

**T.M. Arico\***

**SUELO URBANO**

- Detallado
- Plan Especial Reforma Interior
- Régimen diferido
- Régimen transitorio

**SUELO URBANIZABLE**

- Sectorizado ordenado

**SUELO RÚSTICO**

- Residual de afectación de infraestructuras
- Potencialmente productivo
- Parajes Naturales
- Protección paisajística
- Rústico especial
- Rústico litoral

**DESLINDES DE PROTECCIÓN**

- Deslinde Marítimo Terrestre
- Deslinde de protección de costas

**CLASIFICACIÓN DEL SUELO\***

**SUELO URBANO**

- Urbano consolidado
- Urbano no consolidado
- Urbano de interés cultural
- Urbano de rehabilitación y reforma urbana

**SUELO URBANIZABLE**

- Sectorizado ordenado
- Sectorizado no ordenado
- No sectorizado
- No sectorizado diferido
- No sectorizado estratégico
- Sectorizado ordenado

**SUELO RÚSTICO**

- Suelo Rústico
- Asentamiento agrícola
- Asentamiento rural
- Protección de entornos
- Protección agraria
- Protección costera
- Protección cultural
- Protección hidrológica
- Protección de infraestructuras
- Protección natural
- Protección paisajística
- Protección territorial
- Protección minera

**ÁREAS EN SUSPENSIÓN**

- Área de suspensión de acuerdo COTMAC

**SISTEMAS GENERALES**

- Sistemas generales

**Alternativa 5**

- Galería
- Superficie
- Falso Túnel
- Túnel
- Viaducto
- Zona de dominio público
- Límite de edificación
- Zona de protección
- Límite municipal
- Límite comarcal

\* Norma Subsidiaria: BOP nº 98, de 1 de diciembre de 1997. Revisión Parcial (Plan Revisión-Los Trapes, Baranquillo de Obispo), Mayo de 2009.  
\* Decreto Legislativo 1/2000, de 8 de mayo, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio de Canarias y de Espacios Naturales de Canarias.



TÍTULO: **PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DEL TREN DEL SUR. APROBACIÓN DEFINITIVA - MEMORIA DE ORDENACIÓN**

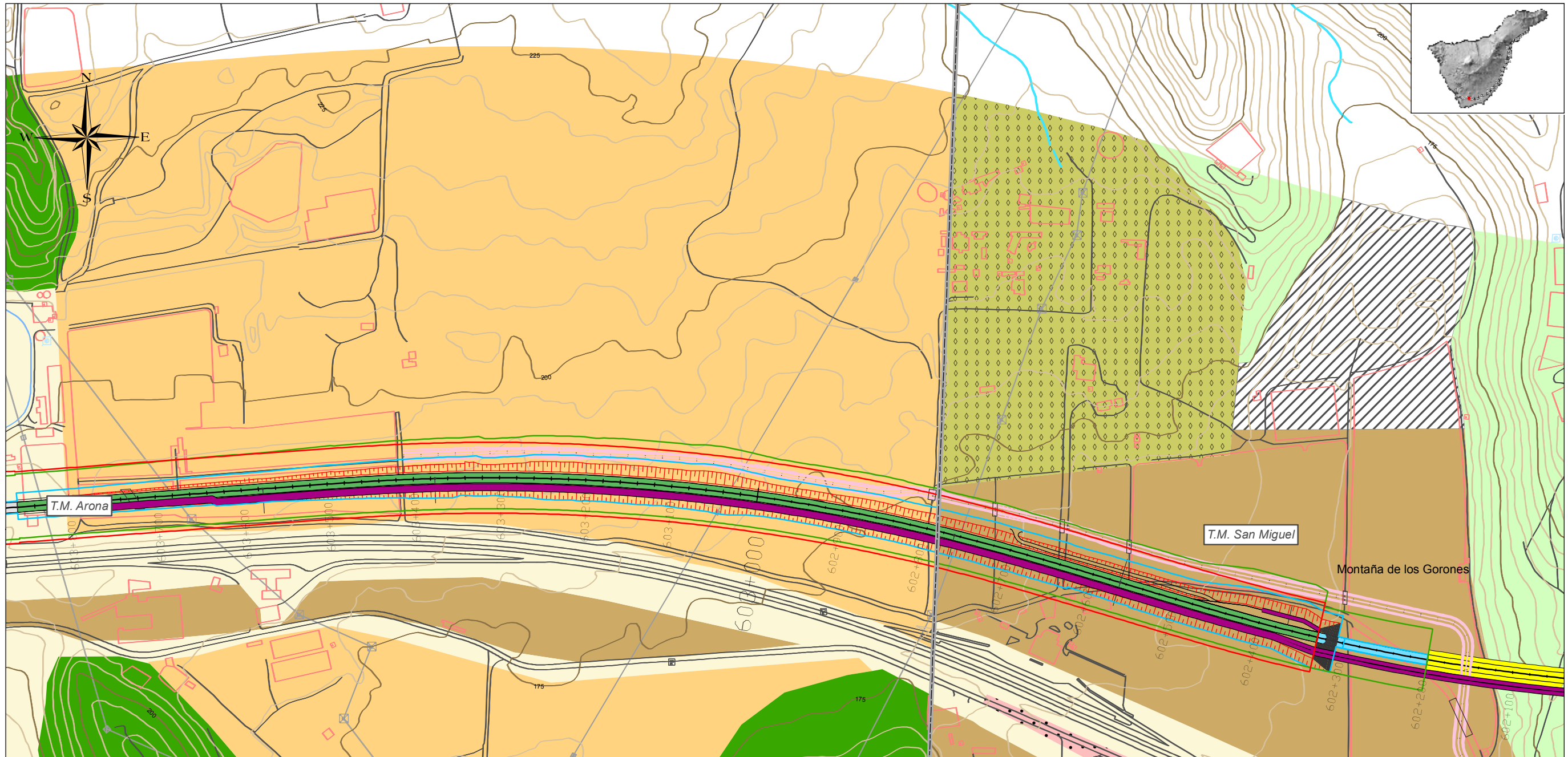
CONSULTOR: **ineco**

ESCALA ORIGINAL A3  
1:5.000 0 25 50 100 Metros  
NUMÉRICA GRÁFICA

FECHA: JULIO 2013

Nº DE PLANO: 2.8.3  
HOJA 36 DE 44

TÍTULO DE PLANO: **INSERCIÓN DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA EN EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**



