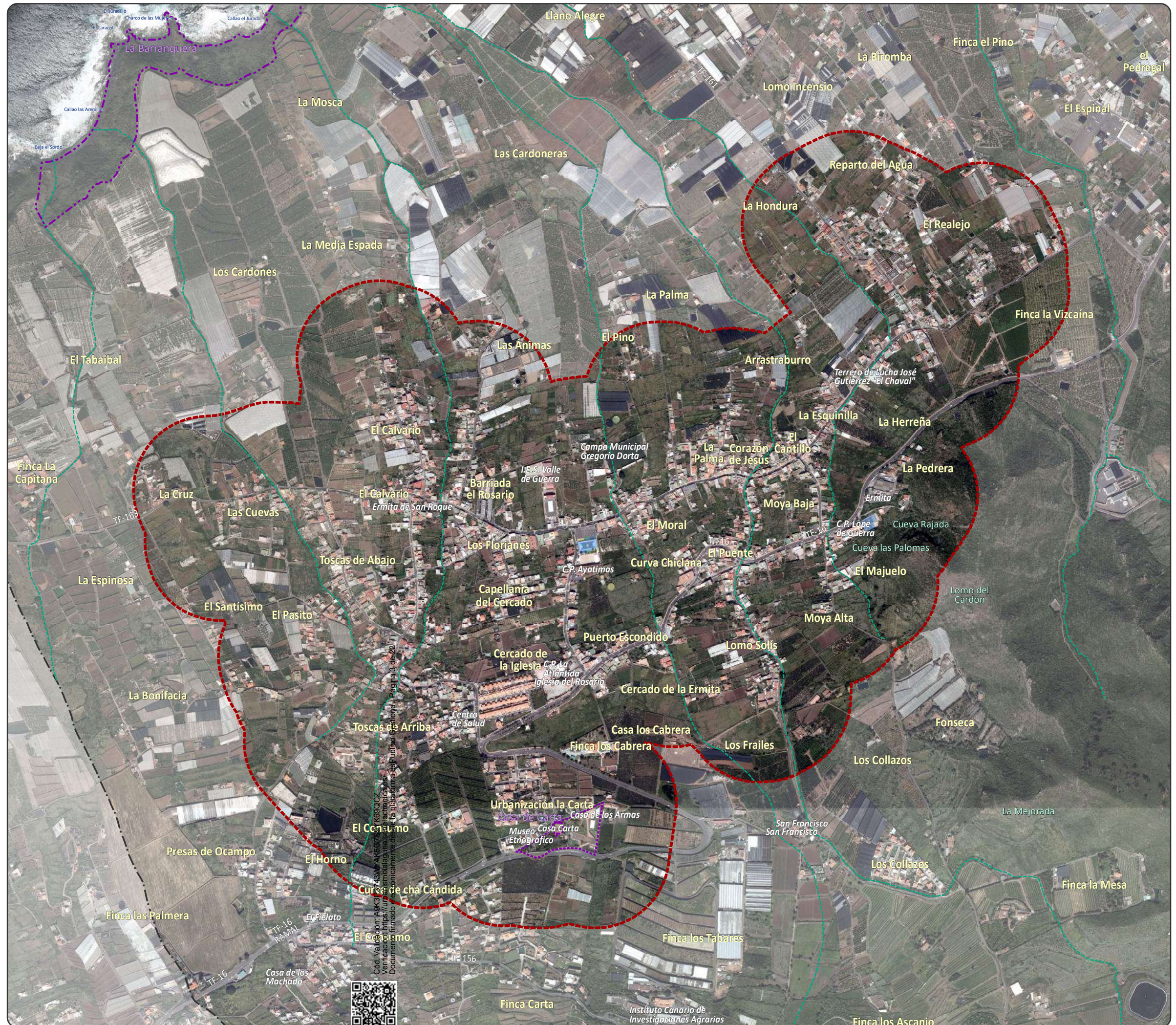


[illegible]

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

- ■ ■ ■ ■ Ámbito de estudio
- — ● — ● — Límite municipal
- — — — — Barrancos (Cauce oficial)
- ■ ■ ■ ■ Bien de Interés Cultural (BIC)
- ■ ■ ■ ■ Entorno de protección del BIC



EQUIPO REDACTOR

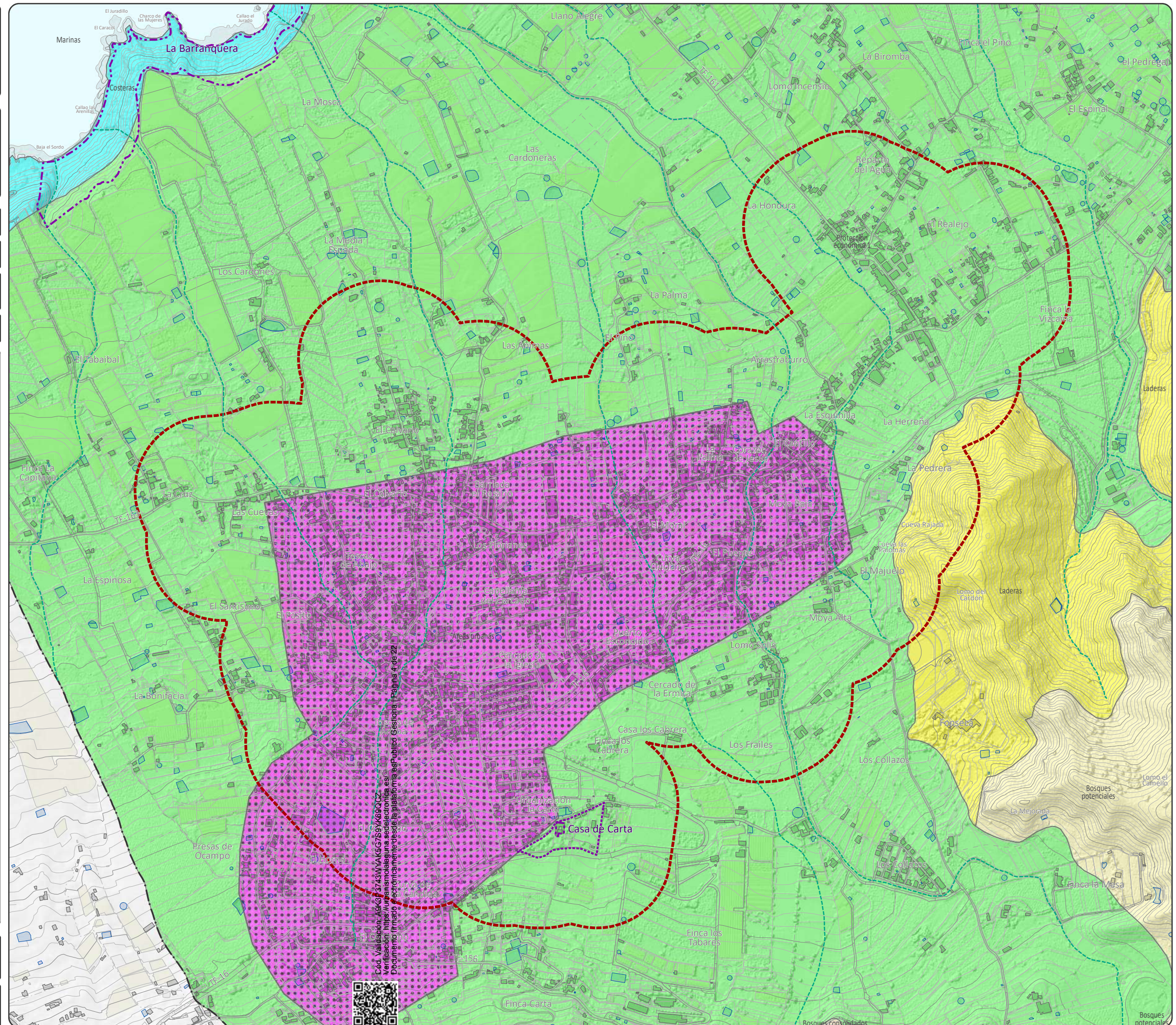
Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

- ■ ■ ■ ■ Ámbito de estudio
- — ● — ● Límite municipal
- — — — — Barrancos (Cauce oficial)
- ■ ■ ■ ■ Bien de Interés Cultural (BIC)
- ■ ■ ■ ■ Entorno de protección del BIC

ESCALA GRÁFICA

Metros

0 45 90 180 270 360 450



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de La Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

IJ-3

HOJA

1/1

ESCALA

1:10.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

RÉGIMEN JURÍDICO

DENOMINACIÓN

PTEO DE LA ACTIVIDAD GANADERA DE TENERIFE:
ZONIFICACIÓN GANADERA

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

ZONIFICACIÓN GANADERA

- Área de Regulación Ganadera 1
- Área de Regulación Ganadera 2
- Área de Regulación Ganadera 3
- Área de Regulación Ganadera 4
- Área de Regulación Ganadera 5
- Área de Regulación Ganadera 6
- Área de Regulación Ganadera 7
- Área de Regulación Ganadera 8
- Área de Regulación Ganadera 9
- Área de Regulación Ganadera 10
- Área de Regulación Ganadera 11

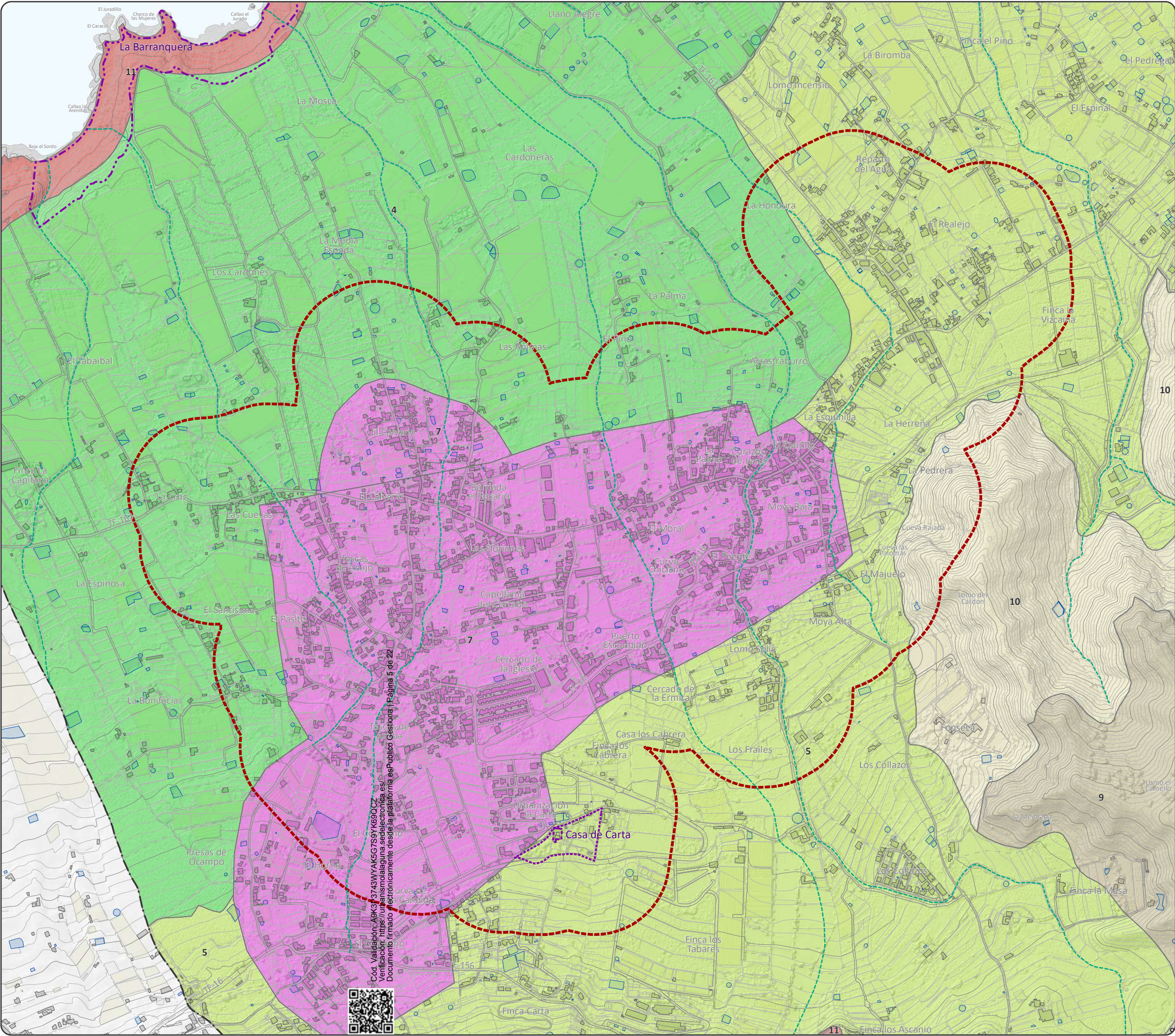
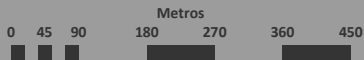
DELIMITACIONES

