

PROGRAMA DE ACTUACIÓN SOBRE EL MEDIO URBANO

GOLF DEL SUR



VERSIÓN	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
1ª	I.01	1	1:4.000	I	
GRUPO DE PLANOS			INFORMACIÓN		
DENOMINACIÓN			ÁMBITO Y SUBÁMBITO DE INFORMACIÓN		
FECHA			MAYO DE 2025		

LEYENDA

- Ámbito de información
- Subámbito de información

DELIMITACIONES ADMINISTRATIVAS

BARRANCOS

- Cauce oficial

COSTAS

- Zona de Influencia
- Límite de Servidumbre de Protección
- Límite de Servidumbre de Tránsito
- Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)
- Zona de acceso al mar

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

Plan Hidrológico de Tenerife

- Red de abastecimiento
- Red de saneamiento
- Abastecimiento
- Saneamiento

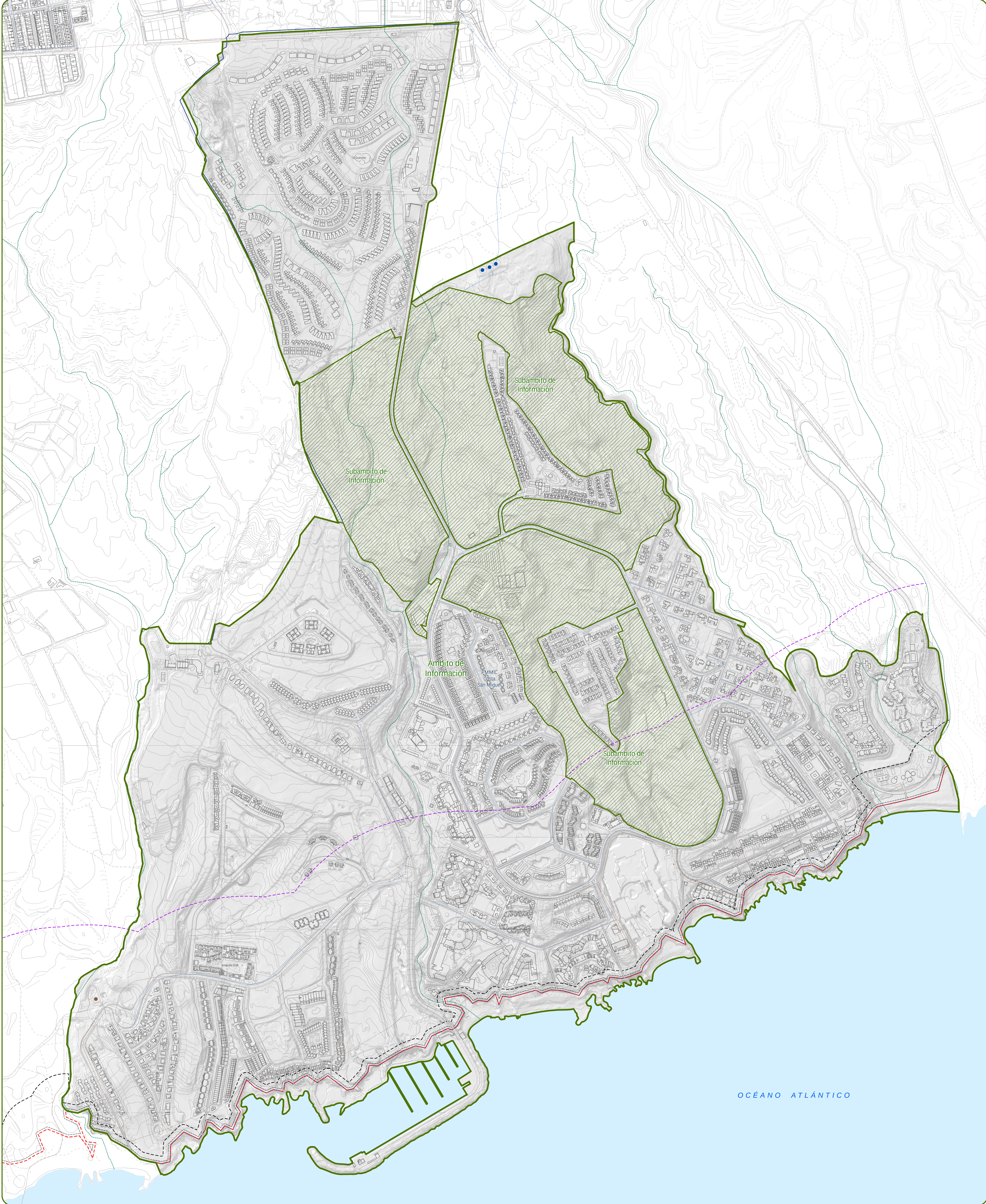
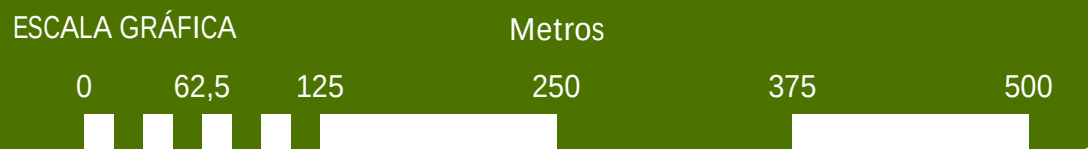
PTE de Infraestructuras de Telecomunicaciones

- Torres de comunicaciones

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

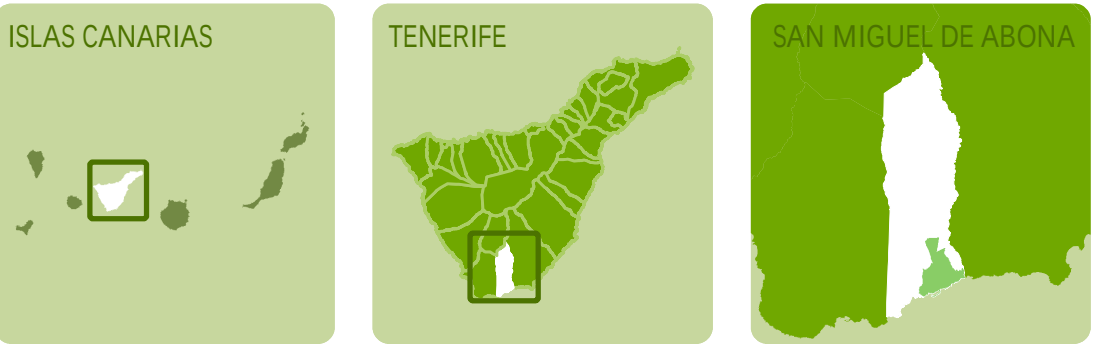
- Ámbito de ordenación del Plan modernización, mejora e incremento de la competitividad de la zona turística de San Miguel de Abona

DATOS DEL PLANO	SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
	PROYECCIÓN: Transverse Mercator
	DATUM: Red Geodésica de Canarias 1995
	UNIDADES: Meter



PROGRAMA DE ACTUACIÓN SOBRE EL MEDIO URBANO

GOLF DEL SUR



VERSIÓN	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
1ª	I.02	1	1:4.000	I	
GRUPO DE PLANOS					INFORMACIÓN
DENOMINACIÓN					USOS REALES
FECHA					MAYO DE 2025

LEYENDA

Ámbito de Información

Subámbito de información

DELIMITACIONES ADMINISTRATIVAS

BARRANCOS

Cauce oficial

COSTAS

Zona de Influencia

Límite de Servidumbre de Protección

Límite de Servidumbre de Tránsito

Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)