**T.M. Arico\***

**SUELO URBANO**

- Detallado
- Plan Especial Reforma Interior
- Régimen diferido
- Régimen transitorio

**SUELO URBANIZABLE**

- Sectorizado ordenado

**SUELO RÚSTICO**

- Residual de afectación de infraestructuras
- Potencialmente productivo
- Parajes Naturales
- Protección paisajística
- Rústico especial
- Rústico litoral

**DESLINDES DE PROTECCIÓN**

- Deslinde Marítimo Terrestre
- Deslinde de protección de costas

**CLASIFICACIÓN DEL SUELO\***

**SUELO URBANO**

- Urbano consolidado
- Urbano no consolidado
- Urbano de interés cultural
- Urbano de rehabilitación y reforma urbana

**SUELO URBANIZABLE**

- Sectorizado ordenado
- Sectorizado no ordenado
- No sectorizado
- No sectorizado diferido
- No sectorizado estratégico
- Sectorizado ordenado

**ÁREAS EN SUSPENSIÓN**

- Área de suspensión de acuerdo COTMAC

**SUELO RÚSTICO**

- Suelo Rústico
- Asentamiento agrícola
- Asentamiento rural
- Protección de entornos
- Protección agraria
- Protección costera
- Protección cultural
- Protección hidrológica
- Protección de infraestructuras
- Protección natural
- Protección paisajística
- Protección territorial
- Protección minera

**SISTEMAS GENERALES**

- Sistemas generales

**Alternativa 5**

- Galería
- Superficie
- Falso Túnel
- Túnel
- Viaducto

— Zona de dominio público

— Límite de edificación

— Zona de protección

— Límite municipal

— Límite comarcal



TÍTULO: **PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DEL TREN DEL SUR. APROBACIÓN DEFINITIVA - MEMORIA DE ORDENACIÓN**

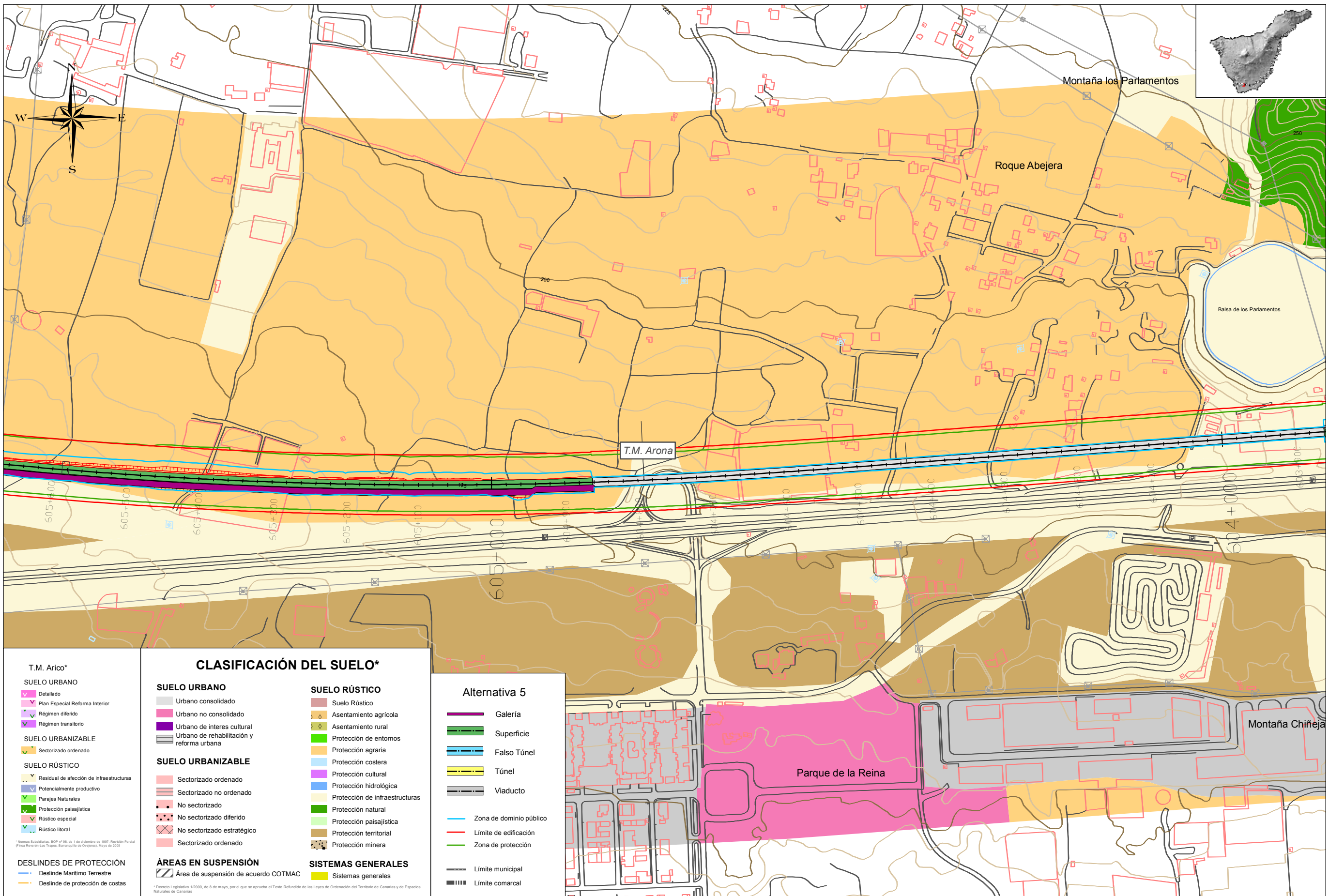
CONSULTOR: **ineco**

ESCALA ORIGINAL A3  
1:5.000  
0 25 50 100 Metros  
NUMÉRICA GRÁFICA

FECHA: JULIO 2013

Nº DE PLANO: 2.8.3  
HOJA 37 DE 44

TÍTULO DE PLANO: **INSERCIÓN DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA EN EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**