- Ámbito de estudio
- Límite municipal
- Barrancos (Cauce oficial)
- Bien de Interés Cultural (BIC)
- Entorno de protección del BIC

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de La Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



PLANO **IJ-5.2** HOJA **1/1** ESCALA **1:10.000** FECHA **FEBRERO 2025**

GRUPO DE PLANOS **RÉGIMEN JURÍDICO**

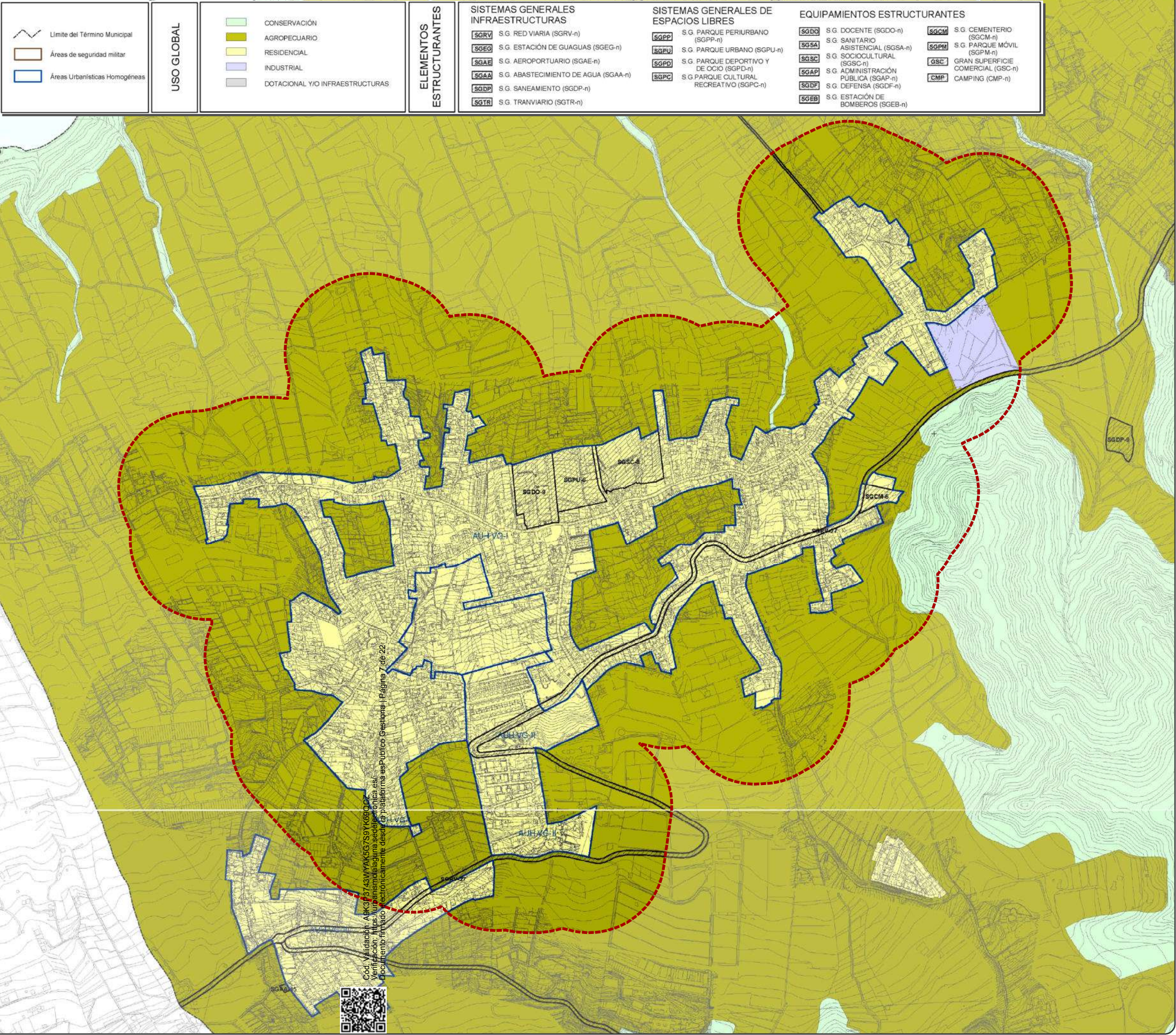
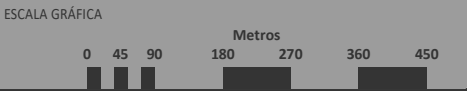
DENOMINACIÓN **ADAPTACIÓN BÁSICA A LA LOTENC. TEXTO REFUNDIDO. PGO 2004: USOS GLOBALES Y ELEMENTOS ESTRUCTURANTES**

EQUIPO REDACTOR **Equipo Técnico de Gesplan, S.A.**

DELIMITACIONES

--- Ámbito de estudio

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de la Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

IJ-5.3

HOJA

1/1

ESCALA

1:10.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

RÉGIMEN JURÍDICO

DENOMINACIÓN

ADAPTACIÓN BÁSICA A LA LOTENC. TEXTO REFUNDIDO. PGO 2004: CONDICIONES DE USO Y DE LA EDIFICACIÓN

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

DELIMITACIONES

Ámbito de estudio

DATOS DEL MAPA

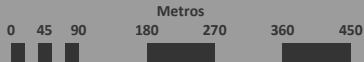
SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N

PROYECCIÓN: Transverse Mercator

DATUM: WGS 1984

UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA



LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
Áreas de Seguridad Militar
Línea de Ribera de Mar
Línea de Deslinde
Línea de Límite de Protección
Línea de Z.M.T.

LÍMITE DE CLASIFICACIÓN DEL SUELO
LÍMITE DE ASENTAMIENTO RURAL

ALINEACIÓN VIARIA
DIVISIÓN ZONAL
EJE VIARIO INDICATIVO
ANCHO NORMATIVO DE VIARIO

CONDICIONES DE DISPOSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN

LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA
LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN PLANTA BAJA
LÍNEA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA EN ÚLTIMA PLANTA
LÍNEA DE DISPOSICIÓN MÁXIMA DE LA EDIFICACIÓN
FONDO MÁXIMO EDIFICABLE

IDENTIFICACIÓN ZONAL
ECa(2)UT

EC (clave tipológica)
a (variante)
(2) (altura máxima en nº de plantas)
(e) (altura máxima = existente)
UT (uso pormenorizado principal)

CLAVE TIPOLOGICA

EC Edificación Cerrada
EA Edificación Abierta
EM Edificación Mixta
ES Edificación Singular
CT Casco Tradicional
EL Espacios Libres

VARIANTE

a: grado 1 en Ciudad Jardín
b: grado 2 en Ciudad Jardín
c: grado 3 en Ciudad Jardín
d: grado 4 en Ciudad Jardín
e: Industrial del Polígono 5
f: Industrial del Polígono 5. Tipología "M1"
g: Industrial del Polígono 5. Tipología "M2"
h: Residencial Abierta a) del PP. Portier

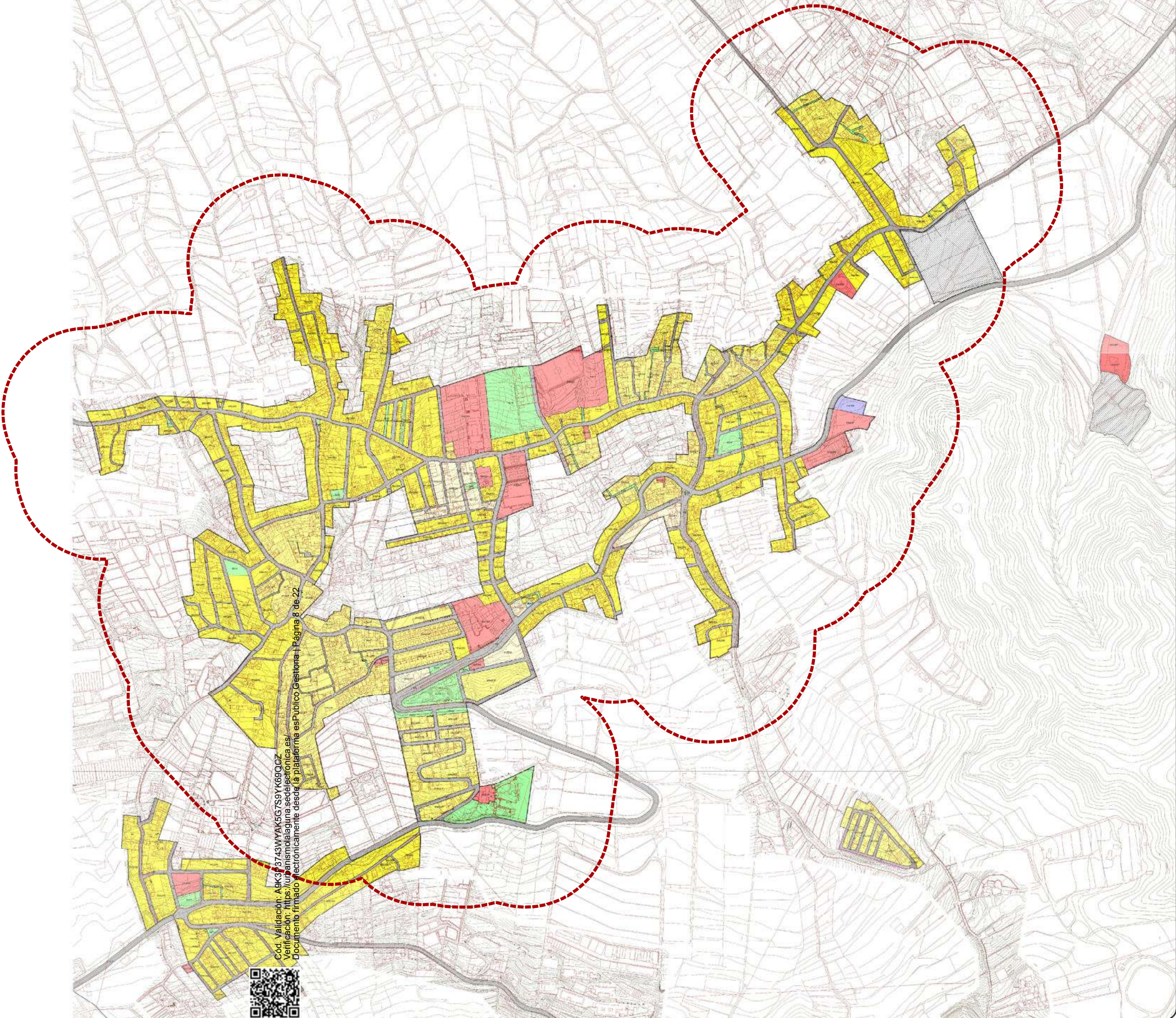
i: Residencial Abierta b) del PP. Portier
j: Residencial Abierta c) del PP. Portier
k: Industrial cerrada sin jardín delantero
p: Equip. y E. Libres privados
r: Asentamiento Rural
t: Tipo 1 del Plan Parcial Mayber
v: Tipo 2 del Plan Parcial Mayber
x: Zona El Cuadrilátero

USO PORMENORIZADO PRINCIPAL

RS Residencial
UF Unifamiliar
CO Colectiva
IN Industrial
UT Terciario
ES Estación Servicio
PK Aparcamiento
SR Sala de Reunión
DT Deportivo
OF Oficina
SP Servicio Público
DO Docente
SA Sanitario
SC Socio Cultural
CMP Camping
HT Hotelero
PU Parque Urbano
PQ Parque
PC Parque cultural
PD Parque deportivo
AJ Áreas de juego y áreas deportivas
AP Áreas peatonales y áreas
PP Parque Pormenorizado
V Vial

ÁMBITOS SUSPENDIDOS POR LA COTMAC

Afectación de la Huella Sonora
Otros ámbitos suspendidos



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de La Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO
IU-9

HOJA
1/1

ESCALA
1:10.000

FECHA
FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

INFORMACIÓN URBANÍSTICA

DENOMINACIÓN

ESTRUCTURA DE LA PROPIEDAD

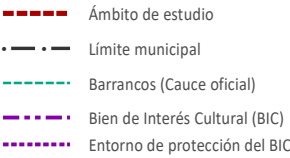
EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