Zona de acceso al mar

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

Plan Hidrológico de Tenerife

Red de abastecimiento

Abastecimiento

Red de saneamiento

Saneamiento

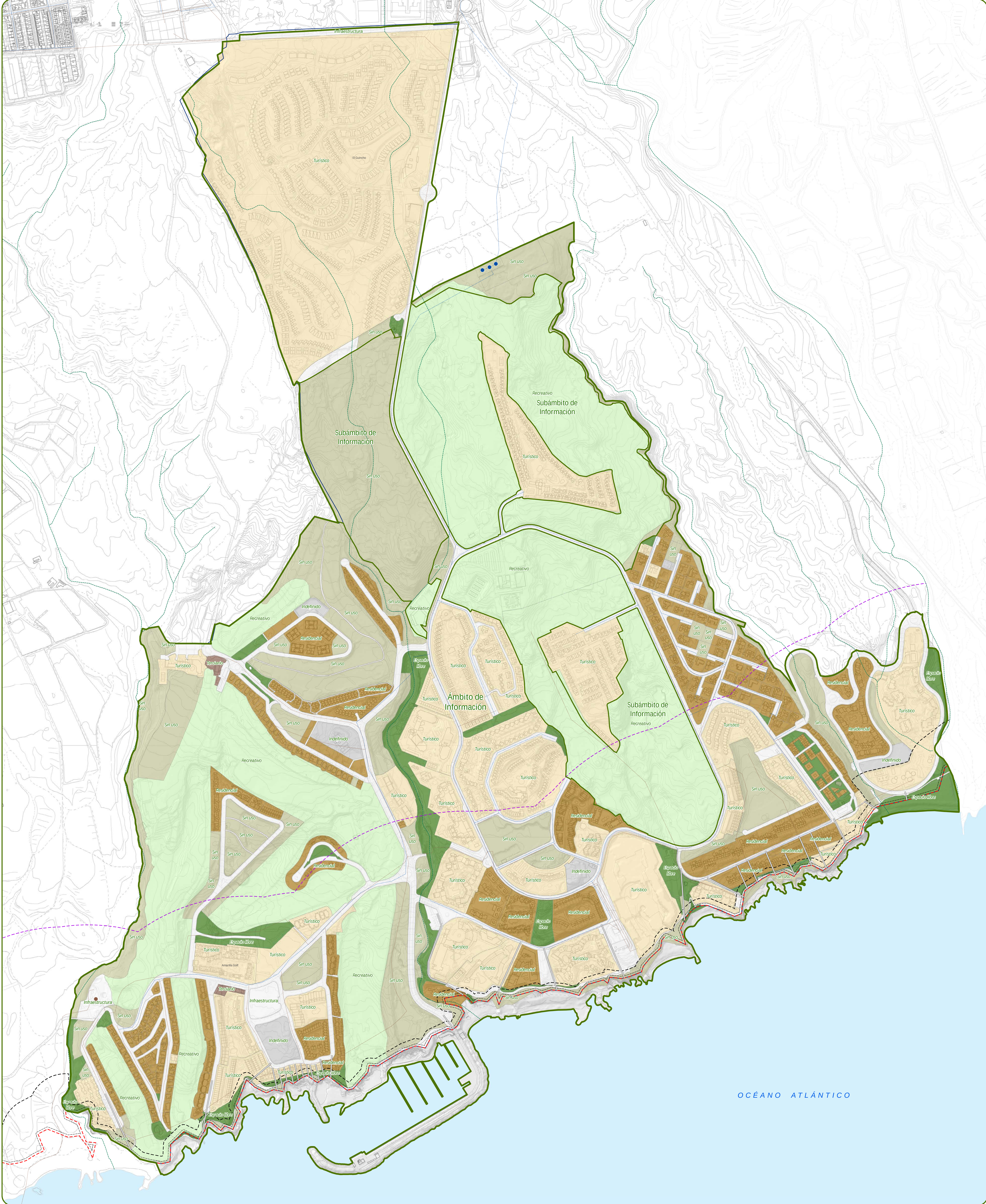
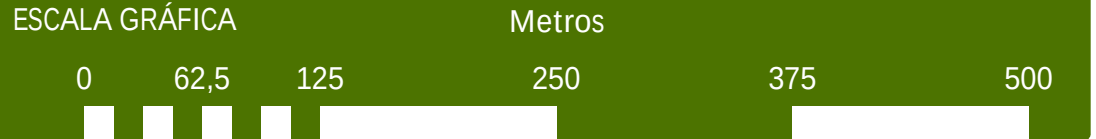
PTE de Infraestructuras de Telecomunicaciones

Torres de comunicaciones

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

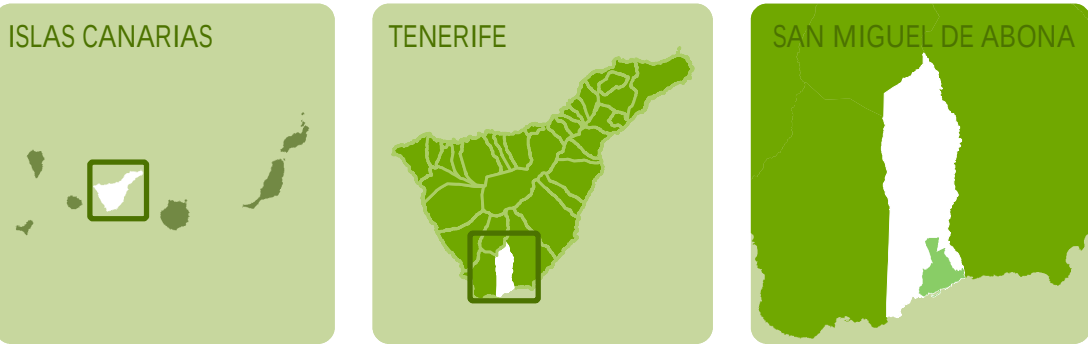
Ámbito de ordenación del Plan modernización, mejora e incremento de la competitividad de la zona turística de San Miguel de Abona

DATOS DEL PLANO	SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
	PROYECCIÓN: Transverse Mercator
	DATUM: Red Geodesica de Canarias 1995
	UNIDADES: Meter



PROGRAMA DE ACTUACIÓN SOBRE EL MEDIO URBANO

GOLF DEL SUR



VERSIÓN	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
1ª	I.03	1	1:4.000	I	
GRUPO DE PLANOS					INFORMACIÓN
DENOMINACIÓN					EDIFICACIÓN REAL
FECHA					MAYO DE 2025

LEYENDA

Ámbito de Información
Subámbito de información

Edificación Real

Nº de plantas sobrerasante

- 9 plantas
- 8 plantas
- 7 plantas
- 6 plantas
- 5 plantas
- 4 plantas
- 3 plantas
- 2 plantas
- 1 planta

DELIMITACIONES ADMINISTRATIVAS

BARRANCOS

- Cauce oficial

COSTAS

- Zona de Influencia
- Límite de Servidumbre de Protección
- Límite de Servidumbre de Tránsito
- Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)
- Zona de acceso al mar

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

Plan Hidrológico de Tenerife

- Red de abastecimiento
- Red de saneamiento
- Abastecimiento
- Saneamiento

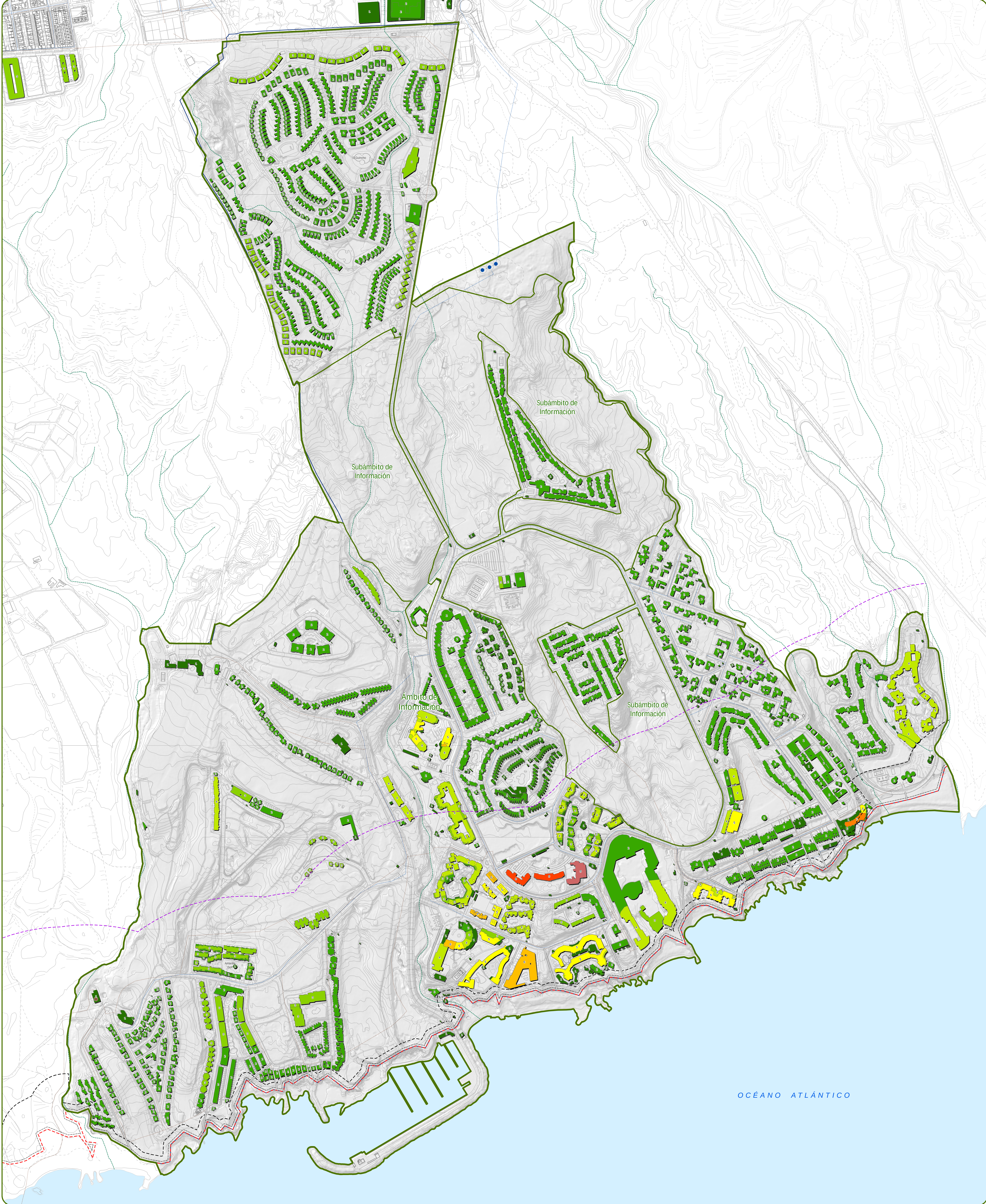
PTE de Infraestructuras de Telecomunicaciones

