

6.4 FICHAS SÍNTESIS DE ANÁLISIS TERRITORIAL Y AMBIENTAL DE LAS ALTERNATIVAS DE LOCALIZACIÓN

La sistematización de los resultados finales de este proceso se ha formalizado sobre la base de 29 fichas (de 3 hojas cada una) singularizadas para todos los ámbitos finalmente delimitados. El contenido de las mismas, incluye datos gráficos y alfanuméricos. En la hoja nº 1 se insertan dos mapas en el que se muestra la posición en la Isla de cada polígono considerado y el perímetro de la delimitación en soporte de ortofoto, junto con el tipo de protección ambiental del suelo en su caso. La información restante incluye aspectos descriptivos del ámbito seleccionado y de su entorno, el grado de aptitud en función de cada uno de los factores y el resultado cuantificado de la aplicación de los criterios antes señalados, a los que se ha añadido el de posición con respecto a los principales centros insulares de demanda.

La estructura de estas fichas permite, así mismo, incorporar otros criterios de evaluación singularizados para cada caso, así como un resumen de las fortalezas y debilidades más cualificadas del polígono o área analizada.

La hoja nº 2 contiene seis mapas temáticos referidos al ámbito que se trata y a su entorno próximo, extraídos de la documentación resultante del análisis territorial antes descrito. Estos se refieren a los seis siguientes aspectos:

- Clinometría
- Estructura catastral
- Zonificación determinada por el PIOT
- Planeamiento urbanístico municipal
- Cultivos en explotación y abandonados
- Áreas de suelos protegidos y construcciones existentes(doblamiento)

Finalmente, la hoja nº 3 refleja a escala más detallada el área delimitada, representada sobre la base de ortofotografía de la zona en que se ubica. La escala utilizada en cada caso es función de la dimensión superficial de la actuación y, siempre, la suficiente para apreciar con precisión razonable los usos o bienes afectados.