PARCELAS CATASTRALES



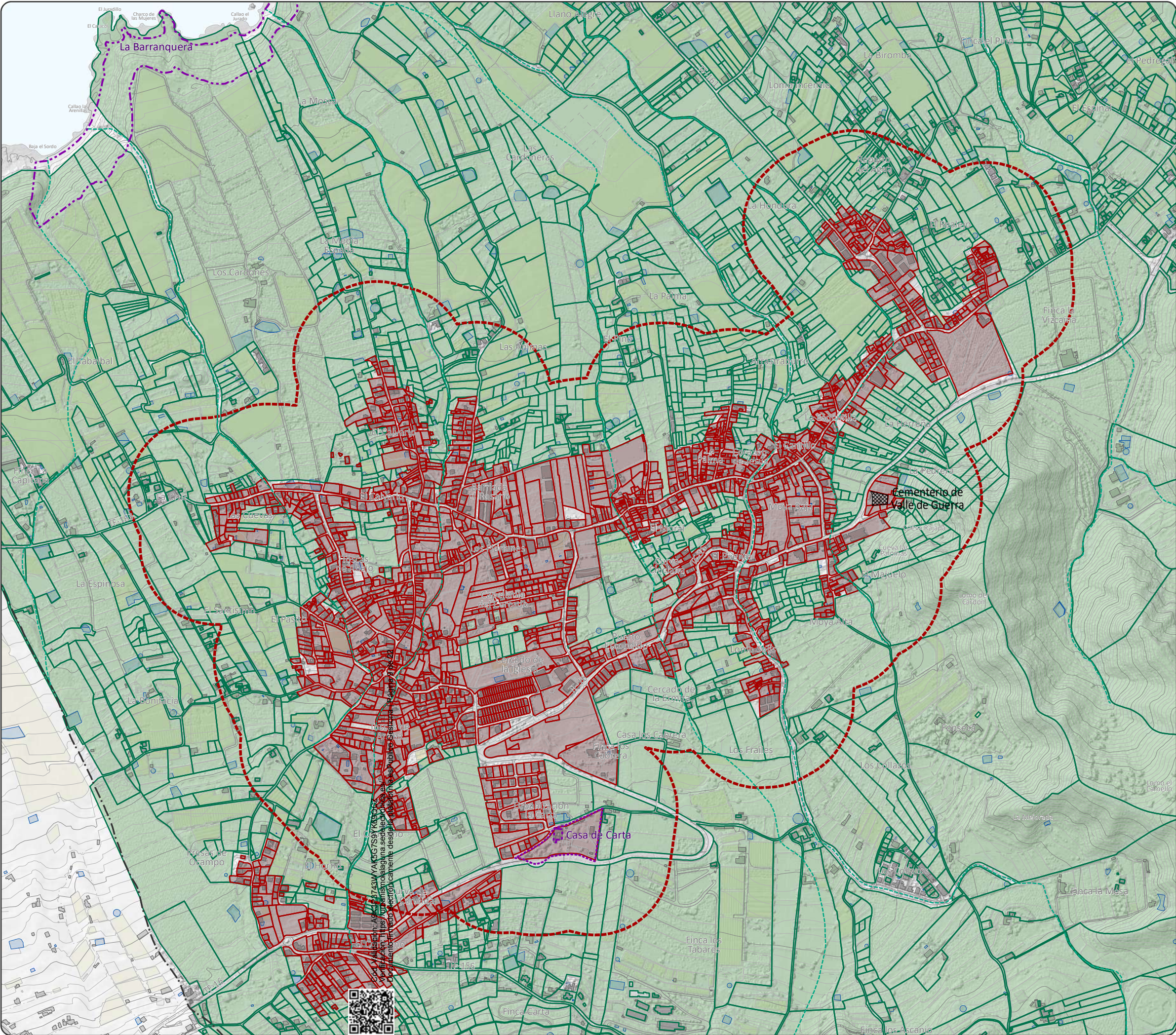
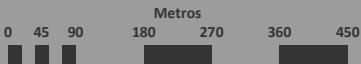
DELIMITACIONES



DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA



A map of the island of Tenerife, Spain, with a black box highlighting the study area in the northwest. Within this box, the locations of Tacoronte and Teqeste are marked. Tacoronte is located on the western coast, and Teqeste is located inland to the east of Tacoronte. The map also shows the island's coastline and other geographical features.

[illegible]

HOJA
1/1

ESCALA

1:10.000

FECHA FEBRERO 202

INFORMACIÓN URBANÍSTICA

EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES EXISTENTES

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

- Edificación
- En ruinas
- En construcción

	Nave industrial
	Invernadero
	Edificación Ligera
	Depósito elevado
	Depósito a nivel
	Piscina
	Estanque
	Construcción sin especificar

- ■ ■ ■ Ámbito de estudio
- — ● — ● — Límite municipal
- - - - - Barrancos (Cauce oficial)
- · — · — · Bien de Interés Cultural (BIC)
- · · · · Entorno de protección del BIC

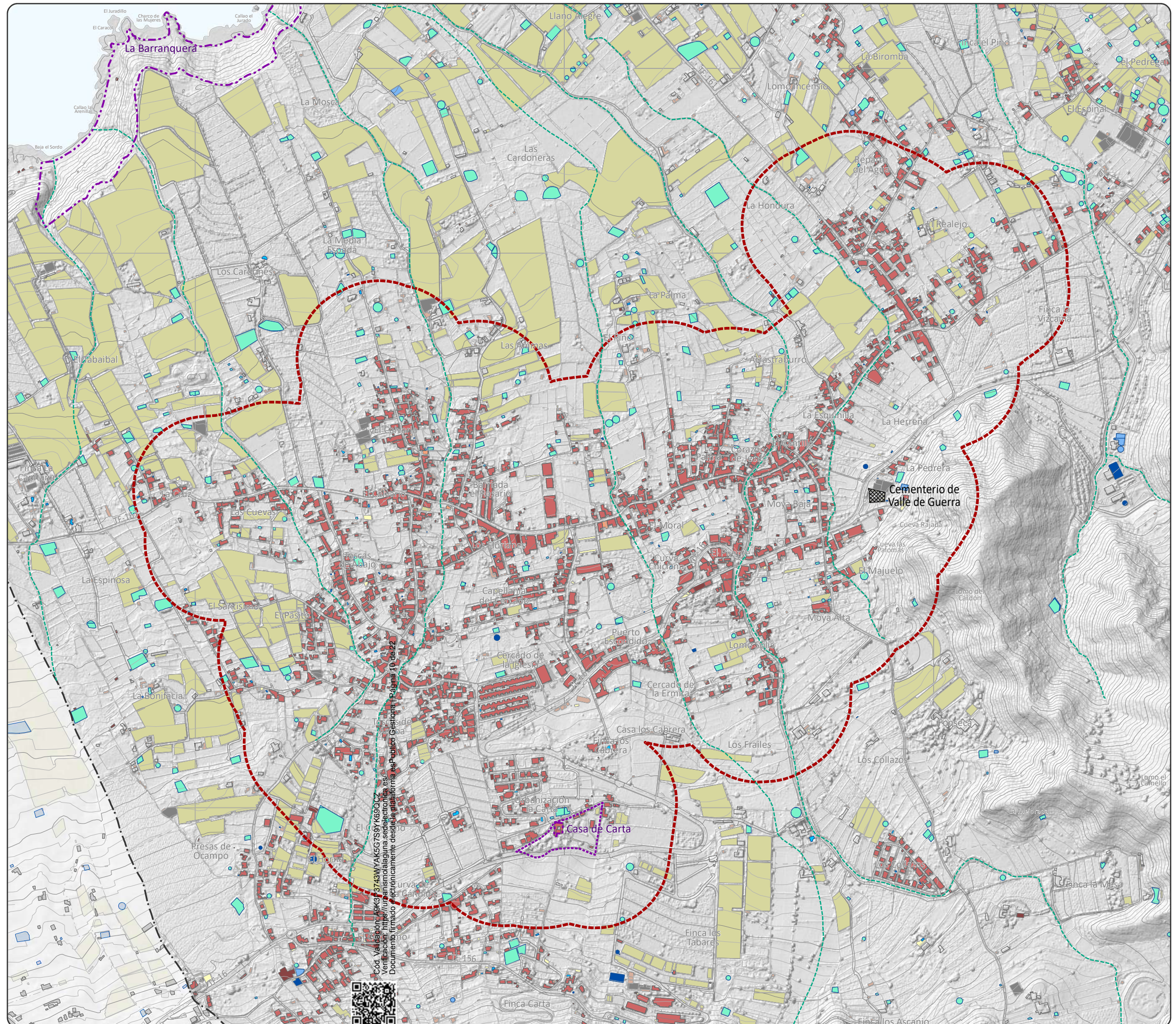
DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

Metros

0 45 90 180 270 360 450



[illegible]

FECHA FEBRERO 202

INFORMACIÓN URBANÍSTICA

SISTEMA URBANO

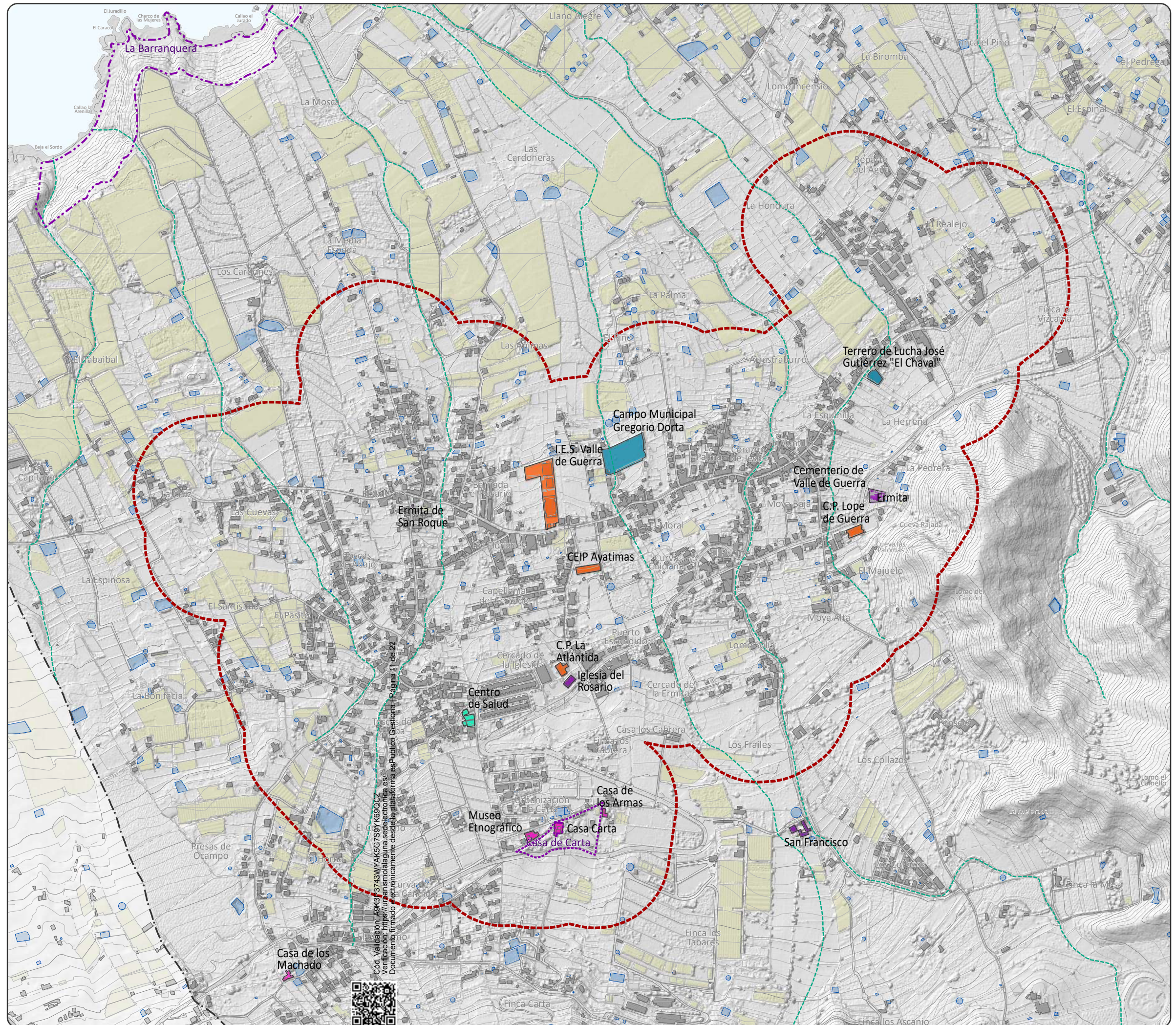
USOS COMUNITARIOS EXISTENTE

Equipo Técnico de Gesplan, S.A

- ■ ■ ■ ■ Ámbito de estudio
- — — — ■ Límite municipal
- — — — — Barrancos (Cauce oficial)
- ■ ■ ■ ■ Bien de Interés Cultural (BIC)
- ■ ■ ■ ■ Entorno de protección del BIC

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28S
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Metros

Edades	Metros
0-40	0
41-45	45
46-50	90
51-55	180
56-60	270
61-65	360
66-70	450



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de La Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