**T.M. Arico\***

**SUELO URBANO**

- Detallado
- Plan Especial Reforma Interior
- Régimen diferido
- Régimen transitorio

**SUELO URBANIZABLE**

- Sectorizado ordenado

**SUELO RÚSTICO**

- Residual de afectación de infraestructuras
- Potencialmente productivo
- Parajes Naturales
- Protección paisajística
- Rústico especial
- Rústico litoral

**DESLINDES DE PROTECCIÓN**

- Deslinde Marítimo Terrestre
- Deslinde de protección de costas

**CLASIFICACIÓN DEL SUELO\***

**SUELO URBANO**

- Urbano consolidado
- Urbano no consolidado
- Urbano de interés cultural
- Urbano de rehabilitación y reforma urbana

**SUELO URBANIZABLE**

- Sectorizado ordenado
- Sectorizado no ordenado
- No sectorizado
- No sectorizado diferido
- No sectorizado estratégico
- Sectorizado ordenado

**ÁREAS EN SUSPENSIÓN**

- Área de suspensión de acuerdo COTMAC

**SUELO RÚSTICO**

- Suelo Rústico
- Asentamiento agrícola
- Asentamiento rural
- Protección de entornos
- Protección agraria
- Protección costera
- Protección cultural
- Protección hidrológica
- Protección de infraestructuras
- Protección natural
- Protección paisajística
- Protección territorial
- Protección minera

**SISTEMAS GENERALES**

- Sistemas generales

**Alternativa 5**

- Galería
- Superficie
- Falso Túnel
- Túnel
- Viaducto
- Zona de dominio público
- Límite de edificación
- Zona de protección
- Límite municipal
- Límite comarcal



TÍTULO: **PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DEL TREN DEL SUR. APROBACIÓN DEFINITIVA - MEMORIA DE ORDENACIÓN**

