

4. ESTRUCTURA ECONÓMICA ACTUAL

Si se parte del hecho actual de que la comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja no se constituye aún como un espacio común en el que se vertebran los siete municipios que la conforman, debe entenderse que su base económica está formada hoy en día por la sumatoria de las economías municipales. No obstante, sí se pueden extraer algunas conclusiones básicas sobre las características principales de las actuales actividades económicas, para posteriormente establecer estrategias comunes de desarrollo social y económico en el ámbito comarcal.

4.1 Empleo actual por sectores de actividad económica

El número de empleos en la comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja en septiembre de 2004 era de 11.609, lo que supone sólo el 3,5 % del empleo de la Isla. Estos empleos se distribuyen por sectores económicos de la siguiente forma: 1.959 empleos en el sector primario (el 16,9% del total); 912 empleos en el sector secundario (7,9%); 2.039 empleos en la construcción (17,6 %), y 6.699 empleos en el sector terciario (57,7 %).

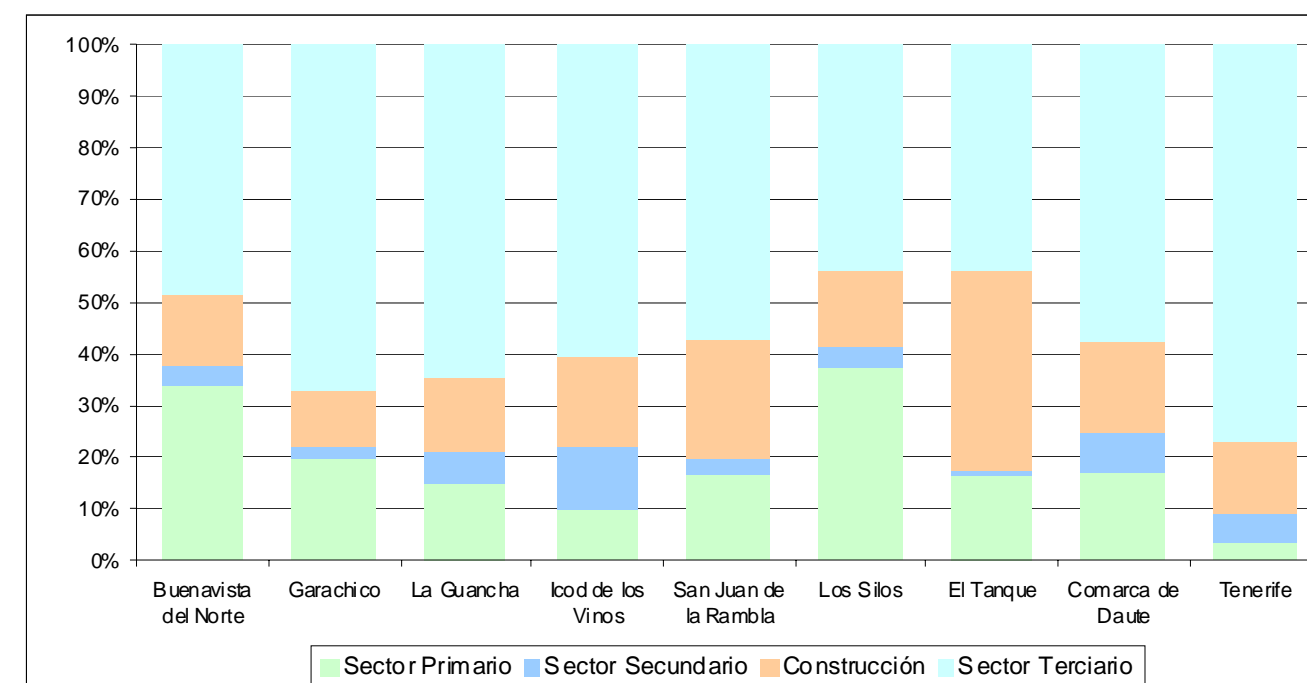
En cuanto al porcentaje que estos empleos representan sobre el conjunto insular referido a cada sector económico, debe indicarse que la comarca Ycoden – Daute - Isla Baja proporciona el 17,4 % de los empleos de la isla en el sector primario; el 2,6 % de los empleos insulares en el sector secundario, el 4,5 % del empleo en Tenerife de la construcción y el 5 % del sector terciario.

Como puede observarse en el cuadro adjunto que aporta los datos anteriores por municipios, la cabecera comarcal de Icod de los Vinos emplea a 6.025 personas, lo que representa el 52 % del total del empleo generado en la comarca, siendo Buenavista del Norte, Los Silos y Garachico con 1.120, 1.097 y 1.038 respectivamente los siguientes municipios en número de empleos.

Por tanto, en el sector primario, debido fundamentalmente a la actividad agrícola intensiva de plantas y flores, la comarca tiene una mayor presencia con respecto al conjunto global del empleo de este sector en la Isla, superando el 17% del total insular. En el resto de las actividades generadoras de empleo, existe aproximadamente una cierta similitud (entre el 2,6 % y el 5 %) con los valores porcentuales de la población de la comarca con respecto a la Isla.

NÚMERO DE EMPLEOS POR SECTOR ECONÓMICO, MUNICIPIOS, COMARCA E ISLA 2004										
	SECTOR PRIMARIO		SECTOR SECUNDARIO		CONSTRUCCIÓN		SECTOR TERCIARIO		TOTAL MUNICIPIO	
	Nº	%	Nº	%	Nº	%	Nº	%	Nº	%
Buenavista del Norte	381	19,45 %	40	4,38 %	156	7,65 %	543	8,10 %	1.120	9,65%
Garachico	204	10,41 %	24	2,63 %	113	5,54 %	697	10,40%	1.038	8,94 %
La Guancha	135	6,89 %	56	6,14 %	134	6,57 %	591	8,82%	916	7,90 %
Icod de los Vinos	596	30,42 %	715	78,40 %	1.061	52,04 %	3.653	54,53 %	6.025	51,90%
San Juan de la Rambla	141	7,20 %	27	2,96 %	195	9,56 %	485	7,24 %	848	7,30 %
Los Silos	410	20,93 %	46	5,04 %	160	7,85 %	481	7,18 %	1.097	9,44 %
El Tanque	92	4,70 %	4	0,44 %	220	10,79 %	249	3,72 %	565	4,87 %
Comarca	1.959	100 %	912	100 %	2.039	100 %	6.699	100 %	11.609	100 %

**PORCENTAJES RELATIVOS DEL EMPLEO SEGÚN SECTORES ECONÓMICOS (2004)
(POR MUNICIPIOS, COMARCA E ISLA)**

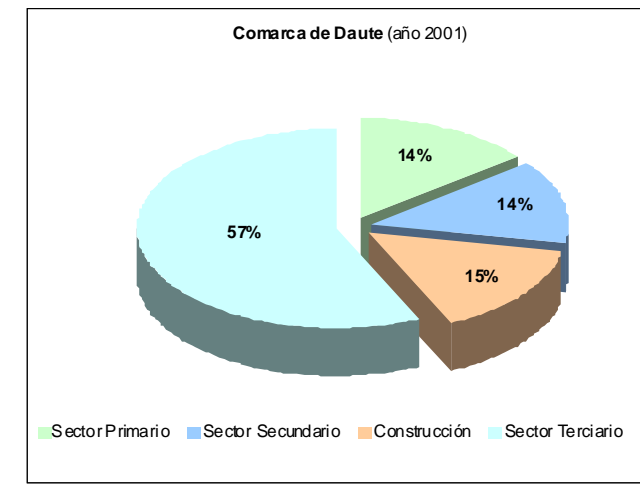
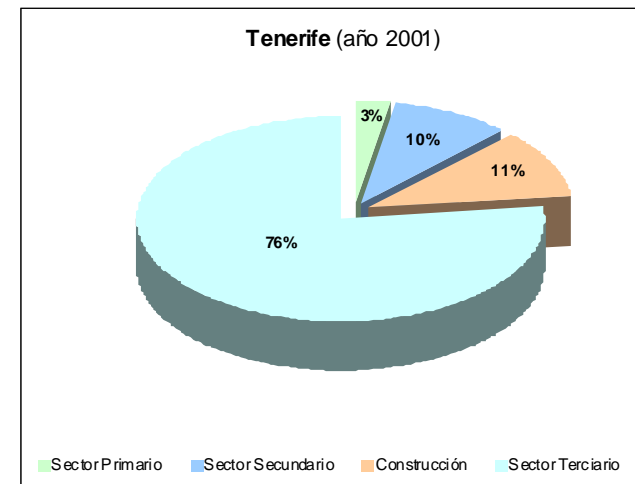
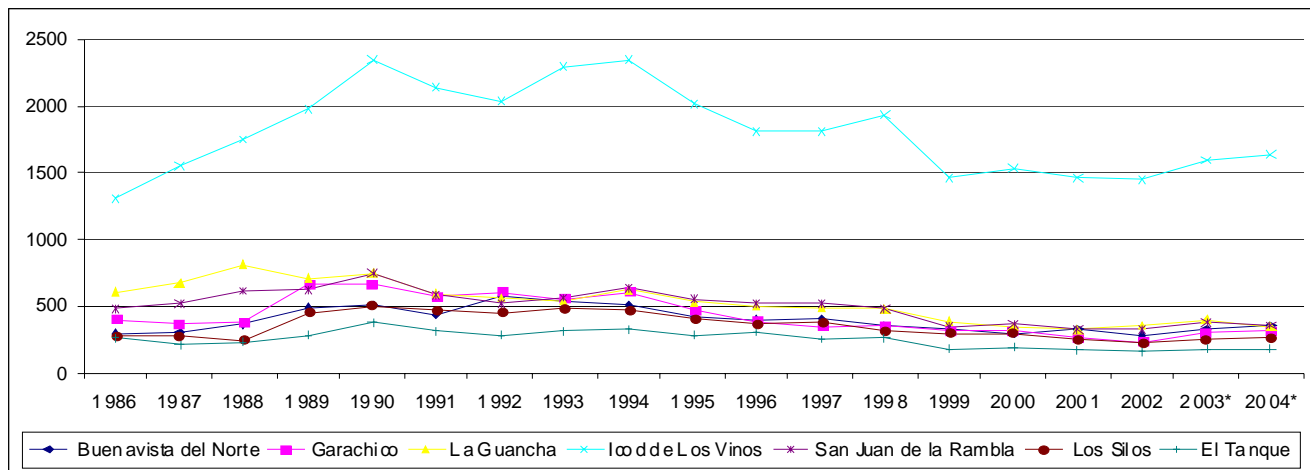