- Torres de comunicaciones

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

- Ámbito de ordenación del Plan modernización, mejora e incremento de la competitividad de la zona turística de San Miguel de Abona

DATOS DEL PLANO	SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
	PROYECCIÓN: Transverse Mercator
	DATUM: Red Geodesica de Canarias 1995
	UNIDADES: Meter





PLANO

ESCALA

NORTE

1.04

1.4 000

11 of 11

INFORMACIÓN

USO TURÍSTICO (OFICIAL-NO OFICIAL)

MAYO DE 2025

USOS TURÍSTICOS

Oficiales

☐ No oficiales

Viviendas Vacacionales

BARRANCOS

----- Cauce oficial

COSTAS

----- Zona de Influencia

----- Límite de Servidumbre de Protección

Limite de servidumbre de tránsito
Dominio Público Marítimo Terrestre

==== Zona de acceso al mar

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

Plan Hidrológico de Tenerife

Red de abastecimiento ● Abastecimiento

Red de saneamiento ● Saneamiento

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

Ámbito de ordenación del Plan modernización, mejora e incremento de la competitividad de la zona turística de San Miguel de Abona

ATOS DEL PLANO SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N

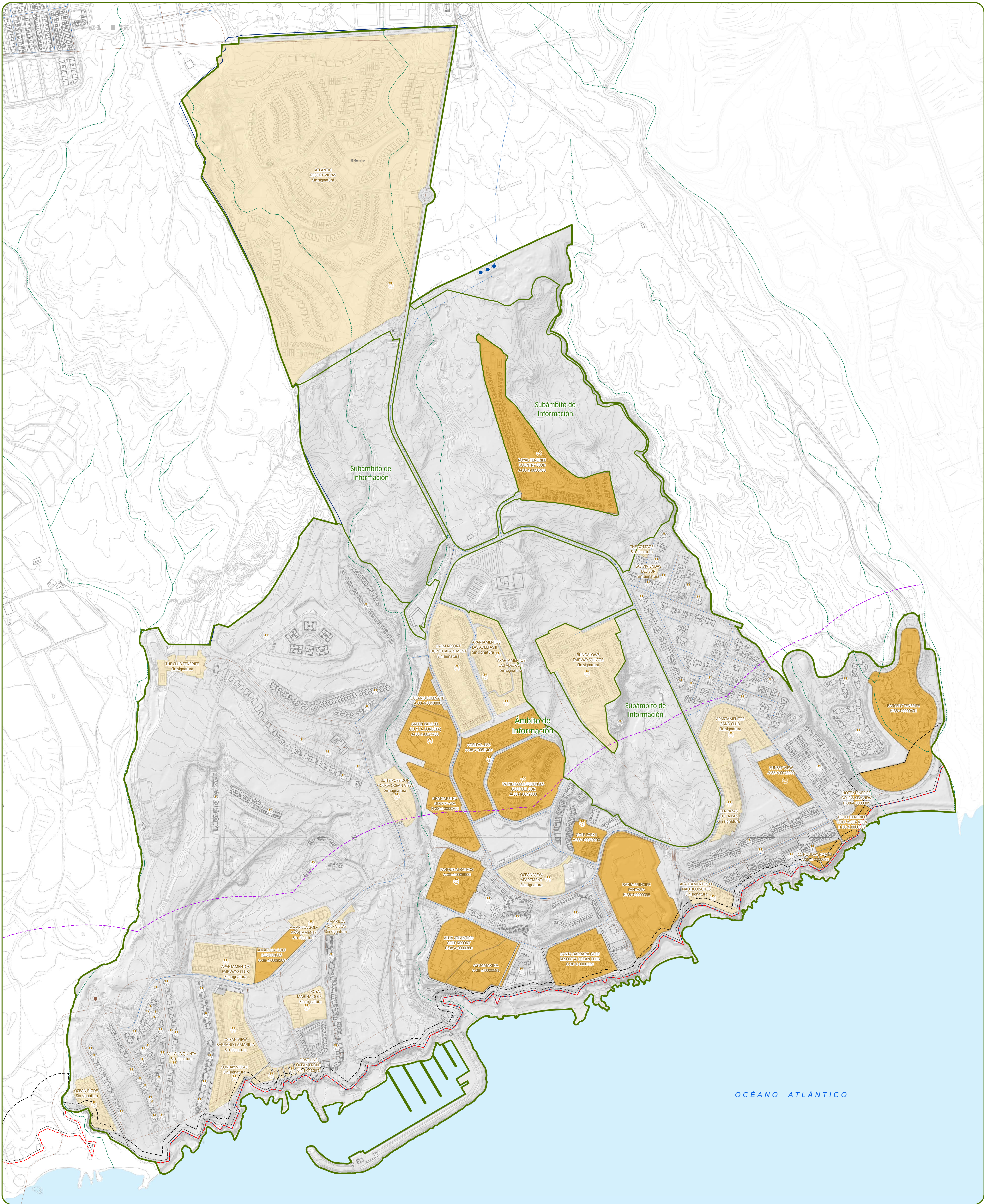
PROYECCIÓN: Transverse Mercator

UNIDADES: Metro

STIMULUS: Motor

SCALA GRÁFICA Metros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	52
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	----



PROGRAMA DE ACTUACIÓN SOBRE EL MEDIO URBANO

GOLF DEL SUR



VERSIÓN	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
1ª	I.05	1	1:4.000	I	
GRUPO DE PLANOS					
DENOMINACIÓN			OFERTA COMPLEMENTARIA		
FECHA			MAYO DE 2025		

LEYENDA

- Ámbito de Información
- Subámbito de información
- Oferta Complementaria
- Recursos principales
 - Comercial
 - Comercial en planta baja
 - Restaurante
 - Golf
 - Reserva San Blas
 - Playa
 - Puerto Deportivo
- Recurso secundario
 - Recurso secundario

DELIMITACIONES ADMINISTRATIVAS

BARRANCOS

- Cauce oficial

COSTAS

- Zona de Influencia
- Límite de Servidumbre de Protección
- Límite de Servidumbre de Tránsito
- Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)
- Zona de acceso al mar