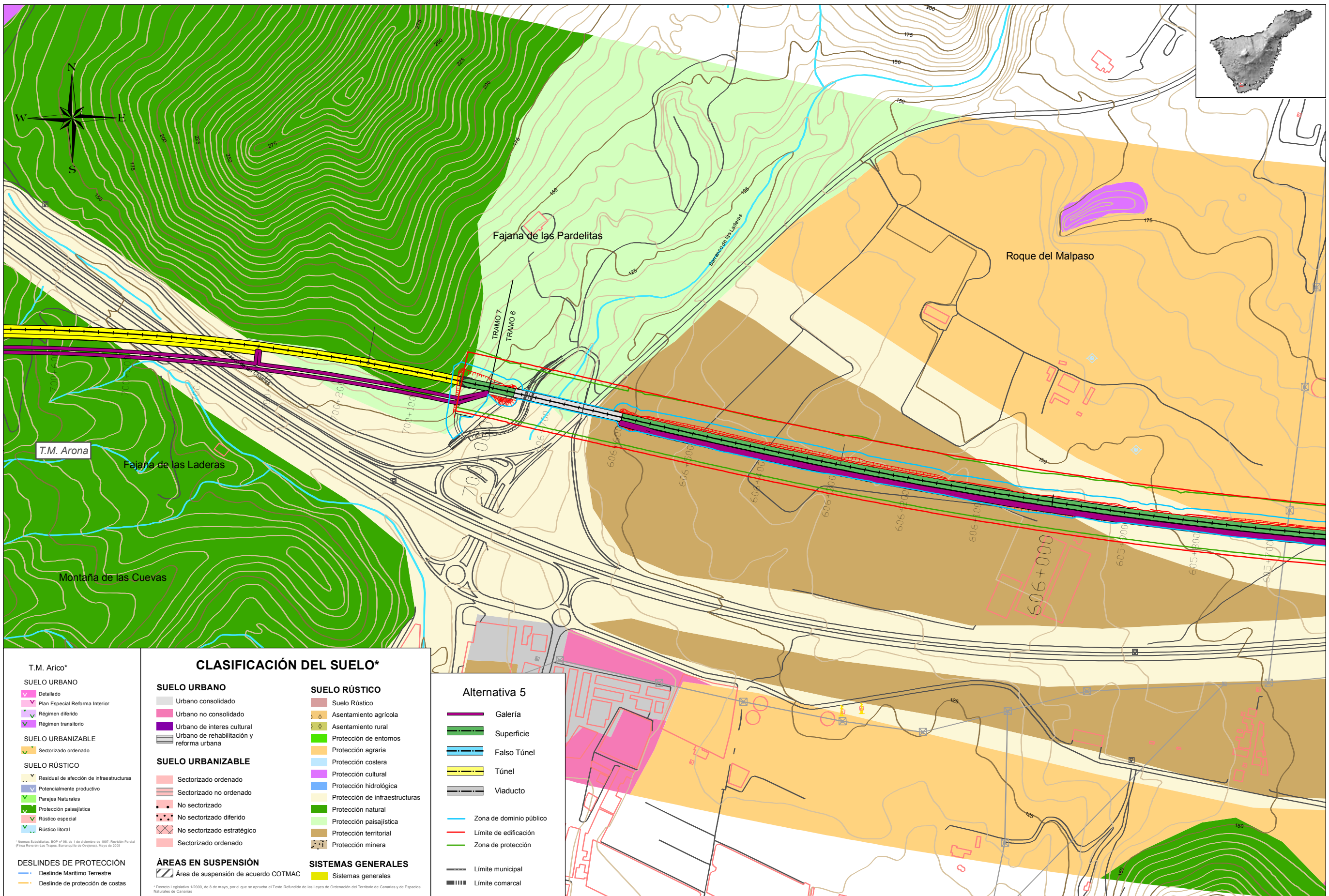
CONSULTOR: **ineco**

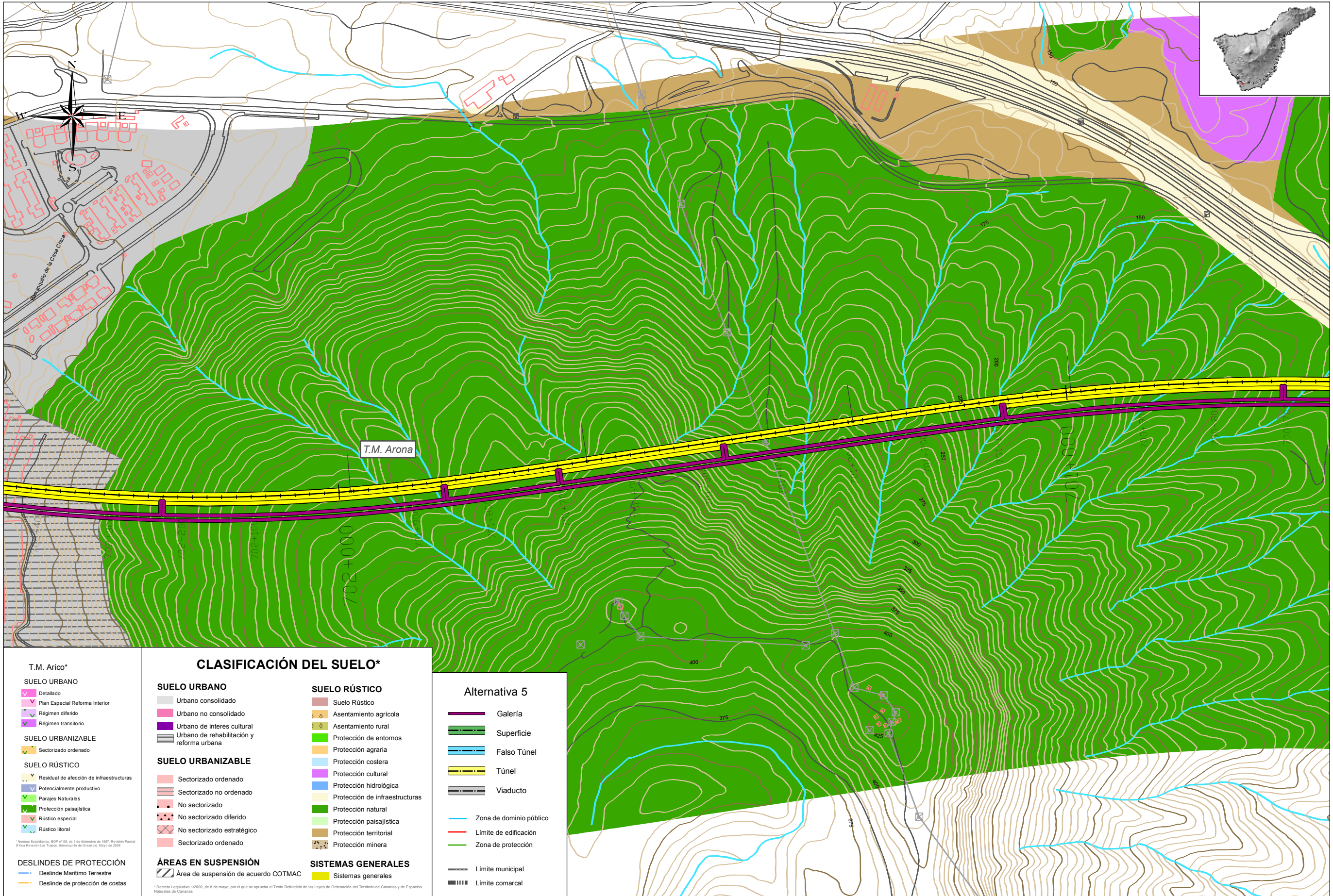
ESCALA ORIGINAL A3  
1:5.000  
0 25 50 100 Metros  
NUMÉRICA GRÁFICA

FECHA: JULIO 2013

Nº DE PLANO: 2.8.3  
HOJA 38 DE 44

TÍTULO DE PLANO: **INSERCIÓN DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA EN EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**





TÍTULO: **PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DEL TREN DEL SUR. APROBACIÓN DEFINITIVA - MEMORIA DE ORDENACIÓN**