En el gráfico siguiente, a la vez que se percibe claramente la generación de empleo en términos porcentuales de cada sector económico en cada una de las economías municipales, en la comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja y en Tenerife, también se puede realizar un análisis comparativo entre el origen de las fuentes de generación de empleo. En este sentido, es notorio la diferencia que existe, en términos porcentuales, entre la estructura del empleo para la comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja que para Tenerife, o la de los propios municipios.

4.2 Evolución y situación actual del desempleo

El número de desempleados en el año 2004 de toda la comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja fue de 3.481 personas, de los cuales unos 1.600 residen en Icod de los Vinos. El resto de los municipios tienen un número de personas desempleadas similar, que está en torno a las 300 personas. La evolución por municipios del número de desempleados experimentada desde el año 1986 hasta la actualidad se aprecia con claridad en el gráfico siguiente. De sus datos cabe destacar que a partir del año 1999 se perfila una situación de estabilización en el número de desempleados, sobre 3.000. Esto podría estar basado principalmente en la evolución que experimenta el municipio de Icod.

EVOLUCIÓN DEL NÚMERO DE PARADOS POR MUNICIPIOS 1986-2004



VAB cf DE LOS MUNICIPIOS DE LA COMARCA (miles de euros).

4.3 Producción actual por sectores económicos

La estructura económica de la comarca se caracteriza por su terciarización, principalmente apoyada en los subsectores del comercio y reparación, administración pública, educación y servicios empresariales e inmobiliarios, que para el año 2001 representan el 57 % del Valor Añadido Bruto medido al coste de los factores (VABcf) (208.877.000 €) de la comarca. Le siguen en orden de importancia el sector secundario que globalmente representa el 29% del VABcf, pero es necesario por su importancia mostrar el subsector de la construcción desagregadamente, que supone el 15%; y por último el 14% restante relativo a las actividades del sector primario.

La terciarización de las economías municipales y por tanto, la comarcal, es indudable. No obstante, presenta diferencias significativas cuando se la compara con la estructura de la economía insular e incluso canaria, en donde los procesos de crecimiento de las actividades en el sector servicios han sido de mayor calado. Esto se entiende con facilidad cuando se comprueba que el sector terciario representa el 76% del VABcf de la economía insular. La otra gran diferencia significativa, que explica la anterior, es la importancia que aún representa el sector primario en la comarca en comparación con la economía insular, para la primera es de un 14% y para la segunda de solamente el 3%. Teniendo en cuenta que las diferencias que existen sobre la participación del sector secundario son, en este caso, menos relevantes dado que en el contexto insular suponen, incluido el subsector de la construcción, del 21% del VABcf.

	AÑO 2001				AÑO 1998		
	Sector Primario	Sector Secundario	Construcción	Sector Terciario	Sector Primario	Sector Secundario	Sector Terciario
Buenavista del Norte	8.993,70	1.681,50	3.846,60	21.499,60	10.516,40	3232	15.214,70
Garachico	6.530,30	952	3.209,20	23.827,00	6.738,80	2366,9	17.567,80
La Guancha	4.435,50	4736,5	2.339,40	18.551,00	4.905,90	3052,1	12.466,70
Icod de los Vinos	16.076,50	39333,2	33.554,60	103.593,8	15.729,90	36657,3	81.053,40
San Juan de La Rambla	3.634,70	1424,2	5.316,20	17.722,00	3.531,00	5126,3	11.839,90
Los Silos	9.738,60	1954,4	3.741,60	15.868,60	9.544,60	4155,6	13.359,90
El Tanque	3.210,50	58,1	3.764,10	7.815,00	2.969,00	2709,3	5.685,80
Comarca	52.619,80	50.139,90	55.771,70	208.877,0	53.935,60	57.299,50	157.188,2
TENERIFE	315.869,40	1.097.758,5	1.230.062,8	8.865.763,8	300.325,70	1.417.168,0	6.626.988,4
Porcentaje sobre el total insular	16,7%	4,6%	4,5%	2,4%	18,0%	4,0%	2,4%