IU-3.2

HOJA

1/1

ESCALA

1:10.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

INFORMACIÓN URBANÍSTICA

DENOMINACIÓN

SISTEMA URBANO:
ESTRUCTURA VIARIA Y TRANSPORTE PÚBLICO

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

ESTRUCTURA VIARIA

- Viario Insular
- Viario municipal

TRANSPORTE PÚBLICO

- Parada de guaguas

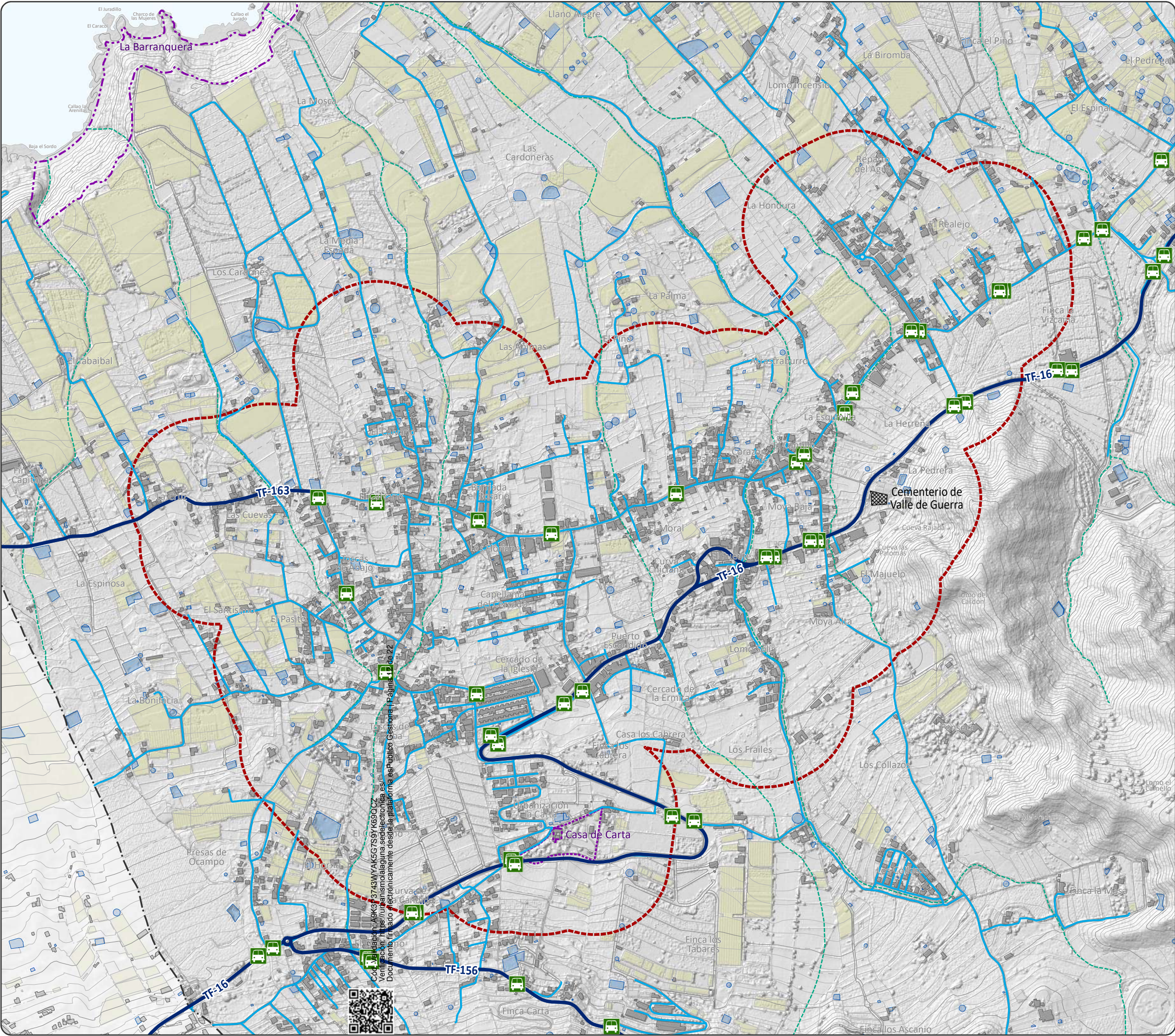
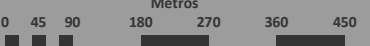
DELIMITACIONES

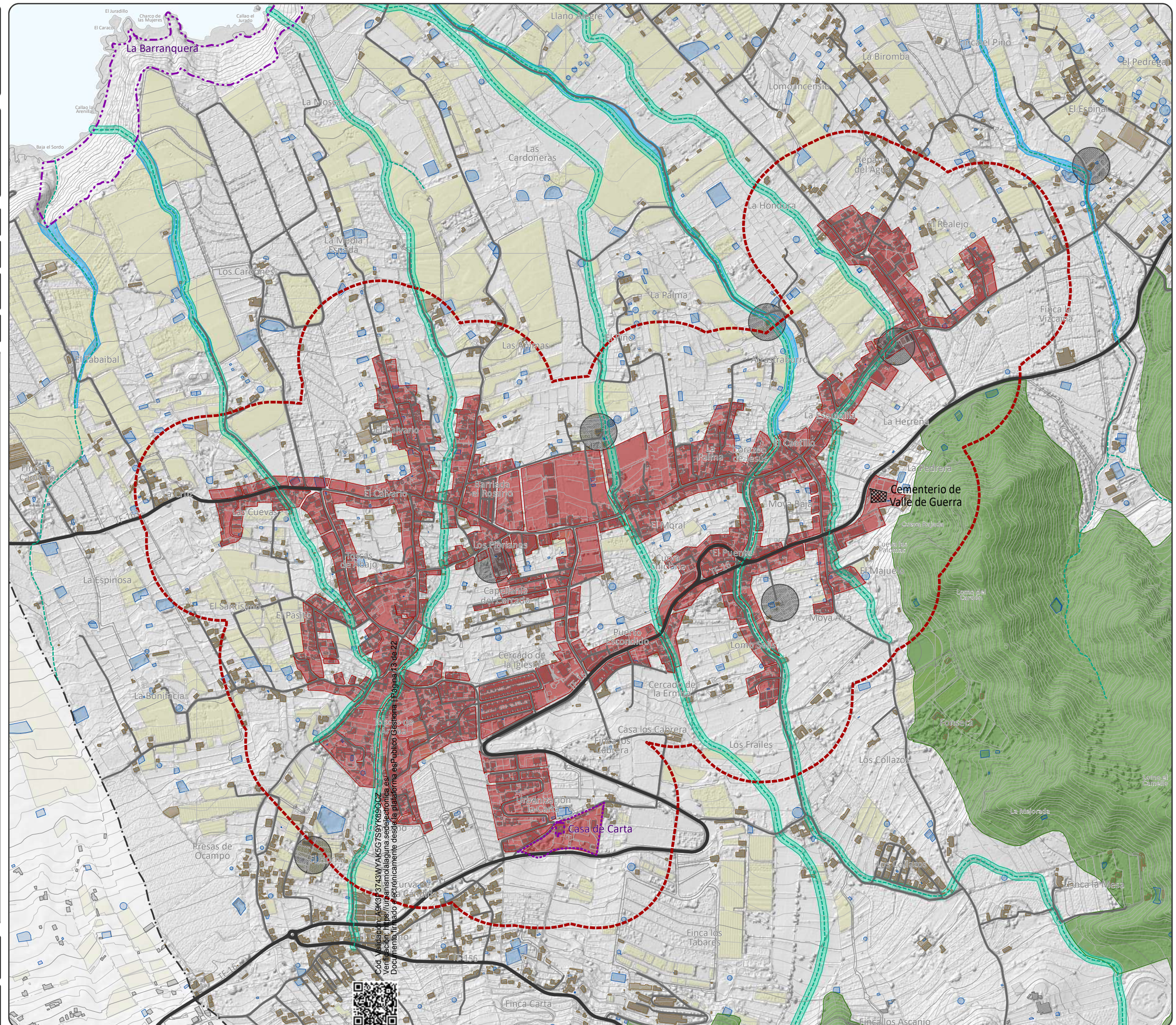
- Ámbito de estudio
- Límite municipal
- Barrancos (Cauce oficial)
- Bien de Interés Cultural (BIC)
- Entorno de protección del BIC

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA





MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de la Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

AD-2

HOJA

1/1

ESCALA

1:10.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO

DENOMINACIÓN

ZONIFICACIÓN PARA LA LOCALIZACIÓN DE UN CEMENTERIO

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

ZONIFICACIÓN

- Zona no viable por la existencia de elementos condicionantes
- Zona viable pero no apta para la localización de un cementerio
- Zona viable y apta para la localización de un cementerio

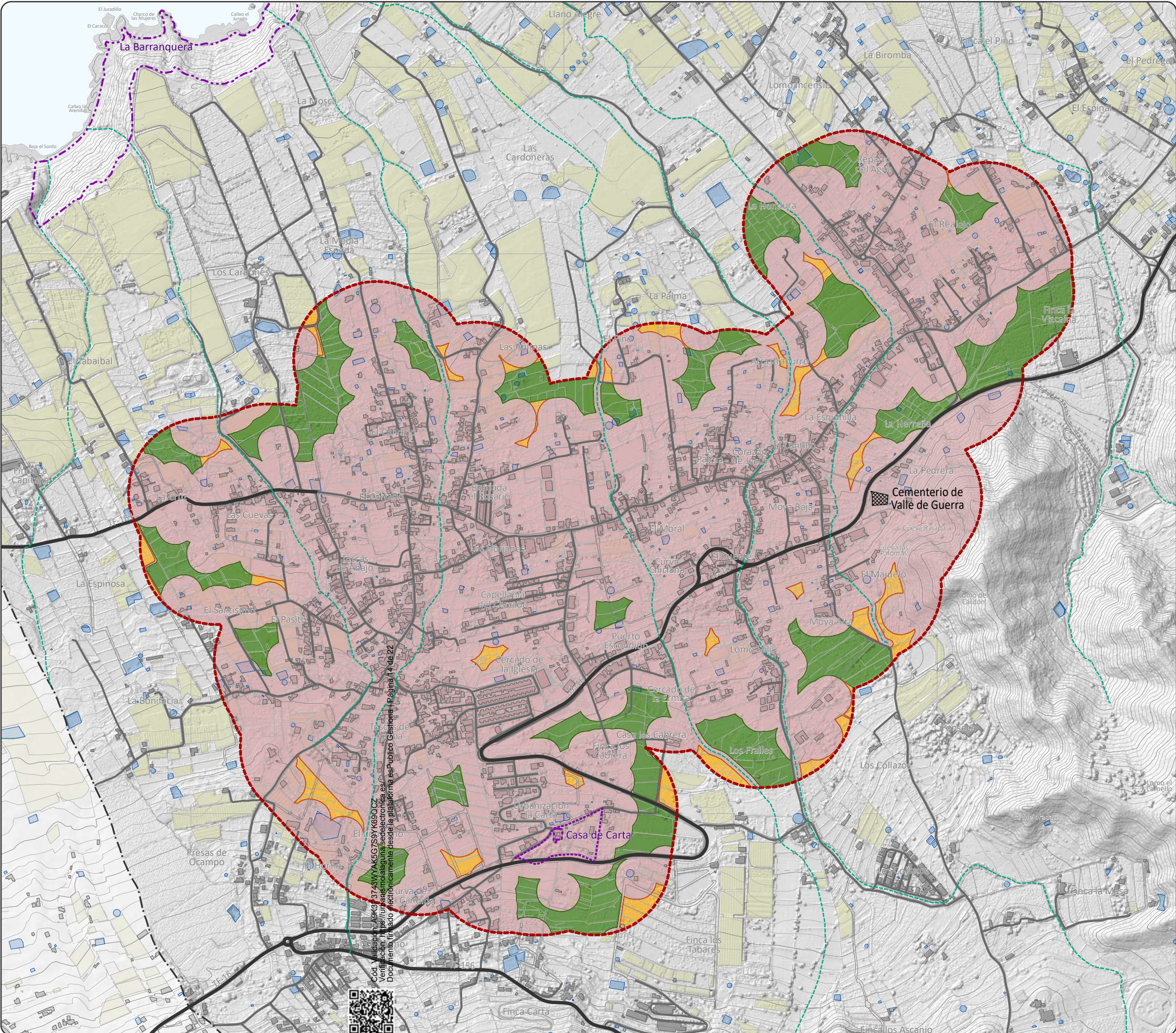
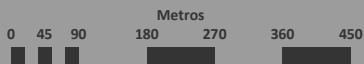
DELIMITACIONES

- Ámbito de estudio
- Límite municipal
- Barrancos (Cauce oficial)
- Bien de Interés Cultural (BIC)
- Entorno de protección del BIC

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de La Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

AD-3

HOJA

1/1

ESCALA

1:30.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO

DENOMINACIÓN

CRITERIOS DE EVALUACIÓN

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

CRITERIOS ECONÓMICOS

Estado de la actividad agraria

- Superficie sin cultivos superior a 8.000 m²s
- Superficie sin cultivos entre 5.500 m²s - 8.000 m²s
- Superficie sin cultivos inferior a 5.500 m²s

Costes de obtención y ejecución

- Obtención de suelos agrarios sin explotación ni construcciones que cuentan con acceso
- Obtención de suelos agrarios en explotación y/o construcciones o, en su caso, ejecución de obras complementarias para garantizar el acceso y/o servicios
- Obtención de suelos agrarios en explotación y/o construcciones y ejecución de obras complementarias para garantizar el acceso y otros servicios