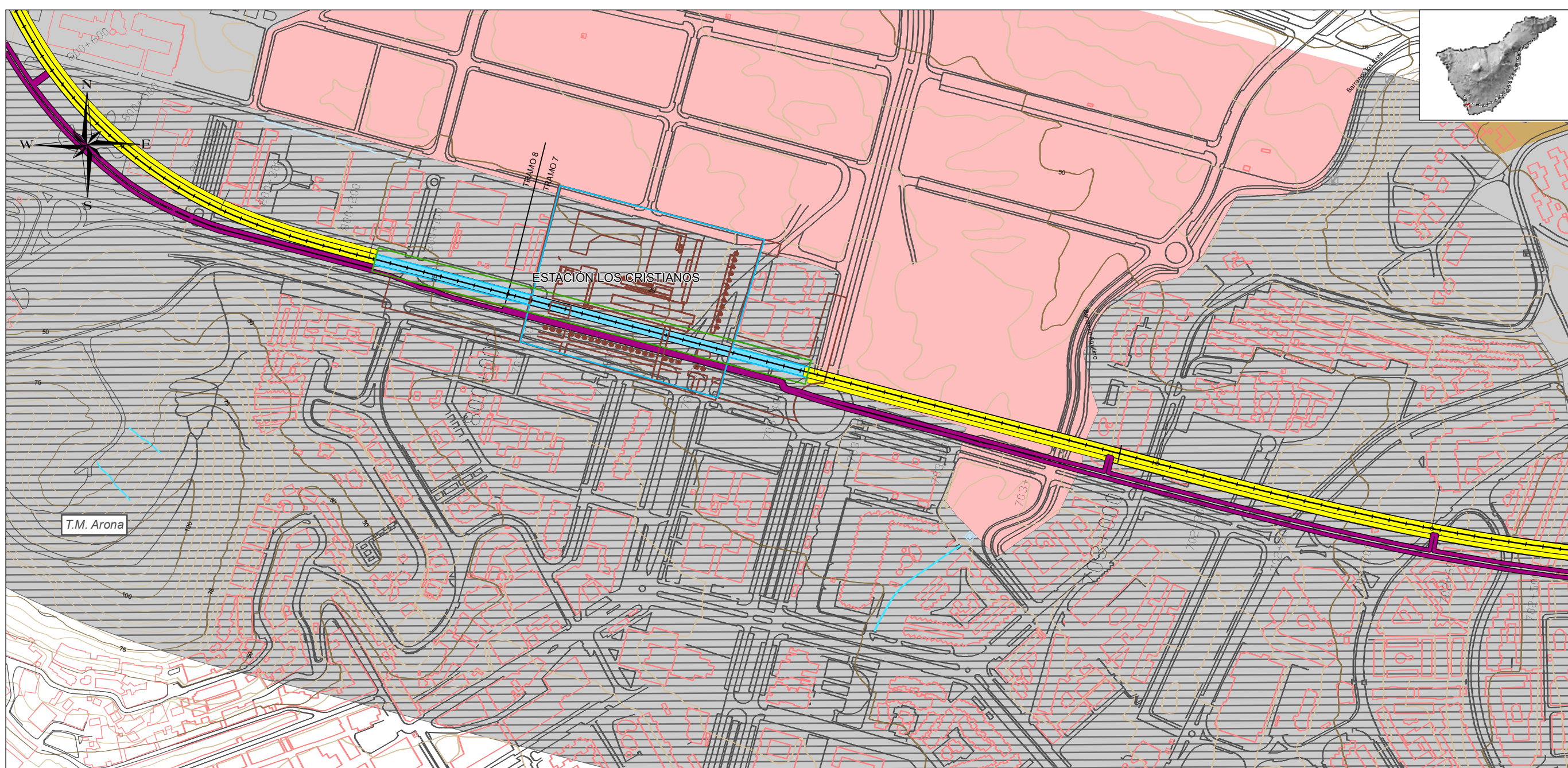
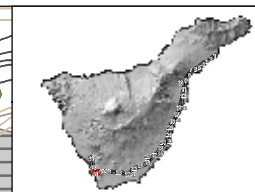
CONSULTOR: **ineco**

ESCALA ORIGINAL A3  
 1:5.000 0 25 50 100 Metros  
 NUMÉRICA GRÁFICA

FECHA: JULIO 2013

Nº DE PLANO: 2.8.3  
 HOJA 40 DE 44

TÍTULO DE PLANO: **INSERCIÓN DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA EN EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**



<p><b>T.M. Arico*</b></p> <p><b>SUELO URBANO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Detallado</li> <li>Plan Especial Reforma Interior</li> <li>Régimen diferido</li> <li>Régimen transitorio</li> </ul> <p><b>SUELO URBANIZABLE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sectorizado ordenado</li> </ul> <p><b>SUELO RÚSTICO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Residual de afectación de infraestructuras</li> <li>Potencialmente productivo</li> <li>Parajes Naturales</li> <li>Protección paisajística</li> <li>Rústico especial</li> <li>Rústico litoral</li> </ul> <p><b>DESLINDES DE PROTECCIÓN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Deslinde Marítimo Terrestre</li> <li>Deslinde de protección de costas</li> </ul>	<p><b>CLASIFICACIÓN DEL SUELO*</b></p> <p><b>SUELO URBANO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Urbano consolidado</li> <li>Urbano no consolidado</li> <li>Urbano de interés cultural</li> <li>Urbano de rehabilitación y reforma urbana</li> </ul> <p><b>SUELO URBANIZABLE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sectorizado ordenado</li> <li>Sectorizado no ordenado</li> <li>No sectorizado</li> <li>No sectorizado diferido</li> <li>No sectorizado estratégico</li> <li>Sectorizado ordenado</li> </ul> <p><b>ÁREAS EN SUSPENSIÓN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Área de suspensión de acuerdo COTMAC</li> </ul>	<p><b>SUELO RÚSTICO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Suelo Rústico</li> <li>Asentamiento agrícola</li> <li>Asentamiento rural</li> <li>Protección de entornos</li> <li>Protección agraria</li> <li>Protección costera</li> <li>Protección cultural</li> <li>Protección hidrológica</li> <li>Protección de infraestructuras</li> <li>Protección natural</li> <li>Protección paisajística</li> <li>Protección territorial</li> <li>Protección minera</li> </ul> <p><b>SISTEMAS GENERALES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sistemas generales</li> </ul>	<p><b>Alternativa 5</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Galería</li> <li>Superficie</li> <li>Falso Túnel</li> <li>Túnel</li> <li>Viaducto</li> <li>Zona de dominio público</li> <li>Límite de edificación</li> <li>Zona de protección</li> <li>Límite municipal</li> <li>Límite comarcal</li> </ul>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



TÍTULO: **PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DEL TREN DEL SUR. APROBACIÓN DEFINITIVA - MEMORIA DE ORDENACIÓN**

