

LEYENDA:

	Términos Municipales
	Zonas objeto de análisis
	Edificaciones
	Línea a 500 m de la costa
	Zona de interés

Enlaces del viario en la vertiente sur

	Existentes
	Previstos

Área de influencia

	< 500 m
	500 - 1.000 m
	1.000 - 1.500 m

Viario existente

	Autopista
	Carretera principal
	Carreteras secundarias y locales
	Calles
	Pistas

Viario previsto

	Red Metropolitana
	Anillo Insular
	Tercer Carril Norte
	Tercer carril Sur
	Trazado Tren del Sur
	Estaciones Tren del Sur



PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL

ALTERNATIVAS DE UBICACIÓN DE INSTALACIONES INDUSTRIALES ACCESIBILIDAD San Juan de la Rambla

SJ25.4

Fecha: Septiembre 2010

Escala: 1:25.000

LOS REALEJOS (Aprobación Definitiva 2004)

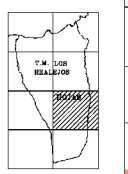
TIPUS DE CATEGORÍA	AMBIENTALES	BIENES CULTURALES	ASENTAMIENTOS TERRITORIALES
BIENES CULTURALES	A.1	B.1	C.1
BIENES CULTURALES	A.2	B.2	C.2
BIENES CULTURALES	A.3	B.3	C.3
BIENES CULTURALES	A.4	B.4	C.4
BIENES CULTURALES	A.5	B.5	C.5
BIENES CULTURALES	A.6	B.6	C.6
BIENES CULTURALES	A.7	B.7	C.7
BIENES CULTURALES	A.8	B.8	C.8
BIENES CULTURALES	A.9	B.9	C.9
BIENES CULTURALES	A.10	B.10	C.10

PARQUE NATURAL	P.N.-E-24
RESERVA NATURAL <td>R.N.-E-24</td>	R.N.-E-24
RESERVA NATURAL <td>R.N.-E-24</td>	R.N.-E-24
RESERVA NATURAL <td>R.N.-E-24</td>	R.N.-E-24
RESERVA NATURAL <td>R.N.-E-24</td>	R.N.-E-24
RESERVA NATURAL <td>R.N.-E-24</td>	R.N.-E-24
RESERVA NATURAL <td>R.N.-E-24</td>	R.N.-E-24
RESERVA NATURAL <td>R.N.-E-24</td>	R.N.-E-24
RESERVA NATURAL <td>R.N.-E-24</td>	R.N.-E-24
RESERVA NATURAL <td>R.N.-E-24</td>	R.N.-E-24
RESERVA NATURAL <td>R.N.-E-24</td>	R.N.-E-24

CATEGORÍA	RESERVA NATURAL	USO	INDUSTRIAL
ORDENADO	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL
NO ORDENADO	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL
NO ORDENADO	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL
NO ORDENADO	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL
NO ORDENADO	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL
NO ORDENADO	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL
NO ORDENADO	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL
NO ORDENADO	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL
NO ORDENADO	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL	RESERVA NATURAL

CATEGORÍA	SUB CATEGORÍA	DESARROLLO
CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN
CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN
CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN
CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN
CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN
CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN
CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN
CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN
CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN	CONSERVACIÓN

SISTEMA TERRITORIAL	SEÑALIZACIÓN
SEÑALIZACIÓN	SEÑALIZACIÓN
SEÑALIZACIÓN	SEÑALIZACIÓN
SEÑALIZACIÓN	SEÑALIZACIÓN
SEÑALIZACIÓN	SEÑALIZACIÓN
SEÑALIZACIÓN	SEÑALIZACIÓN
SEÑALIZACIÓN	SEÑALIZACIÓN
SEÑALIZACIÓN	SEÑALIZACIÓN
SEÑALIZACIÓN	SEÑALIZACIÓN
SEÑALIZACIÓN	SEÑALIZACIÓN



ILMO. AYUNTAMIENTO DE LOS REALEJOS
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
 ADAPTACIÓN AL T.R. DE LOTC-LENAC (DL 10/2001/DT 2/11) DE LAS NN 55-60
 DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA
 Texto Refundido aprobado en el Pleno de la Comisión de 5 de Abril de 2004

PLANOS DE ORDENACIÓN
CLASIFICACIÓN DEL SUELO

PLANO Nº 0.1

BOJA-6
 ESCALA 1:5.000
 JUNIO 2004
 NORMAS SIG 542

SAN JUAN DE LA RAMBLA (Avance 2009)