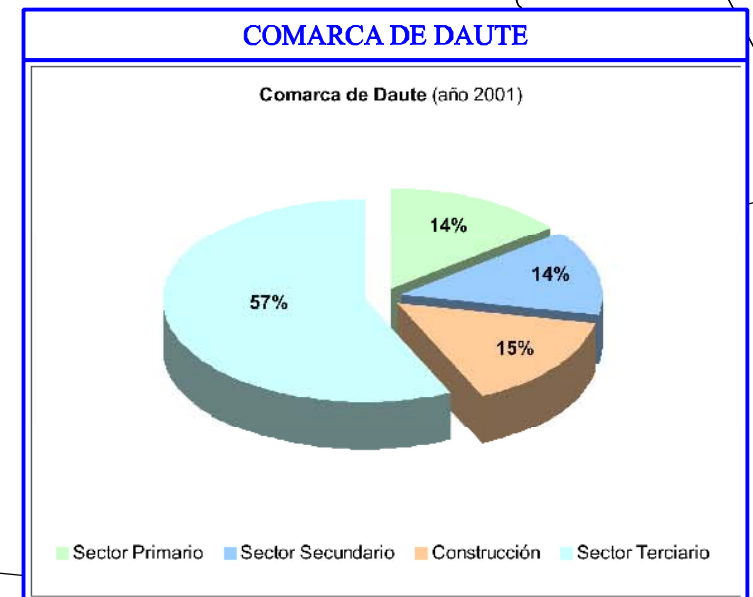
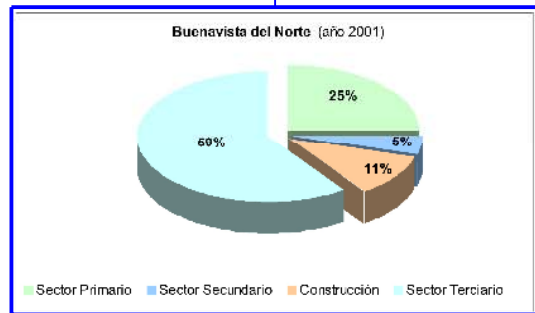
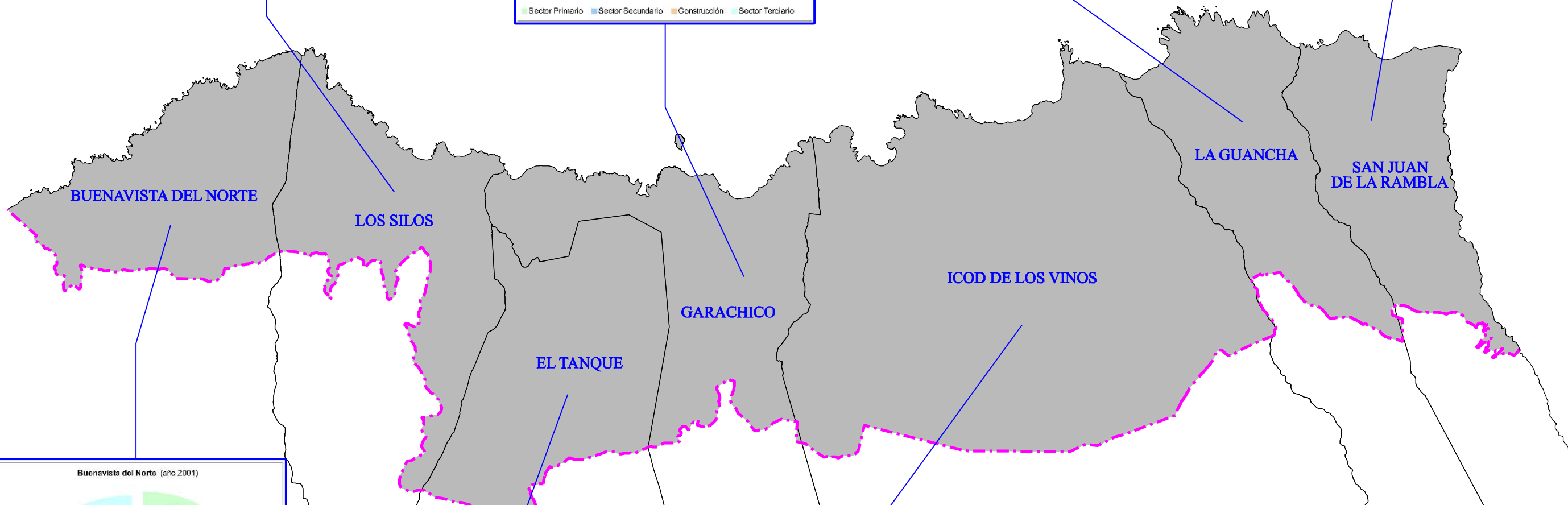
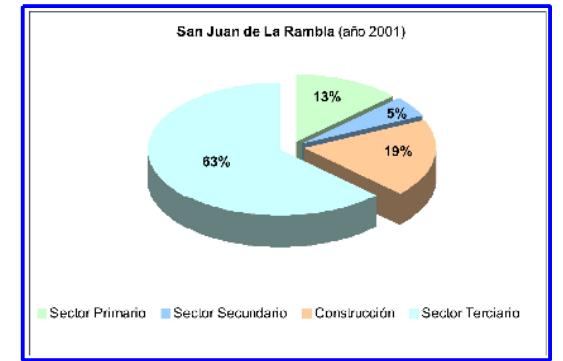
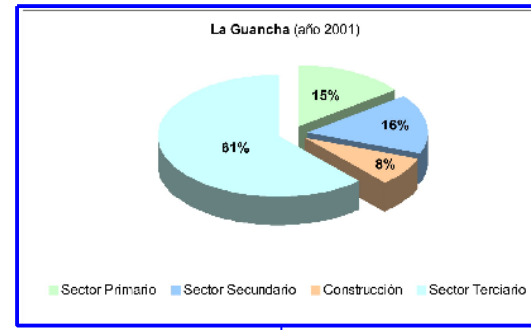
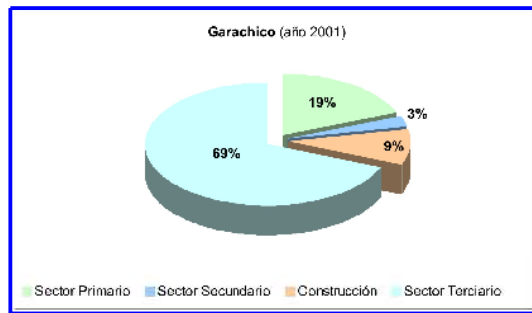
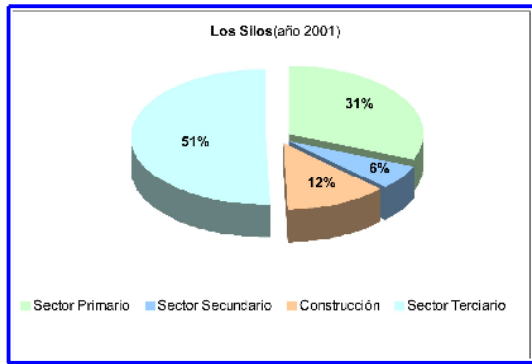
Se evidencia que las actividades primarias mantienen en la actualidad una significativa importancia en términos agregados dentro de la comarca. Ahora bien, si analizamos los datos en el ámbito municipal se encuentran claras diferencias que claramente están relacionadas con el nivel de desarrollo que tiene cada economía municipal. En este sentido, el municipio cabecera de la comarca y con un economía mas potente, Icod de los Vinos, presenta en términos relativos (y no en términos absolutos) el sector primario

menos representativo de los municipios de la comarca; por el contrario, representa el 31% de la economía de Los Silos.

De este análisis se puede concluir que el proceso de transformación profunda que en las últimas tres décadas ha experimentado la estructura de la economía canaria pasando de una economía eminentemente agraria a una economía hiper-especializada en la actividad turística y servicios asociados y complementarios, se ha producido con una intensidad menor en la comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja, básicamente porque el modelo turístico predominante de Canarias, sol y playa, no se ajusta a las condiciones naturales de la comarca. Es ahora, cuando se barajan modelos turísticos alternativos y también nuevos modelos de desarrollo que se adecuan en mayor medida a los elementos endógenos de cada territorio, cuando la comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja se puede ver beneficiada directamente de las nuevas actividades turísticas y nuevos enfoques en las actividades agroganaderas e industriales.

Del análisis de sectorial en el ámbito municipal se desprenden varias consideraciones importantes: la influencia de la economía de Icod de los Vinos es absolutamente primordial dentro de la comarca, dado que representa más de la mitad de la economía de ella (el 52% del VABcf de la comarca), y el resto de municipios ninguno de ellos supera el 10%.

Otra cuestión interesante, desagregando los datos en subsectores de actividad, es que el subsector de la construcción a título individual es el más aporta al total del VAB de la comarca, junto con el comercio y reparación (ambos están por encima de los 62 millones de euros); seguido de la agricultura y ganadería (con 43.490.000 €), la administración pública (con 39.850.000 €) y la hostelería (con 35.190.000 €). Estas cuatro ramas de actividad suponen el 55% de todo el VAB de la comarca.



--- LÍMITE DE LA COMARCA DE DAUTE



4.4 Agricultura

Las actividades agrícolas tienen importante representación en la base económica de todos los municipios de la comarca, aunque se podría exceptuar al término municipal de Icod de los Vinos, en primer lugar, como actividad propiamente económica, y en segundo lugar como elemento sustancial que conforma el paisaje de la comarca. Según los datos de la Consejería de Agricultura del Gobierno de Canarias se estima un total 3.262 hectáreas de superficie cultivada en la comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja. Los cultivos más representativos son la papa y el plátano con una superficie cultivada de 1.105 y 1090 hectáreas respectivamente.

Otro importante aspecto de la actividad agrícola es la utilización de sistemas de cultivo en invernaderos, presentes en la mayoría de los municipios que conforman la comarca, principalmente vinculadas con el cultivo del plátano. Su importancia radica en dos aspectos fundamentales, por una parte es un cultivo de exportación que reporta importantes beneficios para la comarca en términos de generación de rentas y empleo, y por otro lado, su infraestructura se constituye como un elemento que configura los valores paisajísticos de la zona.

La viña, en sus diferentes modalidades, con aproximadamente 600 hectáreas de superficie cultivada, es el tercer cultivo en orden de importancia de la comarca. Este cultivo atraviesa un momento de resurgimiento a nivel insular impulsado por la utilización de nuevas técnicas que mejoran la calidad del producto final y sus niveles de producción, unido a la aplicación de acertadas estrategias de venta.

Cabe resaltar, por su incipiente producción los cultivos de flores y plantas ornamentales tanto para el mercado insular como de exportación, que aunque supongan una superficie cultivada menor, 43 hectáreas, se posicionan como un nuevo elemento de dinamización de la actividad agrícola.

Con respecto a la ganadería, la situación de la comarca se caracteriza por una importante caída de la cabaña de ganado bovino en la última década, prácticamente al borde de la desaparición (en el año 1990 se contabilizaban 876 ejemplares y en el año 2003 solamente 69). En una situación de cierta estabilización se encuentran tanto la cabaña de ganado caprino como la de ganado porcino. Ambas han experimentado altibajos a lo largo de la última década pero los datos dejan entrever una cierta estabilización en el número de ejemplares en torno a las 3.800 cabezas y 3.200 cabezas respectivamente. Sólo la cabaña

de ganado ovino refleja desde el año 1990 una clara tendencia creciente (pasando de contabilizarse 12 ejemplares en 1990 a 723 ejemplares en el año 2003).

