficial pintor		16,80	16,80
E35DD0110		2,800l	Acabado base agua para madera, Protex, Würth		19,60	54,88
E06TH1012		1,000ud	Mesa según proyecto con tablero de DMF 1600x1200 mm		500,25	500,25
E06TH1014		1,000ud	Módulo de elevación con tableros de DMF y madera laminada		109,08	109,08
E06TH1016		1,000ud	Cierre de mesa por encima de nivel de trabajo		193,67	193,67
E06TH1017		1,000ud	Módulo de Archivo con tableros de MDF, lacados negro		306,08	306,08
E06TH1019		1,000ud	Elementos de fijación de elementos de carpintería		72,34	72,34
E39ADA0041		1,440m <sup>2</sup>	Stadip 6 mm (3+3) opalizado		43,70	62,93
E35THH1010		2,500l	Aceite ARDVOS 266, LIVOS		31,32	78,30
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.524,90	45,75
Suma la partida .....						1.570,66
Costes indirectos .....					3,00%	47,12
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.617,78</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTAS DIECISIETE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.20	ud		<b>Módulo de carpintería formando mesa para impresoras</b>			
			Módulo de madera en formación de mesa para colocar equipos de impresión y contenedores de reciclaje, de dimensiones, (largo x ancho x alto) 1200x450x800 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por:			
			Tablero de mesa ejecutado con DMF de 22 mm de espesor, de 1200x450 mm, lacado en color negro mate, dispuesto sobre tableros verticales laterales de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones 450x800 mm con clavos de apoyo de acero inoxidable, Faldón trasero de MDF de 18 mm de dimensiones 1200x800 mm, incluso p.p. de perfiles en "L" de 30 x 30 x 3 mm a cada lado del tablero para fijar las patas, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente.			
			Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.			
M01B0140		1,000h	Oficial carpintero		16,80	16,80
M01B0150		1,000h	Ayudante carpintero		15,95	15,95
M01B0100		0,500h	Ayudante pintor		15,95	7,98
M01B0090		0,500h	Oficial pintor		16,80	8,40
E35DD0110		0,500l	Acabado base agua para madera, Protex, Würth		19,60	9,80
E06TH1013		1,000ud	Mesa según proyecto con tablero de DMF 1200x450 mm		330,05	330,05
E06TH1019		0,500ud	Elementos de fijación de elementos de carpintería		72,34	36,17
E35THH1010		1,200l	Aceite ARDVOS 266, LIVOS		31,32	37,58
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		462,70	13,88
Suma la partida .....						476,61
Costes indirectos .....					3,00%	14,30
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>490,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS NOVENTA EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
17.21	ud		<b>Módulo de carpintería formando mostrador</b> Módulo completo de madera en formación de mostrador accesible, de atención al público, de dimensiones 3300x850x820 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por: MUEBLE de madera laminada de color natural con aceites naturales, ejecutado según proyecto, formado por: - 2 ud forro lateral de 850x800 mm de 12 mm de espesor. - 2 ud de tapas de 3300x850 mm, con huecos para documentos de 270x650 mm, de 12 y 18 mm de espesor en función de su posición. - 2 ud de forro de división (patas) de 3200 x 700 mm de 12 mm de espesor. - 2 ud de pata de división interior entre puestos, de 300 x 700 mm de 12 mm de espesor, incluyendo la subestructura de perfiles metálicos anclados a pared y suelo, perfiles rectangulares 70 x 30 mm, de 3 mm de espesor de pared, ejecutado según planos en proyecto, incluso 11 ud de soportes verticales # 30 x 30 mm de 3mm de espesor. CIERRE SUPERIOR de madera laminada de color natural de 3300 x 1320 mm compuesto por: - 2 forros de 12 mm a ambos lados de la subestructura interior de madera de # 30 mm sobre el que se pegarán los vinilos de imagen y texto según diseño de la DF. - Triple vidrio transparente 5+5+5 mm con vinilos pegados según diseño de la DF y dimensiones según planos de proyecto VIDRIO OPALIZADO de división de puestos de atención al público, de 4+4 mm y de dimensiones 1400 x 720 mm, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.			
M01B0140		6,000h	Oficial carpintero		16,80	100,80
M01B0150		6,000h	Ayudante carpintero		15,95	95,70
M01B0100		2,000h	Ayudante pintor		15,95	31,90
M01B0090		2,000h	Oficial pintor		16,80	33,60
E35DD0110		2,800l	Acabado base agua para madera, Protex, Würth		19,60	54,88
E06TH1021		1,000ud	Mostrador de madera laminada de color natural con aceites natura		1.454,75	1.454,75
E06TH1022		1,000ud	Cierre superior de mostrador, de madera laminada de color natura		762,55	762,55
E06TH1019		1,000ud	Elementos de fijación de elementos de carpintería		72,34	72,34
E39ADA0051		1,050m <sup>2</sup>	Stadip 8 mm (4+4) opalizado		57,29	60,15
E39ADB0041		4,750m <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad, antibala, de 13 mm de espesor, inco		321,34	1.526,37
E35THH1010		2,200l	Aceite ARDVOS 266, LIVOS		31,32	68,90
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		4.261,90	127,86
Suma la partida .....						4.389,80
Costes indirectos .....					3,00%	131,69
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>4.521,49</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL QUINIENTAS VEINTIUNA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 18 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

**Todas las carpinterías CUMPLIRÁN con los requisitos y recomendaciones de accesibilidad señalados en el D. 227/1997 de 18 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación, Gobierno de Canarias.**

**Se realizará un "doble sellado" interponiendo un primer cordón de sellador de 5 a 10 mm de espesor, antes de colocar la carpintería, para una vez recibida sellar perimetralmente de la forma tradicional.**

**Todas las puertas abatibles incluirán un tope de acero inoxidable con aro de goma fijado al suelo.**

**Las persianas serán de lamas de aluminio rellenas de espuma de poliuretano.**

**Se sellarán todos los tornillos con sílica neutra y se le colocará embellecedor apropiado.**

18.01	ud	<b>Celosía lamas fijas alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV1</b>			
		Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV1, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 1000x1200 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.			
M01B0140	2,340h	Oficial carpintero		16,80	39,31
M01B0150	2,340h	Ayudante carpintero		15,95	37,32
M01A0010	1,200h	Oficial primera		16,80	20,16
E05AACA0010	1,200ud	Vent fija alum lacado blanco 0,70x1,00 m, sist. AL-16 ALUCANSA,		114,22	137,06
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		233,90	7,02
Suma la partida .....					240,87
Costes indirectos .....				3,00%	7,23
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>248,10</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CUARENTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS.

18.02	ud	<b>Celosía lamas fijas alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV2</b>			
		Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV2, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 650x1200 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.			
M01B0140	1,521h	Oficial carpintero		16,80	25,55
M01B0150	1,521h	Ayudante carpintero		15,95	24,26
M01A0010	0,780h	Oficial primera		16,80	13,10
E05AACA0010	0,780ud	Vent fija alum lacado blanco 0,70x1,00 m, sist. AL-16 ALUCANSA,		114,22	89,09
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		152,00	4,56
Suma la partida .....					156,56
Costes indirectos .....				3,00%	4,70
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>161,26</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y UNA EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
18.03	ud		<b>Contaventana de alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV3</b> Puerta abatible formada por celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV3, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 850x2100 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.			
M01B0140		4,450h	Oficial carpintero		16,80	74,76
M01B0150		4,450h	Ayudante carpintero		15,95	70,98
M01A0010		1,785h	Oficial primera		16,80	29,99
E05CACA0060		1,785ud	Contravent 2H abat alum lacado blanco 1,00x1,00 m lamas fijas ó		383,26	684,12
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		859,90	25,80
Suma la partida .....						885,65
Costes indirectos .....					3,00%	26,57
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>912,22</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTAS DOCE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS.

18.04	ud		<b>Puerta peatonal 1H abat alum lacado negro 0,90x2,10 m.Tipo ALV4</b> Puerta peatonal de una hoja abatible, de aluminio lacado color negro, de 0,90x2,10 m, y montante superior formado por una ventana oscilobatiente, de eje horizontal, tipo ALV4, constituida, la puerta, por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 52 mm, con panel ciego de Alucobond de 4 mm, por ambas caras y panel de sacrificio intermedio a base de panel de DMF hidrófugo de 12 mm de espesor. Ventana de una hoja oscilobatiente de eje horizontal, de aluminio lacado color blanco, de 0,90x0,45 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 52 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros Stadip 4+4, incluso prearco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del prearco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
M01B0140		4,670h	Oficial carpintero		16,80	78,46
M01B0150		4,670h	Ayudante carpintero		15,95	74,49
M01A0010		1,000h	Oficial primera		16,80	16,80
E05DACC0010		1,000ud	Puerta peatonal 1H abat alum lacado blanco 0,90x2,10 m, sist. Al		414,69	414,69
E05ACCC0010		1,000ud	Vent 1H oscilob alum lacado blanco 0,80x1,00 m, sist. Al-16E ALU		312,98	312,98
E05THX0300		3,780m²	Panel composit de 4 mm de espesor, lacado blanco		174,00	657,72
E01ICC0110		1,890m²	Tablero tipo DMF hidrófugo e=16 mm		20,73	39,18
E39ADA0050		0,400m²	Stadip 8 mm (4+4) incoloro		57,29	22,92
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.617,20	48,52
Suma la partida .....						1.665,76
Costes indirectos .....					3,00%	49,97
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.715,73</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTAS QUINCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
18.05	ud		<b>Módulo carpint. formada por fijo y dos ventanas oscil. Tipo ALV5</b>			
			Módulo de carpintería, Tipo ALV5, formado por ventanal fijo de aluminio lacado color negro, de 2,17x0,80 m, y montante superior formado por dos ventanas oscilobatientes, de eje horizontal, de 1,10x0,50 m cada una, constituida, la ventana fija, de aluminio lacado color negro, de 2.17 x 0,80 cm con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 42 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros, Stadip 4+4 mm. Las ventanas oscilobatientes, de eje horizontal, de aluminio lacado color negro, de 1,11x0,50 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 52 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros Stadip 4+4, incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente; herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
M01B0140		4,670h	Oficial carpintero		16,80	78,46
M01B0150		4,670h	Ayudante carpintero		15,95	74,49
M01A0010		1,000h	Oficial primera		16,80	16,80
E05ACCC0012		1,000ud	Vent 1H oscilob alum lacado blanco 1,11x0,50 m, sist. AL-16E ALU		121,71	121,71
E05AACA0040		1,000ud	Vent fija alum lacado blanco 1,00x1,20 m, sist. AL-16 ALUCANSA,		146,94	146,94
E39ADA0050		2,550m²	Stadip 8 mm (4+4) incoloro		57,29	146,09
E39TH5535		1,000ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro,		3,37	3,37
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		587,90	17,64
				Suma la partida .....		605,50
				Costes indirectos .....	3,00%	18,17
				Redondeo.....		0,01
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>623,67</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS VEINTITRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
18.06	ud	<b>Puerta corredera alum lacado negro 1,00x2,10 m.Tipo ALV6</b> Puerta peatonal de una hoja corredera, de aluminio lacado color negro, de 1,00x2,10 m, tipo ALV6, formada por marco de perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-14E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 103 mm, con panel ciego de Alucobond de 4 mm, por ambas caras y panel de sacrificio intermedio a base de panel de DMF hidrófugo de 12 mm de espesor. Ventana de una hoja oscilobatiente de eje horizontal, de aluminio lacado color negro, de 0,90x0,45 m, con transmitancia térmica de hueco 5,70 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, tirador de acero inoxidable escuadras, juntas de EPDM, cerradura embutida, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, de 100 cm, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.				
M01B0140		4,670h	Oficial carpintero		16,80	78,46
M01B0150		4,670h	Ayudante carpintero		15,95	74,49
M01A0010		1,000h	Oficial primera		16,80	16,80
E05DBCC0012		1,000ud	Puerta corredera de aluminio lacado blanco 1,00x2,50 m		348,00	348,00
E05THX0300		5,000m²	Panel composit de 4 mm de espesor, lacado blanco		174,00	870,00
E01ICC0110		2,500m²	Tablero tipo DMF hidrófugo e=16 mm		20,73	51,83
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.439,60	43,19
Suma la partida .....						1.482,77
Costes indirectos .....					3,00%	44,48
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>1.527,25</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTAS VEINTISIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
18.07	ud		<b>Cerramiento con puertas correderas COR VISION PLUS</b>			
			Cerramiento de galería formado por balconera de 3 Hojas correderas, tipo V1+V2 con apertura motorizada, de aluminio, tratamiento y color a definir por la DF, con accesorios en el mismo color que la perfilaría, medidas según planos, SISTEMA Cor Vision Plus de CORTIZO, acristalado con vidrio templado laminado de 8+8 mm, carpintería con marcado CE s/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Perfiles de aluminio provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 18 a 40 mm de profundidad en marco y en hoja, reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio. Incluso precerco de aluminio sistema CORTIZO, perfil de refuerzo COR 4826 a ambas caras para conseguir una inercia de 403,96cm <sup>4</sup> en el nudo central, solución con pavimento integrado o en su defecto marco enrasado a ambas caras con sistema de canaleta, solera y rejilla de acero inoxidable propias del sistema, motorización de ambas hojas, tapajuntas, herrajes del propio sistema en color de la carpintería, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. Bastidor de conexión de la carpintería al forjado, ejecutado con perfil hueco rectangular, conformado en frío, CFRHS 60.40.3 mm (granallado y pintado), acero S 275 JO H, UNE-EN 10219, anclado a forjado superior mediante anclajes mecánicos A2 M12x110, tipo S, W-HR de Würth o equivalente, terminado con esmalte laca de poliuretano satinado, para superficies de metal,color blanco, LACACIN de Cin o equivalente. Marco y hoja tienen una sección de 180 mm y 69 mm. respectivamente. El empuje horizontal de viento se absorbe en el nudo central (uniones entre hojas) mediante perfilaría específica (COR 4826) de distintas profundidades, según cálculo CTE, manteniéndose en todos los casos un alzado visto de tan sólo 25 mm. Acabado Superficial y colores a definir por la DF entre: -Anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 20 micras. -Lacado, acabado Mate o Texturado, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 ° C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras. Fabricación, corte, suministro y colocación de lámina lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, efecto arenado, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería, así como pictogramas según diseño de la DF. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas. Todos los accesorios en el mismo color. Unida completa, incluso montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
M01B0140		8,000h	Oficial carpintero		16,80	134,40
M01B0150		8,000h	Ayudante carpintero		15,95	127,60
M01A0010		1,785h	Oficial primera		16,80	29,99
M01B0010		0,600h	Oficial cerrajero		16,80	10,08
M01B0090		0,389h	Oficial pintor		16,80	6,54
M01B0100		0,389h	Ayudante pintor		15,95	6,20
E05THD1020		23,500m <sup>2</sup>	Balconera corred alum COR VISION PLUS		210,00	4.935,00
E04THF0025		1,000ud	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para p		1.350,00	1.350,00
E39TH2010		21,180m <sup>2</sup>	Vidrio laminado templado 8+8 mm		419,00	8.874,42
E01MBBA0080		6,000ud	Anclaje A2 M12x110, tipo S, W-HR, Würth		10,40	62,40
E01ACBC0010		18,400m	Perfil hueco rectangular 60.40.3 (galv.)		10,92	200,93
E35LAC0020		0,130l	Imprim. p/prepar. sup. madera, bl, LACACIN SEALER		9,87	1,28
E35EB0050		0,200l	Esmalte laca poliuret satin, madera/metal, int, bl, LACACIN		12,06	2,41
E01THZ1112		3,000ud	Vinilos decorativos y pictogramas		32,00	96,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		15.837,30	475,12
Suma la partida .....						16.312,37
Costes indirectos .....					3,00%	489,37
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>16.801,74</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS MIL OCHOCIENTAS UNA EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 19 CARPINTERÍA METÁLICA, CERRAJERÍAS Y VIDRIOS

**Todas las carpinterías CUMPLIRÁN con los requisitos y recomendaciones de accesibilidad señalados en el D. 227/1997 de 18 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 8/1995, de 6 de abril, de accesibilidad y supresión de barreras físicas y de la comunicación, Gobierno de Canarias.**

19.01	ud	<b>Puerta pivotante, de vidrio laminar de seguridad. Tipo V1</b>			
Puerta corredra de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V1, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, de dimensiones 1160x2200 mm, incoloro, formado por puerta de una hoja corredera, incluso herraje de colgar de acero inoxidable, tipo KLEIN, modelo Extendo o equivalente, cepillo perimetral, piezas de fijación de los vidrios, cierrapuertas para puerta de vidrio, de acero inoxidable AISI 304, tirador para puerta de vidrio, de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido, de tubo de 25 mm de diámetro, 1000 mm de longitud y 650 mm de distancia entre taladros, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios, suministro y colocación de lámina lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, efecto arenado, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería, así como pictogramas según diseño de la DF. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, recibido del freno y gozne, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.					
M01B0010	1,200h	Oficial cerrajero		16,80	20,16
M01B0020	0,600h	Ayudante cerrajero		15,95	9,57
E06THE0200	2,552m²	Bastidor de puerta de acero inoxidable AISI 304		151,80	387,39
E39ADA0070	2,552m²	Stadip 12 mm (6+6) incoloro		82,07	209,44
E16THX0040	1,000ud	Cerradura con llave para puerta vidrio, acero inox. AISI 304		155,94	155,94
E16THX0060	1,000ud	Cierrapuertas para puerta de vidrio, acero inoxidable AISI 304		145,43	145,43
E16THX0050	1,000ud	Tirador para puerta de acero inoxidable AISI 304		101,14	101,14
E01THZ1112	1,000ud	Vinilos decorativos y pictogramas		32,00	32,00
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		1.061,10	31,83
Suma la partida .....					1.092,90
Costes indirectos .....				3,00%	32,79
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>1.125,69</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

19.02	ud	<b>Módulo de acero inox. y vidrio laminar de seguridad. Tipo V2</b>			
Módulo de carpintería de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V2, de dimensiones 4850x2250 mm formado por dos módulos fijos, Fijo 1 de 3320x2250 mm y Fijo 2 de 1380x2250 mm, formados ppor perfiles de acero inoxidable AISi 304, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, incoloro, piezas de fijación de los vidrios, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios, suministro y colocación de lámina lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.					
M01B0010	3,000h	Oficial cerrajero		16,80	50,40
M01B0020	3,000h	Ayudante cerrajero		15,95	47,85
E06THE0200	10,910m²	Bastidor de puerta de acero inoxidable AISI 304		151,80	1.656,14
E39ADA0070	10,910m²	Stadip 12 mm (6+6) incoloro		82,07	895,38
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		2.649,80	79,49
				Suma la partida .....	2.729,26
				Costes indirectos .....	3,00% 81,88
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>2.811,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTAS ONCE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
19.03	ud		<b>Módulo de acero inox. y vidrio laminar de seguridad. Tipo V6</b> Módulo de carpintería de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V6, de dimensiones 3000x2200 mm formado por dos módulos fijos, Fijo 1 de 1970x2200 mm y puerta abatible de dimensiones 1000x2200 mm, formados ppor perfiles de acero inoxidable AISI 304, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, incoloro, piezas de fijación de los vidrios, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano, herraje de colgar y rodamientos para puerta corredera y demás accesorios, suministro y colocación de lámina lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.			
M01B0010		3,000h	Oficial cerrajero		16,80	50,40
M01B0020		3,000h	Ayudante cerrajero		15,95	47,85
E06THE0200		10,400m <sup>2</sup>	Bastidor de puerta de acero inoxidable AISI 304		151,80	1.578,72
E39ADA0070		10,400m <sup>2</sup>	Stadip 12 mm (6+6) incoloro		82,07	853,53
E16THX2025		1,000ud	Herraje de colgar de acero inox y rodamientos para puerta		132,25	132,25
E16THX0035		1,000ud	Cerradura de seguridad para puerta corredera de vidrio		169,05	169,05
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		2.831,80	84,95
				Suma la partida .....		2.916,75
				Costes indirectos .....	3,00%	87,50
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>3.004,25</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS.

19.04	m		<b>Pasamanos recto formado por tubo de acero inoxidable AISI 304</b> Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, tipo BA2, acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra.			
M01B0010		0,302h	Oficial cerrajero		16,80	5,07
M01B0020		0,302h	Ayudante cerrajero		15,95	4,82
E01MBBA0060		3,000ud	Anclaje Zn M12x110, tipo S, W-HR, Würth		1,80	5,40
E04THH0070		1,000m	Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI		68,65	68,65
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		83,90	2,52
				Suma la partida .....		86,46
				Costes indirectos .....	3,00%	2,59
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>89,05</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
19.05	m	<b>Adaptación de barandilla recuperada del edificio.</b> Adaptación e instalación de la barandilla existente del edificio, recuperada en las labores de Actuaciones previas y demoliciones, adaptandola a la nueva escalera, ajustando las piezas de madera a la nueva longitud y pendiente de los tramos, añadiendo piezas necesarias de pasamanos de madera de morera con el mismo diseño y tonalidad a la existente para conseguir completar todos los tramos de la nueva barandilla, incluso replanteo, colocación y recibido de los balasutres metálicos recuperados, dispuesto con la misma carencia que la escaera original, adaptacion necesaria para ser colocados en la nueva escalera de diferente trazado, pendiente yu longitud, fabricación y aporte de piezas de balaustres nuevas, ejecutadas con hierro fundido respetando el diseño de los balautres existentes, incluso trabajos previos para la obtención del molde, traslado a taller de fundición, fabricación de las piezas, tratamientos necesarios y traslado y colocación en obra; tratamiento de protección de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, replanteada, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto e indicaciones de la DF.				
M01B0140		18,000h	Oficial carpintero		16,80	302,40
M01B0150		18,000h	Ayudante carpintero		15,95	287,10
M01B0100		5,000h	Ayudante pintor		15,95	79,75
M01B0090		5,000h	Oficial pintor		16,80	84,00
E06THHB0010		3,000m	Pasamanos recto de madera de morera de 65x70 m		56,84	170,52
E35THH1010		2,800l	Aceite ARDVOS 266, LIVOS		31,32	87,70
E35DD0110		2,800l	Acabado base agua para madera, Protex, Würth		19,60	54,88
E09THVJ0030		5,000ud	Balaustre de fundición modelo igual al existente		285,50	1.427,50
E06TH1019		1,000ud	Elementos de fijación de elementos de carpintería		72,34	72,34
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		2.566,20	76,99
Suma la partida .....						2.643,18
Costes indirectos .....					3,00%	79,30
TOTAL PARTIDA.....						2.722,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SETECIENTAS VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 20 PINTURAS

20.01	m <sup>2</sup>	<b>Pintura acrílica int ecológ, Sensitiv</b> Pintura a base de dispersión acrílica, Sensitiv de Caparol o equivalente, ecológica, sin conservantes, especialmente indicada para alérgicos, aplicada a dos manos, a brocha o rodillo, sobre paramentos verticales y horizontales, en interiores, colores medios, incluso limpieza del soporte e imprimación.				
M01B0090	0,215h	Oficial pintor			16,80	3,61
M01B0100	0,215h	Ayudante pintor			15,95	3,43
E35AA0200	0,280l	Pintura acrílica int ecológ, Sensitiv			12,41	3,47
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			10,50	0,32
Suma la partida .....						10,83
Costes indirectos .....					3,00%	0,32
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>11,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS.

20.02	m <sup>2</sup>	<b>Pintura acríl ext, Muresco Silacryl</b> Pintura para fachadas a base de dispersión de resinas acrílicas, Muresco Silacryl de Caparol o equivalente, alta permeabilidad al vapor de agua, hidrófuga, aplicada a dos manos, a brocha o rodillo, para la protección y decoración de fachadas, colores a elegir por la DF, incluso limpieza del soporte e imprimación AmphiSilan Primer o equivalente..				
M01B0090	0,276h	Oficial pintor			16,80	4,64
M01B0100	0,276h	Ayudante pintor			15,95	4,40
E35THB0040	0,250l	Imprimación AmphiSilan Primer			4,15	1,04
E35AC0300	0,400l	Pintura acríl ext, Muresco Silacryl			10,39	4,16
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			14,20	0,43
Suma la partida .....						14,67
Costes indirectos .....					3,00%	0,44
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>15,11</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con ONCE CÉNTIMOS.

20.03	m <sup>2</sup>	<b>Esmalte laca de poliuretano blanco, LACACIN s/madera</b> Esmalte laca de poliuretano, LACACIN de Cin o equivalente, aplicado a dos manos a pistola, sobre carpintería de madera, en interiores, color blanco, incluso lijado, limpieza del soporte y mano de fondo con imprimación LACACIN SEALER.				
M01B0090	0,489h	Oficial pintor			16,80	8,22
M01B0100	0,489h	Ayudante pintor			15,95	7,80
E35LAC0020	0,130l	Imprim. p/prepar. sup. madera, bl, LACACIN SEALER			9,87	1,28
E35EB0050	0,200l	Esmalte laca poliuret satin, madera/metal, int, bl, LACACIN			12,06	2,41
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			19,70	0,59
Suma la partida .....						20,30
Costes indirectos .....					3,00%	0,61
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>20,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 21 LUMINARIAS

21.01	ud	<b>Luminaria lineal DELTA LIGHT, modelo STREAMLINER</b>				
		Suministro e instalación de luminaria lineal marca DELTA LIGHT, o equivalente, modelo STREAM LINER para oficinas, equipadas con LED 1 x 30 W / modulo 1,400 m, SRL led array down, DALI; ref.389 610 30ED2. 1, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.				
M01B0070	0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40	
M01B0080	0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98	
E17TH0010	1,000ud	Luminaria lineal marca DELTA LIGHT, modelo STREAM LINER para ofi		396,10	396,10	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		412,50	12,38	
Suma la partida .....					424,86	
Costes indirectos .....				3,00%	12,75	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>437,61</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS.

21.02	ud	<b>Downlight empotrar Luce&amp;Light modelo Quad 6.3 de 18W. 3000K</b>				
		Suministro e instalación de luminaria Quad 6.3 código: QD63925MB, empotrado downlight para interior; Potencia: máx. 18W; Alimentación: máx. 500mA; Flujo fuente: 436 lm (3000K, 500mA) por emisión; Flujo emitido: 336 lm (3000K, 500mA, 56°) por emisión; 9 power LED, 1/4 ANSI BIN, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 56° orientable ±15°; Material: cuerpo de aluminio anodizado, aro de acero; Acabados: blanco; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 5 mm, máx. 25 mm; alimentador A310500QL incluido; Conexión: en serie; caja de bornes; Nivel de protección: IP40; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: III; Dimensiones: 65x220x125 mm; Volúmen técnico por disipación: 165x325x150 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC2003 Caja de empotrar. totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.				
M01B0080	0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98	
M01B0070	0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40	
E17TH5010	1,000ud	Suministro de luminaria Quad 6.3 código: QD63925MB		650,53	650,53	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		666,90	20,01	
Suma la partida .....					686,92	
Costes indirectos .....				3,00%	20,61	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>707,53</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTAS SIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
21.03	ud		<b>Luminaria techo Luce&amp;Light modelo Ello IN 19W. 3000K</b> Suministro e instalación de plafon para interior; Ello IN 3.0 código: EP30105DBN, en superficie (techo); Potencia: 19W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 2460 lm (3000K); Flujo emitido: 1478 lm (3000K); 54 mid power LED, 3 step MacAdam, 50000 h L80 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: difusa; Material: cuerpo de aluminio, pantalla de vidrio; Acabados: blanco; alimentador integrado; Nivel de protección: IP40; Nivel de resistencia: IK08; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: I; Dimensiones: 294x80x29 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.			
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
E17TH5015		1,000ud	Suministro de plafón para interior; Ello IN 3.0 código: EP30105D		434,50	434,50
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		450,90	13,53
Suma la partida .....						464,41
Costes indirectos .....					3,00%	13,93
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>478,34</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS SETENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

21.04	ud		<b>Aplique pared Luce&amp;Light modelo Kocca 3.1. 12W. 3000K</b> Suministro e instalación de aplique para exterior, Kocca 3.1 código: KA31105SE, monodireccional; en superficie (pared); Potencia: 12W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 727 lm (3000K, versión con ópticas, 12W); Flujo emitido: 631 lm (3000K, 30°, 12W); 5 power LED, 1/4 ANSI BIN, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 10°; Material : cuerpo de aluminio moldeado a presión; Acabados: blanco; Material pantalla: pantalla de vidrio extraclaro templado transparente y serigrafiado; alimentador integrado; caja de empalmes para conexión con cable de 0,50 m H05RN-F 2x0,75 Ø6,3 mm; Nivel de protección: IP65; Nivel de resistencia: IK06; Sistemas de protección: PID (Protective Impedance Device) protege los aparatos de iluminación de fenómenos de naturaleza eléctrica exteriores a la instalación, como acumulaciones de cargas electrostáticas o fenómenos de tipo impulsivo, provenientes de la línea eléctrica. Generalmente casos de bajo contenido energético; Temperatura de funcionamiento: -20°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 45°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: I; Peso: 3850 g; Dimensiones: 150x150x170 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.			
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
E17TH5020		1,000ud	Suministro de aplique para exterior, Kocca 3.1 código: KA31105SE		506,50	506,50
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		522,90	15,69
Suma la partida .....						538,57
Costes indirectos .....					3,00%	16,16
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>554,73</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
21.05	ud		<b>Downlight Luce&amp;Light modelo Esem 3.2 8W. 3000K</b> Suministro e instalación de Downlight para interior; Esem 3.2 código: ES32005SB; empotrable (techo); Potencia: 8W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 512 lm (3000K); Flujo emitido: 436 lm (3000K, 29°); 1 power LED multichip, 2 step MacAdam, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 16° orientable ±25°; Material: cuerpo y aro de aluminio; Acabados: blanco; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 5 mm, máx. 25 mm; alimentador incluido; incluido cable de 0,30 m; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 300 g; Dimensiones: Ø74x80 mm; Orificio de empotrado: Ø65 mm; Volumen técnico por disipación: Ø180x150 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.			
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
E17TH5025		1,000ud	Suministro se Downlight para interior; Esem 3.2 código: ES32005S		258,06	258,06
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		274,40	8,23
				Suma la partida .....		282,67
				Costes indirectos .....	3,00%	8,48
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>291,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS NOVENTA Y UNA EUROS con QUINCE CÉNTIMOS.

21.06	ud		<b>Downlight Luce&amp;Light modelo Bitpop 2.2 18W, 3000K</b> Suministro e instalación de Downlight para interior; Bitpop 2.2 código: BP221015SB0, empotrado (techo: a ras o empotrado); Potencia: 18W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 1920 lm (3000K, 26W); Flujo emitido: 1340 lm (3000K, 17 x 45°, 26W); 4 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L85 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 17 x 45° sistema óptico compuesto por 4 lentes TIR combinadas con filtros técnicos de alta calidad, instaladas hacia atrás dentro de un elemento de policarbonato en pasta negra brillante para garantizar una elevada calidad y confort visual; CRI: 90; Material cuerpo: radiador obtenido por perfilado en aluminio con función de elemento de refrigeración, posteriormente anodizado negro; provisto de muelles de acero armónico AISI 301; Acabados: marco de empotrado de acero pintado de blanco (RAL 9003 opaco); Instalación: instalación a través de sujeción con muelles en el pladur. Disponible caja de empotrar para albañilería o caja de empotrar para instalación sin moldura, empotrado de 8 mm sólo en pladur; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 7,5 mm, máx. 20 mm; alimentador incluido; 0,3 m de cable incluido; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40, IP44 instalado; UGR < 10 para las ópticas de 17 x 45° y 30°; 3000K: IRC 90, Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 420 g; Dimensiones: 89x89x71 mm; Orificio de empotrado: 82x82 mm; Volumen técnico por disipación: 170x170x130 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC8704 Caja de empotrar para instalación empotrada en techo de pladur - blanco, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.			
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
E17TH5030		1,000ud	Suministro de Downlight para interior; Bitpop 2.2 código: BP221		352,90	352,90
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		369,30	11,08
				Suma la partida .....		380,36
				Costes indirectos .....	3,00%	11,41
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>391,77</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS NOVENTA Y UNA EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
21.07	ud	<b>Downlight Luce3&amp;Light modelo Bitpop 8.1 50W. 3000K.</b> Suministro e instalación de Downlight para interior; Bitpop 8.1 código: BP811115FB0, empotrado (techo: a ras o empotrado); Potencia: 50W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 3840 lm (3000K, 50W); Flujo emitido: 2680 lm (3000K, 17 x 45°, 50W); 8 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L85 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 17 x 45° sistema óptico compuesto por 8 lentes TIR instaladas hacia atrás dentro de elementos de policarbonato en pasta negra brillante para garantizar una elevada calidad y confort visual; CRI: 90; Material cuerpo: radiador obtenido por perfilado en aluminio con función de elemento de refrigeración, posteriormente anodizado negro; provisto de muelles de acero armónico AISI 301; Acabados: marco de empotrado de acero pintado de blanco (RAL 9003 opaco); Instalación: instalación a través de sujeción con muelles en el pladur. Disponible caja de empotrar para albañilería o caja de empotrar para instalación sin moldura, empotrado de 8 mm sólo en pladur; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 7,5 mm, máx. 20 mm; alimentador incluido; 0,3 m de cable incluido; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40, IP44 instalado; UGR < 10 para las ópticas de 17° y 45°; 2700K, 3000K: IRC 90, Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 50°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 1100 g; Dimensiones: 329x49x71 mm; Orificio de empotrado: 320x42 mm; Volumen técnico por disipación: 660x100x130 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC8710. Caja de empotrar para instalación empotrada en techo de pladur - blanco, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexión, según REBT-02.				
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
E17TH5035		1,000ud	Suministro de Downlight para interior; Bitpop 8.1 código: BP8111		619,28	619,28
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		635,70	19,07
Suma la partida .....						654,73
Costes indirectos .....					3,00%	19,64
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>674,37</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS SETENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
21.08	ud		<b>Empotrable suelo Luce&amp;Light modelo Bright 2.4 7W. 3000K</b> Suministro e instalación de empotrado para exterior, Bright 2.4 código: CB240105ZAI, (no adecuado para inmersión en piscinas y fuentes); transitable hasta 2000 kg; empotrable (techo, pared, suelo); Potencia: 7W; Alimentación: 24Vdc; Flujo fuente: 657 lm (3000K, 7W, IRC 80); Flujo emitido: 463 lm (3000K, 34°, 7W, IRC 80); 1 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: asimétrica 8°; CRI: 80; Material cuerpo: cuerpo de aluminio anodizado negro, aro de acero inoxidable AISI 316L; Acabados: acero inoxidable; Cuerpo: aluminio anodizado negro; Material pantalla: pantalla de vidrio extraclaro templado transparente; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 0 mm, máx. 25 mm; + alimentador aparte, incluido cable de neopreno de 1,50 m H05RN-F 2x0,75/0,75 Ø6,3 mm; Nivel de protección: IP68, IP69K; Nivel de resistencia: IK10; Sistemas de protección: IPS (Intelligent Protection System) protege los aparatos iluminados de infiltraciones de agua que puedan verificarse en caso de errores en las juntas entre los cables de las aplicaciones de exteriores o inmersión. Esta novedad está patentada por L&L garantiza, además, protección eléctrica contra inversiones de polaridad, hotpluge sobrecargas que puedan verificarse en caso de fallo de la instalación eléctrica; PID (Protective Impedance Device) protege los aparatos de iluminación de fenómenos de naturaleza eléctrica exteriores a la instalación, como acumulaciones de cargas electrostáticas o fenómenos de tipo impulsivo, provenientes de la línea eléctrica. Generalmente casos de bajo contenido energético; Temperatura de funcionamiento: -20°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 56°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: III; Peso: aro de acero inoxidable: 440 g, ; Dimensiones: Ø85x63 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: Caja de empotrar, WC0103 incluida, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en pavimento y ateizados, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.			
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
E17TH5040		1,000ud	Suministro de empotrado para exterior, Bright 2.4 código: CB2401		386,52	386,52
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		402,90	12,09
Suma la partida .....						414,99
Costes indirectos .....					3,00%	12,45
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>427,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTAS VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

21.09	ud		<b>Luminaria Suspendida Arluce modelo Rigo 50 40w. 3000K</b> Suministro e instalación de Luminaria de interior suspendida Led 40W. DALI 3000K 60x82º.CRI 80, L=1400mm.El cuerpo es de aluminio extruido con recubrimiento en polvo anti amarillento, estabilizado contra rayos UV, color Blanco. los cabezales están en zamak fundido a presión, mientras que la suspensión y los soportes empotrados son de acero galvanizado. La pantalla está en PMMA microprismático transparente. El dispositivo tiene un grado de protección IP20,La fuente de LED, disponible en colores de temperatura 3000K tiene una eficiencia nominal de hasta 152 lúmenes / vatio (4000K - 350mA - CRI> 80 - Tc = 85 ° C) con una alta consistencia de color <3 SDCM y una Vida útil del LED de más de 50000h con L80. Accesorios de Suspension simple 1099320X + suspension electrificado DALI 1099138x Bco. + tapas finales 1099189x Blanco.+Union lineal 1099243x. El aparato está construido de acuerdo con las normas EN 60598-1 y EN 60598-2-1, totalmente equipado,incluso lámpara, replanteo, marcado, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.			
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
E17TH5045		1,000ud	Suministro de Luminaria de interior suspendida Led 40W. DALI 300		571,92	571,92
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		588,30	17,65
Suma la partida .....						605,95
Costes indirectos .....					3,00%	18,18
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>624,13</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS VEINTICUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
21.10	ud	<b>Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonato</b> Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonato, totalmente equipado, incluso lámpara, instalación y conexionado, según REBT-02.				
M01B0070		0,500h	Oficial electricista		16,80	8,40
M01B0080		0,500h	Ayudante electricista		15,95	7,98
E17TH5050		1,000ud	Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonat		96,78	96,78
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		113,20	3,40
Suma la partida .....						116,56
Costes indirectos .....					3,00%	3,50
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>120,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS con SEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 22 ASCENSORES

22.01	ud	<b>Ascensor Schindler 3300, 2 paradas. Instalado</b>			
Ascensor OTIS GeN2 Flex + GE1182CU, o equivalente, 2 paradas (sin cuarto de máquinas), con CABINA ACCESIBLE, para 11 personas, 900 kg, con velocidad de 1,00 m/s y un recorrido total de 4,50 metros; 2 paradas, con 2 accesos, 2 lados con embarque a 90º; sin engranajes de baja inercia, dotada de motor síncrono de diseño radial e imanes permanentes embebidos. Situada sobre las guías, las cargas son transferidas directamente al foso; Dimensiones del hueco 1935 x 1700 mm; dimensiones de cabina 1400 x 1400 mm con paso libre de puerta de 900 mm; Tensión de red trifásica de 400 voltios - 50 Hertz, tracción mediante cintas planas deon dispositivo digital de carga y congtról de movimiento por frecuencia variable y lazo cerrado; Modelo dotado de Drive Regenerativo (Cuando la cabina está muy cargada baja por el efecto de la gravedad y el motor en lugar de consumir energía, la produce igual que si fuese una dinamo. Lo mismo ocurre cuando la cabina sube con poca carga o vacía; el contrapeso baja por efecto de la gravedad y el motor genera energía ); Cabina colección Natural, paberes verticales en Skinplate acabado castaño, suelo con receso de 22 mm con piezas de granito natural color negro, techo decorativo con luz acabado en acero inoxidable, célula fotoeléctrica, pasamanos recto de acero inoxidable dispuesto en pared lateral, espejo de altura completa (menos 30 cm) dispuesto en pared del fondo; puertas en cabina automáticas, telescópicas de dos hojas acabadas en acero inoxidable satinado de 900 x 2000 mm; Puertas en piso automáticas, telescópicas, apoyadas, de dos hojas acopladas con las puertas de cabina, botoneras con sistema Braille y altorelieve; sistema de señalización sonoro que indicará la apertura y cierre de puertas, la planta de parada del ascensor y el sentido de desplazamiento. Unidad completa. Instalado con pruebas y ajustes según RD 88/2013 "ITC AEM 1 Ascensores" y UNE-EN 81-20 y EN81-50 y conforme al Real Decreto 203/2016 de trasposición de la Directiva de Ascensores 2014/33/UE. El ascensor debe cumplir con los criterios establecidos en la norma UNE-EN 81-70 Reglas de seguridad para la construcción e instalación de ascensores. Parte 70: Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad.					
M01A0010	55,000h	Oficial primera		16,80	924,00
M01A0040	55,000h	Peón especializado		15,95	877,25
E23TH1012	1,000ud	Ascensor Schindler 3300, 8 paradas. Instalado		29.037,00	29.037,00
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		30.838,30	925,15
Suma la partida .....					31.763,40
Costes indirectos .....				3,00%	952,90
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>32.716,30</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS MIL SETECIENTAS DIECISEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 23 JARDINERIA

23.01	m <sup>3</sup>	<b>Vertido y extendido manual de tierra vegetal</b>				
		Tierra vegetal incluso suministro a pie de obra, vertido, extendido y perfilado a mano.				
M01A0030	0,800h	Peón			15,81	12,65
E30AA0010	1,000m <sup>3</sup>	Tierra vegetal			13,75	13,75
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			26,40	0,79
Suma la partida .....						27,19
Costes indirectos .....					3,00%	0,82
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>28,01</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS.

23.02	m <sup>2</sup>	<b>Vertido, extendido corteza de pino en jardines medios manuales</b>				
		Suministro, vertido y extendido de corteza de pino, calidad extra, de 15/25 mm, con medios manuales, hasta formar una capa uniforme de 5 cm de espesor mínimo.				
M01A0030	0,269h	Peón			15,81	4,25
E30THX0020	0,050m <sup>3</sup>	Corteza de pino, calidad extra, de 15/25 mm, para uso decorativo			61,41	3,07
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			7,30	0,22
Suma la partida .....						7,54
Costes indirectos .....					3,00%	0,23
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>7,77</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

23.03	ud	<b>Plantación de Woodetya h=2,50 m, de estípita</b>				
		Woodetya, Cola de Zorro de h=2,5 m de estípita en contenedor de 40 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,60x0,60x0,60 m, aporte de tierra vegetal y plantación.				
M01A0010	0,300h	Oficial primera			16,80	5,04
M01A0030	0,300h	Peón			15,81	4,74
E30BC0094	1,000ud	Woodetya Cola de Zorro h=2,5m, de estípita contenedor 40L			55,00	55,00
E30AA0010	0,220m <sup>3</sup>	Tierra vegetal			13,75	3,03
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios			67,80	2,03
Suma la partida .....						69,84
Costes indirectos .....					3,00%	2,10
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>71,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UNA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
23.04	ud		<b>Plantación de Lavandula latifolia, Lavanda h=20 cm conten 1 l</b>			
			Lavandula Latifolia (lavanda) de h=20 cm, en contenedor de 1 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,30x0,30x0,30 m, aporte de tierra vegetal y plantación.			
M01A0010		0,150h	Oficial primera		16,80	2,52
M01A0030		0,150h	Peón		15,81	2,37
E30BF0012		1,000ud	Lavandula Latifolia (lavanda) de h=20 cm, en contenedor de 1 l		1,50	1,50
E30AA0010		0,030m³	Tierra vegetal		13,75	0,41
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		6,80	0,20
Suma la partida .....						7,00
Costes indirectos .....					3,00%	0,21
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>7,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS.

23.05	m		<b>Tub. riego PE-40, BD, DN-32 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b>			
			Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=32 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.			
M01B0050		0,250h	Oficial fontanero		16,80	4,20
M01B0060		0,250h	Ayudante fontanero		15,95	3,99
E24BAA0150		1,000m	Tubería PE-40, B.D. PN 10 D=32mm Tuplen		1,75	1,75
A06B0010		0,060m³	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	0,76
A06C0010		0,050m³	Relleno de zanjas con arena volcánica.		26,70	1,34
A06D0020		0,060m³	Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km		5,27	0,32
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		12,40	0,37
Suma la partida .....						12,73
Costes indirectos .....					3,00%	0,38
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>13,11</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con ONCE CÉNTIMOS.

23.06	m		<b>Tub. riego PE-40, BD, DN-20 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b>			
			Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=20 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de ayudas de albañilería, juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.			
M01B0050		0,250h	Oficial fontanero		16,80	4,20
M01B0060		0,250h	Ayudante fontanero		15,95	3,99
E24BAA0140		1,000m	Tubería PE-40, B.D. PN 10 D=20mm Tuplen		1,19	1,19
A06C0010		0,050m³	Relleno de zanjas con arena volcánica.		26,70	1,34
A06D0020		0,060m³	Carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km		5,27	0,32
A06B0010		0,060m³	Excavación en zanjas y pozos.		12,72	0,76
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		11,80	0,35
Suma la partida .....						12,15
Costes indirectos .....					3,00%	0,36
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>12,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
23.07	m		<b>Tubería PEBD, DN-16 mm, p/microirrigación, i/goteros c/50 cm</b> Tubería de polietileno de baja densidad de D=16 mm, Tuplen o equivalente, para microirrigación (riego por goteo), incluso acople de goteros de 4 l/h cada 50 cm, p.p. de ayudas de albañilería, accesorios, colocada.			
M01B0050		0,100h	Oficial fontanero		16,80	1,68
E27B0010		1,000m	Tubería PE B.D. p/microirrigación D=16 mm, Tuplen		0,50	0,50
E27B0030		2,000ud	Gotero de 4 l/h, Key clip		0,30	0,60
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		2,80	0,08
Suma la partida .....						2,86
Costes indirectos .....					3,00%	0,09
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>2,95</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

23.08	ud		<b>Alcorque de poceta de tramex electrosoldado antideslizante</b> Alcorque de poceta formado por rejilla electrosoldada antideslizante de 1000x1000 mm, acabado galvanizado en caliente, formada por dos piezas simétricas, realizadas con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 30x3 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 5 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil omega laminado en caliente, de 30x3 mm, incluso marco de apoyo, de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil angular laminado en caliente, de 35x35 mm, acabado galvanizado en caliente. Unidad completa, p.p. de ayudas de albañilería, unidad instalada y rematada.			
M01A0010		0,215h	Oficial primera		16,80	3,61
M01A0030		0,215h	Peón		15,81	3,40
E30THX1020		1,000ud	Alcorque formado por rejilla electrosoldada antideslizante de 10		57,20	57,20
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		64,20	1,93
Suma la partida .....						66,14
Costes indirectos .....					3,00%	1,98
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>68,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 24 PROTECCION FRENTE AL GAS RADON

24.01	m <sup>2</sup>	<b>Encachado para base de solera de 20 cm de espesor,</b> Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas de dimensiones entre 63/120 mm y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada., inclusosp.p. de transporte y descarga del material de relleno a pie de trabajo, extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme y humectación o desecación de cada tongada, compactación y nivelación. Unidad completa y terminada			
-------	----------------	---	--	--	--

M01A0030	0,212h	Peón		15,81	3,35
E01CC0022	0,220m <sup>3</sup>	Piedra en rama tamaño entre 63/120 mm		29,75	6,55
QBD0050	0,011h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo		6,55	0,07
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		10,00	0,30
				<b>Suma la partida .....</b>	<b>10,27</b>
				<b>Costes indirectos .....</b>	<b>3,00%</b>
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>10,58</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

24.02	m <sup>2</sup>	<b>Impermeabilización y barrera frente al radón, sobre solera</b> Impermeabilización y barrera de protección frente al radón, dispuesta flotante sobre solera de hormigón con acabado fratasado. Colocación de geotextil GEOFIM PP 125-15 "CHOVA" de 125 g/m <sup>2</sup> , o equivalente, colocación de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, POLITABER COMBI 48 "CHOVA" flotante, o equivalente, adherida al soporte en su perímetro y en puntos singulares previa aplicación de imprimación bituminosa tipo Supermul o equivalente (al menos una banda de 20 cm paralela al perímetro y entorno al paso de instalaciones). Colocación de capa antipunzonante de geotextil de polipropileno no tejido, GEOFIM PP 125-15 "CHOVA" de 125 g/m <sup>2</sup> o equivalente. Formación de banda de 30 cm de ancho, de capa de mortero de cemento industrial de 3 cm de espesor fratasada, para apoyar la pletina separadora de pavimentos Considerados, limpieza y preparación del soporte, solapes de la lámina asfáltica y refuerzo en puntos singulares, perímetro y pasos de instalaciones. Unidad completa y terminada.			
-------	----------------	--	--	--	--

M01A0010	0,120h	Oficial primera		16,80	2,02
M01A0030	0,120h	Peón		15,81	1,90
E18HB0630	1,100m <sup>2</sup>	Geotextil no tejido, GEOFIM PP 125-15, CHOVA		1,40	1,54
E18AA0400	1,100m <sup>2</sup>	Lám betún LBM(SBS)-48-FP, 4,8 kg, POLITABER COMBI 48, CHOVA		7,16	7,88
E18THX0500	0,300m <sup>2</sup>	Banda refuerz LBM(SBS)-30-FP, 3,0 kg, POLITABER POL PY 30, CHOVA		1,93	0,58
E18LAA0200	0,200kg	Emulsión bituminosa aniónica tipo EB, SUPERMUL 25, CHOVA		1,79	0,36
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		14,30	0,43
				<b>Suma la partida .....</b>	<b>14,71</b>
				<b>Costes indirectos .....</b>	<b>3,00%</b>
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>15,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
24.03	ud	<b>Ventilador centrífugo en línea, modelo AXR125 de Siber</b> Suministro e instalación de ventilador centrífugo en línea, modelo AXR125, marca Siber, para aplicaciones residenciales o comerciales, donde la presencia del gas radón se determina o se presume, compuesta por embocadura de aspiración de Ø 125 mm, para la recogida de aire viciado como colector general y una embocadura de expulsión de Ø 125 mm para la descarga. Equipo con cuerpo tecnopolímero V2 autoextinguible, sellado hermético que impide la fuga del gas, equilibrado estático y dinámico según ISO 1940, y cumple con CEI En 60335-2-80; EMC 2014/30/EU y LVD 2014/35/EU. Unidad completa, instalada y probado su funcionamiento.				
M01B0110		0,600h	Oficial instalador		16,80	10,08
M01B0120		0,600h	Ayudante instalador		15,95	9,57
E29THGA0125		1,000ud	Ventilador centrífugo en línea AXR125 de Siber		206,49	206,49
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		226,10	6,78
Suma la partida .....						232,92
Costes indirectos .....					3,00%	6,99
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>239,91</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS.

24.04	m	<b>Conducto corrugado Ø110 mm para despresurización gas radón</b> Instalación de red de conductos de polietileno de alta densidad (PEAD), Ø- 125 mm, corrugado, flexible y perforado en todo su perímetro, KRCNCR125 de SIBER o equivalente dispuesto en capa intermedia de enchado de piedra para extracción de gas radón bajo soleras. Incluso p.p. de replanteo, disposición de los conductos, p.p. de piezas especiales, manguitos, codos, tes, empalmes, etc todo en EPDM. Unidad completa y probada.				
M01B0120		0,300h	Ayudante instalador		15,95	4,79
M01B0110		0,300h	Oficial instalador		16,80	5,04
E29THGB0105		1,000m	Conducto corrugado Ø110 mm KRCNCR110 de Siber		15,95	15,95
E29THGB0110		1,000ud	Piezas especiales para conducción enterrada de despresurización		2,20	2,20
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		28,00	0,84
Suma la partida .....						28,82
Costes indirectos .....					3,00%	0,86
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>29,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
24.05	m		<b>Conducto de extracción liso Ø125 mm para gas radón de Siber</b> Instalación de conducto de PVC Ø 125 mm, Liso, modelo KRCL125, de Siber, para exteriores, con alto porcentaje de óxido de titanio, con resistencia a los rayos ultravioletas y al choque térmico, con resistencia a temperaturas extremas (-40°C - +60°C), alta capacidad hidráulica, excelente resistencia del color a los rayos UV, incluso p.p. de pequeño material, piezas especiales, bridas, anillas, abrazaderas de instalación, etc. Unidad completa, instalada y probada.			
M01A0010		0,200h	Oficial primera		16,80	3,36
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
M01B0120		0,300h	Ayudante instalador		15,95	4,79
M01B0110		0,300h	Oficial instalador		16,80	5,04
E29THGB0015		1,000m	Conducto liso Ø 125mm KRCRL125 de Siber		39,55	39,55
E29THGB0025		1,000ud	Piezas especiales para conducción vista de extracción		2,20	2,20
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		58,10	1,74
Suma la partida .....						59,84
Costes indirectos .....					3,00%	1,80
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>61,64</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UNA EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

24.06	ud		<b>Elemento pasante. Paso de conducto con pasatubo para tubos de 75</b> Elemento pasante, paso de conducto en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo inferior de 50x50 de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA", con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB SUPERMUL, "CHOVA", y colocación de pasatubo TPE para tubos de 75 a 125 mm de diámetro exterior ref 032-390-400-114 de Eprofilo o similar, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete; pieza de refuerzo superior de 70x70 de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA", con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete. Detalle de punto singular según UNE 104401:2013. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo inferior y superior. Colocación del pasatubo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
M01A0010		0,200h	Oficial primera		16,80	3,36
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
E18LAA0200		0,180kg	Emulsión bituminosa aniónica tipo EB, SUPERMUL 25, CHOVA		1,79	0,32
E18AA0430		0,740m	Banda betún LBM(SBS)-30-FP, POLITABER BANDA 33, CHOVA		2,18	1,61
E01THN0010		1,000ud	Pasatubo TPE para tubos de 75 a 125 mm de diámetro exterior, ref		15,92	15,92
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		24,40	0,73
Suma la partida .....						25,10
Costes indirectos .....					3,00%	0,75
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>25,85</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 25 VARIOS

25.01	ud	<b>Conjunto de señalética accesible para dependencias edificio</b>			
		Suministro e instalación de conjunto de señalética para identificar dependencias y elementos del Edificio, MEDICLINICS o equivalente, de acero inoxidable, acabado satinado, de dimensiones especiales para que sean accesibles, de 0,5 mm de espesor, formado por las siguientes señales:			
		<ul style="list-style-type: none"><li>- Señales de identificación de Ascensor.</li><li>- Señales de identificación de Despachos Médicos.</li><li>- Señal de identificación de aseos de personal.</li><li>- Señal de identificación de acceso a Office.</li><li>- Señales de identificación de armarios de instalaciones.</li><li>- Señales de identificación de Plantas</li><li>- Letrero oficial con el nombre y uso del Edificio.</li></ul>			
		fijados al paramento mediante adhesivo de gran adherencia dispuesto en la parte trasera de cada señal, salvo los de mayores dimensiones que serán fijados con tornillería de acero inoxidable y tacos de expansión con separadores del paramento con aros de acero inoxidable.			
M01A0010	1,000h	Oficial primera		16,80	16,80
E03THR1015	1,000ud	Conjunto de señalética especificada, colocadas		477,25	477,25
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		494,10	14,82
				Suma la partida .....	508,87
				Costes indirectos .....	3,00% 15,27
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>524,14</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTAS VEINTICUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS.

25.02	ud	<b>Conjunto de señalética para aseos, MEDICLINICS, de acero inox</b>			
		Suministro e instalación de conjunto de señalética para aseos, MEDICLINICS o equivalente, de acero inoxidable, acabado satinado, de dimensiones Ø116 mm y de 0,5 mm de espesor, formado por las siguientes señales:			
		- 1 señal modelo PS0004CS para Aseo de PMR.			
		- 1 señal modelo PS0002CS para Aseo de Señoras y Caballeros. Aseo Mixto			
		fijados al paramento mediante adhesivo de gran adherencia dispuesto en la parte trasera de cada señal.			
M01A0010	0,350h	Oficial primera		16,80	5,88
E03THR1010	3,000ud	Señalética aseos MEDICLINICS de acero inoxidable Ø 116 mm		15,51	46,53
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		52,40	1,57
				Suma la partida .....	53,98
				Costes indirectos .....	3,00% 1,62
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>55,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
25.03	ud	<b>Suministro y colocación de pates de polipropileno</b>				
			Suministro y colocación de 8 pates de polipropileno, conformados en "U", de dimensiones 330x160 mm y de Ø 25 mm, según UNE-EN 1917, incluso apertura de hueco o taladro para empotar en fábrica de bloques, huecos o macizos, incluso replanteo, aplomado, nivelado y recibido con mortero 1:6 de cemento y arena, M 5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08. Unidad completa, nivelada y terminada.			
M01A0010		1,500h	Oficial primera		16,80	25,20
M01A0030		1,500h	Peón		15,81	23,72
E24TH0010		8,000ud	Pates de polipropileno, conformados en "U", de dimensiones 330x1		18,00	144,00
A02A0040		0,016m³	Mortero 1:6 de cemento		115,51	1,85
E01FB0090		0,200kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1		0,81	0,16
E01E0010		0,010m³	Agua		2,21	0,02
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		195,00	5,85
Suma la partida .....						200,80
Costes indirectos .....					3,00%	6,02
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>206,82</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS SEIS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS.

25.04	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe1</b>				
			Estor enrollable, tipo MAe1, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1230 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.			
M01B0110		0,509h	Oficial instalador		16,80	8,55
M01B0120		0,764h	Ayudante instalador		15,95	12,19
E41TH0010		1,000ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 1230x3000		181,50	181,50
E41TH0020		1,000ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable Rollo, con cadena		12,65	12,65
E41TH0030		2,000ud	Escuadra regulable de 110x55 mm y anclajes mecánicos color a e.		25,30	50,60
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		265,50	7,97
Suma la partida .....						273,46
Costes indirectos .....					3,00%	8,20
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>281,66</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS OCHENTA Y UNA EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
25.05	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe2</b> Estor enrollable, tipo MAe2, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 980 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.				
M01B0110		0,509h	Oficial instalador		16,80	8,55
M01B0120		0,764h	Ayudante instalador		15,95	12,19
E41TH0012		1,000ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 980x3000		153,06	153,06
E41TH0020		1,000ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable Rollo, con cadena		12,65	12,65
E41TH0030		2,000ud	Escuadra regulable de 110x55 mm y anclajes mecánicos color a e.		25,30	50,60
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		237,10	7,11
Suma la partida .....						244,16
Costes indirectos .....					3,00%	7,32
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>251,48</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CINCUENTA Y UNA EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

25.06	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe3</b> Estor enrollable, tipo MAe3, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1280 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.				
M01B0110		0,509h	Oficial instalador		16,80	8,55
M01B0120		0,764h	Ayudante instalador		15,95	12,19
E41TH0014		1,000ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 1280x3000		184,70	184,70
E41TH0020		1,000ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable Rollo, con cadena		12,65	12,65
E41TH0030		2,000ud	Escuadra regulable de 110x55 mm y anclajes mecánicos color a e.		25,30	50,60
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		268,70	8,06
Suma la partida .....						276,75
Costes indirectos .....					3,00%	8,30
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>285,05</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
25.07	ud		<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe4</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.			
M01B0110		0,509h	Oficial instalador		16,80	8,55
M01B0120		0,764h	Ayudante instalador		15,95	12,19
E41TH0016		1,000ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 900x3650		145,48	145,48
E41TH0020		1,000ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable Rollo, con cadena		12,65	12,65
E41TH0030		2,000ud	Escuadra regulable de 110x55 mm y anclajes mecánicos color a e.		25,30	50,60
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		229,50	6,89
Suma la partida .....						236,36
Costes indirectos .....					3,00%	7,09
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>243,45</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

25.08	ud		<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe8</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1380 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.			
		138x280				
M01B0110		0,509h	Oficial instalador		16,80	8,55
M01B0120		0,764h	Ayudante instalador		15,95	12,19
E41TH0017		1,000ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 800x3650		142,94	142,94
E41TH0020		1,000ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable Rollo, con cadena		12,65	12,65
E41TH0030		2,000ud	Escuadra regulable de 110x55 mm y anclajes mecánicos color a e.		25,30	50,60
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		226,90	6,81
Suma la partida .....						233,74
Costes indirectos .....					3,00%	7,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>240,75</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CUARENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
25.09	ud		<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe9</b>			
			Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.			
		90x260				
M01B0110		0,509h	Oficial instalador		16,80	8,55
M01B0120		0,764h	Ayudante instalador		15,95	12,19
E41TH0016		1,000ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 900x3650		145,48	145,48
E41TH0020		1,000ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable Rollo, con cadena		12,65	12,65
E41TH0030		2,000ud	Escuadra regulable de 110x55 mm y anclajes mecánicos color a e.		25,30	50,60
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		229,50	6,89
Suma la partida .....						236,36
Costes indirectos .....					3,00%	7,09
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>243,45</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

25.10	ud		<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe6</b>			
			Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.			
		89x297.MAe6				
M01B0110		0,509h	Oficial instalador		16,80	8,55
M01B0120		0,764h	Ayudante instalador		15,95	12,19
E41TH0018		1,000ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 900x3000		136,37	136,37
E41TH0020		1,000ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable Rollo, con cadena		12,65	12,65
E41TH0030		2,000ud	Escuadra regulable de 110x55 mm y anclajes mecánicos color a e.		25,30	50,60
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		220,40	6,61
Suma la partida .....						226,97
Costes indirectos .....					3,00%	6,81
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>233,78</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS TREINTA Y TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
25.11	ud	<b>Decapado, reparado, lijado y barnizado de puerta existente</b>				
			Reparación, decapado, lijado y barnizado de carpintería de madera, en puerta recuperada de las demoliciones, modelo a elegir por la D.F., con un grado de deterioro medio/alto, mediante la corrección de descuadres, decapado de la totalidad de la superficie hasta conseguir el fondo de la madera natural, lijado de la superficie, retirada de elementos en mal estado, barnizado de la superficie, a dos manos en ambas caras y dotación de elementos de culegue y colocación, como cuadro, en pared elegida por la DF.			
M01B0140		16,000h	Oficial carpintero		16,80	268,80
M01B0150		16,000h	Ayudante carpintero		15,95	255,20
E35DB0030		3,000l	Barniz poliuretano al agua, ext/int p/madera, GARDE PARQUET		31,05	93,15
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		617,20	18,52
Suma la partida .....						635,67
Costes indirectos .....					3,00%	19,07
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>654,74</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTAS CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 26 GESTION DE RESIDUOS

26.01	m <sup>3</sup>	<b>Clasificación, carga, transporte y coste de Productos de NNP</b>			
Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, de productos de Naturaleza No Pétreo, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos de Naturaleza No Pétreo, con códigos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.					

M01A0030	0,100h	Peón		15,81	1,58
QTHA0010	1,000ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos		27,76	27,76
E41THC2022	1,000ud	Canon vertido entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos NNP		7,05	7,05
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		36,40	1,09
				<b>Suma la partida .....</b>	<b>37,48</b>
				<b>Costes indirectos .....</b>	<b>1,12</b>
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>38,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS.

26.02	m <sup>3</sup>	<b>Clasificación, carga, transporte y coste de Productos de NP</b>			
Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, de productos de Naturaleza Pétreo, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos de Naturaleza Pétreo, con códigos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.					

M01A0030	0,100h	Peón		15,81	1,58
QTHA0010	1,000ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos		27,76	27,76
E41THC2024	1,000ud	Canon vertido entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos NP		10,50	10,50
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		39,80	1,19
				<b>Suma la partida .....</b>	<b>41,03</b>
				<b>Costes indirectos .....</b>	<b>1,23</b>
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>42,26</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
26.03	m³		<b>Clasificación, carga, transporte y coste de Productos Peligrosos</b> Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en bidones de 200 litros de capacidad, de productos de Naturaleza Potencialmente Peligrosos y Otros, incluso carga manual y transporte de los residuos, previamente clasificados y almacenados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en Bidón de 200 litros, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluso coste del bidón y pago del Canon de vertido por entrega, a gestor autorizado de residuos peligrosos, de de bidón de 200 litros de capacidad con sustancias peligrosas, procedentes de la construcción o demolición. El precio incluye el recipiente y el transporte.			
M01A0030		0,100h	Peón		15,81	1,58
QTHA0030		0,200ud	Bidón y transporte de bidón de 200 litros de capacidad		65,78	13,16
E41THC2026		1,000ud	Canon vertido entrega de bidon de 200 L con residuos Peligrosos		92,02	92,02
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		106,80	3,20
Suma la partida .....						109,96
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						113,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS.

26.04	m³		<b>Carga sobre contenedor y transporte de tierras a vertedero autz</b> Clasificación a pie de obra de productos procedentes de la excavación, según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 50 km. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos procedentes de las Excavaciones, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011. El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta.			
M01A0030		0,250h	Peón		15,81	3,95
QTHA0020		0,125h	Camión basculante 20 t		44,72	5,59
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		9,50	0,29
Suma la partida .....						9,83
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						10,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con DOCE CÉNTIMOS.

26.05	t		<b>Coste entrega resid. mat aislamiento con amianto a gestor autori</b> Entrega de residuos de materiales de aislamiento que contienen amianto, (tasa vertido), con código 170601 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.			
E41CB0020		1,000t	Tasa gestor aut. resid. mat aislamiento con amianto, LER 170601		1.500,00	1.500,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.500,00	45,00
Suma la partida .....						1.545,00
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						1.591,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTAS NOVENTA Y UNA EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 27 ENSAYOS DE CONTROL

27.01	ud	<b>Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla</b>				
		Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.				
E12F0010	1,000ud	Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla		87,28	87,28	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		87,30		2,62
Suma la partida .....						89,90
Costes indirectos .....				3,00%		2,70
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>92,60</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS.

27.02	ud	<b>Prueba de estanqueidad de fachadas y carpinterías</b>				
		Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada y sus carpinterías, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.				
E12THI0010	1,000ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de		124,10	124,10	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		124,10		3,72
Suma la partida .....						127,82
Costes indirectos .....				3,00%		3,83
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>131,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y UNA EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

27.03	ud	<b>Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d</b>				
		Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.				
E12BC0025	1,000ud	Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d		58,25	58,25	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		58,30		1,75
Suma la partida .....						60,00
Costes indirectos .....				3,00%		1,80
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>61,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UNA EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS.

27.04	ud	<b>Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm</b>				
		Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm				
E12THV0050	1,000ud	Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm		107,91	107,91	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		107,90		3,24
Suma la partida .....						111,15
Costes indirectos .....				3,00%		3,33
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>114,48</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
27.05	ud		<b>Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas.</b>			
			Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas. No incluye la ejecución de las calicatas.			
E12THV0060		1,000ud	Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas.		38,50	38,50
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		38,50	1,16
Suma la partida .....						39,66
Costes indirectos .....						3,00% 1,19
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>40,85</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

27.06	ud		<b>Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo</b>			
			Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo			
E12THV0070		1,000ud	Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo		75,00	75,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		75,00	2,25
Suma la partida .....						77,25
Costes indirectos .....						3,00% 2,32
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>79,57</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

27.07	ud		<b>Informe Geotécnico visado, realizado según CTE</b>			
			Informe Geotécnico según Código Técnico e Edificación			
E12THV0005		1,000ud	Informe Geotécnico visado, realizado según CTE		350,00	350,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		350,00	10,50
Suma la partida .....						360,50
Costes indirectos .....						3,00% 10,82
Redondeo.....						0,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>371,32</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTAS SETENTA Y UNA EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 28 SEGURIDAD Y SALUD

## SUBCAPÍTULO 28.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES

28.01.01	ud	<b>Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante, Würth</b>				
		Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante básica, Würth o equivalente, contra partículas sólidas y líquidas nocivas, con marcado CE.				
E38AA0300	1,000ud		Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante, 0899 110 520, Würth		5,80	5,80
%CDC	3,000%		Costes Directos Complementarios		5,80	0,17
Suma la partida .....						5,97
Costes indirectos .....				3,00%		0,18
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>6,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS.