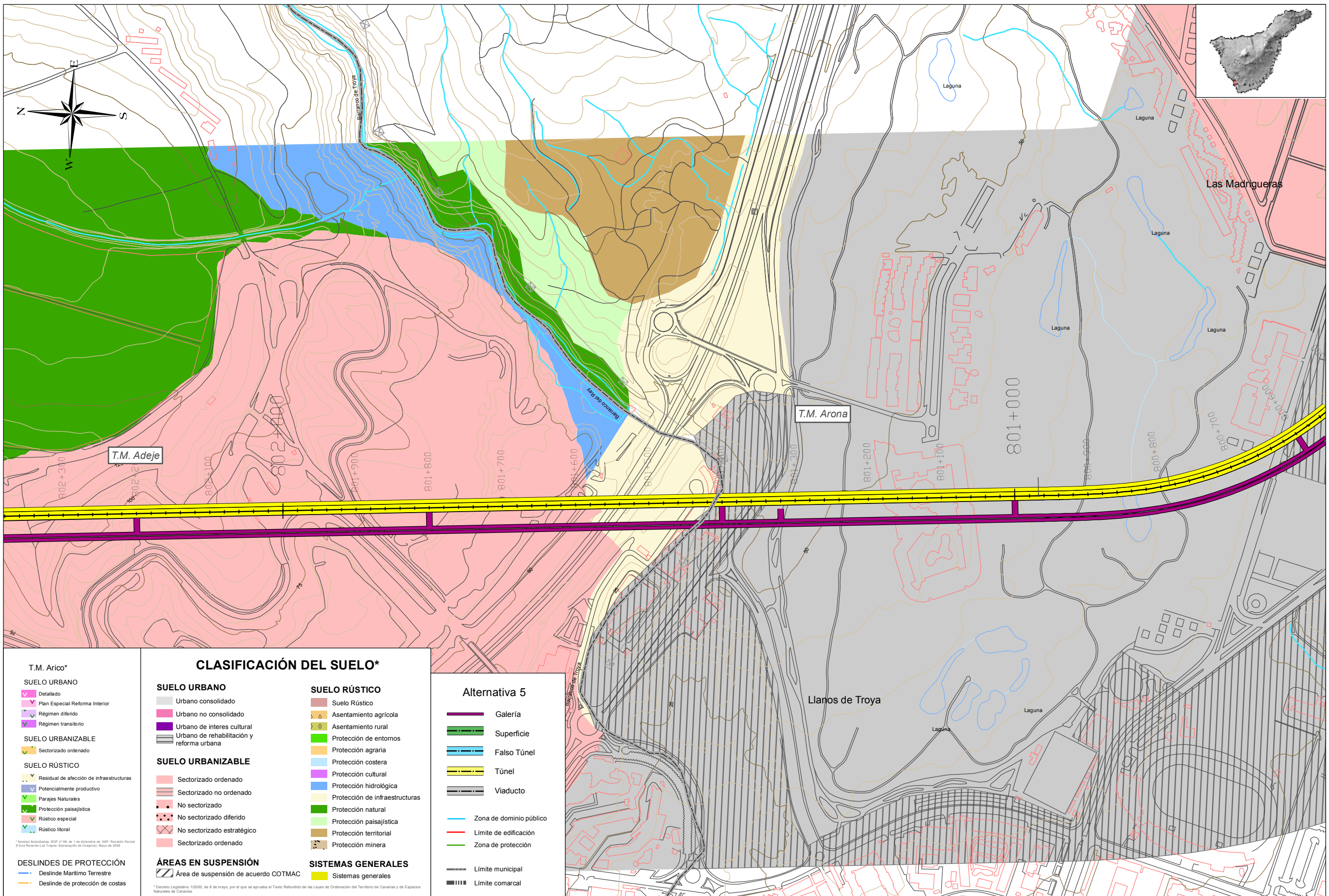
CONSULTOR: **ineco**

ESCALA ORIGINAL A3  
1:5.000 0 25 50 100 Metros  
NUMÉRICA GRÁFICA

FECHA  
JULIO 2013

Nº DE PLANO  
2.8.3  
HOJA 41 DE 44

TÍTULO DE PLANO:  
INSERCIÓN DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA EN EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO



**T.M. Arico\***

**SUELO URBANO**

- Detallado
- Plan Especial Reforma Interior
- Régimen diferido
- Régimen transitorio

**SUELO URBANIZABLE**

- Sectorizado ordenado

**SUELO RÚSTICO**

- Residual de afectación de infraestructuras
- Potencialmente productivo
- Parajes Naturales
- Protección paisajística
- Rústico especial
- Rústico litoral

**DESLINDES DE PROTECCIÓN**

- Deslinde Marítimo Terrestre
- Deslinde de protección de costas

**CLASIFICACIÓN DEL SUELO\***

**SUELO URBANO**

- Urbano consolidado
- Urbano no consolidado
- Urbano de interés cultural
- Urbano de rehabilitación y reforma urbana

**SUELO RÚSTICO**

- Suelo Rústico
- Asentamiento agrícola
- Asentamiento rural
- Protección de entornos
- Protección agraria
- Protección costera
- Protección cultural
- Protección hidrológica
- Protección de infraestructuras
- Protección natural
- Protección paisajística
- Protección territorial
- Protección minera

**SUELO URBANIZABLE**

- Sectorizado ordenado
- Sectorizado no ordenado
- No sectorizado
- No sectorizado diferido
- No sectorizado estratégico
- Sectorizado ordenado

**ÁREAS EN SUSPENSIÓN**

- Área de suspensión de acuerdo COTMAC

**SISTEMAS GENERALES**

- Sistemas generales

**Alternativa 5**

- Galería
- Superficie
- Falso Túnel
- Túnel
- Viaducto
- Zona de dominio público
- Límite de edificación
- Zona de protección
- Límite municipal
- Límite comarcal

\* Norma Subsidiaria: BOP nº 98, de 1 de diciembre de 1997. Revisión Parcial (Ficha Revisión-Los Trojes, Baranquillo de Oropeles), Mayo de 2009.  
\* Decreto Legislativo 1/2000, de 8 de mayo, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio de Canarias y de Espacios Naturales de Canarias.



TÍTULO: **PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DEL TREN DEL SUR. APROBACIÓN DEFINITIVA - MEMORIA DE ORDENACIÓN**