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

Plan Hidrológico de Tenerife

- Red de abastecimiento
- Red de saneamiento
- Abastecimiento
- Saneamiento

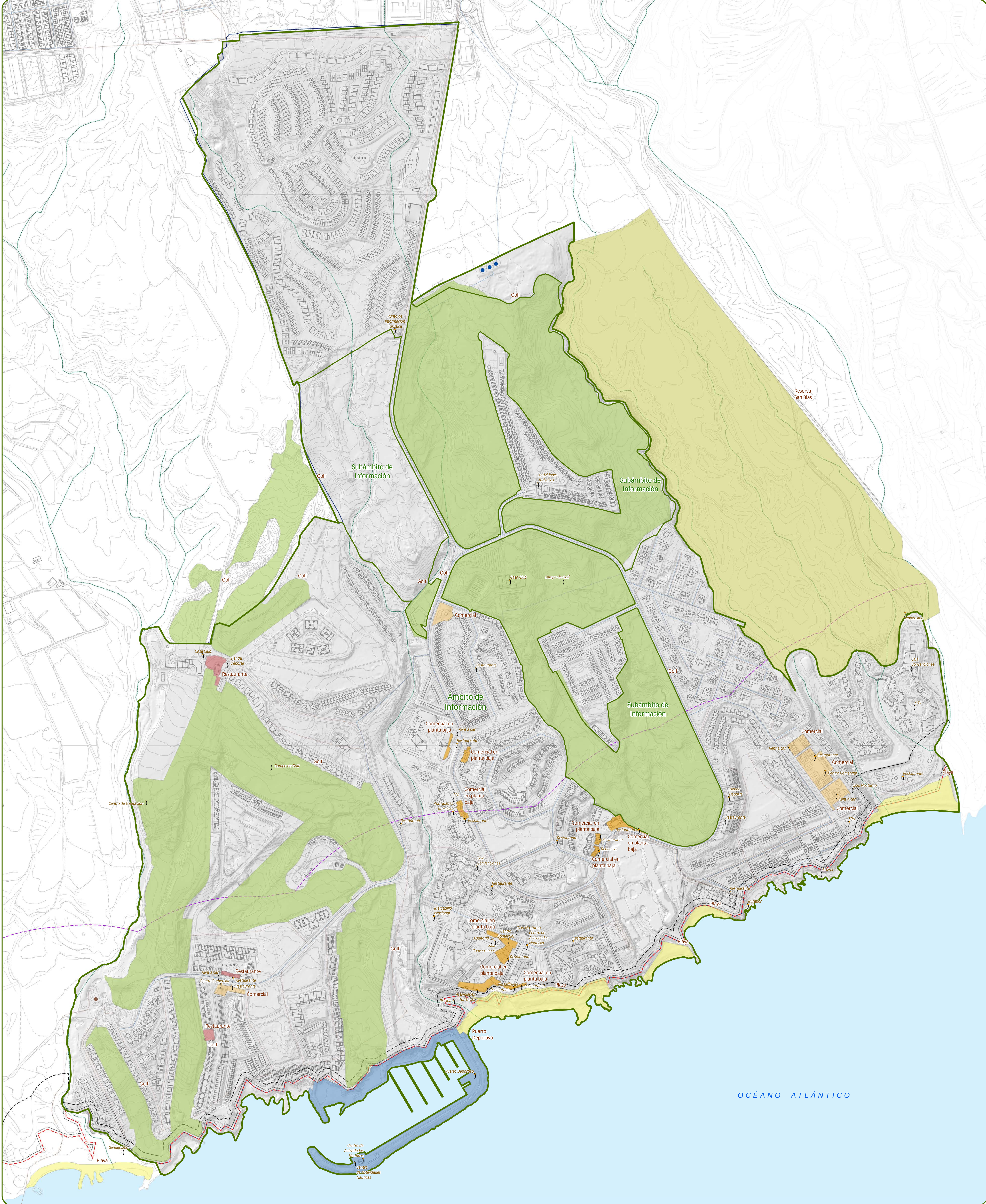
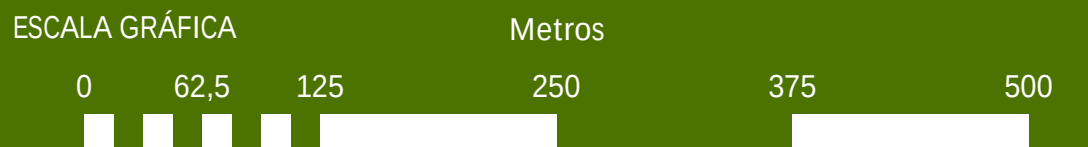
PTE de Infraestructuras de Telecomunicaciones

- Torres de comunicaciones

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

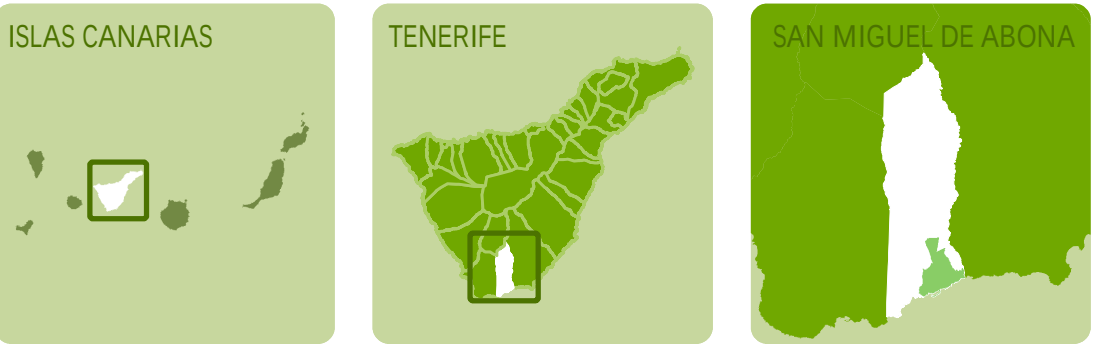
- Ámbito de ordenación del Plan modernización, mejora e incremento de la competitividad de la zona turística de San Miguel de Abona

DATOS DEL PLANO	SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
	PROYECCIÓN: Transverse Mercator
	DATUM: Red Geodesica de Canarias 1995
	UNIDADES: Meter



PROGRAMA DE ACTUACIÓN SOBRE EL MEDIO URBANO

GOLF DEL SUR



VERSIÓN	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
1ª	I.06	1	1:4.000	I	
GRUPO DE PLANOS			INFORMACIÓN		
DENOMINACIÓN			INFRAESTRUCTURA VIARIA		
FECHA			MAYO DE 2025		

LEYENDA

- Ámbito de Información
- Subámbito de información

DELIMITACIONES ADMINISTRATIVAS

BARRANCOS

- Cauce oficial

COSTAS

- Zona de Influencia
- Límite de Servidumbre de Protección
- Límite de Servidumbre de Tránsito
- Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)
- Zona de acceso al mar

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

Plan Hidrológico de Tenerife

- Red de abastecimiento
- Red de saneamiento
- Abastecimiento
- Saneamiento

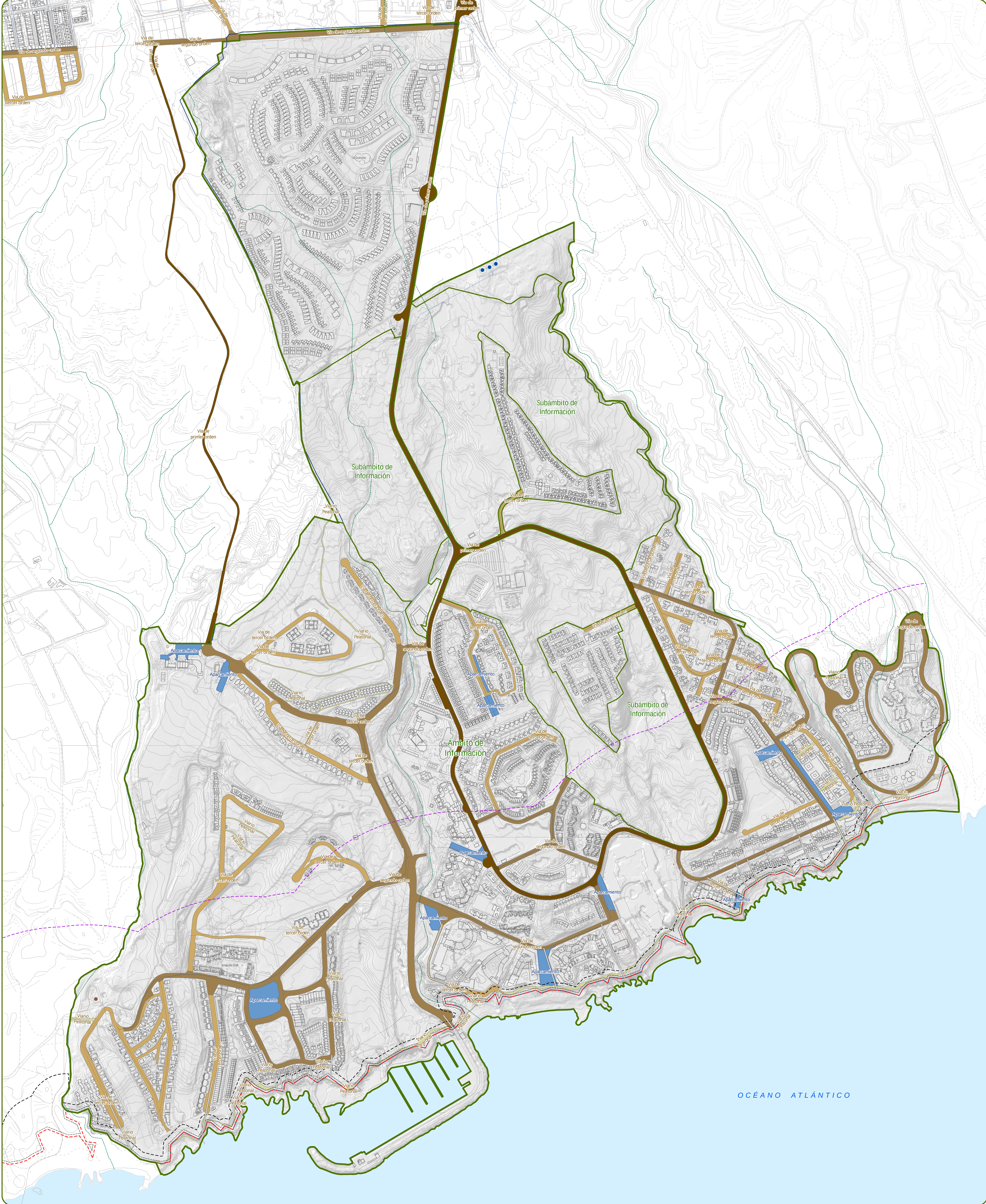
PTE de Infraestructuras de Telecomunicaciones