28.01.02	ud	<b>Mascarilla FFP2 autofiltrante, Würth</b>				
		Mascarilla FFP2 autofiltrante, Würth o equivalente, protección contra partículas sólidas y líquidas de mediana toxicidad, con marcado CE.				
E38AA0310	1,000ud		Mascarilla FFP2 autofiltrante, 0899 110 522, Würth		6,76	6,76
%CDC	3,000%		Costes Directos Complementarios		6,80	0,20
Suma la partida .....						6,96
Costes indirectos .....				3,00%		0,21
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>7,17</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS.

28.01.03	ud	<b>Tapones antirruidos, Würth</b>				
		Tapones antirruidos, Würth o equivalente, valor medio de protección 36dB, con marcado CE.				
E38AA0340	1,000ud		Tapones antirruidos, 0899 300 331, Würth		0,67	0,67
%CDC	3,000%		Costes Directos Complementarios		0,70	0,02
Suma la partida .....						0,69
Costes indirectos .....				3,00%		0,02
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>0,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS.

28.01.04	ud	<b>Casco seguridad SH 4, Würth</b>				
		Casco seguridad SH 4, Würth o equivalente, con marcado CE.				
E38AA0370	1,000ud		Casco seguridad SH 4, 0899 200 11x, Würth		9,87	9,87
%CDC	3,000%		Costes Directos Complementarios		9,90	0,30
Suma la partida .....						10,17
Costes indirectos .....				3,00%		0,31
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>10,48</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
28.01.05	ud		<b>Guantes protección nitrilo amarillo, Würth</b> Guantes protección amarillo, Würth o equivalente, con marcado CE.			
E38AB0200		1,000ud	Guantes protección nitrilo amarillo, 0899 410 xx, Würth		3,40	3,40
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		3,40	0,10
Suma la partida .....						3,50
Costes indirectos .....						3,00%
Redondeo.....						0,01
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>3,61</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS.

28.01.06	ud		<b>Guantes nylon/nitrilo gris, Würth</b> Guantes nylon/nitrilo gris, Würth o equivalente, con marcado CE.			
E38AB0210		1,000ud	Guantes nylon/nitrilo gris, 0899 442 x, Würth		3,28	3,28
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		3,30	0,10
Suma la partida .....						3,38
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>3,48</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

28.01.07	ud		<b>Guantes Tigerflex anticorte, Würth</b> Guantes Tigerflex anticorte, Würth o equivalente, con marcado CE.			
E38AB0220		1,000ud	Guantes Tigerflex anticorte CUT5/300, 0899 451 3XX, Würth		11,25	11,25
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		11,30	0,34
Suma la partida .....						11,59
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>11,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

28.01.08	ud		<b>Botas Hercules S3, Würth</b> Botas Hercules S3 (par), Würth o equivalente, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE.			
E38AC0110		1,000ud	Botas Hercules S3, M422 149 XXX, Würth		35,90	35,90
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		35,90	1,08
Suma la partida .....						36,98
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>38,09</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
28.01.09	ud		<b>Zapatos Hercules S3, Würth</b> Zapatos Hercules S3 (par), Würth o equivalente, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE.			
E38AC0120		1,000ud	Zapatos Hercules S3, M418 016 XXX, Würth		33,90	33,90
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		33,90	1,02
Suma la partida .....						34,92
Costes indirectos .....						3,00% 1,05
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>35,97</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

28.01.10	ud		<b>Cinturón antilumbago, con velcro</b> Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.			
E38AD0010		1,000ud	Cinturón antilumbago, velcro		17,74	17,74
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		17,70	0,53
Suma la partida .....						18,27
Costes indirectos .....						3,00% 0,55
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>18,82</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS.

28.01.11	ud		<b>Mono algodón azulina, doble cremallera</b> Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE, s/normativa vigente.			
E38AD0060		1,000ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.		15,50	15,50
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		15,50	0,47
Suma la partida .....						15,97
Costes indirectos .....						3,00% 0,48
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>16,45</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

28.01.12	ud		<b>Arnés anticaídas Basic, Würth</b> Arnés anticaídas Basic, Würth o equivalente, con marcado CE.			
E38AE0100		1,000ud	Arnés Basic anticaídas, 0899 032 029, Würth		59,52	59,52
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		59,50	1,79
Suma la partida .....						61,31
Costes indirectos .....						3,00% 1,84
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>63,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
28.01.13	ud		<b>Anticaída c/absorbedor, pinza y mosq., Würth</b>			
			Anticaída con absorbedor de energía con pinza y mosquetón, Würth o equivalente, especial para trabajos en andamios, con marcado CE.			
E38AE0140		1,000ud	Anticaída c/absorbedor, pinza y mosq., 0899 032 047, Würth		114,64	114,64
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		114,60	3,44
Suma la partida .....						118,08
Costes indirectos .....					3,00%	3,54
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>121,62</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIUNA EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS.

28.01.14	ud		<b>Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster.</b>			
			Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster, de 10 m de longitud, para asegurar hasta dos operarios, clase C, compuesta por 2 dispositivos de anclaje capaces de soportar una carga de 50 kN, formado cada uno de ellos por cinta de poliéster de 50 mm de anchura, tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y argolla, amortizables en 3 usos, para fijación a soporte de hormigón o metálico de 0,8 a 3,6 m de perímetro y 1 cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 10 m de longitud, con tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y mosquetón en ambos extremos, amortizable en 3 usos.			
E38THB0065		0,660ud	Dispositivo de anclaje capaz de soportar una carga de 50 kN, for		158,13	104,37
E38THB0070		0,330ud	Cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 10 m de longitud, con t		117,88	38,90
M01A0020		0,250h	Oficial segunda		16,40	4,10
M01A0030		0,250h	Peón		15,81	3,95
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		151,30	4,54
Suma la partida .....						155,86
Costes indirectos .....					3,00%	4,68
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>160,54</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## SUBCAPÍTULO 28.02 PROTECCIONES COLECTIVAS

28.02.01	m²		<b>Red de seguridad vertical p/protección de huecos, Würth</b>			
			Red de seguridad vertical para protección de huecos, Würth o equivalente, de malla de polipropileno # 100 mm, con D de cuerda de malla 4,5 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0020		0,060h	Oficial segunda		16,40	0,98
M01A0030		0,060h	Peón		15,81	0,95
E38BA0120		0,300m²	Red seguridad anticaída 5 x 10 m, 0899 299 010, Würth		3,54	1,06
E38BA0060		1,500ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.		0,63	0,95
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		3,90	0,12
Suma la partida .....						4,06
Costes indirectos .....					3,00%	0,12
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>4,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
28.02.02	m		<b>Valla cerram obras malla electros de acero galv h=2 m</b> Valla para cerramiento de obras y cerramientos provisionales, de h=2 m, realizado con paneles de malla electrosoldada de acero galvanizado de 3,5x2 m y postes de tubo de $\varnothing=40$ mm unidos a la malla mediante soldadura, y bases de hormigón armado, i/accesorios de fijación, totalmente montada.			
M01A0010		0,150h	Oficial primera		16,80	2,52
M01A0030		0,150h	Peón		15,81	2,37
E38BB0040		0,290ud	Valla cerram obras malla electros de acero galv de 3,5x2 m i/pos		41,71	12,10
E38BB0050		0,290ud	Base p/cerramiento de obras de hormigón armado		9,86	2,86
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		19,90	0,60
Suma la partida .....						20,45
Costes indirectos .....					3,00%	0,61
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>21,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUNA EUROS con SEIS CÉNTIMOS.

28.02.03	ud		<b>Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado.</b> Suministro y colocación de puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.			
E38THBB0010		0,200ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de un		249,11	49,82
M01A0020		0,210h	Oficial segunda		16,40	3,44
M01A0030		0,210h	Peón		15,81	3,32
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		56,60	1,70
Suma la partida .....						58,28
Costes indirectos .....					3,00%	1,75
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>60,03</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con TRES CÉNTIMOS.

28.02.04	ud		<b>Puerta metálica para acceso de vehículos a la obra.</b> Suministro y colocación de puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de la obra, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/l, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de excavación, hormigonado de los dados, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que dure la obra y posterior desmontaje.			
E38THBB0020		0,200ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, d		941,03	188,21
E01THH0005		0,250m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/l, fabricado en central.		91,34	22,84
M01A0020		0,601h	Oficial segunda		16,40	9,86
M01A0030		0,601h	Peón		15,81	9,50
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		230,40	6,91
Suma la partida .....						237,32
Costes indirectos .....					3,00%	7,12
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>244,44</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTAS CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
28.02.05	ud		<b>Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m</b> Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.			
M01A0030		0,100h	Peón		15,81	1,58
E38BB0010		0,100ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m		47,38	4,74
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		6,30	0,19
Suma la partida .....						6,51
Costes indirectos .....						3,00% 0,20
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>6,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS.

28.02.06	m		<b>Barandilla protec. realiz. c/sop. tipo sargento y 2 tablones mad</b> Barandilla de protección realizada con soportes metálicos tipo sargento y dos tablones de madera de pino de 250 x 25 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y anclaje.			
M01A0020		0,100h	Oficial segunda		16,40	1,64
M01A0030		0,100h	Peón		15,81	1,58
E38BB0030		0,150ud	Anclaje metál. barandilla tipo sargento.		26,43	3,96
E01IB0010		0,004m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm		350,00	1,40
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		8,60	0,26
Suma la partida .....						8,84
Costes indirectos .....						3,00% 0,27
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>9,11</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS.

28.02.07	m		<b>Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablones madera</b> Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablones de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.			
M01A0020		1,500h	Oficial segunda		16,40	24,60
M01A0030		1,500h	Peón		15,81	23,72
E01IB0010		0,020m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm		350,00	7,00
E38BC0010		0,070ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo		176,70	12,37
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		67,70	2,03
Suma la partida .....						69,72
Costes indirectos .....						3,00% 2,09
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>71,81</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UNA EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
28.02.08	ud		<b>Extintor portátil de polvo polivalente, 6 kg, fuegos ABC</b> Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 6 kg de agente extintor, con soporte, válvula de disparo, difusor y manómetro, incluidas fijaciones a la pared, totalmente instalado. Según C.T.E. DB SI.			
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
E26BAA0020		1,000ud	Extint port polvo poliv 6 kg ABC		41,38	41,38
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		44,50	1,34
Suma la partida .....						45,88
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						47,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS.

28.02.09	ud		<b>Montaje y desmontaje de andamio tubular de fachada.</b> Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, las veces necesarias para irlo desplazando a lo largo de toda la fachada, tipo multidireccional, hasta 15 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 80 cm de ancho; para ejecución de fachada de hasta 330 m <sup>2</sup> , con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos del fabricante, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.			
QCTH1100		250,000ud	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de montaje de andamio tubular normalizado,		6,24	1.560,00
QCTH1110		250,000ud	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de desmontaje de andamio tubular normalizad		4,16	1.040,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		2.600,00	78,00
Suma la partida .....						2.678,00
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						2.758,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SETECIENTAS CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

28.02.10	ud		<b>Alquiler, durante 30 días naturales, andamio tubular direccional</b> Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 15 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 200m <sup>2</sup> , considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.			
E31THBC0010		4.700,000ud	Alquiler diario de m <sup>2</sup> de andamio tubular direccional		0,09	423,00
E31THB0005		1,000ud	Revisión mensual de andamio tubular normalizado, tipo multidirec		100,00	100,00
A05BAB0030		100,000m <sup>2</sup>	Desmontaje andamio tubular direccional		4,16	416,00
A05BAB0020		100,000m <sup>2</sup>	Montaje andamio tubular direccional		5,20	520,00
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		1.459,00	43,77
Suma la partida .....						1.502,77
Costes indirectos .....						3,00%
TOTAL PARTIDA.....						1.547,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTAS CUARENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
--------	----	----------	-------------	--------	----------	---------

**SUBCAPÍTULO 28.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD**

28.03.01	ud	<b>Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico</b>				
		Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.				
M01A0030	0,200h	Peón		15,81	3,16	
E38CA0030	1,000ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm		6,50	6,50	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		9,70	0,29	
Suma la partida .....					9,95	
Costes indirectos .....				3,00%	0,30	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>10,25</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS.

28.03.02	ud	<b>Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico</b>				
		Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.				
M01A0030	0,050h	Peón		15,81	0,79	
E38CA0020	1,000ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro		2,64	2,64	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		3,40	0,10	
Suma la partida .....					3,53	
Costes indirectos .....				3,00%	0,11	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>3,64</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

28.03.03	ud	<b>Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico</b>				
		Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.				
M01A0030	0,200h	Peón		15,81	3,16	
E38CA0020	1,000ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro		2,64	2,64	
E38CA0010	1,000ud	Soporte metálico para señal.		34,79	34,79	
A03A0010	0,064m <sup>3</sup>	Hormigón en masa de fck= 10 N/mm <sup>2</sup>		106,68	6,83	
A06B0020	0,064m <sup>3</sup>	Excavación manual en pozos.		74,53	4,77	
%CDC	3,000%	Costes Directos Complementarios		52,20	1,57	
Suma la partida .....					53,76	
Costes indirectos .....				3,00%	1,61	
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>					<b>55,37</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
28.03.04	m		<b>Cinta de balizamiento bicolor</b> Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.			
M01A0030		0,050h	Peón		15,81	0,79
E38CB0020		1,000m	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento		0,07	0,07
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		0,90	0,03
Suma la partida .....						0,89
Costes indirectos .....						3,00% 0,03
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>0,92</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS.

28.03.05	ud		<b>Cono de señalización reflectante</b> Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.			
M01A0030		0,050h	Peón		15,81	0,79
E38CB0060		1,000ud	Cono de señalización reflectante 50 cm		10,38	10,38
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		11,20	0,34
Suma la partida .....						11,51
Costes indirectos .....						3,00% 0,35
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>11,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

28.03.06	ud		<b>Lámpara para señalización de obras con soporte metálico</b> Lámpara para señalización de obras con soporte metálico y pilas, i/colocación y desmontaje.			
M01A0030		0,050h	Peón		15,81	0,79
E38CB0050		1,000ud	Lámpara intermitente p/señaliz. obras		26,65	26,65
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		27,40	0,82
Suma la partida .....						28,26
Costes indirectos .....						3,00% 0,85
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>29,11</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS.

28.03.07	ud		<b>Chaleco reflectante</b> Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.			
E38CC0020		1,000ud	Chaleco reflectante		5,99	5,99
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		6,00	0,18
Suma la partida .....						6,17
Costes indirectos .....						3,00% 0,19
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>6,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
28.03.08	m²		<b>Marca Vial para paso de peatones.</b> Marca vial para flechas e inscripciones, realizada con pintura acrílica a base de resinas acrílicas, color amarillo, acabado satinado, textura lisa, aplicada mecánicamente mediante pulverización. Incluso p/p de limpieza, premarcaje y retirada de la pintura una vez finalizada la obra, reestableciendo la señalización original de la calle.			
E23TH0091		0,285l	Pintura acrílica a base de resinas acrílicas, color amarillo, ac		11,27	3,21
QCTH0010		0,005h	Barredora remolcada con motor auxiliar.		12,30	0,06
QCTH0015		0,005h	Máquina autopropulsada, para pintar marcas viales sobre la calza		40,00	0,20
M01A0020		0,250h	Oficial segunda		16,40	4,10
M01A0030		0,250h	Peón		15,81	3,95
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		11,50	0,35
Suma la partida .....						11,87
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>12,23</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS.

28.03.09	ud		<b>Paleta de paso alternativo</b> Suministro de paleta manual reflectante de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de aluminio, amortizable en 5 usos.			
E23TH0101		0,200ud	Paleta manual reflectante de paso alternativo, de polipropileno,		40,05	8,01
M01A0030		0,200h	Peón		15,81	3,16
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		11,20	0,34
Suma la partida .....						11,51
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>11,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

28.03.10	ud		<b>Señal provisional de obra.</b> Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de indicación o peligro, rectangular, 60x90 cm o dimensiones reglamentarias, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.			
E23TH0111		0,200ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de indi		72,61	14,52
E23TH0112		0,200ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional		7,90	1,58
M01A0030		0,250h	Peón		15,81	3,95
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		20,10	0,60
Suma la partida .....						20,65
Costes indirectos .....						3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>21,27</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUNA EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS.

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Código	Ud	Cantidad	Descripción	Precio	Subtotal	Importe
28.03.11	ud	<b>Señales de evacuación, salvamento y socorro.</b>				
		Suministro, colocación y desmontaje de señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.				
E23TH0131		0,333ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado,		4,15	1,38
E23TH0122		4,000ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.		0,03	0,12
M01A0030		0,180h	Peón		15,81	2,85
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		4,40	0,13
Suma la partida .....						4,48
Costes indirectos .....					3,00%	0,13
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>4,61</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS.

## SUBCAPÍTULO 28.04 PRIMEROS AUXILIOS

28.04.01	ud	<b>Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario</b>				
		Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.				
E38E0010		1,000ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido		49,88	49,88
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		49,90	1,50
Suma la partida .....						51,38
Costes indirectos .....					3,00%	1,54
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>52,92</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS.

## SUBCAPÍTULO 28.05 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD

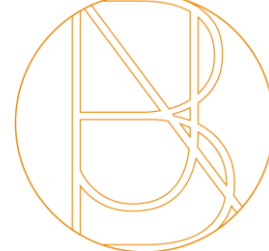
28.05.01	h	<b>Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones</b>				
		Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.				
M01A0020		1,000h	Oficial segunda		16,40	16,40
M01A0030		1,000h	Peón		15,81	15,81
%CDC		3,000%	Costes Directos Complementarios		32,20	0,97
Suma la partida .....						33,18
Costes indirectos .....					3,00%	1,00
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>						<b>34,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS.

Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**



estudio de arquitectura  
y consultoría acústica

## 6. CUADRO DE PRECIOS Nº 1

---

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREMAS Y DEMOLICIONES</b>			
01.01	m <sup>2</sup>	<b>Apeo de estructura altura hasta 6m.</b> Apeo de estructura con altura máxima de 6 m, realizado con puntales y sopandas metálicas, y durmiente de apoyo de madera, incluso preparación de apoyo y posterior desapeo.	30,95
		TREINTA EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
01.02	ud	<b>Levantado de canalizaciones eléctricas.</b> Levantado de canalizaciones eléctricas de una vivienda de hasta 100 m <sup>2</sup> , por medios manuales, incluso desmontaje de líneas y mecanismos, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	171,41
		CIENTO SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	
01.03	ud	<b>Levantado de canalizaciones de fontanería y desagües.</b> Levantado de canalizaciones de fontanería y desagües de la edificación, incluso red de bajantes de cualquier material, empotrados o adosados a paramentos, interiores o exteriores, en techos o sobre falsos techos, vistos u ocultos, por medios manuales, incluso desmontaje de tuberías, canalizaciones, aparatos sanitarios, griferías y cualquier elemento de las instalaciones. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal y retirada de restos a vertedero autorizado.	622,73
		SEISCIENTOS VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.04	ud	<b>Levantado de canalizaciones de climatización.</b> Levantado de canalizaciones de instalación de climatización, incluso canalizaciones de cualquier índole, tubos, líneas, desagües y demás elementos de la red, empotrados o adosados a paramentos, en techos o sobre falsos techos, vistos u ocultos, interiores o exteriores, por medios manuales, incluso desmontaje de equipos y cualquier elemento de las instalaciones. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.	553,53
		QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.05	ud	<b>Desmontaje y demolición de mobiliario existente.</b> Desmontaje de conjunto de mobiliario existente en la edificación tras el abandono de sus moradores, formado por equipamiento de oficina, sillas, sillones, mesas, aparadores, librería etc, incluso mobiliario de cocina o aseos, aparatos electrodomésticos de cualquier tamaño, accesorios, etc, realizado con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos resistentes a los que puedan estar unidos, y carga manual sobre camión o contenedor, traslado a vertedero autorizado y Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal y retirada de restos a vertedero autorizado.	421,92
		CUATROCIENTOS VEINTIUN EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.06	ud	<b>Arranque carpintería de cualquier tipo.</b> Arranque carpintería de cualquier tipo en tabiques, con o sin recuperación, incluso cerco, hojas y tapajuntas, con superficie de hueco < 5,0 m <sup>2</sup> , por medios manuales, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra.	11,88
		ONCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
01.07	ud	<b>Desmontaje de claraboya prefabricada fija, de hasta 1,5 m<sup>2</sup></b> Desmontaje de claraboya prefabricada fija, de hasta 1,5 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra y custodia del material recuperado. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.	18,80
		DIECIOCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
01.08	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de lucernario de baldosas de vidrio moldeado</b> Demolición de lucernario de baldosa de vidrio moldeado, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra y custodia del material recuperado.	18,55
		DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
01.09	m	<b>Retirada de barandilla de escalera de cualquier material</b> Retirada de barandillas de cualquier material, tipo y diemsniones, ancladas a fábricas, con o sin recuperación, por medios manuales, incluso ayudas con medios mecánicos auxiliares, limpieza, apilado y limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor y retirada de escombros a vertedero autorizado.	5,12
		CINCO EUROS con DOCE CÉNTIMOS	
01.10	ud	<b>Retirada de barandilla de escalera interior</b> Retirada de barandillas de balaustres individuales de acero fundido, dispuestos en escalera interior de madera, incluso recuperación de balaustres y pasamanos de madera, por medios manuales, ayudas con medios mecánicos auxiliares, limpieza, apilado y acopio de material recuperado y/o traslado al lugar inidicado por la propiedad y retirada de escombros a vertedero autorizado.	273,37
		DOSCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
01.11	ud	<b>Retirada de rejas de ventanas o puertas</b> Arranque carpintería de cualquier tipo en tabiques o paredes, con o sin recuperación, incluso cerco, hojas y tapajuntas, con superficie de hueco mayor de 5,00 m <sup>2</sup> , por medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor y retirada de escombros a vertedero autorizado.	41,00
		CUARENTA Y UN EUROS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.12	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de balaustrada de hormigón.</b> Demolición de balaustrada de hormigón, de cualquier diseño y dimensión, incluso demolición de elementos decorativos, base, pasamanos, obtención de moldes de los balaustres para reponer el mismo estilo y diseño, realizado con medios manuales, con uso de martillo eléctrico, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	7,47
		SIETE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
01.13	m <sup>2</sup>	<b>Demolición tabique bloque horm. hasta 12cm</b>	10,07
		DIEZ EUROS con SIETE CÉNTIMOS	
01.14	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de lámina asfáltica vista en cubierta plana.</b> Demolición de cubierta plana transitable, formada por lámina asfáltica a la vista, retirada de atezado de formación de pendientes de 20 cm de espesor medio, incluyendo levantado de pletinas colaminadas, atezado, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	9,57
		NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
01.15	m <sup>2</sup>	<b>Demolición alicatado de azulejos.</b> Demolición de alicatado de paramentos, con martillo eléctrico manual, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	6,80
		SEIS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
01.16	m <sup>2</sup>	<b>Picado de revestimiento interior de cal o de yeso en vertical.</b> Picado de revestimiento interior, de mortero de cal o de guarnecido de yeso en paramentos verticales, incluso elementos decorativos sobre relieve, por medios manuales, dejando soporte al descubierto, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso limpieza, recogida, ensacado y acopio de escombros a pie de obra, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Unidad completa, limpia y terminada.	6,71
		SEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
01.17	m <sup>2</sup>	<b>Picado guarnecido yeso en horizontal.</b> Picado de guarnecido de yeso en paramentos horizontales, por medios manuales, dejando soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	10,91
		DIEZ EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
01.18	m <sup>2</sup>	<b>Picado enfoscado mortero cem. en vertical.</b> Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	9,94
		NUEVE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.19	m <sup>2</sup>	<b>Picado enfoscado de mortero cem en horizontal</b> Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	11,62
		ONCE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.20	m <sup>2</sup>	<b>Demolición, con recuperación, solado de baldosas hidráulicas.</b> Demolición de solado y rodapié existentes en las diferentes dependencias del edificio, con recuperación del material, incluso retirada y recuperación del rodapié, de cualquier material o formato, por medios manuales y con uso de martillo eléctrico manual si fuera necesario, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso retirada de atezados, recogido, troceado, limpieza, ensacado y acopio de escombros a pie de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Se incluye la limpieza de las baldosas recuperadas para volver a ser utilizadas, clasificación e las mismas por modelo, tamaño y estado de conservación, paletizado del material, protección y custodia. Unidad completa, limpia y terminada.	24,64
		VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.21	m <sup>2</sup>	<b>Demolición, sin recuperación, de solado existente</b> Demolición de solado y rodapié existentes en las diferentes dependencias del edificio, de cualquier material o formato, sin recuperación del material, por medios manuales, con uso de martillo eléctrico, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso retirada de atezados, recogido, troceado, limpieza, ensacado y acopio de escombros a pie de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Unidad completa, limpia y terminada.	10,06
		DIEZ EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
01.22	m <sup>2</sup>	<b>Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto</b> Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, en cubierta inclinada a una o dos aguas con una pendiente máxima del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 50 y 100 m <sup>2</sup> ; con medios y equipos adecuados, traslado implantación e instalación de Unidad de Descontaminación, encapsulado de los materiales retirados, traslado de material a pie de carga y carga manual o mecánica sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes; las mediciones de amianto (ambientales y personales) y cuantas mediciones higiénicas sean precisas; la elaboración y tramitación del Plan de Trabajo Específico; las tramitaciones administrativas necesarias; emisión de Certificado de Gestión.	68,96
		SESENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.23	m <sup>2</sup>	<b>Desmontaje cubierta de placas de fibra de vidrio o policarbonato</b> Desmontaje de placas translúcidas de fibra de vidrio, plexiglass o policarbonatos, a un agua de menos de 3 m de luz máxima, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	4,19
		CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.24	m <sup>2</sup>	<b>Retirada de estructura metálica de cubierta</b> Demolición de estructura metálica ligera autoportante de cubierta inclinada a un agua, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, retirada de todos los elementos que la componen, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	14,44
		CATORCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.25	ud	<b>Corte y retirada de perfiles metálicos en cubierta</b> Corte y retirada de perfiles metálicos existente en cubierta, dispuestos como bancada en esquina, empotrada en parapetos de cubierta, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, retirada de todos los elementos que la componen, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.	113,42
		CIENTO TRECE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
01.26	m <sup>2</sup>	<b>Demolición cubierta teja curva sin aprovechamiento.</b> Demolición de cubierta de teja curva cerámica, sin recuperación de la misma, por medios manuales, incluso desmontado de cumbreras, limas, canalones y remates, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	10,16
		DIEZ EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
01.27	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de estructura de madera de escalera interior</b> Demolición de escalera de estructura, peldaños y zanquines de madera, con medios manuales y motosierra, con recuperación de las huellas y vigas en buen estado, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	19,11
		DIECINUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
01.28	m <sup>2</sup>	<b>Demolición losa de escalera.</b> Demolición losa de escalera de hormigón armado con compresor incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	21,57
		VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
01.29	m <sup>3</sup>	<b>Demolición pilares o jácnas hormig. armado.</b> Demolición de pilares o jácnas de hormigón armado, con martillo rompedor, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	102,55
		CIENTO DOS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
01.30	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de forjado o losas de hormigón armado.</b> Demolición de losa de cimentación de hormigón armado, ejecutada por medios mecánicos, i/ recogida y acopio de escombros junto al lugar de carga, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	33,29
		TREINTA Y TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.31	m	<b>Demolición borde de jardineras de fabrica de bloques</b> Demolición de borde de jardineras, ejecutados con fábricas de bloques de hormigón vibrado, huecos o macizos, de cualquier espesor hasta 100 cm de altura, con medios manuales, con uso de martillo eléctrico, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	8,15
		OCHO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
01.32	m <sup>2</sup>	<b>Desbroce manual y retirada de tierra vegetal de jardineras</b> Desbroce manual y retirada de tierra vegetal de jardineras, con medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	22,08
		VEINTIDOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
01.33	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de cimentaciones existentes</b> Demolición de cimentaciones existentes, de hormigón en masa, o armado, de cualquier espesor, con martillo compresor, respetando las armaduras existentes, incluso preparación de bordes, limpieza, recogida, ensacado y acopio de escombros a pie de obra y carga, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos.	57,50
		CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>			
02.01	m <sup>3</sup>	<b>Excavación mecánica en zanja adosada a edificio existente.</b> Excavación en zanjas, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos, en zona adosada a edificio existente, con máquina retroexcavadora de dimensiones adecuadas al trabajo a desarrollar y al ambiente en que se encuentra el edificio, incluso, trabajos de refino y compactación del fondo de la excavación, incluso carga sobre camión del material sobrante. Sin transporte. La medición se hará sobre perfil teórico.	17,18
DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS			
02.02	m <sup>3</sup>	<b>Excav. manual en zanjas terreno compacto.</b> Excavación manual en zanjas en terreno compacto, hasta una profundidad de 1,50 m, con extracción de tierras al borde. La medición se hará sobre perfil.	40,97
CUARENTA EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS			
02.03	m <sup>3</sup>	<b>Relleno medios mecánicos con piedra en rama y grava</b> Relleno de piedra en rama y grava filtrante sin clasificar, en trasdós de muro, por medios mecánicos y manuales, para facilitar el drenaje de las aguas procedentes de lluvia, con el fin de evitar encharcamientos y el sobrepresión hidrostática contra las estructuras de contención. Compuesto por sucesivas capas de 30 cm de espesor, extendidas y compactadas por encima de la red de drenaje, con medios mecánicos. Incluso disposición manual de las piedras, regado y refino de taludes.	32,67
TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA</b>			
03.01	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón masa limpieza fck 15 N/mm<sup>2</sup></b> Hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm <sup>2</sup> , de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C.	173,62
		CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
03.02	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón ciclópeo cimientos con encofrado, HM-20/B/20/I.</b> Hormigón ciclópeo en cimientos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm incluso encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ Código Estructural.	191,64
		CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
03.03	m <sup>2</sup>	<b>Solera hormigón masa HM-20/B/20/X0, e=15 cm</b> Solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor, con hormigón de HM-20/B/20/X0, hidrofugada con aditivo en planta con hidrofugante tipo PENETRON con una proporción de 1,50 kg de aditivo por 100 kg de cemento, puesta en obra, vertido, armada con doble malla electrosoldada # 15x30 cm Ø 10 mm, incluso elaboración, vertido, extendido y vibrado del hormigón, curado y formación de juntas de dilatación con perfil de PVC reglajunta RJ40 o equivalente. Unidad completa y terminada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.T.	35,03
		TREINTA Y CINCO EUROS con TRES CÉNTIMOS	
03.04	ud	<b>Conector de Solera con acero Ø 10, recibidos con resina epóxica</b> Conector de acero corrugado Ø 10 mm, de 50 cm de longitud, anclado 20 cm en borde de forjado o viga existente, para conectar solera de hormigón con cabeza de muro existente, dispuestos cada 45 cm, recibido a hormigón mediante taladro y resina epoxi, Sikadur 31 EF o equivalente, incluso replanteos, apertura de taladros, suministro y colocación de barras de acero, aplicación de resinas. Unidad completa y terminada.	15,21
		QUINCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
03.05	m <sup>3</sup>	<b>Horm.armado losas cimentac. HA-25/B/20/XC1, B500SD</b> Hormigón armado en losas de cimentación, H-25/B/20/XC1, armado con 50 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 SD, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido con bomba, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	310,44
		TRESCIENTOS DIEZ EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
03.06	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado zapatas aisladas HA-25/F/20/XC2, B500S.</b> Hormigón armado en zapatas aisladas, HA-25/F/20/XC2, armado con 68,70 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> , incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, p.p. de arranques de pilares, anclajes y entregas de armaduras de vigas riostras puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	410,30
		CUATROCIENTOS DIEZ EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.07	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado vigas riostras HA-25/F/20/XC2, B500S.</b> Hormigón armado en vigas riostras de cimentación, HA-25/F/20/XC2, armado con 145 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> , desencofrado, colocación de las armaduras, p.p. de prolongación de las armaduras de las vigas por el interior de las zapatas hasta pilares o pantallas, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/Código Estructural, y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Se medirá dimensiones entre caras de zapatas.	621,72
		SEISCIENTOS VEINTIUN EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
03.08	m <sup>3</sup>	<b>Muro de hormigón armado, HA-25/B/20/XC2, B500S.</b> Pantalla de foso de ascensor, ejecutado con hormigón HA-25/B/20/XC2 elaborado en central y grava de machaqueo de 20 mm, armado con 113 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, colocación de las armaduras, separadores, vertido con bombeo, vibrado y curado, laboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> ), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	597,42
		QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
03.09	ud	<b>Placa anclaje acero S 275 JR 200x150x10mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x150x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	21,34
		VEINTIUN EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
03.10	ud	<b>Placa anclaje acero S 275 JR 150x150x10mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 150x150x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	40,87
		CUARENTA EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.11	ud	<b>Placa anclaje acero S 275 JR 200x200x10mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x200x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	40,28
CUARENTA EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS			
03.12	ud	<b>Placa anclaje acero S 275 JR 200x200x15mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x200x15 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	46,97
CUARENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS			
03.13	m <sup>2</sup>	<b>Mortero relleno Sikagrout 218, aplicado bajo placas de anclaje</b> Suministro y aplicación de mortero fluido cementoso monocomponente, SIKAGROUT-218 o equivalente, de retracción compensada, para anclajes y rellenos, aplicada bajo placas de anclajes de soportes metálicos, capa gruesa, aplicado con un consumo de 2,02 kg producto y 0,28 kg agua por m <sup>2</sup> y mm espesor, con marcado CE s/EN 1504-6. Incluso, p.p. de de replanteo, limpieza de la superficie soporte, preparación de la mezcla, vertido y curado del mortero. Unidad completa y aplicada. Para la aplicación de los productos especificados, se atenderá a lo prescrito en la ficha técnica de los mismos y a lo indicado en la norma UNE-EN-1504.	152,17
CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS			
03.14	m <sup>2</sup>	<b>Losa mixta con chapa colaborante HIASA MT-52 59 FC.</b> Formación de losa mixta de 10 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada HIASA HA-60/220-E, de HIEMESA, de 0,80 mm de espesor, 52 mm de altura de perfil y 179 mm de intereje, 10 conectores soldados de acero galvanizado, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado In Situ y vertido con medios manuales, volumen total de hormigón 0,082 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 1 kg/m <sup>2</sup> ; y malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas y remates; apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante, y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Todo ello apoyado sobre estructura metálica incluida en la partida correspondiente del presente documento.	69,66
SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.15	kg	<b>Acero S 275 JR laminado caliente, vigas, pilares, zunchos.</b> Acero S 275 JR, UNE-EN 10025, elaborado y colocado en vigas, pilares y zunchos, con perfiles laminados en caliente, incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	4,92
		CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	
03.16	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado pilares , HA-25/F/20/X0, 115,30 kg/m<sup>3</sup> B500S.</b> Hormigón armado en pilares, HA-25/F/20/X0 armado con 115,30 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	728,06
		SETECIENTOS VEINTIOCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
03.17	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado viga HA-25/F/20/X0 117,10 kg/m<sup>3</sup> B500S.</b> Hormigón armado en vigas, planas o colgadas, HA-25/F/20/X0, armado con 117,10 kg/m <sup>3</sup> acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	589,34
		QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
03.18	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado losas HA-25/F/20/X0, 146 kg/m<sup>3</sup> B500S.</b> Hormigón armado en losas, HA-25/F/20/X0 , armado con 146,00 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, desencofrado, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	607,70
		SEISCIENTOS SIETE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	
03.19	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado losas escalera HA-25/B/20/XC2, 110kg/m<sup>3</sup> B500S.</b> Hormigón armado en losas de escalera, HA-25/B/20/XC2 armado con 110 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	613,00
		SEISCIENTOS TRECE EUROS	
03.20	ud	<b>Anclaje químico estructural sistema HIT-RE 500/500/1. Ø12 mm</b> Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm <sup>2</sup> de resistencia característica mínima, mediante perforación de 16 mm de diámetro y 278 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resinas epoxi, modelo HIT-RE 500/500/1 INT "HILTI", y posterior inserción de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 12 mm de diámetro y 600 mm de longitud.	20,65
		VEINTE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
03.21	ud	<b>Anclaje químico estructural sistema HIT-RE 500/500/1. Ø8 mm</b> Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm <sup>2</sup> de resistencia característica mínima, mediante perforación de 10 mm de diámetro y 278 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resinas epoxi, modelo HIT-RE 500/500/1 INT "HILTI", y posterior inserción de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 8 mm de diámetro y 400 mm de longitud.	19,09
		DIECINUEVE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA

04.01	m <sup>2</sup>	<b>Encachado grava 32-63 mm, de 15 cm espesor medio.</b>	8,12
-------	----------------	--	------

Encachado de grava formada por capa de grava seca de machaqueo de 32-63 mm, dispuesta sobre terreno previamente compactado, incluso colocación y extendido de la grava, relleno de huecos y terminación de la superficie con una capa de grava 8-16 mm y suministro y colocación de galga 800, incluso colocación de la piedra, extendido de la grava, apisonado y compactación para recibir solera de hormigón en masa.

OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

04.02	m <sup>2</sup>	<b>Solera hormigón masa HM-20/B/20/X0, e=20 cm</b>	50,67
-------	----------------	--	-------

Solera de hormigón en masa de 20 cm de espesor, con hormigón de HM-20/B/20/X0, hidrofugada con aditivo en planta con hidrofugante tipo PENETRON con una proporción de 1,50 kg de aditivo por 100 kg de cemento, puesta en obra, vertido, armada con malla electrosoldada # 15x30 cm D 5 mm y con Fibra de polipropileno (PP) Fiberflex, Würth, incluso elaboración, vertido, extendido y vibrado del hormigón, curado y formación de juntas de dilatación con perfil de PVC reglajunta RJ40 o equivalente, suministro y colocación de placa de poliestireno expandido PE15 de 2 cm en todo el perímetro, en los encuentros con todos los paramentos verticales. Unidad completa y terminada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.T.

CINCUENTA EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.03	m <sup>2</sup>	<p><b>Preparación y saneado general de elementos de estructura dañados</b></p> <p>Saneado de elementos de la estructura del edificio mediante la reparación de revestimientos con defectos superficiales, desconchones y daños por corrosión en armaduras mediante el repicado de las zonas afectadas hasta encontrar las armaduras sanas, limpieza de la superficie mediante cepillo de alambres, eliminación de las partes de hormigón suelto con martillo eléctrico manual, limpieza de las armaduras vistas con cepillo de púas hasta eliminar totalmente el óxido de las barras, incrementando en 15 cm a cada lado de las barras en zona sana, limpieza general de toda la superficie afectada retirando el polvo, humedecer con agua limpia las zonas afectadas y esperar a que el hormigón absorba el agua, sabiendo que en el momento de la actuación el hormigón debe estar húmedo, no saturado y posteriormente, acabada la preparación de las superficies dañadas, aplicando, bajo las indicaciones de la dirección técnica, los siguientes productos:</p> <p>En zonas puntuales y señaladas por la Dirección Técnica:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sika Top Armatec 110 Epocem, como protector de armaduras.</li> <li>- Sika Top 122, como mortero tixotrópico de reparación estructural.</li> <li>- Sika Grout, como mortero de reparación estructural en área de relleno.</li> <li>- Laminados Sika CarboDur de 80 mm de ancho como sustituto de armaduras.</li> <li>- Sika Monotop 107 Seal, como mortero de protección.</li> </ul> <p>En reparación de grades superficies de losas, se aplicará el Método 3.3, Proyección de Hormigones, según UNE 1504, UNE 14787-1-2 y UNE 83607, con hormigón HPY-II/30 para techos (cara inferior de forjados).</p> <p>En reparación de vigas y dinteles, se aplicará el Método 3.1, Morteros de Aplicación Manual, según UNE 1504, para reparación y protección de vigas y dinteles.</p> <p>Preparación de la superficie: Se eliminarán de la superficie de trabajo cualquier resto de suciedad o materiales que pudiesen restar adherencia al hormigón aplicado. La superficie deberá estar húmeda pero no mojada. En cualquier caso, se comprobará la inocuidad del agua del soporte (contenido en sales, pH, etc.). Se recomienda la aplicación de aire y agua como método de tratamiento superficial. Este proceso deberá realizarse un máximo de 2 horas antes de la aplicación del hormigón.</p> <p>Para la aplicación de los productos especificados, se atenderá a las prescripciones de las DITE de los materiales y sistemas a emplear así como a lo indicado en la norma UNE-EN-1504.</p> <p>En obra se medirá la superficie de la zona afectada por la superficie dispuesta entre las barras vista más extremas y que conlleven una reparación interior en la superficie interior envuelta.</p>	32,45
		TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
04.04	m <sup>2</sup>	<p><b>Fábrica bl.hueco sencillo 20x25x50 cm</b></p> <p>Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces.</p>	33,05
		TREINTA Y TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.05	m <sup>2</sup>	<b>Fábrica bl.hueco sencillo 15x25x50 cm</b> Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 15 cm de espesor (15x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 500 SD.	27,32
		VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
04.06	m <sup>2</sup>	<b>Tabique PLACO 100/70 (BA15+70+BA15) a 600 mm, con lana mineral</b> Tabique de estructura simple PLACO 100/70 e600, de Placo o equivalente, formado por una placa BA 15 de yeso laminado de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado externo de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 70 mm, modulados a 600 mm, con un ancho total del tabique terminado de 100 mm, altura máxima 3,25 m, aislamiento acústico a ruido aéreo 45,70 dBA, resistencia al fuego EI30, resistencia térmica 2,32 m <sup>2</sup> K/W, incluso aislamiento con lana mineral 65 mm, tratamiento de juntas Q2, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado según manual del fabricante y la norma UNE 102043, listo para imprimir, pintar o decorar.	42,32
		CUARENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
04.07	m <sup>2</sup>	<b>Trasdosado autoportante 63/48 (15+48) e400, PLACO PRIMA</b> Trasdosado autoportante 63/48 e400, PLACO PRIMA o equivalente, formado por una placa estándar de yeso laminado BA15 de 15 mm de espesor, atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm, modulados a 400 mm, con un ancho total del trasdosado terminado de 63 mm, incluso aislamiento con lana mineral Arena de 1350x400x45 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena Basic, Isover, o equivalente, tratamiento de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado, listo para imprimir, pintar o decorar.	39,63
		TREINTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
04.08	m <sup>2</sup>	<b>Trasdosado PLACO PPM 73/48 (PPM13+PPM13+48) a 400 mm, con lana m</b> Trasdosado autoportante PLACO 73/48 e400, Placo o equivalente, formado por dos placas Placomarine PPM 13 de yeso laminado de 12,5 mm de espesor, atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm, modulados a 400 mm, con un ancho total del trasdosado terminado de 73 mm, altura del sistema 2,85 m, resistencia térmica 1,60 m <sup>2</sup> K/W, incluso aislamiento con lana mineral, tratamiento de juntas Q2, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado según manual del fabricante y la norma UNE 102043, listo para imprimir, pintar o decorar.	56,23
		CINCuenta Y SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.09	ud	<b>Estructura metálica portante para hueco de ascensor</b> Estructura metálica en formación de caja de ascensor, ejecutada con perfiles metálicos rectangulares de acero S 275 J0 H, UNE-EN 10219, elaborado y colocado en soportes y vigas, con perfiles huecos conformados en frío (rectangulares: CFRHS o circulares: CFCHS), incluso 4 placas de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 300x300x20 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=20 mm y 50 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	3.954,81
		TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	
04.10	m²	<b>Cerramiento hueco ascensor Shaftwall "PLACO" (19+41+15+15+15)</b> Cerramiento de hueco de ascensor con placas de yeso laminado mediante el sistema Shaftwall "PLACO", de tabique múltiple (19+41+15+15+15)/600 (1 Coreboard y 3 Placoflam PPF 15), con una resistencia al fuego de 120 minutos; de 105 mm de espesor total, incluso aislamiento con lana mineral Arena de 1350x400x45 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena Basic, Isover, o equivalente, tratamiento de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado, listo para imprimir, pintar o decorar.	114,64
		CIENTO CATORCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
04.11	ud	<b>Recibido de precercos y/o cercos exteriores o interiores.</b> Recibido de precerco o cercos, exteriores o interiores para cualquier tipo de carpintería, en huecos de cualquier dimensión, con mortero de 350 Kg. de cemento y arena 1:4, imprimación bituminosa en caras ocultas en contacto con fábrica y en pie de cercos y precercos, patillas de anclaje y cajado de la fábrica, perfectamente aplomado, incluso aplicación de cordón perimetral en sellado de juntas con masilla de caucho de silicona tipo SILCOFERM VE, en los huecos exteriores. No usar yeso ni escayola. Las agrupaciones definidas en proyecto, se considera 1 ud.	51,59
		CINCUENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
04.12	m	<b>Recibido barandilla de metal o madera, en escalera o terraza.</b> Recibido de barandilla metálica o madera, con mortero de cemento 1:5 en escaleras o terrazas con anclajes a pared o soporte, incluso apertura de huecos para fijación, totalmente colocado, aplomado incluso ayudas de albañilería.	19,67
		DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.13	m	<b>Barandilla de balaustres de hormigón blanco</b> Barandilla de hormigón blanco, colocada como antepecho, realizada con balaustres con diseño obtenido de los modelos existentes en el edificio, con pasamanos de 50x15x8,5 cm y con base de pieza de remate de antepecho de 50x25x4 cm, recibida con mortero de cemento cola, armaduras de refuerzo, incluso obtención de moldes necesarios, fabricación de modelo existente en edificio, replanteo, ajustes, aplomado, nivelado, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Unidad completa y terminada	237,47
DOSIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 05 IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTA</b>			
05.01	m <sup>2</sup>	<b>Faldón de cubierta plana terminada para recibir pavimento</b> Faldón de TERRAZA transitable formado por: barrera de vapor de base asfáltica, capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio en formación de pendientes, suministro y colocación de placa de poliestireno expandido PE15 de 2 cms en todo el perímetro y en los encuentros con todos los paramentos verticales, capa de mortero de regulación de 2 cm de espesor, capa de imprimación con adhesivo asfáltico tipo Pre Junter, membrana bicapa formada por una lámina de betún plastomérico APP, no auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV) y acabado en film termo fusible por ambas caras, LBM-30-FV, 3 kg, UNE-EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FV 3 kg, TEXSA o equivalente y una segunda lámina de betún plastomérico APP, no auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de poliéster (FP) de alto gramaje y acabado en film termo fusible por ambas caras, LBM-40-FP, 4 kg, UNE-EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FP 4 kg, TEXSA o equivalente, dispuestas a matajuntas, parte proporcional de solapes y formación de contornos a 20 cm de altura mínimo, medidos sobre piso terminado, capa de mortero de protección de 2 cm de espesor para recibir pavimento (no incluido) Ejecutada según CTE. DB HS-1 y UNE 104-238. Se medirá la cubierta en proyección horizontal.	47,96
		CUARENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
05.02	m <sup>2</sup>	<b>Imp. cub. prot. pesada, bicapa, invert. adher, trans, MORTERPLAS</b> Impermeabilización bicapa invertida adherida al soporte destinada a ser protegida, para cubierta transitable, sistema TEXSA o equivalente, formada por: imprimación asfáltica con una dotación mínima de 300 gr/m2 tipo EMUFALI, lámina de betún plastomérico APP con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV) tipo MORTERPLAS FV 3 kg LBM-30-FV, lámina superior totalmente adherida a la inferior, de betún plastomérico APP con armadura de fieltro de poliéster (FP) tipo MORTERPLAS FP 3 kg LBM-30-FP; refuerzo perimetral con lámina de betún plastomérico APP, auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV), con acabado mineral en la cara exterior y un film termo fusible en la inferior, LBM-40/G-FP, 4 kg, EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FV 4 kg MIN, SOPREMA o equivalente, capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo Texam 700; capa de aislamiento térmico de poliestireno extruido de resistencia a la compresión de 3 kp/cm <sup>2</sup> y 50 mm de espesor TOPOX XPS SL; capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo TEXXAM 700, listo para recibir pavimento de baldosas.	34,51
		TREINTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
05.03	m <sup>2</sup>	<b>Acabado de cubierta con capa árido de machaqueo, grava 32-63 mm</b> Suministro y extendido de capa de acabado de cubierta con grava de machaqueo 32-63 mm, colocadas por medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 10 cm de espesor mínimo.	7,34
		SIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.04	m <sup>2</sup>	<b>Formación de pendientes en cubierta con horm. ligero 10cm+2cm</b> Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.	22,15
		VEINTIDOS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
05.05	m <sup>2</sup>	<b>Impermeabilización cubiertas con MasterSeal Roof 2103 "BASF"</b> Impermeabilización de cubiertas, realizada mediante el sistema para revestir MasterSeal Roof 2103 "BASF", certificado con DITE 04/0035, de 2 a 2,5 mm de espesor total, compuesta por: Imprímación MasterSeal P770 "BASF" aplicada con espátula; puente de unión con MasterSeal P 691 "BASF", aplicado con rastrillo de goma y rodillo de pelo corto; y membrana de impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "BASF", de color gris, aplicada mediante sistema de proyección mecánica en caliente; previa imprimación con MasterTop P 621 "BASF", aplicada con brocha, rodillo o pistola, y posterior espolvoreo de árido de cuarzo, MasterTop F5 "BASF", sobre superficie soporte cementosa. Se ejecutará goterón en el plano inferior de la visera. Se resolverán las pendientes previamente. Se medirá la impermeabilización en proyección horizontal. En el m <sup>2</sup> de superficie horizontal se incluyen los solapes, formación de goterones y contornos del tratamiento.	67,21
		SESENTA Y SIETE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
05.06	m <sup>2</sup>	<b>Cubiert invert plana accesible no transit: LBM 40-FP+geotex+bald</b> Cubierta invertida plana accesible, constituida por: capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio, en formación de pendientes, capa de mortero 1:6 de 2 cm de espesor, separadora de geotextil 120 g/m <sup>2</sup> , lámina asfáltica no protegida de betún elastómero (SBS), con armadura de fieltro de poliéster (FP), tipo LBM-40-FP; en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, terminada con una capa de árido de machaqueo, grava de 32-63 mm, colocadas por medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 10 cm de espesor mínimo.	40,25
		CUARENTA EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
05.07	m <sup>2</sup>	<b>Impermeab de hormigones y materiales cementosos, PENETRON Slurry</b> Impermeabilización con microcristalizador catalítico para hormigones y materiales cementosos, con PENETRON Slurry o equivalente, con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, con un consumo de 1,5 kg/m <sup>2</sup> , aplicado en dos capas, según indicaciones del fabricante.	18,80
		DIECIOCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
05.08	ud	<b>Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de PMMA, 74x120 cm</b> Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de polimetilmetacrilato (PMMA) de alto impacto, de base rectangular, luz de hueco 74x120 cm, zócalo de 25 cm de altura, realizado con fábrica de bloques de hormigón vibrado de 20 cm de espesor, recibidos con mortero de cemento, industrial, M-5; fijación estanca de cúpula a obra con tirafondos y colocación de capuchones protectores. Unidad completa, ajustada y terminada.	561,36
		QUINIENTOS SESENTA Y UN EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.09	m	<b>Tratamiento impermeabilizante en juntas con medianeras</b> Sellado de junta entre edificaciones colindantes y parapetos medianeros de cubierta, aplicando masilla selladora monocomponente de poliuretano, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 500%, aplicada con pistola sobre fondo de junta de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de apertura de junta, limpieza previa del soporte y protección de la superficie contigua a la junta, y acabado mediante alisado del material con espátula.	17,04
		DIECISIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
05.10	m <sup>2</sup>	<b>Impermeab jardineras c/ resina bitumen poliuretano, TEXTOP, SOPR</b> Impermeabilización de jardineras resina de bitumen con poliuretano, TEXTOP SOPREMA o equivalente, aplicado a rodillo, a base de imprimación y tres capas, con un rendimiento de 1,5 kg/m <sup>2</sup> , aplicado en 2 capas y armado con refuerzo de poliéster no tejido y punzonado TEXTIL de SOPREMA	27,08
		VEINTISIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS	
05.11	m <sup>2</sup>	<b>Impermeab depós, piscinas... mort. imperm. SIKA MONOTOP-107 SEAL</b> Impermeabilización de depósitos de agua potable, piscinas... realizado con dos capas de SIKA MONOTOP-107 SEAL o equivalente, a base de cemento y resinas, aplicado a brocha, con un consumo de 4 kg/m <sup>2</sup> , incluso preparación y limpieza de soporte.	14,04
		CATORCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
05.12	m <sup>2</sup>	<b>Aislamiento térmico p/ suelos, XPS e=50 mm</b> Aislamiento térmico en suelos realizado a base de paneles rígidos de poliestireno extruido (XPS) liso, UNE-EN 13164, de resistencia térmica 1,50 m <sup>2</sup> K/W, reacción al fuego E, resist. a compresión >= 250 kPa, de 50 mm de espesor, encaje perimetral a media madera, fijados al soporte por medios mecánicos, instalado.	14,72
		CATORCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS Y ENLUCIDOS</b>			
06.01	m <sup>2</sup>	<b>Capa base de mortero de cal sobre paramento exterior.</b> Capa base de mortero de cal, tipo GP CSIII W2, según UNE-EN 998-1, Webercal Basic "WEBER", color gris, de 15 mm de espesor, maestreado, con acabado rugoso, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis con apertura del entramado 7,0 x 6,5 mm, 195 g/m <sup>2</sup> , espesor 0,65 mm, valor nominal de resistencia a tracción en condiciones estándar de 2200/2200 y resistencia a elongación 4,0/4,0, WEBERTHERM MALLA 200 de WEBER Saint-Gobain o equivalente dispuesta en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares, pero no incluye la capa de terminación de mortero.	22,18
VEINTIDOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS			
06.02	m <sup>2</sup>	<b>Capa de terminación de mortero de cal sobre capa base, en paramento exterior.</b> Capa de terminación de mortero de cal imitación de revoco tradicional, tipo CR CSI W2, según UNE-EN 998-1, Webercal Revoco "WEBER", color a elegir, de 10 mm de espesor, con acabado liso lavado, aplicado manualmente, sobre capa base de mortero, en paramento exterior, vertical. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares, pero no incluye la capa base de mortero.	24,21
VEINTICUATRO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS			
06.03	m <sup>2</sup>	<b>Guarnecido buena vista yeso proyectado Proyal XXI acabado Mecafi</b> Guarnecido y enlucido sin maestrear, Placo o equivalente, con pasta de yeso proyectado con aditivos, Proyal XXI, aplicado por medios mecánicos sobre paramentos verticales y horizontales, con regla y acabado manual con yeso fino con aditivos, Mecafino Banda Oro, aplicado a llana, i/limpieza y humedecido del soporte s/NTE-RPG, instrucciones del fabricante y especificaciones del proyecto.	10,66
DIEZ EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
06.04	m <sup>2</sup>	<b>Revoco a la Tirollesa en fachadas</b> Formación de revoco a la tirollesa mediante la aplicación manual sobre el zócalo de un paramento exterior, acabado con cualquier superficie soporte (no incluida en este precio), de varias capas de mortero de cemento gris CEM II/B-M 32,5 R, con árido silíceo de 2 a 5 mm de diámetro, proveniente de machaqueo, utilizando una escoba para su proyección. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, enmarcado de áreas, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y andamiaje.	21,09
VEINTIUN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.05	m <sup>2</sup>	<b>Revestimiento de chapa galvanizada, grecada, de 2 mm de espesor</b> Revestimiento de chapa grecada, de acero galvanizado, de 2 mm de espesor, incluso, p.p. de estructura de fijación, incluso fijación a estructura metálica mediante tornillería, tratamiento antioxidante de toda la superficie y pintado de la totalidad de la superficie con revestimiento adherente y anticorrosión para protección y renovación de elementos metálicos, rendimiento 2 m <sup>2</sup> /l en dos capas, REVETÓN FERCOAT de Revetón, y tratamiento de terminación esmalte sintético liso mate, anticorrosivo, especialmente para superficies de hierro a la intemperie, colores: blanco, negro, SINTECIN de Cin o equivalente. Unidad completa, terminada, colocada y ajustada	49,71
CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 07 FALSOS TECHOS</b>			
07.01	m <sup>2</sup>	<b>Techo fonoabsorbente, PLACO Gyptone Line Tipo 6, estruc. F-530</b> Falso techo suspendido fonoabsorbente, PLACO Gyptone Line Tipo 6, Placo o equivalente, formado por una placa de yeso laminado Placo Gyptone Activ'Air Line Tipo 6, de 12,5 mm de espesor, atornillada a una estructura portante F-530 y con lana mineral. Distancia entre perfiles primarios: 0,50 m. Distancia máxima entre cuelgues = 1,20m, con una absorción acústica de 0,45 am, perforaciones 13%, incluso p.p. de suspensiones y elementos de fijación, tratamiento de juntas Q2. Instalado según manual del fabricante y norma UNE 102043.	52,54
		CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
07.02	m <sup>2</sup>	<b>Techo PLACO BA15, estructura simple F-530</b> Falso techo suspendido continuo PLACO BA15, Placo o equivalente, formado por una placa de yeso laminado estandar BA 15 de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura portante simple F-530 con lana mineral. Distancia entre perfiles 400 mm. Distancia máxima entre cuelgues: 1,20 m, aislamiento acústico 69,40 dBA, incluso p.p. de suspensiones y elementos de fijación, tratamiento de juntas Q2. Instalado según manual del fabricante y norma UNE 102043.	32,54
		TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
07.03	m <sup>2</sup>	<b>Falso Techo fibra-yeso 2S11, 10 mm, s/lana mineral, EI-30, FERMA</b> Falso Techo de fibra-yeso (yeso + fibra de celulosa), modelo 2S11 FERMA-CELL o equivalente, formado por doble placa de 10 mm de espesor atornillada a una estructura compuesta de perfiles U, KD2 y CD Protektor de acero galvanizado (espesor total 85 mm), para una altura "plenum" >= 80 mm, peso por ud de superficie 27 kg/m <sup>2</sup> , Resistencia al fuego EI-30 (solitificación al fuego por abajo). Valores por unidad de placa de 12,5 mm Fermacell: capacidad de carga de 50 kg por taco, alta resistencia frente a cargas e impactos mecánicos, densidad del panel: 1150 ± 50 kg/m <sup>3</sup> , factor de resistencia a la difusión del vapor de agua μ: 13, conductividad térmica del panel 0,32 W/mK, calor específico c: 1,1 kJ/kgK, dureza Brinell 30 N/mm <sup>2</sup> , variación de espesor tras 24 h de inmersión en agua < 2%, reacción al fuego A2-s1 d0. Sistema constructivo ensayado según CTE, con nº de ensayo Europeo P-3255/2458, incluso suministro y colocación de lana mineral Arena de 1350x400x48 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena APTA, Isover, tratamiento de juntas. Instalado.	86,10
		OCHENTA Y SEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
07.04	m <sup>2</sup>	<b>Falso techo acúst. regist. recto, 600x600x20mm, lana de roca, EK</b> Falso techo acústico modular registrable constituido por paneles de lana de roca, Rockfon Ekla o equivalente, de 600x600x20 mm, con velo blanco en la cara visible, contravelo en la posterior y canto recto A24, montados sobre perfilera vista de acero galvanizado Rockfon System T24, suspendida con cuelgue rápido, con índice de absorción acústica 1,00 (Clase A), un aislamiento acústico entre habitaciones de 21 dB y una reacción al fuego A1; incluidos resolución de encuentros y puntos singulares, totalmente instalado.	31,25
		TREINTA Y UN EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.05	ud	<b>Registro metálico para falsos techos Alutramp 40x40 PLACO</b> Registro metálico para falso techo, Alutramp "PLACO" de 400x400 mm, con cerco y marco de aluminio y tapa abisagrada y de apertura abatible con mecanismo de accionamiento por simple presión, con placa de yeso laminado con baja absorción superficial de agua, Placomarine PPM 13 o equivalente, terminación lacada, color blanco, incluso replanteo de ubicación, corte del falso techo, remate, fijaciones, accesorios de montaje. Unidad completa y nivelada.	47,66
		CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
07.06	ud	<b>Registro metálico para falsos techos Alutramp 60x60 PLACO</b> Trampilla de registro metálico para falso techo, Alutramp "PLACO" de 600x600 mm, con cerco y marco de aluminio y tapa abisagrada y de apertura abatible con mecanismo de accionamiento por simple presión, con placa de yeso laminado con baja absorción superficial de agua, Placomarine PPM 13 o equivalente, terminación lacada, color blanco, incluso replanteo de ubicación, corte del falso techo, remate, fijaciones, accesorios de montaje. Unidad completa y nivelada.	54,02
		CINCUENTA Y CUATRO EUROS con DOS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 08 ALICATADOS Y APLACADOS

08.01	m <sup>2</sup>	<b>Alicatado con gres porcelánico 10x10 cm, color a elegir por DF</b>	67,04
-------	----------------	---	-------

Alicatado con gres porcelánico, 10x10 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE, color y modelo a elegir por la DF, colocado sobre una superficie de fábrica tradicional o de soporte de placas de yeso laminado, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Webercol Flex Duo "WEBER", color blanco, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo CG 2, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; enfoscado maestreado raspado sobre superficie tradicional; replanteo, cortes, cantoneras de perfil de PVC, Schlüter-JOLLY-P BW 45 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 4,5 mm de altura, color blanco RAL 9010 acabado brillante, crucetas de PVC y juntas; acabado y limpieza final.

SESENTA Y SIETE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

08.02	m	<b>Vierteaguas de chapa plegada de aluminio, color a elegir por DF</b>	35,62
-------	---	--	-------

Suministro y colocación de vierteaguas de chapa plegada de aluminio anodizado en mismo color que la carpintería de aluminio, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo entre 200 y 400 mm y 2 pliegues, con goterón y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, impermeabilización previa del soporte y formación de contornos en jambas de 20 cms de altura con caucho IMPERCAM-620, o equivalente, aplicado a dos manos, entre la primera y segunda se reforzará con malla de fibra de vidrio tipo MALLATEX, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de aluminio y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.

TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

08.03	m	<b>Albardilla de aluminio, color a elegir por DF</b>	75,01
-------	---	--	-------

Suministro y colocación de albardilla metálica para cubrición de parapetos, de chapa plegada de aluminio anodizado, del mismo color que la carpintería de aluminio, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 400 mm y 5 pliegues, con goterón, fijada con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado, incluso impermeabilización previa del soporte y formación de contornos, con caucho IMPERCAM-620, o equivalente, aplicado a dos manos, entre la primera y segunda se reforzará con malla de fibra de vidrio tipo MALLATEX, de 4 cm de espesor, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de aluminio y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.

SETENTA Y CINCO EUROS con UN CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 09 PAVIMENTOS Y PELDAÑOS

09.01	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de loseta hidráulica de 20x20 cm. MODELO PH-1</b>	134,16
-------	----------------	--	--------

Solado de baldosas hidráulicas cuadradas, de 20x20 cm, MODELO PH-1, marmoleadas, bitonos, colores a elegir por la DF, (Mármol Rosa Portugués colocadas con adhesivo cementoso normal, C 2TE S1, gris, PEGOLAND o equivalente, gris, con doble encolado, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1 y 2 mm), incluso atezado de hormigón aligerado de 5 cm de espesor medio, tratamiento superficial mediante aplicación con rodillo de producto impermeabilizante para el sellado de poros mediante aplicación con rodillo, p.p. de rodapié del mismo material, de 10 cm de altura con formación de canto romo; protección del pavimento para que no sea dañado por otras labores. Unidad completa, replanteada, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales, rejuntado limpieza general.

CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

09.02	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de gres porcelánico Tipo 1, clase 3</b>	58,30
-------	----------------	--	-------

Pavimento de gres porcelánico esmaltado, grupo BIIa (absorción de agua 3%<E<=6%) según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, modelo a elegir por la D.F. Codicer o equivalente, de 60x40 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.

CINCUESTA Y OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

09.03	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de gres porcelánico Tipo 2, clase 2</b>	58,30
-------	----------------	--	-------

Pavimento de gres porcelánico esmaltado, grupo BIIa (absorción de agua 3%<E<=6%) según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, modelo a elegir por la D.F. Codicer o equivalente, de 60x40 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.