CLASIFICACIÓN

Legenda:

- Delimitación del SUELO URBANO
- Delimitación de BIEN DE INTERÉS CULTURAL

CATEGORIZACIÓN

- Ámbito de SUELO URBANO CONSOLIDADO
- Ámbito de SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE

Delimitación del SUELO URBANIZABLE

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO Ordenado

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO No Ordenado

SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO Diferido

SUELO RÚSTICO

Delimitación de ESPACIO NATURAL PROTEGIDO

Ámbitos de valor AMBIENTAL

- SUELO RÚSTICO PROTECCIÓN NATURAL
- SUELO RÚSTICO PROTECCIÓN COSTERA
- SUELO RÚSTICO PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
- SUELO RÚSTICO PROTECCIÓN TERRITORIAL

Ámbitos de valor ECONÓMICO

- SUELO RÚSTICO PROTECCIÓN AGRARIA
- SUELO RÚSTICO PROTECCIÓN HIDROLÓGICA
- SUELO RÚSTICO PROTECCIÓN INFRAESTRUCTURAS
- SUELO RÚSTICO PROTECCIÓN TERRITORIAL

Ámbitos de Problemática Tradicional

- SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO RURAL
- SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO AGRÍCOLA

SISTEMA TERRITORIAL

- Límite Municipal
- Dominio Marítimo Terrestre
- Zona de Servidumbre de Protección según ley 22/1988 de Costas

LA GUANCHA (Aprobación Definitiva 2006/2008)

SUELO RÚSTICO

SUELO URBANIZABLE

SUELO URBANO

SUELO URBANIZABLE

SUELO URBANO

SUELO URBANO

SUELO URBANO

LÍMITE DEL MUNICIPIO

DELINIEO MARÍTIMO TERRESTRE

SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN LA GUANCHA
 (ADAPTACIÓN A LA LEY 19/2003 DE 14 DE ABRIL DE DIRECTRICES Y AL P.I.O.T.)