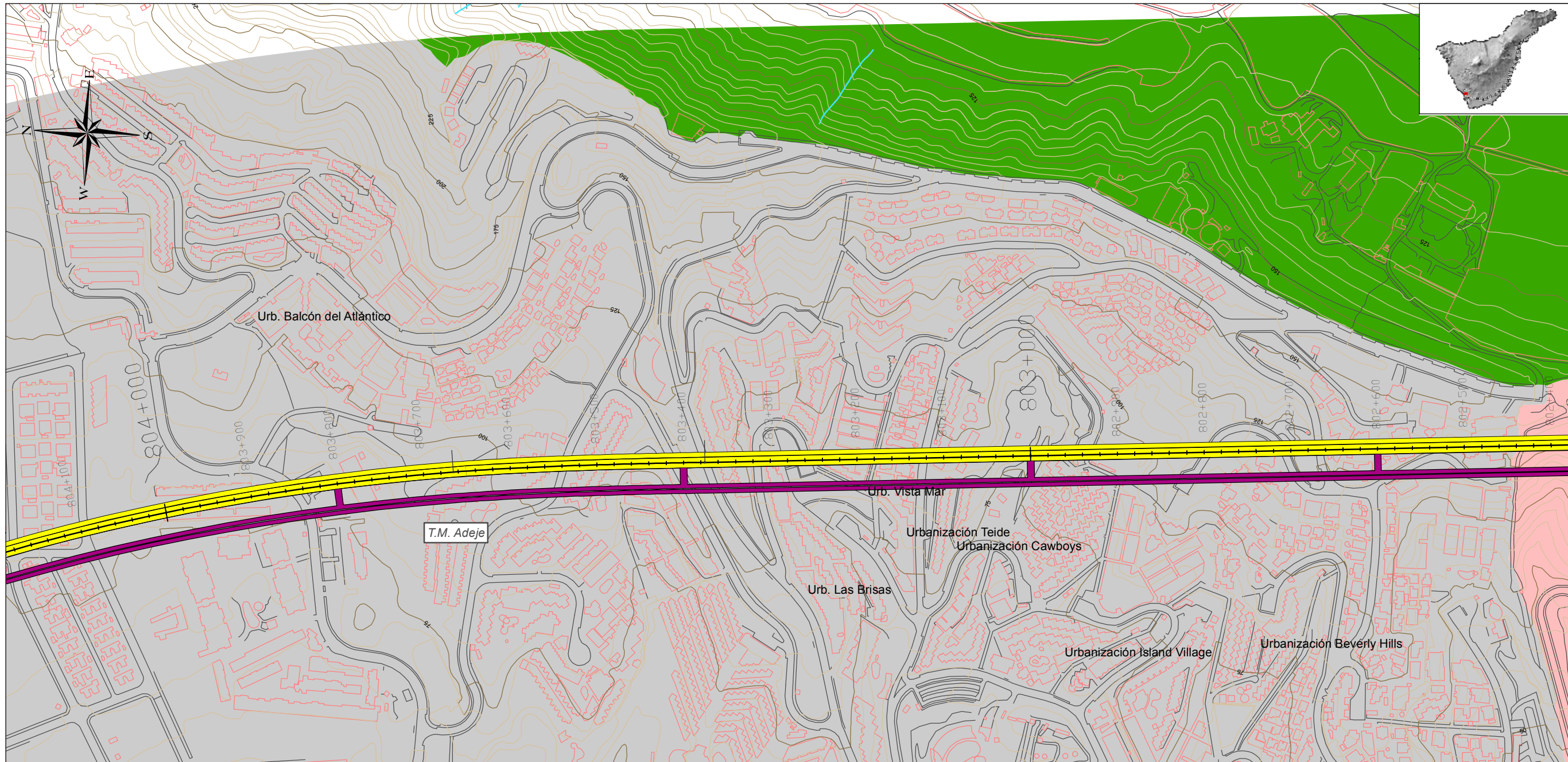
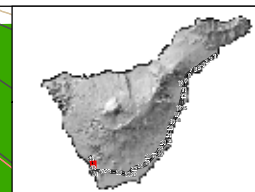
CONSULTOR: **ineco**

ESCALA ORIGINAL A3  
1:5.000  
0 25 50 100 Metros  
NUMÉRICA GRÁFICA

FECHA: JULIO 2013

Nº DE PLANO: 2.8.3  
HOJA 42 DE 44

TÍTULO DE PLANO: **INSERCIÓN DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA EN EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**



**T.M. Arico\***

**SUELO URBANO**

- Detallado
- Plan Especial Reforma Interior
- Régimen diferido
- Régimen transitorio

**SUELO URBANIZABLE**

- Sectorizado ordenado

**SUELO RÚSTICO**

- Residual de afectación de infraestructuras
- Potencialmente productivo
- Parajes Naturales
- Protección paisajística
- Rústico especial
- Rústico litoral

**DESLINDES DE PROTECCIÓN**

- Deslinde Marítimo Terrestre
- Deslinde de protección de costas

**CLASIFICACIÓN DEL SUELO\***

**SUELO URBANO**

- Urbano consolidado
- Urbano no consolidado
- Urbano de interés cultural
- Urbano de rehabilitación y reforma urbana

**SUELO URBANIZABLE**

- Sectorizado ordenado
- Sectorizado no ordenado
- No sectorizado
- No sectorizado diferido
- No sectorizado estratégico
- Sectorizado ordenado

**ÁREAS EN SUSPENSIÓN**

- Área de suspensión de acuerdo COTMAC

**SUELO RÚSTICO**

- Suelo Rústico
- Asentamiento agrícola
- Asentamiento rural
- Protección de entornos
- Protección agraria
- Protección costera
- Protección cultural
- Protección hidrológica
- Protección de infraestructuras
- Protección natural
- Protección paisajística
- Protección territorial
- Protección minera

**SISTEMAS GENERALES**

- Sistemas generales

**Alternativa 5**

- Galería
- Superficie
- Falso Túnel
- Túnel
- Viaducto
- Zona de dominio público
- Límite de edificación
- Zona de protección
- Límite municipal
- Límite comarcal



TÍTULO: **PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DEL TREN DEL SUR. APROBACIÓN DEFINITIVA - MEMORIA DE ORDENACIÓN**