- Torres de comunicaciones

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

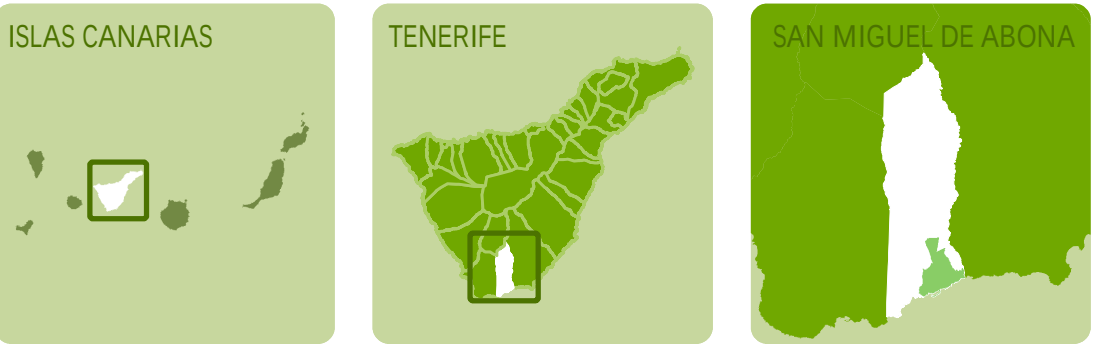
- Ámbito de ordenación del Plan modernización, mejora e incremento de la competitividad de la zona turística de San Miguel de Abona

DATOS DEL PLANO	SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
	PROYECCIÓN: Transverse Mercator
	DATUM: Red Geodésica de Canarias 1995
	UNIDADES: Meter



PROGRAMA DE
ACTUACIÓN SOBRE EL
MEDIO
URBANO

GOLF DEL SUR



VERSIÓN	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
1ª	I.07	1	1:2.000	I	
GRUPO DE PLANOS					INFORMACIÓN
DENOMINACIÓN			ESTRUCTURA CATASTRAL		
FECHA			MAYO DE 2025		

LEYENDA

Ámbito de Información

Subámbito de información

ESTRUCTURA CATASTRAL

Nº de Masa Catastral

Referencia de Parcela Catastral

DELIMITACIONES ADMINISTRATIVAS

BARRANCOS

Cauce oficial

COSTAS

Zona de Influencia

Límite de Servidumbre de Protección

Límite de Servidumbre de Tránsito

Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)

Zona de acceso al mar

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN TERRITORIAL

Plan Hidrológico de Tenerife

Red de abastecimiento

Red de saneamiento

Abastecimiento

Saneamiento

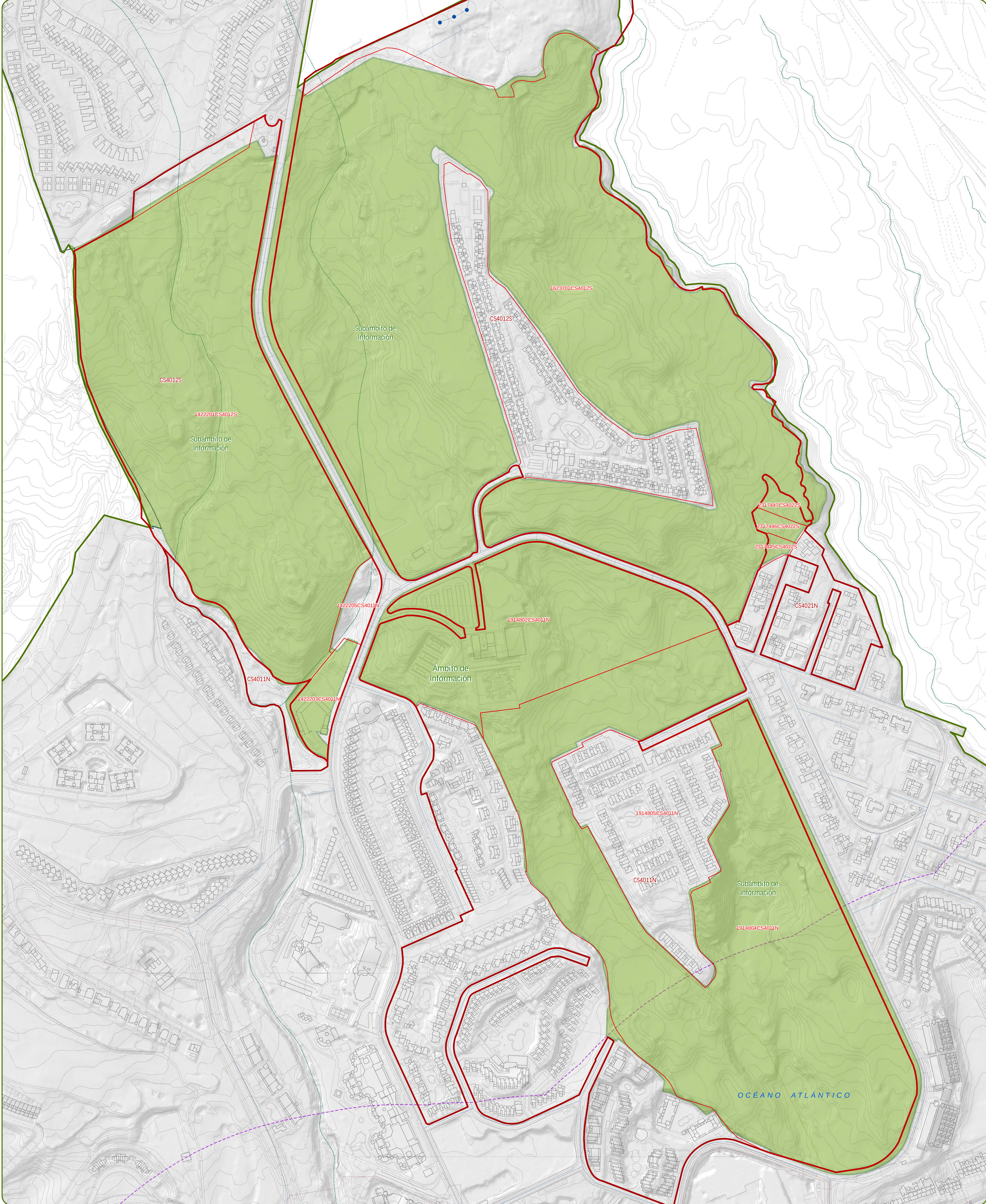
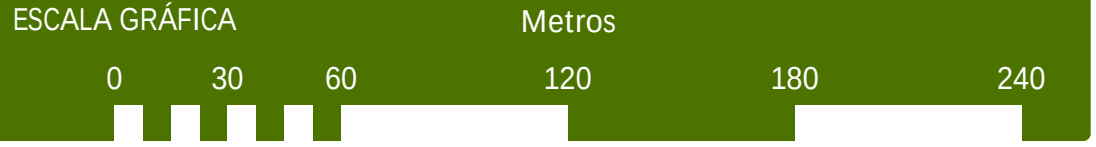
PTE de Infraestructuras de Telecomunicaciones

Torres de comunicaciones

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

Ámbito de ordenación del Plan modernización, mejora e incremento de la competitividad de la zona turística de San Miguel de Abona

DATOS DEL PLANO	SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
	PROYECCIÓN: Transverse Mercator
	DATUM: Red Geodésica de Canarias 1995
	UNIDADES: Meter



