

**ANEXO 1. ESTUDIO DE POBLACION**

## PLAN COMARCAL DE ABONA

ESTUDIO BÁSICO DE POBLACIÓN Y TRÁFICO

## PLAN COMARCAL DE ABONA

ESTUDIO BÁSICO DE LA POBLACIÓN

## PLAN COMARCAL DE ABONA

- Estudio básico de la evolución de la población
  - Nivel municipal:
    - Granadilla de Abona
    - San Miguel de Abona
    - Vilaflor
    - Arona
    - Adeje
  - Nivel de núcleos urbanos
- Estudio básico del tráfico
  - Estado actual del viario
  - Prognosis de tráfico a corto plazo
- Ajuste de las *tendencias de crecimiento* con los datos disponibles

## PLAN COMARCAL DE ABONA

ESTUDIO BÁSICO DE LA POBLACIÓN

## PLAN COMARCAL DE ABONA

Resumen de poblaciones y crecimientos máximos previstos. La densidad de población se da en habitantes/Km<sup>2</sup>

	Población 2006	Previsión Máxima	Densidad 2006	Densidad Máx
Granadilla de Abona	34814	122532	215	756
San Miguel de Abona	12608	28383	303	681
Vilaflor	1941	3257	34	57
Arona	71427	173093	868	2103
Adeje	36726	230628	351	2203

## PLAN COMARCAL DE ABONA

Densidades de población (2005) en los municipios de Tenerife 2 de 2

	Nombre	2005p	Superficie	Densidad (hab/Km <sup>2</sup> )	% sup	% pobl.
16	Icod de los Vinos	24290	95.92	253.2	4.72%	2.90%
17	San Juan de la Rambla	5081	20.58	246.9	1.01%	0.61%
18	Silos (Los)	5497	23.68	232.1	1.16%	0.66%
19	Guancha (La)	5388	23.47	229.6	1.15%	0.64%
20	Santiago del Teide	11212	52.26	214.6	2.57%	1.34%
21	Granadilla de Abona	33207	162.13	204.8	7.98%	3.96%
22	Garachico	5682	28.40	200.1	1.40%	0.68%
23	Orotava (La)	40355	206.78	195.2	10.17%	4.81%
24	Arafo	5276	32.31	163.3	1.59%	0.63%
25	Güímar	16489	104.86	157.3	5.16%	1.97%
26	Tanque (El)	3096	23.36	132.6	1.15%	0.37%
27	Guía de Isora	18722	143.82	130.2	7.07%	2.23%
28	Buenavista del Norte	5300	66.76	79.4	3.28%	0.63%
29	Fasnia	2671	44.84	59.6	2.21%	0.32%
30	Árico	7159	179.16	40.0	8.81%	0.85%
31	Vilaflor	1930	56.69	34.0	2.79%	0.23%

## PLAN COMARCAL DE ABONA

Densidades de población (2005) en los municipios de Tenerife 1 de 2

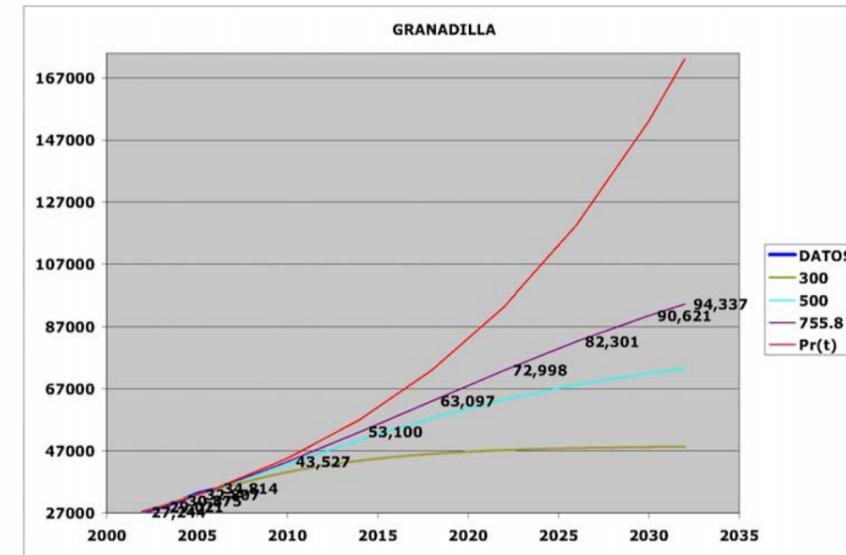
	Nombre	2005p	Superficie	Densidad (hab/Km <sup>2</sup> )	% sup	% pobl.
1	Puerto de la Cruz	30613	8.84	3462.2	0.43%	3.65%
2	Santa Cruz de Tenerife	221567	150.54	1471.8	7.41%	26.41%
3	San Cristóbal de La Laguna	141627	102.69	1379.2	5.05%	16.88%
4	Arona	65550	82.29	796.6	4.05%	7.81%
5	Tacoronte	22384	30.31	738.6	1.49%	2.67%
6	Realejos (Los)	36243	57.78	627.3	2.84%	4.32%
7	Santa Úrsula	12632	22.73	555.9	1.12%	1.51%
8	Matanza de Acentejo (La)	7806	14.79	527.9	0.73%	0.93%
9	Victoria de Acentejo (La)	8393	17.93	468.2	0.88%	1.00%
10	Sauzal (El)	8317	18.49	449.9	0.91%	0.99%
11	Candelaria	20628	49.32	418.3	2.43%	2.46%
12	Rosario (El)	16024	39.75	403.1	1.96%	1.91%
13	Tegueste	10279	26.09	394.0	1.28%	1.23%
14	Adeje	33722	104.67	322.2	5.15%	4.02%
15	San Miguel de Abona	11737	41.67	281.6	2.05%	1.40%