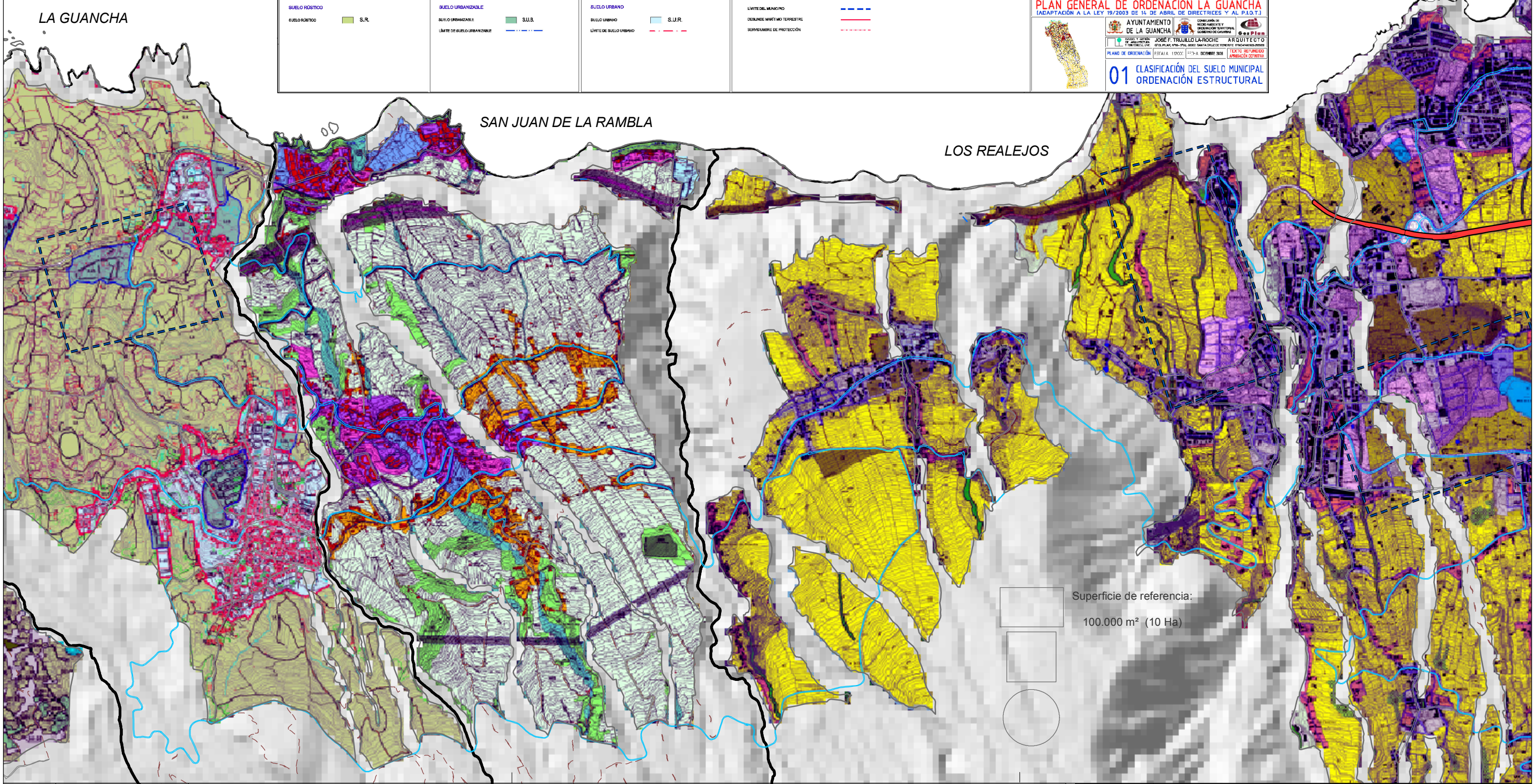
AYUNTAMIENTO DE LA GUANCHA

CONSEJO REGULADOR DE LA ORDENACIÓN TERRITORIAL

JOSE F. TRUJILLO LA-ROCHE ARQUITECTO

PLANO DE ORDENACIÓN (ESCALA 1:1000) 07/14 DE DICIEMBRE DE 2008

01 CLASIFICACIÓN DEL SUELO MUNICIPAL
ORDENACIÓN ESTRUCTURAL



Superficie de referencia:
 100.000 m² (10 Ha)

Base cartográfica:
 Modelo Digital del Terreno
 10 x 10 m
 GRAFCAN, año 1996
 Sis. de Referencia:
 ITRF93
 Elipsoide WGS84
 Red Geodésica:
 RECCAN95
 Sistema de representación:
 UTM Huso 28 (ext)

LEYENDA:

- Términos Municipales
- Zona de interés
- Autopista
- Carretera principal
- Carreteras secundarias y locales
- Calles
- Pistas

CABILDO DE TENERIFE
 ÁREA DE TURISMO Y PLANIFICACIÓN
 S.T. de Planes Industriales

PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL

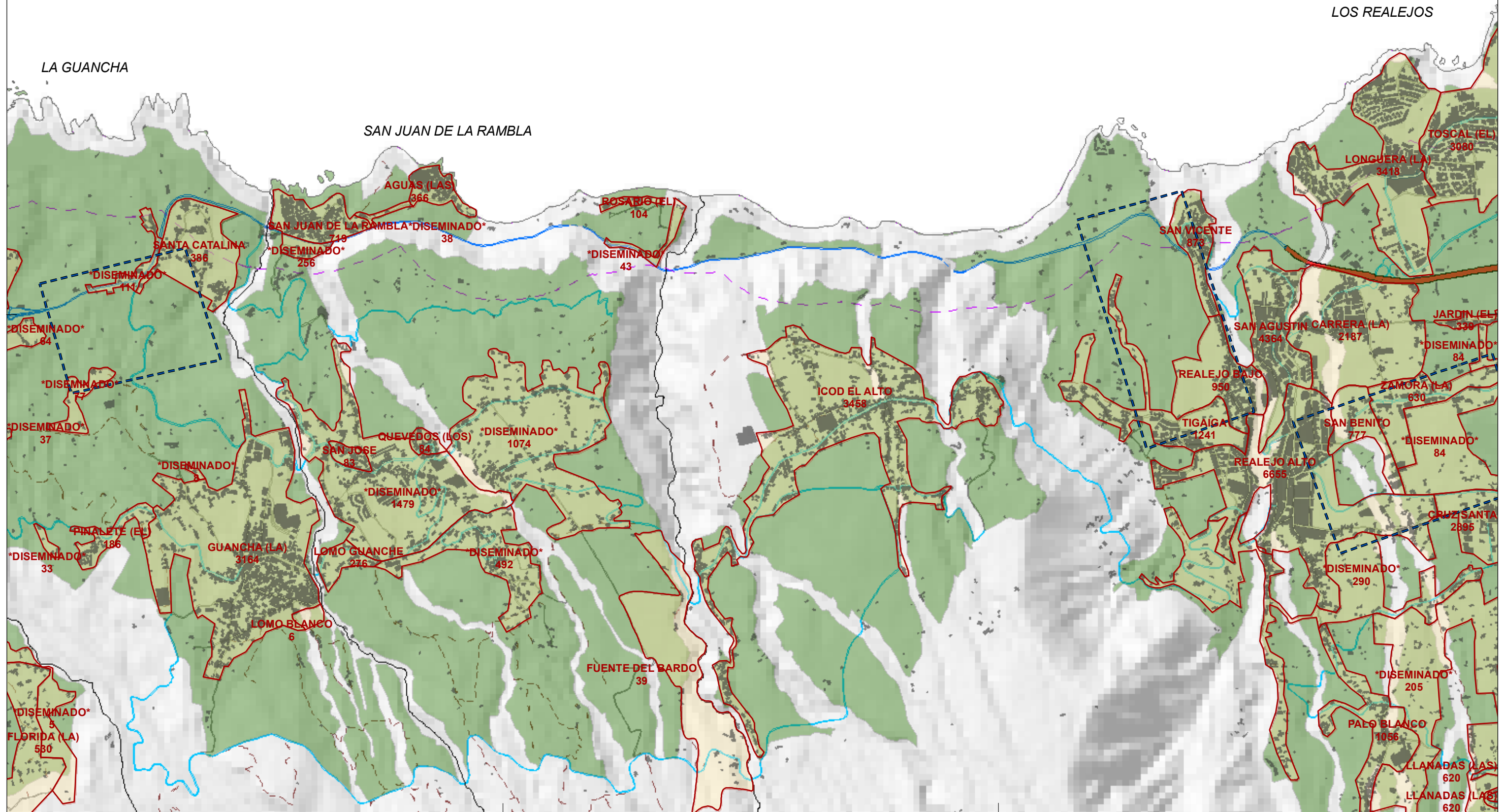
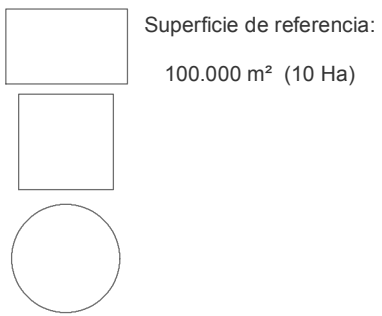
SJ25.5

ALTERNATIVAS DE UBICACIÓN DE INSTALACIONES INDUSTRIALES
 PLANEAMIENTO URBANÍSTICO
 San Juan de la Rambla

Fecha: Septiembre 2010

Escala: 1:25.000

0 500 1.000 1.500 Metros



Base cartográfica:
Modelo Digital
del Terreno
10 x 10 m
GRAFCAN, año 1996
Sist. de Referencia:
ITRF93
Elipsoide WGS84
Red Geodésica:
RECCAN95
Sistema de
representación:
UTM Huso 28 (ext)

LEYENDA:

- Términos Municipales
- Zonas objeto de análisis
- Núcleos 2008
- Línea a 500 m de la costa
- Zona de interés

Población y edificaciones

- Edificaciones
- Núcleos 2008
- 435** Población en el año 2008

Viaro

- Autopista
- Carretera principal
- Carreteras secundarias y locales
- Calles
- Pistas