PRINCIPALES CULTIVOS EN LA COMARCA

CULTIVO	BUENAVISTA DEL NORTE	GARACHICO	LA GUANCHA	ICOD DE LOS VINOS	SAN JUAN DE LA RAMBLA	LOS SILOS	EL TANQUE	TOTAL	% SUPERFICIE AGRÍCOLA
Papa	68,19	77,02	61,1	372,37	382,86	37,81	105,46	1.104,81	33,80%
Platanera	290,23	123,59	92,23	135,25	23,63	423,77	1,49	1.090,19	33,35%
Asociación Viña-Papa	18,34	14,49	5,4	209,4	1,54	11,39	8,08	268,64	8,22%
Viña	31,17	26,49	6,7	70,98	11,09	31,99	7,79	186,21	5,70%
Viña en Hilería (sin otro cultivo)	12	3,64	49,42	70,74	0,29	2,33	2,09	140,51	4,30%
Huerto Familiar	9,22	7,08	3,81	74,39	17,76	2,84	3,1	118,20	3,62%
Hortalizas	15,58	1,67	5,15	57,35	9,5	2,31	0,03	91,59	2,80%
Citricos	13,43	0,81	9,53	13,6	11,38	3,23	1,55	53,53	1,64%
Cereales, Legum. y Pastizales	19,62	0,17	0	0,28	0	1,48	31,46	53,01	1,62%
Flores y Plantas Ornamentales	29,65	1,87	4,8	3,92	0,13	3,12	0	43,49	1,33%
Hortalizas o Papa	7,74	0	21,37	0	0	3,83	0	32,94	1,01%
Tomate	16,57	0	0	0,09	0,29	0	0	16,95	0,52%
Frutales Templados	1,28	3,71	3,36	5,06	1,7	0,25	0	15,36	0,47%
Frutales Subtropicales	6,22	0,27	0,27	3,08	0,09	4,84	0,18	14,95	0,46%
Asociación Templados-Papa	3,01	0,39		8,91	0,78	0,14	0	13,23	0,40%
Asoc. Viña-Hortalizas o Papa	0	0	8,96	0	0	0	0	8,96	0,27%
Asociación Viña y Otros	0,45	0	0	6,81	0	0	0	7,26	0,22%
Otros Frutales	0	0	0	5,06	0	0	0	5,06	0,15%
Forrajeras y Pastizales	0	0	0	0	2,03	0	0	2,03	0,06%
Aguacate	0	0	0	0	0	1,65	0	1,65	0,05%
TOTAL	542,7	261,2	272,1	1037,29	463,07	530,98	161,23	3.268,57	100%

Los invernaderos son un elemento que caracteriza el paisaje de la comarca. Principalmente se dedican al cultivo de plátanos.

SUPERFICIE CULTIVADA EN INVERNADEROS EN LA COMARCA									
CULTIVO	BUENAVISTA DEL NORTE	GARACHICO	LA GUANCHA	ICOD DE LOS VINOS	SAN JUAN DE LA RAMBLA	LOS SILOS	EL TANQUE	TOTAL	% s/superficie cultivada invern.
Platanera	52,78	2,1	5,66	6,76		27,09		94,39	68,93%
Flores y Plantas Ornamentales	12,93		2,1	0,77		1,59		17,39	12,70%
Tomate	13,61			0,09	0,29			13,99	10,22%
Frutales Subtropicales	4,62			0,51	0,09			5,22	3,81%
Hortalizas	2,88			0,64	0,15	0,06		3,73	2,72%
Hortalizas o Papa			2,21					2,21	1,61%
TOTAL	86,82	2,1	9,97	8,77	0,53	28,74	0	136,93	100%

Casi la mitad de la superficie agrícola está cultivada, lo cual representa un 11% de la superficie municipal, y un 29% de la superficie comarcal (que supone un 49% del total de superficie municipal).

SUPERFICIE CULTIVADA, AGRARIA Y TOTAL EN LA COMARCA		
MUNICIPIO	% SUPERFICIE CULTIVADA SOBRE SUPERFICIE AGRARIA	% SUPERFICIE CULTIVADA SOBRE SUPERFICIE MUNICIPAL
San Juan de la Rambla	75%	22%
Los Silos	73%	22%
La Guancha	57%	11%
Icod de los Vinos	55%	11%
Garachico	46%	9%
Buenavista del Norte	37%	8%
El Tanque	18%	7%
TOTAL	49%	11%

El **Plano i3** refleja la distribución territorial de los cultivos de la comarca. En él se observa un predominio del plátano en la Isla Baja. A medida que se desplaza hacia el este se incrementa la superficie no cultivada así como los huertos familiares.

4.5 Industria

El sector industrial en la comarca, como se dijo anteriormente, representa el 14% del VABcf de la actividad económica de la comarca, una representación, en términos relativos, superior a la insular, motivado por el menor peso del comercio en la comarca. Según el anuario estadístico de la Caixa para el año 2003 se contabilizaron 541 empresas vinculadas a actividades industriales en la comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja, de las cuales 359 corresponden al subsector de la construcción (el 66%). Por su parte, se contabilizan 120 industrias manufactureras; 31 industrias de transformación de metales y mecánica de precisión 26 industrias ligadas a la extracción minera, energía y derivados y a la industria química; y 5 industrias relacionadas con la producción de energía y agua. Por municipios, se localizan en Icod de los Vinos un total de 304 industrias, seguido de las 50 industrias en San Juan de la Rambla.

Es importante señalar que la evolución de la creación de actividades industriales ha sido positiva, experimentando incrementos con respecto al año 1998 para varios municipios superiores al 50%. Tal es el caso, del crecimiento de la actividad industrial en el término municipal de San Juan de Rambla que alcanza un 78%, 75% para Buenavista del Norte y un 65% en Icod de los Vinos. El resto de municipios también experimentaron incrementos importantes pero más moderados de la actividad industrial.

EMPRESAS POR MUNICIPIOS Y SU SECTOR DE ACTIVIDAD							
Municipio o	Actividades industriales	Energía y agua	Extracción y transf. min. energ y deriv.; ind. quím	Industrias transf. de metales; mec. precisión	Industrias manufactureras	Construcción	Variación actividades industriales 98-03 (%)
Buenavista del Norte	35	3	1	2	8	21	75,0
Garachico	34	0	4	0	7	23	25,9
La Guancha	48	0	0	4	16	28	45,5
Icod de los Vinos	304	1	21	20	67	195	65,2
San Juan de la Rambla	50	0	0	1	7	42	78,6
Los Silos	46	1	0	3	13	29	53,3
El Tanque	24	0	0	1	2	21	41,2
Comarca	541	5	26	31	120	359	

Fuente: Anuario la Caixa 2003

4.5.1 Distribución por municipios del suelo industrial previsto en la comarca

La comarca acoge en su interior una distribución de pequeñas zonas industriales repartidas por los municipios de Los Silos, Buenavista del Norte, La Guancha e Icod de los Vinos y un polígono industrial, Las Almenas, en el municipio de Icod. Asimismo, hay previstas actuaciones en el municipio de Icod de los Vinos y La Guancha con una propuesta de suelo industrial destinado a localizar la actividad industrial en un ámbito concreto, ITER, y de clasificar nuevo suelo industrial (Fuente "Inventario de Áreas Industriales" elaborado por el Cabildo de Tenerife). En la actualidad no se han ejecutado los trabajos de urbanización.

Concretamente las áreas industriales que se ubican en esta comarca son las siguientes:

ÁREA O POLÍGONO INDUSTRIAL	SUPERFICIE (M ²)	MUNICIPIO
Agropecuario	66.011,77	Icod de los Vinos
Buen Paso	22.154,21	
Hoya Garcés	2.589,84	
ITER	86.237,13	
Las Almenas, SUB-19	26.724,84	
Las Lajas_ UA-15 Rotonda 1	11.881,42	
P.P. Industrial Sector 5 (La Cuesta – Los Pasitos)	59.241,22	Buenavista del Norte
Sibora – El Puertito UA4	24.331,26	Los Silos
Sector del Suelo Urbanizable Sectorizado 4, La Yegua	88.729,81	La Guancha
TOTAL	338.171,50	

Como se observa en el siguiente cuadro, la superficie total de suelo industrial se estima alrededor de 338.000 m² de suelo. De estos se consideran sin ocupar alrededor de 280.000 m². Esto significa que más del 82% de la superficie del suelo industrial comarcal se considera disponible o está sin ocupar, aunque esto se debe a la previsión de disposición del suelo industrial en los municipios de Icod de los Vinos y La Guancha donde los Planes Generales, en revisión, contemplan una amplia reserva de suelo de estas características.

- Superficie aproximada de suelo industrial : 338.171,50 m²
- Nº empresas instaladas: 38
- Nº unidades vacías: 47

Superficie de unidades vacías: 278.395,93 m². Teniendo en cuenta el número de áreas o polígonos industriales que se ubican en esta comarca, la distribución de la superficie y el número de unidades identificadas según el tipo de actividad se puede apreciar en el siguiente cuadro.