CINCUESTA Y OCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.04	m <sup>2</sup>	<p><b>Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura.</b></p> <p>Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con rizos de vinilo entrelazados de color a elegir, espesor total 12 mm, uso interior y exterior, enrollable, instalado en cajado de pavimento formado por foso de 12 a 15 mm de profundidad, incluso preparación de hueco de 12 mm de profundidad en pavimento, para alojamiento de felpudo, nivelando la superficie soporte mediante la aplicación manual de una capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, como puente de unión, preparado para recibir el marco perimetral metálico y el felpudo. Incluso preparación de la superficie soporte y de las aristas, marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, amasado con batidor eléctrico, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero, suministro y colocación de marco perimetral, formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural, instalado en cajado de pavimento mediante atornillado. Incluso preparación de la superficie soporte y elementos de fijación. Unidd completa, ajustada y terminada.</p> <p>elementos de fijación al soporte. Unidad completa y rematada.</p>	778,14
		SETECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	
09.05	m <sup>2</sup>	<p><b>Pavimento de granito natural flameado. Formato 60x40x3</b></p> <p>Suministro y colocación de pavimento de baldosas de piezas regulares de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en formatos, 60x40x3 cm, acabado flameado de la superficie vista, para uso interior o exterior, con ranurado podotáctil en zonas de acceso y mesetas de escaleras, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; p.p. de rodapié del mismo material de 10x2 cm, rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.</p>	117,32
		CIENTO DIECISIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
09.06	m <sup>2</sup>	<p><b>Pavimento de granito natural flameado. Formato 80x40x3</b></p> <p>Suministro y colocación de pavimento de baldosas de piezas regulares de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en formatos, 80x40x2 cm; acabado flameado de la superficie vista, para uso interior o exterior, con ranurado podotáctil en zonas de acceso y mesetas de escaleras, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C3 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; p.p. de rodapié del mismo material de 5x1 cm, rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.</p>	123,80
		CIENTO VEINTITRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.07	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de madera de morera.</b> Pavimento de madera de morera o sapelly formado por tablas de 30x4.5 cm, incluso atezado previo de hormigón aligerado, suministro y colocación de rastrel de madera de pino tratado para recibir tablas, p.p. de anclajes ocultos, lijado mecánico, eliminando la capa superficial, formación de capa de protección incolora y compuesta por una mano de fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,22 l/m <sup>2</sup> ) y tres manos de acabado con aceite natural Ardvos 266, aplicado con brocha, rodillo o pistola, (rendimiento: 50 ml/m <sup>2</sup> cada mano). Unidad completa, terminada y ajustada.	206,02
DOSCIENTOS SEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS			
09.08	m	<b>Peldaño de madera de morera.</b> Peldaño de madera de morera o sapelly formado por huella de 30x4.5 cm y tabica de 17x2.2 cm, colocados sin bocel, con cantiladura frontal en parte inferior de huella en encuentro con contrahuellas, de 0,50x0,5 cm, formación de cantiladuras lineales en el borde de la huella como elemento de señalización de la accesibilidad, zona tratada con tinte para realzar diferencia cromática, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, suministro y colocación de zanquines del mismo material, p.p. de rastrel de madera de pino tratado para recibir escalones, p.p. de anclajes ocultos, lijado mecánico, eliminando la capa superficial, formación de capa de protección incolora y compuesta por una mano de fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,22 l/m <sup>2</sup> ) y tres manos de acabado con aceite natural Ardvos 266, aplicado con brocha, rodillo o pistola, (rendimiento: 50 ml/m <sup>2</sup> cada mano). Unidad completa, terminada y ajustada.	173,06
CIENTO SETENTA Y TRES EUROS con SEIS CÉNTIMOS			
09.09	m	<b>Peldaños de granito natural flameado</b> Suministro y colocación de peldaños de baldosas de piezas con forma recta, de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en dos piezas, con cantiladura de 1x1 cm la tabica, acabado flameado de la superficie vista, y ranurados para su función podotáctil, para uso interior, de 3 y 2 cm de espesor, huella y tabica, con zanquín del mismo material, de dos piezas, colocado sobre peldañado existente, incluso adaptación del peldañado al nuevo revestimiento, recibidos con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.	88,71
OCHENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS			
09.10	m	<b>Rodapié madera morera maciza de 17x1,5 cm. Lacada, instalado</b> Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, maciza, de sección 20x1,5 cm ó 17x1,5 cm, lacado en color blanco y clavados a parantes verticales, encuentros en esquina con cortes a bisel. Unidad completa, lacada, replanteada, sellada y rematada.	18,78
DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.11	m	<b>Rodapié madera morera maciza de 17x1,5 cm. con Lasur, instalado</b> Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, maciza, de sección 20x1,5 cm ó 17x1,5 cm, tratado con lasur KALDET-281 de Livos, color a elegir por la D.F., clavados a parantes verticales, encuentros en esquina con cortes a bisel. Unidad completa, sellado de puntas, tratada, replanteada, sellada y rematada.	17,58
		DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
09.12	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento continuo de Yeso de París.</b> Pavimento continuo "Yeso de París", estuco en base a arcilla, cal y yeso, coloreado según carta de colores y elección de la DF, superficie lijada mecánicamente en seco o húmedo según DF, para que las partículas de mármol se hagan visibles, incluso atezado de hormigón aligerado de 7 cm de espesor medio, terminado con una capa de mortero de cemento y arena de 2 cm de espesor, suministro y aplicación de mortero nivelante y puente de unión, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, Incluso tratamiento superficial con aceite Linus-260 y Aceite de sellado KUNOS, ambos de LIVOS; perfil "L" de acero inoxidable, negro colocado en transición con otros pavimentos. Unidad completa y terminada.	163,48
		CIENTO SESENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
09.13	m <sup>2</sup>	<b>Bandas podotáctil, GERFLOR</b> Banda podotáctil vinílica de la marca GERFLOR con relieve de círculos. Composición heterogénea con espesor total de 3,30 mm y una capa de uso de 1,20 mm. Aislamiento acústico según EN ISO 717 de 18 dB. Superficie con círculos para hacer táctilmente reconocibles determinadas zonas de riesgo o que por alguna otra razón deban ser señaladas. fotorreticulado PROTECSOL que facilita el mantenimiento, evita el decapado y el encerado en toda la vida útil del producto y es resistente a alcoholes y otros productos químicos. Instalado sobre solera dura, lisa, seca (3% máximo de humedad), plana y sin fisuras, según la norma UNE-CENTS 14472 (Partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según CTE-2010 (DB-SI) cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfls1). Unidad completa, fijada, replanteada y cortes	217,48
		DOSCIENTOS DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 10 INSTALACION DE FONTANERIA Y RIEGO</b>			
10.01	ud	<b>Reforma y adecuación de Acometida General y contador existente</b> Reforma y adecuación de Acometida General y contador existente según indicaciones de compañía suministradora y normativa vigente. Incluyendo conexión a red general de suministro de agua, incluso p.p. de ayudas de albañilería y pequeño material necesarios para su correcta colocación. Totalmente ejecutada la unidad	775,40
		SETECIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS	
10.02	ud	<b>Instalación completa de Agua fria</b> Instalación completa de agua fría en estancia interior tipo de edificio administrativo (aseo, office, consulta), con tubería de PP termofusión, (s/UNE 53415-2), o equiv, ubicada en falso techo o empotrada, incluyendo incluso p.p. de tubería, accesorios, apertura y sellado de rozas, pequeño material y ayudas de albañilería para su completa instalación y funcionamiento. Según Proyecto. Totalmente terminada, probada y funcionando, según CTE y resto normativa de aplicación. Ubicación estancias: - Aseo PB (Incluye instalación completa puntos agua fría para 1 lavabo y 1 taza WC) - Despachos Medicos 1/2 PB (Incluye instalación completa 1 punto de agua fría para cada despacho) - Office PB (Incluye instalación completa 1 punto de agua fría para fregadero zona Office) - Aseo P1 (Incluye instalación completa puntos agua fría para 1 lavabo y 1 taza WC)	613,16
		Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.	
		SEISCIENTOS TRECE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
10.03	m	<b>Canaliz agua fria 25 (3/4") mm PP-R 80, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQU</b> Canalización con tubería de polipropileno ramdon (PP-R 80 súper), UNE-EN ISO 15874, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQUATECHNIK o equivalente, PN-20, DN 25 mm, e=4,2 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde, para agua fria, instalación no empotrada, sujeta mediante abrazaderas, incluso p.p. de ayudas de albañilería, piezas especiales, piezas de sujeción y pequeño material. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.	10,93
		DIEZ EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.04	m	<b>Canaliz agua fria 20 (1/2") mm PP-R 80, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQU</b> Canalización con tubería de polipropileno ramdon (PP-R 80 súper), UNE-EN ISO 15874, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQUATECHNIK o equivalente, PN-20, DN 20 mm, e=3,4 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde, para agua fria, instalación no empotrada, sujeta mediante abrazaderas, incluso p.p. de ayudas de albañilería, piezas especiales, piezas de sujeción y pequeño material. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.	9,83
		NUEVE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
10.05	ud	<b>Depós. agua cilíndrico polietil. 300l Simop.</b> Depósito cilíndrico de polietileno sanitario tipo Simop o equivalente, de 300 l con tapa, incluso racores de conexión, válvula de flotador 3/4", llaves de compuerta de 3/4" a la entrada y salida del mismo, llave de retención de 3/4", p.p. de tubería de 22 mm (3/4"), incluso ayudas de albañilería y pequeño material. Instalado. Según C.T.E. DB HS-4.	214,49
		DOSCIENTOS CATORCE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
10.06	ud	<b>Punto agua fria 3/4"(25) poliprp AQUATHERM GREEN PIPE S</b> Punto de agua fria de 3/4" en interior de vivienda, con tubería de polipropileno (PP-R), UNE-EN ISO 15874, AQUATHERM GREEN PIPE S o equivalente, de DN 25 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde oscuro, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.	54,23
		CINCUENTA Y CUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	
10.07	ud	<b>Punto agua fria 1/2"(20) poliprp AQUATHERM GREEN PIPE S</b> Punto de agua fria de 1/2" en interior de vivienda, con tubería de polipropileno (PP-R), UNE-EN ISO 15874, AQUATHERM GREEN PIPE S o equivalente, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde oscuro, de DN 20 mm, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.	39,86
		TREINTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
10.08	ud	<b>Punto de agua fría de Ø 1" con tubería de PPR fusión</b> Punto de agua fría de Ø 1" en zona comun con tubería de PPR fusión, según normas UNE EN ISO 15876, de Ø 28 mm, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente totalmente instalada y probada a 20 Kg/cm². de presión.4, incluso p.p. de apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería.	38,83
		TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.09	m	<b>Tub. riego PE-40, BD, DN-20 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b> Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=20 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de ayudas de albañilería, juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.	12,51
		DOCE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
10.10	m	<b>Tubería PE BD, DN-16 mm, p/microirrigación, i/goteros c/50 cm</b> Tubería de polietileno de baja densidad de D=16 mm, Tuplen o equivalente, para microirrigación (riego por goteo), incluso acople de goteros de 4 l/h cada 50 cm, p.p. de ayudas de albañilería, accesorios, colocada.	2,95
		DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
10.11	ud	<b>Boca de riego blindada fund. dúctil, DN 40 mm, 16 atm</b> Boca de riego blindada de DN 40 mm (1 1/2") y PN 16 atm, formada por arqueta, cuerpo y tapa de fundición dúctil con válvula embridada, racor de 45 mm para conexión a manguera, juntas y tornillos, incluso conexión a red de riego y ayudas de albañilería. Instalada y probada, s/ordenanzas municipales.	251,04
		DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
10.12	ud	<b>Programador de riego Eco-Logic Hunter, 2 programas</b> Programador riego para adaptar a instalación de riego por goteo tipo Eco-Logic Hunter o equivalente con programación sencilla mediante pulsador, dos programas independientes con cuatro tiempos de arranque cada uno, un calendario de 365 días, ajuste estacional (de 10% a 150%), compatibilidad con sensores de clima y memoria no volátil, incluso p.p. de ayudas de albañilería. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	129,79
		CIENTO VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 11 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS</b>			
11.01	ud	<b>Lavabo mural de porcelana sanitaria ROCA, modelo ACCESS</b> Lavabo de porcelana sanitaria, mural, ergonómico, modelo ACCES de "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, o equivalente,color blanco, incluso elementos de fijación dotados de lámina anti-impacto desolidarizadora, válvula de desagüe ø 40mm, con tapón y cadenilla, con llave de escuadra, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con maneta gerontológica, Victoria PRO de Roca o equivalente, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, válvula de desagüe ø 40mm, con tapón y cadenilla, con llave de escuadra, con sifón Aqua de Roca o equivalente, ayudas de albañilería. Instalado y funcionando.	491,99
		CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
11.02	ud	<b>Lavabo mural 55 cm porcel bl Street Square GALA i/grifer TRES</b> Lavabo mural de porcelana vitrificada modelo Street GALA o equivalente, color blanco, de 45 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe, flexibles con llave de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando cromado para lavabo, Teka Cabel 3 o equivalente incluso desagüe, acabado cromado con sifón curvo.	178,86
		CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
11.03	ud	<b>Inodoro adaptado ROCA modelo ACCESS, blanco</b> Inodoro adaptado de porcelana sanitaria, de tanque bajo, compacto, ROCA modelo ACCESS o equivalente, color blanco, incluso tanque completo con mecanismo de doble descarga y alimentación inferior, asiento y tapa de caída amortiguada, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos especiales, ayudas de albañilería, instalado y funcionando. Incluso silicona para sellado de juntas.	572,14
		QUINIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	
11.04	ud	<b>Inodoro porcel blanco, mod Victoria, ROCA</b> Inodoro de porcelana vitrificada de tanque bajo, modelo Victoria de ROCA o equivalente, color blanco, incluso tanque completo con mecanismo de doble descarga y alimentación inferior, asiento y tapa de caída amortiguada, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos especiales, instalado y funcionando. Incluso silicona para sellado de juntas.	256,76
		DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
11.05	m²	<b>Espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, fijado con masilla</b> Suministro y colocación de espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, y masilla.	58,01
		CINCUNTA Y OCHO EUROS con UN CÉNTIMOS	
11.06	ud	<b>Dosificador gel 380 ml, plást. cromo, CAPIMORA</b> Dosificador de gel 380 ml, plástico cromo, ref.- 1607017, de CAPIMORA o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.	15,44
		QUINCE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.07	ud	<b>Portarrollos hig. industrial pequeño, 220x120 mm, acero inox., C</b> Portarrollos higiénico industrial pequeño, 220x120 mm, acero inoxidable, ref.- 1800011, de CAPIMORA o equivalente, incluso elementos de fijación. Colocado.	51,24
		CINCUENTA Y UN EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
11.08	ud	<b>Papelera-cubo 5 l pedal, a. inox. pulido, int. extraíble, CAPIMO</b> Papelera-cubo 5 l con pedal, acabado acero inox. pulido, con interior extraíble, ref.- 4000010, de CAPIMORA o equivalente, colocada	21,14
		VEINTIUN EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	
11.09	ud	<b>Asidero inodoro para PMR acero inox D 30x1,5 mm 75x70 cm Inda</b> Asidero para inodoro, para personas de movilidad reducida, de acero inox AISI304 electropul D 30x1,5 mm, fijación suelo-pared 75x70 cm, Inda o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.	195,42
		CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
11.10	ud	<b>Percha colgador simple de acero inoxidable AISI 304</b> Percha colgador para aseo, simple, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.	37,54
		TREINTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 12 SANEAMIENTO Y DESAGÜES</b>			
12.01	ud	<b>Conexion saneamiento/pluviales</b> Acometida a la red general de saneamiento, para la evacuación de aguas fecales/pluviales a la red general del municipio con una pendiente mínima del 2%; comprendiendo apertura de zanja con medios mecánicos o manuales, compactación de fondos de la misma, p.p. de demolición de pavimento de aceras y bordillos, demolición de pavimento asfáltico de calzadas, elaboración vertido y nivelación de solera de hormigón en masa H-150, suministro e instalación de tubería PVC liso Ø 200 mm, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, incluso colocación y p.p. de piezas especiales, protección de la tubería con hormigón HM-15, relleno compactado de zanjas con material seleccionado, reposición de pavimentos asfálticos, bordillos y pavimentos de aceras, limpieza y retirada de productos sobrantes a vertedero autorizado. Arqueta de hormigón en masa, tapa y cerco de fundición de 60x60 cm. Totalmente terminada, funcionando y ejecutando la unidad según ordenanzas municipales y según C.T.E. DB HS-5. *En caso de no ser posible/viable conexión dejar preparado para conexión futura	530,41
		QUINIENTOS TREINTA EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	
12.02	ud	<b>Instalación desagües de Edificio con PVC-U Terrain.</b> Instalación de desagües en interior de edificio, con tubería PVC-U, clase B, UNE-EN 1329-1, Terrain o equivalente, empotrada o vista, según planos, incluso p.p. de tubería, accesorios, pequeño material, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Totalmente terminada, probada y funcionando, según , según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	693,10
		SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
12.03	ud	<b>Cazoleta sumidero PVC 110mm p/cubiertas, garajes... Terrain</b> Cazoleta con sumidero sifónico de alto impacto para cubiertas, garajes, terrazas... de PVC Terrain, de D 110 mm, salida vertical, clase L 15, según UNE-EN 1253, caudal de evacuación mayor de 5 l/s y carga de rotura de 46 kN (4691 Kg), conexión estanca con la impermeabilización por medio de apriete mecánico, incluso acople, p.p. tubería PVC Terrain D 110 mm, recibido y remates de pavimento. Instalada, incluso ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	141,00
		CIENTO CUARENTA Y UN EUROS	
12.04	m	<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D110 e=3,2 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 110 mm y 3,2 mm de espesor, unión encolada, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	39,39
		TREINTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.05	m	<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D125 e=3,2 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 125 mm y 3,2 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	43,29
		CUARENTA Y TRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
12.06	m	<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D160 e=4,0 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento/pluviales SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 160 mm y 4,0 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	49,56
		CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
12.07	m	<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D200 e=4,9 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 200 mm y 4,9 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	67,72
		SESENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
12.08	ud	<b>Arqueta saneam prefabr. D 40 cm PEAD Logit-Hidro, tapa fund. dúc</b> Arqueta prefabricada de registro para saneamiento, de polietileno de alta densidad, Logit-Hidro mod. B041003I200 o equivalente, de D=400 mm, con tres entradas y una salida de 110-200 mm, con un espesor de 8 mm y registro peatonal B-125 s/UNE EN 124, de fundición dúctil EJ-Norinco o equivalente, incluso excavación, ayudas de albañilería, solera de hormigón de fck=10 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor, relleno de trasdós con hormigón de fck=17,5 N/mm <sup>2</sup> , carga y transporte de tierras a vertedero, acometida y remate de tubos, según C.T.E. DB HS-5.	315,63
		TRESCIENTOS QUINCE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
12.09	ud	<b>Arqueta 60x60 horm. fck 15 N/mm<sup>2</sup> tapa fund. dúctil EJ-Norinco</b> Arqueta de registro de 60x60 cm, de dimensiones interiores y altura variable entre 50 y 90 cm, constituida por paredes de hormigón en masa de fck=15 N/mm <sup>2</sup> de 12 cm de espesor, solera de hormigón en masa de fck=10 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor, con aristas y rincones a media caña, y registro peatonal B-125 s/UNE EN 124, de fundición dúctil EJ-Norinco o equivalente, incluso excavación, ayudas de albañilería, relleno de trasdós con carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero, encofrado y desencofrado, acometida y remate de tubos, según C.T.E. DB HS-5.	341,12
		TRESCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.10	m	<b>Canal dren PEAD-PP a=210 mm, rejilla malla inox. C-250, Hauraton</b> Canal de drenaje de polietileno de alta densidad y polipropileno (PE-AD-PP), Hauraton Mod.- Recyfix-Super KS 150 o equivalente, con ángulos de acero galvanizados y sistema Side-Lock, largo 1000 mm, ancho 210 mm y alto 210 mm, con sección de drenaje 230 cm <sup>2</sup> , peso 5,40 kg, con rejilla inoxidable, tipo malla, clase C-250 con sistema Side-Lock sin clavijas ni tornillos, 1000x199x20 mm, sección de admisión 1105 cm <sup>2</sup> /m, ranura 30x10 mm y peso 7,6 kg, p.p. de tapa de inicio y final. Colocado y probado, incluso excavación precisa y refuerzo lateral con hormigón, ayudas de albañilería, instalado según C.T.E. DB HS-5. Totalmente instalado, acabado y probado	387,17
TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 13 INSTALACION ELECTRICA</b>			
<b>SUBCAPÍTULO 13.01 ACOMETIDA</b>			
13.01.01	ud	<b>Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía</b> Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía suministradora en documento donde refleja las condiciones técnico administrativas para la modificación de la conexión.	75,49
		SETENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
13.01.02	m	<b>Acometida gral. eléctrica B.T. 4(1x95) mm²</b> Acometida general eléctrica de B.T. realizada con conductores de cobre 4(1x95) mm² con aislamiento de polietileno reticulado XLPE CPR Eca 0,6/1 kV, canalizados bajo tubo enterrado. Instalada y comprobado su funcionamiento, s/RBT-02. (Sólo cableado y conexionado).	116,91
		CIENTO DIECISEIS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
13.01.03	m	<b>Canalización eléctrica subterránea de 2 tubos D=160 mm PEAD</b> Canalización eléctrica subterránea formada por 2 tubos corrugados de doble pared, de polietileno de alta densidad, D=160 mm, s/UNE-EN 50086-2-4, colocada en fondo de zanja, protegida con una capa de hormigón HM-20/B/20/X0, incluso alambre guía, cinta de señalización, instalada, s/REBT-2. Sin incluir excavación y relleno.	41,55
		CUARENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
<b>SUBCAPÍTULO 13.02 INSTALACIONES DE ENLACE</b>			
13.02.01	ud	<b>CPM para un suministro trifásico hasta 43,678 kW</b> Caja protección y medida individual para un suministro trifásico de hasta 43,678 kW, envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio y mirilla, de doble aislamiento, de dimensiones 516x536x227 mm, panel de poliéster troquelado para un contador trifásico, autoextingible y autoventilada, base de neutro seccionable con borne de puesta a tierra de 50 mm², conexión de cables mediante terminal fijados a tornillo M8 de acero inoxidable, con bases seccionables en carga tamaño BUC-00 160 A, placa precintable, aislante y transparente de policarbonato, conos pasacables de entrada y salida, grado de proteccion IP43 e IK10, totalmente instalada s/RBT-02. Instalada en interior del edificio para dar cumplimiento a las indicaciones de Patrimonio por estar catalogado el inmueble.	541,99
		QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
13.02.02	ud	<b>Equipo de medida activa-reactiva p/alajar contadores</b> Equipo de medida formado por módulos para alojar contadores multifunción: activa, reactiva y reloj (contadores y reloj excluidos), borna de comprobación B.T., módulos de protección y módulo para alojar trafos de intensidad, incluido éstos, cableado, conexionado, completo e instalado s/Normas de la compañía suministradora.	916,47
		NOVECIENTOS DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.02.03	m	<b>Derivación individual 5(1x16) mm<sup>2</sup></b> Derivación individual 5(1x16) mm <sup>2</sup> (enlazando la centralización de contadores con el cuadro general de distribución), formada por conductores de cobre aislados H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 16 mm <sup>2</sup> , bajo tubo flexible corrugado de D 40 mm (s/norma UNE-EN 61386-22), incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	47,51

CUARENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 13.03 CUADROS DE MANDO

13.03.01	ud	<b>Cuadro general de mando y protección trifásico 20kW, sobretensio</b> Cuadro general de mando y protección trifásico 20kW, y protección contra sobretensiones tipo 1+2, formado por caja plástica de doble aislamiento autoextinguible, para empotrar, de 90 módulos, color blanco con puerta transparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR. Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medi-da la unidad terminada e instalada. Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar. incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.	1.718,27
----------	----	--	----------

MIL SETECIENTOS DIECIOCHO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

13.03.02	ud	<b>Subcuadro Office 14 kW</b> Subcuadro Office para 14kW, formado por caja plástica de doble aislamiento autoextinguible, para empotrar, de 24 módulos, color blanco con puerta transparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR. Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medi-da la unidad terminada e instalada. Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar. incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.	625,85
----------	----	--	--------

SEISCIENTOS VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.03.03	ud	<b>Subcuadro P. Inst.Cub</b> Subcuadro P. Inst.Cub empotrar, de 36 módulos, color blanco con puerta transparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR. Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medida la unidad terminada e instalada. Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar. incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.	764,47
SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS			
<b>SUBCAPÍTULO 13.04 CIRCUITOS</b>			
13.04.01	m	<b>Línea distribución eléctrica int. 1,5 mm<sup>2</sup>, circuito alumbrado</b> Línea de distribución eléctrica, en circuito de alumbrado en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro+tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	12,80
DOCE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS			
13.04.02	m	<b>Línea distribución eléctrica int. 2,5 mm<sup>2</sup>, circuito fuerza</b> Línea de distribución eléctrica, en circuito de fuerza en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	14,26
CATORCE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS			
13.04.03	m	<b>Línea distribución eléctrica int. 6 mm<sup>2</sup>, circuito climatización</b> Línea de distribución eléctrica, en circuito de climatización en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 6 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 25 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	20,44
VEINTE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS			
13.04.04	m	<b>Línea distribución eléctrica int. 10 mm<sup>2</sup>, circuito lavadora</b> Línea de distribución eléctrica trifásica, en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 10 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 32 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	33,80
TREINTA Y TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>SUBCAPÍTULO 13.05 MECANISMOS</b>			
13.05.01	ud	<b>Puesto de trabajo empotrado pared 4+2+2, SIMON</b> Puesto de trabajo de pared, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (4 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previ-sión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 51000402-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal , empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa , caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y ca ja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	323,24
TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS			
13.05.02	ud	<b>Puesto de trabajo empotrado en suelo 4+2+2, SIMON</b> Puesto de trabajo de suelo, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (4 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previ-sión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 52006404-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal , empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa , caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y ca ja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	424,69
CUATROCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			
13.05.03	ud	<b>Puesto de trabajo empotrado pared 2+2+2, SIMON</b> Puesto de trabajo de pared, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (2 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previ-sión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 51000402-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal , empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa , caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y ca ja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	203,36
DOSCIENTOS TRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.05.04	ud	<b>Toma de corriente schuko c/seg 10-16 A Simon serie 100 Blanco ma</b> Toma de corriente empotrada schuko de 10-16 A toma de tierra lateral y dispositivo de seguridad, instalada con cable de cobre H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso caja, mecanismo y marco, SIMON serie 100 Blanco Mate, o equivalente, caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, s/RBT-02.	75,04
		SETENTA Y CINCO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
13.05.05	ud	<b>Toma de corriente estanca, schuko c/seg 10-16 A Simon AQUA</b> Toma de corriente estanca, empotrada schuko de 10-16 A toma de tierra lateral y dispositivo de seguridad, instalada con cable de cobreaislamiento 1000V , alimentada por dos conductores RZ1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, UNE 21031, empotrado y aislado bajo tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 25 mm, incluso caja, mecanismo y marco, SIMON serie AQUA de empotrar color Blanco, o equivalente, 2P+T 16A, Norma IEC-884-1, instalado en caja estanca IP44, con tapa, Norma IEC-670, caja de derivación en superficie estanca, elementos de conexión y de fijación; construido según R.B.T. Medida la unidad terminada de caja de derivación a mecanismo. Ubicadas en cuarto de contador exterior en P Cubierta. Total mente instalado, ejecutado y en funcionam iento	89,79
		OCHENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
13.05.06	ud	<b>Control acceso</b> Ud. Control acceso con mecanismo electrónico a base de un dispositivo que se instala en el marco de puerta para controlar su apertura desde un lugar remoto mediante un dispositivo eléctrico. Permite activar el mecanismo de una puerta entrada/acceso y permitir el acceso de la visita. Un abrepuestas está compuesto por un mecanismo eléctrico y una armadura ofunda . Inc. Mecanismo eléctrico UNIVERSAL marca FERMAX o equivalente, cuyas dimensiones son: -75(V)mmx21(H)mm.Incluyendo accesorios necesarios para su instalación, encumplimiento de normativa DIN y resto de normativa de aplicación en este caso. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento. -> Permite control acceso para puerta desde zona recepción a resto del recinto desde dos puestos de trabajo enmostrador de recepción.	651,94
		SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
13.05.07	m	<b>Conducción de puesta a tierra enterrada 35 mm<sup>2</sup></b> Conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad no menor de 0,5 m, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> de sección nominal, electrodos, incluso excavación, relleno y p.p. de soldadura aluminotérmica. Instalada s/RBT-02.	18,83
		DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.05.08	ud	<p><b>Bucle magnético portátil tipo LA90</b></p> <p>Bucle portátil tipo LA90 o equivalente necesario para usuarios de audífonos o implantes puedan escuchar con más facilidad a la conversación en situaciones de ruido ambiente, a través de la posición "T" de su audífono o implante coclear.El micrófono incorporado recoge el sonido del emisor y transmite una señal al usuario del audífono o implante.</p> <p>El altavoz y el usuario del audífono deben estar dentro de aproximadamente 1 m. de la unidad. Incluso elementos y accesorios necesarios para su completa instalación. En cumplimiento del CTE sobre Accesibilidad y resto de normativa de aplicación.</p> <p>A ubicar en zona de mostrador de recepción.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.</p>	450,49
		CUATROCIENTOS CINCUENTA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
13.05.09	ud	<p><b>Dispositivo de llamada de Emergencia dispuesto en aseos</b></p> <p>Dispositivo de llamada de Emergencia dispuesto en aseos, instalado a altura adecuada según normas, capaz de transmitir llamada de asistencia, perceptible visual y acústicamente, de forma simultánea desde puesto de control o desde zona de afluencia de personas, con un nivel sonoro de 10 dB(A) por encima del ruido ambiente, no inferior a 65 dB, con señal luminosa capaz de emitir luz estroboscópica que provoque un contraste adecuado respecto a su entorno, con una intensidad tal que permita su percepción sin producir deslumbramiento; dotado de cordón tirador,de color rojo, con dos brazaletes rojos de 50 mm de diámetro, uno situado a una altura comprendida entre 800 mm y 1100 mm, y el otro a una altura de 100 mm, Golmar o equivalente, KSLBM-4, código 10900003, todo ello instalado, p.p. de caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, o bien recorrido sobre bandeja según tramo, s/RBT-02 y NTE IEB-50. Incluye cableado según se indica bajo tubo de 25 mm mínimo por circuito desde origen en cuadro a todas las tomas de corriente existentes en local. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.</p>	449,55
		CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
13.05.10	ud	<p><b>Punto de luz sencillo Simon Serie 100, Blanco Mate</b></p> <p>Punto de luz sencillo en alumbrado interior, con caja, mecanismo Simon Serie 100, Blanco Mate o equivalente, con p.p. de tubo flexible corrugado D 20 mm, cableado con cable cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm², caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas. Instalado s/RBT-02 y NTE IEB 48.</p>	91,51
		NOVENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 14 CLIMATIZACION

14.01	ud	<b>Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca</b>	601,06
-------	----	---	--------

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FFA25A9, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.500 / 3.200 W, peso 17,5 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 25 / 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (alto-nom-bajo) 9-8-6,5 / 9-8-6,5 m3/min. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW (accesorio necesario) de estilo moderno. Posibilidad de accesorio de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo durante ausencia). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R32, incluso kit de válvulas, latiguillos, llaves de corte y bandeja de condensación, Instalado

SEISCIENTOS UN EUROS con SEIS CÉNTIMOS

14.02	ud	<b>Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca</b>	669,36
-------	----	---	--------

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FFA35A9, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.500 / 4.500 W, peso 17,5 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 25 / 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (alto-nom-bajo) 10-8,5-6,5 / 10-8,5-6,5 m3/min. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW (accesorio necesario) de estilo moderno. Posibilidad de accesorio de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo durante ausencia). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R32, incluso kit de válvulas, latiguillos, llaves de corte y bandeja de condensación, Instalado

SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.03	ud	<b>Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno de a</b> Ud. Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno de aire, de las unidades interiores de cassette de 4 vías 60x60 de la gama Sky Air mod. FFQ-B9V, y gama VRV mod. FXZQ-A. Dimensiones (AlxAnxPr) 46x620x620 mm, de estilo moderno, con filtro de aire de succión montado en la parrilla del panel decorativo. Opcional necesario para el funcionamiento de la unidad interior.	463,81
		CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	
14.04	ud	<b>Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de</b> Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de temperatura), mod. BRYQ60AW, Marca Daikin, de las unidades interiores de cassette Integrado de la gama Doméstico / Sky Air mod. FFFA-A9, instalado en una de las esquinas del panel decorativo. Sensor de Presencia ajusta temperatura automáticamente o apaga unidad cuando no hay nadie en la habitación, y dirige flujo de aire de forma que no alcanza directamente a las personas. Sensor de Suelo incrementa confort evitando la estratificación del aire, mediante cuatro puntos de medición asegura correcta distribución de temperatura entre el techo y el suelo.	169,44
		CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
14.05	ud	<b>Unidad exterior marca Daikin, modelo RXM35R9.</b> Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin, modelo RXM35R9, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Nivel sonoro en refrigeración / calefacción 44 / 45 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 31,5 kg. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Utiliza refrigerante R-32.	743,34
		SETECIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
14.06	ud	<b>Unidad exterior marca Daikin, modelo 2MXM40A.</b> Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 2MXM40A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 2 unidades interiores (tamaños 20, 25 y 35, según modelos) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 4.400 / 4.200 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 968 / 976 W (combinación 20+20, eficiencia energética "A+++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 47 / 48 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 38 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x2 y Gas 3/8"x2. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde 10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 24°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.	1.483,17
		MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.07	ud	<p><b>Unidad exterior marca Daikin, modelo 2MXM50A.</b></p> <p>Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 2MXM50A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 2 unidades interiores (tamaños 20, 25, 35, 42 y 50, según modelos) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 5.000 / 5.600 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 1.185 / 1.365 W (combinación 25+25, eficiencia energética "A+++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 48 / 50 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 42 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x2 y Gas 3/8"x1 y 1/2"x1. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde 10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 24°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.</p>	1.647,15
		MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
14.08	ud	<p><b>Unidad exterior marca Daikin, modelo 3MXM40A.</b></p> <p>Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 3MXM40A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 3 unidades interiores (tamaños 15, 20, 25 y 35, según modelos, mínimo de 2 unidades) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 4.000 / 4.600 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 773 / 888 W (combinación 15+15+15, eficiencia energética "A++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 59 / 59 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAnxPr) 734x958x340 mm, peso 57 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x3 y Gas 3/8"x1 y 1/2"x2. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 18°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.</p>	1.766,21
		MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
14.09	ud	<p><b>Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W.</b></p> <p>Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W, color blanco, marca Daikin. Posibilidad de seleccionar modo standard o simplificado de hoteles. Marcha/Paro, cambio de modo, punto de consigna, velocidad de ventilador, etc. Funciones avanzadas a través de aplicación móvil gracias a la conectividad Bluetooth Low Energy (BLE). APP disponible en iOS y Android.</p>	230,93
		DOSCIENTOS TREINTA EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
14.10	ud	<p><b>Extractor para aseo caudal de 200 m3/h, TD EVO-100 ECOWATT "S&amp;P"</b></p> <p>Extractor centrífugo para Aseo, de plástico de 200 m3/h, motor 230V-50Hz, 2250 r.p.m., Clase II, TD EVO-100 ECOWATT "S&amp;P" o equivalente, para instalar en la pared o fijados a la parte superior de la campana. Instalado, con p.p. de pequeño material y ayudas de albañilería. Según C.T.E. DB HS-3.</p>	80,82
		OCHENTA EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.11	m	<b>Tubería PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm</b> Tubería de PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm, para ventilación, reacción al fuego B-s1,d0, y conexión de bocas de extracción desde baños / aseos / cocinas / lavaderos.... hasta grupo ventilación ó conducto general de extracción, para un caudal máximo de 72 m³/h. Sistema unión por encolado para asegurar la estanqueidad del sistema, i/p.p. de sujeciones, codos y accesorios necesarios. Instalada, según C.T.E. DB HS-3.	25,95
		VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ICT-TELECOMUNICACIONES

## SUBCAPÍTULO 15.01 CABLEADO ESTRUCTURADO

## APARTADO 15.01.01 CABLEADO HORIZONTAL

15.01.01.01	ud	<b>Toma de usuario RJ45 CAT6</b> TOMA USUARIO RJ45 CAT6. Toma de usuario compuesta de dos conectores RJ45 hembra, de acuerdo con EIA/TIA 568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, T568A/B, compatible con iconos de acuerdo con EIA/TIA 606A, color blanco marfil, retardante a la llama según UL 94V-0, salida recta 180º, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada, conexiónada, etiquetada y certificada.	17,72
-------------	----	---	-------

DIECISIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

15.01.01.02	m	<b>Cable UTP 4 pares CAT6</b> Cable UTP 4 pares CAT6. Cable UTP 4 pares, de acuerdo con EIA/TIA 568B-2.1 (especificación componentes para cat6), ETL 3ª parte, con cubierta libre de halógenos, testado hasta 350 MHz, NVP 70%, diámetro externo 6,4 mm, 23 AWG, totalmente instalado, conexiónado y etiquetado. Corresponde a una media de 26 metros de cable por cada punto de puesto de trabajo.	2,89
-------------	---	--	------

DOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

## APARTADO 15.01.02 ARMARIOS

15.01.02.01	ud	<b>Panel vacío para 24 RJ45, 1RU</b> PANEL VACIO PARA 24 RJ45, 1RU. Panel vacío para alojar hasta 24 módulos TracJack UTP/FTP/S-FTP, con inserción y extracción frontal del módulo, bandeja trasera de soporte de cables con 4 bridas de velcro, etiquetas de identificación delanteras, tornillos de fijación, 1RU, dimensiones 483 x 45 x 102 mm, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada, conexiónada, etiquetada y certificada.	87,46
-------------	----	---	-------

OCHENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

15.01.02.02	ud	<b>Armario 16U, 600x600</b> ARMARIO 16U, 600x600. Armario VDI 19", 16U, 600x580 mm, fabricados en acero galvanizado, índice de protección contra elementos sólidos y líquidos de acuerdo con IEC60529 y EN60529 (IP20), índice de protección contra impactos mecánicos de acuerdo con IEC62262 y EN62262 (IK08), carga máxima admisible 48 Kg, 2 carriles de acero regulables en profundidad, puerta frontal de cristal ahumado con cerradura, paneles laterales y puerta trasera removibles, montaje mural, color negro RAL 7021, conforme a normativas IEC 60297-2, DIN 41494-7, UNI EN 12150-1 y EIA 310-D, totalmente instalado, conexiónado y etiquetado.	699,75
-------------	----	---	--------

SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

15.01.02.03	ud	<b>Pasahilos horizontal</b> PASAHILLOS HORIZONTAL. Pasahilos horizontal 19", 1U, construcción en aluminio, 5 anillas horizontales y 4 huecos sobre la base, 43x89 mm y aberturas de 25 x 51 mm, totalmente instalado.	52,82
-------------	----	--	-------

CINCUENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.04	ud	<b>Regleta de corriente 8 SCHUKOS con magnetotérmicos</b> REGLETA DE CORRIENTE CON MAGNETOTÉRMICO. Regleta de corriente 20 Amp, compuesta por 8 enchufes tipo Shucko, con protección magnetotérmica, 1,5U, totalmente instalado y conexionado.	260,60
		DOSCIENTOS SESENTA EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
15.01.02.05	ud	<b>Latiguillo FTP RJ45/RJ45 CAT6, 1 m.</b> LATIGUILLO FTP RJ45/RJ45 CAT6, 1 m. Latiguillo FTP RJ45/RJ45, de acuerdo con EIA/TIA-568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, compatibilidad con iconos de acuerdo con EIA/TIA606A, garantizado hasta 750 inserciones, 1.5 mts de longitud.	12,17
		DOCE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
15.01.02.06	ud	<b>Latiguillo FTP RJ45/RJ45 CAT6, 0,5 mts.</b> LATIGUILLO FTP RJ45/RJ45 CAT6, 0,5 mts. Latiguillo FTP RJ45/RJ45, de acuerdo con EIA/TIA-568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, compatibilidad con iconos de acuerdo con EIA/TIA606A, garantizado hasta 750 inserciones, 0.5 metros de longitud, color blanco.	11,43
		ONCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
APARTADO 15.01.03 CANALIZACIÓN A PUESTO DE TRABAJO			
15.01.03.01	m	<b>Tubo de PVC 32 mm.</b> TUBO PVC 32 mm. Tubo PVC corrugado no propagador de la llama de pared interior liso de 32 mm de diámetro exterior y libre de halógenos, incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería, totalmente instalado.	2,47
		DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
15.01.03.02	m	<b>Canal emportado en el suelo de 28X190 mm</b> CANAL. EMPOTRADA EN SUELO 28X190 mm. Canal portacables metálicas tipo OBO Bettermann INOX o equivalente, según norma UNE-EN 61537, UNE- EN-ISO 1461 con resistente al fuego, de dimensiones 28x190mm (alto x ancho),incluido separador, con parte proporcional de accesorios, tabique separador, elementos de unión, acabado, fijación y puntas remate, montada anclada en suelo, empotrada en el mismo. Incluido caja para portamecanismo y juego de piezas de nivelación y sopote. Totalmente ejecutada y terminada.	61,94
		SESENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
15.01.03.03	ud	<b>Registro de paso TIPO B - 10x10x4 cm</b> REGISTRO PASO TIPO B - 10x10x4 cm. con 3 entradas en cada lateral y diámetro máx. del tubo de 25 mm para canalizaciones secundarias en tramos comunitarios de acceso a los puestos de trabajo y tomas, en el cambio de canalizacion principal a tubo de D25 mm, formado por caja aislante de material auto extingible para empotrar, con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5 según UNE 20324:1993/2M:2014 y UNE 50102 CORR:2002, conexionado y material auxiliar, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada.	8,69
		OCHO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 15.01.04 ELECTRONICA DE RED SWITCH			
15.01.04.01	ud	<b>Switch Enracable 48 puertos GigaBit</b> SWITCH ENRACABLE 48 PUERTOS GigaBit. Extreme Networks Summit X450-G2 Serie X450-G2-48p-10GE4-FB-1100-TAA, o equivalente - Conmutador gestionado - 48 x 10/100/1000 (PoE +) + 4 x 1 Gigabit / 10 Gigabit SFP +- Montaje en rack - PoE +. Incluido dos fuentes de alimentacion para redundancia, ventiladores y cables de conexión para escalabilidad con equipo similar. Totalmente instalado.	5.301,34
			CINCO MIL TRESCIENTOS UN EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
<b>SUBCAPÍTULO 15.02 PREVISIÓN UNION CON EDIFICIO COLINDANTE</b>			
APARTADO 15.02.01 CANALIZACIÓN Y REGISTROS DE PASO			
15.02.01.01	ud	<b>Registro de paso TIPO B - 10x10x4 cm</b> REGISTRO PASO TIPO B - 10x10x4 cm. con 3 entradas en cada lateral y diametro máx. del tubo de 25 mm para canalizaciones secundarias en tramos comunitarios de acceso a los puestos de trabajo y tomas, en el cambio de canalizacion principal a tubo de D25 mm, formado por caja aislante de material auto extingible para empotrar, con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5 según UNE 20324:1993/2M:2014 y UNE 50102 CORR:2002, conexionado y material auxiliar, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada.	8,69
			OCHO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
15.02.01.02	m	<b>Tubo de PVC 32 mm.</b> TUBO PVC 32 mm. Tubo PVC corrugado no propagador de la llama de pared interior liso de 32 mm de diámetro exterior y libre de halógenos, incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería, totalmente instalado.	2,47
			DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE CONTRAINCENDIOS</b>			
16.01	ud	<b>Extintor portátil de polvo polivalente, 6 kg, fuegos ABC</b> Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 6 kg de agente extintor, con soporte, válvula de disparo, difusor y manómetro, incluidas fijaciones a la pared, totalmente instalado. Según C.T.E. DB SI.	47,26
CUARENTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS			
16.02	ud	<b>Extintor portátil de CO2, 5 kg, fuegos BC</b> Extintor portátil de CO2, contra fuegos BC (incluso en presencia de tensión eléctrica), de 5 kg de agente extintor, con soporte, válvula y boquilla con difusor, incluidas fijaciones, colocado. Según C.T.E. DB SI.	101,31
CIENTO UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS			
16.03	ud	<b>Placa de señalización de evacuación y medios móviles de extinció</b> Placa de señalización de evacuación y medios móviles de extinción en aluminio luminiscente TAM 297x210 mm, colocada. Según C.T.E. DB SI.	14,99
CATORCE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			
16.04	ud	<b>Luminaria evacuación-señalización autónoma, LED 1h NAOS N5, DAIS</b> Luminaria de señalización y evacuación autónoma 270lux, permanente, con tecnología LED, NAOS N5 de DAISALUX o equivalente, adosada a techo, 1 h de autonomía, aislamiento eléctrico clase II, según UNE-EN 60598-2-22, incluso p.p. de línea decable de cobre H07Z1-K de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, caja de derivación empotrada, totalmente equipada, incluso instalación y conexiona- do, según REBT-02	106,06
CIENTO SEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS			
16.05	ud	<b>Luminaria evacuación-señalización autónoma, LED 1h NAOS N5 200lu</b> Luminaria de señalización y evacuación autónoma, permanente, con tecnología LED, NAOS N5 de DAISALUX o equivalente, adosada a pared, 1 h de autonomía,, grado de protección IP65 IK04, aislamiento eléctrico clase II, según UNE-EN 60598-2-22, incluso p.p. de línea decable de cobre H07Z1-K de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, ca- ja de derivación empotrada, totalmente equipada, incluso instalación y conexionado, según REBT-02	95,02
NOVENTA Y CINCO EUROS con DOS CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 17 CARPINTERÍA DE MADERA</b>			
17.01	ud	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 123x295. MAe1</b> Puerta-ventana exterior maciza, tipo MAe1, de madera de morera de dimensiones 123x295 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 61x295x4,5 cm, formada por parte superior con hoja abatible con superficie acristalada y con 3 metopas y parte fija inferior formada 1 cojinete o cuarterón ciegos de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	2.237,26
		DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
17.02	ud	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 100x295. MAe2</b> Puerta exterior maciza, tipo MAe2, de madera de morera de dimensiones 100x295 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 50x295x4,5 cm, formada por parte superior con hoja abatible con superficie acristalada y con 3 metopas y parte fija inferior formada 1 cojinete o cuarterón ciegos de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	1.893,90
		MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
17.03	ud	<b>Ventana de morera acristalada con cojinetes. 128x250. MAe3</b> Ventana exterior maciza, tipo MAe3, de madera de morera de dimensiones 128x250 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 63x205x4,5 cm, con superficie acristalada y con 3 metopas horizontales y parte fija inferior formada 2 cojinetes o cuarterones horizontales, de dimensiones 128x45 cm, de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	2.118,80
		DOS MIL CIENTO DIECIOCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.04	ud	<b>Ventana de morera acristalada con cojinetes. 90x250. MAe4</b> Ventana exterior maciza, tipo MAe4, de madera de morera de dimensiones 90x250 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 42x205x4,5 cm, con superficie acristalada y con 3 metopas horizontales y parte fija inferior formada 2 cojinetes o cuarterones horizontales, de dimensiones 90x45 cm, de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	1.610,83
		MIL SEISCIENTOS DIEZ EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
17.05	ud	<b>Puerta exterior ciega de morera maciza+cojinetes. 120x362.MAe5</b> Puerta exterior maciza, tipo MAe5, de madera de morera, acorazada, de dimensiones 120x362 cm, hojas ciegas abatibles de 60x322x4,5 cm, y montante superior fijo y acristalado, con dos metopas de 120x40 cm. Compuestas de dos hojas, formadas por una plancha de acero electrogalvanizado, plegada y reforzada por perfiles omega de acero verticales, acabado con tablero liso por el interior, y por el exterior, formada por tres cojinetes ciegos de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, del montante, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, cerradura de seguridad de tres puntos frontales de cierre (10 pestillos) con bombillo de seguridad y burlete de goma y fieltro con cierre automático al suelo; bisagras fabricadas en perfil de acero; pernio y esfera de acero inoxidable con rodamientos; mirilla, pomo y tirador; cortavientos oculto en la parte inferior de la puerta con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tope de acero inoxidable con tres aros de goma, ajustes y colocación. Totalmente montado y probado.	1.717,85
		MIL SETECIENTOS DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
17.06	ud	<b>Puerta exterior acristalada morera maciza+cojinetes. 89x297.MAe6</b> Puerta exterior maciza, tipo MAe6, de madera de morera de dimensiones 89x297 cm, de una hoja acristalada abatible de 78,50x227x4,5 cm, formada por parte montante superior fijo y acristalado, hoja abatible con paño superior acristalado e inferior ciego con dos cojinetes verticales, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	1.277,29
		MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.07	ud	<b>Ventana de morera acristalada con metopas 100x207. MAe7</b> Ventana exterior, tipo MAe7, de madera maciza de morera de dimensiones 100x207 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 45x197x4,5 cm, con superficie acristalada y con 2 metopas horizontales, incluso tapaluz superior de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	1.477,00
		MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS	
17.08	ud	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 138x280. MAe8</b> Puerta exterior de madera maciza de morera, tipo MAe8, de dimensiones 138x280 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 68,50x222,5x4,5 cm, formada por parte inferior ciega con un cojinete o cuarterón central, parte superior acristalada con tres metopas horizontales y dos metopas verticales, asimétricas, montante superior acristalado, abatible de eje horizontal, con compás de giro, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, construcción por separado del montante de las puertas para intercalar módulo acristalado exterior, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	2.257,63
		DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
17.09	ud	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 90 x 260. MAe9</b> Puerta exterior de madera maciza de morera, tipo MAe1, de dimensiones 90x200 y ventana aislada superior de una hoja abatible de eje horizontal de 90x60, Puerta de una hoja abatible, con parte superior acristalada y de 85,5x198x4,5 cm, formada por parte inferior ciega con un cojinete o cuarterón central, parte superior acristalada con tres metopas horizontales y una metopa vertical, asimétricas, ventana aislada acristalada, con una metopa vertical central, hoja abatible de eje horizontal, con compás de giro, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, construcción por separado, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	1.473,60
		MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.10	ud	<b>Ventana de morera acristalada con metopas 107x190. MAe10</b> Ventana exterior, de madera maciza de morera, tipo MAe10, de dimensiones 107x190 cm, de una hoja acristalada abatible de 97,5x183x4,5 cm, con superficie acristalada y con división central horizontal y una metopa horizontal y vertical en cada mitad, incluso tapaluz de madera de morera maciza, todo ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	1.517,68
		MIL QUINIENTOS DIECISIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
17.11	ud	<b>Ventana de morera acristalada de 60x40. MAe11</b> Ventana exterior, de madera maciza de morera de dimensiones 60x40 cm, de una hoja acristalada abatible de 55x35x4,5 cm, con superficie acristalada, hoja abatible de eje horizontal, con compás de giro, ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	263,73
		DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.12	ud	<p><b>Módulo de DMF melaminado Roble. MA1</b></p> <p>Módulo interior de carpintería, tipo MA1, formado por 5 paneles ciegos y una hoja abatible, paneles ejecutados con tableros de MDF de 16 mm a ambas caras de una estructura interior de rastreles de madera de riga de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales y una puerta abatible de hoja blindada, todo según las siguientes descripciones:</p> <p>Puerta de hoja abatible, blindada con hoja de chapado de acero galvanizado de 3 mm de espesor situada entre dos paneles de aglomerado MDF hidrófugo, de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de morera, formando hoja lisa de 105x220x5,5 cm, cerco rebajado dotado de junta de goma, sin tapajuntas, incluso herrajes de colgar formado por 4 bisagras de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar eléctrica de seguridad, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tirador formado por tubo vertical de acero inoxidable de 100 cm de longitud, cierra-puertas oculto embutido en la hoja, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tres aros de goma, para atornillar.</p> <p>Panel nº 1, blindado, con hoja de chapa de acero galvanizado de 3 mm de espesor situada entre dos paneles de aglomerado MDF hidrófugo, enchapillado de madera de Roble, de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de Roble, formando panel liso de 155x220x5,5cm, cerco rebajado para recibir la puerta.</p> <p>Panel 2, 3, 4 y 5, ejecutados con tableros de MDF de 16 mm enchapillados con madera de Roble, a ambas caras de una estructura interior de rastreles de madera de riga de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales formando paneles lisos según descripción en memoria de carpintería, de dimensiones 116x142 cm + 155x142 cm + 197x142 cm + 100x142 cm .</p> <p>Incluso, suministro y colocación de vinilos adheridos a la carpintería, de 50 µm de espesor, con los iconos o palabras indicadas en la Memoria de Carpintería, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PAL-CANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.</p>	1.907,74
MIL NOVECIENTOS SIETE EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.13	ud	<p><b>Módulo de DMF melaminado Roble. MA2</b></p> <p>Módulo interior de carpintería, tipo MA2, formando armario de tres cuerpos, de una hoja abatible el cuerpo nº 1, de dos hojas abatibles el cuerpo nº 2, y de dos hojas abatibles el cuerpo nº 3, hojas ciegas y abatiblea, ejecutados con tableros de MDF de 14 mm adherido a bastidor de madera de roble, de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales y dotados de las siguientes características:</p> <p>Módulo 1: Armario para Telecomunicaciones, dotado de una hoja abatible de 64x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, tirador de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado del mismo material.</p> <p>Módulo 2: Armario para Baja Tensión, dotado de dos hojas abatibleS de 49x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, dos tiradores de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado del mismo material.</p> <p>Módulo 3: Armario para ubicación de extintor, dotado de dos hojas abatibles de 29,5x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, dos tiradores de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado visto del mismo material.</p> <p>Incluso, suministro y colocación de cierre de parte de superior de armarios hasta plano de falso techo con paneles de yeso laminado, p.p. de vinilos adheridos a la carpintería, de 50 µm de espesor, con los iconos o palabras indicando las instalaciones que contienen, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado en color blanco satinado, completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.</p>	880,49
		OCHOCIENTOS OCHENTA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
17.14	ud	<p><b>Frente de cabina sanitaria, de 2400x2100 mm de altura. MA3</b></p> <p>Frente de cabina sanitaria, tipo MA3, de 2400x210 mm y 2100 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 12 mm de espesor, color a elegir por la DF, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesta de: una puerta de 900x2000 mm, fijo lateral de 380x2000; otro fijo lateral de 1060x1670 mm de altura; fijo superior e inclinado dispuesto a modo de techo, de 1190 x 1365 mm, estructura soporte de acero inoxidable AISI 316L, estructura de soporte del elemento inclinado, perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Unidad completa, instalada y ajustada.</p>	1.430,08
		MIL CUATROCIENTOS TREINTA EUROS con OCHO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.15	ud	<b>Puerta interior de madera, corredera. Tipo MA4</b> Puerta interior de paso, tipo MA4, ejecutada con paneles de DMF hidrófugo enchapillado en madera de Roble, con hoja corredera de 218x87,5x5,5 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas interior de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, incluso herrajes de colgar formado por carril y roldanas Henderson, de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tres aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.	609,05
		SEISCIENTOS NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
17.16	ud	<b>Puerta interior de madera, abatible. Tipo MA5</b> Puerta interior de paso, tipo MA5, ejecutada con paneles de DMF hidrófugo enchapillado en madera de Roble, con hoja abatible de 220x85x5,5 cm, y montante superior fijo de 77x85 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, incluso montante fijo y panel lateral de 220x30 + 77x30 cm, ejecutados con las mismas características, carpintería colocada enrasada con panel lateral y puerta de oficina anexa, herrajes de colgar formado por bisagras de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tres aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.	643,74
		SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.17	ud	<b>Puerta interior de madera, abatible. Tipo MA6</b> Puerta interior de paso, tipo MA6, ejecutada con paneles de DMF hidrófu- go enchapillado en madera de Roble, con hoja abatible de 220x100x5,5 cm, y montante superior fijo de 77x100 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente en- colados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, in- cluso montante fijo ejecutado con las mismas características, carpinte- ría colocada enrasada con panel lateral y puerta de oficina anexa, herra- jes de colgar formado por bisagras de acero inoxidable de primera cali- dad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puer- tas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE mode- lo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tras aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, estructura me- tállica de anclaje sobre falso techo ancalada a forjado o elemento resis- tente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado tras- parente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con cer- tificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad com- pleta, ajustada y terminada.	569,87
		QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
17.18	ud	<b>Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP</b> Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP, de acero laca- do, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 395 cm y para un hueco de 70x144 cm con tapa interior, barra de apertura y cajón, reci- bido con mortero de cemento, industrial, M-5. Totalmente montada.	990,03
		NOVECIENTOS NOVENTA EUROS con TRES CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.19	ud	<p><b>Módulo de carpintería formando mesa de trabajo</b></p> <p>Módulo completo de madera en formación de mesa de trabajo, con armario inferior y clasificador superior, de dimensiones para la mesa, (largo x ancho x alto) 1600x1200x800 mm, para el clasificador de sobre mesa de (largo x ancho x alto) 1000x(300/400)x400 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por:</p> <p>MESA DE TRABAJO, de Tablero ejecutado con DMF de 22 mm de espesor, de 1200x1600, lacado en color negro mate, dispuesto sobre tableros verticales laterales de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones 800x800 mm con clavos de apoyo de acero inoxidable, Faldón trasero de MDF de 18 mm de dimensiones 1600x250 mm, incluso p.p. de perfiles en "L" de 30 x 30 x 3 mm a cada lado del tablero para fijar las patas.</p> <p>MÓDULO DE ELEVACIÓN DE PANTALLA de madera laminada de color natural con aceites naturales, dimensiones y divisiones según plano de proyecto incluyendo cajones y huecos horizontales y verticales, así como suministro y colocación de Filtro adhesivo de 6 mm de espesor color a elegir por DF, pegado en el interior huecos según proyecto.</p> <p>CIERRE MESA, por encima plano de trabajo, ejecutado con tablero de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones: lateral 80 cm x 40 cm de alto y trasero 160 cm x 40 cm de alto. incluso, cierre entre dos puertos de trabajo ejecutado con tablero MDF de 18 mm de espesor, de dimensiones 840x1200 mm forrado con fieltro adhesivo de 6 mm de espesor color a elegir por DF. pegado sobre lateral, trasera y continuación de mesa.</p> <p>ARCHIVOS, ejecutado con tableros de MDF de 22 mm de espesor, lacados en color negro mate, formado por 2 laterales de 400x1200 mm, 2 tapas de 400 x 1600 mm y trasera de 1600 x 1200 mm ejecutados con madera laminada de color natural con aceites naturales de 22 mm de espesor, y frente formado por 4 puertas abatibles con bisagras ocultas de 40 cm. x 80 cm. con perforaciones como tirador, incluso, p.p. de subdivisiones interiores, (2 ud horizontales de 22 mm y 1 ud vertical).</p> <p>Incluso, suministro y colocación de vidrios opalizados de seguridad, STADIP 3+3 mm de 1600x 400 mm, 2 ud de 400x400mm; 1 ud de 1200 x 400 mm, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.</p>	1.617,78
		MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
17.20	ud	<p><b>Módulo de carpintería formando mesa para impresoras</b></p> <p>Módulo de madera en formación de mesa para colocar equipos de impresión y contenedores de reciclaje, de dimensiones, (largo x ancho x alto) 1200x450x800 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por:</p> <p>Tablero de mesa ejecutado con DMF de 22 mm de espesor, de 1200x450 mm, lacado en color negro mate, dispuesto sobre tableros verticales laterales de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones 450x800 mm con clavos de apoyo de acero inoxidable, Faldón trasero de MDF de 18 mm de dimensiones 1200x800 mm, incluso p.p. de perfiles en "L" de 30 x 30 x 3 mm a cada lado del tablero para fijar las patas, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente.</p> <p>Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.</p>	490,91
		CUATROCIENTOS NOVENTA EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.21	ud	<p><b>Módulo de carpintería formando mostrador</b></p> <p>Módulo completo de madera en formación de mostrador accesible, de atención al público, de dimensiones 3300x850x820 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por:</p> <p>MUEBLE de madera laminada de color natural con aceites naturales, ejecutado según proyecto, formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 ud forro lateral de 850x800 mm de 12 mm de espesor.</li> <li>- 2 ud de tapas de 3300x850 mm, con huecos para documentos de 270x650 mm, de 12 y 18 mm de espesor en función de su posición.</li> <li>- 2 ud de forro de división (patas) de 3200 x 700 mm de 12 mm de espesor.</li> <li>- 2 ud de pata de división interior entre puestos, de 300 x 700 mm de 12 mm de espesor, incluyendo la subestructura de perfiles metálicos anclados a pared y suelo, perfiles rectangulares 70 x 30 mm, de 3 mm de espesor de pared, ejecutado según planos en proyecto, incluso 11 ud de soportes verticales # 30 x 30 mm de 3mm de espesor.</li> </ul> <p>CIERRE SUPERIOR de madera laminada de color natural de 3300 x 1320 mm compuesto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 forros de 12 mm a ambos lados de la subestructura interior de madera de # 30 mm sobre el que se pegarán los vinilos de imagen y texto según diseño de la DF.</li> <li>- Triple vidrio transparente 5+5+5 mm con vinilos pegados según diseño de la DF y dimensiones según planos de proyecto</li> </ul> <p>VIDRIO OPALIZADO de división de puestos de atención al público, de 4+4 mm y de dimensiones 1400 x 720 mm, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.</p>	4.521,49
CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 18 CARPINTERÍA DE ALUMINIO</b>			
18.01	ud	<b>Celosía lamas fijas alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV1</b> Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV1, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 1000x1200 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.	248,10
		DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
18.02	ud	<b>Celosía lamas fijas alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV2</b> Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV2, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 650x1200 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.	161,26
		CIENTO SESENTA Y UN EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
18.03	ud	<b>Contaventana de alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV3</b> Puerta abatible formada por celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV3, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 850x2100 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.	912,22
		NOVECIENTOS DOCE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.04	ud	<b>Puerta peatonal 1H abat alum lacado negro 0,90x2,10 m.Tipo ALV4</b> Puerta peatonal de una hoja abatible, de aluminio lacado color negro, de 0,90x2,10 m, y montante superior formado por una ventana oscilobatiente, de eje horizontal, tipo ALV4, constituida, la puerta, por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 52 mm, con panel ciego de Alucobond de 4 mm, por ambas caras y panel de sacrificio intermedio a base de panel de DMF hidrófugo de 12 mm de espesor. Ventana de una hoja oscilobatiente de eje horizontal, de aluminio lacado color blanco, de 0,90x0,45 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 52 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros Stadip 4+4, incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	1.715,73
MIL SETECIENTOS QUINCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.05	ud	<p><b>Módulo carpint. formada por fijo y dos ventanas oscil. Tipo ALV5</b></p> <p>Módulo de carpintería, Tipo ALV5, formado por ventanal fijo de aluminio lacado color negro, de 2,17x0,80 m, y montante superior formado por dos ventanas oscilobatientes, de eje horizontal, de 1,10x0,50 m cada una, constituida, la ventana fija, de aluminio lacado color negro, de 2.17 x 0,80 cm con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 42 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros, Stadip 4+4 mm. Las ventanas oscilobatientes, de eje horizontal, de aluminio lacado color negro, de 1,11x0,50 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 52 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros Stadip 4+4, incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente; herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p>	623,67
SEISCIENTOS VEINTITRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.06	ud	<b>Puerta corredera alum lacado negro 1,00x2,10 m.Tipo ALV6</b> Puerta peatonal de una hoja corredera, de aluminio lacado color negro, de 1,00x2,10 m, tipo ALV6, formada por marco de perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-14E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 103 mm, con panel ciego de Alucobond de 4 mm, por ambas caras y panel de sacrificio intermedio a base de panel de DMF hidrófugo de 12 mm de espesor. Ventana de una hoja oscilobatiente de eje horizontal, de aluminio lacado color negro, de 0,90x0,45 m, con transmitancia térmica de hueco 5,70 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, tirador de acero inoxidable escuadras, juntas de EPDM, cerradura embutida, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, de 100 cm, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	1.527,25
MIL QUINIENTOS VEINTISIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD RESUMEN	PRECIO
18.07	<p>ud <b>Cerramiento con puertas correderas COR VISON PLUS</b></p> <p>Cerramiento de galería formado por balconera de 3 Hojas correderas, tipo V1+V2 con apertura motorizada, de aluminio, tratamiento y color a definir por la DF, con accesorios en el mismo color que la perfilaría, medidas según planos, SISTEMA Cor Vision Plus de CORTIZO, acristalado con vidrio templado laminado de 8+8 mm, carpintería con marcado CE s/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Perfiles de aluminio provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 18 a 40 mm de profundidad en marco y en hoja, reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio. Incluso precerco de aluminio sistema CORTIZO, perfil de refuerzo COR 4826 a ambas caras para conseguir una inercia de 403,96cm<sup>4</sup> en el nudo central, solución con pavimento integrado o en su defecto marco enrasado a ambas caras con sistema de canaleta, solera y rejilla de acero inoxidable propias del sistema, motorización de ambas hojas, tapajuntas, herrajes del propio sistema en color de la carpintería, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p> <p>Bastidor de conexión de la carpintería al forjado, ejecutado con perfil hueco rectangular, conformado en frío, CFRHS 60.40.3 mm (granallado y pintado), acero S 275 JO H, UNE-EN 10219, anclado a forjado superior mediante anclajes mecánicos A2 M12x110, tipo S, W-HR de Würth o equivalente, terminado con esmalte laca de poliuretano satinado, para superficies de metal, color blanco, LACACIN de Cin o equivalente.</p> <p>Marco y hoja tienen una sección de 180 mm y 69 mm. respectivamente. El empuje horizontal de viento se absorbe en el nudo central (uniones entre hojas) mediante perfilaría específica (COR 4826) de distintas profundidades, según cálculo CTE, manteniéndose en todos los casos un alzado visto de tan sólo 25 mm.</p> <p>Acabado Superficial y colores a definir por la DF entre:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 20 micras.</li> <li>-Lacado, acabado Mate o Texturado, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.</li> </ul> <p>Fabricación, corte, suministro y colocación de lámina lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, efecto arenado, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería, así como pictogramas según diseño de la DF. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas.</p> <p>Todos los accesorios en el mismo color. Unida completa, incluso montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p>	16.801,74

DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS UN EUROS con  
SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 19 CARPINTERÍA METÁLICA, CERRAJERÍAS Y VIDRIOS</b>			
19.01	ud	<b>Puerta pivotante, de vidrio laminar de seguridad. Tipo V1</b> Puerta corredra de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V1, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, de dimensiones 1160x2200 mm, incoloro, formado por puerta de una hoja corredera, incluso herraje de colgar de acero inoxidable, tipo KLEIN, modelo Extendo o equivalente, cepillo perimetral, piezas de fijación de los vidrios, cierra-puertas para puerta de vidrio, de acero inoxidable AISI 304, tirador para puerta de vidrio, de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido, de tubo de 25 mm de diámetro, 1000 mm de longitud y 650 mm de distancia entre taladros, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios, suministro y colocación de lámina lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, efecto arenado, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería, así como pictogramas según diseño de la DF. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, recibido del freno y gozne, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	1.125,69
		MIL CIENTO VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
19.02	ud	<b>Módulo de acero inox. y vidrio laminar de seguridad. Tipo V2</b> Módulo de carpintería de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V2, de dimensiones 4850x2250 mm formado por dos módulos fijos, Fijo 1 de 3320x2250 mm y Fijo 2 de 1380x2250 mm, formados ppor perfiles de acero inoxidable AISI 304, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, incoloro, piezas de fijación de los vidrios, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios, suministro y colocación de lámina lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	2.811,14
		DOS MIL OCHOCIENTOS ONCE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
19.03	ud	<p><b>Módulo de acero inox. y vidrio laminar de seguridad. Tipo V6</b></p> <p>Módulo de carpintería de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V6, de dimensiones 3000x2200 mm formado por dos módulos fijos, Fijo 1 de 1970x2200 mm y puerta abatible de dimensiones 1000x2200 mm, formados ppor perfiles de acero inoxidable AISi 304, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, incoloro, piezas de fijación de los vidrios, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano, herraje de colgar y rodamientos para puerta corredera y demás accesorios, suministro y colocación de lámina lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p>	3.004,25
		TRES MIL CUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
19.04	m	<p><b>Pasamanos recto formado por tubo de acero inoxidable AISI 304</b></p> <p>Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, tipo BA2, acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra.</p>	89,05
		OCHENTA Y NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
19.05	m	<p><b>Adaptación de barandilla recuperada del edificio.</b></p> <p>Adaptación e instalación de la barandilla existente del edificio, recuperada en las labores de Actuaciones previas y demoliciones, adaptandola a la nueva escalera, ajustando las piezas de madera a la nueva longitud y pendiente de los tramos, añadiendo piezas necesarias de pasamanos de madera de morera con el mismo diseño y tonalidad a la existente para conseguir completar todos los tramos de la nueva barandilla, incluso replanteo, colocación y recibido de los balasutres metálicos recuperados, dispuesto con la misma carencia que la escaera original, adaptacion necesaria para ser colocados en la nueva escalera de diferente trazado, pendiente yu longitud, fabricación y aporte de piezas de balaustres nuevas, ejecutadas con hierro fundido respetando el diseño de los balaustres existentes, incluso trabajos previos para la obtención del molde, traslado a taller de fundición, fabricación de las piezas, tratamientos necesarios y traslado y colocación en obra; tratamiento de protección de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, replanteada, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto e indicaciones de la DF.</p>	2.722,48
		DOS MIL SETECIENTOS VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 20 PINTURAS</b>			
20.01	m <sup>2</sup>	<b>Pintura acrílica int ecolog, Sensitiv</b> Pintura a base de dispersión acrílica, Sensitiv de Caparol o equivalente, ecológica, sin conservantes, especialmente indicada para alérgicos, aplicada a dos manos, a brocha o rodillo, sobre paramentos verticales y horizontales, en interiores, colores medios, incluso limpieza del soporte e imprimación.	11,15
		ONCE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
20.02	m <sup>2</sup>	<b>Pintura acríl ext, Muresco Silacryl</b> Pintura para fachadas a base de dispersión de resinas acrílicas, Muresco Silacryl de Caparol o equivalente, alta permeabilidad al vapor de agua, hidrófuga, aplicada a dos manos, a brocha o rodillo, para la protección y decoración de fachadas, colores a elegir por la DF, incluso limpieza del soporte e imprimación AmphiSilan Primer o equivalente..	15,11
		QUINCE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
20.03	m <sup>2</sup>	<b>Esmalte laca de poliuretano blanco, LACACIN s/madera</b> Esmalte laca de poliuretano, LACACIN de Cin o equivalente, aplicado a dos manos a pistola, sobre carpintería de madera, en interiores, color blanco, incluso lijado, limpieza del soporte y mano de fondo con imprimación LACACIN SEALER.	20,91
		VEINTE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 21 LUMINARIAS</b>			
21.01	ud	<b>Luminaria lineal DELTA LIGHT, modelo STREAMLINER</b> Suministro e instalación de luminaria lineal marca DELTA LIGHT, o equivalente, modelo STREAM LINER para oficinas, equipadas con LED 1 x 30 W / modulo 1,400 m, SRL led array down, DALI; ref.389 610 30ED2. 1, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.	437,61
		CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
21.02	ud	<b>Downlight empotrar Luce&amp;Light modelo Quad 6.3 de 18W. 3000K</b> Suministro e instalación de luminaria Quad 6.3 código: QD63925MB, empotrado downlight para interior; Potencia: máx. 18W; Alimentación: máx. 500mA; Flujo fuente: 436 lm (3000K, 500mA) por emisión; Flujo emitido: 336 lm (3000K, 500mA, 56°) por emisión; 9 power LED, 1/4 ANSI BIN, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 56° orientable ±15°; Material: cuerpo de aluminio anodizado, aro de acero; Acabados: blanco; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 5 mm, máx. 25 mm; alimentador A310500QL incluido; Conexión: en serie; caja de bornes; Nivel de protección: IP40; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: III; Dimensiones: 65x220x125 mm; Volúmen técnico por disipación: 165x325x150 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC2003 Caja de empotrar. totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.	707,53
		SETECIENTOS SIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
21.03	ud	<b>Luminaria techo Luce&amp;Light modelo Ello IN 19W. 3000K</b> Suministro e instalación de plafon para interior; Ello IN 3.0 código: EP30105DBN, en superficie (techo); Potencia: 19W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 2460 lm (3000K); Flujo emitido: 1478 lm (3000K); 54 mid power LED, 3 step MacAdam, 50000 h L80 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: difusa; Material: cuerpo de aluminio, pantalla de vidrio; Acabados: blanco; alimentador integrado; Nivel de protección: IP40; Nivel de resistencia: IK08; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: I; Dimensiones: 294x80x29 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.	478,34
		CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.04	ud	<b>Aplique pared Luce&amp;Light modelo Kocca 3.1. 12W. 3000K</b> Suministro e instalación de aplique para exterior, Kocca 3.1 código: KA31105SE, monodireccional; en superficie (pared); Potencia: 12W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 727 lm (3000K, versión con ópticas, 12W); Flujo emitido: 631 lm (3000K, 30°, 12W); 5 power LED, 1/4 ANSI BIN, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 10°; Material : cuerpo de aluminio moldeado a presión; Acabados: blanco; Material pantalla: pantalla de vidrio extraclaro templado transparente y serigrafado; alimentador integrado; caja de empalmes para conexión con cable de 0,50 m H05RN-F 2x0,75 Ø6,3 mm; Nivel de protección: IP65; Nivel de resistencia: IK06; Sistemas de protección: PID (Protective Impedance Device) protege los aparatos de iluminación de fenómenos de naturaleza eléctrica exteriores a la instalación, como acumulaciones de cargas electrostáticas o fenómenos de tipo impulsivo, provenientes de la línea eléctrica. Generalmente casos de bajo contenido energético; Temperatura de funcionamiento: -20°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 45°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: I; Peso: 3850 g; Dimensiones: 150x150x170 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado,incluso lámpara, replanteo, marcado, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.	554,73
		QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
21.05	ud	<b>Downlight Luce&amp;Light modelo Esem 3.2 8W. 3000K</b> Suministro e instalación de Downlight para interior; Esem 3.2 código: ES32005SB; empotrable (techo); Potencia: 8W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 512 lm (3000K); Flujo emitido: 436 lm (3000K, 29°); 1 power LED multichip, 2 step MacAdam, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 16° orientable ±25°; Material: cuerpo y aro de aluminio; Acabados: blanco; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 5 mm, máx. 25 mm; alimentador incluido; incluido cable de 0,30 m; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 300 g; Dimensiones: Ø74x80 mm; Orificio de empotrado: Ø65 mm; Volumen técnico por disipación: Ø180x150 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado,incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.	291,15
		DOSIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.06	ud	<b>Downlight Luce&amp;Light modelo Bitpop 2.2 18W, 3000K</b> Suministro e instalación de Downlight para interior; Bitpop 2.2 código: BP221015SB0, empotrado (techo: a ras o empotrado); Potencia: 18W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 1920 lm (3000K, 26W); Flujo emitido: 1340 lm (3000K, 17 x 45°, 26W); 4 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L85 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 17 x 45° sistema óptico compuesto por 4 lentes TIR combinadas con filtros técnicos de alta calidad, instaladas hacia atrás dentro de un elemento de policarbonato en pasta negra brillante para garantizar una elevada calidad y confort visual; CRI: 90; Material cuerpo: radiador obtenido por perfilado en aluminio con función de elemento de refrigeración, posteriormente anodizado negro; provisto de muelles de acero armónico AISI 301; Acabados: marco de empotrado de acero pintado de blanco (RAL 9003 opaco); Instalación: instalación a través de sujeción con muelles en el pladur. Disponible caja de empotrar para albañilería o caja de empotrar para instalación sin moldura, empotrado de 8 mm sólo en pladur; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 7,5 mm, máx. 20 mm; alimentador incluido; 0,3 m de cable incluido; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40, IP44 instalado; UGR < 10 para las ópticas de 17 x 45° y 30°; 3000K: IRC 90, Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 420 g; Dimensiones: 89x89x71 mm; Orificio de empotrado: 82x82 mm; Volumen técnico por disipación: 170x170x130 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC8704 Caja de empotrar para instalación empotrada en techo de pladur - blanco, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.	391,77
TRESCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.07	ud	<p><b>Downlight Luce3&amp;Light modelo Bitpop 8.1 50W. 3000K.</b></p> <p>Suministro e instalación de Downlight para interior; Bitpop 8.1 código: BP811115FB0, empotrado (techo: a ras o empotrado); Potencia: 50W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 3840 lm (3000K, 50W); Flujo emitido: 2680 lm (3000K, 17 x 45°, 50W); 8 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L85 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 17 x 45° sistema óptico compuesto por 8 lentes TIR instaladas hacia atrás dentro de elementos de policarbonato en pasta negra brillante para garantizar una elevada calidad y confort visual; CRI: 90; Material cuerpo: radiador obtenido por perfilado en aluminio con función de elemento de refrigeración, posteriormente anodizado negro; provisto de muelles de acero armónico AISI 301; Acabados: marco de empotrado de acero pintado de blanco (RAL 9003 opaco); Instalación: instalación a través de sujeción con muelles en el pladur. Disponible caja de empotrar para albañilería o caja de empotrar para instalación sin moldura, empotrado de 8 mm sólo en pladur; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 7,5 mm, máx. 20 mm; alimentador incluido; 0,3 m de cable incluido; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40, IP44 instalado; UGR &lt; 10 para las ópticas de 17° y 45°; 2700K, 3000K: IRC 90, Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 50°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 1100 g; Dimensiones: 329x49x71 mm; Orificio de empotrado: 320x42 mm; Volúmen técnico por disipación: 660x100x130 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC8710. Caja de empotrar para instalación empotrada en techo de pladur - blanco, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.</p>	674,37
SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.08	ud	<b>Empotrable suelo Luce&amp;Light modelo Bright 2.4 7W. 3000K</b> Suministro e instalación de empotrado para exterior, Bright 2.4 código: CB240105ZAI, (no adecuado para inmersión en piscinas y fuentes); transitable hasta 2000 kg; empotrable (techo, pared, suelo); Potencia: 7W; Alimentación: 24Vdc; Flujo fuente: 657 lm (3000K, 7W, IRC 80); Flujo emitido: 463 lm (3000K, 34°, 7W, IRC 80); 1 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: asimétrica 8°; CRI: 80; Material cuerpo: cuerpo de aluminio anodizado negro, aro de acero inoxidable AISI 316L; Acabados: acero inoxidable; Cuerpo: aluminio anodizado negro; Material pantalla: pantalla de vidrio extraclaro templado transparente; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 0 mm, máx. 25 mm; + alimentador aparte, incluido cable de neopreno de 1,50 m H05RN-F 2x0,75/0,75 Ø6,3 mm; Nivel de protección: IP68, IP69K; Nivel de resistencia: IK10; Sistemas de protección: IPS (Intelligent Protection System) protege los aparatos iluminados de infiltraciones de agua que puedan verificarse en caso de errores en las juntas entre los cables de las aplicaciones de exteriores o inmersión. Esta novedad está patentada por L&L garantiza, además, protección eléctrica contra inversiones de polaridad, hotpluge sobrecargas que puedan verificarse en caso de fallo de la instalación eléctrica; PID (Protective Impedance Device) protege los aparatos de iluminación de fenómenos de naturaleza eléctrica exteriores a la instalación, como acumulaciones de cargas electrostáticas o fenómenos de tipo impulsivo, provenientes de la línea eléctrica. Generalmente casos de bajo contenido energético; Temperatura de funcionamiento: -20°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 56°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: III; Peso: aro de acero inoxidable: 440 g, ; Dimensiones: Ø85x63 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: Caja de empotrar, WC0103 incluida, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en pavimento y ateizados, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.	427,44
		CUATROCIENTOS VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
21.09	ud	<b>Luminaria Suspendida Arcluce modelo Rigo 50 40w. 3000K</b> Suministro e instalación de Luminaria de interior suspendida Led 40W. DALI 3000K 60x82°.CRI 80, L=1400mm.El cuerpo es de aluminio extruido con recubrimiento en polvo anti amarillento, estabilizado contra rayos UV, color Blanco. los cabezales están en zamak fundido a presión, mientras que la suspensión y los soportes empotrados son de acero galvanizado. La pantalla está en PMMA microprismático transparente. El dispositivo tiene un grado de protección IP20,La fuente de LED, disponible en colores de temperatura 3000K tiene una eficiencia nominal de hasta 152 lúmenes / vatio (4000K - 350mA - CRI> 80 - Tc = 85 ° C) con una alta consistencia de color <3 SDCM y una Vida útil del LED de más de 50000h con L80. Accesorios de Suspension simple 1099320X + suspension electrificado DALI 1099138x Bco. + tapas finales 1099189x Blanco.+Union lineal 1099243x. El aparato está construido de acuerdo con las normas EN 60598-1 y EN 60598-2-1, totalmente equipado,incluso lámpara, replanteo, marcado, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.	624,13
		SEISCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.10	ud	<b>Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonato</b> Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonato, totalmente equipada, incluso lámpara, instalación y conexionado, según REBT-02.	120,06

CIENTO VEINTE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 22 ASCENSORES

22.01	ud	<b>Ascensor Schindler 3300, 2 paradas. Instalado</b>	32.716,30
-------	----	--	-----------

Ascensor OTIS GeN2 Flex + GE1182CU, o equivalente, 2 paradas (sin cuarto de máquinas), con CABINA ACCESIBLE, para 11 personas, 900 kg, con velocidad de 1,00 m/s y un recorrido total de 4,50 metros; 2 paradas, con 2 accesos, 2 lados con embarque a 90º; sin engranajes de baja inercia, dotada de motor síncrono de diseño radial e imanes permanentes embebidos. Situada sobre las guías, las cargas son transferidas directamente al foso; Dimensiones del hueco 1935 x 1700 mm; dimensiones de cabina 1400 x 1400 mm con paso libre de puerta de 900 mm; Tensión de red trifásica de 400 voltios - 50 Hertz, tracción mediante cintas planas deon dispositivo digital de carga y control de movimiento por frecuencia variable y lazo cerrado; Modelo dotado de Drive Regenerativo (Cuando la cabina está muy cargada baja por el efecto de la gravedad y el motor en lugar de consumir energía, la produce igual que si fuese una dinamo. Lo mismo ocurre cuando la cabina sube con poca carga o vacía; el contrapeso baja por efecto de la gravedad y el motor genera energía ); Cabina colección Natural, pabales verticales en Skinplate acabado castaño, suelo con receso de 22 mm con piezas de granito natural color negro, techo decorativo con luz acabado en acero inoxidable, célula fotoeléctrica, pasamanos recto de acero inoxidable dispuesto en pared lateral, espejo de altura completa (menos 30 cm) dispuesto en pared del fondo; puertas en cabina automáticas, telescópicas de dos hojas acabadas en acero inoxidable satinado de 900 x 2000 mm; Puertas en piso automáticas, telescópicas, apoyadas, de dos hojas acopladas con las puertas de cabina, botoneras con sistema Braille y altorelieve; sistema de señalización sonoro que indicará la apertura y cierre de puertas, la planta de parada del ascensor y el sentido de desplazamiento. Unidad completa. Instalado con pruebas y ajustes según RD 88/2013 "ITC AEM 1 Ascensores" y UNE-EN 81-20 y EN81-50 y conforme al Real Decreto 203/2016 de trasposición de la Directiva de Ascensores 2014/33/UE. El ascensor debe cumplir con los criterios establecidos en la norma UNE-EN 81-70 Reglas de seguridad para la construcción e instalación de ascensores. Parte 70: Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad.

TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS DIECISEIS EUROS  
con TREINTA CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 23 JARDINERÍA</b>			
23.01	m <sup>3</sup>	<b>Vertido y extendido manual de tierra vegetal</b> Tierra vegetal incluso suministro a pie de obra, vertido, extendido y perfilado a mano.	28,01
		VEINTIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS	
23.02	m <sup>2</sup>	<b>Vertido, extendido corteza de pino en jardines medios manuales</b> Suministro, vertido y extendido de corteza de pino, calidad extra, de 15/25 mm, con medios manuales, hasta formar una capa uniforme de 5 cm de espesor mínimo.	7,77
		SIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
23.03	ud	<b>Plantación de Woodetia h=2,50 m, de estípite</b> Woodetia, Cola de Zorro de h=2,5 m de estípite en contenedor de 40 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,60x0,60x0,60 m, aporte de tierra vegetal y plantación.	71,94
		SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
23.04	ud	<b>Plantación de Lavandula latifolia, Lavanda h=20 cm conten 1 l</b> Lavandula Latifolia (lavanda) de h=20 cm, en contenedor de 1 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,30x0,30x0,30 m, aporte de tierra vegetal y plantación.	7,21
		SIETE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
23.05	m	<b>Tub. riego PE-40, BD, DN-32 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b> Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=32 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.	13,11
		TRECE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
23.06	m	<b>Tub. riego PE-40, BD, DN-20 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b> Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=20 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de ayudas de albañilería, juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.	12,51
		DOCE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
23.07	m	<b>Tubería PE BD, DN-16 mm, p/microirrigación, i/goteros c/50 cm</b> Tubería de polietileno de baja densidad de D=16 mm, Tuplen o equivalente, para microirrigación (riego por goteo), incluso acople de goteros de 4 l/h cada 50 cm, p.p. de ayudas de albañilería, accesorios, colocada.	2,95
		DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
23.08	ud	<b>Alcorque de poceta de tramex electrosoldado antideslizante</b> Alcorque de poceta formado por rejilla electrosoldada antideslizante de 1000x1000 mm, acabado galvanizado en caliente, formada por dos piezas simétricas, realizadas con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 30x3 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 5 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil omega laminado en caliente, de 30x3 mm, incluso marco de apoyo, de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil angular laminado en caliente, de 35x35 mm, acabado galvanizado en caliente. Unidad completa, p.p. de ayudas de albañilería, unidad instalada y rematada.	68,12

SESENTA Y OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 24 PROTECCION FRENTE AL GAS RADON</b>			
24.01	m <sup>2</sup>	<b>Encachado para base de solera de 20 cm de espesor,</b> Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas de dimensiones entre 63/120 mm y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada., inclusosp.p. de transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo, extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme y humectación o desecación de cada tongada, compactación y nivelación. Unidad completa y terminada	10,58
DIEZ EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS			
24.02	m <sup>2</sup>	<b>Impermeabilización y barrera frente al radón, sobre solera</b> Impermeabilización y barrera de protección frente al radón, dispuesta flotante sobre solera de hormigón con acabado fratasado. Colocación de geotextil GEOFIM PP 125-15 "CHOVA" de 125 g/m <sup>2</sup> , o equivalente, colocación de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, POLITABER COMBI 48 "CHOVA" flotante, o equivalente, adherida al soporte en su perímetro y en puntos singulares previa aplicación de imprimación bituminosa tipo Supermul o equivalente (al menos una banda de 20 cm paralela al perímetro y entorno al paso de instalaciones). Colocación de capa antipunzonante de geotextil de polipropileno no tejido, GEOFIM PP 125-15 "CHOVA" de 125 g/m <sup>2</sup> o equivalente. Formación de banda de 30 cm de ancho, de capa de mortero de cemento industrial de 3 cm de espesor fratasada, para apoyar la pletina separadora de pavimentos Considerados, limpieza y preparación del soporte, solapes de la lámina asfáltica y refuerzo en puntos singulares, perímetro y pasos de instalaciones. Unidad completa y terminada.	15,15
QUINCE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS			
24.03	ud	<b>Ventilador centrífugo en línea, modelo AXR125 de Siber</b> Suministro e instalación de ventilador centrífugo en línea, modelo AXR125, marca Siber, para aplicaciones residenciales o comerciales, donde la presencia del gas radón se determina o se presume, compuesta por embocadura de aspiración de Ø 125 mm, para la recogida de aire viciado como colector general y una embocadura de expulsión de Ø 125 mm para la descarga. Equipo con cuerpo tecnopolímero V2 autoextinguible, sellado hermético que impide la fuga del gas, equilibrado estático y dinámico según ISO 1940, y cumple con CEI En 60335-2-80; EMC 2014/30/EU y LVD 2014/35/EU. Unidad completa, instalada y probado su funcionamiento.	239,91
DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS			

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
24.04	m	<p><b>Conducto corrugado Ø110 mm para despresurización gas radón</b></p> <p>Instalación de red de conductos de polietileno de alta densidad (PEAD), Ø- 125 mm, corrugado, flexible y perforado en todo su perímetro, KRCNCR125 de SIBER o equivalente dispuesto en capa intermedia de enchado de piedra para extracción de gas radón bajo soleras. Incluso p.p. de replanteo, disposición de los conductos, p.p. de piezas especiales, manguitos, codos, tes, empalmes, etc todo en EPDM. Unidad completa y probada.</p>	29,68
		VEINTINUEVE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
24.05	m	<p><b>Conducto de extracción liso Ø125 mm para gas radón de Siber</b></p> <p>Instalación de conducto de PVC Ø 125 mm, Liso, modelo KRCLI125, de Siber, para exteriores, con alto porcentaje de óxido de titanio, con resistencia a los rayos ultravioletas y al choque térmico, con resistencia a temperaturas extremas (-40°C - +60°C), alta capacidad hidráulica, excelente resistencia del color a los rayos UV, incluso p.p. de pequeño material, piezas especiales, bridas, anillas, abrazaderas de instalación, etc. Unidad completa, instalada y probada.</p>	61,64
		SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
24.06	ud	<p><b>Elemento pasante. Paso de conducto con pasatubo para tubos de 75</b></p> <p>Elemento pasante, paso de conducto en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo inferior de 50x50 de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA", con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB SUPERMUL, "CHOVA", y colocación de pasatubo TPE para tubos de 75 a 125 mm de diámetro exterior ref 032-390-400-114 de Eprofil o similar, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete; pieza de refuerzo superior de 70x70 de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA", con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete. Detalle de punto singular según UNE 104401:2013.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo inferior y superior. Colocación del pasatubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	25,85
		VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 25 VARIOS</b>			
25.01	ud	<b>Conjunto de señalética accesible para dependencias edificio</b> Suministro e instalación de conjunto de señalética para identificar dependencias y elementos del Edificio, MEDICLINICS o equivalente, de acero inoxidable, acabado satinado, de dimensiones especiales para que sean accesibles, de 0,5 mm de espesor, formado por las siguientes señales: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Señales de identificación de Ascensor.</li> <li>- Señales de identificación de Despachos Médicos.</li> <li>- Señal de identificación de aseos de personal.</li> <li>- Señal de identificación de acceso a Office.</li> <li>- Señales de identificación de armarios de instalaciones.</li> <li>- Señales de identificación de Plantas</li> <li>- Letrero oficial con el nombre y uso del Edificio.</li> </ul> fijados al paramento mediante adhesivo de gran adherencia dispuesto en la parte trasera de cada señal, salvo los de mayores dimensiones que serán fijados con tornillería de acero inoxidable y tacos de expansión con separadores del paramento con aros de acero inoxidable.	524,14
		QUINIENTOS VEINTICUATRO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	
25.02	ud	<b>Conjunto de señalética para aseos, MEDICLINICS, de acero inox</b> Suministro e instalación de conjunto de señalética para aseos, MEDICLINICS o equivalente, de acero inoxidable, acabado satinado, de dimensiones Ø116 mm y de 0,5 mm de espesor, formado por las siguientes señales: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 señal modelo PS0004CS para Aseo de PMR.</li> <li>- 1 señal modelo PS0002CS para Aseo de Señoras y Caballeros. Aseo Mixto</li> </ul> fijados al paramento mediante adhesivo de gran adherencia dispuesto en la parte trasera de cada señal.	55,60
		CINCUENTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
25.03	ud	<b>Suministro y colocación de pates de polipropileno</b> Suministro y colocación de 8 pates de polipropileno, conformados en "U", de dimensiones 330x160 mm y de Ø 25 mm, según UNE-EN 1917, incluso apertura de hueco o taladro para empotar en fábrica de bloques, huecos o macizos, incluso replanteo, aplomado, nivelado y recibido con mortero 1:6 de cemento y arena, M 5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08. Unidad completa, nivelada y terminada.	206,82
		DOSCIENTOS SEIS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	
25.04	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe1</b> Estor enrollable, tipo MAe1, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1230 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F., accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	281,66
		DOSCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
25.05	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe2</b> Estor enrollable, tipo MAe2, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 980 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F., accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	251,48
		DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
25.06	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe3</b> Estor enrollable, tipo MAe3, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1280 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F., accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	285,05
		DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
25.07	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe4</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F., accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	243,45
		DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
25.08	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe8</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1380 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F., accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	240,75
	138x280		
		DOSCIENTOS CUARENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
25.09	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe9</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	243,45
	90x260		
		DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
25.10	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe6</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	233,78
	89x297.MAe6		
		DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
25.11	ud	<b>Decapado, reparado, lijado y barnizado de puerta existente</b> Reparación, decapado, lijado y barnizado de carpintería de madera, en puerta recuperada de las demoliciones, modelo a elegir por la D.F., con un grado de deterioro medio/alto, mediante la corrección de descuadres, decapado de la totalidad de la superficie hasta conseguir el fondo de la madera natural, lijado de la superficie, retirada de elementos en mal estado, barnizado de la superficie, a dos manos en ambas caras y dotación de elementos de culegue y colocación, como cuadro, en pared elegida por la DF.	654,74
		SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 26 GESTION DE RESIDUOS

26.01	m <sup>3</sup>	<b>Clasificación, carga, transporte y coste de Productos de NNP</b>	38,60
-------	----------------	---	-------

Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, de productos de Naturaleza No Pétreo, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m<sup>3</sup> con residuos de Naturaleza No Pétreo, con códigos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.

TREINTA Y OCHO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

26.02	m <sup>3</sup>	<b>Clasificación, carga, transporte y coste de Productos de NP</b>	42,26
-------	----------------	--	-------

Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, de productos de Naturaleza Pétreo, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m<sup>3</sup> con residuos de Naturaleza Pétreo, con códigos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.

CUARENTA Y DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

26.03	m <sup>3</sup>	<b>Clasificación, carga, transporte y coste de Productos Peligrosos</b>	113,26
-------	----------------	---	--------

Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en bidones de 200 litros de capacidad, de productos de Naturaleza Potencialmente Peligrosos y Otros, incluso carga manual y transporte de los residuos, previamente clasificados y almacenados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en Bidón de 200 litros, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluso coste del bidón y pago del Canon de vertido por entrega, a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con sustancias peligrosas, procedentes de la construcción o demolición. El precio incluye el recipiente y el transporte.

CIENTO TRECE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
26.04	m <sup>3</sup>	<b>Carga sobre contenedor y transporte de tierras a vertedero autz</b> Clasificación a pie de obra de productos procedentes de la excavación, según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 50 km. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos procedentes de las Excavaciones, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011. El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta.	10,12
		DIEZ EUROS con DOCE CÉNTIMOS	
26.05	t	<b>Coste entrega resid. mat aislamiento con amianto a gestor autori</b> Entrega de residuos de materiales de aislamiento que contienen amianto, (tasa vertido), con código 170601 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	1.591,35
		MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 27 ENSAYOS DE CONTROL</b>			
27.01	ud	<b>Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla</b> Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.	92,60
		NOVENTA Y DOS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
27.02	ud	<b>Prueba de estanqueidad de fachadas y carpinterías</b> Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada y sus carpinterías, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	131,65
		CIENTO TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
27.03	ud	<b>Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d</b> Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.	61,80
		SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
27.04	ud	<b>Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm</b> Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm	114,48
		CIENTO CATORCE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
27.05	ud	<b>Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas.</b> Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas. No incluye la ejecución de las calicatas.	40,85
		CUARENTA EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
27.06	ud	<b>Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo</b> Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo	79,57
		SETENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
27.07	ud	<b>Informe Geotécnico visado, realizado según CTE</b> Informe Geotécnico según Código Técnico e Edificación	371,32
		TRESCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 28 SEGURIDAD Y SALUD</b>			
<b>SUBCAPÍTULO 28.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES</b>			
28.01.01	ud	<b>Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante, Würth</b> Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante básica, Würth o equivalente, contra partículas sólidas y líquidas nocivas, con marcado CE.	6,15
		SEIS EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
28.01.02	ud	<b>Mascarilla FFP2 autofiltrante, Würth</b> Mascarilla FFP2 autofiltrante, Würth o equivalente, protección contra partículas sólidas y líquidas de mediana toxicidad, con marcado CE.	7,17
		SIETE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
28.01.03	ud	<b>Tapones antirruidos , Würth</b> Tapones antirruidos, Würth o equivalente, valor medio de protección 36dB, con marcado CE.	0,71
		CERO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
28.01.04	ud	<b>Casco seguridad SH 4, Würth</b> Casco seguridad SH 4, Würth o equivalente, con marcado CE.	10,48
		DIEZ EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
28.01.05	ud	<b>Guantes protección nitrilo amarillo, Würth</b> Guantes protección amarillo, Würth o equivalente, con marcado CE.	3,61
		TRES EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
28.01.06	ud	<b>Guantes nylon/nitrilo gris, Würth</b> Guantes nylon/nitrilo gris, Würth o equivalente, con marcado CE.	3,48
		TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
28.01.07	ud	<b>Guantes Tigerflex anticorte, Würth</b> Guantes Tigerflex anticorte, Würth o equivalente, con marcado CE.	11,94
		ONCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
28.01.08	ud	<b>Botas Hercules S3, Würth</b> Botas Hercules S3 (par), Würth o equivalente, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE.	38,09
		TREINTA Y OCHO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS	
28.01.09	ud	<b>Zapatos Hercules S3, Würth</b> Zapatos Hercules S3 (par), Würth o equivalente, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE.	35,97
		TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
28.01.10	ud	<b>Cinturón antilumbago, con velcro</b> Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.	18,82
		DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	
28.01.11	ud	<b>Mono algodón azulina, doble cremallera</b> Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE, s/normativa vigente.	16,45
		DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
28.01.12	ud	<b>Arnés anticaídas Basic, Würth</b> Arnés anticaídas Basic, Würth o equivalente, con marcado CE.	63,15
		SESENTA Y TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
28.01.13	ud	<b>Anticaída c/absorbedor, pinza y mosq., Würth</b> Anticaída con absorbedor de energía con pinza y mosquetón, Würth o equivalente, especial para trabajos en andamios, con marcado CE.	121,62
		CIENTO VEINTIUN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
28.01.14	ud	<b>Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster.</b> Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster, de 10 m de longitud, para asegurar hasta dos operarios, clase C, compuesta por 2 dispositivos de anclaje capaces de soportar una carga de 50 kN, formado cada uno de ellos por cinta de poliéster de 50 mm de anchura, tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y argolla, amortizables en 3 usos, para fijación a soporte de hormigón o metálico de 0,8 a 3,6 m de perímetro y 1 cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 10 m de longitud, con tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y mosquetón en ambos extremos, amortizable en 3 usos.	160,54
		CIENTO SESENTA EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
<b>SUBCAPÍTULO 28.02 PROTECCIONES COLECTIVAS</b>			
28.02.01	m <sup>2</sup>	<b>Red de seguridad vertical p/protección de huecos, Würth</b> Red de seguridad vertical para protección de huecos, Würth o equivalente, de malla de polipropileno # 100 mm, con D de cuerda de malla 4,5 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.	4,18
		CUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
28.02.02	m	<b>Valla cerram obras malla electros de acero galv h=2 m</b> Valla para cerramiento de obras y cerramientos provisionales, de h=2 m, realizado con paneles de malla electrosoldada de acero galvanizado de 3,5x2 m y postes de tubo de Ø=40 mm unidos a la malla mediante soldadura, y bases de hormigón armado, i/accesorios de fijación, totalmente montada.	21,06
		VEINTIUN EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
28.02.03	ud	<b>Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado.</b> Suministro y colocación de puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.	60,03
		SESENTA EUROS con TRES CÉNTIMOS	
28.02.04	ud	<b>Puerta metálica para acceso de vehículos a la obra.</b> Suministro y colocación de puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de la obra, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/I, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de excavación, hormigonado de los dados, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que dure la obra y posterior desmontaje.	244,44
		DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
28.02.05	ud	<b>Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m</b> Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.	6,71
		SEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
28.02.06	m	<b>Barandilla protec. realiz. c/sop. tipo sargento y 2 tablones mad</b> Barandilla de protección realizada con soportes metálicos tipo sargento y dos tablones de madera de pino de 250 x 25 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y anclaje.	9,11
		NUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
28.02.07	m	<b>Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablones madera</b> Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablones de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.	71,81
		SETENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	
28.02.08	ud	<b>Extintor portátil de polvo polivalente, 6 kg, fuegos ABC</b> Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 6 kg de agente extintor, con soporte, válvula de disparo, difusor y manómetro, incluidas fijaciones a la pared, totalmente instalado. Según C.T.E. DB SI.	47,26
		CUARENTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
28.02.09	ud	<b>Montaje y desmontaje de andamio tubular de fachada.</b> Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, las veces necesarias para irlo desplazando a lo largo de toda la fachada, tipo multidireccional, hasta 15 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 80 cm de ancho; para ejecución de fachada de hasta 330 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos del fabricante, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.	2.758,34
		DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
28.02.10	ud	<b>Alquiler, durante 30 días naturales, andamio tubular direccional</b> Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 15 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 200m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.	1.547,85
		MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	

## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>SUBCAPÍTULO 28.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD</b>			
28.03.01	ud	<b>Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico</b> Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.	10,25
		DIEZ EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
28.03.02	ud	<b>Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico</b> Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.	3,64
		TRES EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
28.03.03	ud	<b>Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico</b> Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.	55,37
		CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
28.03.04	m	<b>Cinta de balizamiento bicolor</b> Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.	0,92
		CERO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	
28.03.05	ud	<b>Cono de señalización reflectante</b> Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.	11,86
		ONCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
28.03.06	ud	<b>Lámpara para señalización de obras con soporte metálico</b> Lámpara para señalización de obras con soporte metálico y pilas, i/colocación y desmontaje.	29,11
		VEINTINUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
28.03.07	ud	<b>Chaleco reflectante</b> Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.	6,36
		SEIS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
28.03.08	m <sup>2</sup>	<b>Marca Vial para paso de peatones.</b> Marca vial para flechas e inscripciones, realizada con pintura acrílica a base de resinas acrílicas, color amarillo, acabado satinado, textura lisa, aplicada mecánicamente mediante pulverización. Incluso p/p de limpieza, premarcaje y retirada de la pintura una vez finalizada la obra, reestableciendo la señalización original de la calle.	12,23
		DOCE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	
28.03.09	ud	<b>Paleta de paso alternativo</b> Suministro de paleta manual reflectante de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de aluminio, amortizable en 5 usos.	11,86
		ONCE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	

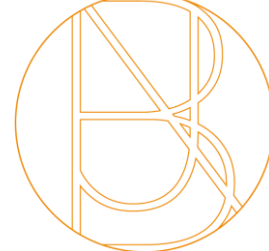
## CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
28.03.10	ud	<b>Señal provisional de obra.</b> Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de indicación o peligro, rectangular, 60x90 cm o dimensiones reglamentarias, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	21,27
		VEINTIUN EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
28.03.11	ud	<b>Señales de evacuación, salvamento y socorro.</b> Suministro, colocación y desmontaje de señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	4,61
		CUATRO EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
<b>SUBCAPÍTULO 28.04 PRIMEROS AUXILIOS</b>			
28.04.01	ud	<b>Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario</b> Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.	52,92
		CINCUENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	
<b>SUBCAPÍTULO 28.05 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD</b>			
28.05.01	h	<b>Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones</b> Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.	34,18
		TREINTA Y CUATRO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	

Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**



estudio de arquitectura  
y consultoría acústica

## 7. CUADRO DE PRECIOS Nº 2

---

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREMAS Y DEMOLICIONES</b>			
01.01	m <sup>2</sup>	<b>Apeo de estructura altura hasta 6m.</b> Apeo de estructura con altura máxima de 6 m, realizado con puntales y sopandas metálicas, y durmiente de apoyo de madera, incluso preparación de apoyo y posterior desapeo.	
		Mano de obra .....	27,67
		Resto de obra y materiales .....	2,38
		Suma la partida.....	30,05
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,90
		TOTAL PARTIDA.....	30,95
01.02	ud	<b>Levantado de canalizaciones eléctricas.</b> Levantado de canalizaciones eléctricas de una vivienda de hasta 100 m <sup>2</sup> , por medios manuales, incluso desmontaje de líneas y mecanismos, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra .....	161,57
		Resto de obra y materiales .....	4,85
		Suma la partida.....	166,42
		Costes indirectos ..... 3,00%	4,99
		TOTAL PARTIDA.....	171,41
01.03	ud	<b>Levantado de canalizaciones de fontanería y desagües.</b> Levantado de canalizaciones de fontanería y desagües de la edificación, incluso red de bajantes de cualquier material, empotrados o adosados a paramentos, interiores o exteriores, en techos o sobre falsos techos, vistos u ocultos, por medios manuales, incluso desmontaje de tuberías, canalizaciones, aparatos sanitarios, griferías y cualquier elemento de las instalaciones. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal y retirada de restos a vertedero autorizado.	
		Mano de obra .....	586,98
		Resto de obra y materiales .....	17,61
		Suma la partida.....	604,59
		Costes indirectos ..... 3,00%	18,14
		TOTAL PARTIDA.....	622,73
01.04	ud	<b>Levantado de canalizaciones de climatización.</b> Levantado de canalizaciones de instalación de climatización, incluso canalizaciones de cualquier índole, tubos, líneas, desagües y demás elementos de la red, empotrados o adosados a paramentos, en techos o sobre falsos techos, vistos u ocultos, interiores o exteriores, por medios manuales, incluso desmontaje de equipos y cualquier elemento de las instalaciones. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.	
		Mano de obra .....	521,76
		Resto de obra y materiales .....	15,65
		Suma la partida.....	537,41
		Costes indirectos ..... 3,00%	16,12
		TOTAL PARTIDA.....	553,53

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO												
01.05	ud	<b>Desmontaje y demolicion de mobiliario existente.</b> Desmontaje de conjunto de mobiliario existente en la edificación tras el abandono de sus moradores, formado por equipamiento de oficina, sillas, sillones, mesas, aparadores, librería etc, incluso mobiliario de cocina o aseos, aparatos electrodomésticos de cualquier tamaño, accesorios, etc, realizado con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos resistentes a los que puedan estar unidos, y carga manual sobre camión o contenedor, traslado a vertedero autorizado y Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal y retirada de restos a vertedero autorizado.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>391,32</td></tr><tr><td>Maquinaria.....</td><td>6,38</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>11,93</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>409,63</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>12,29</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>421,92</td></tr></table>	Mano de obra .....	391,32	Maquinaria.....	6,38	Resto de obra y materiales .....	11,93	Suma la partida.....	409,63	Costes indirectos ..... 3,00%	12,29	TOTAL PARTIDA.....	421,92
Mano de obra .....	391,32														
Maquinaria.....	6,38														
Resto de obra y materiales .....	11,93														
Suma la partida.....	409,63														
Costes indirectos ..... 3,00%	12,29														
TOTAL PARTIDA.....	421,92														
01.06	ud	<b>Arranque carpintería de cualquier tipo.</b> Arranque carpintería de cualquier tipo en tabiques, con o sin recuperación, incluso cerco, hojas y tapajuntas, con superficie de hueco < 5,0 m², por medios manuales, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>11,19</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,34</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>11,53</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>0,35</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>11,88</td></tr></table>	Mano de obra .....	11,19	Resto de obra y materiales .....	0,34	Suma la partida.....	11,53	Costes indirectos ..... 3,00%	0,35	TOTAL PARTIDA.....	11,88		
Mano de obra .....	11,19														
Resto de obra y materiales .....	0,34														
Suma la partida.....	11,53														
Costes indirectos ..... 3,00%	0,35														
TOTAL PARTIDA.....	11,88														
01.07	ud	<b>Desmontaje de claraboya prefabricada fija, de hasta 1,5 m²</b> Desmontaje de claraboya prefabricada fija, de hasta 1,5 m² de superficie, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra y custodia del material recuperado. Unidad completa, revisada, medios auxiliares y de protección personal, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>17,72</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,53</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>18,25</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>0,55</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>18,80</td></tr></table>	Mano de obra .....	17,72	Resto de obra y materiales .....	0,53	Suma la partida.....	18,25	Costes indirectos ..... 3,00%	0,55	TOTAL PARTIDA.....	18,80		
Mano de obra .....	17,72														
Resto de obra y materiales .....	0,53														
Suma la partida.....	18,25														
Costes indirectos ..... 3,00%	0,55														
TOTAL PARTIDA.....	18,80														
01.08	m²	<b>Demolición de lucernario de baldosas de vidrio moldeado</b> Demolición de lucernario de baldosa de vidrio moldeado, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza, apilado y acopio de material a pie de obra y custodia del material recuperado.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>16,11</td></tr><tr><td>Maquinaria.....</td><td>1,37</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,53</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>18,01</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>0,54</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>18,55</td></tr></table>	Mano de obra .....	16,11	Maquinaria.....	1,37	Resto de obra y materiales .....	0,53	Suma la partida.....	18,01	Costes indirectos ..... 3,00%	0,54	TOTAL PARTIDA.....	18,55
Mano de obra .....	16,11														
Maquinaria.....	1,37														
Resto de obra y materiales .....	0,53														
Suma la partida.....	18,01														
Costes indirectos ..... 3,00%	0,54														
TOTAL PARTIDA.....	18,55														

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO												
01.09	m	<b>Retirada de barandilla de escalera de cualquier material</b> Retirada de barandillas de cualquier material, tipo y diemsniones, ancladas a fábricas, con o sin recuperación, por medios manuales, incluso ayudas con medios mecánicos auxiliares, limpieza, apilado y limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor y retirada de escombros a vertedero autorizado.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>4,83</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,14</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>4,97</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>0,15</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>5,12</td></tr></table>	Mano de obra .....	4,83	Resto de obra y materiales .....	0,14	Suma la partida.....	4,97	Costes indirectos ..... 3,00%	0,15	TOTAL PARTIDA.....	5,12		
Mano de obra .....	4,83														
Resto de obra y materiales .....	0,14														
Suma la partida.....	4,97														
Costes indirectos ..... 3,00%	0,15														
TOTAL PARTIDA.....	5,12														
01.10	ud	<b>Retirada de barandilla de escalera interior</b> Retirada de barandillas de balaustres individuales de acero fundido, dispuestos en escalera interior de madera, incluso recuperación de balaustres y pasamanos de madera, por medios manuales, ayudas con medios mecánicos auxiliares, limpieza, apilado y acopio de material recuperado y/o traslado al lugar inidicado por la propiedad y retirada de escombros a vertedero autorizado.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>257,68</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>7,73</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>265,41</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>7,96</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>273,37</td></tr></table>	Mano de obra .....	257,68	Resto de obra y materiales .....	7,73	Suma la partida.....	265,41	Costes indirectos ..... 3,00%	7,96	TOTAL PARTIDA.....	273,37		
Mano de obra .....	257,68														
Resto de obra y materiales .....	7,73														
Suma la partida.....	265,41														
Costes indirectos ..... 3,00%	7,96														
TOTAL PARTIDA.....	273,37														
01.11	ud	<b>Retirada de rejas de ventanas o puertas</b> Arranque carpintería de cualquier tipo en tabiques o paredes, con o sin recuperación, incluso cerco, hojas y tapajuntas, con superficie de hueco mayor de 5,00 m², por medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor y retirada de escombros a vertedero autorizado.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>38,65</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>1,16</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>39,81</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>1,19</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>41,00</td></tr></table>	Mano de obra .....	38,65	Resto de obra y materiales .....	1,16	Suma la partida.....	39,81	Costes indirectos ..... 3,00%	1,19	TOTAL PARTIDA.....	41,00		
Mano de obra .....	38,65														
Resto de obra y materiales .....	1,16														
Suma la partida.....	39,81														
Costes indirectos ..... 3,00%	1,19														
TOTAL PARTIDA.....	41,00														
01.12	m²	<b>Demolición de balaustrada de hormigón.</b> Demolición de balausrada de hormigón, de cualquier diseño y dimensión, incluso demolición de elementos decorativos, base, pasamanos, obtención de moldes de los balaustres para reponer el mismo estilo y diseño, realizado con medios manuales, con uso de martillo eléctrico, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>5,14</td></tr><tr><td>Maquinaria.....</td><td>1,90</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,21</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>7,25</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>0,22</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>7,47</td></tr></table>	Mano de obra .....	5,14	Maquinaria.....	1,90	Resto de obra y materiales .....	0,21	Suma la partida.....	7,25	Costes indirectos ..... 3,00%	0,22	TOTAL PARTIDA.....	7,47
Mano de obra .....	5,14														
Maquinaria.....	1,90														
Resto de obra y materiales .....	0,21														
Suma la partida.....	7,25														
Costes indirectos ..... 3,00%	0,22														
TOTAL PARTIDA.....	7,47														

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.13	m <sup>2</sup>	<b>Demolición tabique bloque horm. hasta 12cm</b>	
		Mano de obra .....	9,49
		Resto de obra y materiales .....	0,29
		Suma la partida.....	9,78
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,29
		TOTAL PARTIDA.....	10,07
01.14	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de lámina asfáltica vista en cubierta plana.</b>	
		Demolición de cubierta plana transitable, formada por lámina asfáltica a la vista, retirada de atezado de formación de pendientes de 20 cm de espesor medio, incluyendo levantado de pletinas colaminadas, atezado, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	
		Mano de obra .....	9,02
		Resto de obra y materiales .....	0,27
		Suma la partida.....	9,29
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA.....	9,57
01.15	m <sup>2</sup>	<b>Demolición alicatado de azulejos.</b>	
		Demolición de alicatado de paramentos, con martillo eléctrico manual, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra .....	5,53
		Maquinaria.....	0,88
		Resto de obra y materiales .....	0,19
		Suma la partida.....	6,60
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,80
01.16	m <sup>2</sup>	<b>Picado de revestimiento interior de cal o de yeso en vertical.</b>	
		Picado de revestimiento interior, de mortero de cal o de guarnecido de yeso en paramentos verticales, incluso elementos decorativos sobre relieve, por medios manuales, dejando soporte al descubierto, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso limpieza, recogida, ensacado y acopio de escombros a pié de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Unidad completa, limpia y terminada.	
		Mano de obra .....	6,32
		Resto de obra y materiales .....	0,19
		Suma la partida.....	6,51
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,71
01.17	m <sup>2</sup>	<b>Picado guarnecido yeso en horizontal.</b>	
		Picado de guarnecido de yeso en paramentos horizontales, por medios manuales, dejando soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra .....	10,28
		Resto de obra y materiales .....	0,31
		Suma la partida.....	10,59
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,32
		TOTAL PARTIDA.....	10,91

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO												
01.18	m²	<b>Picado enfoscado mortero cem. en vertical.</b> Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>7,91</td></tr><tr><td>Maquinaria.....</td><td>1,46</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,28</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>9,65</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>0,29</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>9,94</td></tr></table>	Mano de obra .....	7,91	Maquinaria.....	1,46	Resto de obra y materiales .....	0,28	Suma la partida.....	9,65	Costes indirectos ..... 3,00%	0,29	TOTAL PARTIDA.....	9,94
Mano de obra .....	7,91														
Maquinaria.....	1,46														
Resto de obra y materiales .....	0,28														
Suma la partida.....	9,65														
Costes indirectos ..... 3,00%	0,29														
TOTAL PARTIDA.....	9,94														
01.19	m²	<b>Picado enfoscado de mortero cem en horizontal</b> Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>9,49</td></tr><tr><td>Maquinaria.....</td><td>1,46</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>11,28</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>0,34</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>11,62</td></tr></table>	Mano de obra .....	9,49	Maquinaria.....	1,46	Resto de obra y materiales .....	0,33	Suma la partida.....	11,28	Costes indirectos ..... 3,00%	0,34	TOTAL PARTIDA.....	11,62
Mano de obra .....	9,49														
Maquinaria.....	1,46														
Resto de obra y materiales .....	0,33														
Suma la partida.....	11,28														
Costes indirectos ..... 3,00%	0,34														
TOTAL PARTIDA.....	11,62														
01.20	m²	<b>Demolición, con recuperación, solado de baldosas hidráulicas.</b> Demolición de solado y rodapié existentes en las diferentes dependencias del edificio, con recuperación del material, incluso retirada y recuperación del rodapié, de cualquier material o formato, por medios manuales y con uso de martillo eléctrico manual si fuera necesario, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso retirada de ateizados, recogido, troceado, limpieza, ensacado y acopio de escombros a pie de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Se incluye la limpieza de las baldosas recuperadas para volver a ser utilizadas, clasificación e las mismas por modelo, tamaño y estado de conservación, paletizado del material, protección y custodia. Unidad completa, limpia y terminada.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>23,22</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,70</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>23,92</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>0,72</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>24,64</td></tr></table>	Mano de obra .....	23,22	Resto de obra y materiales .....	0,70	Suma la partida.....	23,92	Costes indirectos ..... 3,00%	0,72	TOTAL PARTIDA.....	24,64		
Mano de obra .....	23,22														
Resto de obra y materiales .....	0,70														
Suma la partida.....	23,92														
Costes indirectos ..... 3,00%	0,72														
TOTAL PARTIDA.....	24,64														
01.21	m²	<b>Demolición, sin recuperación, de solado existente</b> Demolición de solado y rodapié existentes en las diferentes dependencias del edificio, de cualquier material o formato, sin recuperación del material, por medios manuales, con uso de martillo eléctrico, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos, incluso retirada de ateizados, recogido, troceado, limpieza, ensacado y acopio de escombros a pie de carga, traslado a planta baja de edificio, y carga manual sobre camión o contenedor. Unidad completa, limpia y terminada.	<table><tr><td>Mano de obra .....</td><td>9,48</td></tr><tr><td>Resto de obra y materiales .....</td><td>0,29</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>9,77</td></tr><tr><td>Costes indirectos ..... 3,00%</td><td>0,29</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>10,06</td></tr></table>	Mano de obra .....	9,48	Resto de obra y materiales .....	0,29	Suma la partida.....	9,77	Costes indirectos ..... 3,00%	0,29	TOTAL PARTIDA.....	10,06		
Mano de obra .....	9,48														
Resto de obra y materiales .....	0,29														
Suma la partida.....	9,77														
Costes indirectos ..... 3,00%	0,29														
TOTAL PARTIDA.....	10,06														

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.22	m <sup>2</sup>	<b>Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto</b> Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, en cubierta inclinada a una o dos aguas con una pendiente máxima del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 50 y 100 m <sup>2</sup> ; con medios y equipos adecuados, traslado implantación e instalación de Unidad de Descontaminación, encapsulado de los materiales retirados, traslado de material a pie de carga y carga manual o mecánica sobre camión o contenedor. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes; las mediciones de amianto (ambientales y personales) y cuantas mediciones higiénicas sean precisas; la elaboración y tramitación del Plan de Trabajo Específico; las tramitaciones administrativas necesarias; emisión de Certificado de Gestión.	
		Resto de obra y materiales .....	66,95
		Suma la partida.....	66,95
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,01
		TOTAL PARTIDA.....	68,96
01.23	m <sup>2</sup>	<b>Desmontaje cubierta de placas de fibra de vidrio o policarbonato</b> Desmontaje de placas translúcidas de fibra de vidrio, plexiglass o policarbonatos, a un agua de menos de 3 m de luz máxima, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	
		Mano de obra .....	3,95
		Resto de obra y materiales .....	0,12
		Suma la partida.....	4,07
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
01.24	m <sup>2</sup>	<b>Retirada de estructura metálica de cubierta</b> Demolición de estructura metálica ligera autoportante de cubierta inclinada a un agua, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, retirada de todos los elementos que la componen, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	
		Mano de obra .....	11,81
		Maquinaria.....	1,80
		Resto de obra y materiales .....	0,41
		Suma la partida.....	14,02
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,42
		TOTAL PARTIDA.....	14,44

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.25	ud	<b>Corte y retirada de perfiles metálicos en cubierta</b> Corte y retirada de perfiles metálicos existente en cubierta, dispuestos como bancada en esquina, empotrada en parapetos de cubierta, con equipo de oxicorte, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos sobre los que se apoya, retirada de todos los elementos que la compone, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, carga sobre camión o contenedor y retirada de restos a vertedero autorizado.	
		Mano de obra .....	97,83
		Maquinaria .....	9,08
		Resto de obra y materiales .....	3,21
		Suma la partida.....	110,12
		Costes indirectos ..... 3,00%	3,30
		TOTAL PARTIDA.....	113,42
01.26	m <sup>2</sup>	<b>Demolición cubierta teja curva sin aprovechamiento.</b> Demolición de cubierta de teja curva cerámica, sin recuperación de la misma, por medios manuales, incluso desmontado de cumbreras, limas, canalones y remates, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra .....	9,57
		Resto de obra y materiales .....	0,29
		Suma la partida.....	9,86
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,30
		TOTAL PARTIDA.....	10,16
01.27	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de estructura de madera de escalera interior</b> Demolición de escalera de estructura, peldaños y zanquines de madera, con medios manuales y motosierra, con recuperación de las huellas y vigas en buen estado, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	
		Mano de obra .....	18,01
		Resto de obra y materiales .....	0,54
		Suma la partida.....	18,55
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,56
		TOTAL PARTIDA.....	19,11
01.28	m <sup>2</sup>	<b>Demolición losa de escalera.</b> Demolición losa de escalera de hormigón armado con compresor incluso limpieza y acopio de escombros a pié de obra.	
		Mano de obra .....	14,23
		Maquinaria .....	6,10
		Resto de obra y materiales .....	0,61
		Suma la partida.....	20,94
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,63
		TOTAL PARTIDA.....	21,57

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.29	m <sup>3</sup>	<b>Demolición pilares o jácnas hormig. armado.</b> Demolición de pilares o jácnas de hormigón armado, con martillo rompedor, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra .....	69,56
		Maquinaria .....	27,10
		Resto de obra y materiales .....	2,90
		Suma la partida.....	99,56
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,99
		TOTAL PARTIDA.....	102,55
01.30	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de forjado o losas de hormigón armado.</b> Demolición de losa de cimentación de hormigón armado, ejecutada por medios mecánicos, i/ recogida y acopio de escombros junto al lugar de carga, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	
		Mano de obra .....	22,57
		Maquinaria .....	8,81
		Resto de obra y materiales .....	0,94
		Suma la partida.....	32,32
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,97
		TOTAL PARTIDA.....	33,29
01.31	m	<b>Demolición borde de jardineras de fabrica de bloques</b> Demolición de borde de jardineras, ejecutados con fábricas de bloques de hormigón vibrado, huecos o macizos, de cualquier espesor hasta 100 cm de altura, con medios manuales, con uso de martillo eléctrico, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos,incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	
		Mano de obra .....	5,61
		Maquinaria .....	2,07
		Resto de obra y materiales .....	0,23
		Suma la partida.....	7,91
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,24
		TOTAL PARTIDA.....	8,15
01.32	m <sup>2</sup>	<b>Desbroce manual y retirada de tierra vegetal de jardineras</b> Desbroce manual y retirada de tierra vegetal de jardineras, con medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra y carga manual sobre camión o contenedor.	
		Mano de obra .....	20,82
		Resto de obra y materiales .....	0,62
		Suma la partida.....	21,44
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,64
		TOTAL PARTIDA.....	22,08

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.33	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de cimentaciones existentes</b> Demolición de cimentaciones existentes, de hormigón en masa, o armado, de cualquier espesor, con martillo compresor, respetando las armaduras existentes, incluso preparación de bordes, limpieza, recogida, ensacado y acopio de escombros a pié de carga, protección de la zona de trabajo para evitar afectar a las zonas y/o dependencias próximas o elementos constructivos próximos.	
		Mano de obra .....	37,94
		Maquinaria .....	16,26
		Resto de obra y materiales .....	1,63
		Suma la partida.....	55,83
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,67
		TOTAL PARTIDA.....	57,50

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

02.01	m <sup>3</sup>	<b>Excavación mecánica en zanja adosada a edificio existente.</b> Excavación en zanjas, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos, en zona adosada a edificio existente, con máquina retroexcavadora de dimensiones adecuadas al trabajo a desarrollar y al ambiente en que se encuentra el edificio, incluso, trabajos de refino y compactación del fondo de la excavación, incluso carga sobre camión del material sobrante. Sin transporte. La medición se hará sobre perfil teórico.			
			Mano de obra .....	1,90	
			Maquinaria.....	14,29	
			Resto de obra y materiales .....	0,49	
			Suma la partida.....	16,68	
			Costes indirectos ..... 3,00%	0,50	
			TOTAL PARTIDA.....	17,18	
02.02	m <sup>3</sup>	<b>Excav. manual en zanjas terreno compacto.</b> Excavación manual en zanjas en terreno compacto, hasta una profundidad de 1,50 m, con extracción de tierras al borde. La medición se hará sobre perfil.			
			Mano de obra .....	14,23	
			Maquinaria.....	24,39	
			Resto de obra y materiales .....	1,16	
			Suma la partida.....	39,78	
			Costes indirectos ..... 3,00%	1,19	
			TOTAL PARTIDA.....	40,97	
02.03	m <sup>3</sup>	<b>Relleno medios mecánicos con piedra en rama y grava</b> Relleno de piedra en rama y grava filtrante sin clasificar, en trasdós de muro, por medios mecánicos y manuales, para facilitar el drenaje de las aguas procedentes de lluvia, con el fin de evitar encharcamientos y el sobrepresión hidrostática contra las estructuras de contención. Compuesto por sucesivas capas de 30 cm de espesor, extendidas y compactadas por encima de la red de drenaje, con medios mecánicos. Incluso disposición manual de las piedras, regado y refino de taludes.			
			Mano de obra .....	0,16	
			Maquinaria.....	1,70	
			Resto de obra y materiales .....	29,86	
			Suma la partida.....	31,72	
			Costes indirectos ..... 3,00%	0,95	
			TOTAL PARTIDA.....	32,67	

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 03 ESTRUCTURA</b>			
03.01	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón masa limpieza fck 15 N/mm<sup>2</sup></b> Hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm <sup>2</sup> , de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C.	
		Mano de obra .....	82,21
		Maquinaria .....	3,14
		Resto de obra y materiales .....	83,21
		Suma la partida.....	168,56
		Costes indirectos ..... 3,00%	5,06
		TOTAL PARTIDA.....	173,62
03.02	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón ciclópeo cimientos con encofrado, HM-20/B/20/I.</b> Hormigón ciclópeo en cimientos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm incluso encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ Código Estructural.	
		Mano de obra .....	93,77
		Resto de obra y materiales .....	92,29
		Suma la partida.....	186,06
		Costes indirectos ..... 3,00%	5,58
		TOTAL PARTIDA.....	191,64
03.03	m <sup>2</sup>	<b>Solera hormigón masa HM-20/B/20/X0, e=15 cm</b> Solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor, con hormigón de HM-20/B/20/X0, hidrofugada con aditivo en planta con hidrofugante tipo PENETRON con una proporción de 1,50 kg de aditivo por 100 kg de cemento, puesta en obra, vertido, armada con doble malla electrosoldada # 15x30 cm Ø 10 mm, incluso elaboración, vertido, extendido y vibrado del hormigón, curado y formación de juntas de dilatación con perfil de PVC reglajunta RJ40 o equivalente. Unidad completa y terminada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.T.	
		Mano de obra .....	3,92
		Resto de obra y materiales .....	30,09
		Suma la partida.....	34,01
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,02
		TOTAL PARTIDA.....	35,03
03.04	ud	<b>Conector de Solera con acero Ø 10, recibidos con resina epóxica</b> Conector de acero corrugado Ø 10 mm, de 50 cm de longitud, anclado 20 cm en borde de forjado o viga existente, para conectar solera de hormigón con cabeza de muro existente, dispuestos cada 45 cm, recibido a hormigón mediante taladro y resina epoxi, Sikadur 31 EF o equivalente, incluso replanteos, apertura de taladros, suministro y colocación de barras de acero, aplicación de resinas. Unidad completa y terminada.	
		Mano de obra .....	7,18
		Resto de obra y materiales .....	7,59
		Suma la partida.....	14,77
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,44
		TOTAL PARTIDA.....	15,21

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.05	m <sup>3</sup>	<b>Horm.armado losas cimentac. HA-25/B/20/XC1, B500SD</b> Hormigón armado en losas de cimentación, H-25/B/20/XC1, armado con 50 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 SD, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido con bomba, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	Mano de obra ..... 49,31 Maquinaria..... 1,89 Resto de obra y materiales ..... 250,20 Suma la partida..... 301,40 Costes indirectos ..... 3,00% 9,04 <b>TOTAL PARTIDA..... 310,44</b>
03.06	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado zapatas aisladas HA-25/F/20/XC2, B500S.</b> Hormigón armado en zapatas aisladas, HA-25/F/20/XC2, armado con 68,70 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> , incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, p.p. de arranques de pilares, anclajes y entregas de armaduras de vigas riostras puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	Mano de obra ..... 126,69 Maquinaria..... 2,27 Resto de obra y materiales ..... 269,39 Suma la partida..... 398,35 Costes indirectos ..... 3,00% 11,95 <b>TOTAL PARTIDA..... 410,30</b>
03.07	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado vigas riostras HA-25/F/20/XC2, B500S.</b> Hormigón armado en vigas riostras de cimentación, HA-25/F/20/XC2, armado con 145 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> , desencofrado, colocación de las armaduras, p.p. de prolongación de las armaduras de las vigas por el interior de las zapatas hasta pilares o pantallas, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/Código Estructural, y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Se medirá dimensiones entre caras de zapatas.	Mano de obra ..... 207,89 Maquinaria..... 3,02 Resto de obra y materiales ..... 392,70 Suma la partida..... 603,61 Costes indirectos ..... 3,00% 18,11 <b>TOTAL PARTIDA..... 621,72</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.08	m <sup>3</sup>	<b>Muro de hormigón armado, HA-25/B/20/XC2, B500S.</b> Pantalla de foso de ascensor, ejecutado con hormigón HA-25/B/20/XC2 elaborado en central y grava de machaqueo de 20 mm, armado con 113 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso aditivo impermeabilizante con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, dosificación 0,8 a 1% del peso del cemento, con marcado CE s/UNE-EN 934-2, PENETRON Admix o equivalente, colocación de las armaduras, separadores, vertido con bombeo, vibrado y curado, laboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> ), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.	Mano de obra ..... 219,30 Maquinaria ..... 3,78 Resto de obra y materiales ..... 356,94 Suma la partida ..... 580,02 Costes indirectos ..... 3,00% 17,40 TOTAL PARTIDA ..... 597,42
03.09	ud	<b>Placa anclaje acero S 275 JR 200x150x10mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x150x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	Mano de obra ..... 13,07 Resto de obra y materiales ..... 7,65 Suma la partida ..... 20,72 Costes indirectos ..... 3,00% 0,62 TOTAL PARTIDA ..... 21,34
03.10	ud	<b>Placa anclaje acero S 275 JR 150x150x10mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 150x150x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	Mano de obra ..... 13,07 Resto de obra y materiales ..... 26,61 Suma la partida ..... 39,68 Costes indirectos ..... 3,00% 1,19 TOTAL PARTIDA ..... 40,87

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.11	ud	<b>Placa anclaje acero S 275 JR 200x200x10mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x200x10 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	Mano de obra ..... 13,07 Resto de obra y materiales ..... 26,04 Suma la partida..... 39,11 Costes indirectos ..... 3,00% 1,17 <b>TOTAL PARTIDA..... 40,28</b>
03.12	ud	<b>Placa anclaje acero S 275 JR 200x200x15mm</b> Placa de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 200x200x15 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=12 mm y 35 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, elaboración, montaje, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje p.p. piezas especiales, colocada y nivelada, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	Mano de obra ..... 13,07 Resto de obra y materiales ..... 32,53 Suma la partida..... 45,60 Costes indirectos ..... 3,00% 1,37 <b>TOTAL PARTIDA..... 46,97</b>
03.13	m²	<b>Mortero relleno Sikagrout 218, aplicado bajo placas de anclaje</b> Suministro y aplicación de mortero fluido cementoso monocomponente, SIKAGROUT-218 o equivalente, de retracción compensada, para anclajes y rellenos, aplicada bajo placas de anclajes de soportes metálicos, capa gruesa, aplicado con un consumo de 2,02 kg producto y 0,28 kg agua por m² y mm espesor, con marcado CE s/EN 1504-6. Incluso, p.p. de de replanteo, limpieza de la superficie soporte, preparación de la mezcla, vertido y curado del mortero. Unidad completa y aplicada. Para la aplicación de los productos especificados, se atenderá a lo prescrito en la ficha técnica de los mismos y a lo indicado en la norma UNE-EN-1504.	Mano de obra ..... 0,97 Resto de obra y materiales ..... 146,77 Suma la partida..... 147,74 Costes indirectos ..... 3,00% 4,43 <b>TOTAL PARTIDA..... 152,17</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.14	m <sup>2</sup>	<b>Losa mixta con chapa colaborante HIASA MT-52 59 FC.</b> Formación de losa mixta de 10 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada HIASA HA-60/220-E, de HIEMESA, de 0,80 mm de espesor, 52 mm de altura de perfil y 179 mm de intereje, 10 conectores soldados de acero galvanizado, de 19 mm de diámetro y 81 mm de altura y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/XC2 fabricado In Situ y vertido con medios manuales, volumen total de hormigón 0,082 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 1 kg/m <sup>2</sup> ; y malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas y remates; apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante, y agente filmógeno para curado de hormigones y morteros. Todo ello apoyado sobre estructura metálica incluida en la partida correspondiente del presente documento.	Mano de obra ..... 16,97 Resto de obra y materiales ..... 50,66 Suma la partida..... 67,63 Costes indirectos ..... 3,00% 2,03 TOTAL PARTIDA..... 69,66
03.15	kg	<b>Acero S 275 JR laminado caliente, vigas, pilares, zunchos.</b> Acero S 275 JR, UNE-EN 10025, elaborado y colocado en vigas, pilares y zunchos, con perfiles laminados en caliente, incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	Mano de obra ..... 1,96 Resto de obra y materiales ..... 2,82 Suma la partida..... 4,78 Costes indirectos ..... 3,00% 0,14 TOTAL PARTIDA..... 4,92
03.16	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado pilares , HA-25/F/20/X0, 115,30 kg/m<sup>3</sup> B500S.</b> Hormigón armado en pilares, HA-25/F/20/X0 armado con 115,30 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	Mano de obra ..... 352,57 Maquinaria..... 3,78 Resto de obra y materiales ..... 350,50 Suma la partida..... 706,85 Costes indirectos ..... 3,00% 21,21 TOTAL PARTIDA..... 728,06

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.17	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado viga HA-25/F/20/X0 117,10 kg/m<sup>3</sup> B500S.</b> Hormigón armado en vigas, planas o colgadas, HA-25/F/20/X0, armado con 117,10 kg/m <sup>3</sup> acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	
		Mano de obra .....	240,36
		Maquinaria.....	3,78
		Resto de obra y materiales .....	328,04
		Suma la partida.....	572,17
		Costes indirectos ..... 3,00%	17,17
		TOTAL PARTIDA.....	589,34
03.18	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado losas HA-25/F/20/X0, 146 kg/m<sup>3</sup> B500S.</b> Hormigón armado en losas, HA-25/F/20/X0 , armado con 146,00 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, desencofrado, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	
		Mano de obra .....	217,02
		Maquinaria.....	3,78
		Resto de obra y materiales .....	369,20
		Suma la partida.....	590,00
		Costes indirectos ..... 3,00%	17,70
		TOTAL PARTIDA.....	607,70
03.19	m <sup>3</sup>	<b>Hormigón armado losas escalera HA-25/B/20/XC2, 110kg/m<sup>3</sup> B500S.</b> Hormigón armado en losas de escalera, HA-25/B/20/XC2 armado con 110 kg/m <sup>3</sup> de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.	
		Mano de obra .....	266,27
		Maquinaria.....	2,27
		Resto de obra y materiales .....	326,61
		Suma la partida.....	595,15
		Costes indirectos ..... 3,00%	17,85
		TOTAL PARTIDA.....	613,00
03.20	ud	<b>Anclaje químico estructural sistema HIT-RE 500/500/1. Ø12 mm</b> Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm <sup>2</sup> de resistencia característica mínima, mediante perforación de 16 mm de diámetro y 278 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resinas epoxi, modelo HIT-RE 500/500/1 INT "HILTI", y posterior inserción de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 12 mm de diámetro y 600 mm de longitud.	
		Mano de obra .....	16,31
		Resto de obra y materiales .....	3,74
		Suma la partida.....	20,05
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,60
		TOTAL PARTIDA.....	20,65

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.21	ud	<b>Anclaje químico estructural sistema HIT-RE 500/500/1. Ø8 mm</b> Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de 20 N/mm <sup>2</sup> de resistencia característica mínima, mediante perforación de 10 mm de diámetro y 278 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resinas epoxi, modelo HIT-RE 500/500/1 INT "HILTI", y posterior inserción de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 8 mm de diámetro y 400 mm de longitud.	
		Mano de obra .....	15,49
		Resto de obra y materiales .....	3,04
		Suma la partida.....	18,53
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,56
		TOTAL PARTIDA.....	19,09

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 04 ALBAÑILERIA

04.01 m<sup>2</sup> **Encachado grava 32-63 mm, de 15 cm espesor medio.**

Encachado de grava formada por capa de grava seca de machaqueo de 32-63 mm, dispuesta sobre terreno previamente compactado, incluso colocación y extendido de la grava, relleno de huecos y terminación de la superficie con una capa de grava 8-16 mm y suministro y colocación de galga 800, incluso colocación de la piedra, extendido de la grava, apisonado y compactación para recibir solera de hormigón en masa.

Mano de obra .....	3,16
Maquinaria .....	0,24
Resto de obra y materiales .....	4,48
Suma la partida .....	7,88
Costes indirectos ..... 3,00%	0,24
TOTAL PARTIDA .....	8,12

04.02 m<sup>2</sup> **Solera hormigón masa HM-20/B/20/X0, e=20 cm**

Solera de hormigón en masa de 20 cm de espesor, con hormigón de HM-20/B/20/X0, hidrofugada con aditivo en planta con hidrofugante tipo PENETRON con una proporción de 1,50 kg de aditivo por 100 kg de cemento, puesta en obra, vertido, armada con malla electrosoldada # 15x30 cm D 5 mm y con Fibra de polipropileno (PP) Fiberflex, Würth, incluso elaboración, vertido, extendido y vibrado del hormigón, curado y formación de juntas de dilatación con perfil de PVC reglajunta RJ40 o equivalente, suministro y colocación de placa de poliestireno expandido PE15 de 2 cm en todo el perímetro, en los encuentros con todos los paramentos verticales. Unidad completa y terminada según detalles de proyecto e indicaciones de la D.T.