CRITERIOS DESDE LA PERSPECTIVA DE GÉNERO

Condiciones de movilidad

- Cumple condiciones de accesibilidad y cercanía a transporte público
- Cumple alguna de las condiciones de accesibilidad o cercanía a transporte público
- No cumple condiciones de accesibilidad ni cercanía a transporte público

Aspectos Sociales

- Cumple condiciones de proximidad, seguridad y accesibilidad al núcleo urbano y otros servicios comunitarios
- Cumple alguna de las condiciones de proximidad, seguridad y accesibilidad al núcleo urbano o a otros servicios comunitarios
- No cumple condiciones de proximidad, seguridad y accesibilidad al núcleo urbano ni a otros servicios comunitarios

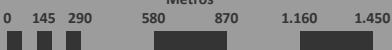
DELIMITACIONES

- Ámbito de estudio
- Límite municipal

DATOS DEL MAPA

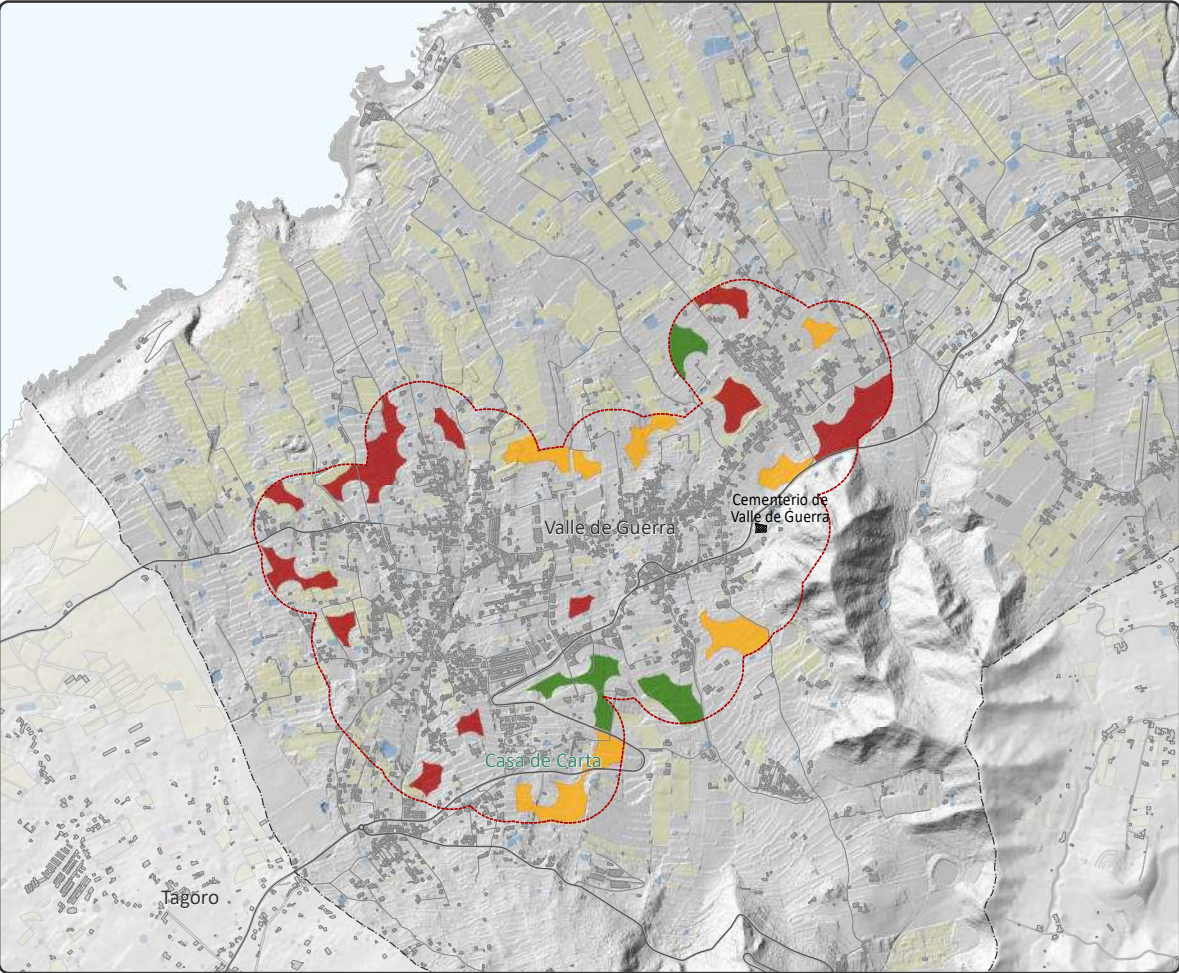
SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA



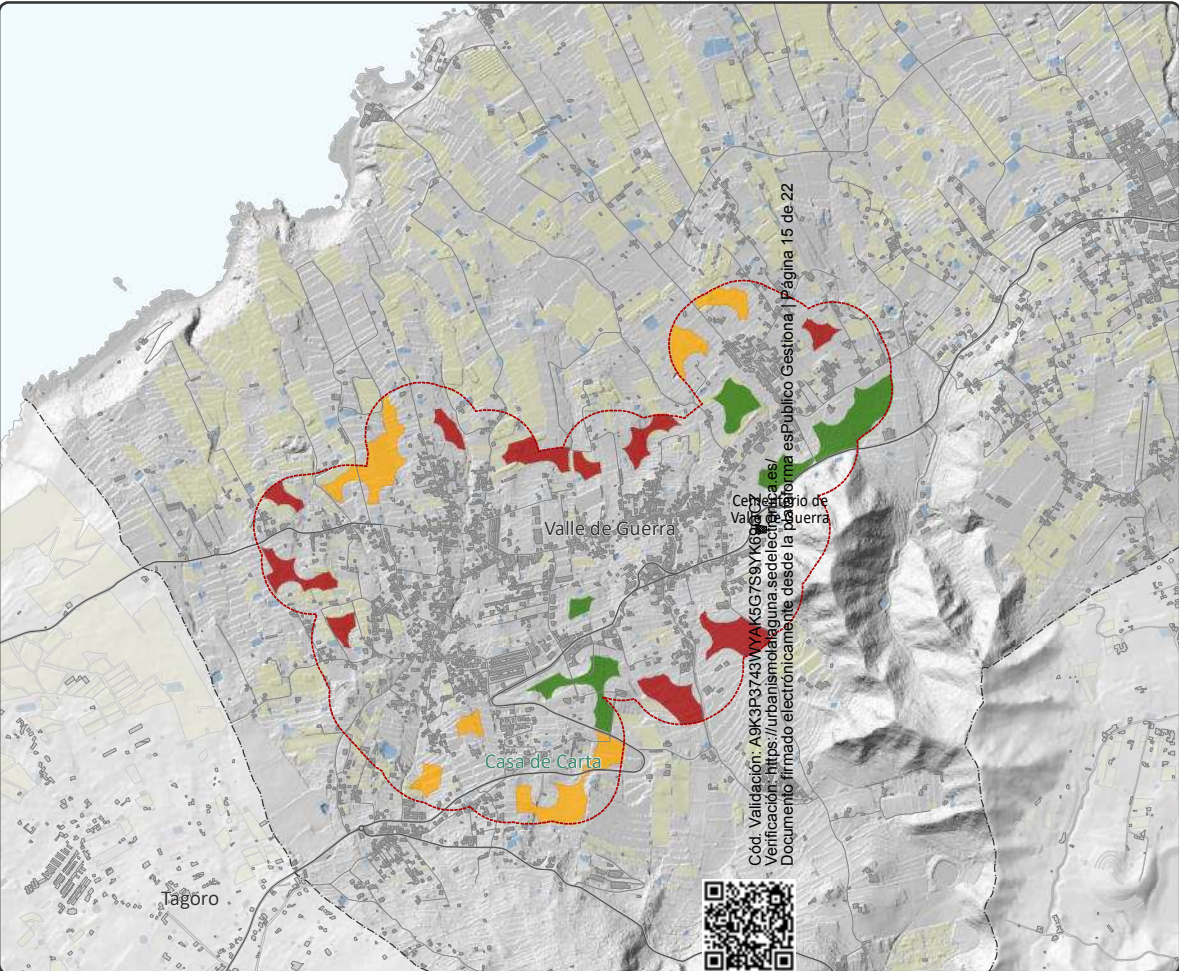
CRITERIOS ECONÓMICOS

Estado de la actividad agraria



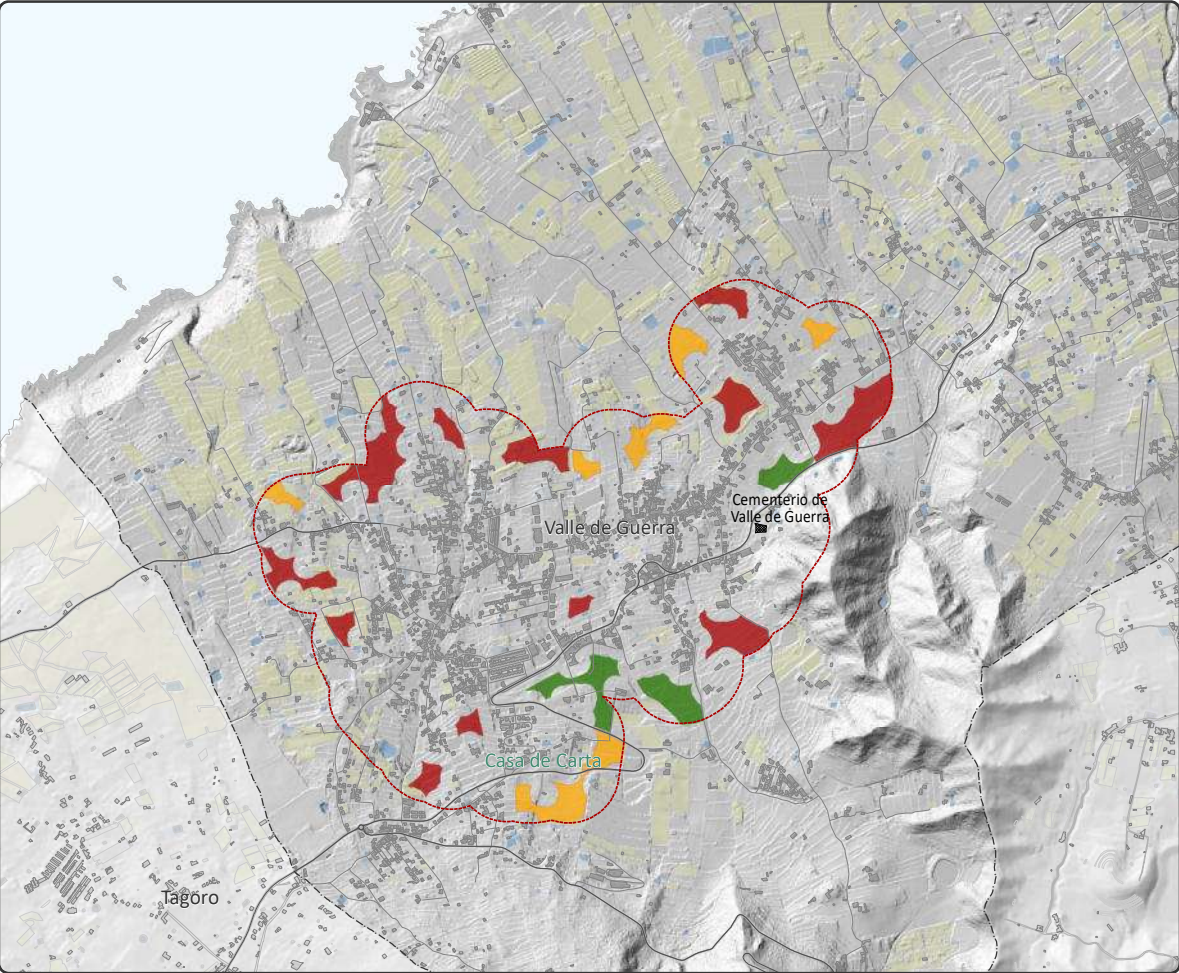
CRITERIOS DESDE LA PERSPECTIVA DE GÉNERO

Condiciones de movilidad



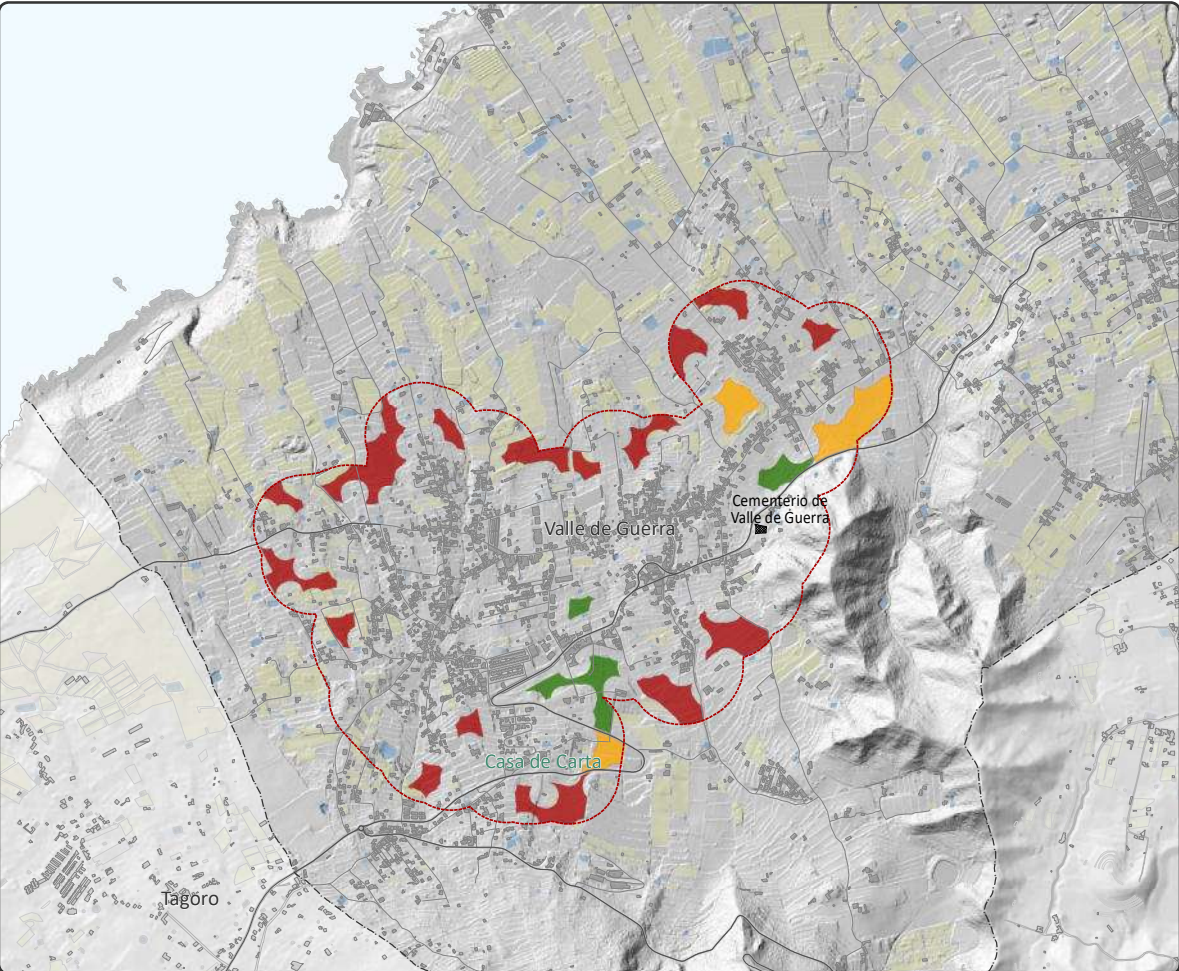
CRITERIOS ECONÓMICOS

Costes de obtención y ejecución



CRITERIOS DESDE LA PERSPECTIVA DE GÉNERO

Aspectos Sociales



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de La Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

AD-4

HOJA

1/1

ESCALA

1:10.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO

DENOMINACIÓN

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN MULTICRITERIO

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

VALORACIÓN TOTAL

4 - 5

6 - 9

10 - 12

DELIMITACIONES

Ámbito de estudio

Límite municipal

Barrancos (Cauce oficial)

Bien de Interés Cultural (BIC)

Entorno de protección del BIC

DATOS DEL MAPA

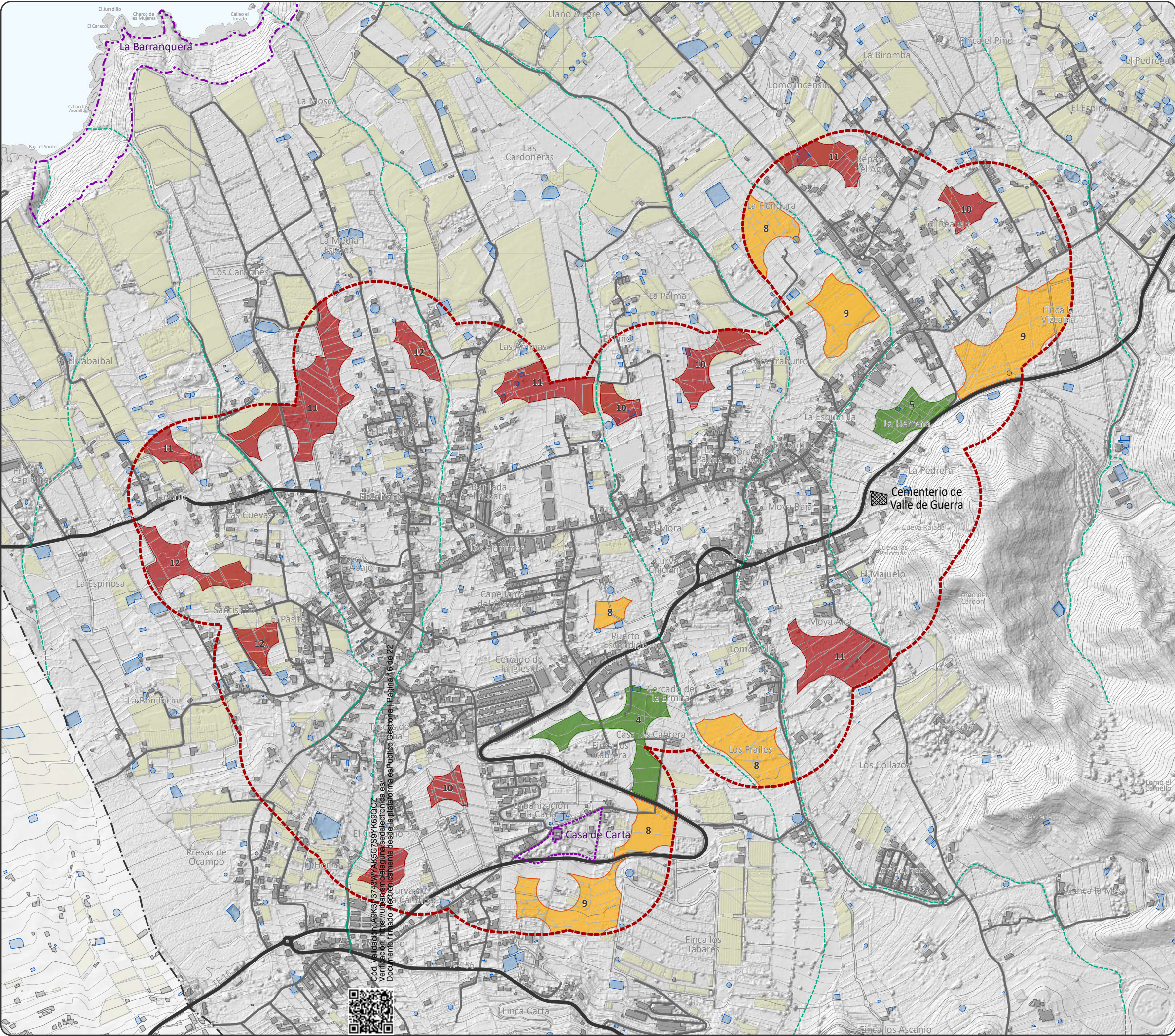
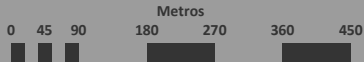
SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N

PROYECCIÓN: Transverse Mercator

DATUM: WGS 1984

UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA



Fase I (Evaluación Ambiental)



GRUPO DE PLANOS

ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN

DENOMINACIÓN	PLANO DIRECTOR: LOCALIZACIÓN DE LAS ALTERNATIVAS
--------------	---

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

- Alternativa 0
- Alternativa 1
- Alternativa 2
- Alternativa 3

- Ámbito de estudio
- Límite municipal
- Barrancos (Cauce oficial)
- Bien de Interés Cultural (BIC)
- Entorno de protección del BIC

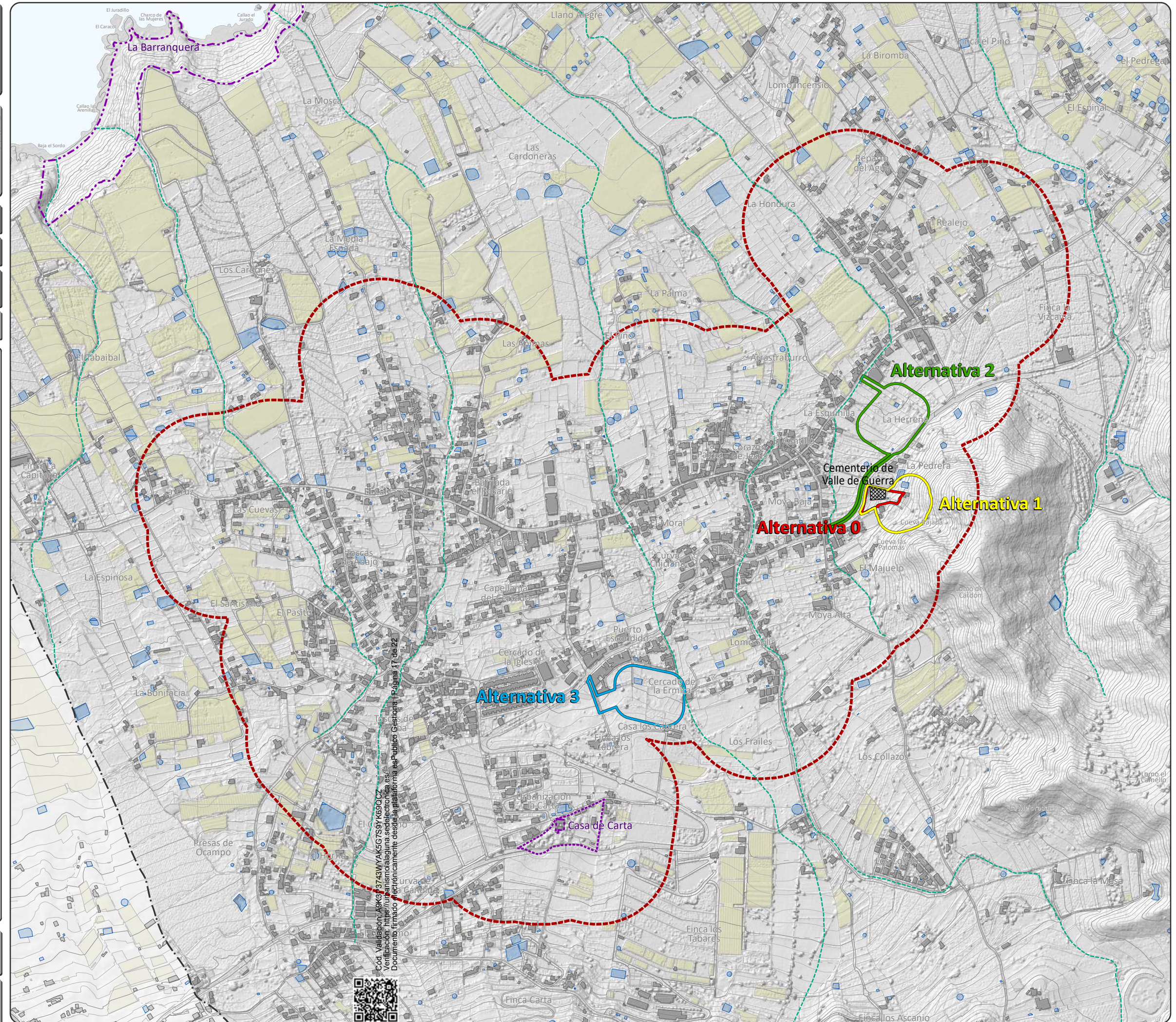
DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

Metros

0 45 90 180 270 360 450



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de La Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

AO-1

HOJA

1/1

ESCALA

1:2.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

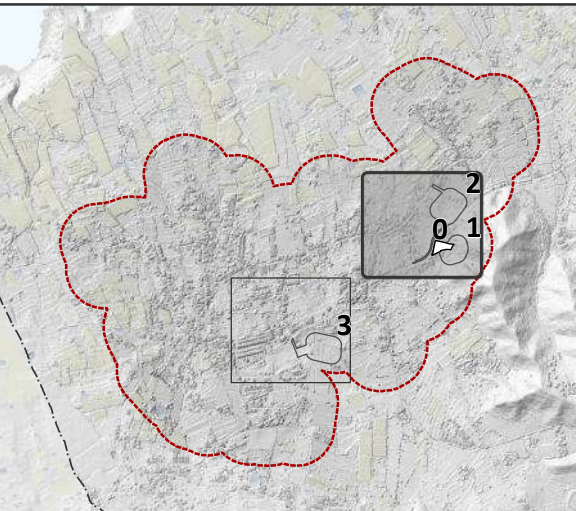
ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN

DENOMINACIÓN

ALTERNATIVA 0

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.