## PLAN COMARCAL DE ABONA

- Estudio de la población. Métodos de prognosis:
  - Método de la tasa de crecimiento constante:
    - La tasa de crecimiento se ajusta a los últimos cinco años de datos
    - Extrapolaciones a corto plazo (máx 10 años)
    - Es siempre creciente: sobreestima los crecimientos a medio y largo plazo
  - Método de la curva logística:
    - Tres parámetros de ajuste: población inicial P<sub>0</sub>, tasa de crecimiento y población límite de crecimiento
    - Permite simular, partiendo de la evolución inicial (datos de partida) la desaceleración del crecimiento hasta un valor límite
    - Admite extrapolaciones a medio y largo plazo
    - Los valores máximos de crecimiento se obtienen de los Planes Generales, y revisiones de NN.SS. citados anteriormente
- Gráficos de crecimiento poblacional estimado:
  - Período de estudio: 25 años
  - En rojo se da el correspondiente a la tasa de crecimiento constante (cota superior del crecimiento a corto plazo)
  - Se indica en la leyenda la densidad de población equivalente a nivel municipal

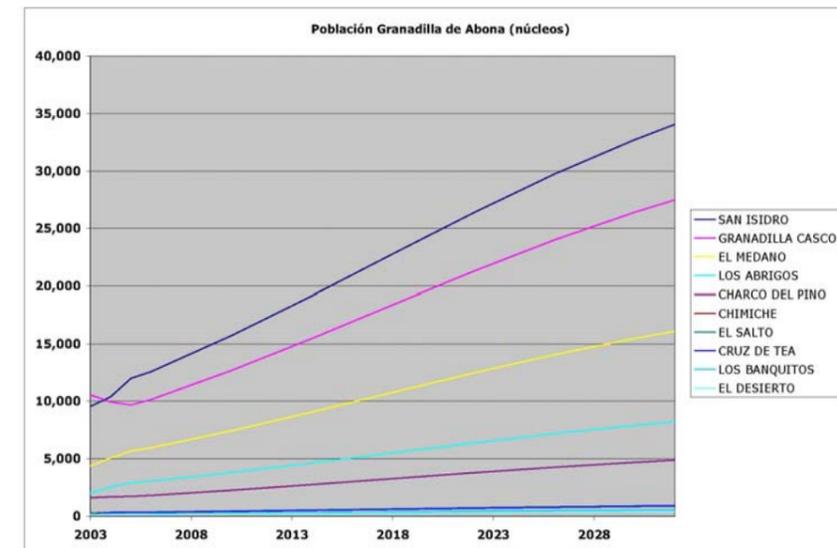
# PLAN COMARCAL DE ABONA

## PROGNOSIS DE CRECIMIENTO DE POBLACIÓN POR MUNICIPIOS Y NÚCLEOS

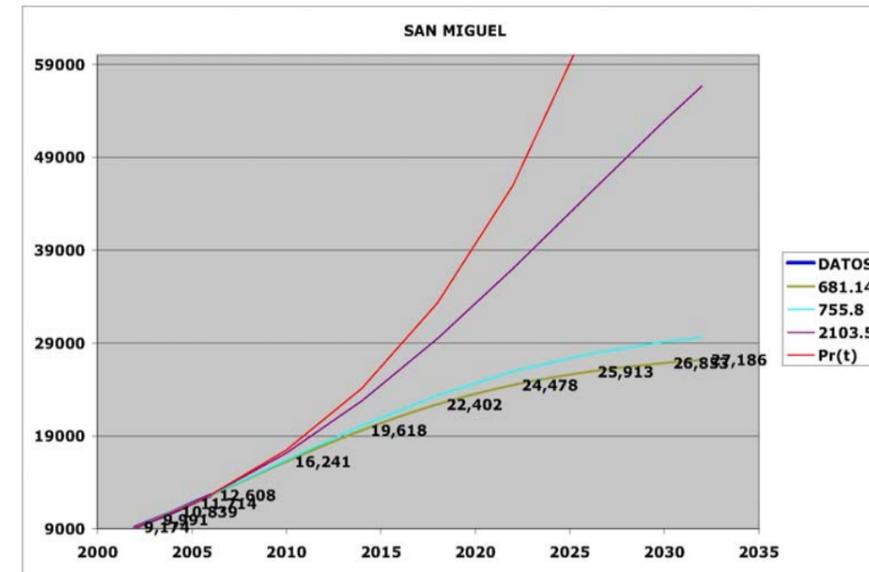


# PLAN COMARCAL DE ABONA

## PROGNOSIS DE CRECIMIENTO DE POBLACIÓN GRANADILLA DE ABONA

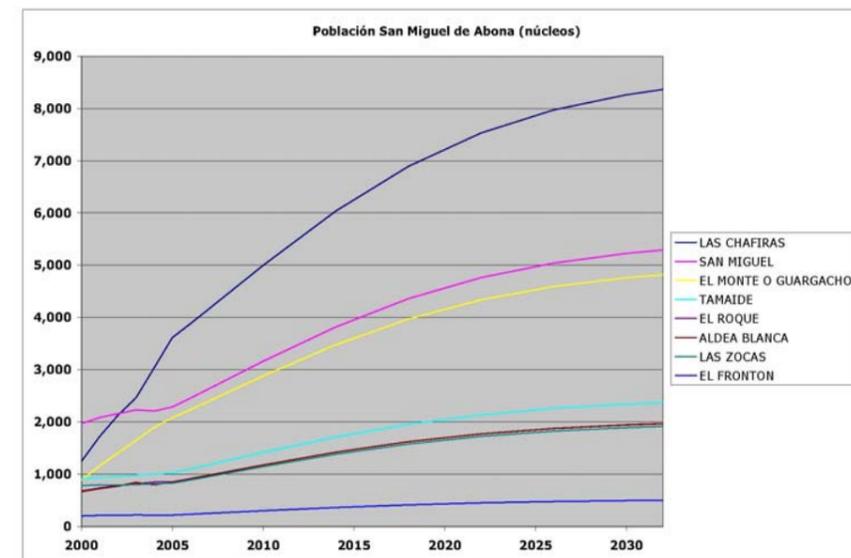


GRANADILLA DE ABONA (NÚCLEOS)										
Núcleo	2004	2005	2006	2010	2014	2018	2022	2026	2030	2032
SAN ISIDRO	10385	11986	12566	15711	19166	22775	26348	29706	32710	34051
GRANADILLA CASCO	9937	9672	10140	12678	15466	18378	21262	23971	26395	27477
EL MEDANO	5066	5665	5939	7425	9059	10764	12453	14040	15460	16094
LOS ABRIGOS	2531	2893	3033	3792	4626	5497	6360	7170	7895	8219
CHARCO DEL PINO	1672	1713	1796	2245	2739	3255	3766	4246	4675	4866
CHIMICHE	296	325	341	426	520	618	714	805	887	923
EL SALTO	275	324	340	425	518	616	712	803	884	920
CRUZ DE TEA	307	309	324	405	494	587	679	766	843	878
LOS BANQUITOS	167	187	196	245	299	355	411	463	510	531
EL DESIERTO	133	133	139	174	213	253	292	330	363	378