Mano de obra .....	7,09
Maquinaria .....	1,92
Resto de obra y materiales .....	40,18
Suma la partida .....	49,19
Costes indirectos ..... 3,00%	1,48
TOTAL PARTIDA .....	50,67

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.03	m <sup>2</sup>	<p><b>Preparación y saneado general de elementos de estructura dañados</b></p> <p>Saneado de elementos de la estructura del edificio mediante la reparación de revestimientos con defectos superficiales, desconchones y daños por corrosión en armaduras mediante el repicado de las zonas afectadas hasta encontrar las armaduras sanas, limpieza de la superficie mediante cepillo de alambres, eliminación de las partes de hormigón suelto con martillo eléctrico manual, limpieza de las armaduras vistas con cepillo de púas hasta eliminar totalmente el óxido de las barras, incrementando en 15 cm a cada lado de las barras en zona sana, limpieza general de toda la superficie afectada retirando el polvo, humedecer con agua limpia las zonas afectadas y esperar a que el hormigón absorba el agua, sabiendo que en el momento de la actuación el hormigón debe estar húmedo, no saturado y posteriormente, acabada la preparación de las superficies dañadas, aplicando, bajo las indicaciones de la dirección técnica, los siguientes productos:</p> <p>En zonas puntuales y señaladas por la Dirección Técnica:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sika Top Armatex 110 Epocem, como protector de armaduras.</li> <li>- Sika Top 122, como mortero tixotrópico de reparación estructural.</li> <li>- Sika Grout, como mortero de reparación estructural en área de relleno.</li> <li>- Laminados Sika CarboDur de 80 mm de ancho como sustituto de armaduras.</li> <li>- Sika Monotop 107 Seal, como mortero de protección.</li> </ul> <p>En reparación de grades superficies de losas, se aplicará el Método 3.3, Proyección de Hormigones, según UNE 1504, UNE 14787-1-2 y UNE 83607, con hormigón HPY-II/30 para techos (cara inferior de forjados).</p> <p>En reparación de vigas y dinteles, se aplicará el Método 3.1, Morteros de Aplicación Manual, según UNE 1504, para reparación y protección de vigas y dinteles.</p> <p>Preparación de la superficie: Se eliminarán de la superficie de trabajo cualquier resto de suciedad o materiales que pudiesen restar adherencia al hormigón aplicado. La superficie deberá estar húmeda pero no mojada. En cualquier caso, se comprobará la inocuidad del agua del soporte (contenido en sales, pH, etc.). Se recomienda la aplicación de aire y agua como método de tratamiento superficial. Este proceso deberá realizarse un máximo de 2 horas antes de la aplicación del hormigón.</p> <p>Para la aplicación de los productos especificados, se atenderá a las prescripciones de las DITE de los materiales y sistemas a emplear así como a lo indicado en la norma UNE-EN-1504.</p> <p>En obra se medirá la superficie de la zona afectada por la superficie dispuesta entre las barras vista más extremas y que conlleven una reparación interior en la superficie interior envuelta.</p>	
			Mano de obra ..... 16,24
			Maquinaria ..... 1,46
			Resto de obra y materiales ..... 13,80
			<hr/>
			Suma la partida ..... 31,50
			Costes indirectos ..... 3,00% 0,95
			<hr/>
			TOTAL PARTIDA ..... 32,45

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.04	m <sup>2</sup>	<b>Fábrica bl.hueco sencillo 20x25x50 cm</b> Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces.	Mano de obra ..... 13,90 Maquinaria..... 0,06 Resto de obra y materiales ..... 18,13 Suma la partida..... 32,09 Costes indirectos ..... 3,00% 0,96 TOTAL PARTIDA..... 33,05
04.05	m <sup>2</sup>	<b>Fábrica bl.hueco sencillo 15x25x50 cm</b> Fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 15 cm de espesor (15x25x50), con marcado CE, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M 2,5, con marcado CE s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura, ejecución de jambas y encuentros y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 500 SD.	Mano de obra ..... 12,04 Maquinaria..... 0,04 Resto de obra y materiales ..... 14,44 Suma la partida..... 26,52 Costes indirectos ..... 3,00% 0,80 TOTAL PARTIDA..... 27,32
04.06	m <sup>2</sup>	<b>Tabique PLACO 100/70 (BA15+70+BA15) a 600 mm, con lana mineral</b> Tabique de estructura simple PLACO 100/70 e600, de Placo o equivalente, formado por una placa BA 15 de yeso laminado de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado externo de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 70 mm, modulados a 600 mm, con un ancho total del tabique terminado de 100 mm, altura máxima 3,25 m, aislamiento acústico a ruido aéreo 45,70 dBA, resistencia al fuego EI30, resistencia térmica 2,32 m <sup>2</sup> K/W, incluso aislamiento con lana mineral 65 mm, tratamiento de juntas Q2, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado según manual del fabricante y la norma UNE 102043, listo para imprimir, pintar o decorar.	Mano de obra ..... 10,44 Resto de obra y materiales ..... 30,65 Suma la partida..... 41,09 Costes indirectos ..... 3,00% 1,23 TOTAL PARTIDA..... 42,32

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.07	m <sup>2</sup>	<b>Trasdosado autoportante 63/48 (15+48) e400, PLACO PRIMA</b> Trasdosado autoportante 63/48 e400, PLACO PRIMA o equivalente, formado por una placa estándar de yeso laminado BA15 de 15 mm de espesor, atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm, modulados a 400 mm, con un ancho total del trasdosado terminado de 63 mm, incluso aislamiento con lana mineral Arena de 1350x400x45 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena Basic, Isover, o equivalente, tratamiento de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado, listo para imprimir, pintar o decorar.	Mano de obra ..... 6,85 Resto de obra y materiales ..... 31,63 Suma la partida..... 38,48 Costes indirectos ..... 3,00% 1,15 TOTAL PARTIDA..... 39,63
04.08	m <sup>2</sup>	<b>Trasdosado PLACO PPM 73/48 (PPM13+PPM13+48) a 400 mm, con lana m</b> Trasdosado autoportante PLACO 73/48 e400, Placo o equivalente, formado por dos placas Placomarine PPM 13 de yeso laminado de 12,5 mm de espesor, atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de canales horizontales y montantes verticales de 48 mm, modulados a 400 mm, con un ancho total del trasdosado terminado de 73 mm, altura del sistema 2,85 m, resistencia térmica 1,60 m <sup>2</sup> K/W, incluso aislamiento con lana mineral, tratamiento de juntas Q2, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado según manual del fabricante y la norma UNE 102043, listo para imprimir, pintar o decorar.	Mano de obra ..... 8,48 Resto de obra y materiales ..... 46,11 Suma la partida..... 54,59 Costes indirectos ..... 3,00% 1,64 TOTAL PARTIDA..... 56,23
04.09	ud	<b>Estructura metálica portante para hueco de ascensor</b> Estructura metálica en formación de caja de ascensor, ejecutada con perfiles metálicos rectangulares de acero S 275 JO H, UNE-EN 10219, elaborado y colocado en soportes y vigas, con perfiles huecos conformados en frío (rectangulares: CFRHS o circulares: CFCHS), incluso 4 placas de anclaje para cimentación realizada con chapa de acero laminado S 275 JR, de dimensiones 300x300x20 mm con cuatro patillas de acero corrugado B 400 S de D=20 mm y 50 cm de longitud, soldadas, incluso taladro central de D=50 mm, incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A.	Mano de obra ..... 1.323,71 Resto de obra y materiales ..... 2.515,91 Suma la partida..... 3.839,62 Costes indirectos ..... 3,00% 115,19 TOTAL PARTIDA..... 3.954,81

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.10	m <sup>2</sup>	<b>Cerramiento hueco ascensor Shaftwall "PLACO" (19+41+15+15+15</b> Cerramiento de hueco de ascensor con placas de yeso laminado mediante el sistema Shaftwall "PLACO", de tabique múltiple (19+41+15+15+15)/600 (1 Coreboard y 3 Placoflam PPF 15), con una resistencia al fuego de 120 minutos; de 105 mm de espesor total, incluso aislamiento con lana mineral Arena de 1350x400x45 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena Basic, Isover, o equivalente, tratamiento de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales. Totalmente terminado, listo para imprimir, pintar o decorar.	
		Mano de obra .....	27,49
		Resto de obra y materiales .....	83,81
		Suma la partida.....	111,30
		Costes indirectos ..... 3,00%	3,34
		TOTAL PARTIDA.....	114,64
04.11	ud	<b>Recibido de precercos y/o cercos exteriores o interiores.</b> Recibido de precerco o cercos, exteriores o interiores para cualquier tipo de carpintería, en huecos de cualquier dimensión, con mortero de 350 Kg. de cemento y arena 1:4, imprimación bituminosa en caras ocultas en contacto con fábrica y en pié de cercos y precercos, patillas de anclaje y cajeado de la fábrica, perfectamente aplomado, incluso aplicación de cordón perimetral en sellado de juntas con masilla de caucho de silicona tipo SILCOFERM VE, en los huecos exteriores. No usar yeso ni escayola. Las agrupaciones definidas en proyecto, se considera 1 ud.	
		Mano de obra .....	36,48
		Maquinaria.....	0,05
		Resto de obra y materiales .....	13,56
		Suma la partida.....	50,09
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,50
		TOTAL PARTIDA.....	51,59
04.12	m	<b>Recibido barandilla de metal o madera, en escalera o terraza.</b> Recibido de barandilla metálica o madera, con mortero de cemento 1:5 en escaleras o terrazas con anclajes a pared o soporte, incluso apertura de huecos para fijación, totalmente colocado, aplomado incluso ayudas de albañilería.	
		Mano de obra .....	16,99
		Maquinaria.....	0,06
		Resto de obra y materiales .....	2,05
		Suma la partida.....	19,10
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,57
		TOTAL PARTIDA.....	19,67

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.13	m	<b>Barandilla de balaustres de hormigón blanco</b> Barandilla de hormigón blanco, colocada como antepecho, realizada con balaustres con diseño obtenido de los modelos existentes en el edificio, con pasamanos de 50x15x8,5 cm y con base de pieza de remate de antepecho de 50x25x4 cm, recibida con mortero de cemento cola, armaduras de refuerzo, incluso obtención de moldes necesarios, fabricación de modelo existente en edificio, replanteo, ajustes, aplomado, nivelado, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Unidad completa y terminada	
		Mano de obra .....	48,92
		Resto de obra y materiales .....	181,63
		Suma la partida.....	230,55
		Costes indirectos ..... 3,00%	6,92
		TOTAL PARTIDA.....	237,47

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 05 IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTA

05.01 m<sup>2</sup> **Faldón de cubierta plana terminada para recibir pavimento**

Faldón de TERRAZA transitable formado por: barrera de vapor de base asfáltica, capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio en formación de pendientes, suministro y colocación de placa de poliestireno expandido PE15 de 2 cms en todo el perímetro y en los encuentros con todos los paramentos verticales, capa de mortero de regulación de 2 cm de espesor, capa de imprimación con adhesivo asfáltico tipo Pre Junter, membrana bicapa formada por una lámina de betún plastomérico APP, no auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV) y acabado en film termo fusible por ambas caras, LBM-30-FV, 3 kg, UNE-EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FV 3 kg, TEXSA o equivalente y una segunda lámina de betún plastomérico APP, no auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de poliéster (FP) de alto gramaje y acabado en film termo fusible por ambas caras, LBM-40-FP, 4 kg, UNE-EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FP 4 kg, TEXSA o equivalente, dispuestas a matajuntas, parte proporcional de solapes y formación de contornos a 20 cm de altura mínimo, medidos sobre piso terminado, capa de mortero de protección de 2 cm de espesor para recibir pavimento (no incluido)

Ejecutada según CTE. DB HS-1 y UNE 104-238.

Se medirá la cubierta en proyección horizontal.

Mano de obra .....	22,79
Maquinaria .....	0,38
Resto de obra y materiales .....	23,39
Suma la partida .....	46,56
Costes indirectos ..... 3,00%	1,40
TOTAL PARTIDA .....	47,96

05.02 m<sup>2</sup> **Imp. cub. prot. pesada, bicapa, invert. adher, trans, MORTERPLAS**

Impermeabilización bicapa invertida adherida al soporte destinada a ser protegida, para cubierta transitable, sistema TEXSA o equivalente, formada por: imprimación asfáltica con una dotación mínima de 300 gr/m2 tipo EMUFAL I, lámina de betún plastomérico APP con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV) tipo MORTERPLAS FV 3 kg LBM-30-FV, lámina superior totalmente adherida a la inferior, de betún plastomérico APP con armadura de fieltro de poliéster (FP) tipo MORTERPLAS FP 3 kg LBM-30-FP; refuerzo perimetral con lámina de betún plastomérico APP, auto protegida, de elevado punto de reblandecimiento, con armadura de fieltro de fibra de vidrio (FV), con acabado mineral en la cara exterior y un film termo fusible en la inferior, LBM-40/G-FP, 4 kg, EN 13707, con marcado CE, MORTERPLAS FV 4 kg MIN, SOPREMA o equivalente, capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo Texam 700; capa de aislamiento térmico de poliestireno extruado de resistencia a la compresión de 3 kp/cm<sup>2</sup> y 50 mm de espesor TOPOX XPS SL; capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo TEXXAM 700, listo para recibir pavimento de baldosas.

Mano de obra .....	8,85
Resto de obra y materiales .....	24,65
Suma la partida .....	33,50
Costes indirectos ..... 3,00%	1,01
TOTAL PARTIDA .....	34,51

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.03	m <sup>2</sup>	<b>Acabado de cubierta con capa árido de machaqueo, grava 32-63 mm</b> Suministro y extendido de capa de acabado de cubierta con grava de machaqueo 32-63 mm, colocadas por medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 10 cm de espesor mínimo.	Mano de obra ..... 2,47 Resto de obra y materiales ..... 4,66 Suma la partida..... 7,13 Costes indirectos ..... 3,00% 0,21 TOTAL PARTIDA..... 7,34
05.04	m <sup>2</sup>	<b>Formación de pendientes en cubierta con horm. ligero 10cm+2cm</b> Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.	Mano de obra ..... 13,70 Maquinaria..... 0,38 Resto de obra y materiales ..... 7,42 Suma la partida..... 21,50 Costes indirectos ..... 3,00% 0,65 TOTAL PARTIDA..... 22,15
05.05	m <sup>2</sup>	<b>Impermeabilización cubiertas con MasterSeal Roof 2103 "BASF"</b> Impermeabilización de cubiertas, realizada mediante el sistema para revestir MasterSeal Roof 2103 "BASF", certificado con DITE 04/0035, de 2 a 2,5 mm de espesor total, compuesta por: Imprimación MasterSeal P770 "BASF" aplicada con espátula; puente de unión con MasterSeal P 691 "BASF", aplicado con rastrillo de goma y rodillo de pelo corto; y membrana de impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "BASF", de color gris, aplicada mediante sistema de proyección mecánica en caliente; previa imprimación con MasterTop P 621 "BASF", aplicada con brocha, rodillo o pistola, y posterior espolvoreo de árido de cuarzo, MasterTop F5 "BASF", sobre superficie soporte cementosa. Se ejecutará goterón en el plano inferior de la visera. Se resolverán las pendientes previamente. Se medirá la impermeabilización en proyección horizontal. En el m <sup>2</sup> de superficie horizontal se incluyen los solapes, formación de goterones y contornos del tratamiento.	Mano de obra ..... 7,18 Resto de obra y materiales ..... 58,07 Suma la partida..... 65,25 Costes indirectos ..... 3,00% 1,96 TOTAL PARTIDA..... 67,21

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.06	m <sup>2</sup>	<b>Cubiert invert plana accesible no transit: LBM 40-FP+geotex+bald</b> Cubierta invertida plana accesible, constituida por: capa de hormigón aligerado de 10 cm de espesor medio, en formación de pendientes, capa de mortero 1:6 de 2 cm de espesor, separadora de geotextil 120 g/m <sup>2</sup> , lámina asfáltica no protegida de betún elastómero (SBS), con armadura de fieltro de poliéster (FP), tipo LBM-40-FP; en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, terminada con una capa de árido de machaqueo, grava de 32-63 mm, colocadas por medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m <sup>2</sup> de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 10 cm de espesor mínimo.	Mano de obra ..... 22,35 Maquinaria ..... 0,27 Resto de obra y materiales ..... 16,47 Suma la partida ..... 39,08 Costes indirectos ..... 3,00% 1,17 TOTAL PARTIDA ..... 40,25
05.07	m <sup>2</sup>	<b>Impermeab de hormigones y materiales cementosos, PENETRON Slurry</b> Impermeabilización con microcristalizador catalítico para hormigones y materiales cementosos, con PENETRON Slurry o equivalente, con capacidad de sellar fisuras de hasta 0,4 mm, con un consumo de 1,5 kg/m <sup>2</sup> , aplicado en dos capas, según indicaciones del fabricante.	Mano de obra ..... 1,97 Resto de obra y materiales ..... 16,28 Suma la partida ..... 18,25 Costes indirectos ..... 3,00% 0,55 TOTAL PARTIDA ..... 18,80
05.08	ud	<b>Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de PMMA, 74x120 cm</b> Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de polimetilmetacrilato (PMMA) de alto impacto, de base rectangular, luz de hueco 74x120 cm, zócalo de 25 cm de altura, realizado con fábrica de bloques de hormigón vibrado de 20 cm de espesor, recibidos con mortero de cemento, industrial, M-5; fijación estanca de cúpula a obra con tirafondos y colocación de capuchones protectores. Unidad completa, ajustada y terminada.	Mano de obra ..... 67,12 Maquinaria ..... 0,16 Resto de obra y materiales ..... 477,74 Suma la partida ..... 545,01 Costes indirectos ..... 3,00% 16,35 TOTAL PARTIDA ..... 561,36

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.09	m	<b>Tratamiento impermeabilizante en juntas con medianeras</b> Sellado de junta entre edificaciones colindantes y parapetos medianeros de cubierta, aplicando masilla selladora monocomponente de poliuretano, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 500%, aplicada con pistola sobre fondo de junta de 20 mm de diámetro. Incluso p/p de apertura de junta, limpieza previa del soporte y protección de la superficie contigua a la junta, y acabado mediante alisado del material con espátula.	Mano de obra ..... 6,56 Resto de obra y materiales ..... 9,98 Suma la partida..... 16,54 Costes indirectos ..... 3,00% 0,50 TOTAL PARTIDA..... 17,04
05.10	m <sup>2</sup>	<b>Impermeab jardineras c/ resina bitumen poliuretano, TEXTOP, SOPR</b> Impermeabilización de jardineras resina de bitumen con poliuretano, TEXTOP SOPREMA o equivalente, aplicado a rodillo, a base de imprimación y tres capas, con un rendimiento de 1,5 kg/m <sup>2</sup> , aplicado en 2 capas y armado con refuerzo de poliéster no tejido y punzonado TEXTIL de SOPREMA	Mano de obra ..... 3,88 Resto de obra y materiales ..... 22,41 Suma la partida..... 26,29 Costes indirectos ..... 3,00% 0,79 TOTAL PARTIDA..... 27,08
05.11	m <sup>2</sup>	<b>Impermeab depós, piscinas... mort. imperm. SIKA MONOTOP-107 SEAL</b> Impermeabilización de depósitos de agua potable, piscinas... realizado con dos capas de SIKA MONOTOP-107 SEAL o equivalente, a base de cemento y resinas, aplicado a brocha, con un consumo de 4 kg/m <sup>2</sup> , incluso preparación y limpieza de soporte.	Mano de obra ..... 2,91 Resto de obra y materiales ..... 10,72 Suma la partida..... 13,63 Costes indirectos ..... 3,00% 0,41 TOTAL PARTIDA..... 14,04
05.12	m <sup>2</sup>	<b>Aislamiento térmico p/ suelos, XPS e=50 mm</b> Aislamiento térmico en suelos realizado a base de paneles rígidos de poliestireno extruido (XPS) liso, UNE-EN 13164, de resistencia térmica 1,50 m <sup>2</sup> K/W, reacción al fuego E, resist. a compresión >= 250 kPa, de 50 mm de espesor, encaje perimetral a media madera, fijados al soporte por medios mecánicos, instalado.	Mano de obra ..... 2,62 Resto de obra y materiales ..... 11,67 Suma la partida..... 14,29 Costes indirectos ..... 3,00% 0,43 TOTAL PARTIDA..... 14,72

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS Y ENLUCIDOS

06.01 m<sup>2</sup> **Capa base de mortero de cal sobre paramento exterior.**

Capa base de mortero de cal, tipo GP CSIII W2, según UNE-EN 998-1, Webercal Basic "WEBER", color gris, de 15 mm de espesor, maestreado, con acabado rugoso, aplicado manualmente, sobre paramento exterior de fábrica cerámica, vertical. Incluso junquillos de PVC, para formación de juntas y malla de fibra de vidrio antiálcalis con apertura del entramado 7,0 x 6,5 mm, 195 g/m<sup>2</sup>, espesor 0,65 mm, valor nominal de resistencia a tracción en condiciones estándar de 2200/2200 y resistencia a elongación 4,0/4,0, WEBERTHERM MALLA 200 de WEBER Saint-Gobain o equivalente dispuesta en los cambios de material y en los frentes de forjado, para evitar fisuras. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares, pero no incluye la capa de terminación de mortero.

Mano de obra .....	13,14
Resto de obra y materiales .....	8,39
Suma la partida.....	21,53
Costes indirectos ..... 3,00%	0,65
TOTAL PARTIDA.....	22,18

06.02 m<sup>2</sup> **Capa de terminación de mortero de cal sobre capa base, en paramento exterior.**

Capa de terminación de mortero de cal imitación de revoco tradicional, tipo CR CSI W2, según UNE-EN 998-1, Webercal Revoco "WEBER", color a elegir, de 10 mm de espesor, con acabado liso lavado, aplicado manualmente, sobre capa base de mortero, en paramento exterior, vertical. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares, pero no incluye la capa base de mortero.

Mano de obra .....	14,82
Resto de obra y materiales .....	8,68
Suma la partida.....	23,50
Costes indirectos ..... 3,00%	0,71
TOTAL PARTIDA.....	24,21

06.03 m<sup>2</sup> **Guarnecido buena vista yeso proyectado Proyal XXI acabado Mecafi**

Guarnecido y enlucido sin maestrear, Placo o equivalente, con pasta de yeso proyectado con aditivos, Proyal XXI, aplicado por medios mecánicos sobre paramentos verticales y horizontales, con regla y acabado manual con yeso fino con aditivos, Mecafino Banda Oro, aplicado a llana, i/limpieza y humedecido del soporte s/NTE-RPG, instrucciones del fabricante y especificaciones del proyecto.

Mano de obra .....	5,04
Resto de obra y materiales .....	5,31
Suma la partida.....	10,35
Costes indirectos ..... 3,00%	0,31
TOTAL PARTIDA.....	10,66

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.04	m <sup>2</sup>	<b>Revoco a la Tirollesa en fachadas</b> Formación de revoco a la tirollesa mediante la aplicación manual sobre el zócalo de un paramento exterior, acabado con cualquier superficie soporte (no incluida en este precio), de varias capas de mortero de cemento gris CEM II/B-M 32,5 R, con árido silíceo de 2 a 5 mm de diámetro, proveniente de machaqueo, utilizando una escoba para su proyección. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, enmarcado de áreas, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie y andamiaje.	Mano de obra ..... 8,66 Maquinaria ..... 0,14 Resto de obra y materiales ..... 11,68 Suma la partida ..... 20,48 Costes indirectos ..... 3,00% 0,61 <b>TOTAL PARTIDA ..... 21,09</b>
06.05	m <sup>2</sup>	<b>Revestimiento de chapa galvanizada, grecada, de 2 mm de espesor</b> Revestimiento de chapa grecada, de acero galvanizado, de 2 mm de espesor, incluso, p.p. de estructura de fijación, incluso fijación a estructura metálica mediante tornillería, tratamiento antioxidante de toda la superficie y pintado de la totalidad de la superficie con revestimiento adherente y anticorrosión para protección y renovación de elementos metálicos, rendimiento 2 m <sup>2</sup> /l en dos capas, REVETÓN FERCOAT de Revetón, y tratamiento de terminación esmalte sintético liso mate, anticorrosivo, especialmente para superficies de hierro a la intemperie, colores: blanco, negro, SINTECIN de Cin o equivalente. Unidad completa, terminada, colocada y ajustada	Mano de obra ..... 9,89 Resto de obra y materiales ..... 38,37 Suma la partida ..... 48,26 Costes indirectos ..... 3,00% 1,45 <b>TOTAL PARTIDA ..... 49,71</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 07 FALSOS TECHOS

07.01	m <sup>2</sup>	<b>Techo fonoabsorbente, PLACO Gyptone Line Tipo 6, estruc. F-530</b> Falso techo suspendido fonoabsorbente, PLACO Gyptone Line Tipo 6, Placo o equivalente, formado por una placa de yeso laminado Placo Gyptone Activ'Air Line Tipo 6, de 12,5 mm de espesor, atornillada a una estructura portante F-530 y con lana mineral. Distancia entre perfiles primarios: 0,50 m. Distancia máxima entre cuelgues = 1,20m, con una absorción acústica de 0,45 am, perforaciones 13%, incluso p.p. de suspensiones y elementos de fijación, tratamiento de juntas Q2. Instalado según manual del fabricante y norma UNE 102043.	
		Mano de obra .....	15,00
		Resto de obra y materiales .....	36,01
		Suma la partida.....	51,01
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,53
		TOTAL PARTIDA.....	52,54
07.02	m <sup>2</sup>	<b>Techo PLACO BA15, estructura simple F-530</b> Falso techo suspendido continuo PLACO BA15, Placo o equivalente, formado por una placa de yeso laminado estandar BA 15 de 15 mm de espesor, atornillada a una estructura portante simple F-530 con lana mineral. Distancia entre perfiles 400 mm. Distancia máxima entre cuelgues: 1,20 m, aislamiento acústico 69,40 dBA, incluso p.p. de suspensiones y elementos de fijación, tratamiento de juntas Q2. Instalado según manual del fabricante y norma UNE 102043.	
		Mano de obra .....	15,00
		Resto de obra y materiales .....	16,59
		Suma la partida.....	31,59
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,95
		TOTAL PARTIDA.....	32,54
07.03	m <sup>2</sup>	<b>Falso Techo fibra-yeso 2S11, 10 mm, s/lana mineral, EI-30, FERMA</b> Falso Techo de fibra-yeso (yeso + fibra de celulosa), modelo 2S11 FERMA-CELL o equivalente, formado por doble placa de 10 mm de espesor atornillada a una estructura compuesta de perfiles U, KD2 y CD Protektor de acero galvanizado (espesor total 85 mm), para una altura "plenum" >= 80 mm, peso por ud de superficie 27 kg/m <sup>2</sup> , Resistencia al fuego EI-30 (solicitación al fuego por abajo). Valores por unidad de placa de 12,5 mm Fermacell: capacidad de carga de 50 kg por taco, alta resistencia frente a cargas e impactos mecánicos, densidad del panel: 1150 ± 50 kg/m <sup>3</sup> , factor de resistencia a la difusión del vapor de agua μ: 13, conductividad térmica del panel 0,32 W/mK, calor específico c: 1,1 kJ/kgK, dureza Brinell 30 N/mm <sup>2</sup> , variación de espesor tras 24 h de inmersión en agua < 2%, reacción al fuego A2-s1 d0. Sistema constructivo ensayado según CTE, con nº de ensayo Europeo P-3255/2458, incluso suministro y colocación de lana mineral Arena de 1350x400x48 mm, según norma UNE EN 13162, conductividad térmica de 0,035 W / (mK), clase de reacción al fuego A1, Arena APTA, Isover, tratamiento de juntas. Instalado.	
		Mano de obra .....	20,41
		Resto de obra y materiales .....	63,18
		Suma la partida.....	83,59
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,51
		TOTAL PARTIDA.....	86,10

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.04	m <sup>2</sup>	<b>Falso techo acúst. regist. recto, 600x600x20mm, lana de roca, EK</b> Falso techo acústico modular registrable constituido por paneles de lana de roca, Rockfon Ekl a o equivalente, de 600x600x20 mm, con velo blanco en la cara visible, contravelo en la posterior y canto recto A24, montados sobre perfilera vista de acero galvanizado Rockfon System T24, suspendida con cuelgue rápido, con índice de absorción acústica 1,00 (Clase A), un aislamiento acústico entre habitaciones de 21 dB y una reacción al fuego A1; incluidos resolución de encuentros y puntos singulares, totalmente instalado.	
		Mano de obra .....	6,52
		Resto de obra y materiales .....	23,82
		Suma la partida.....	30,34
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,91
		TOTAL PARTIDA.....	31,25
07.05	ud	<b>Registro metálico para falsos techos Alutramp 40x40 PLACO</b> Registro metálico para falso techo, Alutramp "PLACO" de 400x400 mm, con cerco y marco de aluminio y tapa abisagrada y de apertura abatible con mecanismo de accionamiento por simple presión, con placa de yeso laminado con baja absorción superficial de agua, Placomarine PPM 13 o equivalente, terminación lacada, color blanco, incluso replanteo de ubicación, corte del falso techo, remate, fijaciones, accesorios de montaje. Unidad completa y nivelada.	
		Mano de obra .....	9,88
		Resto de obra y materiales .....	36,39
		Suma la partida.....	46,27
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,39
		TOTAL PARTIDA.....	47,66
07.06	ud	<b>Registro metálico para falsos techos Alutramp 60x60 PLACO</b> Trampilla de registro metálico para falso techo, Alutramp "PLACO" de 600x600 mm, con cerco y marco de aluminio y tapa abisagrada y de apertura abatible con mecanismo de accionamiento por simple presión, con placa de yeso laminado con baja absorción superficial de agua, Placomarine PPM 13 o equivalente, terminación lacada, color blanco, incluso replanteo de ubicación, corte del falso techo, remate, fijaciones, accesorios de montaje. Unidad completa y nivelada.	
		Mano de obra .....	9,88
		Resto de obra y materiales .....	42,57
		Suma la partida.....	52,45
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,57
		TOTAL PARTIDA.....	54,02

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 08 ALICATADOS Y APLACADOS

08.01 m<sup>2</sup> Alicatado con gres porcelánico 10x10 cm, color a elegir por DF

Alicatado con gres porcelánico, 10x10 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo B1a, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633 y resbaladicidad clase 0 según CTE, color y modelo a elegir por la DF, colocado sobre una superficie de fábrica tradicional o de soporte de placas de yeso laminado, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso mejorado de ligantes mixtos, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado Weber-col Flex Duo "WEBER", color blanco, y rejuntado con mortero de juntas cementoso tipo CG 2, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; enfoscado maestreado raspado sobre superficie tradicional; replanteo, cortes, cantoneras de perfil de PVC, Schlüter-JOLLY-P BW 45 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 4,5 mm de altura, color blanco RAL 9010 acabado brillante, crucetas de PVC y juntas; acabado y limpieza final.

Mano de obra .....	26,52
Maquinaria .....	0,06
Resto de obra y materiales .....	38,51
Suma la partida .....	65,09
Costes indirectos ..... 3,00%	1,95
TOTAL PARTIDA .....	67,04

## 08.02 m Vierteaguas de chapa plegada de aluminio, color a elegir por DF

Suministro y colocación de vierteaguas de chapa plegada de aluminio anodizado en mismo color que la carpintería de aluminio, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo entre 200 y 400 mm y 2 pliegues, con goterón y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, impermeabilización previa del soporte y formación de contornos en jambas de 20 cms de altura con caucho IMPER-CAM-620, o equivalente, aplicado a dos manos, entre la primera y segunda se reforzará con malla de fibra de vidrio tipo MALLATEX, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de aluminio y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.

Mano de obra .....	7,43
Resto de obra y materiales .....	27,15
Suma la partida .....	34,58
Costes indirectos ..... 3,00%	1,04
TOTAL PARTIDA .....	35,62

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.03	m	<b>Albardilla de aluminio, color a elegir por DF</b> Suministro y colocación de albardilla metálica para cubrición de parapetos, de chapa plegada de aluminio anodizado, del mismo color que la carpintería de aluminio, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 400 mm y 5 pliegues, con goterón, fijada con tornillos autotaladrantes de acero galvanizado, incluso impermeabilización previa del soporte y formación de contornos, con caucho IMPERCAM-620, o equivalente, aplicado a dos manos, entre la primera y segunda se reforzará con malla de fibra de vidrio tipo MALLATEX, de 4 cm de espesor, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de chapa de aluminio y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales. Incluso p/p de replanteo, cortes y limpieza final.	
		Mano de obra .....	7,72
		Resto de obra y materiales .....	65,11
		Suma la partida.....	72,83
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,18
		TOTAL PARTIDA.....	75,01

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 09 PAVIMENTOS Y PELDAÑOS

09.01	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de loseta hidráulica de 20x20 cm. MODELO PH-1</b> Solado de baldosas hidráulicas cuadradas, de 20x20 cm, MODELO PH-1, marmoleadas, bitonos, colores a elegir por la DF, (Mármol Rosa Portugués colocadas con adhesivo cementoso normal, C 2TE S1, gris, PEGOLAND o equivalente, gris, con doble encolado, rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1 y 2 mm), incluso atezado de hormigón aligerado de 5 cm de espesor medio, tratamiento superficial mediante aplicación con rodillo de producto impermeabilizante para el sellado de poros mediante aplicación con rodillo, p.p. de rodapié del mismo material, de 10 cm de altura con formación de canto romo; protección del pavimento para que no sea dañado por otras labores. Unidad completa, replanteada, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales, rejuntado limpieza general.	Mano de obra ..... 26,04 Maquinaria ..... 0,16 Resto de obra y materiales ..... 104,06 Suma la partida ..... 130,25 Costes indirectos ..... 3,00% 3,91 TOTAL PARTIDA ..... 134,16
09.02	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de gres porcelánico Tipo 1, clase 3</b> Pavimento de gres porcelánico esmaltado, grupo BIIa (absorción de agua 3%<E<=6%) según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, modelo a elegir por la D.F. Codicer o equivalente, de 60x40 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	Mano de obra ..... 23,78 Maquinaria ..... 0,41 Resto de obra y materiales ..... 32,41 Suma la partida ..... 56,60 Costes indirectos ..... 3,00% 1,70 TOTAL PARTIDA ..... 58,30
09.03	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de gres porcelánico Tipo 2, clase 2</b> Pavimento de gres porcelánico esmaltado, grupo BIIa (absorción de agua 3%<E<=6%) según UNE-EN-14411, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, modelo a elegir por la D.F. Codicer o equivalente, de 60x40 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	Mano de obra ..... 23,78 Maquinaria ..... 0,41 Resto de obra y materiales ..... 32,41 Suma la partida ..... 56,60 Costes indirectos ..... 3,00% 1,70 TOTAL PARTIDA ..... 58,30

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.04	m <sup>2</sup>	<b>Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura.</b> Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con rizos de vinilo entrelazados de color a elegir, espesor total 12 mm, uso interior y exterior, enrollable, instalado en cajeadado de pavimento formado por foso de 12 a 15 mm de profundidad, incluso preparación de hueco de 12 mm de profundidad en pavimento, para alojamiento de felpudo, nivelando la superficie soporte mediante la aplicación manual de una capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, como puente de unión, preparado para recibir el marco perimetral metálico y el felpudo. Incluso preparación de la superficie soporte y de las aristas, marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, amasado con batidor eléctrico, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero, suministro y colocación de marco perimetral, formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural, instalado en cajeadado de pavimento mediante atornillado. Incluso preparación de la superficie soporte y elementos de fijación. Unidd completa, ajustada y terminada. elementos de fijación al soporte. Unidad completa y rematada.	<div> Mano de obra ..... 28,63  Resto de obra y materiales ..... 726,85  Suma la partida..... 755,48  Costes indirectos ..... 3,00% 22,66  TOTAL PARTIDA..... 778,14 </div>
09.05	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de granito natural flameado. Formato 60x40x3</b> Suministro y colocación de pavimento de baldosas de piezas regulares de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en formatos, 60x40x3 cm, acabado flameado de la superficie vista, para uso interior o exterior, con ranurado podotáctil en zonas de acceso y mesetas de escaleras, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; p.p. de rodapié del mismo material de 10x2 cm, rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.	<div> Mano de obra ..... 31,34  Maquinaria..... 0,28  Resto de obra y materiales ..... 82,27  Suma la partida..... 113,90  Costes indirectos ..... 3,00% 3,42  TOTAL PARTIDA..... 117,32 </div>

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.06	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de granito natural flameado. Formato 80x40x3</b> Suministro y colocación de pavimento de baldosas de piezas regulares de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en formatos, 80x40x2 cm; acabado flameado de la superficie vista, para uso interior o exterior, con ranurado podotáctil en zonas de acceso y mesetas de escaleras, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C3 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; p.p. de rodapié del mismo material de 5x1 cm, rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.	Mano de obra ..... 33,87 Maquinaria ..... 0,53 Resto de obra y materiales ..... 85,79 Suma la partida ..... 120,19 Costes indirectos ..... 3,00% 3,61 <b>TOTAL PARTIDA ..... 123,80</b>
09.07	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento de madera de morera.</b> Pavimento de madera de morera o sapelly formado por tablas de 30x4.5 cm, incluso atezado previo de hormigón aligerado, suministro y colocación de rastrel de madera de pino tratado para recibir tablas, p.p. de anclajes ocultos, lijado mecánico, eliminando la capa superficial, formación de capa de protección incolora y compuesta por una mano de fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,22 l/m <sup>2</sup> ) y tres manos de acabado con aceite natural Ardvos 266, aplicado con brocha, rodillo o pistola, (rendimiento: 50 ml/m <sup>2</sup> cada mano). Unidad completa, terminada y ajustada.	Mano de obra ..... 60,05 Maquinaria ..... 0,14 Resto de obra y materiales ..... 139,83 Suma la partida ..... 200,02 Costes indirectos ..... 3,00% 6,00 <b>TOTAL PARTIDA ..... 206,02</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.08	m	<b>Peldaño de madera de morera.</b> Peldaño de madera de morera o sapelly formado por huella de 30x4.5 cm y tabica de 17x2.2 cm, colocados sin bocel, con cantiladura frontal en parte inferior de huella en encuentro con contrahuellas, de 0,50x0,5 cm, formación de cantiladuras lineales en el borde de la huella como elemento de señalización de la accesibilidad, zona tratada con tinte para realzar diferencia cromática, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, suministro y colocación de zanquines del mismo material, p.p. de rastrel de madera de pino tratado para recibir escalones, p.p. de anclajes ocultos, lijado mecánico, eliminando la capa superficial, formación de capa de protección incolora y compuesta por una mano de fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida (rendimiento: 0,22 l/m²) y tres manos de acabado con aceite natural Ardvos 266, aplicado con brocha, rodillo o pistola, (rendimiento: 50 ml/m² cada mano). Unidad completa, terminada y ajustada.	Mano de obra ..... 63,51 Maquinaria ..... 0,14 Resto de obra y materiales ..... 104,37 Suma la partida ..... 168,02 Costes indirectos ..... 3,00% 5,04 TOTAL PARTIDA ..... 173,06
09.09	m	<b>Peldaños de granito natural flameado</b> Suministro y colocación de peldaños de baldosas de piezas con forma recta, de granito natural, color y modelo a elegir por la D.F. en dos piezas, con cantiladura de 1x1 cm la tabica, acabado flameado de la superficie vista, y ranurados para su función podotáctil, para uso interior, de 3 y 2 cm de espesor, huella y tabica, con zanquín del mismo material, de dos piezas, colocado sobre peldañado existente, incluso adaptación del peldañado al nuevo revestimiento, recibidos con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas y limpieza.	Mano de obra ..... 22,07 Maquinaria ..... 0,08 Resto de obra y materiales ..... 63,99 Suma la partida ..... 86,13 Costes indirectos ..... 3,00% 2,58 TOTAL PARTIDA ..... 88,71
09.10	m	<b>Rodapié madera morera maciza de 17x1,5 cm. Lacada, instalado</b> Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, maciza, de sección 20x1,5 cm ó 17x1,5 cm, lacado en color blanco y clavados a parantes verticales, encuentros en esquina con cortes a bisel. Unidad completa, lacada, replanteada, sellada y rematada.	Mano de obra ..... 3,21 Resto de obra y materiales ..... 15,02 Suma la partida ..... 18,23 Costes indirectos ..... 3,00% 0,55 TOTAL PARTIDA ..... 18,78

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.11	m	<b>Rodapié madera morera maciza de 17x1,5 cm. con Lasur, instalado</b> Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, maciza, de sección 20x1,5 cm ó 17x1,5 cm, tratado con lasur KALDET-281 de Livos, color a elegir por la D.F., clavados a parantes verticales, encuentros en esquina con cortes a bisel. Unidad completa, sellado de puntas, tratada, replanteada, sellada y rematada.	Mano de obra ..... 2,36 Resto de obra y materiales ..... 14,71 Suma la partida..... 17,07 Costes indirectos ..... 3,00% 0,51 TOTAL PARTIDA..... 17,58
09.12	m <sup>2</sup>	<b>Pavimento continuo de Yeso de París.</b> Pavimento continuo "Yeso de París", estuco en base a arcilla, cal y yeso, coloreado según carta de colores y elección de la DF, superficie lijada mecánicamente en seco o húmedo según DF, para que las partículas de mármol se hagan visibles, incluso atezado de hormigón aligerado de 7 cm de espesor medio, terminado con una capa de mortero de cemento y arena de 2 cm de espesor, suministro y aplicación de mortero nivelante y puente de unión, clase 3 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-1, Incluso tratamiento superficial con aceite Linus-260 y Aceite de sellado KUNOS, ambos de LIVOS; perfil "L" de acero inoxidable, negro colocado en transición con otros pavimentos. Unidad completa y terminada.	Mano de obra ..... 31,34 Maquinaria..... 0,28 Resto de obra y materiales ..... 127,09 Suma la partida..... 158,72 Costes indirectos ..... 3,00% 4,76 TOTAL PARTIDA..... 163,48
09.13	m <sup>2</sup>	<b>Bandas podotáctil, GERFLOR</b> Banda podotáctil vinílica de la marca GERFLOR con relieve de círculos. Composición heterogénea con espesor total de 3,30 mm y una capa de uso de 1,20 mm. Aislamiento acústico según EN ISO 717 de 18 dB. Superficie con círculos para hacer táctilmente reconocibles determinadas zonas de riesgo o que por alguna otra razón deban ser señaladas. fotorreticulado PROTECSOL que facilita el mantenimiento, evita el decapado y el encerado en toda la vida útil del producto y es resistente a alcoholes y otros reductos químicos. Instalado sobre solera dura, lisa, seca (3% máximo de humedad), plana y sin fisuras, según la norma UNE-CENTS 14472 (Partes 1 y 4); fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según CTE-2010 (DB-SI) cumple el requerimiento de resistencia al fuego (Bfls1). Unidad completa, fijada, replanteada y cortes	Resto de obra y materiales ..... 211,15 Suma la partida..... 211,15 Costes indirectos ..... 3,00% 6,33 TOTAL PARTIDA..... 217,48

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 10 INSTALACION DE FONTANERIA Y RIEGO

10.01	ud	<b>Reforma y adecuación de Acometida General y contador existente</b> Reforma y adecuación de Acometida General y contador existente según indicaciones de compañía suministradora y normativa vigente. Incluyendo conexión a red general de suministro de agua, incluso p.p. de ayudas de albañilería y pequeño material necesarios para su correcta colocación. Totalmente ejecutada la unidad	
		Mano de obra .....	540,72
		Maquinaria .....	4,48
		Resto de obra y materiales .....	207,60
		Suma la partida .....	752,82
		Costes indirectos ..... 3,00%	22,58
		TOTAL PARTIDA .....	775,40
10.02	ud	<b>Instalación completa de Agua fría</b> Instalación completa de agua fría en estancia interior tipo de edificio administrativo (aseo, office, consulta), con tubería de PP termofusión, (s/UNE 53415-2), o equiv, ubicada en falso techo o empotrada, incluyendo incluso p.p. de tubería, accesorios, apertura y sellado de rozas, pequeño material y ayudas de albañilería para su completa instalación y funcionamiento. Según Proyecto. Totalmente terminada, probada y funcionando, según CTE y resto normativa de aplicación. Ubicación estancias: - Aseo PB (Incluye instalación completa puntos agua fría para 1 lavabo y 1 taza WC) - Despachos Medicos 1/2 PB (Incluye instalación completa 1 punto de agua fría para cada despacho) - Office PB (Incluye instalación completa 1 punto de agua fría para fregadero zona Office) - Aseo P1 (Incluye instalación completa puntos agua fría para 1 lavabo y 1 taza WC)  Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.	
		Mano de obra .....	276,40
		Maquinaria .....	1,83
		Resto de obra y materiales .....	317,07
		Suma la partida .....	595,30
		Costes indirectos ..... 3,00%	17,86
		TOTAL PARTIDA .....	613,16

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.03	m	<b>Canaliz agua fria 25 (3/4") mm PP-R 80, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQU</b> Canalización con tubería de polipropileno ramdon (PP-R 80 súper), UNE-EN ISO 15874, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQUATECHNIK o equivalente, PN-20, DN 25 mm, e=4,2 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde, para agua fria, instalación no empotrada, sujeta mediante abrazaderas, incluso p.p. de ayudas de albañilería, piezas especiales, piezas de sujeción y pequeño material. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.	Mano de obra ..... 3,28 Resto de obra y materiales ..... 7,33 Suma la partida..... 10,61 Costes indirectos ..... 3,00% 0,32 TOTAL PARTIDA..... 10,93
10.04	m	<b>Canaliz agua fria 20 (1/2") mm PP-R 80, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQU</b> Canalización con tubería de polipropileno ramdon (PP-R 80 súper), UNE-EN ISO 15874, SDR 6 FUSIO-TECHNIK, AQUATECHNIK o equivalente, PN-20, DN 20 mm, e=3,4 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde, para agua fria, instalación no empotrada, sujeta mediante abrazaderas, incluso p.p. de ayudas de albañilería, piezas especiales, piezas de sujeción y pequeño material. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.	Mano de obra ..... 3,28 Resto de obra y materiales ..... 6,26 Suma la partida..... 9,54 Costes indirectos ..... 3,00% 0,29 TOTAL PARTIDA..... 9,83
10.05	ud	<b>Depós. agua cilíndrico polietil. 300l Simop.</b> Depósito cilíndrico de polietileno sanitario tipo Simop o equivalente, de 300 l con tapa, incluso racores de conexión, válvula de flotador 3/4", llaves de compuerta de 3/4" a la entrada y salida del mismo, llave de retención de 3/4", p.p. de tubería de 22 mm (3/4"), incluso ayudas de albañilería y pequeño material. Instalado. Según C.T.E. DB HS-4.	Mano de obra ..... 49,13 Resto de obra y materiales ..... 159,11 Suma la partida..... 208,24 Costes indirectos ..... 3,00% 6,25 TOTAL PARTIDA..... 214,49
10.06	ud	<b>Punto agua fria 3/4"(25) poliprp AQUATHERM GREEN PIPE S</b> Punto de agua fria de 3/4" en interior de vivienda, con tubería de polipropileno (PP-R), UNE-EN ISO 15874, AQUATHERM GREEN PIPE S o equivalente, de DN 25 mm, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento antilegionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde oscuro, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.	Mano de obra ..... 18,86 Maquinaria..... 0,73 Resto de obra y materiales ..... 33,06 Suma la partida..... 52,65 Costes indirectos ..... 3,00% 1,58 TOTAL PARTIDA..... 54,23

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.07	ud	<b>Punto agua fría 1/2"(20) poliprp AQUATHERM GREEN PIPE S</b> Punto de agua fría de 1/2" en interior de vivienda, con tubería de polipropileno (PP-R), UNE-EN ISO 15874, AQUATHERM GREEN PIPE S o equivalente, con pieza mixta revestida en el interior, que soporta tratamiento anti-legionella, con hipoclorito de sodio al 2% s/DIN 2403 y UNE 1063, color verde oscuro, de DN 20 mm, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, apertura y sellado de rozas. Instalada y probada. Según C.T.E. DB HS-4 y Decreto 134/2011 Consejería de Industria.	Mano de obra ..... 18,86 Maquinaria..... 0,73 Resto de obra y materiales ..... 19,11 Suma la partida..... 38,70 Costes indirectos ..... 3,00% 1,16 <b>TOTAL PARTIDA..... 39,86</b>
10.08	ud	<b>Punto de agua fría de Ø 1" con tubería de PPR fusión</b> Punto de agua fría de Ø 1" en zona común con tubería de PPR fusión, según normas UNE EN ISO 15876, de Ø 28 mm, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente totalmente instalada y probada a 20 Kg/cm². de presión.4, incluso p.p. de apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería.	Mano de obra ..... 22,14 Maquinaria..... 0,73 Resto de obra y materiales ..... 14,83 Suma la partida..... 37,70 Costes indirectos ..... 3,00% 1,13 <b>TOTAL PARTIDA..... 38,83</b>
10.09	m	<b>Tub. riego PE-40, BD, DN-20 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b> Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=20 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de ayudas de albañilería, juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.	Mano de obra ..... 8,49 Maquinaria..... 1,04 Resto de obra y materiales ..... 2,62 Suma la partida..... 12,15 Costes indirectos ..... 3,00% 0,36 <b>TOTAL PARTIDA..... 12,51</b>
10.10	m	<b>Tubería PE BD, DN-16 mm, p/microirrigación, i/goteros c/50 cm</b> Tubería de polietileno de baja densidad de D=16 mm, Tuplen o equivalente, para microirrigación (riego por goteo), incluso acople de goteros de 4 l/h cada 50 cm, p.p. de ayudas de albañilería, accesorios, colocada.	Mano de obra ..... 1,68 Resto de obra y materiales ..... 1,18 Suma la partida..... 2,86 Costes indirectos ..... 3,00% 0,09 <b>TOTAL PARTIDA..... 2,95</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
10.11	ud	<b>Boca de riego blindada fund. dúctil, DN 40 mm, 16 atm</b> Boca de riego blindada de DN 40 mm (1 1/2") y PN 16 atm, formada por arqueta, cuerpo y tapa de fundición dúctil con válvula embreadada, racor de 45 mm para conexión a manguera, juntas y tornillos, incluso conexión a red de riego y ayudas de albañilería. Instalada y probada, s/ordenanzas municipales.	
		Mano de obra .....	49,13
		Resto de obra y materiales .....	194,60
		Suma la partida.....	243,73
		Costes indirectos ..... 3,00%	7,31
		TOTAL PARTIDA.....	251,04
10.12	ud	<b>Programador de riego Eco-Logic Hunter, 2 programas</b> Programador riego para adaptar a instalación de riego por goteo tipo Eco-Logic Hunter o equivalente con programación sencilla mediante pulsador, dos programas independientes con cuatro tiempos de arranque cada uno, un calendario de 365 días, ajuste estacional (de 10% a 150%), compatibilidad con sensores de clima y memoria no volátil, incluso p.p. de ayudas de albañilería. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	
		Mano de obra .....	5,04
		Resto de obra y materiales .....	120,97
		Suma la partida.....	126,01
		Costes indirectos ..... 3,00%	3,78
		TOTAL PARTIDA.....	129,79

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 11 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍAS

11.01	ud	<b>Lavabo mural de porcelana sanitaria ROCA, modelo ACCESS</b> Lavabo de porcelana sanitaria, mural, ergonómico, modelo ACCES de "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, o equivalente,color blanco, incluso elementos de fijación dotados de lámina anti-impacto desolidarizadora, válvula de desagüe Ø 40mm, con tapón y cadenilla, con llave de escuadra, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con maneta gerontológica, Victoria PRO de Roca o equivalente, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, válvula de desagüe Ø 40mm, con tapón y cadenilla, con llave de escuadra, con sifón Aqua de Roca o equivalente, ayudas de albañilería. Instalado y funcionando.	
		Mano de obra .....	49,13
		Resto de obra y materiales .....	428,53
		Suma la partida.....	477,66
		Costes indirectos ..... 3,00%	14,33
		TOTAL PARTIDA.....	491,99
11.02	ud	<b>Lavabo mural 55 cm porcel bl Street Square GALA i/grifer TRES</b> Lavabo mural de porcelana vitrificada modelo Street GALA o equivalente, color blanco, de 45 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe, flexibles con llave de escuadra, sin sifón. Instalado con grifería monomando cromado para lavabo, Teka Cabel 3 o equivalente incluso desagüe, acabado cromado con sifón curvo.	
		Mano de obra .....	32,75
		Resto de obra y materiales .....	140,90
		Suma la partida.....	173,65
		Costes indirectos ..... 3,00%	5,21
		TOTAL PARTIDA.....	178,86
11.03	ud	<b>Inodoro adaptado ROCA modelo ACCESS, blanco</b> Inodoro adaptado de porcelana sanitaria, de tanque bajo, compacto, ROCA modelo ACCESS o equivalente, color blanco, incluso tanque completo con mecanismo de doble descarga y alimentación inferior, asiento y tapa de caída amortiguada, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos especiales, ayudas de albañilería, instalado y funcionando. Incluso silicona para sellado de juntas.	
		Mano de obra .....	31,41
		Resto de obra y materiales .....	524,07
		Suma la partida.....	555,48
		Costes indirectos ..... 3,00%	16,66
		TOTAL PARTIDA.....	572,14

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.04	ud	<b>Inodoro porcel blanco, mod Victoria, ROCA</b> Inodoro de porcelana vitrificada de tanque bajo, modelo Victoria de RO-CA o equivalente, color blanco, incluso tanque completo con mecanismo de doble descarga y alimentación inferior, asiento y tapa de caída amortiguada, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos especiales, instalado y funcionando. Incluso silicona para sellado de juntas.	
		Mano de obra .....	32,75
		Resto de obra y materiales .....	216,53
		Suma la partida.....	249,28
		Costes indirectos ..... 3,00%	7,48
		TOTAL PARTIDA.....	256,76
11.05	m <sup>2</sup>	<b>Espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, fijado con masilla</b> Suministro y colocación de espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, y masilla.	
		Mano de obra .....	6,72
		Resto de obra y materiales .....	49,60
		Suma la partida.....	56,32
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,69
		TOTAL PARTIDA.....	58,01
11.06	ud	<b>Dosificador gel 380 ml, plást. cromo, CAPIMORA</b> Dosificador de gel 380 ml, plástico cromo, ref.- 1607017, de CAPIMORA o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.	
		Mano de obra .....	4,20
		Resto de obra y materiales .....	10,79
		Suma la partida.....	14,99
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,45
		TOTAL PARTIDA.....	15,44
11.07	ud	<b>Portarrollos hig. industrial pequeño, 220x120 mm, acero inox., C</b> Portarrollos higiénico industrial pequeño, 220x120 mm, acero inoxidable, ref.- 1800011, de CAPIMORA o equivalente, incluso elementos de fijación. Colocado.	
		Mano de obra .....	4,20
		Resto de obra y materiales .....	45,55
		Suma la partida.....	49,75
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,49
		TOTAL PARTIDA.....	51,24
11.08	ud	<b>Papelera-cubo 5 l pedal, a. inox. pulido, int. extraíble, CAPIMO</b> Papelera-cubo 5 l con pedal, acabado acero inox. pulido, con interior extraíble, ref.- 4000010, de CAPIMORA o equivalente, colocada	
		Mano de obra .....	0,79
		Resto de obra y materiales .....	19,73
		Suma la partida.....	20,52
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,62
		TOTAL PARTIDA.....	21,14

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.09	ud	<b>Asidero inodoro para PMR acero inox D 30x1,5 mm 75x70 cm Inda</b> Asidero para inodoro, para personas de movilidad reducida, de acero inox AISI304 electropul D 30x1,5 mm, fijación suelo-pared 75x70 cm, Inda o equivalente, colocado, incluso elementos de fijación.	
		Mano de obra .....	4,20
		Resto de obra y materiales .....	185,53
		Suma la partida.....	189,73
		Costes indirectos ..... 3,00%	5,69
		TOTAL PARTIDA.....	195,42
11.10	ud	<b>Percha colgador simple de acero inoxidable AISI 304</b> Percha colgador para aseo, simple, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.	
		Mano de obra .....	3,39
		Resto de obra y materiales .....	33,06
		Suma la partida.....	36,45
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,09
		TOTAL PARTIDA.....	37,54

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 12 SANEAMIENTO Y DESAGÜES

12.01 ud **Conexion saneamiento/pluviales**

Acometida a la red general de saneamiento, para la evacuación de aguas fecales/pluviales a la red general del municipio con una pendiente mínima del 2%; comprendiendo apertura de zanja con medios mecánicos o manuales, compactación de fondos de la misma, p.p. de demolición de pavimento de aceras y bordillos, demolición de pavimento asfáltico de calzadas, elaboración vertido y nivelación de solera de hormigón en masa H-150, suministro e instalación de tubería PVC liso Ø 200 mm, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, incluso colocación y p.p. de piezas especiales, protección de la tubería con hormigón HM-15, relleno compactado de zanjas con material seleccionado, reposición de pavimentos asfálticos, bordillos y pavimentos de aceras, limpieza y retirada de productos sobrantes a vertedero autorizado. Arqueta de hormigón en masa, tapa y cerco de fundición de 60x60 cm. Totalmente terminada, funcionando y ejecutando la unidad según ordenanzas municipales y según C.T.E. DB HS-5.

\*En caso de no ser posible/viable conexión dejar preparado para conexión futura

Mano de obra .....	194,78
Maquinaria.....	8,98
Resto de obra y materiales .....	311,20
Suma la partida.....	514,96
Costes indirectos ..... 3,00%	15,45
TOTAL PARTIDA.....	530,41

12.02 ud **Instalación desagües de Edificio con PVC-U Terrain.**

Instalación de desagües en interior de edificio, con tubería PVC-U, clase B, UNE-EN 1329-1, Terrain o equivalente, empotrada o vista, según planos, incluso p.p. de tubería, accesorios, pequeño material, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Totalmente terminada, probada y funcionando, según , según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.

Mano de obra .....	287,27
Maquinaria.....	2,38
Resto de obra y materiales .....	383,26
Suma la partida.....	672,91
Costes indirectos ..... 3,00%	20,19
TOTAL PARTIDA.....	693,10

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.03	ud	<b>Cazoleta sumidero PVC 110mm p/cubiertas, garajes... Terrain</b> Cazoleta con sumidero sifónico de alto impacto para cubiertas, garajes, terrazas... de PVC Terrain, de D 110 mm, salida vertical, clase L 15, según UNE-EN 1253, caudal de evacuación mayor de 5 l/s y carga de rotura de 46 kN (4691 Kg), conexión estanca con la impermeabilización por medio de apriete mecánico, incluso acople, p.p. tubería PVC Terrain D 110 mm, recibido y remates de pavimento. Instalada, incluso ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	Mano de obra ..... 18,72 Maquinaria..... 0,06 Resto de obra y materiales ..... 118,11 Suma la partida..... 136,89 Costes indirectos ..... 3,00% 4,11 TOTAL PARTIDA..... 141,00
12.04	m	<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D110 e=3,2 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 110 mm y 3,2 mm de espesor, unión encolada, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	Mano de obra ..... 8,01 Maquinaria..... 5,03 Resto de obra y materiales ..... 25,20 Suma la partida..... 38,24 Costes indirectos ..... 3,00% 1,15 TOTAL PARTIDA..... 39,39
12.05	m	<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D125 e=3,2 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 125 mm y 3,2 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	Mano de obra ..... 8,19 Maquinaria..... 5,72 Resto de obra y materiales ..... 28,11 Suma la partida..... 42,03 Costes indirectos ..... 3,00% 1,26 TOTAL PARTIDA..... 43,29

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.06	m	<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D160 e=4,0 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento/pluviales SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 160 mm y 4,0 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	Mano de obra ..... 8,19 Maquinaria ..... 5,72 Resto de obra y materiales ..... 34,20 Suma la partida ..... 48,12 Costes indirectos ..... 3,00% 1,44 TOTAL PARTIDA ..... 49,56
12.07	m	<b>Tub. saneam. exter. PVC-U, D200 e=4,9 TERRAIN i/excav. y relleno</b> Tubería de saneamiento SN-4, de PVC-U, UNE-EN 1401-1, TERRAIN o equivalente, de D 200 mm y 4,9 mm de espesor, con junta elástica, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada, ayudas de albañilería y probada, según C.T.E. DB HS-5 y UNE-ENV 13801.	Mano de obra ..... 8,58 Maquinaria ..... 7,26 Resto de obra y materiales ..... 49,91 Suma la partida ..... 65,75 Costes indirectos ..... 3,00% 1,97 TOTAL PARTIDA ..... 67,72
12.08	ud	<b>Arqueta saneam prefabr. D 40 cm PEAD Logit-Hidro, tapa fund. dúc</b> Arqueta prefabricada de registro para saneamiento, de polietileno de alta densidad, Logit-Hidro mod. B041003I200 o equivalente, de D=400 mm, con tres entradas y una salida de 110-200 mm, con un espesor de 8 mm y registro peatonal B-125 s/UNE EN 124, de fundición dúctil EJ-Norinco o equivalente, incluso excavación, ayudas de albañilería, solera de hormigón de fck=10 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor, relleno de trasdós con hormigón de fck=17,5 N/mm <sup>2</sup> , carga y transporte de tierras a vertedero, acometida y remate de tubos, según C.T.E. DB HS-5.	Mano de obra ..... 21,84 Maquinaria ..... 4,78 Resto de obra y materiales ..... 279,82 Suma la partida ..... 306,44 Costes indirectos ..... 3,00% 9,19 TOTAL PARTIDA ..... 315,63

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.09	ud	<b>Arqueta 60x60 horm. fck 15 N/mm<sup>2</sup> tapa fund. dúctil EJ-Norinco</b> Arqueta de registro de 60x60 cm, de dimensiones interiores y altura variable entre 50 y 90 cm, constituida por paredes de hormigón en masa de fck=15 N/mm <sup>2</sup> de 12 cm de espesor, solera de hormigón en masa de fck=10 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor, con aristas y rincones a media caña, y registro peatonal B-125 s/UNE EN 124, de fundición dúctil EJ-Norinco o equivalente, incluso excavación, ayudas de albañilería, relleno de trasdós con carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero, encofrado y desencofrado, acometida y remate de tubos, según C.T.E. DB HS-5.	Mano de obra ..... 133,47 Maquinaria ..... 13,81 Resto de obra y materiales ..... 183,90 Suma la partida ..... 331,18 Costes indirectos ..... 3,00% 9,94 TOTAL PARTIDA ..... 341,12
12.10	m	<b>Canal dren PEAD-PP a=210 mm, rejilla malla inox. C-250, Hauraton</b> Canal de drenaje de polietileno de alta densidad y polipropileno (PEAD-PP), Hauraton Mod.- Recyfix-Super KS 150 o equivalente, con ángulos de acero galvanizados y sistema Side-Lock, largo 1000 mm, ancho 210 mm y alto 210 mm, con sección de drenaje 230 cm <sup>2</sup> , peso 5,40 kg, con rejilla inoxidable, tipo malla, clase C-250 con sistema Side-Lock sin clavijas ni tornillos, 1000x199x20 mm, sección de admisión 1105 cm <sup>2</sup> /m, ranura 30x10 mm y peso 7,6 kg, p.p. de tapa de inicio y final. Colocado y probado, incluso excavación precisa y refuerzo lateral con hormigón, ayudas de albañilería, instalado según C.T.E. DB HS-5. Totalmente instalado, acabado y probado	Mano de obra ..... 18,13 Maquinaria ..... 1,83 Resto de obra y materiales ..... 355,94 Suma la partida ..... 375,89 Costes indirectos ..... 3,00% 11,28 TOTAL PARTIDA ..... 387,17

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 13 INSTALACION ELECTRICA

## SUBCAPÍTULO 13.01 ACOMETIDA

13.01.01	ud	<b>Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía</b> Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía suministradora en documento donde refleja las condiciones técnicas administrativas para la modificación de la conexión.	
		Resto de obra y materiales .....	73,29
		Suma la partida.....	73,29
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,20
		TOTAL PARTIDA.....	75,49
13.01.02	m	<b>Acometida gral. eléctrica B.T. 4(1x95) mm²</b> Acometida general eléctrica de B.T. realizada con conductores de cobre 4(1x95) mm² con aislamiento de polietileno reticulado XLPE CPR Eca 0,6/1 kV, canalizados bajo tubo enterrado. Instalada y comprobado su funcionamiento, s/RBT-02. (Sólo cableado y conexionado).	
		Mano de obra .....	4,91
		Resto de obra y materiales .....	108,59
		Suma la partida.....	113,50
		Costes indirectos ..... 3,00%	3,41
		TOTAL PARTIDA.....	116,91
13.01.03	m	<b>Canalización eléctrica subterránea de 2 tubos D=160 mm PEAD</b> Canalización eléctrica subterránea formada por 2 tubos corrugados de doble pared, de polietileno de alta densidad, D=160 mm, s/UNE-EN 50086-2-4, colocada en fondo de zanja, protegida con una capa de hormigón HM-20/B/20/X0, incluso alambre guía, cinta de señalización, instalada, s/REBT-2. Sin incluir excavación y relleno.	
		Mano de obra .....	12,21
		Maquinaria.....	0,57
		Resto de obra y materiales .....	27,56
		Suma la partida.....	40,34
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,21
		TOTAL PARTIDA.....	41,55

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>SUBCAPÍTULO 13.02 INSTALACIONES DE ENLACE</b>			
13.02.01	ud	<b>CPM para un suministro trifásico hasta 43,678 kW</b> Caja protección y medida individual para un suministro trifásico de hasta 43,678 kW, envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio y mirilla, de doble aislamiento, de dimensiones 516x536x227 mm, panel de poliéster troquelado para un contador trifásico, autoextingible y autoventilada, base de neutro seccionable con borne de puesta a tierra de 50 mm <sup>2</sup> , conexión de cables mediante terminal fijados a tornillo M8 de acero inoxidable, con bases seccionables en carga tamaño BUC-00 160 A, placa precintable, aislante y transparente de policarbonato, conos pasacables de entrada y salida, grado de protección IP43 e IK10, totalmente instalada s/RBT-02. Instalada en interior del edificio para dar cumplimiento a las indicaciones de Patrimonio por estar catalogado el inmueble.	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	509,82
		Suma la partida.....	526,20
		Costes indirectos ..... 3,00%	15,79
		TOTAL PARTIDA.....	541,99
13.02.02	ud	<b>Equipo de medida activa-reactiva p/alojar contadores</b> Equipo de medida formado por módulos para alojar contadores multifunción: activa, reactiva y reloj (contadores y reloj excluidos), borna de comprobación B.T., módulos de protección y módulo para alojar trafos de intensidad, incluido éstos, cableado, conexionado, completo e instalado s/Normas de la compañía suministradora.	
		Resto de obra y materiales .....	889,78
		Suma la partida.....	889,78
		Costes indirectos ..... 3,00%	26,69
		TOTAL PARTIDA.....	916,47
13.02.03	m	<b>Derivación individual 5(1x16) mm<sup>2</sup></b> Derivación individual 5(1x16) mm <sup>2</sup> (enlazando la centralización de contadores con el cuadro general de distribución), formada por conductores de cobre aislados H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 16 mm <sup>2</sup> , bajo tubo flexible corrugado de D 40 mm (s/norma UNE-EN 61386-22), incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	
		Mano de obra .....	11,09
		Maquinaria.....	0,37
		Resto de obra y materiales .....	34,67
		Suma la partida.....	46,13
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,38
		TOTAL PARTIDA.....	47,51

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## SUBCAPÍTULO 13.03 CUADROS DE MANDO

- 13.03.01 ud **Cuadro general de mando y protección trifásico 20kW, sobretensio**  
Cuadro general de mando y protección trifásico 20kW, y protección contra sobretensiones tipo 1+2, formado por caja plástica de doble aislamiento autoextinguible, para empotrar, de 90 módulos, color blanco con puerta transparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm<sup>2</sup>, conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR. Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medida la unidad terminada e instalada.  
Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar.  
incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm<sup>2</sup>, conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.