TIPOLOGÍA DE ACTIVIDAD / SUPERFICIE	M ²	Nº UNIDADES
AUTOMÓVIL	4.182,35	3
ALMACENAJE	16.407,31	13
MAYORISTA	1.284,05	1
MUEBLES	725,53	2
CARPINTERÍA	6.313,35	6
ALIMENTACIÓN	1.319,98	1
CEMENTERAS	2.232,38	2
FÁBRICA	0,00	0
OTRAS	3.130,62	6
SIN ESPECIFICAR	11.367,29	4
RESIDENCIAL	812,28	2
VACIOS / SE VENDE NAVE / ALQUILER	278.395,93	47
EN CONSTRUCCIÓN	4.507,93	6
EQUIPAMIENTOS DOTACIONES	7.492,5	2
TOTAL	338.171,50	

Como se observa en los datos aportados en el cuadro anterior, desde el punto de vista de la superficie ocupada y el número de unidades identificadas, destacan las actividades relacionadas con el almacenaje y las actividades relacionadas con las carpinterías. Éstas se ubican preferentemente en el Polígono de las Almenas, mientras que tienen poca representación las actividades relacionadas con la alimentación o las fábricas.

TIPOLOGÍA DE ACTIVIDAD / SUPERFICIE	PORCENTAJE OCUPACIÓN
Automóvil	1 %
Almacenaje	1 %
Mayorista	0 %
Muebles	83 %
Carpintería	2 %
Alimentación	0 %
Cementeras	1 %
Fábrica	0 %
Otras	1 %
Sin especificar	6 %
Residencial	0 %
Se vende nave / alquiler	0 %
Vacios	0 %
En construcción	1 %
Equipamientos Dotaciones	2 %

4.5.2 Ámbitos extractivos y otras actividades

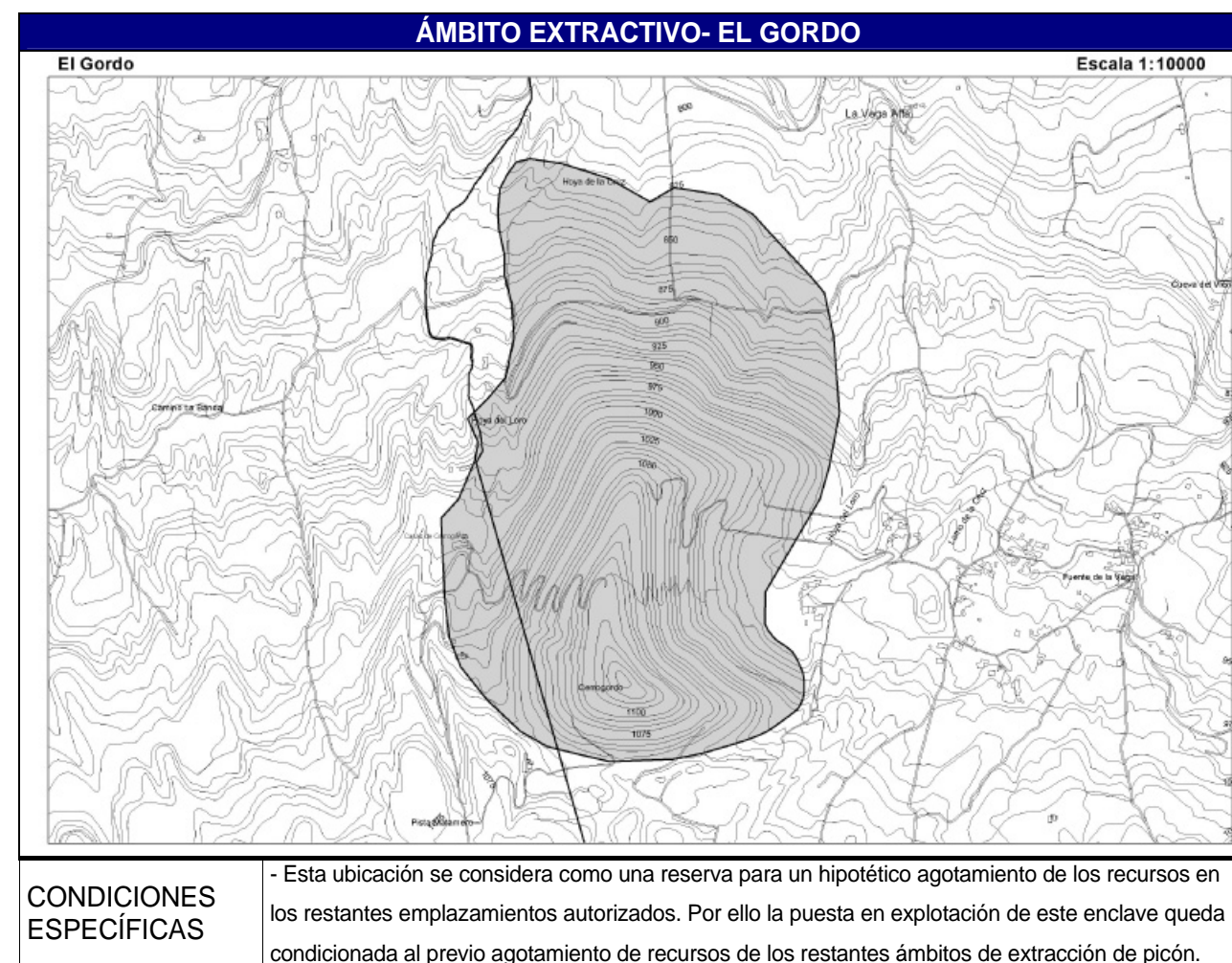
Existen tres ámbitos extractivos en la comarca:

4.5.2.1 EL Gordo

Enclavado junto a las localidades de La Vega Alta y Fuente de la Vega, el ámbito queda enmarcado por suelo considerado por el PIOT como de transición forestal y su extremo sur queda a unos 200 metros del Parque Natural de la Corona Forestal.

El recurso extraíble es el picón. La superficie del ámbito es de 750.000 m², estimándose una reserva de recurso de 25.000.000 m³.

EL PIOT considera esta ubicación como una reserva para un hipotético agotamiento de los recursos en los restantes emplazamientos autorizados. Por ello la puesta en explotación de este enclave queda condicionada al previo agotamiento de recursos de los restantes ámbitos de extracción de picón.



4.5.2.2 El Riquel

Enclavado en el municipio de Icod de los Vinos, en la localidad de San Marcos, entre la Punta de El Riquel y la montaña del mismo nombre. El impacto ambiental que la extracción provoca en la zona es considerable, más aún, teniendo en cuenta que se sitúa en primera línea de costa, sobre un acantilado al lado del núcleo de San Marcos.

La litología del ámbito es la característica de las coladas traquítico-fonolíticas de la serie geológica IV.

El Riquel es el único ámbito extractivo de roca destinada a la producción de piedra ornamental y de áridos de machaqueo (áridos clasificados) que existe en activo en toda la isla. La superficie del ámbito es de 300.000 m², y la reserva estimada es de 5.000.000 m³.

En el ámbito del Riquel, se combinan las actividades extractivas con un cementerio de automóviles en el que se llevan a cabo tareas de desguace. Esta no parece ser la ubicación más adecuada para una instalación de este tipo.