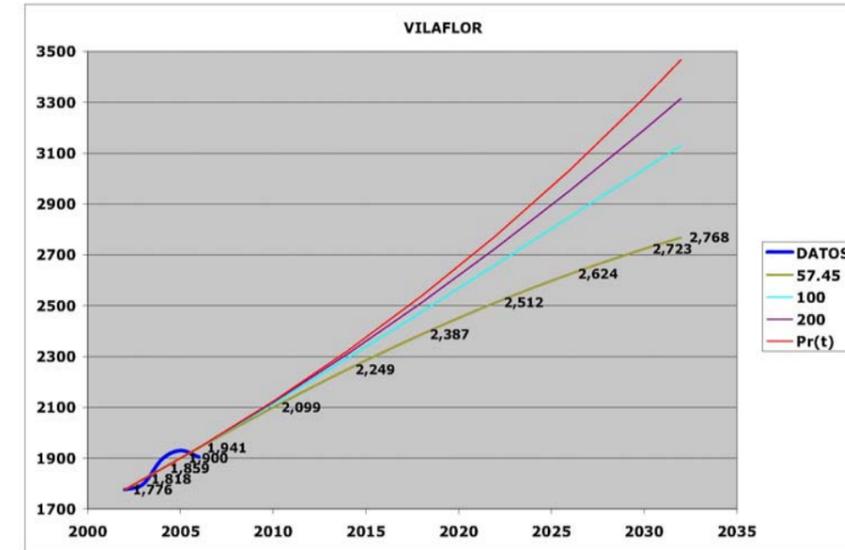
# PLAN COMARCAL DE ABONA

## PROGNOSIS DE CRECIMIENTO DE POBLACIÓN SAN MIGUEL DE ABONA



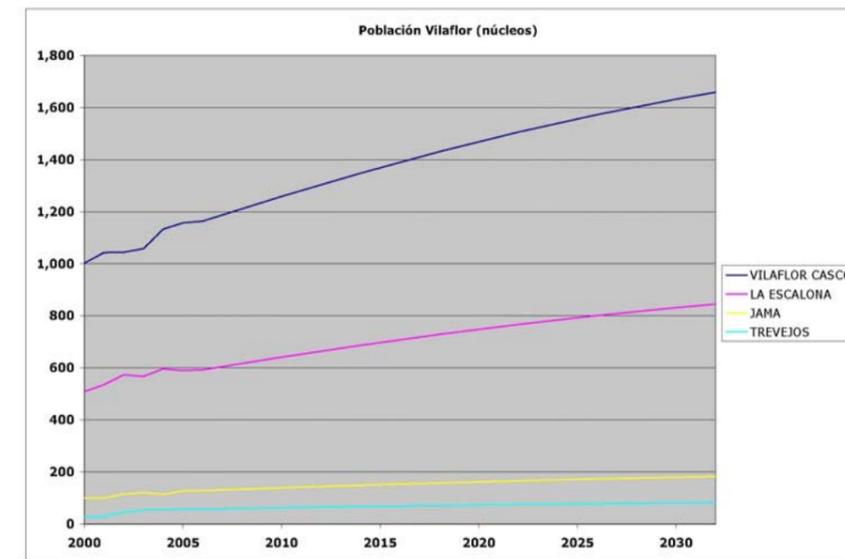
SAN MIGUEL DE ABONA (NÚCLEOS)

Núcleo	2004	2005	2006	2010	2014	2018	2022	2026	2030	2032
LAS CHAFIRAS	3036	3612	3880	4998	6037	6894	7533	7975	8264	8366
SAN MIGUEL	2208	2284	2453	3160	3818	4359	4763	5043	5226	5290
EL MONTE O GUARGACHO	1894	2080	2234	2878	3477	3970	4338	4592	4759	4818