Mano de obra .....	36,03
Resto de obra y materiales .....	1.632,19
Suma la partida.....	1.668,22
Costes indirectos ..... 3,00%	50,05
TOTAL PARTIDA.....	1.718,27

- 13.03.02 ud **Subcuadro Office 14 kW**  
Subcuadro Office para 14kW, formado por caja plástica de doble aislamiento autoextinguible, para empotrar, de 24 módulos, color blanco con puerta transparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm<sup>2</sup>, conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR. Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medida la unidad terminada e instalada.  
Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar.  
incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm<sup>2</sup>, conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.

Mano de obra .....	32,75
Resto de obra y materiales .....	574,87
Suma la partida.....	607,62
Costes indirectos ..... 3,00%	18,23
TOTAL PARTIDA.....	625,85

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.03.03	ud	<b>Subcuadro P. Inst.Cub</b> Subcuadro P. Inst.Cub empotrar, de 36 módulos, color blanco con puerta transparente o fumé, incluso los dispositivos indicados en el esquema unifilar. cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado/Sobrepuesto en paramento vertical e instalado según RBT-02 y cableado según normativa europea CPR. Incluso puesta a tierra de instalación y protecciones contra sobretensiones. Incluso cerradura. Aislamiento IK10 o en su defecto puerta de aluminio concerradura. Medida la unidad terminada e instalada. Totalmente instalado y ejecutado según RBT 02 y esquema unifilar. incluso pequeño material, terminales, cableado de 6 mm <sup>2</sup> , conexionado, señalización de los circuitos por medio de placas de plástico rígidas grabadas de forma indeleble, empotrado en paramento vertical e instalado s/RBT-02.	Mano de obra ..... 36,03 Resto de obra y materiales ..... 706,17 Suma la partida..... 742,20 Costes indirectos ..... 3,00% 22,27 TOTAL PARTIDA..... 764,47
<b>SUBCAPÍTULO 13.04 CIRCUITOS</b>			
13.04.01	m	<b>Línea distribución eléctrica int. 1,5 mm<sup>2</sup>, circuito alumbrado</b> Línea de distribución eléctrica, en circuito de alumbrado en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro+tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	Mano de obra ..... 7,81 Maquinaria..... 0,37 Resto de obra y materiales ..... 4,25 Suma la partida..... 12,43 Costes indirectos ..... 3,00% 0,37 TOTAL PARTIDA..... 12,80
13.04.02	m	<b>Línea distribución eléctrica int. 2,5 mm<sup>2</sup>, circuito fuerza</b> Línea de distribución eléctrica, en circuito de fuerza en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	Mano de obra ..... 7,81 Maquinaria..... 0,37 Resto de obra y materiales ..... 5,66 Suma la partida..... 13,84 Costes indirectos ..... 3,00% 0,42 TOTAL PARTIDA..... 14,26

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.04.03	m	<b>Línea distribución eléctrica int. 6 mm<sup>2</sup>, circuito climatización</b> Línea de distribución eléctrica, en circuito de climatización en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 6 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 25 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	
		Mano de obra .....	9,45
		Maquinaria.....	0,37
		Resto de obra y materiales .....	10,02
		Suma la partida.....	19,84
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,60
		TOTAL PARTIDA.....	20,44
13.04.04	m	<b>Línea distribución eléctrica int. 10 mm<sup>2</sup>, circuito lavadora</b> Línea de distribución eléctrica trifásica, en instalación interior, formada por conductores de cobre (fase + neutro + tierra) H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 10 mm <sup>2</sup> de sección y tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 32 mm, incluso p.p. de cajas de registro, apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería. Instalada, s/RBT-02.	
		Mano de obra .....	9,12
		Maquinaria.....	0,37
		Resto de obra y materiales .....	23,33
		Suma la partida.....	32,82
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,98
		TOTAL PARTIDA.....	33,80

## SUBCAPÍTULO 13.05 MECANISMOS

13.05.01	ud	<b>Puesto de trabajo empotrado pared 4+2+2, SIMON</b> Puesto de trabajo de pared, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (4 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previsión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 51000402-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal , empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa , caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y ca ja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	
		Mano de obra .....	75,95
		Maquinaria.....	5,49
		Resto de obra y materiales .....	232,39
		Suma la partida.....	313,83
		Costes indirectos ..... 3,00%	9,41
		TOTAL PARTIDA.....	323,24

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.05.02	ud	<b>Puesto de trabajo empotrado en suelo 4+2+2, SIMON</b> Puesto de trabajo de suelo, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (4 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previ-sión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 52006404-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal , empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa , caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y ca ja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	Mano de obra ..... 75,95 Maquinaria..... 5,49 Resto de obra y materiales ..... 330,88 Suma la partida..... 412,32 Costes indirectos ..... 3,00% 12,37 TOTAL PARTIDA..... 424,69
13.05.03	ud	<b>Puesto de trabajo empotrado pared 2+2+2, SIMON</b> Puesto de trabajo de pared, empotrado, SIMON 500 CIMA o equivalente. formado por 6 tomas de fuerza (2 Fuerza +2 Fuerza estabilizada (previ-sión)) + 2 tomas de datos ubicados según planos, Referencia 51000402-030 o equivalente, (2 bases dobles eléctricas, 1 base doble eléctrica para SAI, dos placas V&D (para 2 conectores RJ45 y 1 cargador USB)); incluso circuito de fuerza (6 fuerza normal) cableados y entubados desde su origen cada uno en cuadro general con cable de cobre denom. 07Z1, 750 V de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal , empotrado y aislado bajo tubo, flexible corrugado (s /norma UNE-EN 50086-2-3) D 25 mm, incluso cajas de derivación en recorrido necesarias, mecanismo y placa , caja de derivación, y pequeño material necesario, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y ca ja s, s /RBT-02.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	Mano de obra ..... 75,95 Maquinaria..... 5,49 Resto de obra y materiales ..... 116,00 Suma la partida..... 197,44 Costes indirectos ..... 3,00% 5,92 TOTAL PARTIDA..... 203,36
13.05.04	ud	<b>Toma de corriente schuko c/seg 10-16 A Simon serie 100 Blanco ma</b> Toma de corriente empotrada schuko de 10-16 A toma de tierra lateral y dispositivo de seguridad, instalada con cable de cobre H07Z1-K (AS), 750 V, norma UNE 211002, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 20 mm, incluso caja, mecanismo y marco, SIMON serie 100 Blanco Mate, o equivalente, caja de derivación empotrada y pequeño ma-terial, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, s/RBT-02.	Mano de obra ..... 27,50 Maquinaria..... 1,83 Resto de obra y materiales ..... 43,52 Suma la partida..... 72,85 Costes indirectos ..... 3,00% 2,19 TOTAL PARTIDA..... 75,04

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.05.05	ud	<b>Toma de corriente estanca, schuko c/seg 10-16 A Simon AQUA</b> Toma de corriente estanca, empotrada schuko de 10-16 A toma de tierra lateral y dispositivo de seguridad, instalada con cable de cobreaislamiento 1000V , alimentada por dos conductores RZ1 de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, UNE 21031, empotrado y aislado bajo tubo flexible corrugado (s/norma UNE-EN 61386-22) D 25 mm, incluso caja, mecanismo y marco, SIMON serie AQUA de empotrar color Blanco, o equivalente, 2P+T 16A, Norma IEC-884-1, instalado en caja estanca IP44, con tapa, Norma IEC-670, caja de derivación en superficie estanca, elementos de conexión y de fijación; construido según R.B.T. Medida la unidad terminada de caja de derivación a mecanismo. Ubicadas en cuarto de contador exterior en P Cubierta. Total mente instalado, ejecutado y en funcionamiento	
		Mano de obra .....	47,15
		Maquinaria.....	1,83
		Resto de obra y materiales .....	38,19
		Suma la partida.....	87,17
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,62
		TOTAL PARTIDA.....	89,79
13.05.06	ud	<b>Control acceso</b> Ud. Control acceso con mecanismo electrónico a base de un dispositivo que se instala en el marco de puerta para controlar su apertura desde un lugar remoto mediante un dispositivo eléctrico. Permite activar el mecanismo de una puerta entrada/acceso y permitir el acceso de la visita. Un abrepuertas está compuesto por un mecanismo eléctrico y una armadura profunda . Inc. Mecanismo eléctrico UNIVERSAL marca FERMAX o equivalente, cuyas dimensiones son: -75(V)mmx21(H)mm.Incluyendo accesorios necesarios para su instalación, encumplimiento de normativa DIN y resto de normativa de aplicación en este caso. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento. -> Permite control acceso para puerta desde zona recepción a resto del recinto desde dos puestos de trabajo enmostrador de recepción.	
		Mano de obra .....	174,52
		Maquinaria.....	5,49
		Resto de obra y materiales .....	452,96
		Suma la partida.....	632,95
		Costes indirectos ..... 3,00%	18,99
		TOTAL PARTIDA.....	651,94
13.05.07	m	<b>Conducción de puesta a tierra enterrada 35 mm<sup>2</sup></b> Conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad no menor de 0,5 m, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> de sección nominal, electrodos, incluso excavación, relleno y p.p. de soldadura aluminotérmica. Instalada s/RBT-02.	
		Mano de obra .....	4,86
		Resto de obra y materiales .....	13,42
		Suma la partida.....	18,28
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,55
		TOTAL PARTIDA.....	18,83

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.05.08	ud	<b>Bucle magnético portátil tipo LA90</b> Bucle portátil tipo LA90 o equivalente necesario para usuarios de audífonos o implantes puedan escuchar con más facilidad a la conversación en situaciones de ruido ambiente, a través de la posición "T" de su audífono o implante coclear.El micrófono incorporado recoge el sonido del emisor y transmite una señal al usuario del audífono o implante. El altavoz y el usuario del audífono deben estar dentro de aproximadamente 1 m. de la unidad. Incluso elementos y accesorios necesarios para su completa instalación. En cumplimiento del CTE sobre Accesibilidad y resto de normativa de aplicación. A ubicar en zona de mostrador de recepción.Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	Mano de obra ..... 16,38 Resto de obra y materiales ..... 420,99 Suma la partida..... 437,37 Costes indirectos ..... 3,00% 13,12 TOTAL PARTIDA..... 450,49
13.05.09	ud	<b>Dispositivo de llamada de Emergencia dispuesto en aseos</b> Dispositivo de llamada de Emergencia dispuesto en aseos, instalado a altura adecuada según normas, capaz de transmitir llamada de asistencia, perceptible visual y acústicamente, de forma simultánea desde puesto de control o desde zona de afluencia de personas, con un nivel sonoro de 10 dB(A) por encima del ruido ambiente, no inferior a 65 dB, con señal luminosa capaz de emitir luz estroboscópica que provoque un contraste adecuado respecto a su entorno, con una intensidad tal que permita su percepción sin producir deslumbramiento; dotado de cordón tirador, de color rojo, con dos brazaletes rojos de 50 mm de diámetro, uno situado a una altura comprendida entre 800 mm y 1100 mm, y el otro a una altura de 100 mm, Golmar o equivalente, KSLBM-4, código 10900003, todo ello instalado, p.p. de caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, o bien recorrido sobre bandeja según tramo, s/RBT-02 y NTE IEB-50. Incluye cableado según se indica bajo tubo de 25 mm mínimo por circuito desde origen en cuadro a todas las tomas de corriente existentes en local. Totalmente instalado, ejecutado y en funcionamiento.	Mano de obra ..... 32,75 Resto de obra y materiales ..... 403,71 Suma la partida..... 436,46 Costes indirectos ..... 3,00% 13,09 TOTAL PARTIDA..... 449,55
13.05.10	ud	<b>Punto de luz sencillo Simon Serie 100, Blanco Mate</b> Punto de luz sencillo en alumbrado interior, con caja, mecanismo Simon Serie 100, Blanco Mate o equivalente, con p.p. de tubo flexible corrugado D 20 mm, cableado con cable cobre H07Z1-K, 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 de 1,5 mm², caja de derivación empotrada y pequeño material, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas. Instalado s/RBT-02 y NTE IEB 48.	Mano de obra ..... 36,14 Maquinaria..... 2,93 Resto de obra y materiales ..... 49,77 Suma la partida..... 88,84 Costes indirectos ..... 3,00% 2,67 TOTAL PARTIDA..... 91,51

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 14 CLIMATIZACION

14.01 ud **Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca**

Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FFA25A9, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 2.500 / 3.200 W, peso 17,5 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 25 / 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (alto-nom-bajo) 9-8-6,5 / 9-8-6,5 m3/min. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW (accesorio necesario) de estilo moderno. Posibilidad de accesorio de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo durante ausencia). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R32, incluso kit de válvulas, latiguillos, llaves de corte y bandeja de condensación, Instalado

Mano de obra .....	98,25
Resto de obra y materiales .....	485,30
Suma la partida.....	583,55
Costes indirectos ..... 3,00%	17,51
TOTAL PARTIDA.....	601,06

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.02	ud	<b>Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca</b> Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca Daikin, modelo FFA35A9, válida para montajes split y múltiple bomba de calor, DC Inverter, con válvula de expansión en la unidad exterior, de dimensiones (AlxAnxPr) 260x575x575 mm, adaptable a panel modular para techo estándar de 600 x 600 mm y altura de falso techo reducida. Capacidad frigorífica / calorífica nominal 3.500 / 4.500 W, peso 17,5 kg y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 25 / 25 dBA (velocidad baja). Alimentación monofásica 220V mediante interconexión a unidad exterior. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4" y Gas 3/8". Dos etapas de velocidad del ventilador, con caudales en refrigeración / calefacción (alto-nom-bajo) 10-8,5-6,5 / 10-8,5-6,5 m3/min. Control por microprocesador, con orientación vertical automática (distribución uniforme del aire, prevención de corrientes de aire y suciedad en el techo), Rearranque automático, control ON/OFF remoto opcional, señal de limpieza de filtro y filtro de aire de succión. Panel decorativo BYFQ60CW (accesorio necesario) de estilo moderno. Posibilidad de accesorio de mando a distancia por infrarrojos o bien de mando a distancia con cable (programación diaria o semanal). Incorpora función de ahorro de energía modo ventilador (sin enfriar o calentar) y Modo Home Leave Operation (modo durante ausencia). Incluye bomba de drenaje de serie. Posibilidad de selección automática de modo de funcionamiento (frío / calor / ventilación). Utiliza refrigerante ecológico R32, incluso kit de válvulas, latiguillos, llaves de corte y bandeja de condensación, Instalado	
		Mano de obra .....	98,25
		Resto de obra y materiales .....	551,61
		Suma la partida.....	649,86
		Costes indirectos ..... 3,00%	19,50
		TOTAL PARTIDA.....	669,36
14.03	ud	<b>Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno de a</b> Ud. Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno de aire, de las unidades interiores de cassette de 4 vías 60x60 de la gama Sky Air mod. FFQ-B9V, y gama VRV mod. FXZQ-A. Dimensiones (AlxAnxPr) 46x620x620 mm, de estilo moderno, con filtro de aire de succión montado en la parrilla del panel decorativo. Opcional necesario para el funcionamiento de la unidad interior.	
		Mano de obra .....	65,50
		Resto de obra y materiales .....	384,80
		Suma la partida.....	450,30
		Costes indirectos ..... 3,00%	13,51
		TOTAL PARTIDA.....	463,81

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.04	ud	<b>Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de</b> Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de temperatura), mod. BRYQ60AW, Marca Daikin, de las unidades interiores de cassette Integrado de la gama Doméstico / Sky Air mod. FFFA-A9, instalado en una de las esquinas del panel decorativo. Sensor de Presencia ajusta temperatura automáticamente o apaga unidad cuando no hay nadie en la habitación, y dirige flujo de aire de forma que no alcanza directamente a las personas. Sensor de Suelo incrementa confort evitando la estratificación del aire, mediante cuatro puntos de medición asegura correcta distribución de temperatura entre el techo y el suelo.	
		Mano de obra .....	32,75
		Resto de obra y materiales .....	131,75
		Suma la partida.....	164,50
		Costes indirectos ..... 3,00%	4,94
		TOTAL PARTIDA.....	169,44
14.05	ud	<b>Unidad exterior marca Daikin, modelo RXM35R9.</b> Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin, modelo RXM35R9, tipo DC Inverter, con compresor swing, y expansión mediante válvula de expansión electrónica. Nivel sonoro en refrigeración / calefacción 44 / 45 dBA (velocidad baja). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 31,5 kg. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Utiliza refrigerante R-32.	
		Mano de obra .....	32,75
		Resto de obra y materiales .....	688,94
		Suma la partida.....	721,69
		Costes indirectos ..... 3,00%	21,65
		TOTAL PARTIDA.....	743,34
14.06	ud	<b>Unidad exterior marca Daikin, modelo 2MXM40A.</b> Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 2MXM40A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 2 unidades interiores (tamaños 20, 25 y 35, según modelos) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 4.400 / 4.200 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 968 / 976 W (combinación 20+20, eficiencia energética "A+++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 47 / 48 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 38 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x2 y Gas 3/8"x2. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde 10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 24°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.	
		Mano de obra .....	32,75
		Resto de obra y materiales .....	1.407,22
		Suma la partida.....	1.439,97
		Costes indirectos ..... 3,00%	43,20
		TOTAL PARTIDA.....	1.483,17

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.07	ud	<b>Unidad exterior marca Daikin, modelo 2MXM50A.</b> Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 2MXM50A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 2 unidades interiores (tamaños 20, 25, 35, 42 y 50, según modelos) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 5.000 / 5.600 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 1.185 / 1.365 W (combinación 25+25, eficiencia energética "A+++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 48 / 50 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAnxPr) 550x765x285 mm, peso 42 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x2 y Gas 3/8"x1 y 1/2"x1. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde 10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 24°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.	Mano de obra ..... 32,75 Resto de obra y materiales ..... 1.566,42 Suma la partida..... 1.599,17 Costes indirectos ..... 3,00% 47,98 TOTAL PARTIDA..... 1.647,15
14.08	ud	<b>Unidad exterior marca Daikin, modelo 3MXM40A.</b> Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca Daikin, modelo 3MXM40A, tipo DC Inverter, con compresor swing de bajo nivel sonoro y alta eficiencia energética, conectabilidad de 3 unidades interiores (tamaños 15, 20, 25 y 35, según modelos, mínimo de 2 unidades) con funcionamiento individual y regulación mediante válvulas de expansión electrónica y control por medio de microprocesador. Capacidad frigorífica / calorífica nominal: 4.000 / 4.600 W, consumo refrigeración / calefacción nominal: 773 / 888 W (combinación 15+15+15, eficiencia energética "A++"), y nivel sonoro en refrigeración / calefacción 59 / 59 dBA (velocidad nominal). Dimensiones (AlxAnxPr) 734x958x340 mm, peso 57 kg, y alimentación monofásica 1x220V + T. Conexiones tubería frigorífica Liq.1/4"x3 y Gas 3/8"x1 y 1/2"x2. Tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor. Rango de funcionamiento nominal Frío desde -10 a 46°C de bulbo seco exterior y Calor desde -15 a 18°C de bulbo húmedo exterior. Utiliza refrigerante ecológico R32.	Mano de obra ..... 32,75 Resto de obra y materiales ..... 1.682,02 Suma la partida..... 1.714,77 Costes indirectos ..... 3,00% 51,44 TOTAL PARTIDA..... 1.766,21
14.09	ud	<b>Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W.</b> Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W, color blanco, marca Daikin. Posibilidad de seleccionar modo standard o simplificado de hoteles. Marcha/Paro, cambio de modo, punto de consigna, velocidad de ventilador, etc. Funciones avanzadas a través de aplicación móvil gracias a la conectividad Bluetooth Low Energy (BLE). APP disponible en iOS y Android.	Mano de obra ..... 32,75 Resto de obra y materiales ..... 191,45 Suma la partida..... 224,20 Costes indirectos ..... 3,00% 6,73 TOTAL PARTIDA..... 230,93

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
14.10	ud	<b>Extractor para aseo caudal de 200 m3/h, TD EVO-100 ECOWATT "S&amp;P"</b> Extractor centrífugo para Aseo,de plástico de 200 m3/h, motor 230V-50Hz, 2250 r.p.m., Clase II, TD EVO-100 ECOWATT "S&P" o equivalente, para instalar en la pared o fijados a la parte superior de la campana. Instalado, con p.p. de pequeño material y ayudas de albañilería. Según C.T.E. DB HS-3.	
		Mano de obra .....	8,40
		Resto de obra y materiales .....	70,07
		Suma la partida.....	78,47
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,35
		TOTAL PARTIDA.....	80,82
14.11	m	<b>Tubería PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm</b> Tubería de PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm, para ventilación, reacción al fuego B-s1,d0, y conexión de bocas de extracción desde baños / aseos / cocinas / lavaderos.... hasta grupo ventilación ó conducto general de extracción, para un caudal máximo de 72 m³/h. Sistema unión por encolado para asegurar la estanqueidad del sistema, i/p.p. de sujeciones, codos y accesorios necesarios. Instalada, según C.T.E. DB HS-3.	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	8,81
		Suma la partida.....	25,19
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,76
		TOTAL PARTIDA.....	25,95

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ICT-TELECOMUNICACIONES

## SUBCAPÍTULO 15.01 CABLEADO ESTRUCTURADO

## APARTADO 15.01.01 CABLEADO HORIZONTAL

15.01.01.01 ud **Toma de usuario RJ45 CAT6**

TOMA USUARIO RJ45 CAT6. Toma de usuario compuesta de dos conectores RJ45 hembra, de acuerdo con EIA/TIA 568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, T568A/B, compatible con iconos de acuerdo con EIA/TIA 606A, color blanco marfil, retardante a la llama según UL 94V-0, salida recta 180º, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada, conexiónada, etiquetada y certificada.

Mano de obra .....	9,03
Resto de obra y materiales .....	8,17
Suma la partida.....	17,20
Costes indirectos ..... 3,00%	0,52
TOTAL PARTIDA.....	17,72

15.01.01.02 m **Cable UTP 4 pares CAT6**

Cable UTP 4 pares CAT6. Cable UTP 4 pares, de acuerdo con EIA/TIA 568B-2.1 (especificación componentes para cat6), ETL 3ª parte, con cubierta libre de halógenos, testado hasta 350 MHz, NVP 70%, diámetro externo 6,4 mm, 23 AWG, totalmente instalado, conexiónado y etiquetado. Corresponde a una media de 26 metros de cable por cada punto de puesto de trabajo.

Mano de obra .....	1,64
Resto de obra y materiales .....	1,17
Suma la partida.....	2,81
Costes indirectos ..... 3,00%	0,08
TOTAL PARTIDA.....	2,89

## APARTADO 15.01.02 ARMARIOS

15.01.02.01 ud **Panel vacío para 24 RJ45, 1RU**

PANEL VACIO PARA 24 RJ45, 1RU. Panel vacío para alojar hasta 24 módulos TracJack UTP/FTP/S-FTP, con inserción y extracción frontal del módulo, bandeja trasera de soporte de cables con 4 bridas de velcro, etiquetas de identificación delanteras, tornillos de fijación, 1RU, dimensiones 483 x 45 x 102 mm, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada, conexiónada, etiquetada y certificada.

Mano de obra .....	9,83
Resto de obra y materiales .....	75,08
Suma la partida.....	84,91
Costes indirectos ..... 3,00%	2,55
TOTAL PARTIDA.....	87,46

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.02	ud	<b>Armario 16U, 600x600</b> ARMARIO 16U, 600x600. Armario VDI 19", 16U, 600x580 mm, fabricados en acero galvanizado, índice de protección contra elementos sólidos y líquidos de acuerdo con IEC60529 y EN60529 (IP20), índice de protección contra impactos mecánicos de acuerdo con IEC62262 y EN62262 (IK08), carga máxima admisible 48 Kg, 2 carriles de acero regulables en profundidad, puerta frontal de cristal ahumado con cerradura, paneles laterales y puerta trasera removibles, montaje mural, color negro RAL 7021, conforme a normativas IEC 60297-2, DIN 41494-7, UNI EN 12150-1 y EIA 310-D, totalmente instalado, conexionado y etiquetado.	
		Mano de obra .....	69,91
		Resto de obra y materiales .....	609,46
		Suma la partida.....	679,37
		Costes indirectos ..... 3,00%	20,38
		TOTAL PARTIDA.....	699,75
15.01.02.03	ud	<b>Pasahilos horizontal</b> PASAHILLOS HORIZONTAL. Pasahilos horizontal 19", 1U, construcción en aluminio, 5 anillas horizontales y 4 huecos sobre la base, 43x89 mm y aberturas de 25 x 51 mm, totalmente instalado.	
		Mano de obra .....	1,64
		Resto de obra y materiales .....	49,64
		Suma la partida.....	51,28
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,54
		TOTAL PARTIDA.....	52,82
15.01.02.04	ud	<b>Regleta de corriente 8 SCHUKOS con magnetotérmicos</b> REGLETA DE CORRIENTE CON MAGNETOTÉRMICO. Regleta de corriente 20 Amp, compuesta por 8 enchufes tipo Shucko, con protección magnetotérmica, 1,5U, totalmente instalado y conexionado.	
		Mano de obra .....	1,64
		Resto de obra y materiales .....	251,37
		Suma la partida.....	253,01
		Costes indirectos ..... 3,00%	7,59
		TOTAL PARTIDA.....	260,60
15.01.02.05	ud	<b>Latiguillo FTP RJ45/RJ45 CAT6, 1 m.</b> LATIGUILLO FTP RJ45/RJ45 CAT6, 1 m. Latiguillo FTP RJ45/RJ45, de acuerdo con EIA/TIA-568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, compatibilidad con iconos de acuerdo con EIA/TIA606A, garantizado hasta 750 inserciones, 1.5 mts de longitud.	
		Mano de obra .....	0,80
		Resto de obra y materiales .....	11,02
		Suma la partida.....	11,82
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,35
		TOTAL PARTIDA.....	12,17

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
15.01.02.06	ud	<b>Latiguillo FTP RJ45/RJ45 CAT6, 0,5 mts.</b> LATIGUILLO FTP RJ45/RJ45 CAT6, 0,5 mts. Latiguillo FTP RJ45/RJ45, de acuerdo con EIA/TIA-568B-2.1 (especificación componentes para Cat6), ETLverified 3ª parte, compatibilidad con iconos de acuerdo con EIA/TIA606A, garantizado hasta 750 inserciones, 0.5 metros de longitud, color blanco.	
		Mano de obra .....	0,80
		Resto de obra y materiales .....	10,30
		Suma la partida.....	11,10
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	11,43
APARTADO 15.01.03 CANALIZACIÓN A PUESTO DE TRABAJO			
15.01.03.01	m	<b>Tubo de PVC 32 mm.</b> TUBO PVC 32 mm. Tubo PVC corrugado no propagador de la llama de pared interior liso de 32 mm de diámetro exterior y libre de halógenos, incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería, totalmente instalado.	
		Mano de obra .....	1,64
		Resto de obra y materiales .....	0,76
		Suma la partida.....	2,40
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,07
		TOTAL PARTIDA.....	2,47
15.01.03.02	m	<b>Canal emportado en el suelo de 28X190 mm</b> CANAL. EMPOTRADA EN SUELO 28X190 mm. Canal portacables metálicas tipo OBO Bettermann INOX o equivalente, según norma UNE-EN 61537, UNE- EN-ISO 1461 con resistente al fuego, de dimensiones 28x190mm (alto x ancho),incluido separador, con parte proporcional de accesorios, tabique separador, elementos de unión, acabado, fijación y puntas remate, montada anclada en suelo, empotrada en el mismo. Incluido caja para portamecanismo y juego de piezas de nivelación y sopote. Totalmente ejecutada y terminada.	
		Mano de obra .....	4,91
		Resto de obra y materiales .....	55,23
		Suma la partida.....	60,14
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,80
		TOTAL PARTIDA.....	61,94
15.01.03.03	ud	<b>Registro de paso TIPO B - 10x10x4 cm</b> REGISTRO PASO TIPO B - 10x10x4 cm. con 3 entradas en cada lateral y diametro máx. del tubo de 25 mm para canalizaciones secundarias en tramos comunitarios de acceso a los puestos de trabajo y tomas, en el cambio de canalizacion principal a tubo de D25 mm, formado por caja aislante de material auto extingible para empotrar, con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5 según UNE 20324:1993/2M:2014 y UNE 50102 CORR:2002, conexionado y material auxiliar, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada.	
		Mano de obra .....	2,52
		Resto de obra y materiales .....	5,92
		Suma la partida.....	8,44
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,25
		TOTAL PARTIDA.....	8,69

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 15.01.04 ELECTRONICA DE RED SWITCH			
15.01.04.01	ud	<b>Switch Enracable 48 puertos GigaBit</b> SWITCH ENRACABLE 48 PUERTOS GigaBit. Extreme Networks Summit X450-G2 Serie X450-G2-48p-10GE4-FB-1100-TAA, o equivalente - Conmutador gestionado - 48 x 10/100/1000 (PoE +) + 4 x 1 Gigabit / 10 Gigabit SFP +- Montaje en rack - PoE +. Incluido dos fuentes de alimentacion para redundancia, ventiladores y cables de conexión para escalabilidad con equipo similar. Totalmente instalado.	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	5.130,55
		Suma la partida.....	5.146,93
		Costes indirectos ..... 3,00%	154,41
		TOTAL PARTIDA.....	5.301,34
SUBCAPÍTULO 15.02 PREVISIÓN UNION CON EDIFICIO COLINDANTE			
APARTADO 15.02.01 CANALIZACIÓN Y REGISTROS DE PASO			
15.02.01.01	ud	<b>Registro de paso TIPO B - 10x10x4 cm</b> REGISTRO PASO TIPO B - 10x10x4 cm. con 3 entradas en cada lateral y diametro máx. del tubo de 25 mm para canalizaciones secundarias en tramos comunitarios de acceso a los puestos de trabajo y tomas, en el cambio de canalizacion principal a tubo de D25 mm, formado por caja aislante de material auto extingible para empotrar, con grado de protección IP 33 y grado de protección mecánica IK-5 según UNE 20324:1993/2M:2014 y UNE 50102 CORR:2002, conexionado y material auxiliar, incluso apertura y sellado de rozas, recibido de cajas y ayudas de albañilería, totalmente instalada.	
		Mano de obra .....	2,52
		Resto de obra y materiales .....	5,92
		Suma la partida.....	8,44
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,25
		TOTAL PARTIDA.....	8,69
15.02.01.02	m	<b>Tubo de PVC 32 mm.</b> TUBO PVC 32 mm. Tubo PVC corrugado no propagador de la llama de pared interior liso de 32 mm de diámetro exterior y libre de halógenos, incluso apertura y sellado de rozas y ayudas de albañilería, totalmente instalado.	
		Mano de obra .....	1,64
		Resto de obra y materiales .....	0,76
		Suma la partida.....	2,40
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,07
		TOTAL PARTIDA.....	2,47

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 16 INSTALACIÓN DE CONTRAINCENDIOS</b>			
16.01	ud	<b>Extintor portátil de polvo polivalente, 6 kg, fuegos ABC</b> Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 6 kg de agente extintor, con soporte, válvula de disparo, difusor y manómetro, incluidas fijaciones a la pared, totalmente instalado. Según C.T.E. DB SI.	
		Mano de obra .....	3,16
		Resto de obra y materiales .....	42,72
		Suma la partida.....	45,88
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,38
		TOTAL PARTIDA.....	47,26
16.02	ud	<b>Extintor portátil de CO2, 5 kg, fuegos BC</b> Extintor portátil de CO2, contra fuegos BC (incluso en presencia de tensión eléctrica), de 5 kg de agente extintor, con soporte, válvula y boquilla con difusor, incluidas fijaciones, colocado. Según C.T.E. DB SI.	
		Mano de obra .....	3,16
		Resto de obra y materiales .....	95,20
		Suma la partida.....	98,36
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,95
		TOTAL PARTIDA.....	101,31
16.03	ud	<b>Placa de señalización de evacuación y medios móviles de extinción</b> Placa de señalización de evacuación y medios móviles de extinción en aluminio luminiscente TAM 297x210 mm, colocada. Según C.T.E. DB SI.	
		Mano de obra .....	2,52
		Resto de obra y materiales .....	12,03
		Suma la partida.....	14,55
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,44
		TOTAL PARTIDA.....	14,99
16.04	ud	<b>Luminaria evacuación-señalización autónoma, LED 1h NAOS N5, DAIS</b> Luminaria de señalización y evacuación autónoma 270lux, permanente, con tecnología LED, NAOS N5 de DAISALUX o equivalente, adosada a techo, 1 h de autonomía, aislamiento eléctrico clase II, según UNE-EN 60598-2-22, incluso p.p. de línea decable de cobre H07Z1-K de 1,5 mm² de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, caja de derivación empotrada, totalmente equipada, incluso instalación y conexión, según REBT-02	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	86,59
		Suma la partida.....	102,97
		Costes indirectos ..... 3,00%	3,09
		TOTAL PARTIDA.....	106,06

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
16.05	ud	<b>Luminaria evacuación-señalización autónoma, LED 1h NAOS N5 200lu</b> Luminaria de señalización y evacuación autónoma, permanente, con tecnología LED, NAOS N5 de DAISALUX o equivalente, adosada a pared, 1 h de autonomía,, grado de protección IP65 IK04, aislamiento eléctrico clase II, según UNE-EN 60598-2-22, incluso p.p. de línea decable de cobre H07Z1-K de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección nominal, bajo tubo flexible reforzado D 20 mm, caja de derivación empotrada, totalmente equipada, incluso instalación y conexionado, según REBT-02	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	75,87
		Suma la partida.....	92,25
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,77
		TOTAL PARTIDA.....	95,02

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 17 CARPINTERÍA DE MADERA

## 17.01 ud Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 123x295. MAe1

Puerta-ventana exterior maciza, tipo MAe1, de madera de morera de dimensiones 123x295 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 61x295x4,5 cm, formada por parte superior con hoja abatible con superficie acristalada y con 3 metopas y parte fija inferior formada 1 cojinete o cuarterón ciegos de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.

Mano de obra .....	65,50
Resto de obra y materiales .....	2.106,60
Suma la partida.....	2.172,10
Costes indirectos ..... 3,00%	65,16
TOTAL PARTIDA.....	2.237,26

## 17.02 ud Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 100x295. MAe2

Puerta exterior maciza, tipo MAe2, de madera de morera de dimensiones 100x295 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 50x295x4,5 cm, formada por parte superior con hoja abatible con superficie acristalada y con 3 metopas y parte fija inferior formada 1 cojinete o cuarterón ciegos de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.

Mano de obra .....	65,50
Resto de obra y materiales .....	1.773,24
Suma la partida.....	1.838,74
Costes indirectos ..... 3,00%	55,16
TOTAL PARTIDA.....	1.893,90

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.03	ud	<b>Ventana de morera acristalada con cojinetes. 128x250. MAe3</b> Ventana exterior maciza, tipo MAe3, de madera de morera de dimensiones 128x250 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 63x205x4,5 cm, con superficie acristalada y con 3 metopas horizontales y parte fija inferior formada 2 cojinetes o cuarterones horizontales, de dimensiones 128x45 cm, de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	Mano de obra ..... 65,50 Resto de obra y materiales ..... 1.991,59 Suma la partida..... 2.057,09 Costes indirectos ..... 3,00% 61,71 TOTAL PARTIDA..... 2.118,80
17.04	ud	<b>Ventana de morera acristalada con cojinetes. 90x250. MAe4</b> Ventana exterior maciza, tipo MAe4, de madera de morera de dimensiones 90x250 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 42x205x4,5 cm, con superficie acristalada y con 3 metopas horizontales y parte fija inferior formada 2 cojinetes o cuarterones horizontales, de dimensiones 90x45 cm, de madera maciza, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	Mano de obra ..... 65,50 Resto de obra y materiales ..... 1.498,41 Suma la partida..... 1.563,91 Costes indirectos ..... 3,00% 46,92 TOTAL PARTIDA..... 1.610,83

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.05	ud	<b>Puerta exterior ciega de morera maciza+cojinetes. 120x362.MAe5</b> Puerta exterior maciza, tipo MAe5, de madera de morera, acorazada, de dimensiones 120x362 cm, hojas ciegas abatibles de 60x322x4,5 cm, y montante superior fijo y acristalado, con dos metopas de 120x40 cm. Compuestas de dos hojas, formadas por una plancha de acero electrogalvanizado, plegada y reforzada por perfiles omega de acero verticales, acabado con tablero liso por el interior, y por el exterior, formada por tres cojinetes ciegos de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, del montante, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, cerradura de seguridad de tres puntos frontales de cierre (10 pestillos) con bombillo de seguridad y burlete de goma y fieltro con cierre automático al suelo; bisagras fabricadas en perfil de acero; pernio y esfera de acero inoxidable con rodamientos; mirilla, pomo y tirador; cortavientos oculto en la parte inferior de la puerta con todos sus herrajes de colgar y seguridad, tope de acero inoxidable con tres aros de goma, ajustes y colocación. Totalmente montado y probado.	
		Mano de obra .....	65,50
		Resto de obra y materiales .....	1.602,32
		Suma la partida.....	1.667,82
		Costes indirectos ..... 3,00%	50,03
		TOTAL PARTIDA.....	1.717,85
17.06	ud	<b>Puerta exterior acristalda morera maciza+cojinetes. 89x297.MAe6</b> Puerta exterior maciza, tipo MAe6, de madera de morera de dimensiones 89x297 cm, de una hoja acristalada abatible de 78,50x227x4,5 cm, formada por parte montante superior fijo y acristalado, hoja abatible con paño superior acristalado e inferior ciego con dos cojinetes verticales, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	
		Mano de obra .....	65,50
		Resto de obra y materiales .....	1.174,59
		Suma la partida.....	1.240,09
		Costes indirectos ..... 3,00%	37,20
		TOTAL PARTIDA.....	1.277,29

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.07	ud	<b>Ventana de morera acristalada con metopas 100x207. MAe7</b> Ventana exterior, tipo MAe7, de madera maciza de morera de dimensiones 100x207 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 45x197x4,5 cm, con superficie acristalada y con 2 metopas horizontales, incluso tapaluz superior de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	Mano de obra ..... 65,50 Resto de obra y materiales ..... 1.368,48 Suma la partida..... 1.433,98 Costes indirectos ..... 3,00% 43,02 TOTAL PARTIDA..... 1.477,00
17.08	ud	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 138x280. MAe8</b> Puerta exterior de madera maciza de morera, tipo MAe8, de dimensiones 138x280 cm, de dos hojas acristaladas abatibles de 68,50x222,5x4,5 cm, formada por parte inferior ciega con un cojinete o cuarterón central, parte superior acristalada con tres metopas horizontales y dos metopas verticales, asimétricas, montante superior acristalado, abatible de eje horizontal, con compás de giro, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutados según diseño y modelo existente en el edificio, construcción por separado del montante de las puertas para intercalar módulo acristalado exterior, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	Mano de obra ..... 65,50 Resto de obra y materiales ..... 2.126,37 Suma la partida..... 2.191,87 Costes indirectos ..... 3,00% 65,76 TOTAL PARTIDA..... 2.257,63

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.09	ud	<b>Puerta exterior morera acristalada con cojinetes. 90 x 260. MAe9</b> Puerta exterior de madera maciza de morera, tipo MAe1, de dimensiones 90x200 y ventana aislada superior de una hoja abatible de eje horizontal de 90x60, Puerta de una hoja abatible, con parte superior acristalada y de 85,5x198x4,5 cm, formada por parte inferior ciega con un cojinete o cuarterón central, parte superior acristalada con tres metopas horizontales y una metopa vertical, asimétricas, ventana aislada acristalada, con una metopa vertical central, hoja abatible de eje horizontal, con compás de giro, incluso tapaluz superior en la zona acristalada abatible, de madera de morera maciza, todo ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, construcción por separado, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	Mano de obra ..... 65,50 Resto de obra y materiales ..... 1.365,18 Suma la partida..... 1.430,68 Costes indirectos ..... 3,00% 42,92 TOTAL PARTIDA..... 1.473,60
17.10	ud	<b>Ventana de morera acristalada con metopas 107x190. MAe10</b> Ventana exterior, de madera maciza de morera, tipo MAe10, de dimensiones 107x190 cm, de una hoja acristalada abatible de 97,5x183x4,5 cm, con superficie acristalada y con división central horizontal y una metopa horizontal y vertical en cada mitad, incluso tapaluz de madera de morera maciza, todo ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	Mano de obra ..... 65,50 Resto de obra y materiales ..... 1.407,98 Suma la partida..... 1.473,48 Costes indirectos ..... 3,00% 44,20 TOTAL PARTIDA..... 1.517,68
17.11	ud	<b>Ventana de morera acristalada de 60x40. MAe11</b> Ventana exterior, de madera maciza de morera de dimensiones 60x40 cm, de una hoja acristalada abatible de 55x35x4,5 cm, con superficie acristalada, hoja abatible de eje horizontal, con compás de giro, ejecutado según diseño y modelo existente en el edificio, incluso precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento, y tapajuntas de morera, junta de goma como aislamiento, doble acristalamiento low.s baja emisividad térmica + aislamiento acústico "control glass acústico y solar", sonor 4+4/6/6+6 low.s laminar, herrajes de colgar y de seguridad de acero inoxidable, tope de goma, ajustes y colocación.	Mano de obra ..... 32,75 Resto de obra y materiales ..... 223,30 Suma la partida..... 256,05 Costes indirectos ..... 3,00% 7,68 TOTAL PARTIDA..... 263,73

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.12	ud	<p><b>Módulo de DMF melaminado Roble. MA1</b></p> <p>Módulo interior de carpintería, tipo MA1, formado por 5 paneles ciegos y una hoja abatible, paneles ejecutados con tableros de MDF de 16 mm a ambas caras de una estructura interior de rastreles de madera de riga de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales y una puerta abatible de hoja blindada, todo según las siguientes descripciones:</p> <p>Puerta de hoja abatible, blindada con hoja de chapado de acero galvanizado de 3 mm de espesor situada entre dos paneles de aglomerado MDF hidrófugo, de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de morera, formando hoja lisa de 105x220x5,5 cm, cerco rebajado dotado de junta de goma, sin tapajuntas, incluso herrajes de colgar formado por 4 bisagras de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar eléctrica de seguridad, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tirador formado por tubo vertical de acero inoxidable de 100 cm de longitud, cierra-puertas oculto embutido en la hoja, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tres aros de goma, para atornillar.</p> <p>Panel nº 1, blindado, con hoja de chapa de acero galvanizado de 3 mm de espesor situada entre dos paneles de aglomerado MDF hidrófugo, enchapillado de madera de Roble, de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de Roble, formando panel liso de 155x220x5,5cm, cerco rebajado para recibir la puerta.</p> <p>Panel 2, 3, 4 y 5, ejecutados con tableros de MDF de 16 mm enchapillados con madera de Roble, a ambas caras de una estructura interior de rastreles de madera de riga de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales formando paneles lisos según descripción en memoria de carpintería, de dimensiones 116x142 cm + 155x142 cm + 197x142 cm + 100x142 cm .</p> <p>Incluso, suministro y colocación de vinilos adheridos a la carpintería, de 50 µm de espesor, con los iconos o palabras indicadas en la Memoria de Carpintería, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PAL-CANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.</p>	
		Mano de obra .....	78,60
		Resto de obra y materiales .....	1.773,57
		Suma la partida.....	1.852,17
		Costes indirectos ..... 3,00%	55,57
		TOTAL PARTIDA.....	1.907,74

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.13	ud	<p><b>Módulo de DMF melaminado Roble. MA2</b></p> <p>Módulo interior de carpintería, tipo MA2, formando armario de tres cuerpos, de una hoja abatible el cuerpo nº 1, de dos hojas abatibles el cuerpo nº 2, y de dos hojas abatibles el cuerpo nº 3, hojas ciegas y abatiblea, ejecutados con tableros de MDF de 14 mm adherido a bastidor de madera de roble, de sección rectangular de 25x50 mm, formando bastidor perimetral con refuerzos centrales y dotados de las siguientes características:</p> <p>Módulo 1: Armario para Telecomunicaciones, dotado de una hoja abatible de 64x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, tirador de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado del mismo material.</p> <p>Módulo 2: Armario para Baja Tensión, dotado de dos hojas abatibleS de 49x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, dos tiradores de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado del mismo material.</p> <p>Módulo 3: Armario para ubicación de extintor, dotado de dos hojas abatibles de 29,5x215 cm, ejecutada con tablero de DMF hidrófugo, de 14 mm, con bastidor de madera de roble con piezas de 25x50 cm, todo lacado en blanco, con bisagras ocultas, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras, dos tiradores de acero inoxidable, herrajes de condena con llavín, forro interior con DM melaminado blanco, costado visto del mismo material.</p> <p>Incluso, suministro y colocación de cierre de parte de superior de armarios hasta plano de falso techo con paneles de yeso laminado, p.p. de vinilos adheridos a la carpintería, de 50 µm de espesor, con los iconos o palabras indicando las instalaciones que contienen, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado en color blanco satinado, completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.</p>	
		Mano de obra .....	78,60
		Resto de obra y materiales .....	776,24
		Suma la partida.....	854,84
		Costes indirectos ..... 3,00%	25,65
		TOTAL PARTIDA.....	880,49

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.14	ud	<b>Frente de cabina sanitaria, de 2400x2100 mm de altura. MA3</b> Frente de cabina sanitaria, tipo MA3, de 2400x210 mm y 2100 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 12 mm de espesor, color a elegir por la DF, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesta de: una puerta de 900x2000 mm, fijo lateral de 380x2000; otro fijo lateral de 1060x1670 mm de altura; fijo superior e inclinado dispuesto a modo de techo, de 1190 x 1365 mm, estructura soporte de acero inoxidable AISI 316L, estructura de soporte del elemento inclinado, perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condensa e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Unidad completa, instalada y ajustada.	Mano de obra ..... 8,19 Resto de obra y materiales ..... 1.380,24 Suma la partida..... 1.388,43 Costes indirectos ..... 3,00% 41,65 TOTAL PARTIDA..... 1.430,08
17.15	ud	<b>Puerta interior de madera, corredera. Tipo MA4</b> Puerta interior de paso, tipo MA4, ejecutada con paneles de DMF hidrófugo enchapillado en madera de Roble, con hoja corredera de 218x87,5x5,5 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas interior de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente encolados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, incluso herrajes de colgar formado por carril y roldanas Henderson, de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tres aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.	Mano de obra ..... 78,60 Resto de obra y materiales ..... 512,71 Suma la partida..... 591,31 Costes indirectos ..... 3,00% 17,74 TOTAL PARTIDA..... 609,05

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.16	ud	<b>Puerta interior de madera, abatible. Tipo MA5</b> Puerta interior de paso, tipo MA5, ejecutada con paneles de DMF hidrófu- go enchapillado en madera de Roble, con hoja abatible de 220x85x5,5 cm, y montante superior fijo de 77x85 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente en- colados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, in- cluso montante fijo y panel lateral de 220x30 + 77x30 cm, ejecutados con las mismas características, carpintería colocada enrasada con panel la- teral y puerta de oficina anexa, herrajes de colgar formado por bisagras de acero inoxidable de primera calidad, cerradura de gama especial pa- ra edificio de uso público para puertas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de mani- vela y rosetas HOPPE modelo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tras aros de goma, para atorni- llar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, estructura metálica de anclaje sobre falso techo anca- lada a forjado o elemento resistente, tratamiento de los elementos metá- licos, lacado o barnizado transparente completo de la carpintería con es- malte acrílico al agua, con certificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajus- te y colocación. Unidad completa, ajustada y terminada.	
		Mano de obra .....	78,60
		Resto de obra y materiales .....	546,39
		Suma la partida.....	624,99
		Costes indirectos ..... 3,00%	18,75
		TOTAL PARTIDA.....	643,74

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.17	ud	<b>Puerta interior de madera, abatible. Tipo MA6</b> Puerta interior de paso, tipo MA6, ejecutada con paneles de DMF hidrófu- go enchapillado en madera de Roble, con hoja abatible de 220x100x5,5 cm, y montante superior fijo de 77x100 cm, formada por precerco de pino insigne, cerco del ancho de la fábrica + revestimiento de madera de roble dotado de junta de goma, tapajuntas de 7x1,5 cm, de madera de roble, hoja lisa formada por 2 tableros de MDF de 16 mm perfectamente en- colados y prensados, con recercado perimetral de madera de roble, in- cluso montante fijo ejecutado con las mismas características, carpinte- ría colocada enrasada con panel lateral y puerta de oficina anexa, herra- jes de colgar formado por bisagras de acero inoxidable de primera cali- dad, cerradura de gama especial para edificio de uso público para puer- tas de entrada o de paso con cilindro estándar 1463Z 60 mm con doble función, picaporte reversible, frente de acero inoxidable, modelo 5490/60, Wilka o equivalente, juego de manivela y rosetas HOPPE mode- lo BONN de acero inoxidable, tope de acero inoxidable formado por un cilindro con tras aros de goma, para atornillar, goma, rejilla de aluminio extrusionado en ambas caras en puertas que lo requieran, estructura me- tállica de anclaje sobre falso techo anclada a forjado o elemento resis- tente, tratamiento de los elementos metálicos, lacado o barnizado tras- parente completo de la carpintería con esmalte acrílico al agua, con cer- tificado AENOR medio ambiente, Pal-lac de PALCANARIAS o equivalente, acabado mate o satinado, a elegir por la DF, incluso p.p. de imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos; ajuste y colocación. Unidad com- pleta, ajustada y terminada.	Mano de obra ..... 78,60 Resto de obra y materiales ..... 474,67 Suma la partida..... 553,27 Costes indirectos ..... 3,00% 16,60 TOTAL PARTIDA..... 569,87
17.18	ud	<b>Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP</b> Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP, de acero laca- do, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 395 cm y para un hueco de 70x144 cm con tapa interior, barra de apertura y cajón, reci- bido con mortero de cemento, industrial, M-5. Totalmente montada.	Mano de obra ..... 155,08 Maquinaria..... 0,64 Resto de obra y materiales ..... 805,47 Suma la partida..... 961,19 Costes indirectos ..... 3,00% 28,84 TOTAL PARTIDA..... 990,03

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.19	ud	<p><b>Módulo de carpintería formando mesa de trabajo</b></p> <p>Módulo completo de madera en formación de mesa de trabajo, con armario inferior y clasificador superior, de dimensiones para la mesa, (largo x ancho x alto) 1600x1200x800 mm, para el clasificador de sobre mesa de (largo x ancho x alto) 1000x(300/400)x400 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por:</p> <p>MESA DE TRABAJO, de Tablero ejecutado con DMF de 22 mm de espesor, de 1200x1600, lacado en color negro mate, dispuesto sobre tableros verticales laterales de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones 800x800 mm con clavos de apoyo de acero inoxidable, Faldón trasero de MDF de 18 mm de dimensiones 1600x250 mm, incluso p.p. de perfiles en "L" de 30 x 30 x 3 mm a cada lado del tablero para fijar las patas.</p> <p>MÓDULO DE ELEVACIÓN DE PANTALLA de madera laminada de color natural con aceites naturales, dimensiones y divisiones según plano de proyecto incluyendo cajones y huecos horizontales y verticales, así como suministro y colocación de Filtro adhesivo de 6 mm de espesor color a elegir por DF, pegado en el interior huecos según proyecto.</p> <p>CIERRE MESA, por encima plano de trabajo, ejecutado con tablero de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones: lateral 80 cm x 40 cm de alto y trasero 160 cm x 40 cm de alto. incluso, cierre entre dos puertos de trabajo ejecutado con tablero MDF de 18 mm de espesor, de dimensiones 840x1200 mm forrado con fieltro adhesivo de 6 mm de espesor color a elegir por DF. pegado sobre lateral, trasera y continuación de mesa.</p> <p>ARCHIVOS, ejecutado con tableros de MDF de 22 mm de espesor, lacados en color negro mate, formado por 2 laterales de 400x1200 mm, 2 tapas de 400 x 1600 mm y trasera de 1600 x 1200 mm ejecutados con madera laminada de color natural con aceites naturales de 22 mm de espesor, y frente formado por 4 puertas abatibles con bisagras ocultas de 40 cm. x 80 cm. con perforaciones como tirador, incluso, p.p. de subdivisiones interiores, (2 ud horizontales de 22 mm y 1 ud vertical).</p> <p>Incluso, suministro y colocación de vidrios opalizados de seguridad, STADIP 3+3 mm de 1600x 400 mm, 2 ud de 400x400mm; 1 ud de 1200 x 400 mm, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.</p>	
		Mano de obra .....	147,38
		Resto de obra y materiales .....	1.423,28
		Suma la partida.....	1.570,66
		Costes indirectos ..... 3,00%	47,12
		TOTAL PARTIDA.....	1.617,78

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.20	ud	<b>Módulo de carpintería formando mesa para impresoras</b> Módulo de madera en formación de mesa para colocar equipos de impresión y contenedores de reciclaje, de dimensiones, (largo x ancho x alto) 1200x450x800 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por: Tablero de mesa ejecutado con DMF de 22 mm de espesor, de 1200x450 mm, lacado en color negro mate, dispuesto sobre tableros verticales laterales de DMF de 22 mm de espesor y de dimensiones 450x800 mm con clavos de apoyo de acero inoxidable, Faldón trasero de MDF de 18 mm de dimensiones 1200x800 mm, incluso p.p. de perfiles en "L" de 30 x 30 x 3 mm a cada lado del tablero para fijar las patas, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.	
		Mano de obra .....	49,13
		Resto de obra y materiales .....	427,48
		Suma la partida.....	476,61
		Costes indirectos ..... 3,00%	14,30
		TOTAL PARTIDA.....	490,91
17.21	ud	<b>Módulo de carpintería formando mostrador</b> Módulo completo de madera en formación de mostrador accesible, de atención al público, de dimensiones 3300x850x820 mm, ejecutado según diseño en proyecto, compuesto por: MUEBLE de madera laminada de color natural con aceites naturales, ejecutado según proyecto, formado por: - 2 ud forro lateral de 850x800 mm de 12 mm de espesor. - 2 ud de tapas de 3300x850 mm, con huecos para documentos de 270x650 mm, de 12 y 18 mm de espesor en función de su posición. - 2 ud de forro de división (patas) de 3200 x 700 mm de 12 mm de espesor. - 2 ud de pata de división interior entre puestos, de 300 x 700 mm de 12 mm de espesor, incluyendo la subestructura de perfiles metálicos anclados a pared y suelo, perfiles rectangulares 70 x 30 mm, de 3 mm de espesor de pared, ejecutado según planos en proyecto, incluso 11 ud de soportes verticales # 30 x 30 mm de 3mm de espesor. CIERRE SUPERIOR de madera laminada de color natural de 3300 x 1320 mm compuesto por: - 2 forros de 12 mm a ambos lados de la subestructura interior de madera de # 30 mm sobre el que se pegarán los vinilos de imagen y texto según diseño de la DF. - Triple vidrio transparente 5+5+5 mm con vinilos pegados según diseño de la DF y dimensiones según planos de proyecto VIDRIO OPALIZADO de división de puestos de atención al público, de 4+4 mm y de dimensiones 1400 x 720 mm, tratamiento de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto.	
		Mano de obra .....	262,00
		Resto de obra y materiales .....	4.127,80
		Suma la partida.....	4.389,80
		Costes indirectos ..... 3,00%	131,69
		TOTAL PARTIDA.....	4.521,49

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 18 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

18.01	ud	<b>Celosía lamas fijas alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV1</b> Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV1, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 1000x1200 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.	
		Mano de obra .....	96,79
		Resto de obra y materiales .....	144,08
		Suma la partida.....	240,87
		Costes indirectos ..... 3,00%	7,23
		TOTAL PARTIDA.....	248,10
18.02	ud	<b>Celosía lamas fijas alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV2</b> Celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV2, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 650x1200 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.	
		Mano de obra .....	62,91
		Resto de obra y materiales .....	93,65
		Suma la partida.....	156,56
		Costes indirectos ..... 3,00%	4,70
		TOTAL PARTIDA.....	161,26
18.03	ud	<b>Contaventana de alum lacado blanco, CH ALUCANSA. Tipo ALV3</b> Puerta abatible formada por celosía de lamas fijas de aluminio lacado color blanco, tipo ALV3, Lama CH ALUCANSA o equivalente, de 80 micras de espesor mínimo de lacado, con el sello QUALICOAT, de 850x2100 mm, constituida por estructura portante compuesta por tubos (80x40, 60x40, ó 40x40 mm) con una superficie vista de 40 mm, lamas fijas horizontales o verticales, de dimensiones: longitud:175 mm, espesor 1,6 mm, ancho: 26 mm, con distancia maxima entre apoyos: 3 m, i/juegos de tapas laterales, marca VILLAS, accesorios ALUCANSA, montaje según instrucciones del fabricante, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería.	
		Mano de obra .....	175,73
		Resto de obra y materiales .....	709,92
		Suma la partida.....	885,65
		Costes indirectos ..... 3,00%	26,57
		TOTAL PARTIDA.....	912,22

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.04	ud	<b>Puerta peatonal 1H abat alum lacado negro 0,90x2,10 m.Tipo ALV4</b> Puerta peatonal de una hoja abatible, de aluminio lacado color negro, de 0,90x2,10 m, y montante superior formado por una ventana oscilobatiente, de eje horizontal, tipo ALV4, constituida, la puerta, por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 52 mm, con panel ciego de Alucobond de 4 mm, por ambas caras y panel de sacrificio intermedio a base de panel de DMF hidrófugo de 12 mm de espesor. Ventana de una hoja oscilobatiente de eje horizontal, de aluminio lacado color blanco, de 0,90x0,45 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 52 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros Stadip 4+4, incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	
		Mano de obra .....	169,75
		Resto de obra y materiales .....	1.496,01
		Suma la partida.....	1.665,76
		Costes indirectos ..... 3,00%	49,97
		TOTAL PARTIDA.....	1.715,73

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.05	ud	<b>Módulo carpint. formada por fijo y dos ventanas oscil. Tipo ALV5</b> Módulo de carpintería, Tipo ALV5, formado por ventanal fijo de aluminio lacado color negro, de 2,17x0,80 m, y montante superior formado por dos ventanas oscilobatientes, de eje horizontal, de 1,10x0,50 m cada una, constituida, la ventana fija, de aluminio lacado color negro, de 2.17 x 0,80 cm con transmitancia térmica de hueco 3,60 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,5±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16 o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 42 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros, Stadip 4+4 mm. Las ventanas oscilobatientes, de eje horizontal, de aluminio lacado color negro, de 1,11x0,50 m, con transmitancia térmica de hueco 3,90 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), ancho del marco (fijo) de 52 mm, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN 1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN 1027) y clase C5, según ensayo de resistencia al viento (UNE-EN 12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 36 dB (UNE-EN ISO 10140-2); con acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros Stadip 4+4, incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con sellador adhesivo monocomponente; herrajes del propio sistema, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	
		Mano de obra .....	169,75
		Resto de obra y materiales .....	435,75
		Suma la partida.....	605,50
		Costes indirectos ..... 3,00%	18,17
		TOTAL PARTIDA.....	623,67

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.06	ud	<b>Puerta corredera alum lacado negro 1,00x2,10 m.Tipo ALV6</b> Puerta peatonal de una hoja corredera, de aluminio lacado color negro, de 1,00x2,10 m, tipo ALV6, formada por marco de perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-14E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, ancho del marco (fijo) de 103 mm, con panel ciego de Alucobond de 4 mm, por ambas caras y panel de sacrificio intermedio a base de panel de DMF hidrófugo de 12 mm de espesor. Ventana de una hoja oscilobatiente de eje horizontal, de aluminio lacado color negro, de 0,90x0,45 m, con transmitancia térmica de hueco 5,70 W/m²K, constituida por marco formado por perfiles de 1,6±0,05 mm de espesor y 80 micras de espesor mínimo de lacado, SISTEMA ALUCANSA AL-16E o equivalente, con marcado CE s/UNE-EN 14351-1, con transmitancia térmica de 5,7 W/m²K (según programa Lider, documento reconocido del C.T.E.), incluso precerco de aluminio sistema ALUCANSA, tapajuntas, herrajes del propio sistema, tirador de acero inoxidable escuadras, juntas de EPDM, cerradura embutida, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, de 100 cm, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios ALUCANSA, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	
		Mano de obra .....	169,75
		Resto de obra y materiales .....	1.313,02
		Suma la partida.....	1.482,77
		Costes indirectos ..... 3,00%	44,48
		TOTAL PARTIDA.....	1.527,25

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.07	ud	<p><b>Cerramiento con puertas correderas COR VISON PLUS</b></p> <p>Cerramiento de galería formado por balconera de 3 Hojas correderas, tipo V1+V2 con apertura motorizada, de aluminio, tratamiento y color a definir por la DF, con accesorios en el mismo color que la perfilaría, medidas según planos, SISTEMA Cor Vision Plus de CORTIZO, acristalado con vidrio templado laminado de 8+8 mm, carpintería con marcado CE s/UNE-EN 14351-1. Suministro y colocación de ventanas compuestas por perfiles de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5. Perfiles de aluminio provistos de rotura de puente térmico obtenida por inserción de varillas aislantes de poliamida 6.6 de 18 a 40 mm de profundidad en marco y en hoja, reforzadas con un 25 % de fibra de vidrio. Incluso precerco de aluminio sistema CORTIZO, perfil de refuerzo COR 4826 a ambas caras para conseguir una inercia de 403,96cm<sup>4</sup> en el nudo central, solución con pavimento integrado o en su defecto marco enrasado a ambas caras con sistema de canaleta, solera y rejilla de acero inoxidable propias del sistema, motorización de ambas hojas, tapajuntas, herrajes del propio sistema en color de la carpintería, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios CORTIZO, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p> <p>Bastidor de conexión de la carpintería al forjado, ejecutado con perfil hueco rectangular, conformado en frío, CFRHS 60.40.3 mm (granallado y pintado), acero S 275 JO H, UNE-EN 10219, anclado a forjado superior mediante anclajes mecánicos A2 M12x110, tipo S, W-HR de Würth o equivalente, terminado con esmalte laca de poliuretano satinado, para superficies de metal, color blanco, LACACIN de Cin o equivalente.</p> <p>Marco y hoja tienen una sección de 180 mm y 69 mm. respectivamente. El empuje horizontal de viento se absorbe en el nudo central (uniones entre hojas) mediante perfilaría específica (COR 4826) de distintas profundidades, según cálculo CTE, manteniéndose en todos los casos un alzado visto de tan sólo 25 mm.</p> <p>Acabado Superficial y colores a definir por la DF entre:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Anodizado, efectuado en un ciclo completo que comprende las operaciones de desengrase, lavado, oxidación anódica, coloreado y sellado. El espesor y calidad de la capa anódica está garantizada por el sello EWAA-EURAS con un valor mínimo clase 20 micras.</li> <li>-Lacado, acabado Mate o Texturado, efectuado con un ciclo completo que comprende desengrase, decapado de limpieza en sosa cáustica, lavado, oxidación controlada, secado y termolacado mediante polvos de poliéster con aplicación electrostática y posterior cocción a 200 °C. La calidad de la capa de lacado está garantizada por el sello QUALICOAT estando su espesor comprendido entre 60 y 100 micras.</li> </ul> <p>Fabricación, corte, suministro y colocación de lámina lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, efecto arenado, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería, así como pictogramas según diseño de la DF. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas.</p> <p>Todos los accesorios en el mismo color. Unida completa, incluso montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.</p>	
		Mano de obra .....	314,81
		Resto de obra y materiales .....	15.997,56
		Suma la partida.....	16.312,37
		Costes indirectos ..... 3,00%	489,37
		TOTAL PARTIDA.....	16.801,74

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 19 CARPINTERÍA METÁLICA, CERRAJERÍAS Y VIDRIOS

## 19.01 ud Puerta pivotante, de vidrio laminar de seguridad. Tipo V1

Puerta corredra de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V1, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, de dimensiones 1160x2200 mm, incoloro, formado por puerta de una hoja corredera, incluso herraje de colgar de acero inoxidable, tipo KLEIN, modelo Extendo o equivalente, cepillo perimetral, piezas de fijación de los vidrios, cierra-puertas para puerta de vidrio, de acero inoxidable AISI 304, tirador para puerta de vidrio, de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido, de tubo de 25 mm de diámetro, 1000 mm de longitud y 650 mm de distancia entre taladros, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios, suministro y colocación de lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, efecto arenado, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería, así como pictogramas según diseño de la DF. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, recibido del freno y gozne, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.

Mano de obra .....	29,73
Resto de obra y materiales .....	1.063,17
Suma la partida.....	1.092,90
Costes indirectos ..... 3,00%	32,79
TOTAL PARTIDA.....	1.125,69

## 19.02 ud Módulo de acero inox. y vidrio laminar de seguridad. Tipo V2

Módulo de carpintería de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V2, de dimensiones 4850x2250 mm formado por dos módulos fijos, Fijo 1 de 3320x2250 mm y Fijo 2 de 1380x2250 mm, formados por perfiles de acero inoxidable AISI 304, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, incoloro, piezas de fijación de los vidrios, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano y demás accesorios, suministro y colocación de lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.