USOS PORMENORIZADOS

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

SP Administración y servicios públicos

----- Línea de disposición máxima de la edificación

DELIMITACIONES

----- Ámbito de estudio

----- Barrancos (Cauce oficial)

DATOS DEL MAPA

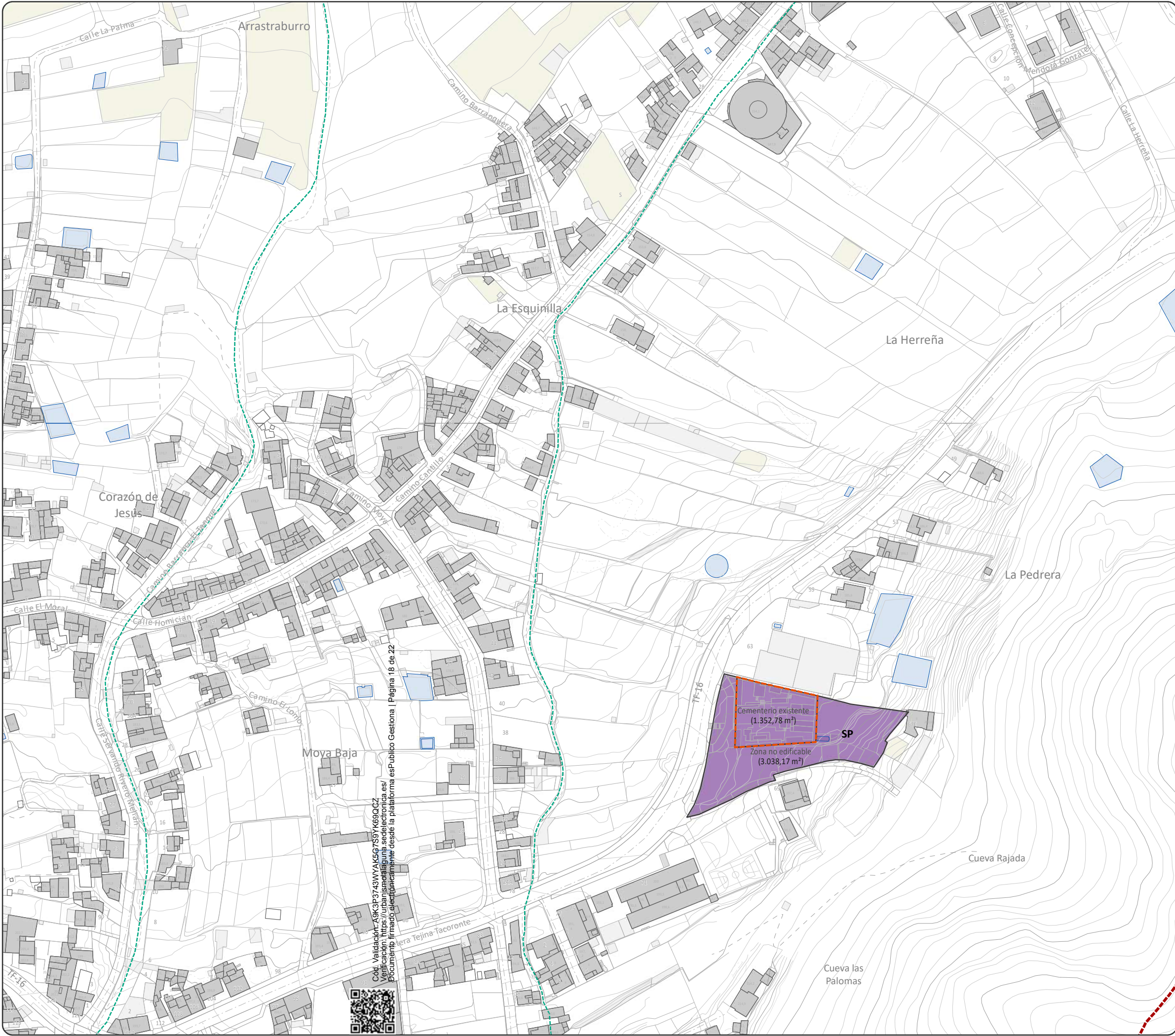
SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N

PROYECCIÓN: Transverse Mercator

DATUM: WGS 1984

UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de La Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

AO-2

HOJA

1/1

ESCALA

1:2.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

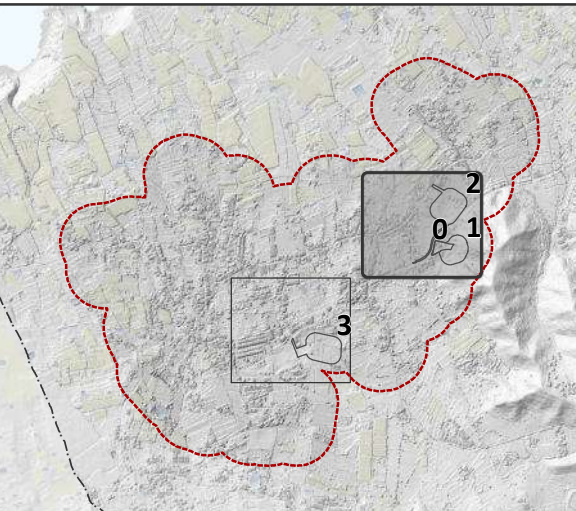
ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN

DENOMINACIÓN

ALTERNATIVA 1

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.



USOS PORMENORIZADOS

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

SP Administración y servicios públicos

----- Línea de disposición máxima de la edificación

----- Línea de separación de la edificación

DELIMITACIONES

----- Ámbito de estudio

----- Barrancos (Cauce oficial)

DATOS DEL MAPA

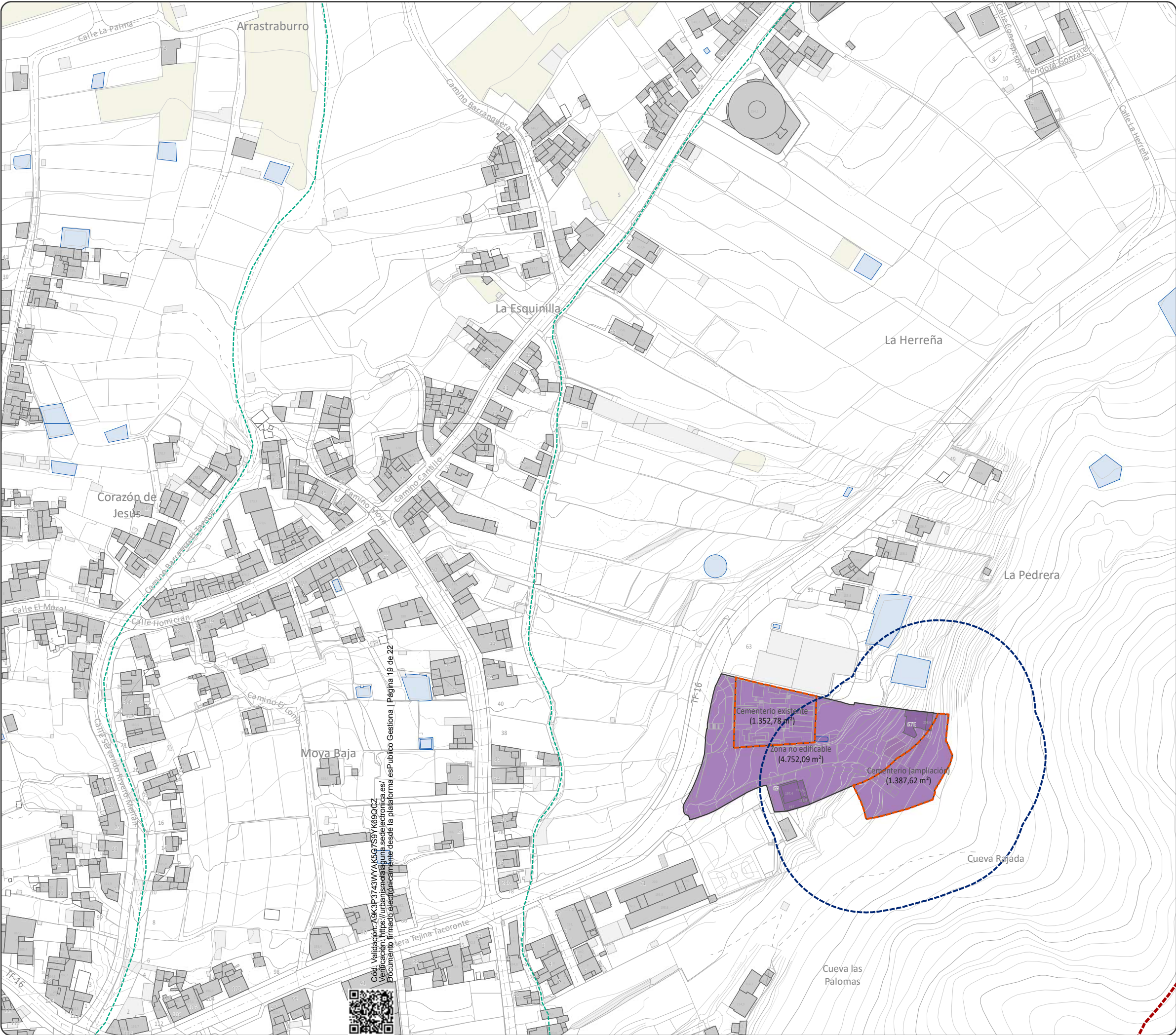
SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N

PROYECCIÓN: Transverse Mercator

DATUM: WGS 1984

UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA



Cód. Validación: A9K3P3743WVAK5G7S9YK69QCZ
Verificación: <https://urbanismolalaguna.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 19 de 22



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de la Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

AO-3

HOJA

1/1

ESCALA

1:2.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

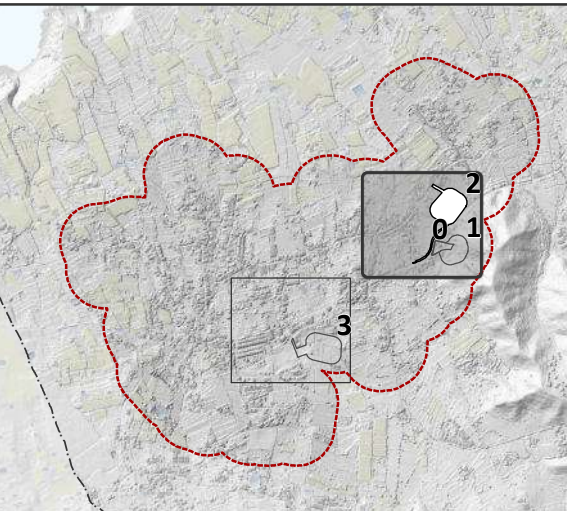
ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN

DENOMINACIÓN

ALTERNATIVA 2

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.



USOS PORMENORIZADOS

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

SP Administración y servicios públicos

ESPACIOS LIBRES

AP Áreas peatonales y plazas (EL AP)

COMUNICACIONES

Calles ordinarias

Línea de disposición máxima de la edificación

Línea de separación de la edificación

DELIMITACIONES

Ámbito de estudio

Barrancos (Cauce oficial)

