



**Alternativa 0: 'De no intervención'**

La Alternativa 0 no modifica lo existente.

Esta propuesta mantiene el actual uso agrícola.

No se contempla llevar a cabo ningún tipo de intervención sobre el ámbito de la unidad ni tampoco de rehabilitación y protección del tramo del paseo marítimo que, actualmente, es intransitable. Tampoco se rehabilitaría el castillete, lo que conllevará a la larga a la consecuente declaración de ruina de la edificación o, en caso de decidirse su catalogación, a la consolidación de ésta en su estado actual. Además, al ser prácticamente imposible acceder en condiciones de seguridad por el litoral, la puesta en valor de la propia finca con potencial agrícola para ser explotada se vería afectada por las dificultades inherentes a su accesibilidad.