TAMAIDE	996	1023	1099	1416	1710	1953	2134	2259	2341	2370
EL ROQUE	846	849	912	1175	1419	1620	1771	1874	1942	1967
ALDEA BLANCA	795	848	911	1173	1417	1619	1769	1872	1940	1964
LAS ZOCAS	814	826	887	1143	1381	1577	1723	1824	1890	1913
EL FRONTON	213	215	231	297	359	410	448	475	492	498



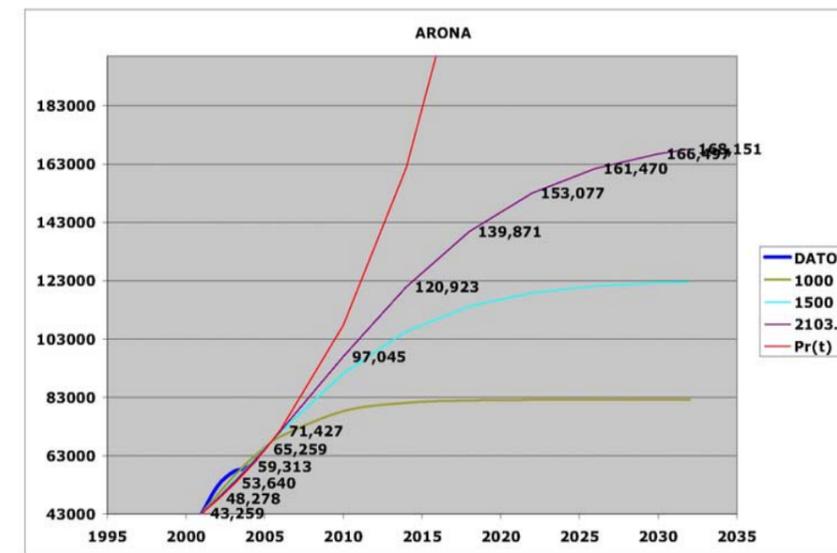
# PLAN COMARCAL DE ABONA

## PROGNOSIS DE CRECIMIENTO DE POBLACIÓN VILAFLOR



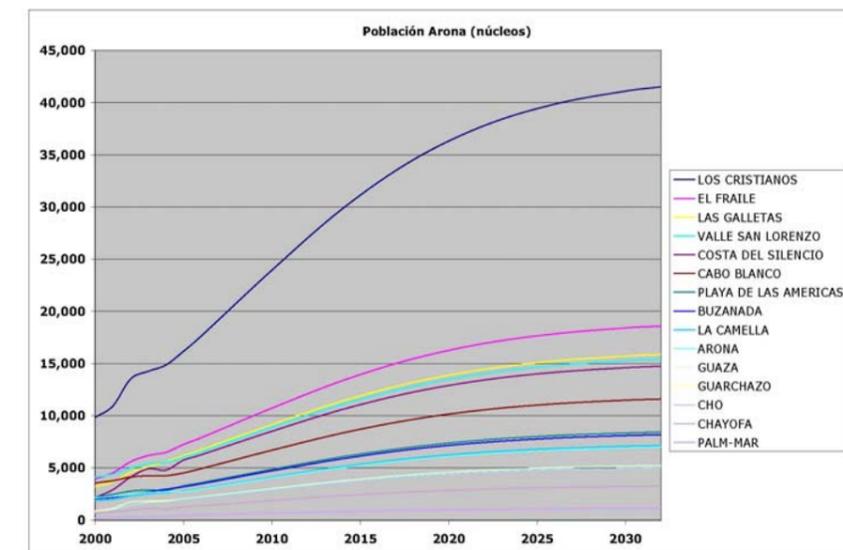
VILAFLORES (NÚCLEOS)

Núcleo	2004	2005	2006	2010	2014	2018	2022	2026	2030	2032
VILAFLORES CASCO	1133	1157	1164	1259	1348	1431	1506	1573	1632	1659
LA ESCALONA	596	589	592	641	686	728	767	801	831	845
JAMA	113	127	128	138	148	157	165	173	179	182
TREVEJOS	53	57	57	62	66	70	74	78	80	82



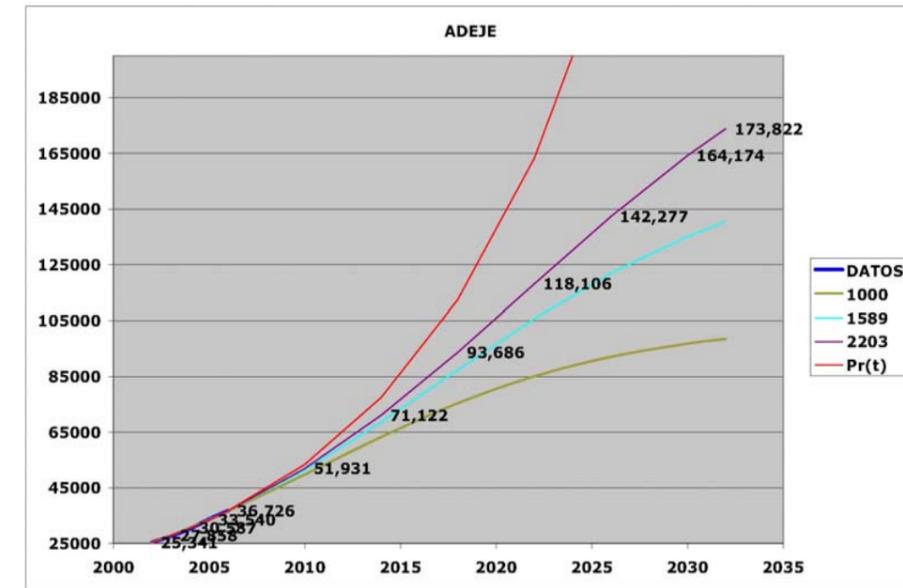
# PLAN COMARCAL DE ABONA

## PROGNOSIS DE CRECIMIENTO DE POBLACIÓN ARONA



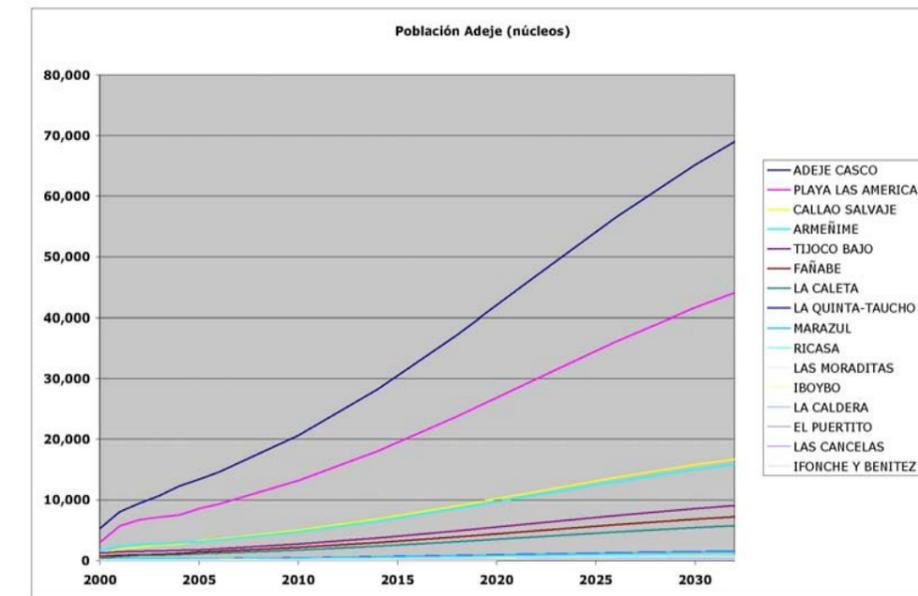
**ARONA (NÚCLEOS)**

Núcleo	2004	2005	2006	2010	2014	2018	2022	2026	2030	2032
LOS CRISTIANOS	14864	16187	17638	23964	29861	34540	37801	39874	41115	41523
EL FRAILE	6492	7249	7899	10732	13373	15468	16928	17857	18412	18595
LAS GALLETAS	5578	6188	6743	9161	11415	13204	14451	15243	15717	15874
VALLE SAN LORENZO	5539	6012	6551	8901	11091	12828	14040	14809	15270	15422
COSTA DEL SILENCIO	4787	5749	6264	8511	10605	12267	13425	14162	14602	14748
CABO BLANCO	4248	4524	4930	6698	8346	9653	10565	11144	11491	11605
PLAYA DE LAS AMERICAS	2832	3287	3582	4866	6064	7014	7676	8097	8349	8432
BUZANADA	2959	3189	3475	4721	5883	6805	7447	7856	8100	8181
LA CAMELLA	2612	2782	3031	4119	5132	5936	6497	6853	7066	7136
ARONA	2685	2726	2970	4036	5029	5817	6366	6715	6924	6993
GUAZA	1856	2042	2225	3023	3767	4357	4769	5030	5187	5238
GUARCHAZO	1844	1955	2130	2894	3606	4172	4565	4816	4966	5015
CHO	1706	1948	2123	2884	3594	4157	4549	4799	4948	4997
CHAYOFA	1058	1268	1382	1877	2339	2706	2961	3123	3221	3253
PALM-MAR	335	444	484	657	819	947	1037	1094	1128	1139



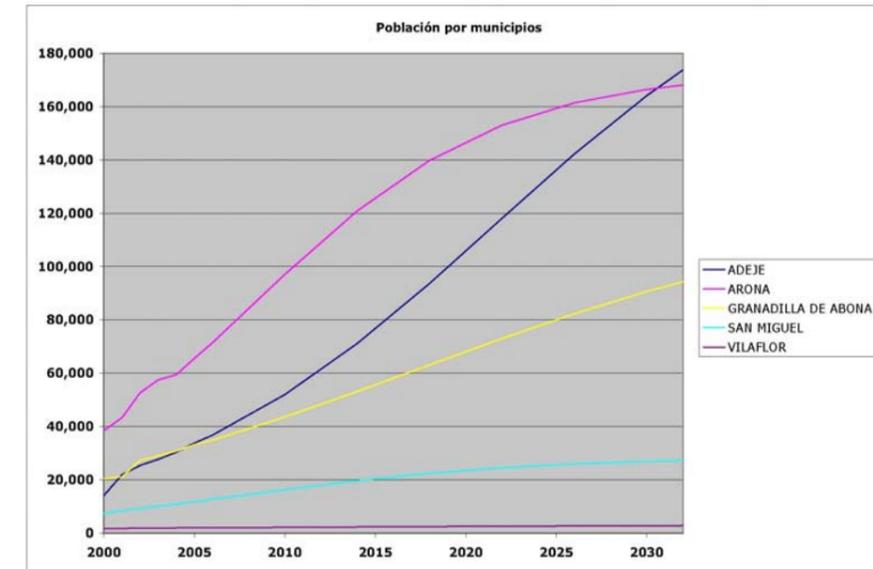
# PLAN COMARCAL DE ABONA

## PROGNOSIS DE CRECIMIENTO DE POBLACIÓN ADEJE



**ADEJE (NÚCLEOS)**

Núcleo	2004	2005	2006	2010	2014	2018	2022	2026	2030	2032
ADEJE CASCO	12270	13386	14578	20614	28232	37189	46882	56477	65169	68999
PLAYA LAS AMERICAS	7492	8551	9313	13168	18035	23756	29949	36078	41630	44077
CALLAO SALVAJE	2670	3242	3531	4993	6838	9007	11355	13678	15784	16711
ARMEÑIME	2921	3088	3363	4755	6513	8579	10815	13029	15034	15917
TIJOCO BAJO	1676	1754	1910	2701	3699	4873	6143	7400	8539	9041
FAÑABE	1160	1396	1520	2150	2944	3878	4889	5890	6796	7196
LA CALETA	970	1112	1211	1712	2345	3089	3895	4692	5414	5732
LA QUINTA-TAUCHO	279	294	320	453	620	817	1030	1240	1431	1515
MARAZUL	286	280	305	431	591	778	981	1181	1363	1443
RICASA	146	164	179	253	346	456	574	692	798	845
LAS MORADITAS	96	113	123	174	238	314	396	477	550	582
IBOYBO	101	86	94	132	181	239	301	363	419	443
LA CALDERA	70	80	87	123	169	222	280	338	389	412
EL PUERTITO	66	74	81	114	156	206	259	312	360	381
LAS CANCELAS	65	68	74	105	143	189	238	287	331	351
IFONCHE Y BENITEZ	36	34	37	52	72	94	119	143	166	175



# PLAN COMARCAL DE ABONA

## PROGNOSIS DE CRECIMIENTO DE POBLACIÓN COMPARATIVA ENTRE MUNICIPIOS

**PLAN COMARCAL DE ABONA (TOTAL POBLACION POR AÑOS)**

MUNICIPIO	2004	2005	2006	2010	2014	2018	2022	2026	2030	2032
ADEJE	30304	33722	36726	51931	71122	93686	118106	142277	164174	173822
ARONA	59395	65550	71427	97045	120923	139871	153077	161470	166497	168151
GRANADILLA DE ABONA	30679	33207	34814	43527	53100	63097	72998	82301	90621	94337
SAN MIGUEL DE ABONA	10802	11737	12608	16241	19618	22402	24478	25913	26853	27186
VILAFLOR	1895	1930	1941	2099	2249	2387	2512	2624	2723	2768

## PLAN COMARCAL DE ABONA

- Prognosis de crecimiento de población:
  - El método de la tasa de crecimiento constante da una cota superior del crecimiento, siendo válido para estimaciones conservadoras a corto plazo.
  - En el período de 25 años considerado las tendencias de crecimiento resultantes, según el método de la curva logística, son:
    - Crecimiento de población casi – lineal con el tiempo los municipios de Granadilla, Vilaflor y Adeje: población todavía en fase de crecimiento
    - Crecimiento progresivamente decelerado en San Miguel y Arona: se tiende al valor de saturación previsto en NN.SS y PGO.
  - Dada la mayor disponibilidad de plazas en Adeje frente a Arona, se da el caso de que la población del primero superará al segundo, a largo plazo
  - Las densidades máximas previstas, a nivel municipal, corresponden a Adeje y Arona: 2200 y 2100 hab./Km<sup>2</sup>, respectivamente (sim. Arrecife, Girona, Montmeló, Alcalá de Henares, Alcobendas)
  - Las densidades máximas obtenidas, en 25 años, para Adeje y Arona son: 1661 y 2043 hab./Km<sup>2</sup>

## PLAN COMARCAL DE ABONA

### ESTUDIO BÁSICO DEL TRÁFICO

## PLAN COMARCAL DE ABONA

- Núcleos de población con más de 10.000 hab (2032):

Núcleo	2004	2005	2006	2010	2014	2018	2022	2026	2030	2032
ADEJE CASCO	12270	13386	14578	20614	28232	37189	46882	56477	65169	68999
PLAYA LAS AMERICAS	7492	8551	9313	13168	18035	23756	29949	36078	41630	44077
LOS CRISTIANOS	14864	16187	17638	23964	29861	34540	37801	39874	41115	41523
SAN ISIDRO	10385	11986	12566	15711	19166	22775	26348	29706	32710	34051
GRANADILLA CASCO	9937	9672	10140	12678	15466	18378	21262	23971	26395	27477
EL FRAILE	6492	7249	7899	10732	13373	15468	16928	17857	18412	18595
CALLAO SALVAJE	2670	3242	3531	4993	6838	9007	11355	13678	15784	16711
EL MEDANO	5066	5665	5939	7425	9059	10764	12453	14040	15460	16094
ARMEÑIME	2921	3088	3363	4755	6513	8579	10815	13029	15034	15917
LAS GALLETAS	5578	6188	6743	9161	11415	13204	14451	15243	15717	15874
VALLE SAN LORENZO	5539	6012	6551	8901	11091	12828	14040	14809	15270	15422
COSTA DEL SILENCIO	4787	5749	6264	8511	10605	12267	13425	14162	14602	14748
CABO BLANCO	4248	4524	4930	6698	8346	9653	10565	11144	11491	11605

## PLAN COMARCAL DE ABONA

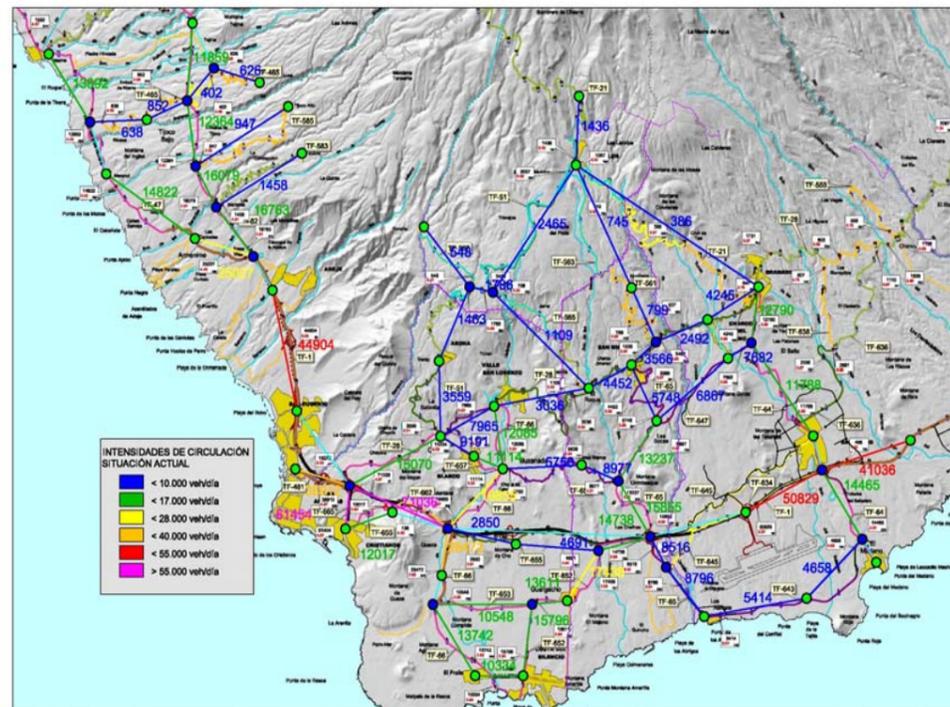
- Estudio básico del tráfico en la Comarca Abona:
  - Datos de Intensidades Medias Diarias (IMD) de los aforos del Cabildo en el período 2003-2005
  - Prognosis de tráfico a corto plazo: año 2010, plazo razonable con los datos disponibles y las futuras actuaciones de mejora
  - Se representan las principales vías en las que existen datos:
    - Autopista TF-1 (en determinados tramos)
    - Conexiones entre los principales núcleos de población
  - Se estiman, con carácter orientativo, las IMD máximas (en condiciones de flujo normal) soportadas por los distintos tipos de vía:

	IMD máx. (vehículos/día)
Carretera convencional de baja capacidad (montaña)	10000
Carretera convencional de media capacidad (medianías)	17000
Carretera convencional de alta capacidad (costa)	28000
Carretera multicarril urbana	40000
Autopista	55000

# PLAN COMARCAL DE ABONA

## ESTUDIO BÁSICO DEL TRÁFICO ESTADO ACTUAL

- # PLAN COMARCAL DE ABONA
- **Situación actual del tráfico. Vías con mayores intensidades:**
    - TF-1 (autopista):
      - No hay aforos entre el enlace de Guaza y el aeropuerto
      - Intensidades máximas medidas en el segmento entre cruce de Guaza – San Eugenio (71.000 veh/día), próximas o en capacidad
      - Es previsible que dichas intensidades se mantengan hasta el enlace del aeropuerto
    - Zona Guaza-Guargacho-El Fraile-Las Galletas:
      - Intensidades máximas en el acceso a Guaza (travesía urbana) y conexión Guargacho-vía de servicio; próximas o en capacidad
      - Intensidad con rápido crecimiento en TF-652, Las Galletas-Guargacho
      - Intensidades altas y con rápido crecimiento en el tramo de la vía de servicio que conecta con el enlace de Las Chafiras



- # PLAN COMARCAL DE ABONA
- **Situación actual del tráfico. Vías con mayores intensidades:**
    - Zonas de medianías de Cabo Blanco, San Miguel y Granadilla:
      - Intensidades máximas en las conexiones con la autopista TF-1: enlaces de San Isidro, Las Chafiras, Guaza y Los Cristianos
      - Altas intensidades de tráfico en las conexiones a los núcleos de Granadilla, Las Socas, Aldea Blanca, Valle San Lorenzo, Cabo Blanco y La Camella
    - Vías principales costera y de medianía en el límite oeste de Adeje:
      - Intensidades máximas en las conexiones Armeñime-autopista y acceso a Playa Paraíso (25.000 veh/día). Se supera la capacidad de la vía
      - Altas y similares intensidades en ambas vías (TF-47 y TF-82), de unos 12.000-16.000 veh/día. En algunos tramos se puede alcanzar la capacidad de la vía





## PLAN COMARCAL DE ABONA

### ● Crecimiento del tráfico 2010 / 2005:

- Los crecimientos máximos estimados corresponden a aquellas vías en las que la tasa haya sido mayor en los últimos años de registros, superiores al 12% anual
- Crecimientos máximos que conducen a la saturación en los segmentos:
  - Las Chafiras – Aldea Blanca y Las Chafiras – Las Socas
  - Las Galletas – Guargacho y Guargacho – Las Chafiras
  - Guaza – Buzanada
  - Los Cristianos – enlace de Guaza (vía de servicio TF-665) y Los Cristianos – enlace con TF-1
  - Armeñime – enlace con TF-1

## PLAN COMARCAL DE ABONA

### ● Crecimiento del tráfico 2010 / 2005:

- Crecimientos importantes de tráfico, pudiendo llegar puntualmente a la capacidad de las vías, en los segmentos:
  - Las Socas – San Miguel
  - La Camella – Valle S. Lorenzo
  - Los Menores - Tijoco
- Crecimientos relativos altos, que no afectan a la capacidad de las vías:
  - San Miguel – Vilaflor
  - Jama – El Roque
  - Tijoco – Tijoco Alto