100

NORTE



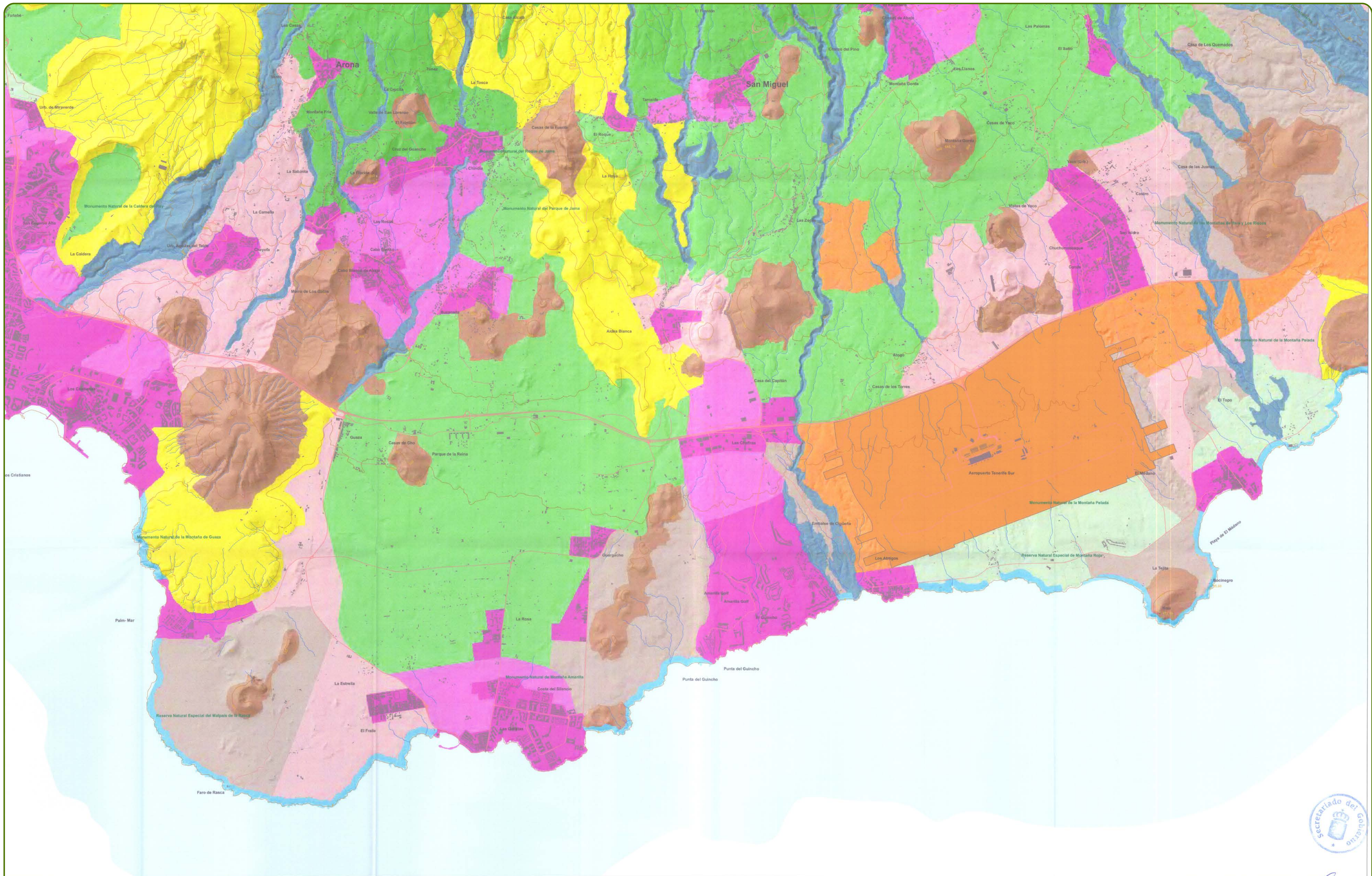
The 2000s

The 1990s

The 1980s

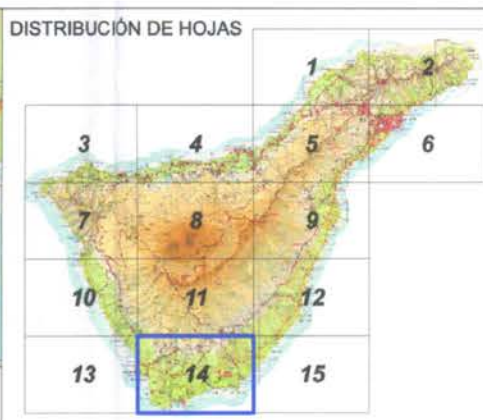
INFORMACIÓN (RÉGIMEN JURIDICO)

FECHA	MAYO DE 2025
-------	--------------



DETALLE DE HOJA

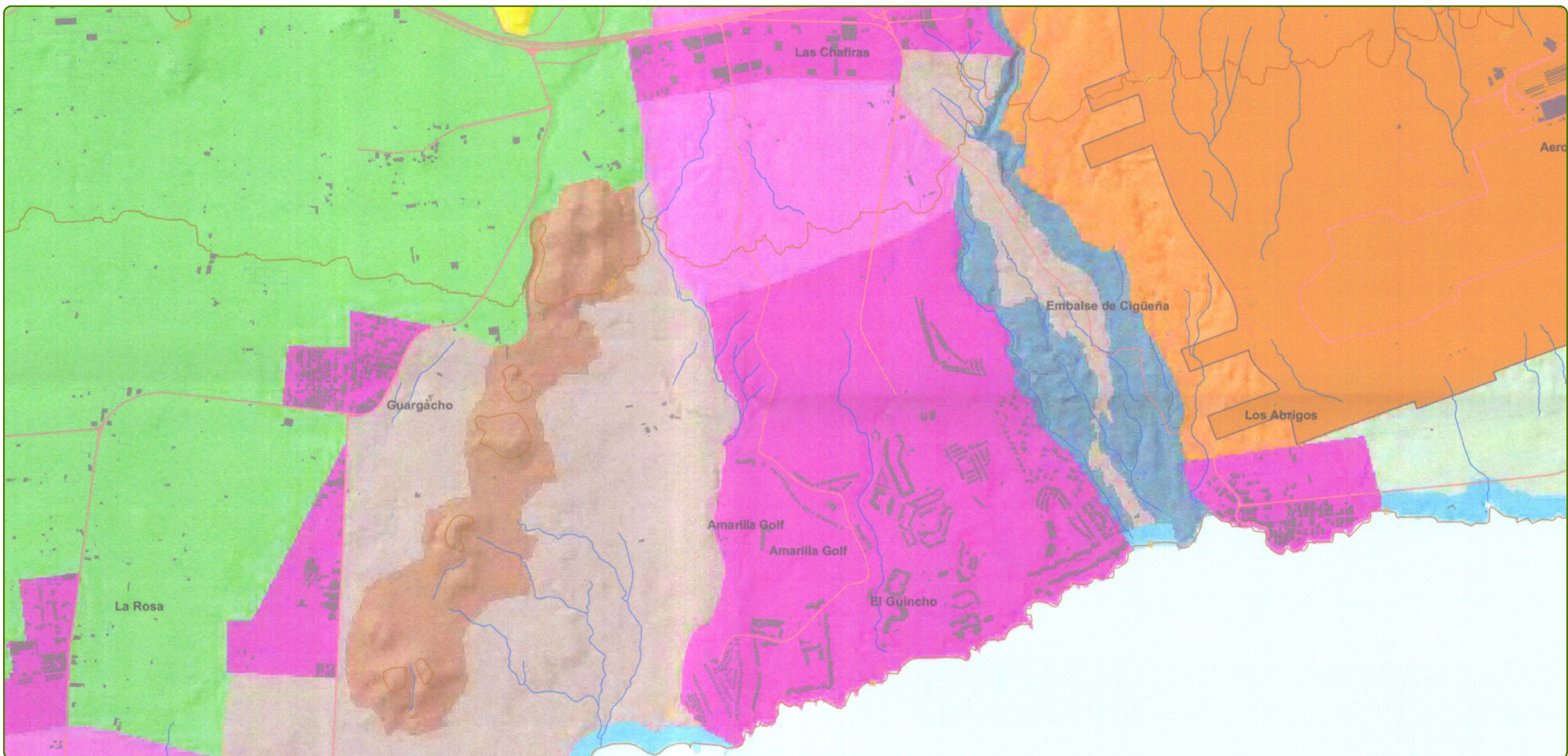
Mapa de la zona de estudio en la provincia de Valencia, España. Se muestra la red de carreteras y la ubicación de la zona de estudio, marcada con un recuadro azul. La zona de estudio se encuentra en la zona central de la provincia, cerca de la ciudad de Sagunto.



DISTRIBUCIÓN BÁSICA DE USOS
PLAN INSULAR DE ORDENACIÓN DE TENERIFE

Hoja N°: 000600

14



DATOS DEL PLANO SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: Red Geodesica de Canarias 1995
 UNIDADES: Meter