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N

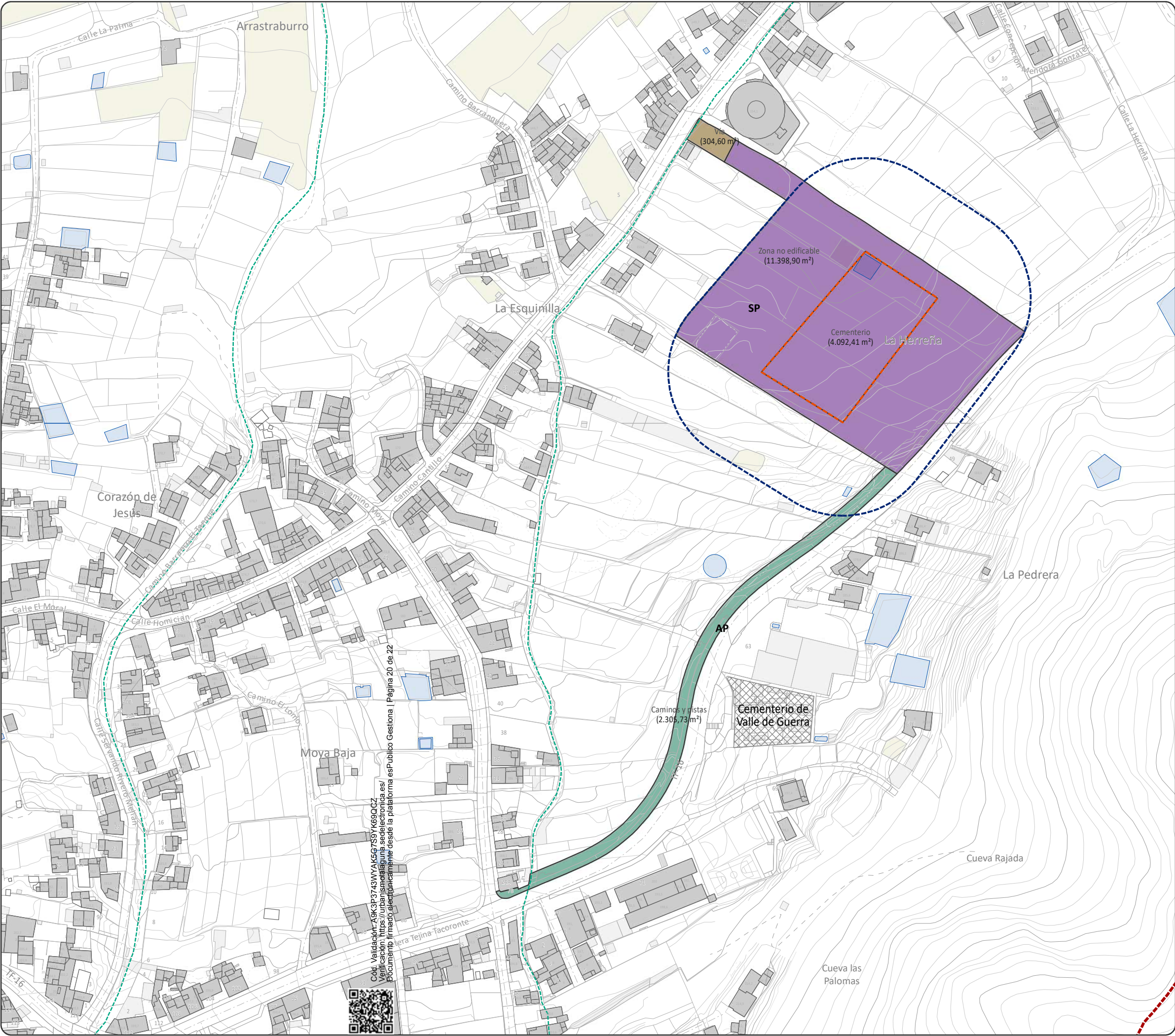
PROYECCIÓN: Transverse Mercator

DATUM: WGS 1984

UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de La Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

AO-4

HOJA

1/1

ESCALA

1:2.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

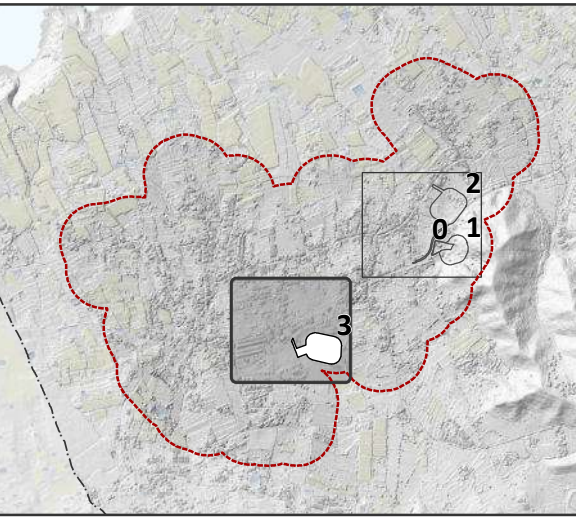
ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN

DENOMINACIÓN

ALTERNATIVA 3

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.



USOS PORMENORIZADOS

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

SP Administración y servicios públicos

COMUNICACIONES

Vía urbana (10 m)

Línea de disposición máxima de la edificación

Línea de separación de la edificación

DELIMITACIONES

Ámbito de estudio

Barrancos (Cauce oficial)

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N

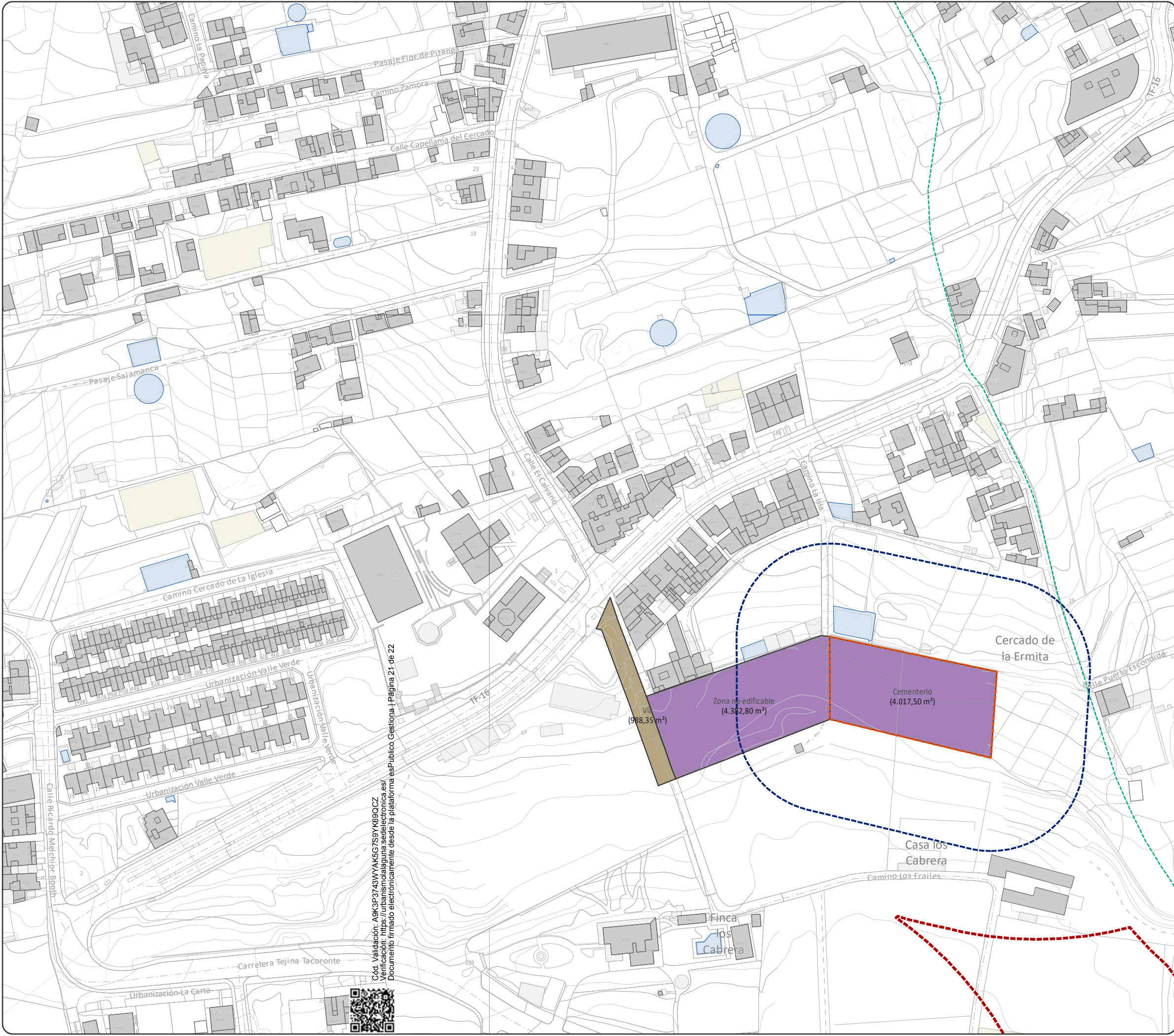
PROYECCIÓN: Transverse Mercator

DATUM: WGS 1984

UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100



Cód. Validación: A9K3P3743WYAK5G7S9YK69QCZ
Verificación: <https://urbanismolalaguna.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 21 de 22



MM PGO CEMENTERIO VALLE GUERRA

Modificación Menor del Plan General de La Laguna para la implantación de sistema local destinado a cementerio en Valle de Guerra, en el T.M. de San Cristóbal de La Laguna

Fase I (Evaluación Ambiental)



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA



VALLE DE GUERRA



ÁMBITO DE ESTUDIO



PLANO

OE-1

HOJA

1/1

ESCALA

1:2.000

FECHA

FEBRERO 2025

GRUPO DE PLANOS

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

DENOMINACIÓN

CLASE Y CATEGORÍA DE SUELO (ALTERACIÓN AL PGO)

EQUIPO REDACTOR

Equipo Técnico de Gesplan, S.A.

Adaptación Básica a la LOTENC. Texto Refundido. PGO 2004:
CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN

- SUC** Suelo Urbano Consolidado
- SUSN** Suelo Urbanizable No Sectorizado
- SRPP** Suelo Rústico de Protección Paisajística
- SRPA** Suelo Rústico de Protección Agraria
- SRPI** Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras

Ordenación Estructural de la Modificación Menor:
CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN

- SUCU** Suelo Urbano Consolidado
- SRPA** Suelo Rústico de Protección Agraria
- SRPP** Suelo Rústico Protección Paisajística
- SRPI** Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras
- SRPI-S** Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras (superpuesto)

DELIMITACIONES

- Ámbito de ordenación
- - -** Barrancos (Cauce oficial)

DATOS DEL MAPA

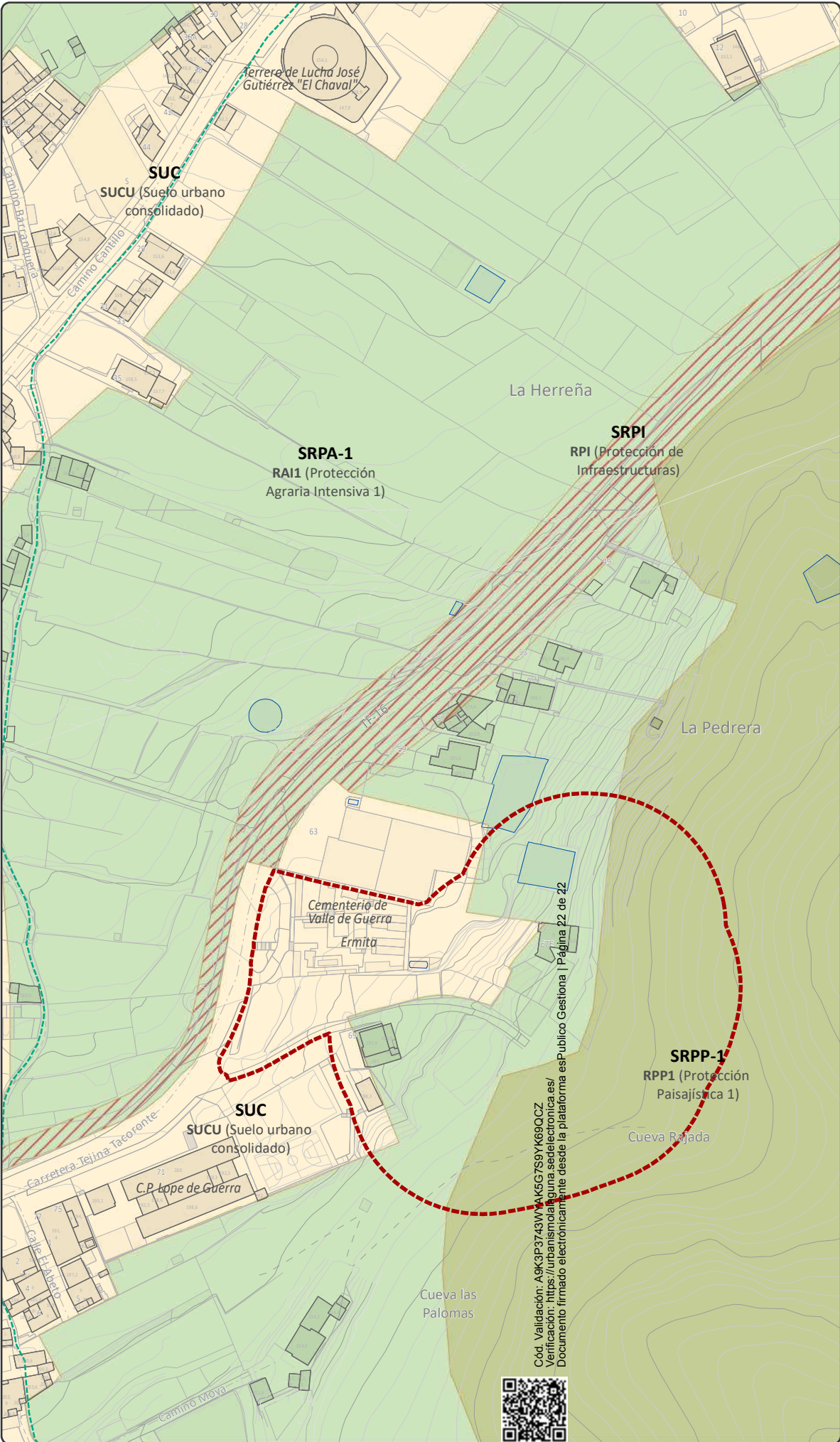
SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100



Adaptación Básica a la LOTENC. Texto Refundido. PGO 2004:
CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN



Cód. Validación: A9K3P3743WVA-K5G7S9YK69QCZ
Verificación: <https://urbanismolaguna.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 22 de 22



Ordenación Estructural de la Modificación Menor:
CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN