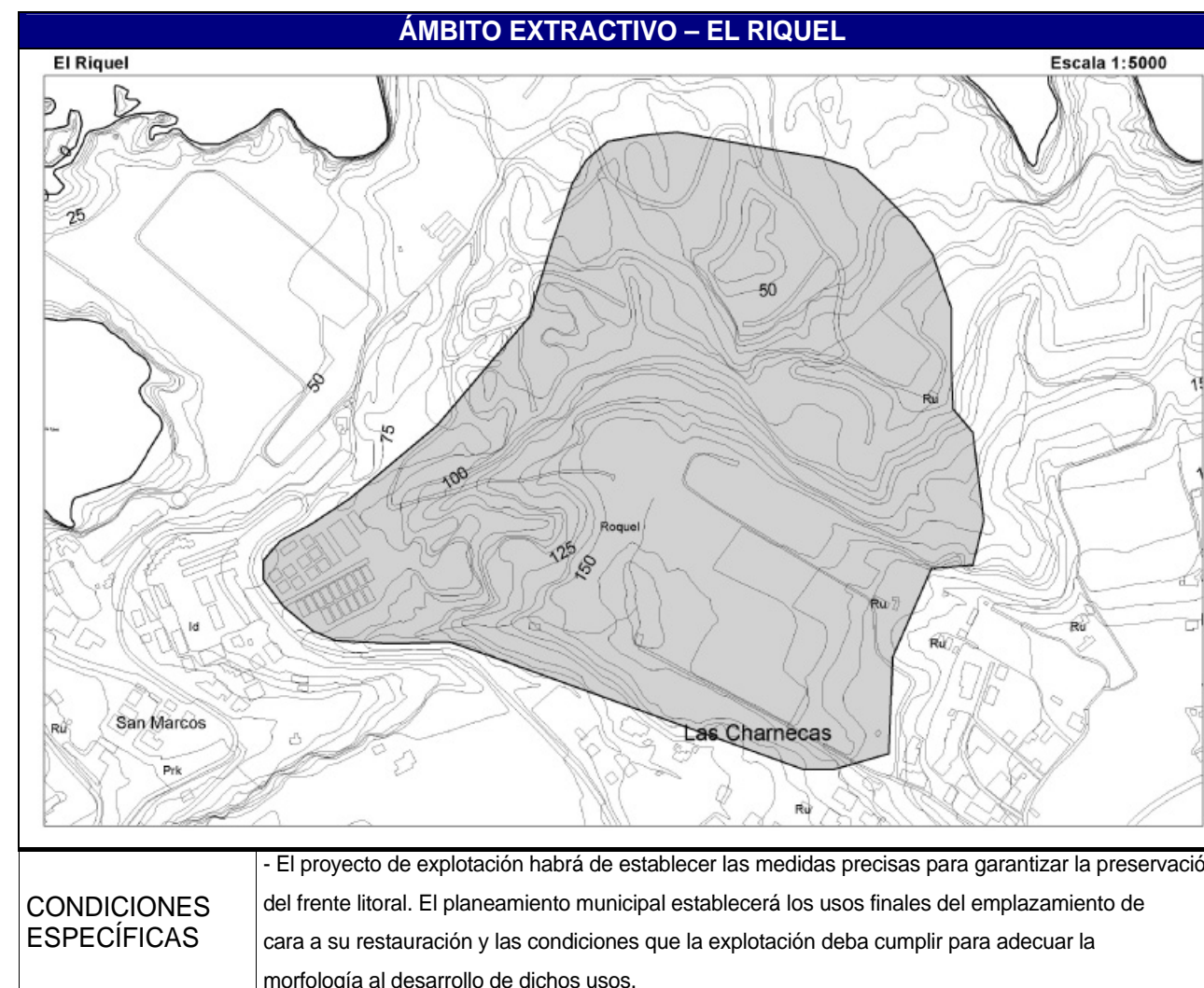
El PIOT señala que el proyecto de explotación habrá de establecer las medidas precisas para garantizar la preservación del frente litoral. El planeamiento municipal establecerá los usos finales del emplazamiento de cara a su restauración y las condiciones que la explotación deba cumplir para adecuar la morfología al desarrollo de dichos usos.

La degradación que presenta actualmente esta zona justifica la delimitación de una subunidad ambiental específica en el PGO de Icod de los Vinos. El traslado de la chatarra del Riquel no resuelve de por sí el problema ambiental de la zona, que está muy degradada. Para facilitar su recuperación hay que prever usos alternativos rentables. El plan general propone como uso final un equipamiento que permita actividades diversas, relativamente inocuas por su alta capacidad de recuperación desde las deportivas (campo de golf) hasta las recreativas y culturales; y considera conveniente establecer una ordenación transitoria que permitiera la construcción y el funcionamiento temporal de un centro CARD.

Según el PGO, éste ámbito se prevé para la extracción de piedra, (tal y como queda recogido en el artículo 3.5.2.3. "Relación de ámbitos extractivos" del PIOT) clasificándolo como suelo rustico de protección minera y condicionando su desarrollo a la aprobación previa del PTP del planeamiento de desarrollo

que determine las condiciones que debe cumplir la explotación y la restauración posterior (con base en los usos finales previstos en el PGO), así como del PTP correspondiente y el plan especial de ordenación que legitime la ejecución de la vialidad exterior que sea necesaria.

Por tanto, el PTP debe justificar de forma exhaustiva su efecto ambiental, teniendo en cuenta que, según el PIOT, "el impacto ambiental que la extracción provoca en la zona es considerable, más aún, teniendo en cuenta que se sitúa en primera línea de costa, sobre un acantilado al lado del núcleo de San Marcos" y que se estima una reserva de 5 millones de metros cúbicos; a lo hay que añadir la cercanía del LIC. Además debe cumplir también los usos finales de cara a su restauración y las condiciones que debe cumplir la explotación para adecuar su morfología a estos usos, que deben determinarse en el planeamiento municipal: el PGO o, en su caso, los planes que lo desarrollen.

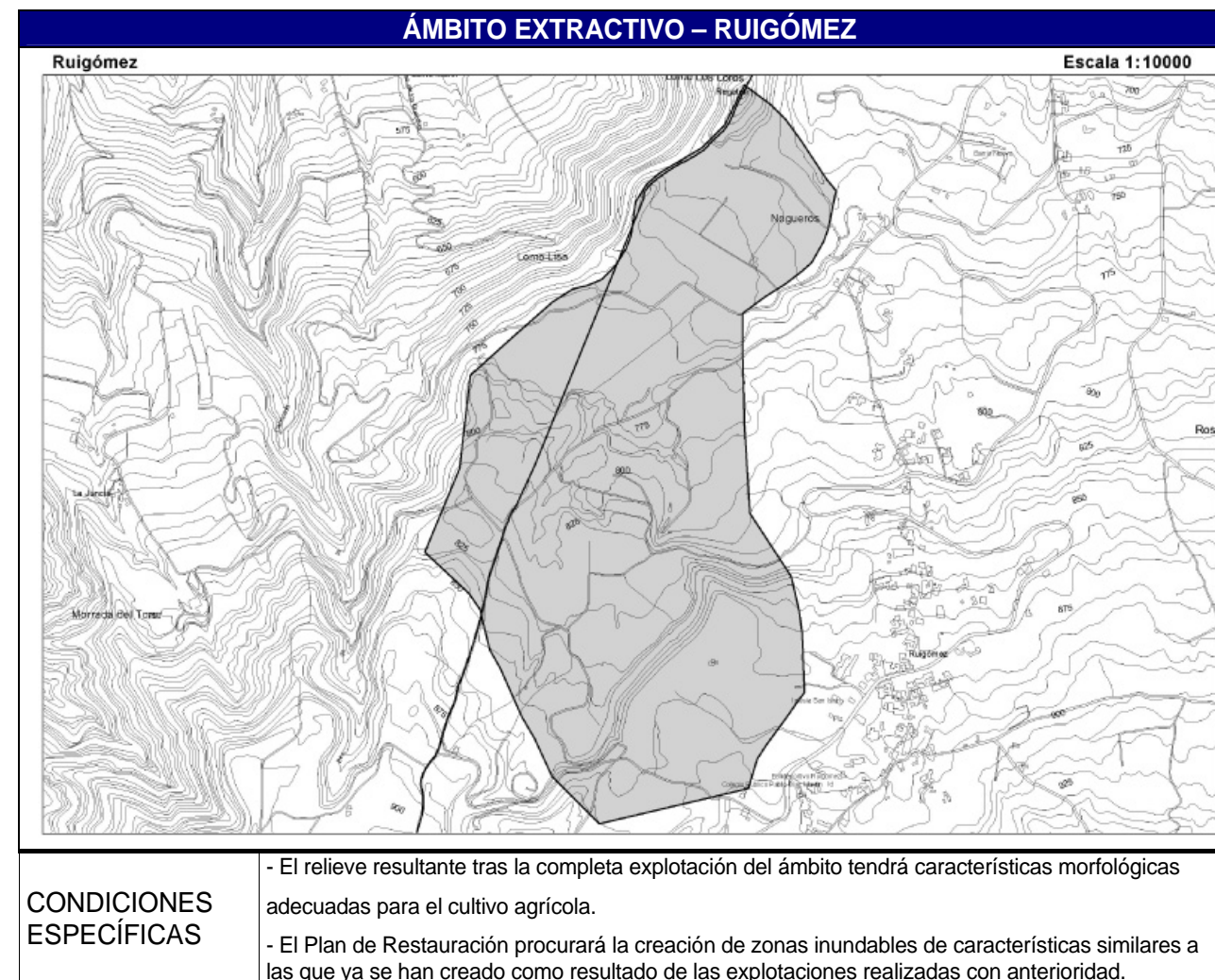


4.5.2.3 Ruigómez

Está situado entre el núcleo de Ruigómez y el límite con el municipio de Los Silos. Abarca diversas explotaciones, activas e inactivas, de tierra vegetal, que se han desarrollado en un territorio que atenúa la pendiente mediante un laborioso aterrazado. Se trata del área tradicional (y casi la única disponible en la isla) para la obtención de tierra vegetal de prestación que hace posible los cultivos en el suroeste de la isla.

La litología de la zona está formada por depósitos sedimentarios constituidos por materiales detríticos finos, arenas y arcillas. El conjunto ocupa una superficie de 720.000 m² y se estima una reserva del recurso de unos 500.000 m³.

El PIOT establece que el relieve resultante tras la completa explotación del ámbito tendrá características morfológicas adecuadas para el cultivo agrícola. Asimismo, el Plan de Restauración procurará la creación de zonas inundables de características similares a las que ya se han creado como resultado de las explotaciones realizadas con anterioridad.



4.5.2.4 Relación de plantas de machaqueo existentes en la comarca

MUNICIPIO	PROMOTOR	SUPERFICIE
La Guancha	Asfaltos y Obras Tafuriaste, S. L.	23.500 m ²
Icod de los Vinos	C.B. Áridos Abreu	422.000 m ²

4.5.2.5 Relación de plantas de desguace existentes en la comarca

MUNICIPIO	NOMBRE	REPRESENTANTE
Icod de los Vinos	Carmelo Esteban Ramos	Carmelo Esteban Ramos
Icod de los Vinos	Desguaces Insulares	Jorge Martín Carballo

4.6 Turismo

4.6.1 Establecimientos turísticos y plazas alojativas existentes

Según los datos de la policía turística del Cabildo Insular de Tenerife, en la actualidad existen en la comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja un total de 57 establecimientos turísticos que suponen una capacidad alojativa total de 515 camas (9 camas por cada mil habitantes). De estos establecimientos, 52 corresponden a la categoría de turismo rural, entre casas y hoteles rurales, lo que significa una oferta total de turismo rural de 449 plazas. Por el contrario; sólo existen en la actualidad cinco establecimientos turísticos convencionales, aunque suponen en conjunto un total de sólo 66 plazas alojativas.

Por municipios, destacan Garachico tiene una oferta alojativa de 229 plazas, de las que 173 plazas corresponden a establecimientos de turismo rural y 56 plazas a establecimientos de turismo convencional; Icod de los Vinos presenta un oferta alojativa exclusivamente de turismo rural con 103 plazas en 17 establecimientos; de la misma forma que Buenavista del Norte que tiene un oferta de turismo rural que asciende a 87 plazas en 13 establecimientos.

En esta Materia se analiza el Plan Territorial Especial de Ordenación Turística insular de Tenerife (PTEOTT), que aunque no da determinaciones para toda la comarca sí determina la ordenación turística del área de referencia turística de la Isla Baja.

El PIOT establece como ámbito singular el Ámbito de Referencia Noroeste, que son aquellos terrenos comprendidos entre las carreteras TF-42 y TF-445 y el mar, y entre La Caleta de Interián y el Parque Rural de Teno. La oferta alojativa actual de esta zona sigue preferentemente la modalidad de turismo rural, representando un 12% del total insular de esta modalidad turística, aunque en el conjunto de la oferta turística de la Isla esta Zona no llega siquiera al 0,1% del global insular.

Es un turismo claramente alejado de la masificación existente en otras zonas. Esto da lugar a una baja presión de la población sobre los espacios naturales protegidos, así como, una mínima intensidad de uso de playas y piscinas, una costa menos urbanizada. En su diagnóstico sobre la situación actual el PTEOTT destaca como aspectos negativos la falta de depuración y reutilización del agua de consumo, falta de categorización hotelera, nula implantación de sistemas de calidad turística.

CUADRO RESUMEN DEL Nº DE ESTABLECIMIENTOS Y PLAZAS TURÍSTICAS ALOJATIVAS

PLAZAS TURISMO RURAL EN EXPLOTACIÓN, CON AUTORIZACIÓN DE APERTURA O AUTORIZACIÓN PREVIA (SEGÚN DATOS DE POLICIA TURÍSTICA 2005)		
	Nº establecimientos	Nº plazas
BUENAVISTA DEL NORTE	13	87
GARACHICO	10	173
LA GUANCHA	2	6
ICOD DE LOS VINOS	17	103
SAN JUAN DE LA RAMBLA	4	15
LOS SILOS	2	22
EL TANQUE	4	43
COMARCA DE YCODEN - DAUTE - ISLA BAJA	52	449

PLAZAS TURISMO NO RURAL EN EXPLOTACION CON AUTORIZACIÓN DE APERTURA O AUTORIZACIÓN PREVIA SEGÚN DATOS DE POLICIA TURÍSTICA 2005		
	Nº establecimientos	Nº plazas
GARACHICO	4	56
LOS SILOS	1	10
COMARCA	5	66

4.7 Comercio

El comercio mayorista en la comarca de Daute según los datos del Anuario de la Caixa para el año 2003, asciende un total de 97 establecimientos de diversos tipos. Principalmente, los comercios mayoristas dedicados a las materias primas agrarias, alimentación, bebidas y tabaco son los más numerosos, 59 comercios mayoristas, lo que supone el 60%. El número de establecimientos dedicados a la comercialización de otro tipo de productos es menor, existiendo 11 comercios mayoristas de artículos de consumo duradero y 11 comercios al por mayor de artículos interindustriales, 6 comercios al por mayor de productos farmacéuticos, perfumería y mantenimiento de hogar, 4 comercios al por mayor de textiles y calzado, 4 a otro comercio al por mayor no especificado, y 2 establecimientos dedicados al comercio al por mayor inter-industrial.

A nivel municipal, destaca la importante caída, en torno al 45%, de este tipo de comercio en el término municipal de Garachico en el periodo 1998-2003 y el incremento en el número de establecimientos mayoristas en Los Silos (un crecimiento del 50%).

COMERCIO MAYORISTA 2003								
Municipio	Materias primas agrarias; alim., bebidas y tabaco	Textiles, confec., calzado y art. cuero	Productos farmac; perfum. y mant. Hogar	Comercio al por mayor de art. consumo duradero	Comercio al por mayor interindustrial	Otro comercio al por mayor interindustrial	Otro comercio al por mayor no especificado	Variación actividades comerciales mayoristas 98-03 (%)
Buenavista del Norte	7	1	0	0	0	0	4	9,1
Garachico	4	1	0	0	0	0	0	-44,4
La Guancha	7	0	2	0	1	0	0	42,9
Icod de los Vinos	27	2	3	11	0	11	0	8,0
San Juan de la Rambla	6	0	0	0	1	0	0	0,0
Los Silos	5	0	1	0	0	0	0	50,0
El Tanque	3	0	0	0	0	0	0	0,0
Comarca	59	4	6	11	2	11	4	

Fuente: Anuario de la Caixa 2003

Con respecto al comercio minorista, es preciso señalar que se estudia a través de dos parámetros, el número de establecimientos y su superficie. Según el anuario estadístico de la Caixa 2003 se contabilizaron en la Comarca de Ycoden - Daute - Isla Baja 886 establecimientos comerciales de diversas categorías que suponen un superficie comercial total de 94.117 m²: los dedicados al comercio de artículos de alimentación fueron 242, de los cuales 175 establecimientos se corresponden con la tipología del comercio tradicional (7.555 m²) y 67 supermer-

cados (10.098 m²); 118 establecimientos dedicados al comercio de artículos de vestido y calzado (10.510 m²); 166 de comercio de artículos del hogar (26.866 m²); 281 comercios a otros artículos no relacionados con la alimentación (33.095 m²); y 79 establecimientos de comercio mixto y otros (5.993 m²). Cabe destacar que no existen grandes superficies comerciales especializadas, hipermercados ni centros comerciales.

COMERCIO MINORISTA 2003													
	Alimentación				No alimentación						Comercio Mixto		Variación actividades comerciales minoristas 98-03 (%)
	Comercio tradicional		Supermercados		Vestido y calzado		Hogar		Resto no alimentación		C. mixto y otros		
	nº establec	sup m ²	nº establec	Sup m ²	nº establec	sup m ²	nº establec	sup m ²	nº establec	sup m ²	nº establec	sup m ²	
Buenavista del Norte	14	575	9	1.057	6	268	9	859	21	1.245	17	1.714	16,9
Garachico	26	968	4	425	6	263	14	1.375	18	780	10	1.281	-1,3
La Guancha	19	845	10	891	9	574	10	916	35	2.306	2	366	2,4
Icod de los Vinos	76	3.254	26	6.015	79	8.535	105	20.013	161	26.384	29	1.317	19,3
San Juan de la Rambla	11	827	5	421	4	207	9	1.067	20	851	4	382	17,8
Los Silos	18	487	8	861	9	437	11	1.870	14	938	10	717	18,6
El Tanque	11	599	5	428	5	226	8	766	12	591	7	216	41,2
Comarca	175	7.555	67	10.098	118	10.510	166	26.866	281	33.095	79	5.993	

Fuente: Anuario de la Caixa 2003

Por municipios, en el término municipal de Icod de los Vinos se concentran el 54% de los establecimientos minoristas, 476 establecimientos, pero que suponen el 70% de la superficie comercial de toda la comarca, 65.518 m². Le siguen muy de lejos el resto de municipios que en ningún caso supera una representación del 10% ni en número de establecimientos ni en superficie comercial. La fuente estadística releja las variaciones habidas entre el año 1998 y el 2003 del número de actividades comerciales, en donde destaca por un incremento considerable las computadas en el término municipal de El Tanque, un aumento del 41%, y por el contrario también se refleja la pérdida de actividades comerciales que experimenta Garachico, una caída del 1,3%, que refuerza el dato en el mismo sentido que se mostró anteriormente en relación al comercio mayorista en el municipio.

