



## 5. CAPACIDAD DE ACOGIDA DEL ESPACIO

Establecidas las unidades sobre las que es factible plantear alternativas de ordenación, se ha realizado un estudio de su capacidad de acogida<sup>4</sup> con el fin de realizar un correcto diagnóstico y mejorar su gestión, no estimándose de aplicación este parámetro en el resto del espacio por su inaccesibilidad y su vocación conservacionista. El término alude al nivel máximo de visitantes que puede soportar un área determinada con el menor impacto ambiental y el mayor nivel de satisfacción para los usuarios. Así, se han determinado tres tipos de capacidad de acogida (física, ecológica y psicológica) cuyo valor global corresponde al menor valor de esas tres componentes. Los resultados para cada uno de los ámbitos seleccionados han sido los siguientes:

1. Camping Mesa del Mar: Debido al cierre de las instalaciones, la capacidad de acogida física actual es nula, condicionándose a la alternativa de ordenación del ámbito que se seleccione, no pudiéndose determinar tampoco la capacidad de acogida ecológica ni la psicológica. Los viales de acceso se consideran adecuados, con una saturación en los aparcamientos –dimensionados para 236 plazas y potencialmente hasta 381 plazas– en verano y los fines de semana.

2. Finca Domínguez: El acceso coincide con el paseo litoral del Camping Mesa del Mar, compartiendo los aparcamientos que usan los visitantes del núcleo urbano, de la playa y del propio camping en el caso de que éste se restaurase. La vía está deteriorada en su tramo final por la caída de piedras y el sendero que conduce a la finca es dificultoso y potencialmente peligroso, por lo que la estimación de cualquier modalidad de capacidad de acogida, actualmente nula, está condicionada a la selección de una alternativa de ordenación que contemple una mejora del acceso para el uso de la finca.

3. Costa de El Sauzal: Existe un paseo litoral al que se accede por una carretera asfaltada y estrecha, sin arcones, con pocos apartaderos, sinuosa y sin salida, que termina en un aparcamiento de 33 plazas para coches y 8 plazas para motos. El horario de apertura y cierre de la vía es de 8:00 a 19:00 horas en invierno y de 8:00 a 22:00 horas en verano. Así, se calculó el promedio de usuarios y el número de vehículos estacionados diariamente, como se muestra en la siguiente tabla:

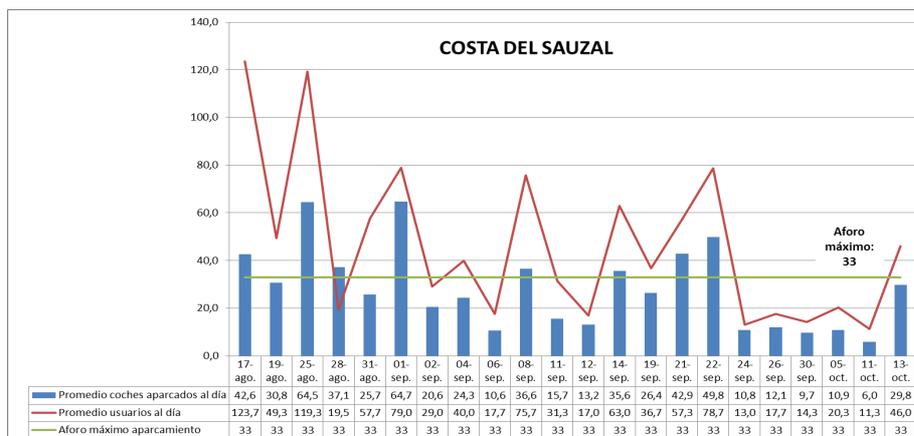


Figura 20 : Conteos de vehículos y promedio de usuarios en la Costa de El Sauzal

<sup>4</sup> GAP Gestión Ambiental de Proyectos (2019). Estudio de la capacidad de acogida del Paisaje Protegido Costa de Acentejo. Cabildo Insular de Tenerife.



La saturación de vehículos estacionados generalmente sobrepasa el aforo máximo y se ha determinado que este hecho ocurre durante casi todos los fines de semana, como se puede observar a continuación.

FECHA HORA	sá 17/08	lu 19/08	do 25/08	mi 28/08	sá 31/08	do 01/09	lu 02/09	mi 04/09	vi 06/09	do 08/09	mi 11/09	ju 12/09	sá 14/09	ju 19/09	sá 21/09	do 22/09	ma 24/09	ju 26/09	lu 30/09	sá 05/10	vi 11/10	do 13/10
10:00	33	6	33	13	15	25	13	11	6		9	6	18	10	23	21	12	7	7	15	7	18
10:30	33	10	35	13	22	31	13	17	9	21	9	7	26	15	26	29	9	9	8	15	6	20
11:00	33	16	41	17	29	36	11	18	11	24	14	10	31	25	30	37	13	12	9	15	6	23
11:30	33	20	48	19	30	45	12	21	13	30	16	13	32	25	40	46	14	12	13	17	8	27
12:00	40	22	53	28	31	54	16	28	10	35	8	16	44	22	42	50	16	11	16	16	9	34
12:30	38	23	60	32	27	61	15	28	11	35	6	16	44	26	46	54	16	9	17	16	9	37
13:00	41	25	65	30	23	64	22	28	14	41	7	16	38	30	53	54	12	11	16	12	8	29
13:30	44	25	66	33	24	67	22	27	12	36	5	17	37	25	49	60	11	10	12	9	6	25
14:00	39	35	74	35	24	73	25	28	12	36	14	15	38	24	49	61	10	11	7	5	6	25
14:30	41	35	70	39	22	76	20	27	11	39	14	14	38	21	46	60	10	14	8	5	3	27
15:00	43	35	75	42	22	78	18	28	11	41	15	12	35	22	44	59	5	15	7	5	3	30
15:30	48	37	79	46	29	81	18	28	10	45	24	14	39	30	42	59	2	16	7	6	4	33
16:00	54	42	80	52	29	85	24	27	8	43	29	15	35	36	47	58		20	6	6	3	36
16:30	54	46	81	60	29	85	32			45	25		39	38	49				8			37
17:00	53	57	84	66	27	87	32			41	30		38	38	50				8			38
17:30	54	58	88	69	28	87	37			37	26		37	36	50			6				38