Mano de obra .....	98,25
Resto de obra y materiales .....	2.631,01
Suma la partida.....	2.729,26
Costes indirectos ..... 3,00%	81,88
TOTAL PARTIDA.....	2.811,14

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
19.03	ud	<b>Módulo de acero inox. y vidrio laminar de seguridad. Tipo V6</b> Módulo de carpintería de perfiles de acero inoxidable, AISI 304, tipo V6, de dimensiones 3000x2200 mm formado por dos módulos fijos, Fijo 1 de 1970x2200 mm y puerta abatible de dimensiones 1000x2200 mm, formados ppor perfiles de acero inoxidable AISi 304, dotada de vidrio laminar de seguridad STADIPm 6+6 mm, incoloro, piezas de fijación de los vidrios, incluso fijaciones, sellado perimetral con masilla de poliuretano, hrraje de colgar y rodamientos para puerta corredera y demás accesorios, suministro y colocación de lámina lámina adhesiva transparente, (vinilo decorativo) de 50 µm de espesor, color plata, a base de resinas termoplásticas y sedimento de aleaciones metálicas, aplicada en la cara interior del acristalamiento, formando dos bandas horizontales de dimensiones y disposición según memoria de carpintería. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E.	
		Mano de obra .....	98,25
		Resto de obra y materiales .....	2.818,50
		Suma la partida.....	2.916,75
		Costes indirectos ..... 3,00%	87,50
		TOTAL PARTIDA.....	3.004,25
19.04	m	<b>Pasamanos recto formado por tubo de acero inoxidable AISI 304</b> Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, tipo BA2, acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra.	
		Mano de obra .....	9,89
		Resto de obra y materiales .....	76,57
		Suma la partida.....	86,46
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,59
		TOTAL PARTIDA.....	89,05

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
19.05	m	<b>Adaptación de barandilla recuperada del edificio.</b> Adaptación e instalación de la barandilla existente del edificio, recuperada en las labores de Actuaciones previas y demoliciones, adaptandola a la nueva escalera, ajustando las piezas de madera a la nueva longitud y pendiente de los tramos, añadiendo piezas necesarias de pasamanos de madera de morera con el mismo diseño y tonalidad a la existente para conseguir completar todos los tramos de la nueva barandilla, incluso replanteo, colocación y recibido de los balasutres metálicos recuperados, dispuesto con la misma carencia que la escaera original, adaptacion necesaria para ser colocados en la nueva escalera de diferente trazado, pendiente y longitud, fabricación y aporte de piezas de balaustres nuevas, ejecutadas con hierro fundido respetando el diseño de los balautres existentes, incluso trabajos previos para la obtención del molde, traslado a taller de fundición, fabricación de las piezas, tratamientos necesarios y traslado y colocación en obra; tratamiento de protección de toda la superficie de la madera con aceite ARDVOS 266, LIVOS o equivalente. Unidad completa, replanteada, ajustada y terminada según descripción y diseño de proyecto e indicaciones de la DF.	
		Mano de obra .....	753,25
		Resto de obra y materiales .....	1.889,93
		Suma la partida.....	2.643,18
		Costes indirectos ..... 3,00%	79,30
		TOTAL PARTIDA.....	2.722,48

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 20 PINTURAS

20.01 m<sup>2</sup> **Pintura acrílica int ecológ, Sensitiv**

Pintura a base de dispersión acrílica, Sensitiv de Caparol o equivalente, ecológica, sin conservantes, especialmente indicada para alérgicos, aplicada a dos manos, a brocha o rodillo, sobre paramentos verticales y horizontales, en interiores, colores medios, incluso limpieza del soporte e imprimación.

Mano de obra .....	7,04
Resto de obra y materiales .....	3,79
Suma la partida.....	10,83
Costes indirectos ..... 3,00%	0,32
TOTAL PARTIDA.....	11,15

20.02 m<sup>2</sup> **Pintura acríl ext, Muresco Silacryl**

Pintura para fachadas a base de dispersión de resinas acrílicas, Muresco Silacryl de Caparol o equivalente, alta permeabilidad al vapor de agua, hidrófuga, aplicada a dos manos, a brocha o rodillo, para la protección y decoración de fachadas, colores a elegir por la DF, incluso limpieza del soporte e imprimación AmphiSilan Primer o equivalente..

Mano de obra .....	9,04
Resto de obra y materiales .....	5,63
Suma la partida.....	14,67
Costes indirectos ..... 3,00%	0,44
TOTAL PARTIDA.....	15,11

20.03 m<sup>2</sup> **Esmalte laca de poliuretano blanco, LACACIN s/madera**

Esmalte laca de poliuretano, LACACIN de Cin o equivalente, aplicado a dos manos a pistola, sobre carpintería de madera, en interiores, color blanco, incluso lijado, limpieza del soporte y mano de fondo con imprimación LACACIN SEALER.

Mano de obra .....	16,02
Resto de obra y materiales .....	4,28
Suma la partida.....	20,30
Costes indirectos ..... 3,00%	0,61
TOTAL PARTIDA.....	20,91

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 21 LUMINARIAS

21.01 ud **Luminaria lineal DELTA LIGHT, modelo STREAMLINER**

Suministro e instalación de luminaria lineal marca DELTA LIGHT, o equivalente, modelo STREAM LINER para oficinas, equipadas con LED 1 x 30 W / modulo 1,400 m, SRL led array down, DALI; ref.389 610 30ED2. 1, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.

Mano de obra .....	16,38
Resto de obra y materiales .....	408,48
Suma la partida.....	424,86
Costes indirectos ..... 3,00%	12,75
TOTAL PARTIDA.....	437,61

21.02 ud **Downlight empotrar Luce&Light modelo Quad 6.3 de 18W. 3000K**

Suministro e instalación de luminaria Quad 6.3 código: QD63925MB, empotrado downlight para interior; Potencia: máx. 18W; Alimentación: máx. 500mA; Flujo fuente: 436 lm (3000K, 500mA) por emisión; Flujo emitido: 336 lm (3000K, 500mA, 56°) por emisión; 9 power LED, 1/4 ANSI BIN, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 56° orientable ±15°; Material: cuerpo de aluminio anodizado, aro de acero; Acabados: blanco; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 5 mm, máx. 25 mm; alimentador A310500QL incluido; Conexión: en serie; caja de bornes; Nivel de protección: IP40; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: III; Dimensiones: 65x220x125 mm; Volúmen técnico por disipación: 165x325x150 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC2003 Caja de empotrar. totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.

Mano de obra .....	16,38
Resto de obra y materiales .....	670,54
Suma la partida.....	686,92
Costes indirectos ..... 3,00%	20,61
TOTAL PARTIDA.....	707,53

21.03 ud **Luminaria techo Luce&Light modelo Elio IN 19W. 3000K**

Suministro e instalación de plafon para interior; Elio IN 3.0 código: EP30105DBN, en superficie (techo); Potencia: 19W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 2460 lm (3000K); Flujo emitido: 1478 lm (3000K); 54 mid power LED, 3 step MacAdam, 50000 h L80 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: difusa; Material: cuerpo de aluminio, pantalla de vidrio; Acabados: blanco; alimentador integrado; Nivel de protección: IP40; Nivel de resistencia: IK08; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: I; Dimensiones: 294x80x29 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.

Mano de obra .....	16,38
Resto de obra y materiales .....	448,03
Suma la partida.....	464,41
Costes indirectos ..... 3,00%	13,93
TOTAL PARTIDA.....	478,34

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.04	ud	<b>Aplique pared Luce&amp;Light modelo Kocca 3.1. 12W. 3000K</b> Suministro e instalación de aplique para exterior, Kocca 3.1 código: KA31105SE, monodireccional; en superficie (pared); Potencia: 12W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 727 lm (3000K, versión con ópticas, 12W); Flujo emitido: 631 lm (3000K, 30°, 12W); 5 power LED, 1/4 ANSI BIN, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 10°; Material : cuerpo de aluminio moldeado a presión; Acabados: blanco; Material pantalla: pantalla de vidrio extraclaro templado transparente y serigrafado; alimentador integrado; caja de empalmes para conexión con cable de 0,50 m H05RN-F 2x0,75 Ø6,3 mm; Nivel de protección: IP65; Nivel de resistencia: IK06; Sistemas de protección: PID (Protective Impedance Device) protege los aparatos de iluminación de fenómenos de naturaleza eléctrica exteriores a la instalación, como acumulaciones de cargas electrostáticas o fenómenos de tipo impulsivo, provenientes de la línea eléctrica. Generalmente casos de bajo contenido energético; Temperatura de funcionamiento: -20°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 45°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: I; Peso: 3850 g; Dimensiones: 150x150x170 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado,incluso lámpara, replanteo, marcado, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	522,19
		Suma la partida.....	538,57
		Costes indirectos ..... 3,00%	16,16
		TOTAL PARTIDA.....	554,73
21.05	ud	<b>Downlight Luce&amp;Light modelo Esem 3.2 8W. 3000K</b> Suministro e instalación de Downlight para interior; Esem 3.2 código: ES32005SB; empotrable (techo); Potencia: 8W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 512 lm (3000K); Flujo emitido: 436 lm (3000K, 29°); 1 power LED multichip, 2 step MacAdam, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 16° orientable ±25°; Material: cuerpo y aro de aluminio; Acabados: blanco; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 5 mm, máx. 25 mm; alimentador incluido; incluido cable de 0,30 m; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40; Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 300 g; Dimensiones: Ø74x80 mm; Orificio de empotrado: Ø65 mm; Volumen técnico por disipación: Ø180x150 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; totalmente equipado,incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	266,29
		Suma la partida.....	282,67
		Costes indirectos ..... 3,00%	8,48
		TOTAL PARTIDA.....	291,15

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.06	ud	<b>Downlight Luce&amp;Light modelo Bitpop 2.2 18W, 3000K</b> Suministro e instalación de Downlight para interior; Bitpop 2.2 código: BP221015SB0, empotrado (techo: a ras o empotrado); Potencia: 18W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 1920 lm (3000K, 26W); Flujo emitido: 1340 lm (3000K, 17 x 45°, 26W); 4 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L85 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 17 x 45° sistema óptico compuesto por 4 lentes TIR combinadas con filtros técnicos de alta calidad, instaladas hacia atrás dentro de un elemento de policarbonato en pasta negra brillante para garantizar una elevada calidad y confort visual; CRI: 90; Material cuerpo: radiador obtenido por perfilado en aluminio con función de elemento de refrigeración, posteriormente anodizado negro; provisto de muelles de acero armónico AISI 301; Acabados: marco de empotrado de acero pintado de blanco (RAL 9003 opaco); Instalación: instalación a través de sujeción con muelles en el pladur. Disponible caja de empotrar para albañilería o caja de empotrar para instalación sin moldura, empotrado de 8 mm sólo en pladur; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 7,5 mm, máx. 20 mm; alimentador incluido; 0,3 m de cable incluido; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40, IP44 instalado; UGR < 10 para las ópticas de 17 x 45° y 30°; 3000K: IRC 90, Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 40°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 420 g; Dimensiones: 89x89x71 mm; Orificio de empotrado: 82x82 mm; Volúmen técnico por disipación: 170x170x130 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC8704 Caja de empotrar para instalación empotrada en techo de pladur - blanco, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	363,98
		Suma la partida.....	380,36
		Costes indirectos ..... 3,00%	11,41
		TOTAL PARTIDA.....	391,77

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.07	ud	<b>Downlight Luce3&amp;Light modelo Bitpop 8.1 50W. 3000K.</b> Suministro e instalación de Downlight para interior; Bitpop 8.1 código: BP811115FB0, empotrado (techo: a ras o empotrado); Potencia: 50W; Alimentación: 230Vac; Flujo fuente: 3840 lm (3000K, 50W); Flujo emitido: 2680 lm (3000K, 17 x 45°, 50W); 8 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L85 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: 17 x 45° sistema óptico compuesto por 8 lentes TIR instaladas hacia atrás dentro de elementos de policarbonato en pasta negra brillante para garantizar una elevada calidad y confort visual; CRI: 90; Material cuerpo: radiador obtenido por perfilado en aluminio con función de elemento de refrigeración, posteriormente anodizado negro; provisto de muelles de acero armónico AISI 301; Acabados: marco de empotrado de acero pintado de blanco (RAL 9003 opaco); Instalación: instalación a través de sujeción con muelles en el pladur. Disponible caja de empotrar para albañilería o caja de empotrar para instalación sin moldura, empotrado de 8 mm sólo en pladur; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 7,5 mm, máx. 20 mm; alimentador incluido; 0,3 m de cable incluido; Gestión: ON/OFF; Nivel de protección: IP40, IP44 instalado; UGR < 10 para las ópticas de 17° y 45°; 2700K, 3000K: IRC 90, Temperatura de funcionamiento: 0°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 50°C (Ta 25°C); Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: II; Peso: 1100 g; Dimensiones: 329x49x71 mm; Orificio de empotrado: 320x42 mm; Volúmen técnico por disipación: 660x100x130 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: WC8710. Caja de empotrar para instalación empotrada en techo de pladur - blanco, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en falsos techos, ayudas de albañilería, instalación y conexionado, según REBT-02.	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	638,35
		Suma la partida.....	654,73
		Costes indirectos ..... 3,00%	19,64
		TOTAL PARTIDA.....	674,37

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.08	ud	<b>Empotrable suelo Luce&amp;Light modelo Bright 2.4 7W. 3000K</b> Suministro e instalación de empotrado para exterior, Bright 2.4 código: CB240105ZAI, (no adecuado para inmersión en piscinas y fuentes); transitable hasta 2000 kg; empotrable (techo, pared, suelo); Potencia: 7W; Alimentación: 24Vdc; Flujo fuente: 657 lm (3000K, 7W, IRC 80); Flujo emitido: 463 lm (3000K, 34°, 7W, IRC 80); 1 power LED High Intensity, 3 step MacAdam, 50000 h L90 B10 (Ta 25°C); Color LED: 3000K; Ópticas: asimétrica 8°; CRI: 80; Material cuerpo: cuerpo de aluminio anodizado negro, aro de acero inoxidable AISI 316L; Acabados: acero inoxidable; Cuerpo: aluminio anodizado negro; Material pantalla: pantalla de vidrio extraclaro templado transparente; Espesor de la superficie del empotrado: mín. 0 mm, máx. 25 mm; + alimentador aparte, incluido cable de neopreno de 1,50 m H05RN-F 2x0,75/0,75 Ø6,3 mm; Nivel de protección: IP68, IP69K; Nivel de resistencia: IK10; Sistemas de protección: IPS (Intelligent Protection System) protege los aparatos iluminados de infiltraciones de agua que puedan verificarse en caso de errores en las juntas entre los cables de las aplicaciones de exteriores o inmersión. Esta novedad está patentada por L&L garantiza, además, protección eléctrica contra inversiones de polaridad, hotpluge sobrecargas que puedan verificarse en caso de fallo de la instalación eléctrica; PID (Protective Impedance Device) protege los aparatos de iluminación de fenómenos de naturaleza eléctrica exteriores a la instalación, como acumulaciones de cargas electrostáticas o fenómenos de tipo impulsivo, provenientes de la línea eléctrica. Generalmente casos de bajo contenido energético; Temperatura de funcionamiento: -20°C — +45°C; Temperatura máxima aparato: 56°C (Ta 25°C); Prueba con hilo incandescente: 960°; Seguridad fotobiológica: grupo de riesgo 1 según EN62471:2006; Clase de aislamiento: III; Peso: aro de acero inoxidable: 440 g, ; Dimensiones: Ø85x63 mm; Clase de consumo energético: A / A+ / A++; Accesorios: Caja de empotrar, WC0103 incluida, totalmente equipado, incluso lámpara, replanteo, marcado, apertura de hueco en pavimento y ateizados, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	398,61
		Suma la partida.....	414,99
		Costes indirectos ..... 3,00%	12,45
		TOTAL PARTIDA.....	427,44

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
21.09	ud	<b>Luminaria Suspendida Arluce modelo Rigo 50 40w. 3000K</b> Suministro e instalación de Luminaria de interior suspendida Led 40W. DALI 3000K 60x82º.CRI 80, L=1400mm.El cuerpo es de aluminio extruido con recubrimiento en polvo anti amarillento, estabilizado contra rayos UV, color Blanco. los cabezales están en zamak fundido a presión, mientras que la suspensión y los soportes empotrados son de acero galvanizado. La pantalla está en PMMA microprismático transparente. El dispositivo tiene un grado de protección IP20,La fuente de LED, disponible en colores de temperatura 3000K tiene una eficiencia nominal de hasta 152 lúmenes / vatio (4000K - 350mA - CRI> 80 - Tc = 85 ° C) con una alta consistencia de color <3 SDCM y una Vida útil del LED de más de 50000h con L80. Accesorios de Suspensión simple 1099320X + suspensión electrificada DALI 1099138x Bco. + tapas finales 1099189x Blanco.+Union lineal 1099243x. El aparato está construido de acuerdo con las normas EN 60598-1 y EN 60598-2-1, totalmente equipado,incluso lámpara, replanteo, marcado, ayudas de albañolería, instalación y conexionado, según REBT-02.	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	589,57
		Suma la partida.....	605,95
		Costes indirectos ..... 3,00%	18,18
		TOTAL PARTIDA.....	624,13
21.10	ud	<b>Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonato</b> Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonato, totalmente equipado, incluso lámpara, instalación y conexionado, según REBT-02.	
		Mano de obra .....	16,38
		Resto de obra y materiales .....	100,18
		Suma la partida.....	116,56
		Costes indirectos ..... 3,00%	3,50
		TOTAL PARTIDA.....	120,06

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 22 ASCENSORES

## 22.01 ud Ascensor Schindler 3300, 2 paradas. Instalado

Ascensor OTIS GeN2 Flex + GE1182CU, o equivalente, 2 paradas (sin cuarto de máquinas), con CABINA ACCESIBLE, para 11 personas, 900 kg, con velocidad de 1,00 m/s y un recorrido total de 4,50 metros; 2 paradas, con 2 accesos, 2 lados con embarque a 90º; sin engranajes de baja inercia, dotada de motor síncrono de diseño radial e imanes permanentes embebidos. Situada sobre las guías, las cargas son transferidas directamente al foso; Dimensiones del hueco 1935 x 1700 mm; dimensiones de cabina 1400 x 1400 mm con paso libre de puerta de 900 mm; Tensión de red trifásica de 400 voltios - 50 Hertz, tracción mediante cintas planas de dispositivo digital de carga y control de movimiento por frecuencia variable y lazo cerrado; Modelo dotado de Drive Regenerativo (Cuando la cabina está muy cargada baja por el efecto de la gravedad y el motor en lugar de consumir energía, la produce igual que si fuese una dinamo. Lo mismo ocurre cuando la cabina sube con poca carga o vacía; el contrapeso baja por efecto de la gravedad y el motor genera energía ); Cabina colección Natural, pabes verticales en Skinplate acabado castaño, suelo con receso de 22 mm con piezas de granito natural color negro, techo decorativo con luz acabado en acero inoxidable, célula fotoeléctrica, pasamanos recto de acero inoxidable dispuesto en pared lateral, espejo de altura completa (menos 30 cm) dispuesto en pared del fondo; puertas en cabina automáticas, telescópicas de dos hojas acabadas en acero inoxidable satinado de 900 x 2000 mm; Puertas en piso automáticas, telescópicas, apoyadas, de dos hojas acopladas con las puertas de cabina, botoneras con sistema Braille y altorelieve; sistema de señalización sonoro que indicará la apertura y cierre de puertas, la planta de parada del ascensor y el sentido de desplazamiento. Unidad completa. Instalado con pruebas y ajustes según RD 88/2013 "ITC AEM 1 Ascensores" y UNE-EN 81-20 y EN81-50 y conforme al Real Decreto 203/2016 de trasposición de la Directiva de Ascensores 2014/33/UE. El ascensor debe cumplir con los criterios establecidos en la norma UNE-EN 81-70 Reglas de seguridad para la construcción e instalación de ascensores. Parte 70: Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad.

Mano de obra .....	1.801,25
Resto de obra y materiales .....	29.962,15
Suma la partida.....	31.763,40
Costes indirectos ..... 3,00%	952,90
TOTAL PARTIDA.....	32.716,30

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 23 JARDINERIA</b>			
23.01	m <sup>3</sup>	<b>Vertido y extendido manual de tierra vegetal</b> Tierra vegetal incluso suministro a pie de obra, vertido, extendido y perfilado a mano.	
		Mano de obra .....	12,65
		Resto de obra y materiales .....	14,54
		Suma la partida.....	27,19
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,82
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>28,01</b>
23.02	m <sup>2</sup>	<b>Vertido, extendido corteza de pino en jardines medios manuales</b> Suministro, vertido y extendido de corteza de pino, calidad extra, de 15/25 mm, con medios manuales, hasta formar una capa uniforme de 5 cm de espesor mínimo.	
		Mano de obra .....	4,25
		Resto de obra y materiales .....	3,29
		Suma la partida.....	7,54
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,23
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>7,77</b>
23.03	ud	<b>Plantación de Woodetia h=2,50 m, de estípita</b> Woodetia, Cola de Zorro de h=2,5 m de estípita en contenedor de 40 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,60x0,60x0,60 m, aporte de tierra vegetal y plantación.	
		Mano de obra .....	9,78
		Resto de obra y materiales .....	60,06
		Suma la partida.....	69,84
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,10
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>71,94</b>
23.04	ud	<b>Plantación de Lavandula latifolia, Lavanda h=20 cm conten 1 l</b> Lavandula Latifolia (lavanda) de h=20 cm, en contenedor de 1 l, incluso suministro, excavación manual de hoyo de 0,30x0,30x0,30 m, aporte de tierra vegetal y plantación.	
		Mano de obra .....	4,89
		Resto de obra y materiales .....	2,11
		Suma la partida.....	7,00
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,21
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>7,21</b>
23.05	m	<b>Tub. riego PE-40, BD, DN-32 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b> Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=32 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.	
		Mano de obra .....	8,49
		Maquinaria.....	1,04
		Resto de obra y materiales .....	3,20
		Suma la partida.....	12,73
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,38
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>13,11</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
23.06	m	<b>Tub. riego PE-40, BD, DN-20 mm, 10 atm., Tuplen, i/excav. y rell</b> Tubería de polietileno de baja densidad PE-40, PN-10, Tuplen o equivalente, de D=20 mm, en red de riego, colocada en fondo de zanja, incluso p.p. de ayudas de albañilería, juntas, piezas especiales, nivelación del tubo, excavación con extracción de tierras al borde, posterior relleno con arena volcánica y compactación de la zanja, carga y transporte de tierras a vertedero. Instalada y probada.	Mano de obra ..... 8,49 Maquinaria ..... 1,04 Resto de obra y materiales ..... 2,62 Suma la partida ..... 12,15 Costes indirectos ..... 3,00% 0,36 TOTAL PARTIDA ..... 12,51
23.07	m	<b>Tubería PE BD, DN-16 mm, p/microirrigación, i/goteros c/50 cm</b> Tubería de polietileno de baja densidad de D=16 mm, Tuplen o equivalente, para microirrigación (riego por goteo), incluso acople de goteros de 4 l/h cada 50 cm, p.p. de ayudas de albañilería, accesorios, colocada.	Mano de obra ..... 1,68 Resto de obra y materiales ..... 1,18 Suma la partida ..... 2,86 Costes indirectos ..... 3,00% 0,09 TOTAL PARTIDA ..... 2,95
23.08	ud	<b>Alcorque de poceta de tramex electrosoldado antideslizante</b> Alcorque de poceta formado por rejilla electrosoldada antideslizante de 1000x1000 mm, acabado galvanizado en caliente, formada por dos piezas simétricas, realizadas con pletinas portantes de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil plano laminado en caliente, de 30x3 mm, separadas 34 mm entre sí, separadores de varilla cuadrada retorcida, de acero con bajo contenido en carbono UNE-EN ISO 16120-2 C4D, de 5 mm de lado, separados 38 mm entre sí y marco de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil omega laminado en caliente, de 30x3 mm, incluso marco de apoyo, de acero laminado UNE-EN 10025 S235JR, en perfil angular laminado en caliente, de 35x35 mm, acabado galvanizado en caliente. Unidad completa, p.p. de ayudas de albañilería, unidad instalada y rematada.	Mano de obra ..... 7,01 Resto de obra y materiales ..... 59,13 Suma la partida ..... 66,14 Costes indirectos ..... 3,00% 1,98 TOTAL PARTIDA ..... 68,12

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 24 PROTECCION FRENTE AL GAS RADON

24.01 m<sup>2</sup> **Encachado para base de solera de 20 cm de espesor,**

Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas de dimensiones entre 63/120 mm y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada., inclusosp.p. de transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo, extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme y humectación o desecación de cada tongada, compactación y nivelación. Unidad completa y terminada

Mano de obra .....	3,35
Maquinaria.....	0,07
Resto de obra y materiales .....	6,85
Suma la partida.....	10,27
Costes indirectos ..... 3,00%	0,31
TOTAL PARTIDA.....	10,58

24.02 m<sup>2</sup> **Impermeabilización y barrera frente al radón, sobre solera**

Impermeabilización y barrera de protección frente al radón, dispuesta flotante sobre solera de hormigón con acabado fratasado. Colocación de geotextil GEOFIM PP 125-15 "CHOVA" de 125 g/m<sup>2</sup>, o equivalente, colocación de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, POLITABER COMBI 48 "CHOVA" flotante, o equivalente, adherida al soporte en su perímetro y en puntos singulares previa aplicación de imprimación bituminosa tipo Supermul o equivalente (al menos una banda de 20 cm paralela al perímetro y entorno al paso de instalaciones). Colocación de capa antipunzonante de geotextil de polipropileno no tejido, GEOFIM PP 125-15 "CHOVA" de 125 g/m<sup>2</sup> o equivalente. Formación de banda de 30 cm de ancho, de capa de mortero de cemento industrial de 3 cm de espesor fratasada, para apoyar la pletina separadora de pavimentos Considerados, limpieza y preparación del soporte, solapes de la lámina asfáltica y refuerzo en puntos singulares, perímetro y pasos de instalaciones. Unidad completa y terminada.

Mano de obra .....	3,92
Resto de obra y materiales .....	10,79
Suma la partida.....	14,71
Costes indirectos ..... 3,00%	0,44
TOTAL PARTIDA.....	15,15

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
24.03	ud	<b>Ventilador centrífugo en línea, modelo AXR125 de Siber</b> Suministro e instalación de ventilador centrífugo en línea, modelo AXR125, marca Siber, para aplicaciones residenciales o comerciales, donde la presencia del gas radón se determina o se presume, compuesta por embocadura de aspiración de Ø 125 mm, para la recogida de aire viciado como colector general y una embocadura de expulsión de Ø 125 mm para la descarga. Equipo con cuerpo tecnopolímero V2 autoextinguible, sellado hermético que impide la fuga del gas, equilibrado estático y dinámico según ISO 1940, y cumple con CEI En 60335-2-80; EMC 2014/30/EU y LVD 2014/35/EU. Unidad completa, instalada y probado su funcionamiento.	
		Mano de obra .....	19,65
		Resto de obra y materiales .....	213,27
		Suma la partida.....	232,92
		Costes indirectos ..... 3,00%	6,99
		TOTAL PARTIDA.....	239,91
24.04	m	<b>Conducto corrugado Ø110 mm para despresurización gas radón</b> Instalación de red de conductos de polietileno de alta densidad (PEAD), Ø- 125 mm, corrugado, flexible y perforado en todo su perímetro, KRCNCR125 de SIBER o equivalente dispuesto en capa intermedia de enchachado de piedra para extracción de gas radón bajo soleras. Incluso p.p. de replanteo, disposición de los conductos, p.p. de piezas especiales, manguitos, codos, tes, empalmes, etc todo en EPDM. Unidad completa y probada.	
		Mano de obra .....	9,83
		Resto de obra y materiales .....	18,99
		Suma la partida.....	28,82
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,86
		TOTAL PARTIDA.....	29,68
24.05	m	<b>Conducto de extracción liso Ø125 mm para gas radón de Siber</b> Instalación de conducto de PVC Ø 125 mm, Liso, modelo KRCLI125, de Siber, para exteriores, con alto porcentaje de óxido de titanio, con resistencia a los rayos ultravioletas y al choque térmico, con resistencia a temperaturas extremas (-40°C - +60°C), alta capacidad hidráulica, excelente resistencia del color a los rayos UV, incluso p.p. de pequeño material, piezas especiales, bridas, anillas, abrazaderas de instalación, etc. Unidad completa, instalada y probada.	
		Mano de obra .....	16,35
		Resto de obra y materiales .....	43,49
		Suma la partida.....	59,84
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,80
		TOTAL PARTIDA.....	61,64

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
24.06	ud	<p><b>Elemento pasante. Paso de conducto con pasatubo para tubos de 75</b></p> <p>Elemento pasante, paso de conducto en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo inferior de 50x50 de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA", con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m<sup>2</sup>, de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB SUPER-MUL, "CHOVA", y colocación de pasatubo TPE para tubos de 75 a 125 mm de diámetro exterior ref 032-390-400-114 de Eprofilo o similar, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete; pieza de refuerzo superior de 70x70 de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, POLITABER POL PY 30 "CHOVA", con armadura de fieltro de poliéster de 160 g/m<sup>2</sup>, de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete. Detalle de punto singular según UNE 104401:2013.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo inferior y superior. Colocación del pasatubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	
		Mano de obra .....	6,52
		Resto de obra y materiales .....	18,58
		Suma la partida.....	25,10
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,75
		TOTAL PARTIDA.....	25,85

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 25 VARIOS

25.01

ud

**Conjunto de señalética accesible para dependencias edificio**  
Suministro e instalación de conjunto de señalética para identificar dependencias y elementos del Edificio, MEDICLINICS o equivalente, de acero inoxidable, acabado satinado, de dimensiones especiales para que sean accesibles, de 0,5 mm de espesor, formado por las siguientes señales:

- Señales de identificación de Ascensor.
- Señales de identificación de Despachos Médicos.
- Señal de identificación de aseos de personal.
- Señal de identificación de acceso a Office.
- Señales de identificación de armarios de instalaciones.
- Señales de identificación de Plantas
- Letrero oficial con el nombre y uso del Edificio.

fijados al paramento mediante adhesivo de gran adherencia dispuesto en la parte trasera de cada señal, salvo los de mayores dimensiones que serán fijados con tornillería de acero inoxidable y tacos de expansión con separadores del paramento con aros de acero inoxidable.

Mano de obra .....

16,80

Resto de obra y materiales .....

492,07

Suma la partida.....

508,87

Costes indirectos ..... 3,00%

15,27

TOTAL PARTIDA.....

524,14

25.02

ud

**Conjunto de señalética para aseos, MEDICLINICS, de acero inox**  
Suministro e instalación de conjunto de señalética para aseos, MEDICLINICS o equivalente, de acero inoxidable, acabado satinado, de dimensiones Ø116 mm y de 0,5 mm de espesor, formado por las siguientes señales:

- 1 señal modelo PS0004CS para Aseo de PMR.
- 1 señal modelo PS0002CS para Aseo de Señoras y Caballeros. Aseo Mixto

fijados al paramento mediante adhesivo de gran adherencia dispuesto en la parte trasera de cada señal.

Mano de obra .....

5,88

Resto de obra y materiales .....

48,10

Suma la partida.....

53,98

Costes indirectos ..... 3,00%

1,62

TOTAL PARTIDA.....

55,60

25.03

ud

**Suministro y colocación de pates de polipropileno**  
Suministro y colocación de 8 pates de polipropileno, conformados en "U", de dimensiones 330x160 mm y de Ø 25 mm, según UNE-EN 1917, incluso apertura de hueco o taladro para empotar en fábrica de bloques, huecos o macizos, incluso replanteo, aplomado, nivelado y recibido con mortero 1:6 de cemento y arena, M 5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08. Unidad completa, nivelada y terminada.

Mano de obra .....

49,53

Maquinaria.....

0,05

Resto de obra y materiales .....

151,22

Suma la partida.....

200,80

Costes indirectos ..... 3,00%

6,02

TOTAL PARTIDA.....

206,82

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
25.04	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe1</b> Estor enrollable, tipo MAe1, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1230 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F., accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	Mano de obra ..... 20,74 Resto de obra y materiales ..... 252,72 Suma la partida..... 273,46 Costes indirectos ..... 3,00% 8,20 TOTAL PARTIDA..... 281,66
25.05	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe2</b> Estor enrollable, tipo MAe2, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 980 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F., accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	Mano de obra ..... 20,74 Resto de obra y materiales ..... 223,42 Suma la partida..... 244,16 Costes indirectos ..... 3,00% 7,32 TOTAL PARTIDA..... 251,48
25.06	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe3</b> Estor enrollable, tipo MAe3, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1280 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F., accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	Mano de obra ..... 20,74 Resto de obra y materiales ..... 256,01 Suma la partida..... 276,75 Costes indirectos ..... 3,00% 8,30 TOTAL PARTIDA..... 285,05

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
25.07	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe4</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	
		Mano de obra .....	20,74
		Resto de obra y materiales .....	215,62
		Suma la partida.....	236,36
		Costes indirectos ..... 3,00%	7,09
		TOTAL PARTIDA.....	243,45
25.08	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe8</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 1380 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	
	138x280		
		Mano de obra .....	20,74
		Resto de obra y materiales .....	213,00
		Suma la partida.....	233,74
		Costes indirectos ..... 3,00%	7,01
		TOTAL PARTIDA.....	240,75
25.09	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe9</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3650 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	
	90x260		
		Mano de obra .....	20,74
		Resto de obra y materiales .....	215,62
		Suma la partida.....	236,36
		Costes indirectos ..... 3,00%	7,09
		TOTAL PARTIDA.....	243,45

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
25.10	ud	<b>Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX. MAe6</b> Estor enrollable, modelo Polyscreen 550 Mos, de BANDALUX; o equivalente, de 900 mm de anchura y 3000 mm de altura, con tejido ignífugo perforado, SunWorker, con un 6% de poliéster recubierto de PVC, con la cara exterior e interior, a elegir por la D.F. , accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho, o izquierdo, según caso, fijado en la pared, con escuadras regulables, de 110x55 mm y anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.	
		89x297.MAe6	
		Mano de obra .....	20,74
		Resto de obra y materiales .....	206,23
		Suma la partida.....	226,97
		Costes indirectos ..... 3,00%	6,81
		TOTAL PARTIDA.....	233,78
25.11	ud	<b>Decapado, reparado, lijado y barnizado de puerta existente</b> Reparación, decapado, lijado y barnizado de carpintería de madera, en puerta recuperada de las demoliciones, modelo a elegir por la D.F., con un grado de deterioro medio/alto, mediante la corrección de descuadres, decapado de la totalidad de la superficie hasta conseguir el fondo de la madera natural, lijado de la superficie, retirada de elementos en mal estado, barnizado de la superficie, a dos manos en ambas caras y dotación de elementos de culegue y colocación, como cvuadro, en pared elegida por la DF.	
		Mano de obra .....	524,00
		Resto de obra y materiales .....	111,67
		Suma la partida.....	635,67
		Costes indirectos ..... 3,00%	19,07
		TOTAL PARTIDA.....	654,74

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

## CAPÍTULO 26 GESTION DE RESIDUOS

26.01	m <sup>3</sup>	<b>Clasificación, carga, transporte y coste de Productos de NNP</b> Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, de productos de Naturaleza No Pétreo, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos de Naturaleza No Pétreo, con códigos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	Mano de obra ..... 1,58 Maquinaria ..... 27,76 Resto de obra y materiales ..... 8,14 Suma la partida ..... 37,48 Costes indirectos ..... 3,00% 1,12 TOTAL PARTIDA ..... 38,60
26.02	m <sup>3</sup>	<b>Clasificación, carga, transporte y coste de Productos de NP</b> Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, de productos de Naturaleza Pétreo, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos de Naturaleza Pétreo, con códigos según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	Mano de obra ..... 1,58 Maquinaria ..... 27,76 Resto de obra y materiales ..... 11,69 Suma la partida ..... 41,03 Costes indirectos ..... 3,00% 1,23 TOTAL PARTIDA ..... 42,26

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
26.03	m <sup>3</sup>	<b>Clasificación, carga, transporte y coste de Productos Peligrosos</b> Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en bidones de 200 litros de capacidad, de productos de Naturaleza Potencialmente Peligrosos y Otros, incluso carga manual y transporte de los residuos, previamente clasificados y almacenados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en Bidón de 200 litros, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluso coste del bidón y pago del Canon de vertido por entrega, a gestor autorizado de residuos peligrosos, de de bidón de 200 litros de capacidad con sustancias peligrosas, procedentes de la construcción o demolición. El precio incluye el recipiente y el transporte.	Mano de obra ..... 1,58 Maquinaria..... 13,16 Resto de obra y materiales ..... 95,22 Suma la partida..... 109,96 Costes indirectos ..... 3,00% 3,30 TOTAL PARTIDA..... 113,26
26.04	m <sup>3</sup>	<b>Carga sobre contenedor y transporte de tierras a vertedero autz</b> Clasificación a pie de obra de productos procedentes de la excavación, según Real Decreto 105/2008, con medios manuales, incluso carga manual y transporte de residuos, previamente clasificados, troceados y/o ensacados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o a centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 50 km. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor y pago del Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos procedentes de las Excavaciones, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011. El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta.	Mano de obra ..... 3,95 Maquinaria..... 5,59 Resto de obra y materiales ..... 0,29 Suma la partida..... 9,83 Costes indirectos ..... 3,00% 0,29 TOTAL PARTIDA..... 10,12
26.05	t	<b>Coste entrega resid. mat aislamiento con amianto a gestor autori</b> Entrega de residuos de materiales de aislamiento que contienen amianto, (tasa vertido), con código 170601 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	Resto de obra y materiales ..... 1.545,00 Suma la partida..... 1.545,00 Costes indirectos ..... 3,00% 46,35 TOTAL PARTIDA..... 1.591,35

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 27 ENSAYOS DE CONTROL</b>			
27.01	ud	<b>Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla</b> Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.	
		Resto de obra y materiales .....	89,90
		Suma la partida.....	89,90
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,70
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>92,60</b>
27.02	ud	<b>Prueba de estanqueidad de fachadas y carpinterías</b> Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada y sus carpinterías, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	
		Resto de obra y materiales .....	127,82
		Suma la partida.....	127,82
		Costes indirectos ..... 3,00%	3,83
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>131,65</b>
27.03	ud	<b>Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d</b> Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.	
		Resto de obra y materiales .....	60,00
		Suma la partida.....	60,00
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,80
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>61,80</b>
27.04	ud	<b>Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm</b> Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm	
		Resto de obra y materiales .....	111,15
		Suma la partida.....	111,15
		Costes indirectos ..... 3,00%	3,33
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>114,48</b>
27.05	ud	<b>Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas.</b> Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas. No incluye la ejecución de las calicatas.	
		Resto de obra y materiales .....	39,66
		Suma la partida.....	39,66
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,19
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>40,85</b>

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
27.06	ud	<b>Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo</b> Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo	
		Resto de obra y materiales .....	77,25
		Suma la partida.....	77,25
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,32
		TOTAL PARTIDA.....	79,57
27.07	ud	<b>Informe Geotécnico visado, realizado según CTE</b> Informe Geotécnico según Código Técnico e Edificación	
		Resto de obra y materiales .....	360,50
		Suma la partida.....	360,50
		Costes indirectos ..... 3,00%	10,82
		TOTAL PARTIDA.....	371,32

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>CAPÍTULO 28 SEGURIDAD Y SALUD</b>			
<b>SUBCAPÍTULO 28.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES</b>			
28.01.01	ud	<b>Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante, Würth</b> Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante básica, Würth o equivalente, contra partículas sólidas y líquidas nocivas, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	5,97
		Suma la partida.....	5,97
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,18
		TOTAL PARTIDA.....	6,15
28.01.02	ud	<b>Mascarilla FFP2 autofiltrante, Würth</b> Mascarilla FFP2 autofiltrante, Würth o equivalente, protección contra partículas sólidas y líquidas de mediana toxicidad, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	6,96
		Suma la partida.....	6,96
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,21
		TOTAL PARTIDA.....	7,17
28.01.03	ud	<b>Tapones antirruidos , Würth</b> Tapones antirruidos, Würth o equivalente, valor medio de protección 36dB, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	0,69
		Suma la partida.....	0,69
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,02
		TOTAL PARTIDA.....	0,71
28.01.04	ud	<b>Casco seguridad SH 4, Würth</b> Casco seguridad SH 4, Würth o equivalente, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	10,17
		Suma la partida.....	10,17
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,31
		TOTAL PARTIDA.....	10,48
28.01.05	ud	<b>Guantes protección nitrilo amarillo, Würth</b> Guantes protección amarillo, Würth o equivalente, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	3,50
		Suma la partida.....	3,50
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,11
		TOTAL PARTIDA.....	3,61
28.01.06	ud	<b>Guantes nylon/nitrilo gris, Würth</b> Guantes nylon/nitrilo gris, Würth o equivalente, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	3,38
		Suma la partida.....	3,38
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,10
		TOTAL PARTIDA.....	3,48

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
28.01.07	ud	<b>Guantes Tigerflex anticorte, Würth</b> Guantes Tigerflex anticorte, Würth o equivalente, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	11,59
		Suma la partida.....	11,59
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,35
		TOTAL PARTIDA.....	11,94
28.01.08	ud	<b>Botas Hercules S3, Würth</b> Botas Hercules S3 (par), Würth o equivalente, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	36,98
		Suma la partida.....	36,98
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,11
		TOTAL PARTIDA.....	38,09
28.01.09	ud	<b>Zapatos Hercules S3, Würth</b> Zapatos Hercules S3 (par), Würth o equivalente, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	34,92
		Suma la partida.....	34,92
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,05
		TOTAL PARTIDA.....	35,97
28.01.10	ud	<b>Cinturón antilumbago, con velcro</b> Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales .....	18,27
		Suma la partida.....	18,27
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,55
		TOTAL PARTIDA.....	18,82
28.01.11	ud	<b>Mono algodón azulina, doble cremallera</b> Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE, s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales .....	15,97
		Suma la partida.....	15,97
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,48
		TOTAL PARTIDA.....	16,45
28.01.12	ud	<b>Arnés anticaídas Basic, Würth</b> Arnés anticaídas Basic, Würth o equivalente, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	61,31
		Suma la partida.....	61,31
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,84
		TOTAL PARTIDA.....	63,15
28.01.13	ud	<b>Anticaída c/absorbedor, pinza y mosq., Würth</b> Anticaída con absorbedor de energía con pinza y mosquetón, Würth o equivalente, especial para trabajos en andamios, con marcado CE.	
		Resto de obra y materiales .....	118,08
		Suma la partida.....	118,08
		Costes indirectos ..... 3,00%	3,54
		TOTAL PARTIDA.....	121,62

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
28.01.14	ud	<b>Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster.</b> Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster, de 10 m de longitud, para asegurar hasta dos operarios, clase C, compuesta por 2 dispositivos de anclaje capaces de soportar una carga de 50 kN, formado cada uno de ellos por cinta de poliéster de 50 mm de anchura, tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y argolla, amortizables en 3 usos, para fijación a soporte de hormigón o metálico de 0,8 a 3,6 m de perímetro y 1 cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 10 m de longitud, con tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y mosquetón en ambos extremos, amortizable en 3 usos.	Mano de obra ..... 8,05 Resto de obra y materiales ..... 147,81 Suma la partida..... 155,86 Costes indirectos ..... 3,00% 4,68 TOTAL PARTIDA..... 160,54
<b>SUBCAPÍTULO 28.02 PROTECCIONES COLECTIVAS</b>			
28.02.01	m²	<b>Red de seguridad vertical p/protección de huecos, Würth</b> Red de seguridad vertical para protección de huecos, Würth o equivalente, de malla de polipropileno # 100 mm, con D de cuerda de malla 4,5 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.	Mano de obra ..... 1,93 Resto de obra y materiales ..... 2,13 Suma la partida..... 4,06 Costes indirectos ..... 3,00% 0,12 TOTAL PARTIDA..... 4,18
28.02.02	m	<b>Valla cerram obras malla electros de acero galv h=2 m</b> Valla para cerramiento de obras y cerramientos provisionales, de h=2 m, realizado con paneles de malla electrosoldada de acero galvanizado de 3,5x2 m y postes de tubo de Ø=40 mm unidos a la malla mediante soldadura, y bases de hormigón armado, i/accesorios de fijación, totalmente montada.	Mano de obra ..... 4,89 Resto de obra y materiales ..... 15,56 Suma la partida..... 20,45 Costes indirectos ..... 3,00% 0,61 TOTAL PARTIDA..... 21,06
28.02.03	ud	<b>Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado.</b> Suministro y colocación de puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para canda-do, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.	Mano de obra ..... 6,76 Resto de obra y materiales ..... 51,52 Suma la partida..... 58,28 Costes indirectos ..... 3,00% 1,75 TOTAL PARTIDA..... 60,03

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
28.02.04	ud	<b>Puerta metálica para acceso de vehículos a la obra.</b> Suministro y colocación de puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para canda- do y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de la obra, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/I, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de excavación, hormigonado de los dados, mantenimiento en condi- ciones seguras durante todo el periodo de tiempo que dure la obra y pos- terior desmontaje.	
		Mano de obra .....	19,36
		Resto de obra y materiales .....	217,96
		Suma la partida.....	237,32
		Costes indirectos ..... 3,00%	7,12
		TOTAL PARTIDA.....	244,44
28.02.05	ud	<b>Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m</b> Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.	
		Mano de obra .....	1,58
		Resto de obra y materiales .....	4,93
		Suma la partida.....	6,51
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,71
28.02.06	m	<b>Barandilla protec. realiz. c/sop. tipo sargento y 2 tablones mad</b> Barandilla de protección realizada con soportes metálicos tipo sargento y dos tablones de madera de pino de 250 x 25 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y anclaje.	
		Mano de obra .....	3,22
		Resto de obra y materiales .....	5,62
		Suma la partida.....	8,84
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,27
		TOTAL PARTIDA.....	9,11
28.02.07	m	<b>Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablones madera</b> Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablones de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.	
		Mano de obra .....	48,32
		Resto de obra y materiales .....	21,40
		Suma la partida.....	69,72
		Costes indirectos ..... 3,00%	2,09
		TOTAL PARTIDA.....	71,81
28.02.08	ud	<b>Extintor portátil de polvo polivalente, 6 kg, fuegos ABC</b> Extintor portátil de polvo químico polivalente contra fuegos A B C, de 6 kg de agente extintor, con soporte, válvula de disparo, difusor y manómetro, incluidas fijaciones a la pared, totalmente instalado. Según C.T.E. DB SI.	
		Mano de obra .....	3,16
		Resto de obra y materiales .....	42,72
		Suma la partida.....	45,88
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,38
		TOTAL PARTIDA.....	47,26

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
28.02.09	ud	<b>Montaje y desmontaje de andamio tubular de fachada.</b> Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, las veces necesarias para irlo desplazando a lo largo de toda la fachada, tipo multidireccional, hasta 15 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 80 cm de ancho; para ejecución de fachada de hasta 330 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos del fabricante, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.	
		Maquinaria.....	2.600,00
		Resto de obra y materiales .....	78,00
		Suma la partida.....	2.678,00
		Costes indirectos ..... 3,00%	80,34
		TOTAL PARTIDA.....	2.758,34
28.02.10	ud	<b>Alquiler, durante 30 días naturales, andamio tubular direccional</b> Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 15 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 200m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.	
		Resto de obra y materiales .....	1.502,77
		Suma la partida.....	1.502,77
		Costes indirectos ..... 3,00%	45,08
		TOTAL PARTIDA.....	1.547,85

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
<b>SUBCAPÍTULO 28.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD</b>			
28.03.01	ud	<b>Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico</b> Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.	
		Mano de obra .....	3,16
		Resto de obra y materiales .....	6,79
		Suma la partida.....	9,95
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,30
		TOTAL PARTIDA.....	10,25
28.03.02	ud	<b>Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico</b> Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.	
		Mano de obra .....	0,79
		Resto de obra y materiales .....	2,74
		Suma la partida.....	3,53
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,11
		TOTAL PARTIDA.....	3,64
28.03.03	ud	<b>Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico</b> Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.	
		Mano de obra .....	8,22
		Maquinaria.....	1,94
		Resto de obra y materiales .....	43,60
		Suma la partida.....	53,76
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,61
		TOTAL PARTIDA.....	55,37
28.03.04	m	<b>Cinta de balizamiento bicolor</b> Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.	
		Mano de obra .....	0,79
		Resto de obra y materiales .....	0,10
		Suma la partida.....	0,89
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,03
		TOTAL PARTIDA.....	0,92
28.03.05	ud	<b>Cono de señalización reflectante</b> Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.	
		Mano de obra .....	0,79
		Resto de obra y materiales .....	10,72
		Suma la partida.....	11,51
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,35
		TOTAL PARTIDA.....	11,86

## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
28.03.06	ud	<b>Lámpara para señalización de obras con soporte metálico</b> Lámpara para señalización de obras con soporte metálico y pilas, i/colocación y desmontaje.	
		Mano de obra .....	0,79
		Resto de obra y materiales .....	27,47
		Suma la partida.....	28,26
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,85
		TOTAL PARTIDA.....	29,11
28.03.07	ud	<b>Chaleco reflectante</b> Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.	
		Resto de obra y materiales .....	6,17
		Suma la partida.....	6,17
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,19
		TOTAL PARTIDA.....	6,36
28.03.08	m <sup>2</sup>	<b>Marca Vial para paso de peatones.</b> Marca vial para flechas e inscripciones, realizada con pintura acrílica a base de resinas acrílicas, color amarillo, acabado satinado, textura lisa, aplicada mecánicamente mediante pulverización. Incluso p/p de limpieza, premarcaje y retirada de la pintura una vez finalizada la obra, reestableciendo la señalización original de la calle.	
		Mano de obra .....	8,05
		Maquinaria.....	0,26
		Resto de obra y materiales .....	3,56
		Suma la partida.....	11,87
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,36
		TOTAL PARTIDA.....	12,23
28.03.09	ud	<b>Paleta de paso alternativo</b> Suministro de paleta manual reflectante de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de aluminio, amortizable en 5 usos.	
		Mano de obra .....	3,16
		Resto de obra y materiales .....	8,35
		Suma la partida.....	11,51
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,35
		TOTAL PARTIDA.....	11,86
28.03.10	ud	<b>Señal provisional de obra.</b> Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de indicación o peligro, rectangular, 60x90 cm o dimensiones reglamentarias, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	
		Mano de obra .....	3,95
		Resto de obra y materiales .....	16,70
		Suma la partida.....	20,65
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,62
		TOTAL PARTIDA.....	21,27

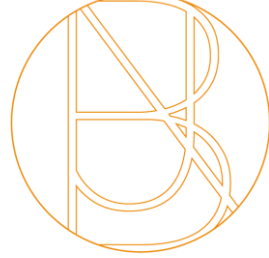
## CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
28.03.11	ud	<b>Señales de evacuación, salvamento y socorro.</b> Suministro, colocación y desmontaje de señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	
		Mano de obra .....	2,85
		Resto de obra y materiales .....	1,63
		Suma la partida.....	4,48
		Costes indirectos ..... 3,00%	0,13
		TOTAL PARTIDA.....	4,61
<b>SUBCAPÍTULO 28.04 PRIMEROS AUXILIOS</b>			
28.04.01	ud	<b>Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario</b> Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.	
		Resto de obra y materiales .....	51,38
		Suma la partida.....	51,38
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,54
		TOTAL PARTIDA.....	52,92
<b>SUBCAPÍTULO 28.05 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD</b>			
28.05.01	h	<b>Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones</b> Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.	
		Mano de obra .....	32,21
		Resto de obra y materiales .....	0,97
		Suma la partida.....	33,18
		Costes indirectos ..... 3,00%	1,00
		TOTAL PARTIDA.....	34,18

*Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife*

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**



estudio de arquitectura  
y consultoría acústica

## **8. LISTADOS DE MANO DE OBRA, MAQUINARIA, MATERIALES Y OTROS**

---

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
<b>OTROS (Costos Indirectos y Costos Directos Complementarios)</b>					
%CDC	%	Costes Directos Complementarios	3,00	<b>4.682,56</b>	14.047,68
C.I.	%	Costos Indirectos	482.689,27	3,00	14.473,95
		<b>IMPORTE DE OTROS</b>			<b>28.521,63</b>
<b>COSTES DE LOS MATERIALES</b>					
E00TH0010	m <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto	65,00	51,74	3.363,10
E01AA0010	kg	Acero corrugado B 400 S (precio medio)	1,10	7,91	8,70
E01AA0020	kg	Acero corrugado B 500 S (precio medio)	1,36	1.880,14	2.556,99
E01AA0050	kg	Acero corrugado ø 8 mm, B 400 S	1,13	4,80	5,42
E01AA0130	kg	Acero corrugado ø 20 mm, B 400 S	1,07	92,83	99,33
E01AA0220	kg	Acero corrugado B 500 SD (precio medio)	1,36	2.613,36	3.554,17
E01AB0070	m <sup>2</sup>	Malla electros. cuadrícula 15x30 cm, ø 6-6 mm	2,29	13,67	31,31
E01AB0120	m <sup>2</sup>	Malla electros. cuadrícula 15x30 cm, ø 10-10 mm	5,62	114,39	642,87
E01ACAJ0010	ud	Chapa acero laminado, 300x300x20 mm	28,03	4,00	112,12
E01ACAK0010	kg	Acero perfil laminado HEB, UPN, IPE.	1,98	1.837,91	3.639,06
E01ACBC0010	m	Perfil hueco rectangular 60.40.3 (galv.)	10,92	18,40	200,93
E01ACBD0010	kg	Acero perfil hueco	2,21	798,52	1.764,73
E01BA0040	t	Cemento puzolánico, CEM VI/B (P) 32,5 R, granel	167,21	10,09	1.687,19
E01BA0070	t	Cemento portland, CEM II/A-P 42,5 R, granel	177,71	0,95	168,82
E01BC0020	kg	Yeso aligerado p/proyectar, tipo B4, Proyal XXL, Placo	0,37	3.618,24	1.338,75
E01BC0075	kg	Yeso tipo C6, Mecafino Banda Oro, Placo	0,46	361,82	166,44
E01CA0010	t	Arena seca	19,44	3,87	75,28
E01CA0020	m <sup>3</sup>	Arena seca	29,16	36,19	1.055,31
E01CA0050	m <sup>3</sup>	Arena fina de picón.	23,76	0,26	6,27
E01CB0050	t	Arido machaqueo 8-16 mm	16,50	0,06	1,03
E01CB0060	m <sup>3</sup>	Arido machaqueo 8-16 mm	24,75	2,28	56,43
E01CB0070	t	Arido machaqueo 4-16 mm	16,50	6,84	112,91
E01CB0090	t	Arido machaqueo 16-32 mm	18,50	0,86	15,98
E01CB0120	m <sup>3</sup>	Arido machaqueo 32-63 mm	29,25	20,40	596,79
E01CC0020	m <sup>3</sup>	Piedra en rama tamaño maximo 30 cm	28,84	6,16	177,77
E01CC0022	m <sup>3</sup>	Piedra en rama tamaño entre 63/120 mm	29,75	22,88	680,61
E01CD0010	m <sup>3</sup>	Picón fino avitolado/cribado (p/atezados...)	21,06	39,03	821,99
E01CD0030	m <sup>3</sup>	Picón de relleno, garbancillo grueso	21,06	35,10	739,21
E01DB0120	l	Desenconfante concentrado, D 120, Würth	6,85	0,57	3,93
E01DG0010	kg	Aditivo cristalizante p/horm. imperm. PENETRON Admix	9,90	344,09	3.406,53
E01DI0030	kg	Curador superficial hormigón, SIKA Antisol E	3,06	1,78	5,46
E01E0010	m <sup>3</sup>	Agua	2,21	41,13	90,90
E01FA0140	kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, p/rev y pav int/ext, PEGOLAND	0,54	1.028,94	555,63
E01FA0170	kg	Adhesivo cementoso C1, p/coloc alicat y pav absorc media alta in	0,24	89,76	21,54
E01FA0290	kg	Adhesivo cementoso C 2TE, Fr-one n, Butech	1,08	156,20	168,70
E01FB0090	kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1	0,81	215,29	174,38
E01FB0150	kg	Mortero rejuntado cementoso mejorado, coloreado, CG 2, Colorstuk	1,90	5,00	9,50
E01FC0220	m <sup>2</sup>	Mortero autonivelante, CEMFORT 200, Cemart	7,59	2,70	20,49
E01FD0010	kg	Mortero cementoso monocomp, retracción compensada, SIKA GROUT-21	1,38	27,27	37,63
E01FG0090	kg	Mortero seco M 2,5 p/albañilería	0,15	2.135,64	320,35
E01FG0210	kg	Mortero industrial seco R3 s/DB HS-1, (precio medio)	0,21	307,20	64,51
E01GA0020	kg	Adhesivo tixotrópico a base de resinas epoxi, SIKADUR-31 +	18,44	12,00	221,28
E01HAB0030	m <sup>3</sup>	Horm prep HA-25/B/20/XC1, bombeado	134,85	50,52	6.812,70
E01HCA0010	m <sup>3</sup>	Horm prep HM-20/B/20/X0	112,99	34,04	3.846,71
E01HCB0040	m <sup>3</sup>	Horm prep HA-25/B/20/XC2	119,36	17,45	2.083,40

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
E01IA0110	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego	375,00	0,14	52,57
E01IB0010	m <sup>3</sup>	Madera pino gallego en tablas 25 mm	350,00	0,53	185,33
E01ICC0110	m <sup>2</sup>	Tablero tipo DMF hidrófugo e=16 mm	20,73	4,39	91,00
E01KA0090	t	Aglomerado asfáltico en frío AF-8 a granel	195,00	0,60	117,00
E01MA0010	kg	Clavos 3"	2,82	2,60	7,33
E01MA0020	kg	Clavos 2"	2,50	2,08	5,20
E01MBBA0060	ud	Anclaje Zn M12x110, tipo S, W-HR, Würth	1,80	81,09	145,96
E01MBBA0080	ud	Anclaje A2 M12x110, tipo S, W-HR, Würth	10,40	6,00	62,40
E01NA0020	ud	Líquido limpiador PVC, TERRAIN	7,59	0,79	6,00
E01NA0030	ud	Líquido soldador PVC, TERRAIN	16,05	1,58	25,36
E01THAC0111	ud	Chapa de acero laminado, 200x150x10 mm	19,55	0,00	0,00
E01THAC0112	ud	Chapa de acero laminado, 150x150x10 mm	18,40	1,00	18,40
E01THAC0113	ud	Chapa de acero laminado, 200x200x10 mm	17,85	2,00	35,70
E01THAC0115	ud	Chapa de acero laminado, 200x200x15 mm	24,15	2,00	48,30
E01THF0010	kg	Mortero de cal, tipo GP CSIII W2, Webercal Basic	0,24	12.950,40	3.108,10
E01THF0020	kg	Mortero de cal, tipo GP CSIII W2, Webercal Revoco	0,42	9.712,80	4.079,38
E01THFB0020	kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1 y 2	0,77	0,62	0,48
E01THG0050	kg	Puente de unión RESINOR	8,28	65,90	545,69
E01THG0095	m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,45	103,10	149,50
E01THH0005	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	91,34	0,25	22,84
E01THM1000	ud	Aplicador manual para cartuchos de inyección de resinas, modelo	45,93	0,22	10,10
E01THM1005	ud	Broca hueca, modelo TE-CD 14/37 "HILTI", de 14 mm de diámetro y	48,31	0,22	10,63
E01THM1515	ud	Cartucho bicomponente a base de resinas de metacrilato de uretan	25,33	6,33	160,34
E01THM4020	ud	Tornillo autotaladrante de acero galvanizado	0,06	192,00	11,52
E01THN0010	ud	Pasatubo TPE para tubos de 75 a 125 mm de diámetro exterior, ref	15,92	10,00	159,20
E01THS0010	kg	Sika Top Armatec 110 Epocem	12,50	0,00	0,00
E01THS0020	kg	Mortero de reparación Sika Top 122	3,53	26,40	93,19
E01THS0040	kg	Mortero de protección Sika Monotop 107 Seal	2,73	152,00	414,96
E01THS0130	ud	Adhesivo para anclajes Sika AnchorFix 1 de 0,30 l	14,48	91,72	1.328,12
E01THZ1112	ud	Vinilos decorativos y pictogramas	32,00	4,00	128,00
E02AA0010	m <sup>2</sup>	Placa poliestireno expandido 15 kg/m <sup>3</sup> , e=10 mm	1,12	76,00	85,12
E02AA0110	m <sup>2</sup>	Placa poliestireno expandido 15 kg/m <sup>3</sup> , e=30 mm	4,89	12,51	61,17
E02AB0320	m <sup>2</sup>	Plancha poliest extruíd mod. SOPRA XPS SL e=50 mm p/aislam. cub.	8,15	89,64	730,57
E02AB0750	m <sup>2</sup>	Panel aislante poliest extruíd e=50 mm, suelos y soleras	9,35	110,05	1.028,97
E02CAB0400	m <sup>2</sup>	Panel de lana mineral de 1350x400x48 mm, Isover	3,00	397,31	1.191,93
E02CAB0430	m <sup>2</sup>	Panel de lana mineral de 1350x600x65 mm, Isover	3,90	0,00	0,00
E02F0170	ud	Arandelas de reparto y fijaciones	0,38	550,25	209,10
E03AA0200	ud	Lavabo mural de porcelana, Gala Street Square 55x45 cm c/rebos b	79,00	4,00	316,00
E03DA1000	ud	Inodoro de pie, mod. Victoria, bl i/tanque, tapa, mecan, asiento	205,40	1,00	205,40
E03RF0010	ud	Asid inod p/PMR acero inox D 30x1,5 mm fij suelo-pared 75x70 cm	180,00	2,00	360,00
E03RF0012	ud	Percha colgador para aseo, simple, de acero inoxidable AISI 304	32,00	2,00	64,00
E03RH0100	ud	Dosif. de gel en plástico/transp. y blanco 380 ml, pulsador rell	10,35	2,00	20,70
E03RI0250	ud	Dispens. papel hig. indus. en acero inox/satin., Ø rollo 190 mm,	44,10	2,00	88,20
E03RJ0210	ud	Papelera con pedal en chapa de acero pulido, 5 L, tapa con caída	19,13	2,00	38,26
E03THA0010	ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo ACCSES "ROCA", col	190,90	1,00	190,90
E03THA3010	ud	Sifón botella ROCA para lavabo de 255x115x65mm	26,19	1,00	26,19
E03THA3020	ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado	16,07	1,00	16,07
E03THD0110	ud	Inodoro Adaptado Roca Access, color blanco	462,00	1,00	462,00
E03THD0115	ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada	44,56	1,00	44,56
E03THD0120	ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado c	25,12	1,00	25,12
E03THR0010	ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,33	2,00	2,66
E03THR1010	ud	Señalética aseos MEDICLINICS de acero inoxidable Ø 116 mm	15,51	6,00	93,06

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
E03THR1015	ud	Conjunto de señalética especificada, colocadas	477,25	1,00	477,25
E04THF0025	ud	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para p	1.350,00	1,00	1.350,00
E04THH0070	m	Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI	68,65	3,15	216,25
E05AACA0010	ud	Vent fija alum lacado blanco 0,70x1,00 m, sist. Al-16 ALUCANSA,	114,22	3,18	363,22
E05AACA0040	ud	Vent fija alum lacado blanco 1,00x1,20 m, sist. Al-16 ALUCANSA,	146,94	1,00	146,94
E05ACCC0010	ud	Vent 1H oscilob alum lacado blanco 0,80x1,00 m, sist. Al-16E ALU	312,98	1,00	312,98
E05ACCC0012	ud	Vent 1H oscilob alum lacado blanco 1,11x0,50 m, sist. Al-16E ALU	121,71	1,00	121,71
E05CACA0060	ud	Contravent 2H abat alum lacado blanco 1,00x1,00 m lamas fijas ó	383,26	1,79	686,04
E05DACC0010	ud	Puerta peatonal 1H abat alum lacado blanco 0,90x2,10 m, sist. Al	414,69	1,00	414,69
E05DBCC0012	ud	Puerta corredera de aluminio lacado blanco 1,00x2,50 m	348,00	1,00	348,00
E05THD1020	m <sup>2</sup>	Balconera corred alum COR VISION PLUS	210,00	23,50	4.935,00
E05THX0200	m	Albardilla de chapa de aluminio plegada	16,60	32,00	531,20
E05THX0215	m	Vierteaguas de chapa de aluminio	14,20	4,82	68,44
E05THX0300	m <sup>2</sup>	Panel composit de 4 mm de espesor, lacado blanco	174,00	8,78	1.527,72
E06AA0020	m	Prearco de 11x3,5 cm en pino insigne	4,65	100,15	465,70
E06AB0190	m	Cerco de 3,5x11 cm en morera	16,06	105,29	1.690,96
E06AC0100	m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera	8,58	210,60	1.806,95
E06K0020	m	Junta goma aislam. carpint. madera	1,17	212,50	248,63
E06TH1012	ud	Mesa según proyecto con tablero de DMF 1600x1200 mm	500,25	2,00	1.000,50
E06TH1013	ud	Mesa según proyecto con tablero de DMF 1200x450 mm	330,05	1,00	330,05
E06TH1014	ud	Módulo de elevación con tableros de DMF y madera laminada	109,08	2,00	218,16
E06TH1016	ud	Cierre de mesa por encima de nivel de trabajo	193,67	2,00	387,34
E06TH1017	ud	Módulo de Archivo con tableros de MDF, lacados negro	306,08	2,00	612,16
E06TH1019	ud	Elementos de fijación de elementos de carpintería	72,34	4,50	325,53
E06TH1021	ud	Mostrador de madera laminada de color natural con aceites natura	1.454,75	1,00	1.454,75
E06TH1022	ud	Cierre superior de mostrador, de madera laminada de color natura	762,55	1,00	762,55
E06TH1113	m <sup>2</sup>	Panel de MDF hidrófugo, chapillado Roble 57 mm (16+25+16)	71,23	14,78	1.052,78
E06TH3010	ud	Escalera escamoteable FAKRO o equivalente, modelo LMP, de acero	718,00	1,00	718,00
E06TH8110	m	Estructura metálica de anclaje sobre falso techo. #50x50 mm	66,29	5,75	381,17
E06THAA0015	m	Prearco en pino insigne del ancho del hueco	8,94	16,10	143,93
E06THAB0020	m	Cerco de madera de morera del ancho del hueco	10,07	16,10	162,13
E06THAC0010	m	Tapajuntas de 7x1,5 cm en morera	5,13	21,40	109,78
E06THCA0010	m <sup>2</sup>	Hoja de puerta interior lisa, plafonada, de tableros MDF roble	101,62	13,33	1.354,80
E06THE0200	m <sup>2</sup>	Bastidor de puerta de acero inoxidable AISI 304	151,80	23,86	3.622,25
E06THHB0010	m	Pasamanos recto de madera de morera de 65x70 m	56,84	3,00	170,52
E06THJ0020	m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte ciega de puerta o ventana	249,70	12,53	3.128,74
E06THJ0030	m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en parte acristalada y metopas	228,80	30,55	6.990,07
E06THJ0040	m <sup>2</sup>	Carpintería de morera en tapaluces de 25 mm	217,80	24,13	5.255,51
E06THK0010	ud	Tope de goma de acero inoxidable con tres aros de goma. Para ato	1,36	1,00	1,36
E06THQ0100	ud	Cabina sanitaria, de 1550x1000 mm y 2100 mm de altura, Completa	609,00	2,20	1.339,80
E06THZ0030	m	Suministro y colocación de rodapié de madera de morera, 17x1,5/2	13,75	106,12	1.459,15
E07TH0012	m <sup>2</sup>	Perfil de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75.	17,30	12,48	215,90
E07THC0015	ud	Cepillo manual de alambre	0,18	40,00	7,20
E09A0010	kg	Alambre de atar de 1,2 mm	2,10	85,74	180,05
E09CC0010	m <sup>2</sup>	Chapa Pegaso galvanizada.	17,30	23,88	413,12
E09EEC0030	m	Perfil chapa laminado en caliente 40x20x1,5	3,47	71,64	248,59
E09F0020	ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)	0,22	5.215,28	1.147,36
E09THVJ0030	ud	Balaustre de fundición modelo igual al existente	285,50	5,00	1.427,50
E10AB0020	ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 20x25x50 cm, CE cat. I / I	1,39	423,35	588,46
E10AB0030	ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 15x25x50 cm, CE cat. I / I	1,24	29,32	36,36
E10CB0010	m	Fleje metálico perforado.	0,37	26,86	9,94
E10FB0051	ud	Balaustre modelo igual al existente	35,00	57,20	2.002,00