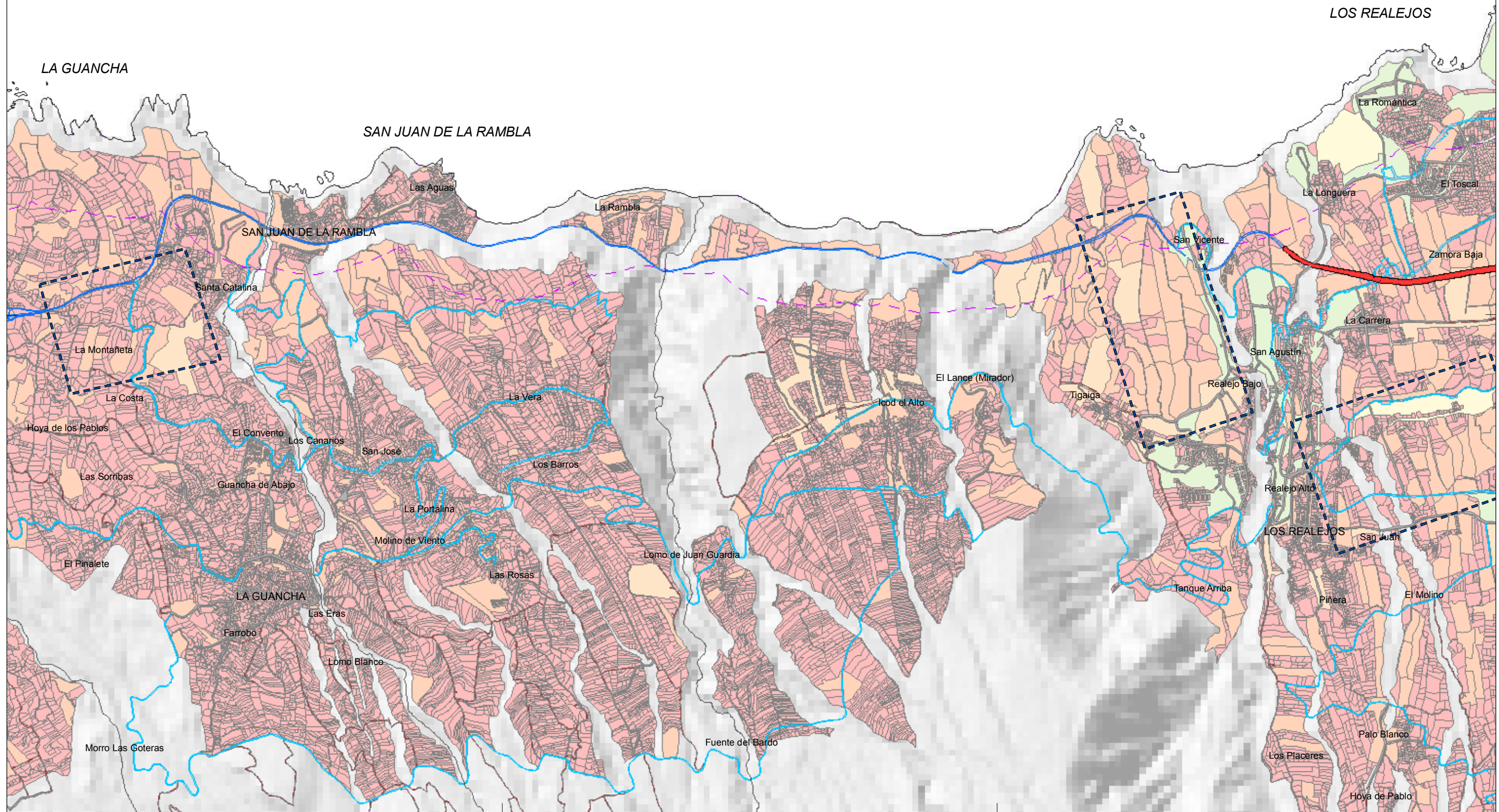
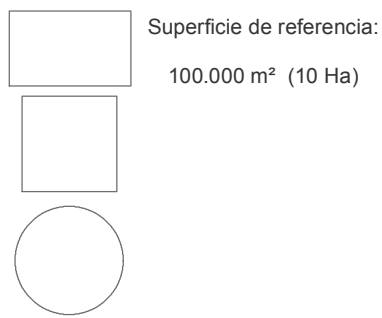


PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL

SJ25.6 ALTERNATIVAS DE UBICACIÓN DE INSTALACIONES INDUSTRIALES
DISTRIBUCIÓN DE LA POBLACIÓN Y EDIFICACIONES EXISTENTES
San Juan de la Rambla

Fecha: Septiembre 2010

Escala: 1:25.000



Base cartográfica:
Modelo Digital del Terreno
10 x 10 m
GRAFCAN, año 1996
Sis. de Referencia:
ITRF93
Elipsoide WGS84
Res. Geodésica:
RECCAN95
Sistema de
representación:
UTM Huso 28 (ext)

LEYENDA:

- Términos Municipales
- Línea a 500 m de la costa
- Zona de interés

Superficie de las parcelas

- < 10.000 m²
- 10.000 - 50.000 m²
- 50.000 - 100.000 m²
- 100.000 - 150.000 m²
- > 150.000 m²

Viaro

- Autopista
- Carretera principal
- Carreteras secundarias y locales
- Calles
- Pistas



PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL

SJ25.2 ALTERNATIVAS DE UBICACIÓN DE INSTALACIONES INDUSTRIALES ESTRUCTURA CATASTRAL San Juan de la Rambla

Fecha: Septiembre 2010

Escala: 1:25.000