Figura 21 : Vehículos estacionados en Costa de El Sauzal cada media hora (10:00 a 17:30) durante el estudio.

El cálculo de la capacidad de acogida física ha tenido en cuenta las actividades más habituales del ámbito, como son recorrer el paseo litoral y usar las zonas de baño y el merendero. De esta manera, el paseo acogería diariamente hasta 1.128 personas, mientras que las zonas de baño y el merendero en las condiciones actuales permitirían hasta 207 usuarios al día. No obstante, ya que en torno al 97% de las visitas se realiza en coche o en moto, la combinación del número de plazas de aparcamiento y la duración media de las estancias arroja un resultado de 312 usuarios diarios, que es la capacidad de acogida física actual. Por lo tanto, el número de plazas de aparcamiento es el principal factor limitante.

La capacidad de acogida ecológica viene limitada por la existencia de la población natural de *Lotus maculatus*, cuyo enclave se sitúa fuera de la zona donde se desarrolla el uso público, viéndose afectado por el tránsito de pescadores y de visitantes procedentes de los paseos cercanos.

El estudio también recoge la percepción de los usuarios de masificación durante los fines de semana y días festivos, probablemente debido a la superación del aforo de los aparcamientos y la saturación de las zonas de baño, por lo que la capacidad de acogida psicológica se ve superada durante esos períodos.

La capacidad de acogida diaria se ha estimado en 312 personas y la potencial está supeditada a la mejora de los accesos al ámbito, la ampliación de la zona de aparcamientos y la habilitación de más zonas de baño acondicionando nuevos accesos al mar y terrazas donde tomar el sol (solarium)).

4. El Caletón: Con el fin de cuantificar el potencial de usuarios que puede albergar el asentamiento, se ha realizado un inventario de edificaciones usando la información catastral, un recuento de la superficie y una estimación de plazas, según la superficie construida. Los datos indican la existencia de 113 edificaciones, 167 propiedades, una superficie total construida de 10.740 m<sup>2</sup> y algo más de 400 plazas alojativas.

La capacidad de carga física ha tomado en consideración el uso de las zonas de baño, tanto por residentes como visitantes, y la zona de aparcamientos. Así, la capacidad de carga potencial es de



133 personas diarias, si todos los bañistas fuesen visitantes, y la actual es de 166 personas, si todos los bañistas fuesen residentes, debido a que los primeros normalmente llevan consigo más pertenencias a las zonas de baño y ocupan más espacio que los segundos. Se observa por tanto una saturación de la afluencia de bañistas en los meses de verano.

La capacidad de carga ecológica, por su parte, no está limitada por el abandono de escombros y otros residuos en el entorno del ámbito que, en todo caso, supone un aspecto negativo para la calidad de la visita.

La capacidad de acogida psicológica no se aplica en este ámbito debido a que la población residente, usuaria de las zonas de baño, percibe necesario mantener la situación actual, debido al conflicto de ocupación del dominio público marítimo-terrestre que la administración competente en materia de costas pretende resolver restaurando del litoral, con la demolición de varias edificaciones.

5. El Rincón: Alberga dos playas, Los Patos y El Ancón, que, aun careciendo de servicios y de equipamiento de salvamento, estando prohibido el baño y la acampada, y existiendo el peligro de desprendimientos de rocas de la ladera, son visitadas regularmente –se han contabilizado hasta 200 bañistas en los momentos de mayor afluencia–, por lo que su acondicionamiento es relevante para garantizar la seguridad de las personas. Además del baño, se realizan otras actividades, como el surf, y, además, se practica la pesca tradicional y el senderismo. Según el estudio, en las condiciones actuales las playas pueden acoger 93 personas al día en los meses de verano, mientras que si se aplicasen medidas de contención de la dinámica de laderas y de restauración de los accesos, esta cifra se incrementaría hasta los 1.122 bañistas diarios.

Por su parte, en cuanto a la capacidad de acogida ecológica, las visitas están limitadas por el riesgo de afección a los ecosistemas debido a la precariedad y peligrosidad de los accesos., mientras que la capacidad de acogida psicológica no se ha aplicado al considerarse los resultados no significativos por cierre al uso público, la precariedad del acceso y la escasez de aparcamientos, puesto que se usan como tales los márgenes de las vías rodadas del entorno.



Figura 22. Estacionamientos sin regulación