CONSULTOR: **ineco**

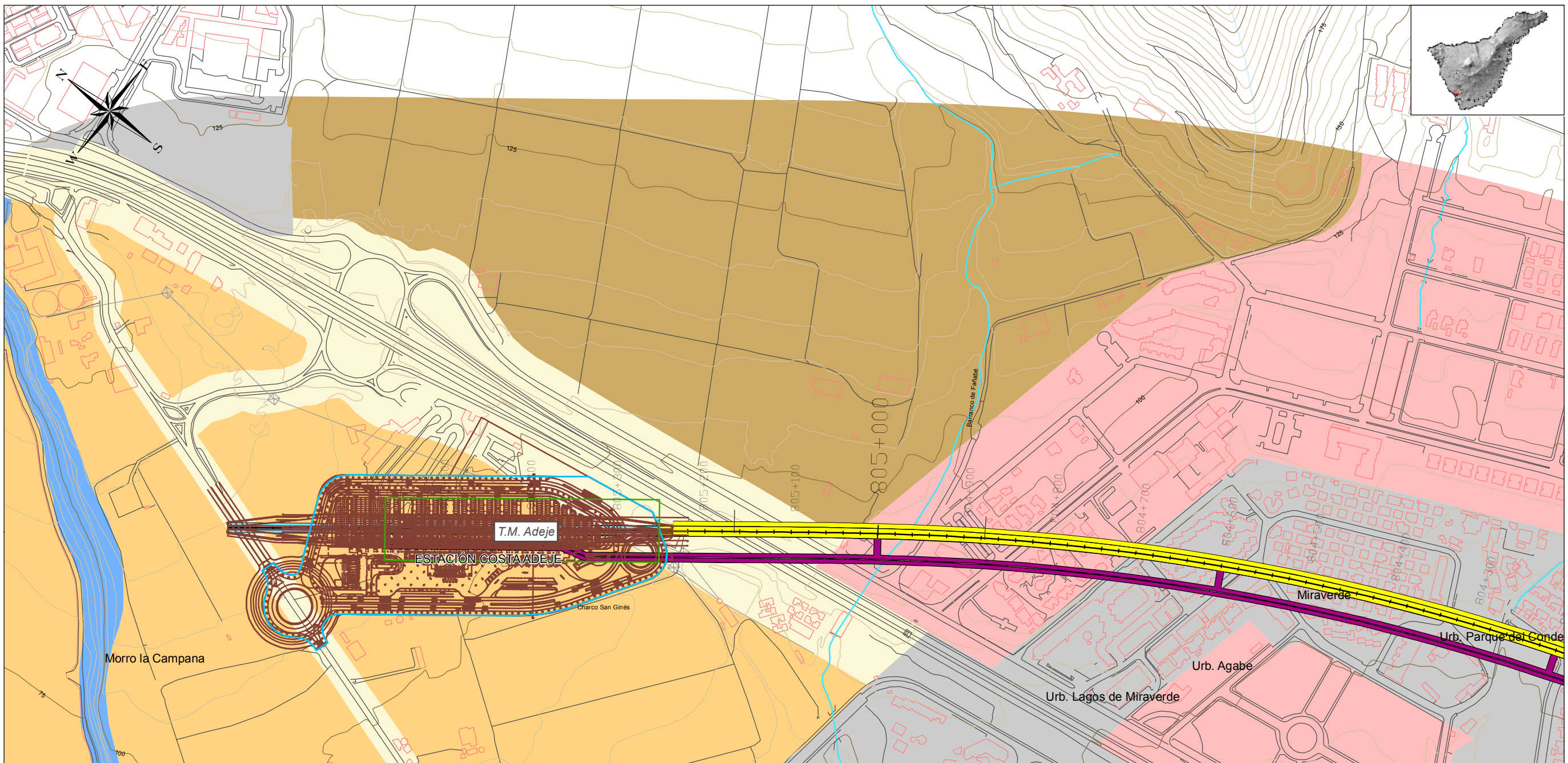
ESCALA ORIGINAL A3  
1:5.000  
0 25 50 100 Metros  
NUMÉRICA GRÁFICA

FECHA: JULIO 2013

Nº DE PLANO: 2.8.3  
HOJA 43 DE 44

TÍTULO DE PLANO: **INSERCIÓN DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA EN EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**





<p>T.M. Arico*</p> <p><b>SUELO URBANO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Detallado</li> <li>Plan Especial Reforma Interior</li> <li>Régimen diferido</li> <li>Régimen transitorio</li> </ul> <p><b>SUELO URBANIZABLE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sectorizado ordenado</li> </ul> <p><b>SUELO RÚSTICO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Residual de afectación de infraestructuras</li> <li>Potencialmente productivo</li> <li>Parajes Naturales</li> <li>Protección paisajística</li> <li>Rústico especial</li> <li>Rústico litoral</li> </ul> <p><b>DESLINDES DE PROTECCIÓN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Deslinde Marítimo Terrestre</li> <li>Deslinde de protección de costas</li> </ul>			<p><b>CLASIFICACIÓN DEL SUELO*</b></p> <p><b>SUELO URBANO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Urbano consolidado</li> <li>Urbano no consolidado</li> <li>Urbano de interés cultural</li> <li>Urbano de rehabilitación y reforma urbana</li> </ul> <p><b>SUELO URBANIZABLE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sectorizado ordenado</li> <li>Sectorizado no ordenado</li> <li>No sectorizado</li> <li>No sectorizado diferido</li> <li>No sectorizado estratégico</li> <li>Sectorizado ordenado</li> </ul> <p><b>ÁREAS EN SUSPENSIÓN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Área de suspensión de acuerdo COTMAC</li> </ul>			<p><b>SUELO RÚSTICO</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Suelo Rústico</li> <li>Asentamiento agrícola</li> <li>Asentamiento rural</li> <li>Protección de entornos</li> <li>Protección agraria</li> <li>Protección costera</li> <li>Protección cultural</li> <li>Protección hidrológica</li> <li>Protección de infraestructuras</li> <li>Protección natural</li> <li>Protección paisajística</li> <li>Protección territorial</li> <li>Protección minera</li> </ul> <p><b>SISTEMAS GENERALES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sistemas generales</li> </ul>		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

<p><b>Alternativa 5</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Galería</li> <li>Superficie</li> <li>Falso Túnel</li> <li>Túnel</li> <li>Viaducto</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Zona de dominio público</li> <li>Límite de edificación</li> <li>Zona de protección</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Límite municipal</li> <li>Límite comarcal</li> </ul>		



TÍTULO: **PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DEL TREN DEL SUR. APROBACIÓN DEFINITIVA - MEMORIA DE ORDENACIÓN**

CONSULTOR: **ineco**

ESCALA ORIGINAL A3  
1:5.000  
0 25 50 100 Metros  
NUMÉRICA GRÁFICA

FECHA: JULIO 2013

Nº DE PLANO: 2.8.3  
HOJA 44 DE 44

TÍTULO DE PLANO: **INSERCIÓN DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA EN EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**