PROGRAMA DE ACTUCION SOBRE EL MEDIO URBANO

GOLF DEL SUR

ISLAS CANARIAS

TENERIFE

SAN MIGUEL DE ABONA

VERSIÓN

PLANO

HOJA

ESCALA

TOMO

NORTE

1ª

RJ.02

1

1:8.588

RJ

GRUPO DE PLANOS

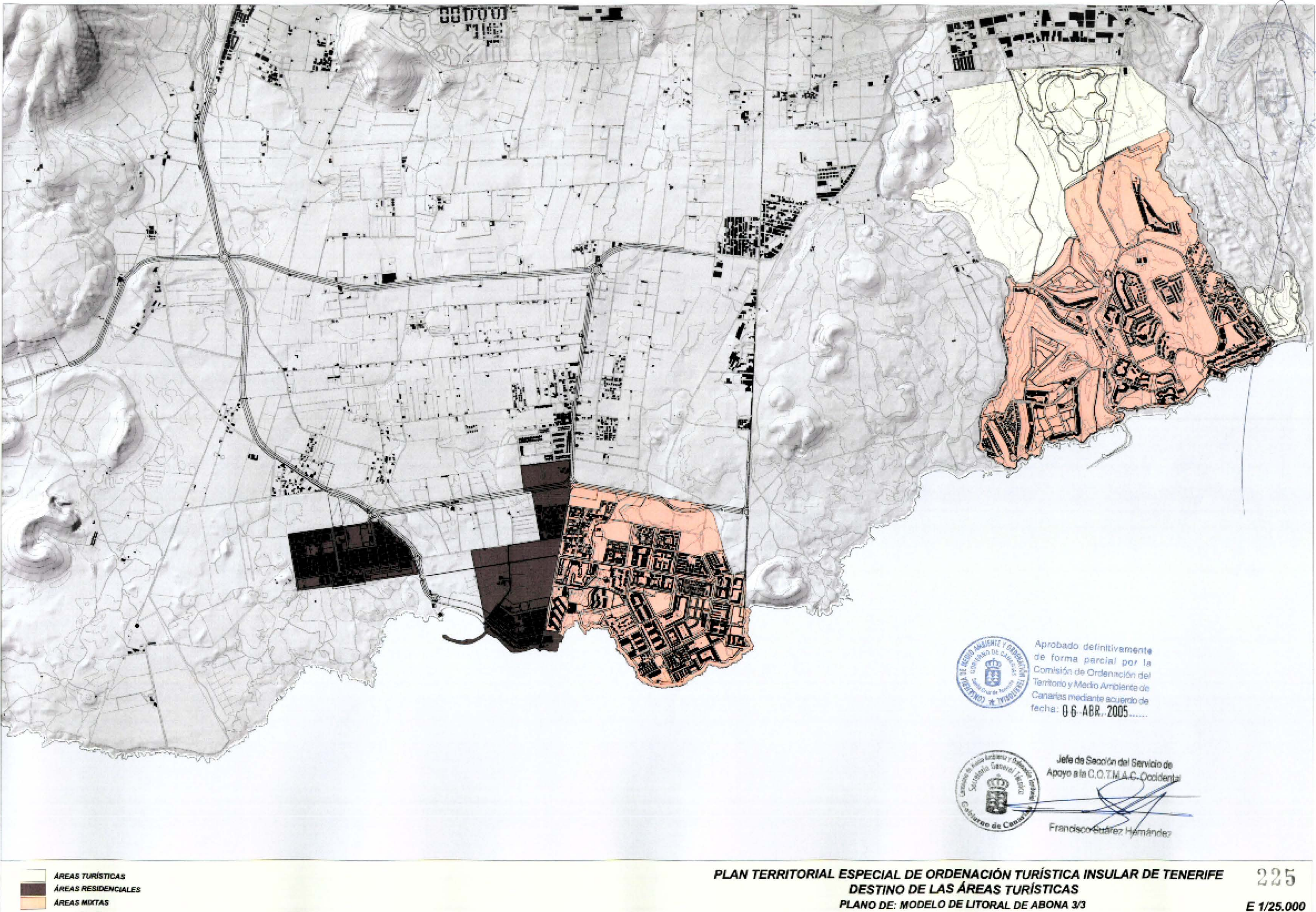
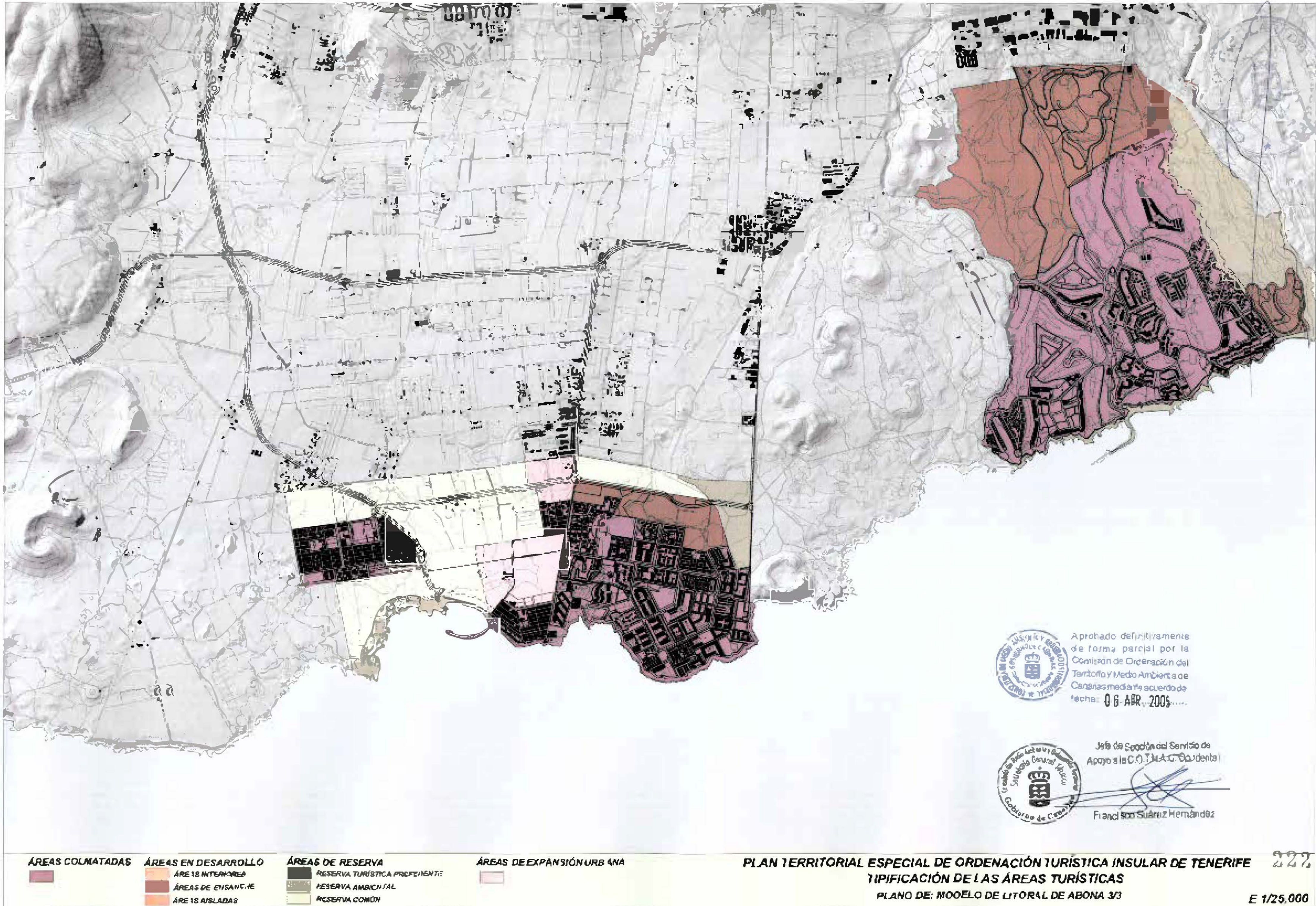
INFORMACIÓN (RÉGIMEN JURÍDICO)