Resulta de interés una primera aproximación a la tamaño medio de los establecimientos comerciales de la comarca, que se reflejan en la tabla siguiente, dando unos resultados de 106,23 m² el tamaño medio del establecimiento comercial de la comarca. Este valor está muy condicionado por el tamaño medio de los comercios de Icod que asciende a 137,6 m², siendo para el resto de municipios inferior a 76 m². o por su parte, que los establecimientos que presentan un mayor tamaño son aquellos vinculados a los artículos del hogar, 161 m², seguidos por los supermercados (150 m² para la comarca y 231 m² para Icod), y por su carácter endógeno los establecimientos del comercio tradicional de la comarca tienen una superficie media en torno a 43 m².

TAMAÑO MEDIO DE LOS ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES MINORISTA (EN M ²) 2003							
	Comercio tradicional	Supermercados	Vestido y calzado	Hogar	Resto no alimentación	Comercio mixto y otros	Tamaño medio
Buenavista del Norte	41,07	117,44	44,67	95,44	59,29	100,82	75,24
Garachico	37,23	106,25	43,83	98,21	43,33	128,10	65,28
La Guancha	44,47	89,10	63,78	91,60	65,89	183,00	69,39
Icod de los Vinos	42,82	231,35	108,04	190,60	163,88	45,41	137,64
San Juan de la Rambla	75,18	84,20	51,75	118,56	42,55	95,50	70,85
Los Silos	27,06	107,63	48,56	170,00	67,00	71,70	75,86
El Tanque	54,45	85,60	45,20	95,75	49,25	30,86	58,88
Comarca	43,17	150,72	89,07	161,84	117,78	75,86	106,23

4.7.1 Equipamiento comercial

Acercas del comercio hemos obtenido los datos referentes a mercados, lonjas y ferias, sin contar el pequeño comercio que atiende las necesidades básicas de cada municipio:

EQUIPAMIENTOS		LONJA, MERCADO O FERIA
Municipio	Buenavista del Norte	0
	Garachico	2
	La Guancha	1
	Icod de los Vinos	2
	San Juan de la Rambla	2
	Los Silos	1
	El Tanque	0
Total comarca		8

Al analizar los índices comerciales, de restauración y de bares, comparándolos con el índice de población y el índice turístico de cada municipio obtenemos los siguientes resultados:

	ÍNDICE COMERCIAL			ÍNDICE RESTAURACIÓN Y BARES	ÍNDICE TURÍSTICO	ÍNDICE POBLACIÓN
	mayorista	minorista	total			
Buenavista del Norte	6	7	7	9	2	12,94
Garachico	1	1	4	8	4	14,23
La Guancha	4	6	5	5	3	12,78
Icod de los Vinos	27	45	38	32	3	53,58
San Juan de la Rambla	3	4	3	5	1	11,44
Los Silos	4	6	5	5		12,97
El Tanque	1	3	2	4	3	7,42

En general se detectan ciertas carencias de equipamientos comerciales: los núcleos de Garachico y el Tanque tienen una escasez importante de equipamientos de este tipo. En Garachico también se detectan actualmente ciertas deficiencias que ya se ven subsanadas con la previsión de comercio en el plan del nuevo puerto del municipio. Sin embargo el Plan General de El Tanque no prevé ningún equipamiento comercial nuevo.

La escasez de comercio provoca desplazamientos a Icod o a otros municipios fuera de la comarca en busca de una oferta comercial más amplia.

Actualmente, los índices de turismo son bastante bajos y estos, generalmente, están directamente relacionados con el comercio. Este poco peso se detecta comparando el índice comercial y turístico con el índice de población. Al ser aquéllos mucho menores que éste, se pueden concluir que existe en la comarca la posibilidad de incrementar sustancialmente el nivel de estos equipamientos.

Sin embargo, el previsible incremento de turismo va a suscitar nuevas necesidades que van a hacer necesario también un aumento del comercio orientado hacia este público.

4.8 Percepción municipal acerca de la actividad económica

Las actividades predominantes según lo que refleja la tabla de datos recogidos a partir de los cuestionarios, son la agricultura, la construcción y los servicios. En el otro extremo, actividades como la ganadería, artesanía e industria son prácticamente inapreciables.

En Los Silos y Buenavista del Norte la agricultura tiene un papel fundamental y se considera como una actividad económica con potencial de crecimiento en estos municipios.

La actividad industrial apenas tiene importancia dentro de las actividades económicas de la comarca. Sin embargo, El Tanque considera que la actividad industrial crecerá en los próximos años en su municipio.

El sector de la construcción constituye una actividad económica relevante en La Guancha, Garachico y Buenavista del Norte. Sin embargo, los municipios no prevén un crecimiento importante de esta actividad.

El comercio y las actividades relacionadas con el sector terciario son las que dan empleo a la mayor parte de la población. El previsible crecimiento del turismo, sobre todo del turismo rural de interior, impulsará el crecimiento de este sector en los próximos años, especialmente en el comercio y los servicios relacionados con él. Esto conlleva la necesidad de formación de la población en idiomas, atención al público, turismo, etc. Además, hará disminuir la población parada en el municipio que hoy en día, salvo en La Guancha, se considera un problema importante.

A partir de los cuestionarios completados por los ayuntamientos hemos recogido los siguientes datos sobre las actividades económicas de cada uno de los municipios y la potencialidad que ellos observan en cuanto al crecimiento de estas actividades:

Descripción	Municipio							COMARCA
	1. Los Silos	2. Icod de los Vinos	3. La Guancha	4. Garachico	5. San Juan de la Rambla	6. El Tanque	7. Buenavista del Norte	
ACTIVIDAD ECONOMICA								
Act. Económicas predominantes en el municipio - (+)1 a (-)9								
Agricultura	1		6	4	4	8	1	4
Ganadería	8		8	7	7,6	8	7	7,6
Actividades artesanales	7		8	8	7,8	8	8	7,8
Industria	7		6	6	6,8	9	6	6,8
Construcción	9		2	2	4,8	9	2	4,8
Turismo:								
Cultural	2		7	3	4	8		4
Rural Interior	2		6		3,8	7	4	3,8
Sol y Playa	2		8		3,8	9		3,8
Comercio	4		5	5	5	8	3	5
Servicios	3		2	1	3,8	8	5	3,8
Nuevas Tecnologías	6		8	9	8,2	9	9	8,2
Act. Económicas con mayor potencial de crecimiento(+)1 a (-)9								
Agricultura	1		4	No califica.	3	5	2	3
Ganadería	8		5		4,4	3	6	4,4
Actividades artesanales	7		7		4,8	2	8	4,8
Industria	9		4		3,6	1	4	3,6
Construcción	3		2		3	5	5	3
Turismo:								
Cultural	2		6		2	2		2
Rural Interior	2		4		1,6	1	1	1,6
Sol y Playa	2		5		3,2	9		3,2
Comercio	5		6		3,2	2	3	3,2
Servicios	4		2		3,6	5	7	3,6
Nuevas Tecnologías	6		7		5,8	7	9	5,8
% de trabajadores en cada uno de los sectores.								
Agricultura	40		2	No responde		5	16,9	
Ganadería			2			1	16,1	
Actividades artesanales			1			0,01	16,11	
Industria			4			3,99	1,8	
Construcción	20		15			40	7	
Turismo	10		22			5	4,3	
Comercio	10		10			10	6,9	
Servicios	20		44			35	13	

SITUACION LABORAL DE LA POBLACION								
Descripción	Municipio							COMARCA
	1. Los Silos	2. Icod de los Vinos	3. La Guancha	4. Garachico	5. San Juan de la Rambla	6. El Tanque	7. Buenavista del Norte	
Ha detectado incremento de inmigrantes para cubrir act. Laborales	Si. Carácter puntual		No	No		No	Si. Estacional	
% de población parada en el municipio	4,72		8	No responde		15	15	7,12
Hay diferencias importantes entre hombres y mujeres?	2,74% (m) y 1,98% (h)		Si, mayor femenino	Si		Si	Si	
Considera significativo el nº de personas paradas de larga duración?	93 de 241 desempleados		No	Si		Si		
Déficit de formación de este colectivo	Especialización en agricultura y turismo		No responde	Escasa oferta formativa del municipio y zonas colindantes. Poco apoyo empresarial		Talleres. Comercios		Escaso nivel formativo
Materias de formación	Es necesaria la formación en Agricultura, idiomas, atención al público, dependiente comercio		No responde	Formación existente: IPI Administrativo (formación especializada)		Es necesaria la formación en Agricultura, idiomas, talleres de formación en construcción		Es necesaria la formación en Turismo