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
E10FB0080	ud	Remate (pasam.) p/barand. horm bl, 50x15x8,5 cm	8,68	28,60	248,25
E10FB0090	ud	Base p/barandilla horm bl, 50x25x4 cm	8,35	28,60	238,81
E10IAAA0040	m²	Placa de yeso laminado, estándar, BA 15, Placo	8,54	486,96	4.158,64
E10IAAA0050	m²	Placa de yeso laminado, Placomarine, PPM 13, Placo	13,10	40,32	528,19
E10IAAA0210	m²	Tratamiento de juntas, sistema PYL, Placo	0,42	195,95	82,30
E10IAAA0300	kg	Pasta juntas, SN, Placo	1,10	180,14	198,15
E10IAAA0310	kg	Pasta juntas, PR HYDRO, Placo	1,28	12,67	16,22
E10IAAA0320	m	Banda estanca, 45 mm, Placo	0,36	135,56	48,80
E10IAAA0330	m	Banda estanca, 70 mm, Placo	0,48	23,57	11,31
E10IAAA0340	m	Cinta junta, BG, Placo	0,04	813,31	32,53
E10IAAB0010	m²	Estructura portante, 48/400, Placo	5,01	282,05	1.413,07
E10IAAB0200	m	Rail acero galv. R 48, Placo	2,32	301,25	698,90
E10IAAB0210	m	Rail acero galv. R 70, Placo	2,86	47,13	134,80
E10IAAB0280	m	Montante acero galv. M 48, Placo	2,83	1.054,38	2.983,90
E10IAAB0290	m	Montante acero galv. M 70, Placo	3,54	109,98	389,33
E10IAAB0330	ud	Tornillo autotaladrante, TTPF 25, Placo	0,02	5.536,49	110,73
E10IAAB0350	ud	Tornillo autotaladrante, TRPF 13, Placo	0,01	2.089,98	20,90
E10IAAB0360	ud	Tornillo autorroscante, TPPC 45, Placo	0,02	288,00	5,76
E10IAAB0400	m	Perfil techo, F-530, Placo	1,86	533,22	991,79
E10IAAB0410	ud	Horquilla cuelgue, F-530, Placo	0,30	319,93	95,98
E10IAAB0420	ud	Pieza empalme, F-530, Placo	0,31	28,44	8,82
E10IAAB0430	ud	Tornillo autorroscante, TPPC 25, Placo	0,02	1.777,40	35,55
E10THIA0010	m²	Placa de yeso laminado, Placo Phonique PPH 13 de 12,5 mm espesor	13,16	57,67	758,94
E10THIA0015	m²	Placa de yeso laminado, Placo Phonique PPH 15 de 15 mm espesor	15,55	179,04	2.784,07
E10THIA0050	m²	Estructura portante, 60CS55, 62CS50, 62I70 PLACO	12,49	54,92	685,95
E11THLB0025	ud	Material auxiliar para instalación, montaje y fijación de clarab	2,75	2,88	7,92
E11THM0010	ud	Claraboya de cúpula fija parabólica bivalva, de polimetilmetacri	435,16	1,00	435,16
E11THX0410	m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección c	0,65	44,80	29,12
E12BC0025	ud	Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d	58,25	4,00	233,00
E12F0010	ud	Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla	87,28	3,00	261,84
E12THI0010	ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de	124,10	2,00	248,20
E12THV0005	ud	Informe Geotécnico visado, realizado según CTE	350,00	1,00	350,00
E12THV0050	ud	Ejecución manual de calicatas, hasta profundidad de 150 cm	107,91	2,00	215,82
E12THV0060	ud	Ensayo dinámico de carga con placa ligera "LFG" en calicatas.	38,50	2,00	77,00
E12THV0070	ud	Determinación cuantitativa de contenido de sulfatos en un suelo	75,00	1,00	75,00
E13CA0010	ud	Fibra PP (600 g) p/mortero y hormigón, Fiberflex, Würth	8,25	4,56	37,62
E13DA0030	ud	Separador homologado para losas.	0,16	35,67	5,71
E13DA0040	ud	Separ. plást. arm. horiz. D=12-20 r 40 mm	0,09	404,95	36,45
E13DA0110	ud	Separ plást arm vert r 35 mm D acero 10-20	0,42	39,78	16,71
E13DA0130	ud	Separ plást arm vert r 50 mm D acero 12-20	0,78	20,00	15,60
E13DA0150	ud	Separ hormigón r 40-50 mm uso universal	0,09	122,13	10,99
E13TH1011	ud	Conector Ø10, de 50 cm recibido con resina epoxica	3,47	60,00	208,20
E13TH1020	ud	Conector de acero galvanizado con cabeza de disco, de 19 mm de d	0,68	118,90	80,85
E13TH1030	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura de conectores.	13,35	7,50	100,16
E14AA0130	m²	Placa de yeso laminado, Gyptone Line Tipo 6 Activ'Air, Placo	26,40	105,80	2.793,12
E14ABA0020	m²	Falso Techo fibra-yeso 2S11, s/lana mineral, EI-30, FERMACELL	57,59	22,22	1.279,65
E14CBB0050	m²	Panel recto A24, lana de roca, 600x600x20 mm ROCKFON EKLA	15,68	7,85	123,15
E14CBB0600	m	Perfil primario, sist. T 15 / T 24, Chicago Metallic, ROCKFON	1,74	6,28	10,93
E14CBB0620	m	Perfil secundario, sist.T 15 / T 24, Chicago Metallic, ROCKFON	1,74	18,85	32,80
E14CBB0640	ud	Sistema cuelgue rápido 1020 mm, ROCKFON	0,90	5,24	4,72
E14THG5020	ud	Trampilla de registro, Alutramp "PLACO", de 400x400 mm,	35,00	3,00	105,00
E14THG5025	ud	Trampilla de registro, Alutramp "PLACO", de 600x600 mm,	41,00	17,00	697,00

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
E15AD0490	ud	Grifería monomando lavabo, serie CABEL3, Tres	48,10	4,00	192,40
E15THA1010	ud	Grifería monomando temporizado de repisa ROCA Victoria PRO	155,01	1,00	155,01
E16AAA0090	ud	Cerrad de baño 1729/45 gama alta inox, Wilka	30,85	1,00	30,85
E16AAA0150	ud	Cerrad de entr o paso Arrone 60 gama uso público, HOPPE	47,60	1,00	47,60
E16AAA0160	ud	Cerrad de paso 166A/40MM gama estandar dor o nique, KALE KILIT	9,26	3,00	27,78
E16AAA0240	ud	Cerrad puerta int calidad media Arrone 45 juego paso, HOPPE	52,99	17,00	900,83
E16ADA0080	ud	Bisagra calid media Al 80 mm MN mod 513	4,17	112,00	467,04
E16AE0040	ud	Juego roldanas Henderson p. corred. 50kg	27,85	2,00	55,70
E16THX0035	ud	Cerradura de seguridad para puerta corredera de vidrio	169,05	1,00	169,05
E16THX0040	ud	Cerradura con llave para puerta vidrio, acero inox. AISI 304	155,94	1,00	155,94
E16THX0050	ud	Tirador para puerta de acero inoxidable AISI 304	101,14	1,00	101,14
E16THX0060	ud	Cierrapuertas para puerta de vidrio, acero inoxidable AISI 304	145,43	1,00	145,43
E16THX0070	ud	Cerradura eléctrica de Seguridad TESA	101,62	1,00	101,62
E16THX2025	ud	Herraje de colgar de acero inox y rodamientos para puerta	132,25	1,00	132,25
E16THX4030	ud	Juego de manivela y rosetas HOPPE modelo BONN	28,09	5,00	140,45
E16THZ1015	ud	Bisagra 1ª calidad de acero inoxidable, 802 90mm BS.	16,72	4,00	66,88
E17TH0010	ud	Luminaria lineal marca DELTA LIGHT, modelo STREAM LINER para ofi	396,10	4,00	1.584,40
E17TH5010	ud	Suministro de luminaria Quad 6.3 código: QD63925MB	650,53	8,00	5.204,24
E17TH5015	ud	Suministro de plafón para interior; Ello IN 3.0 código: EP30105D	434,50	2,00	869,00
E17TH5020	ud	Suministro de aplique para exterior, Kocca 3.1 código: KA31105SE	506,50	14,00	7.091,00
E17TH5025	ud	Suministro se Downlight para interior; Esem 3.2 código: ES32005S	258,06	2,00	516,12
E17TH5030	ud	Suministro de Downlight para interior; Bitpop 2.2 código: BP221	352,90	6,00	2.117,40
E17TH5035	ud	Suministro de Downlight para interior; Bitpop 8.1 código: BP8111	619,28	7,00	4.334,96
E17TH5040	ud	Suministro de empotrado para exterior, Bright 2.4 código: CB2401	386,52	4,00	1.546,08
E17TH5045	ud	Suministro de Luminaria de interior suspendida Led 40W. DALI 300	571,92	3,00	1.715,76
E17TH5050	ud	Luminaria lineal superpuesta Led, con policarbonat	96,78	2,00	193,56
E18AA0260	m²	Lám betún LBM-30-FV, MORTERPLAS APP FV 3 kg, SOPREMA	3,94	108,34	426,86
E18AA0270	m²	Lám betún LBM-30-FP, MORTERPLAS APP FP 3 kg, SOPREMA	4,77	89,64	427,58
E18AA0280	m²	Lám betún LBM-40-FP, MORTERPLAS APP FP 4 kg, SOPREMA	5,81	81,47	473,35
E18AA0400	m²	Lám betún LBM(SBS)-48-FP, 4,8 kg, POLITABER COMBI 48, CHOVA	7,16	114,39	819,03
E18AA0430	m	Banda betún LBM(SBS)-30-FP, POLITABER BANDA 33, CHOVA	2,18	7,40	16,13
E18AC0150	m²	Lám betún LBM-40/G-FV, MORTERPLAS APP FV 4 kg MIN, SOPREMA	4,46	42,69	190,40
E18HB0430	m²	Geotextil de fibras poliéster 400 g/m², ROOFTEX V 400, SOPREMA	1,38	328,03	452,68
E18HB0630	m²	Geotextil no tejido, GEOFIM PP 125-15, CHOVA	1,40	114,39	160,15
E18JA0110	ud	Espuma poliuretano, monocomp y expansiva, SIKA BOOM-151 Multipos	8,62	14,30	123,27
E18JA0305	l	Masilla poliuretano, PUMALASTIC-PU	7,60	15,05	114,38
E18KA0200	kg	Lechada impermeab. p/hormigón y materiales cementosos, PENETRON	10,50	114,36	1.200,78
E18KC0030	kg	Mortero imperm. a base de cto y resinas, SIKA MONOTOP-107 SEAL	2,58	40,96	105,68
E18LAA0100	kg	Emulsión bituminosa aniónica tipo ED, EMUFAL PRIMER, SOPREMA	2,29	30,90	70,76
E18LAA0120	kg	Emulsión bituminosa tipo EA, EMUFAL RENOVE, SOPREMA	4,74	9,10	43,13
E18LAA0200	kg	Emulsión bituminosa aniónica tipo EB, SUPERMUL 25, CHOVA	1,79	22,60	40,45
E18LD0100	m²	Armadura para sistemas de impermeabilización, 60 g/m², TEXTIL SO	2,05	23,76	48,71
E18THJ0025	ud	Cartucho de masilla elastómera monocomponente a base de poliuret	7,04	15,68	110,39
E18THX0020	l	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modifica	10,02	0,34	3,41
E18THX0030	kg	Imprimación transparente, MasterTop P 621 "BASF"	17,77	0,67	11,94
E18THX0100	l	Emulsión de resinas para el sellado de poros en pavimentos hidrá	6,10	2,48	15,13
E18THX0110	kg	Caucho IMPERCAMP 620 + Malla de fibra	1,19	44,18	52,58
E18THX0120	kg	Impermeabilizante líquido, MasterSeal M 803 "BASF"	22,77	4,93	112,26
E18THX0500	m²	Banda refuerz LBM(SBS)-30-FP, 3,0 kg, POLITABER POL PY 30, CHOVA	1,93	31,20	60,22
E18THX0600	kg	Árido de cuarzo natural, MasterTop F5 "BASF"	0,75	2,24	1,68
E19TH0010	ud	Toma TracJack RJ45	7,67	104,00	797,68
E19TH0015	m	Cable UTP 4 pares, cat6	1,09	832,00	906,88

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
E19TH2010	ud	Panel Vacio para 24 TracJack UTP, 1RU	72,61	4,00	290,44
E19TH3010	ud	Armario VDI 19", 16U, 600x600 mm	589,67	1,00	589,67
E19TH3020	ud	Pasahilos 1U, 5 anillas con huecos	48,15	3,00	144,45
E19TH3035	ud	Regleta 8 enchufes Shucko con Interruptor Magnetotérmico	122,00	2,00	244,00
E19TH3040	ud	Latiguillo FTP RJ45/RJ45, Cat6, 1 m., blanco	10,67	26,00	277,42
E19TH3042	ud	Latiguillo FTP RJ45/RJ45, Cat6, 0,5 m., blanco	9,98	26,00	259,48
E19TH3110	m	Tubo PVC corrugado 32 mm.	0,69	436,00	300,84
E19TH3115	m	Canaleta metalica empotrable suelo 28x190 mm, 2 espacios	40,13	5,00	200,65
E19TH3130	ud	Accesorios elementos de acabado, puesta tierra	5,30	5,00	26,50
E19TH3135	ud	Juego piezas nivelacion y anclaje	6,30	5,00	31,50
E19TH3210	ud	Registro de paso tipo B - 10x10x4, 3 entradas	3,92	5,00	19,60
E19TH4050	ud	Conmutador 48 P. Ethernet 10/100/1000 Mbps X450-G2-48p, ventilar	4.252,64	1,00	4.252,64
E19TH4055	ud	Fuente alimentacion para X450-G2-48p	364,00	2,00	728,00
E19TH5000	ud	Pequeño material para instalación	1,75	10,00	17,50
E21G0030	ud	Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca	468,30	6,00	2.809,80
E21G0040	ud	Unidad interior de cassette de 4 vías de expansión directa marca	532,68	1,00	532,68
E22CAD0070	m	Tubo flexible corrug D 20 mm categ 3422, ICTA Gewiss	0,86	152,00	130,72
E22CAD0410	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321	0,79	279,00	220,41
E22CAD0420	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D25 mm categ 2321	0,93	80,00	74,40
E22FD0020	ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55, Gewiss	2,02	27,00	54,54
E22FD0025	ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55	1,93	18,00	34,74
E22FD0500	ud	p.p. de cajas y pequeño material.	1,50	16,00	24,00
E22FE0010	ud	Caja empotrar universal enlazable 60 mm	0,61	18,00	10,98
E22IA0020	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS), 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 1	0,58	682,00	395,56
E22IA0030	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 2,	0,38	990,00	376,20
E22LA0010	m	Conductor cobre desnudo 35 mm².	11,16	52,50	585,90
E22LC0010	ud	p.p. de soldadura aluminotérmica.	1,17	50,00	58,50
E22THF0010	ud	Caja empotrar rectang 1 a 3 mód, SIMON	0,67	19,00	12,73
E22THF1010	ud	Caja deriv 100x100x50 mm IP 55, SIMON	1,93	19,00	36,67
E22THF1100	ud	Caja de empotrar Simon Cima 500. Ref 51050004-030	15,57	3,00	46,71
E22THF1115	ud	Caja de empotrar Simon Cima 500. Ref 51050003-030	11,84	9,00	106,56
E22THF1120	ud	Caja de empotrar Simon Cima 500. Ref 52006401-030	138,93	4,00	555,72
E22THJ0055	ud	Kit Base enchufe Schuko, 10-16 A, Simon serie 100 Blanco Mate	27,14	16,00	434,24
E22THJ0105	ud	Kit 1 elemento + 1 conmutador Simon Serie 100, Blanco Mate	25,11	19,00	477,09
E22THJ0150	ud	Kit Base enchufe Schuko, 10-16 A, Simon serie AQUA	21,39	2,00	42,78
E22THJD1010	ud	Kit pared empotr.4 Mód. dobles. 2 bases x2, TC, 2 bases x2 TC SA	178,22	3,00	534,66
E22THJD1015	ud	Kit pared empotr.3 Mód. dobles. 2 bases x2, TC, 2 bases x2 TC SA	68,95	9,00	620,55
E22THJD1020	ud	Kit suelo empotr.4 Mód. dobles. 2 bases x2, TC, 2 bases x2 TC SA	150,48	4,00	601,92
E23TH0091	l	Pintura acrílica a base de resinas acrílicas, color amarillo, ac	11,27	2,79	31,48
E23TH0101	ud	Paleta manual reflectante de paso alternativo, de polipropileno,	40,05	0,40	16,02
E23TH0111	ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de indi	72,61	0,40	29,04
E23TH0112	ud	Caballote portátil de acero galvanizado, para señal provisional	7,90	0,40	3,16
E23TH0122	ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,03	24,00	0,72
E23TH0131	ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado,	4,15	2,00	8,30
E23TH1012	ud	Ascensor Schindler 3300, 8 paradas. Instalado	29.037,00	1,00	29.037,00
E24AEA0030	m	Tuberia polibutileno TERRAIN D 22 mm	4,17	1,00	4,17
E24AIA0020	m	Tubería PP-R, S 5 - SDR 11, 20x1,9 mm AQUATHERM GREEN PIPE S	1,96	8,00	15,68
E24AIA0030	m	Tubería PP-R, S 5 - SDR 11, 25x2,3 mm AQUATHERM GREEN PIPE S	2,89	2,00	5,78
E24AIB0010	m	Tub. PP-R 80, PN 20, D 20 mm SDR 6, Fusio-Technick, AQUATECHNIK	2,35	30,00	70,50
E24AIB0020	m	Tub. PP-R 80, PN 20, D 25 mm SDR 6, Fusio-Technick, AQUATECHNIK	3,78	25,00	94,50
E24AJA0010	ud	Manguito PN 25, D 20 mm tub. PP-R, AQUATHERM	0,67	4,00	2,68
E24AJA0020	ud	Manguito PN 25, D 25 mm tub. PP-R, AQUATHERM	0,82	1,00	0,82

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
E24AJA0160	ud	Codo de 90 PN 25, D 20mm tub. PP-R, AQUATHERM	0,82	4,00	3,28
E24AJA0170	ud	Codo de 90 PN 25, D 25 mm tub. PP-R, AQUATHERM	1,09	1,00	1,09
E24AJA0260	ud	Te PN 25, D 25 mm tub. PP-R, AQUATHERM	1,39	4,00	5,56
E24AJA0290	ud	Te PN 25, D 50 mm tub. PP-R, AQUATHERM	9,45	1,00	9,45
E24AJA0380	ud	Codo mixto h. termof. PN25 20x1/2" PP-R, AQUATHERM	5,90	4,00	23,60
E24AJA0390	ud	Codo mixto h. termof. PN25 25x3/4" PP-R, AQUATHERM	9,12	1,00	9,12
E24AJA0410	ud	Abrazadera de fijación isofónica AQUATHERM de 20 mm.	1,86	12,00	22,32
E24AJA0420	ud	Abrazadera de fijación isofónica AQUATHERM de 25 mm.	1,99	3,00	5,97
E24AJB0020	ud	Abrazadera p/tubo plástico, D 20 mm, WALRAVEN	1,68	60,00	100,80
E24AJB0030	ud	Abrazadera p/tubo plástico, D 25 mm, WALRAVEN	1,45	50,00	72,50
E24AJB0340	ud	Te PPR PN 25, D 20 mm, SDR 5, AQUATECHNIK	0,54	1,80	0,97
E24AJB0350	ud	Te PPR PN 25, D 25 mm, SDR 5, AQUATECHNIK	0,93	1,50	1,40
E24AJB0440	ud	Codo PPR H, SDR 5 (PN 25) 20x90, AQUATECHNIK	0,50	12,00	6,00
E24AJB0450	ud	Codo PPR H, SDR 5 (PN 25) 25x90, AQUATECHNIK	0,57	10,00	5,70
E24AJB0710	ud	Manguito PPR PN 25, D 20 mm, SDR 5, AQUATECHNIK	0,38	3,00	1,14
E24AJB0720	ud	Manguito PPR PN 25, D 25 mm, SDR 5, AQUATECHNIK	0,47	2,50	1,18
E24BAA0140	m	Tubería PE-40, B.D. PN 10 D=20mm Tuplen	1,19	45,00	53,55
E24BAA0150	m	Tubería PE-40, B.D. PN 10 D=32mm Tuplen	1,75	25,00	43,75
E24BAB0080	m	Tubería PE-100, A.D. PN 16 D=40mm Tuplen	2,22	5,00	11,10
E24DCA0310	ud	Contador agua fría 3/4", Sensus C 820	49,10	1,00	49,10
E24DD0020	ud	Puerta registro 70x52 cm p/contador agua PRFV	41,74	1,00	41,74
E24FA0070	ud	Depósito polietileno cilíndr y tapa 300 l Simop	117,75	1,00	117,75
E24GA0260	ud	Válvula de compuerta 3/4" latón, Cimberio	4,32	2,00	8,64
E24GB0290	ud	Válvula paso de bola 3/4" latón, Cimberio	9,86	2,00	19,72
E24GB0300	ud	Válvula paso de bola 1" latón, Cimberio	18,19	1,00	18,19
E24GD0110	ud	Válvula retención clapeta 3/4" latón, Cimberio	6,39	2,00	12,78
E24GG0010	ud	Llave escuadra M/M 1/2x3/8" Arco	2,43	9,00	21,87
E24HA0010	ud	Racor 3/4" entrada depósito	1,98	1,00	1,98
E24HA0020	ud	Racor salida depósito 3/4"	2,01	1,00	2,01
E24HA0080	ud	Flexible H-H 3/8x3/8 de 35 cm Tucai	1,38	1,00	1,38
E24HB0020	ud	Flotador latón y boya plástico 3/4 "	12,10	1,00	12,10
E24TH0010	m	Tubo PP termof 15X1,8 BARRAS (THERMO POLIMERI)	1,75	20,00	35,00
E24TH0015	m	Tubo PP Termof 22X2,3 BARRAS (THERMO POLIMERI)	3,10	20,00	62,00
E24TH0019	m	Tubo Polibutileno 28 mm BARRAS (THERMO POLIMERI)	4,45	4,00	17,80
E24TH0020	ud	Accesorios para Tubo PP THERMO POLIMERI D 15 mm	1,90	50,00	95,00
E24TH0025	ud	Accesorios para Tubo PP THERMO POLIMERI D 22 mm	2,00	50,00	100,00
E24TH0029	ud	Accesorios para Tubo PP THERMO POLIMERI D 28 mm	4,00	2,00	8,00
E24TH0030	m	Tubo Lubricante PP 70GR. (THERMO POLIMERI)	5,66	1,00	5,66
E24TH2010	ud	Programador de riego Eco_Logic	117,30	1,00	117,30
E24THI0010	ud	Pates de polipropileno, conformados en "U", de dimensiones 330x1	18,00	8,00	144,00
E26BAA0020	ud	Extint port polvo poliv 6 kg ABC	41,38	7,00	289,66
E26BAC0020	ud	Extintor portátil CO2 fuegos BC 5 kg	92,33	5,00	461,65
E26DA0010	ud	Placa señaliz evac y medios móv extinc AI 297x210 mm	11,61	12,00	139,32
E26DB0110	ud	Luminaria emerg autónoma, NP LED 1 h 200 lm, NAOS N5, DAISALUX	57,51	4,00	230,04
E26DB0120	ud	Luminaria emerg autónoma, NP LED 1 h 270 lm, NAOS N6, DAISALUX	67,92	23,00	1.562,16
E27A0010	ud	Boca riego DN 40 form válv arqu tapa fund	187,50	1,00	187,50
E27B0010	m	Tubería PE B.D. p/microirrigación D=16 mm, Tuplen	0,50	61,00	30,50
E27B0030	ud	Gotero de 4 l/h, Key clip	0,30	122,00	36,60
E28AAA0010	ud	Arqueta saneamiento PEAD D=400 mm, Logit-Hidro	157,13	2,00	314,26
E28BA0050	ud	Tapa cuadrada 300x300 mm, fundición dúctil B-125, QUATTRO 400, E	36,37	2,00	72,74
E28BA0100	ud	Tapa redonda y marco cuadrado Ø 150 mm, fundición dúctil, y torn	29,85	1,00	29,85
E28BAA0070	ud	Tapa cuadrada 500x500 mm, fundición dúctil B-125, QUATTRO 600, E	145,28	2,00	290,56

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
E28BAA0110	ud	Tapa redonda y marco cuadrado Ø 350 mm, fundición dúctil, B-125,	100,20	2,00	200,40
E28CA0220	m	Tub. PVC-U aguas resid. clase B D 40 mm, TERRAIN	4,46	17,70	78,94
E28CA0230	m	Tub. PVC-U aguas resid. clase B D 50 mm, TERRAIN	5,68	7,00	39,76
E28CA0250	m	Tub. PVC-U aguas resid. clase B D 110 mm, TERRAIN	13,17	2,00	26,34
E28CC0180	ud	Codo 92° PVC-U, D 40 mm, TERRAIN	1,51	18,00	27,18
E28CC0190	ud	Codo 92° PVC-U, D 50 mm, TERRAIN	1,92	2,00	3,84
E28CC0200	ud	Codo 92° PVC-U, D 83 mm, alto impacto, TERRAIN	5,35	2,50	13,38
E28CC0210	ud	Codo 92° PVC-U, D 110 mm, alto impacto, TERRAIN	7,03	3,00	21,09
E28CC0290	ud	Codo 135° PVC-U, D 40 mm, TERRAIN	1,24	7,00	8,68
E28CC0300	ud	Codo 135° PVC-U, D 50 mm, TERRAIN	1,61	5,00	8,05
E28CC0370	ud	Te 3 bocas PVC-U, D 50 mm, TERRAIN	2,47	3,00	7,41
E28CC0480	ud	Injerto PVC-U, 110x50 mm, TERRAIN	2,62	4,00	10,48
E28CC0490	ud	Reducción de PVC-U, 50x40 mm, TERRAIN	1,10	3,00	3,30
E28CC0590	ud	Conect. recto inod. PVC-U, goma D 110 mm, TERRAIN	8,12	2,00	16,24
E28CC0780	ud	Tes 3 bocas 87º 30' PVC-U D 200 mm M-H	58,06	2,00	116,12
E28CC0890	ud	Abrazadera tubo D 40 mm	0,70	13,00	9,10
E28CC0900	ud	Abrazadera tubo D 50 mm	0,74	6,00	4,44
E28CC0920	ud	Abrazadera isofónica p/tubo D 83 mm	1,98	10,00	19,80
E28DB0040	m	Tub. TERRAIN PVC aguas pluviales D 110 mm, TERRAIN	11,34	4,00	45,36
E28EB0280	m	Tub. PVC-U saneam. D 200 mm j. elást. SN-4, Terrain	38,55	4,00	154,20
E28EBB0010	m	Tub. PVC-U saneam. D 110 mm unión encol. SN-4, TERRAIN	16,93	60,00	1.015,80
E28EBB0020	m	Tub. PVC-U saneam. D 125 mm j. elást. SN-4, TERRAIN	19,03	15,00	285,45
E28EBB0030	m	Tub. PVC-U saneam. D 160 mm j. elást. SN-4, TERRAIN	24,86	20,00	497,20
E28EBB0040	m	Tub. PVC-U saneam. D 200 mm j. elást. SN-4, TERRAIN	38,65	20,00	773,00
E28GA0100	m	Canal polietileno-polipropileno (PE-PP) 1000x210x210 mm, Haurato	76,84	8,00	614,72
E28GA0290	ud	Tapa frontal canal polietileno-polipropileno (PEAD-PP) Hauraton	6,44	2,40	15,46
E28GA0300	ud	Tapa c/manguito canal polietileno-polipropileno (PEAD-PP) Haurato	10,32	2,40	24,77
E28GDC0020	ud	Rejilla malla inox. C-250, 1000x199 mm p/canal Hauraton Mod.- Su	259,52	8,00	2.076,16
E28IAA0040	ud	Bote sifónico TERRAIN 4 bocas tapa ciega acero inox registr D 11	21,36	2,00	42,72
E28ICA0100	ud	Válvula lavabo-bidé 1 1/2x70 C-76 Clearplast	3,88	4,00	15,52
E28JBB0050	ud	Sumidero sifónico plano D 50 mm, TERRAIN	29,59	1,00	29,59
E28JBB0070	ud	Sumidero sifónico plano D 110 mm, alto impacto, TERRAIN	89,16	2,00	178,32
E29EA0010	ud	Extractor centrífugo TD EVO-100 ECOWATT "S&P" con un caudal de 1	67,78	2,00	135,56
E29GCA0100	m	Tubería PVC Autoextinguible, D 83 mm, TERRAIN, e=1,2 mm, para ve	4,16	10,00	41,60
E29THGA0125	ud	Ventilador centrífugo en línea AXR125 de Siber	206,49	2,00	412,98
E29THGB0015	m	Conducto liso Ø 125mm KRCRLI125 de Siber	39,55	19,50	771,23
E29THGB0025	ud	Piezas especiales para conducción vista de extraccion	2,20	19,50	42,90
E29THGB0105	m	Conducto corrugado Ø110 mm KRCNCR110 de Siber	15,95	27,20	433,84
E29THGB0110	ud	Piezas especiales para conducción enterrada de despresurización	2,20	27,20	59,84
E30AA0010	m³	Tierra vegetal	13,75	12,16	167,20
E30BC0094	ud	Woodetya Cola de Zorro h=2,5m, de estípite contenedor 40L	55,00	5,00	275,00
E30BF0012	ud	Lavandula Latifolia (lavanda) de h=20 cm, en contenedor de 1 l	1,50	45,00	67,50
E30THX0020	m³	Corteza de pino, calidad extra, de 15/25 mm, para uso decorativo	61,41	0,72	44,31
E30THX1020	ud	Alcorque formado por rejilla electrosoldada antideslizante de 10	57,20	5,00	286,00
E31AA0030	ud	Elementos metálicos p/apesos para 1 m²	1,50	49,28	73,92
E31AB0050	ud	Puntal metal 3 m (50 puestas)	0,28	110,20	30,86
E31BB0010	ud	Escuadra, 50 usos	0,03	6,43	0,19
E31BB0020	ud	Cremallera, 50 usos	0,07	6,43	0,45
E31BB0030	ud	Panel metálico 50x50 cm, 50 usos	0,33	38,40	12,67
E31CAB0010	m²	Alquiler diario andamio tubular direccional	0,34	1.088,80	370,19
E31CAB0020	m²	Montaje andamio tubular direccional	5,20	510,89	2.656,63
E31CAB0030	m²	Desmontaje andamio tubular direccional	4,16	510,89	2.125,30

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
E31CD0020	ud	Andamio para interiores horizontales.	36,06	0,02	0,72
E31CD0030	ud	Andamio para interiores verticales.	27,05	0,10	2,71
E31THB0005	ud	Revisión mensual de andamio tubular normalizado, tipo multidirec	100,00	5,00	500,00
E31THBC0010	ud	Alquiler diario de m <sup>2</sup> de andamio tunular direccional	0,09	23.500,00	2.115,00
E33CAA0010	m <sup>2</sup>	Baldosas granito art. 33x33 cm grano medio	10,80	6,00	64,80
E33EAC0010	m <sup>2</sup>	Baldosa gres porcelánico Blla, clase 3, 33,3x33,3 cm	18,45	23,56	434,72
E33EAC0010	ud	Rodapié gres porcelánico 8x33,3 cm Tacoronte, Codicer	1,00	80,78	80,78
E33FE0040	m	Peldaño de escalera d morera huella 30x4.5 cm y tabica 17x2.2 cm	73,74	29,02	2.139,93
E33FE0060	ud	Zanquín de morera o sapelly	28,93	14,51	419,77
E33OB0020	m <sup>2</sup>	Felpudo técnico: perfiles Al + caucho, R9, EMCO Diplomat 522 G	519,00	2,70	1.401,30
E33OB0310	m	Marco perimetral de aluminio en L, Al anod. negro, EMCO modelo 5	59,00	8,10	477,90
E33TH0040	m <sup>2</sup>	Pavimento de madera de morera en tablas de 30x4,5cm y largo libr	95,00	3,52	334,40
E33TH0045	m	Rodapié de madera de morera de 1,5 cm de espesor y 12 cm de alo	28,00	3,52	98,56
E33TH3010	m <sup>2</sup>	Baldosa hidráulica cuadrada, de 20x20 cm, decoradas con dibujos	51,45	26,03	1.339,24
E33TH3011	m <sup>2</sup>	Cenefa de mortero de "Yeso de París"	92,00	7,44	684,48
E33TH3015	m	Rodapié de baldosa hidráulica de 20x10 cm, lisa	10,00	26,03	291,64
E33TH4014	m	Bandas podiotáctil GERFLOR, colocadas	205,00	2,03	416,15
E33THM0010	m <sup>2</sup>	Pavimento continuo Yeso de París	96,70	102,02	9.865,33
E33THN0020	m	Perfil de PVC, Schlüter-JOLLY-P BW 45 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 4,5	14,10	15,62	220,24
E33THX0020	ud	Crucetas de PVC para colocación de solados	0,05	347,06	17,35
E33THX0025	ud	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.	0,04	687,28	27,49
E33THX1000	l	Emulsión de resinas para el sellado de poros en pavimentos hidrá	6,70	2,48	16,62
E34AA2271	m <sup>2</sup>	Baldosas granito natural flameado 60x40x3 cm	54,70	48,30	2.642,01
E34AA2272	m <sup>2</sup>	Baldosas granito natural flameado 80x40x3 cm	58,70	102,02	5.988,57
E34AB0203	m	Peldaño Granito flameado huella 33x2 cm y contrah 15/14x2 cm	41,55	3,31	137,53
E34AG0162	m <sup>2</sup>	Tratamiento de flameado a piedra	16,00	3,15	50,40
E34TH2271	m	Rodapié de granito natural flameado de 10x2 cm	12,00	48,30	579,60
E34TH2272	m	Rodapié de granito natural flameado de 5x2 cm	7,50	102,02	765,15
E35AA0200	l	Pintura acrílica int ecológ, Sensitiv	12,41	230,19	2.856,70
E35AC0300	l	Pintura acríl ext, Muresco Silacryl	10,39	290,19	3.015,07
E35DAA00101	l	Lasur KALDTE de LIVOS	16,25	0,39	6,34
E35DB0030	l	Barniz poliuretano al agua, ext/int p/madera, GARDE PARQUET	31,05	3,00	93,15
E35DD0110	l	Acabado base agua para madera, Protex, Würth	19,60	11,70	229,32
E35EB0050	l	Esmalte laca poliuret satin, madera/metal, int, bl, LACACIN	12,06	21,14	254,95
E35EC0110	l	Esmalte sintético liso mate, bl/negro, anticorrosivo, SINTECIN	12,31	3,58	44,09
E35ED0010	l	Esmalte al agua ecológico con Certificación AENOR, p/int/ext, PA	19,40	5,68	110,19
E35F0012	l	Revestimiento anticorrosión para elementos metálicos, REVETÓN FE	19,95	2,39	47,68
E35GC0250	kg	Impermeab poliuretano-betún acrílico monocomp. p/cubiertas, cana	12,92	32,40	418,61
E35LAC0020	l	Imprim. p/prepar. sup. madera, bl, LACACIN SEALER	9,87	13,74	135,61
E35LAD0160	l	Imprim. antioxidante fosfocromatante, PALVEROL METAL PRIMER	19,50	25,60	499,20
E35THB0040	l	Imprimación AmphiSilan Primer	4,15	181,37	752,69
E35THH0030	l	Lasur KALDTE de LIVOS	16,25	63,25	1.027,85
E35THH1010	l	Aceite ARDVOS 266, LIVOS	31,32	48,73	1.526,22
E35THH2010	l	Fondo acuoso protector, insecticida, fungicida y termicida para	18,75	7,16	134,25
E37CA07301	m <sup>2</sup>	Azulejo gres porcelánico 10x10 cm, modelo ycolor a elegir por DF	19,55	32,80	641,28
E37KB0030	m <sup>2</sup>	Malla fibra vidrio impregnada PVC, 10x10 mm (precio medio)	3,03	6,03	18,27
E37KB0320	m <sup>2</sup>	Malla fibra de vidrio WEBERTHERM MALLA 200	2,73	113,32	309,36
E38AA0300	ud	Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante, 0899 110 520, Würth	5,80	8,00	46,40
E38AA0310	ud	Mascarilla FFP2 autofiltrante, 0899 110 522, Würth	6,76	8,00	54,08
E38AA0340	ud	Tapones antirruidos, 0899 300 331, Würth	0,67	8,00	5,36
E38AA0370	ud	Casco seguridad SH 4, 0899 200 11x, Würth	9,87	10,00	98,70
E38AB0200	ud	Guantes protección nitrilo amarillo, 0899 410 xx, Würth	3,40	8,00	27,20

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
E38AB0210	ud	Guantes nylon/nitrilo gris, 0899 442 x, Würth	3,28	8,00	26,24
E38AB0220	ud	Guantes Tigerflex anticorte CUT5/300, 0899 451 3XX, Würth	11,25	8,00	90,00
E38AC0110	ud	Botas Hercules S3, M422 149 XXX, Würth	35,90	8,00	287,20
E38AC0120	ud	Zapatos Hercules S3, M418 016 XXX, Würth	33,90	8,00	271,20
E38AD0010	ud	Cinturón antilumbago, velcro	17,74	8,00	141,92
E38AD0060	ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	8,00	124,00
E38AE0100	ud	Arnés Basic anticaídas, 0899 032 029, Würth	59,52	1,00	59,52
E38AE0140	ud	Anticaída c/absorbedor, pinza y mosq., 0899 032 047, Würth	114,64	1,00	114,64
E38BA0060	ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,63	3,00	1,89
E38BA0120	m²	Red seguridad anticaída 5 x 10 m, 0899 299 010, Würth	3,54	0,60	2,12
E38BB0010	ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	47,38	0,50	23,69
E38BB0030	ud	Anclaje metál. barandilla tipo sargento.	26,43	2,25	59,47
E38BB0040	ud	Valla cerram obras malla electros de acero galv de 3,5x2 m i/pas	41,71	6,24	260,27
E38BB0050	ud	Base p/cerramiento de obras de hormigón armado	9,86	6,24	61,53
E38BC0010	ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo	176,70	0,35	61,85
E38CA0010	ud	Soporte metálico para señal.	34,79	2,00	69,58
E38CA0020	ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,64	7,00	18,48
E38CA0030	ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm	6,50	3,00	19,50
E38CB0020	m	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento	0,07	100,00	7,00
E38CB0050	ud	Lámpara intermitente p/señaliz. obras	26,65	3,00	79,95
E38CB0060	ud	Cono de señalización reflectante 50 cm	10,38	5,00	51,90
E38CC0020	ud	Chaleco reflectante	5,99	8,00	47,92
E38E0010	ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	49,88	1,00	49,88
E38THB0065	ud	Dispositivo de anclaje capaz de soportar una carga de 50 kN, for	158,13	0,66	104,37
E38THB0070	ud	Cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 10 m de longitud, con t	117,88	0,33	38,90
E38THBB0010	ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de un	249,11	0,20	49,82
E38THBB0020	ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, d	941,03	0,20	188,21
E39AAC0010	m²	Luna plateada 3 mm incolora	26,42	1,92	50,73
E39ADA0041	m²	Stadip 6 mm (3+3) opalizado	43,70	2,88	125,86
E39ADA0050	m²	Stadip 8 mm (4+4) incoloro	57,29	2,95	169,01
E39ADA0051	m²	Stadip 8 mm (4+4) opalizado	57,29	1,05	60,15
E39ADA0070	m²	Stadip 12 mm (6+6) incoloro	82,07	23,86	1.958,35
E39ADB0041	m²	Vidrio laminar de seguridad, antibala, de 13 mm de espesor, inco	321,34	4,75	1.526,37
E39TH0015	l	Masilla de aplicación con pistola de base neutra, monocomponente	14,65	0,20	2,95
E39TH1010	m²	Doble acrist. 4+4/6/6+6 low, control glass acustico y solar	110,34	27,44	3.028,17
E39TH2010	m²	Vidrio laminado templado 8+8 mm	419,00	21,18	8.874,42
E39TH5535	ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro,	3,37	1,00	3,37
E39THE1010	m	Canteado de espejo	5,00	7,68	38,40
E41CB0020	t	Tasa gestor aut. resid. mat aislamiento con amianto, LER 170601	1.500,00	0,71	1.065,00
E41TH0010	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 1230x3000	181,50	2,00	363,00
E41TH0012	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 980x3000	153,06	2,00	306,12
E41TH0014	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 1280x3000	184,70	1,00	184,70
E41TH0016	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 900x3650	145,48	3,00	436,44
E41TH0017	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 800x3650	142,94	1,00	142,94
E41TH0018	ud	Estor enrollable, mod. Polyscreen 550 Mos, BANDALUX; 900x3000	136,37	2,00	272,74
E41TH0020	ud	Kit para el accionamiento de estor enrollable Rollo, con cadena	12,65	11,00	139,15
E41TH0030	ud	Escuadra regulable de 110x55 mm y anclajes mecánicos color a e.	25,30	22,00	556,60
E41THC2022	ud	Canon vertido entrega de contenedor de 7 m³ con residuos NNP	7,05	155,87	1.098,88
E41THC2024	ud	Canon vertido entrega de contenedor de 7 m³ con residuos NP	10,50	111,26	1.168,23
E41THC2026	ud	Canon vertido entrega de bidon de 200 L con residuos Peligrosos	92,02	11,80	1.085,84
E99TH0001	ud	Derechos de conexión a la red, segun indicaciones de la compañía	71,15	1,00	71,15
EDC006m	ud	Bucle portátil tipo LA90	408,25	1,00	408,25

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
EDC007m	ud	Kit WC Accesibles KSLBM-4.	391,00	1,00	391,00
EDC008m	ud	Panel Decorativo, mod. BYFQ60CW, Marca Daikin, para retorno	371,68	7,00	2.601,76
EDC009m	ud	Kit compuesto por Sensor de Presencia y un Sensor de Suelo (o de	126,96	7,00	888,72
EDC010m	ud	Unidad exterior de sistema partido bomba de calor marca Daikin,	667,92	1,00	667,92
EDC011m	ud	Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca	1.365,28	1,00	1.365,28
EDC012m	ud	Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca	1.519,84	1,00	1.519,84
EDC013m	ud	Unidad exterior sistema múltiple bomba de calor aire-aire, marca	1.632,08	1,00	1.632,08
EDC014m	Ud	Mando a distancia por cable con programación modelo BRC1H52W, co	184,92	7,00	1.294,44
EEV01HD0080	ud	Interruptor automático magnetotérmico 3P+N x 25 A, Gewiss	38,50	1,00	38,50
EV01CAB0080	m	Tubería PE (rojo) doble pared DN 160 mm, p/canal. electr.	4,18	30,00	125,40
EV01CAC0400	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D16 mm categ 2321	0,56	350,00	196,00
EV01CAC0410	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321	0,79	340,00	268,60
EV01CAC0420	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D25 mm categ 2321	1,07	30,00	32,10
EV01CAC0430	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D32 mm categ 2321	1,51	40,00	60,40
EV01CAC0440	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D40 mm categ 2321	2,17	5,00	10,85
EV01CAE0010	m	Alambre guía 2 mm galvanizado	0,27	30,00	8,10
EV01CAE0020	m	Cinta señalizadora línea eléctrica	0,07	15,00	1,05
EV01FC0030	ud	CPM para un suministro trifásico hasta 43,678 kW	451,95	1,00	451,95
EV01FD0470	ud	Caja p/cuadro distrib. empotr IP40, 24 mód, pta transp bl, Gewis	38,37	1,00	38,37
EV01FD0510	ud	Caja p/cuadro distrib. empotr IP40, 36 mód, pta transp bl, Gewis	54,15	2,00	108,30
EV01FE0500	ud	p.p. de cajas y pequeño material.	1,15	760,00	874,00
EV01GA0030	ud	Equipo medida Activa-Reactiva completo inst	863,86	1,00	863,86
EV01HB0010	ud	Interrupt gral automático 1P+Nx25 A, 10 kA, serie 90 MCB, Gewiss	15,16	1,00	15,16
EV01HC0020	ud	Interruptor diferencial 2Px40A sensib 30 mA, Gewiss	18,26	17,00	310,42
EV01HC0050	ud	Interrup diferencial terc 4x40A sensib 300 mA, Gewiss	64,58	2,00	129,16
EV01HC0080	ud	Interrup diferencial 2x40A sensib 100 mA, Gewiss	349,60	1,00	349,60
EV01HC0100	ud	Interrup diferencial ind 2x40A sensib 30 mA, Gewiss	54,03	7,00	378,21
EV01HC0120	ud	Interrup diferencial ind 4x63A sensib 30 mA, Gewiss	140,35	1,00	140,35
EV01HD0010	ud	Interrupt automát magnet 1P+N x 10 A, 6kA, vdas, Gewiss	4,07	36,00	146,52
EV01HD0020	ud	Interrupt automát magnet 1P+N x 16 A, 6kA, vdas, Gewiss	4,07	30,00	122,10
EV01HD0230	ud	Interrupt automát magnet terc 6 kA, 4P x 20 A, Gewiss	30,43	1,00	30,43
EV01HD0240	ud	Interrupt automát magnet terc 6 kA, 4P x 25 A, Gewiss	30,43	2,00	60,86
EV01HG0030	ud	Protector de sobretensiones 3P+N, 12,5 kA, tipo 1+2, Gewiss	778,55	1,00	778,55
EV01HI0060	ud	Fusible NH-0, 160 A	14,18	3,00	42,54
EV01HI0120	ud	Portafusible seccionable 1P+N, 22x58, 690 V, 100 A, Gewiss	61,64	2,00	123,28
EV01HI0130	ud	Portafusible seccionable 1P+N, 14x51, 690 V, 50 A, Gewiss	35,65	1,00	35,65
EV01HI0140	ud	Fusible 22X58 gG 100A	4,87	2,00	9,74
EV01HI0150	ud	Fusible 14X51 gG 50A	2,53	4,00	10,12
EV01ICA0020	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS), 750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 1	0,59	1.050,00	619,50
EV01ICA0030	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 2,	0,97	1.020,00	989,40
EV01ICA0050	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 6	2,27	90,00	204,30
EV01ICA0060	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 10	3,86	200,00	772,00
EV01ICA0070	m	Conductor cobre H07Z1-K(AS),750 V, CPR Cca-s1b,d1,a1 unipolar 16	6,15	25,00	153,75
EV01ICB0100	m	Cable Cu 0,6/1kV de 1x95 mm², RV-K 0,6/1 kV, CPR Eca	26,32	60,00	1.579,20
EV03AAB0020	m	Tubo de PVC flexible, corrugado, reforzado D20 mm categ 2321	0,79	15,00	11,85
EV04BAA0030	m	Cable sistema 2 hilos	1,33	15,00	19,95
EV04BGB0050	ud	Kit portero digital 2 hilos, de empotrar, 1 vvdas.	396,51	1,00	396,51

**IMPORTE DE LOS MATERIALES**

**324.405,75**

**COSTES DE LA MANO DE OBRA**

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

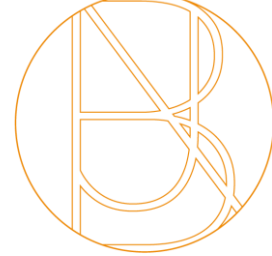
Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
M01A0010	h	Oficial primera	16,80	1.956,82	32.874,66
M01A0020	h	Oficial segunda	16,40	95,09	1.559,42
M01A0030	h	Peón	15,81	3.091,78	48.881,01
M01A0040	h	Peón especializado	15,95	86,85	1.385,32
M01B0010	h	Oficial cerrajero	16,80	157,11	2.639,37
M01B0020	h	Ayudante cerrajero	15,95	182,99	2.918,73
M01B0050	h	Oficial fontanero	16,80	70,15	1.178,52
M01B0060	h	Ayudante fontanero	15,95	63,20	1.008,04
M01B0070	h	Oficial electricista	16,80	66,15	1.111,32
M01B0080	h	Ayudante electricista	15,95	66,00	1.052,70
M01B0090	h	Oficial pintor	16,80	457,76	7.690,44
M01B0100	h	Ayudante pintor	15,95	457,76	7.301,34
M01B0110	h	Oficial instalador	16,80	78,81	1.323,99
M01B0120	h	Ayudante instalador	15,95	81,61	1.301,74
M01B0140	h	Oficial carpintero	16,80	139,03	2.335,77
M01B0150	h	Ayudante carpintero	15,95	139,03	2.217,59
M01B0160	h	Oficial instalador telecomunicaciones	16,80	100,50	1.688,40
M01B0170	h	Ayudante instalador telecomunicaciones	15,95	96,40	1.537,58
MH01A0020	h	Peón	15,95	141,96	2.264,26
MH01A0030	h	Oficial primera electricista	16,80	140,30	2.357,04
MH01A0040	h	Peón electricista	15,95	140,30	2.237,79
<b>IMPORTE DE LA MANO DE OBRA</b>					<b>126.865,03</b>

<b>COSTES DE LA MAQUINARIA</b>					
QAA0020	h	Retroexcavadora 72 kW	37,14	16,74	621,67
QAA0070	h	Pala cargadora sobre neumáticos, 96 kW	44,10	0,66	29,27
QAA0160	h	Compactador de suelo 65 kW	42,40	0,24	10,31
QAB0030	h	Camión basculante 15 t	38,42	5,31	204,02
QABTH0010	h	Camión de transporte de 10 T	29,00	0,22	6,38
QAD0010	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	30,16	189,39
QBA0010	h	Vibrador eléctrico	7,55	18,78	141,78
QBB0010	h	Compresor caudal 2,5 m³/min 2 martillos.	13,55	306,76	4.156,55
QBC0010	h	Martillo eléctrico manual picador.	5,84	180,29	1.052,88
QBD0020	h	Compactador manual, tipo pequeño de rodillo vibrante de 0,60 t	6,96	4,42	30,73
QBD0050	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo	6,55	1,14	7,49
QBF0010	h	Fratasadora	9,59	15,20	145,77
QBH0010	h	Rozadora eléctrica 220 V	5,76	31,05	178,85
QBTH1030	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno com	8,25	3,54	29,22
QCTH0010	h	Barredora remolcada con motor auxiliar.	12,30	0,05	0,60
QCTH0015	h	Máquina autopropulsada, para pintar marcas viales sobre la calza	40,00	0,05	1,96
QCTH1100	ud	Repercusión, por m², de montaje de andamio tubular normalizado,	6,24	250,00	1.560,00
QCTH1110	ud	Repercusión, por m², de desmontaje de andamio tubular normalizad	4,16	250,00	1.040,00
QF01A0040	h	Hormigonera portátil 250 l	6,28	1,95	12,25
QF01A0070	h	Rozadora eléctrica 220 V	5,76	46,80	269,57
QTHA0010	ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos	27,76	267,13	7.415,53
QTHA0020	h	Camión basculante 20 t	44,72	2,49	111,35
QTHA0030	ud	Bidón y transporte de bidón de 200 litros de capacidad	65,78	2,36	155,24
<b>IMPORTE DE LA MAQUINARIA</b>					<b>17.370,81</b>

**RESUMEN GENERAL**

**LISTADO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y OTROS**  
**MEJORA DEL EDIFICIO SITO EN LA CALLE HORACIO NELSON, 34**  
**SANTA CRUZ DE TENERIFE**

Códigos	ud	Conceptos	Cantidad	Precio	Importe
		IMPORTE DE OTROS			<b>28.521,63</b>
		IMPORTE DE LOS MATERIALES			<b>324.405,75</b>
		IMPORTE DE LA MANO DE OBRA			<b>126.865,03</b>
		IMPORTE DE LA MAQUINARIA			17.370,81
		<b>IMPORTE TOTAL</b>			<b>497.163,22</b>



## **9. JUSTIFICACIÓN DEL PRESUPUESTO GENERAL.**

---

1. DESCOMPOSICIÓN DEL COSTE DE LAS UNIDADES DE OBRA
  1. Costes directos.
  2. Medios Auxiliares o Costes Directos Complementarios.
  3. Costes indirectos.
2. JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS DE LA MANO DE OBRA
3. DETERMINACION DE COSTES INDIRECTOS
  1. Definición y forma de imputación.
  2. Conceptos imputables.
4. PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL.

## 1 JUSTIFICACION DEL PRESUPUESTO

### 1.- DESCOMPOSICIÓN DEL COSTE DE LAS UNIDADES DE OBRA

Resulta difícil determinar con precisión aquellos costes que no pueden atribuirse directamente a la ejecución de unidades de obra específicas. Por este motivo, su precio se obtiene como suma de los siguientes conceptos:

- **Costes directos:** calculados como el sumatorio de los productos "precio unitario x rendimiento" de la mano de obra, de los materiales, del equipo y de la maquinaria que intervienen en la ejecución de la unidad de obra.
- **Medios Auxiliares:** debido a la dificultad que entraña su cuantificación directa se calculan mediante un porcentaje de los costes directos citados en el punto anterior. También se suelen denominar Costes Directos Complementarios.
- **Costes indirectos:** incluyen el coste de los medios y recursos no contemplados en los apartados anteriores que son necesarios para la correcta ejecución de la obra.

#### 1.1 Costes directos

Se consideran costes directos:

- El coste de la mano de obra, con sus pluses, cargas y seguros sociales, que interviene directamente en la ejecución de la unidad de obra.
- El coste de los materiales que integran la unidad o que son necesarios para su ejecución, considerando los precios resultantes a pie de obra.
- El coste del empleo del equipo y de la maquinaria que intervienen directamente en la ejecución de la unidad de obra.
- Los gastos de personal y energía ocasionados por el funcionamiento del equipo, de la maquinaria y de las instalaciones utilizadas en la ejecución de la unidad de obra.
- Los gastos de amortización y conservación del equipo, de la maquinaria y de las instalaciones empleadas en la ejecución de la unidad de obra.
- El importe de las pérdidas y roturas ocasionadas durante la ejecución y el transporte dentro de la obra se repercute mediante el incremento del consumo de material en la especificación de los rendimientos.

#### 1.2 Medios Auxiliares o Costes Directos Complementarios

Se consideran Medios Auxiliares o Costes Directos Complementarios, aquellos costes directos que, por su difícil cuantificación, no aparecen especificados en la descomposición del precio de la unidad de obra.

Se pueden definir en forma porcentual, calculados como un porcentaje sobre el sumatorio de los importes que intervienen en la composición, que resultan al multiplicar los rendimientos de la mano de obra, de los materiales, del equipo y de la maquinaria por sus respectivos precios unitarios.

### 1.3 Costes indirectos

Se considerarán costes indirectos todos aquellos que no sean directamente imputables a unidades de obra específicas, sino al conjunto o parte de la obra.

Comprenden todos los costes no incluidos anteriormente como costes directos y aquellos gastos generales necesarios para la ejecución de los trabajos que realiza el contratista en sus oficinas centrales o a pie de obra.

Se estiman de forma global para toda la obra, cifrándose en un porcentaje sobre los costes directos, en función de la naturaleza de la empresa contratista, de las características y organización de la obra, de la cuantía del presupuesto y del plazo de ejecución previsto.

Los gastos de instalación de oficinas a pie de obra, comunicaciones, edificación de almacenes, talleres, pabellones temporales para obreros, laboratorio, etc., los del personal técnico y administrativo adscrito exclusivamente a la obra y los imprevistos.

Todos estos gastos, excepto aquéllos que se reflejen en el presupuesto valorados en unidades de obra o en partidas alzadas, se cifrarán en un porcentaje de los costes directos, igual para todas las unidades de obra, que adoptará, en cada caso, el autor del proyecto a la vista de la naturaleza de la obra proyectada, de la importancia de su presupuesto y de su previsible plazo de ejecución.

## 2 JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS DE LA MANO DE OBRA

El presupuesto del proyecto, se ha elaborado haciendo uso de la **Base de Precios de Construcción de Canarias del año 2023, elaborados por la Fundación CIEC**, Centro de Información y Economía de la Construcción en Canarias, adaptados a las características concretas de este Proyecto.

Esta base de datos, es considerada como la herramienta de consulta de precios de referencia de materiales y unidades de obras en Canarias, por los Colegios Profesionales de Arquitectos, Arquitectos Técnicos y por las principales organizaciones empresariales del sector de la construcción en la Comunidad Autónoma de Canarias, siendo la única herramienta, de estas características, existente en la región.

La Base de Datos, elaborada por CIEC para la Comunidad Autónoma de Canarias, constituye una pieza fundamental en la labor pericial, siendo fuente de consulta de los juzgados y tribunales con sede en la Región Canaria.

Para el coste de la mano de obra se ha aplicado la Orden del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo de 14 de Marzo de 1.969 (B.O.E. 29-03-1.969)

De acuerdo con esto, partimos de la siguiente expresión:

**$C = 1,40 \times A + B$** ; en la que:

**C** = en euros / hora, expresa el coste horario para la empresa.

**A** = en euros / hora, es la retribución total del trabajador que tiene carácter salarial exclusivamente.

**B** = en euros / hora, es la retribución total del trabajador de carácter no salarial por tratarse de indemnización de los gastos que ha de realizar como consecuencia de la actividad laboral, gasto de transporte, plus de distancia, ropa de trabajo, desgaste de herramientas, etc.

Los conceptos salariales (A) y los extrasalariales (B), se han obtenido de los Convenios Colectivos Provinciales de la Construcción en Canarias.

**COSTE DE LA MANO DE OBRA POR HORA DE TRABAJO REALIZADO – AÑO 2023**
**Construcción y Obras Públicas**

	CAPATAZ	OFICIAL 1ª	OFICIAL 2ª	PEÓN ESPECIALISTA O AYUDANTE DE OFICIO	PEÓN
<b>CONCEPTOS SUJETOS A COTIZACIÓN (A)</b>					
<b>Remuneración diaria</b>					
Salario Base	30,67 €	30,67 €	30,67 €	30,67 €	30,67 €
Plus de Asistencia	22,35 €	16,69 €	15,22€	13,21 €	12,99 €
Plus de Transporte	6,02 €	6,02 €	6,02 €	6,02 €	6,02 €
<b>Remuneración Anual</b>					
Salario Base	10.272,78 €	10.272,78 €	10.272,78 €	10.272,78 €	10.272,78 €
Plus de Asistencia	5.033,25 €	3.759,24 €	3.430,29 €	2.977,86 €	2.928,84 €
Plus Transporte	1.334,08 €	1.334,08 €	1.334,08 €	1.334,08 €	1.334,08 €
Extra Junio	1.609,77€	1.445,45 €	1.405,13 €	1.368,93 €	1.339,53 €
Extra Diciembre	1.609,77€	1.445,45 €	1.405,13 €	1.368,93 €	1.339,53 €
Vacaciones	1.565,18 €	1.400,86 €	1.360,47 €	1.324,41 €	1.295,01 €
<b>COSTE ANUAL (€/año)</b>	<b>21.424,83 €</b>	<b>19.657,86 €</b>	<b>19.207,88 €</b>	<b>18.646,99 €</b>	<b>18.509,77 €</b>
<b>COSTE HORARIO (€/hora) 1736 horas/año (A)</b>	<b>12,34 €</b>	<b>11,32 €</b>	<b>11,06 €</b>	<b>10,74 €</b>	<b>10,66 €</b>
<b>CONCEPTOS NO SUJETOS A COTIZACIÓN (B)</b>					
Plus extra-salarial	560,00 €	560,00 €	560,00 €	560,00 €	560,00 €
Ropa de trabajo y calzado	105,00 €	470,00 €	470,00 €	470,00 €	470,00 €
Seguro complementario	130,00 €	130,00 €	130,00 €	130,00 €	130,00 €
Desgaste de herramientas	55,00 €	480,00 €	480,00 €	480,00 €	480,00 €
<b>COSTE ANUAL (€/año)</b>	<b>815,00 €</b>	<b>1.575,00 €</b>	<b>1.515,00 €</b>	<b>1.515,00 €</b>	<b>1.475,00 €</b>
<b>COSTE HORARIO (€/hora) 1736 horas/año (B)</b>	<b>0,49 €</b>	<b>0,94 €</b>	<b>0,91 €</b>	<b>0,91 €</b>	<b>0,88 €</b>
<b>COSTE HORARIO FINAL C=1,40 A + B</b>	<b>17,77 €</b>	<b>16,80 €</b>	<b>16,40 €</b>	<b>15,95 €</b>	<b>15,81 €</b>

### 3 DETERMINACION DE COSTES INDIRECTOS

#### 3.1 Definición y forma de imputación.

Se consideran Costes Indirectos todos aquellos gastos de ejecución que no sean directamente imputables a unidades concretas sino al conjunto o parte de la obra, y que resultan de difícil asignación a determinadas unidades de obras de forma directa.

No se imputarán a Costes Indirectos los elementos, medios, maquinaria o instalaciones que se utilicen en unidades de obras determinadas, que deberán figurar, siempre que sean claramente asignables a las mismas, como Costes Directos en los precios de las unidades correspondientes, mediante la asignación de los rendimientos y cantidades que realmente se empleen en cada uno de ellos.

Los gastos originados por los conceptos integrantes de los Costes Indirectos se cifran en un porcentaje de los Costes Directos igual para todas las unidades, tanto de obra como de Seguridad y Salud.

#### 3.2 Conceptos imputables.

##### 3.2.1 Conceptos imputables.

Se trata de personal que sólo interviene, de forma indirecta, en la ejecución de las unidades de obra realizando funciones de control, organización, distribución de tareas, vigilancia, etc.

##### 3.2.2 Medios auxiliares.

Conjunto de medios humanos, materiales maquinaria e instalaciones de utilización directamente en la ejecución de unidades concretas ni forman parte de la unidad de obra, pero son necesarios para su realización, están formados por:

- *Mano de obra auxiliar.*

Personal que realiza funciones de transporte interior, elevación, montaje, retirada, almacenamiento, limpieza, regado, etc., de materiales, escombros, útiles y demás medios utilizados en la ejecución de la obra.

- *Materiales y auxiliares.*

Pequeñas cantidades de materiales que se utilizan como ayuda en la ejecución de unidades de obra, eliminándose una vez terminadas y no formando, por tanto, parte de las mismas.

- *Maquinaria, útiles y herramientas.*

Mecanismos de utilización múltiple; por lo que participan en la ejecución de diversas unidades de obra, no formando parte específica de ninguna de ellas.

No se incluyen en este apartado las máquinas que sólo realicen trabajos específico asignados a alguna o algunas unidades concretas de obra, que se considerarán coste directos.

##### 3.2.3 Instalaciones y construcciones provisionales.

Comprenden una serie de obras y trabajos accesorios y complementarios entre los que se encuentran: las acometidas provisionales de agua, electricidad, teléfono, etc. las Instalaciones desde

las acometidas hasta los diversos puntos de consumo durante la ejecución de las obras y las construcciones provisionales para talleres, almacenes, oficinas, etc., de obra.

Las características que distingue estas construcciones y permite identificarlas como provisionales en su carácter efímero, al ser desmontadas o eliminadas a medida que van terminándose los trabajos.

#### 3.2.4 Personal técnico y administrativo.

Se incluyen en este apartado los técnicos (Jefe de obra, ayudantes o colaboradores del jefe de obras, técnicos de laboratorios a pie de obra, en su caso, etc.) y el personal administrativo, que estén adscritos permanentemente a la obra.

En este caso, para la determinación de los costes indirectos se aplica lo previsto en el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, concretamente lo dispuesto en su **artículo 130 Cálculo de los precios de las distintas unidades de obra.**

*1. El cálculo de los precios de las distintas unidades de obra se basará en la determinación de los costes directos e indirectos precisos para su ejecución, sin incorporar, en ningún caso, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que pueda gravar las entregas de bienes o prestaciones de servicios realizados.*

*2. Se considerarán costes directos:*

*a) La mano de obra que interviene directamente en la ejecución de la unidad de obra.*

*b) Los materiales, a los precios resultantes a pie de obra, que quedan integrados en la unidad de que se trate o que sean necesarios para su ejecución.*

*c) Los gastos de personal, combustible, energía, etc. que tengan lugar por el accionamiento o funcionamiento de la maquinaria e instalaciones utilizadas en la ejecución de la unidad de obra.*

*d) Los gastos de amortización y conservación de la maquinaria e instalaciones anteriormente citadas.*

*3. Se considerarán costes indirectos:*

*Los gastos de instalación de oficinas a pie de obra, comunicaciones, edificación de almacenes, talleres, pabellones temporales para obreros, laboratorio, etc., los del personal técnico y administrativo adscrito exclusivamente a la obra y los imprevistos. Todos estos gastos, excepto aquéllos que se reflejen en el presupuesto valorados en unidades de obra o en partidas alzadas, se cifrarán en un porcentaje de los costes directos, igual para todas las unidades de obra, que adoptará, en cada caso, el autor del proyecto a la vista de la naturaleza de la obra proyectada, de la importancia de su presupuesto y de su previsible plazo de ejecución.*

*4. En aquellos casos en que oscilaciones de los precios imprevistas y ulteriores a la aprobación de los proyectos resten actualidad a los cálculos de precios que figuran en sus presupuestos podrán los órganos de contratación, si la obra merece el calificativo de urgente, proceder a su actualización aplicando un porcentaje lineal de aumento, al objeto de ajustar los expresados precios a los vigentes en el mercado al tiempo de la licitación.*

*5. Los órganos de contratación dictarán las instrucciones complementarias de aplicación al cálculo de los precios unitarios en los distintos proyectos elaborados por sus servicios.*

Los costes indirectos previstos durante el período de ejecución de las obras, considerando, las dimensiones de la obra, su ubicación y que el Jefe de Obras esté dedicados a dos obras más y por lo tanto se les considera 1/3, y que el Administrativo este dedicado, a esta obra y tres más, y por lo tanto se considera una participación de 1/4, se ha considerado el resto de conceptos no incluidos en el Estudio de Seguridad y Salud, y considerando que le plazo de ejecución previsto es de 10 meses, los costes indirectos, se especifican como sigue:

INSTALACIONES GENERALES DE OBRA				
ud	Concepto	Meses	Coste/mes	Coste
1,00	Oficina de Obras (su propia oficina)	10	0,00	0,00 €
1,00	Ordenadores e impresoras	10	56,30	563,00 €
1,00	Energía y Agua	10	65,50	655,00 €
<b>TOTAL INSTALACIONES GENERALES DE OBRA</b>				<b>1.218,00 €</b>
PERSONAL				
ud	Concepto	Meses	Coste/mes	Coste
0,33	Jefe de Obras	10	2.650,00 €	8.745,00 €
0,25	Administrativo	10	1.660,60 €	4.151,50 €
<b>TOTAL PERSONAL</b>				<b>12.896,50 €</b>
MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES				
ud	Concepto	Meses	Coste/mes	Coste
1,00	Combustible vehículos	10	35,945	359,45 €
<b>TOTAL MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES</b>				<b>359,45 €</b>
<b>TOTAL COSTES INDIRECTOS</b>				<b>14.473,95 €</b>

Por lo que el Coeficiente de Costes Indirectos de la obra, será:

$$\% \text{ CI} = 14.473,95 / 482.689,27 \times 100 = 3,00 \%$$

Por tanto, el coeficiente de costes indirectos a aplicar a cada una de las unidades del Proyecto será del **3,00 %**.

#### 4 PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL

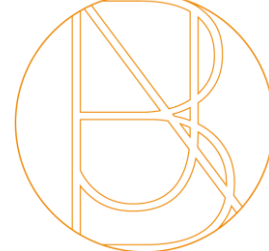
El Presupuesto de Ejecución Material de las obras, está formado por la suma de Costos Directos y Costos Indirectos, ascendiendo a la cantidad de **CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL, CIENTO SESENTA Y TRES EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS.- 497.163,22 €**

Coste directo	=	482.689,27 €
Coste Indirecto	=	14.473,95 €
<b>Presupuesto Ejecución Material</b>	<b>=</b>	<b>497.163,22 €</b>

*Mejora del Edificio sito en la calle Horacio Nelson 34, Santa Cruz de Tenerife*

**Proyecto Básico y de Ejecución**

**Mediciones y Presupuesto**



*estudio de arquitectura  
y consultoría acústica*