DENOMINACIÓN

PTE-ORDENACIÓN TURÍSTICA DE TENERIFE

FECHA

MAYO DE 2025



PROGRAMA DE ACTUACION SOBRE EL MEDIO URBANO

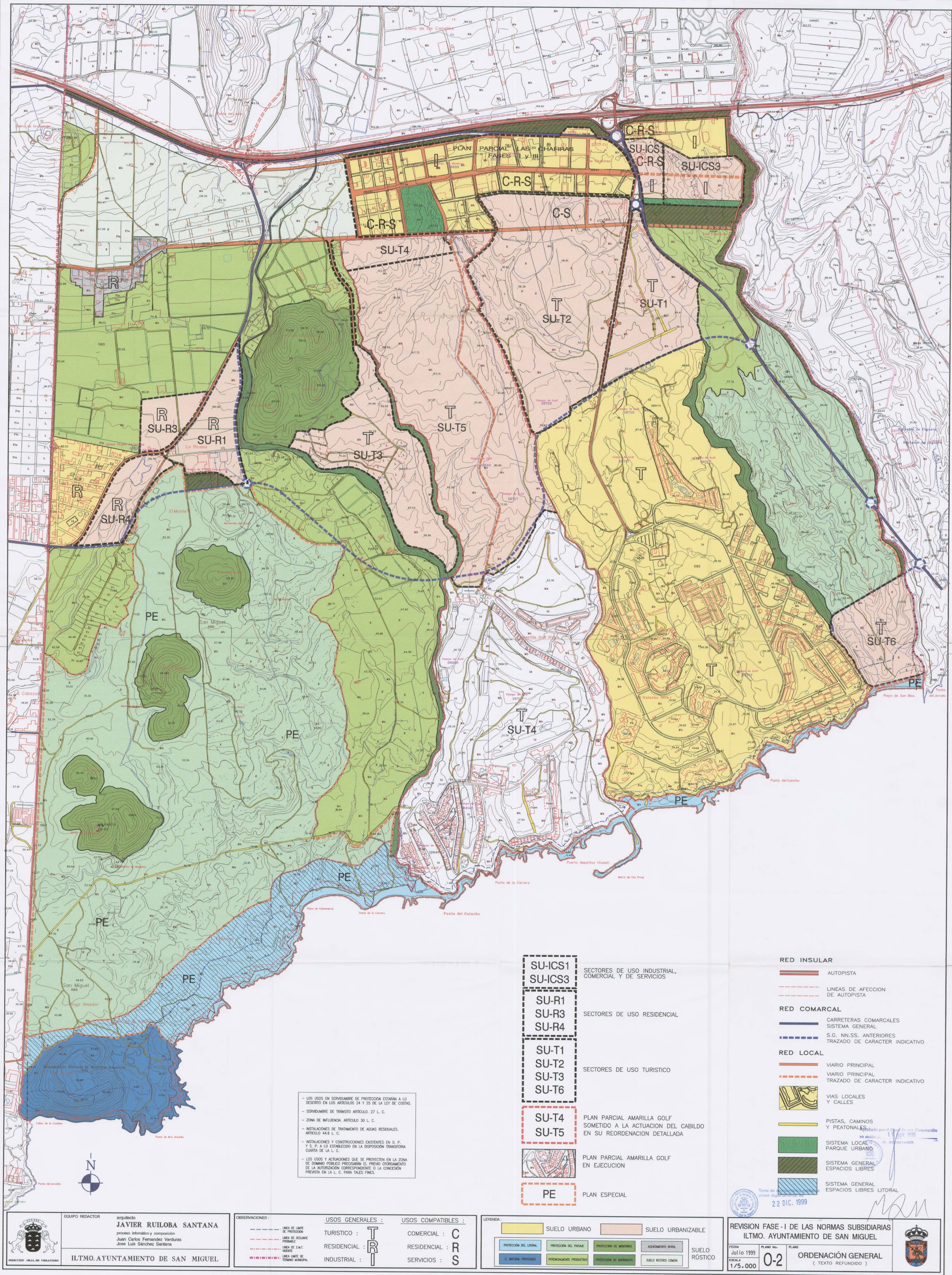
GOLF DEL SUR



VERSIÓN	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
1ª	RJ.03a	1	1:13.969	RJ	
GRUPO DE PLANOS					
INFORMACIÓN (RÉGIMEN JURÍDICO)					
DENOMINACIÓN					
REVISIÓN 1ª DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS (CLASIFICACIÓN)					
FECHA					
MAYO DE 2025					



DATOS DEL PLANO	SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
	PROYECCIÓN: Transverse Mercator
	DATUM: Red Geodésica de Canarias 1995
	UNIDADES: Meter
ESCALA GRÁFICA	Metros
0 240 480 960 1.440	



P PROGRAMA DE
A ACTUCION SOBRE EL
M MEDIO
U URBANO

GOLF DEL SUR

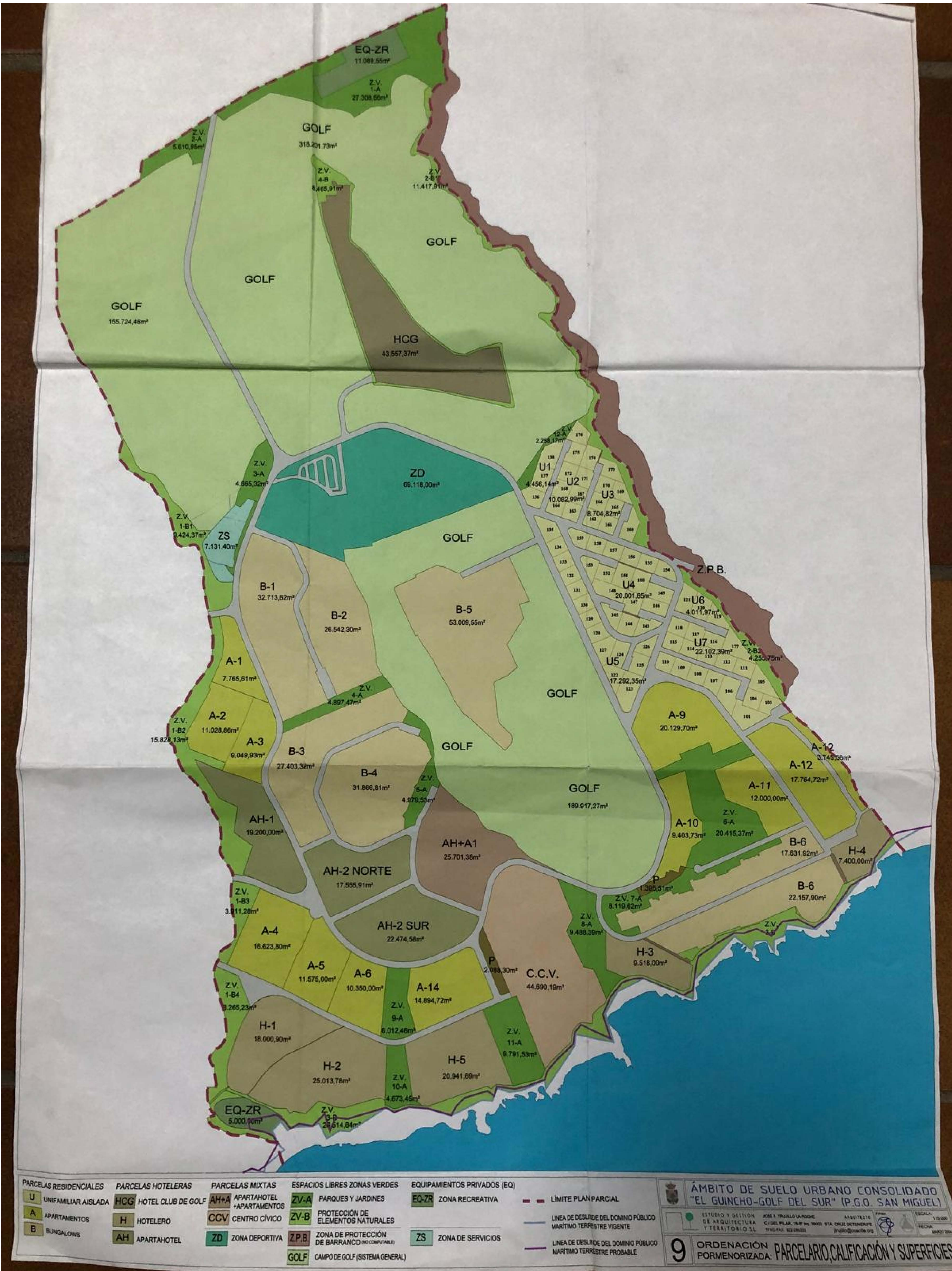


VERSIÓN	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
1ª	RJ.03b	1	1:17.814	RJ	
GRUPO DE PLANOS					
INFORMACIÓN (RÉGIMEN JURÍDICO)					
DENOMINACIÓN					
ADAPTACIÓN AL CITN DEL PLAN PARCIAL EL GHINCHO					
FECHA					
MAYO DE 2025					



DATOS DEL PLANO	SISTEMA DE COORDENADAS: REGCAN95 UTM Zone 28N
	PROYECCIÓN: Transverse Mercator
	DATUM: Red Geodesica de Canarias 1995
	UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA	Metros
0 305 610 1.220 1.830	

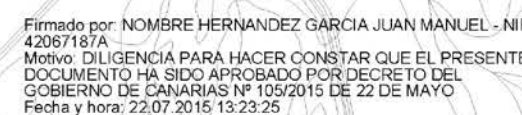




1

INFORMACIÓN (RÉGIMEN JURÍDICO)

MAYO DE 2025



- COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO
- GOLF
- INFRAESTRUCTURAS
- APARCAMIENTO
- ESPACIO LIBRE**
- ESPACIO LIBRE PRIVADO
- ESPACIO LIBRE PÚBLICO
- ESPACIO LIBRE PROTECCIÓN
- ALOJAMIENTO**
- TURÍSTICO
- TURÍSTICO HOTELERO
- TURÍSTICO EXTRAHOTELERO
- TURÍSTICO DEPORTIVO
- RESIDENCIAL
- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

 ÁMBITO DE ACTUACIÓN
 TÉRMINO MUNICIPAL
COSTAS
 LÍNEA DE DESLINDE
 SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
 ZONA DE INFLUENCIA
 LÍNEA LÍMITE DE PROTECCIÓN



REDACTOR:
**EQUIPO TÉCNICO DE
GESPLAN**



FECHA:	MAYO 2015
ESCALA:	1:5.000
DIN-A1 ORIGINAL	
MAPA / PLANO:	0-4
HOJA:	1/1